



التاريخ: 2024-2-27

المحترمين ،،،،،

السادة / بورصة الاوراق المالية

المحترمين ،،،،،

عنايه / إدارة الافصاح

تحية طيبة وبعد ،،،،،

الموضوع / الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة

بالاشارة الى الموضوع اعلاه _ نتشرف بأن نرفق لسيادتكم:-

1. القوائم المالية للشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة عن الفترة المالية المنتهية في 31 /12/ 2023 وتقرير مراقب الحسابات والايضاحات المتممة للقوائم المالية عن تلك الفترة .
2. تقرير رئيس مجلس الاداره عن الفترة المالية المنتهية في 31 /12/ 2023.
3. محضر مجلس اداره الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة المنعقد يوم الثلاثاء الموافق 2024/02/27.
4. دعوة الجمعية العمومية العادية للشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة المقرر إنعقادها يوم السبت الموافق 2024 /3/30 وذلك في تمام الساعه الواحده ظهراً.
5. دعوة الجمعية العمومية غير العادية للشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة المقرر إنعقادها يوم السبت الموافق 2024 /3/30 وذلك في تمام الساعه الثانيه ظهراً.
6. نموذج تقرير تطبيقات الحوكمه السنوي المرفق بالقوائم المالية للعام المالي المنتهى في 2023/12/31.
7. التقرير السنوي عن عام 2023 حول الافصاحات البيئية والمجتمعية والحوكمة المتعلقة بالاستدامة ESG وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام ،،،،،

الشركة المصرية الكويتية
للاستثمار والتجارة (س.ع.ك.)
رئيس مجلس الاداره
عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام
Misr Kuwait Investment & Trading Co.
(S.A.E)

الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة Misr Kuwait Investment & Trading Co. MKIT

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ - 24698470 - 24698235 Ahmed Orabe Co Operation - Road 5 Tel. & Fax:



نموذج تقرير مجلس الإدارة السنوي المرفق بالقوائم المالية

(معد وفقا لاحكام المادة 40 من قواعد القيد)

تلتزم الشركة في إعداد تقرير مجلس إدارتها المعد للعرض على الجمعية العامة بالبيانات الواردة بالملحق رقم 1 المرفق باللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 بالإضافة الى ما ورد بالنموذج ما يلي:

اسم الشركة	الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة
------------	--

البيانات الأساسية :

1) تصنيع وتجهيز وتعبئة وتغليف اللحوم والدواجن الطازجة والمجمدة .	غرض الشركة		
2) اقامة وتشغيل مصنع لانتاج مصنعات الدواجن ومصنعات اللحوم والاسماك .			
3) تصنيع العجائن والمخبوزات .			
4) تربية وتسمين جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء.			
5) تربية وانتاج الدواجن والاسماك .			
6) التجارة العامة والتوزيع " في كل ما هو مسموح به قانونا".			
7) التوريدات العمومية .			
8) الاستيراد والتصدير .			
9) تجهيز وادارة واستتجار المحلات التجارية والهابير ماركت بغرض تشغيلها سوپر ماركت.			
المدة المحددة للشركة	25 سنة	تاريخ القيد بالبورصة	2010/ 7 / 25
القانون الخاضع له الشركة	رقم 159 لسنة 1981	القيمة الاسمية للسهم	واحد جنيه مصرى للسهم
اخر رأس مال مرخص به	مائة مليون جنيه مصرى	اخر رأس مال مصدر	عشرون مليون جنيه
اخر رأس مال مدفوع	عشرون مليون جنيه	رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	362 فى 1998/3/30

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	نجلاء احمد كامل محمد	
عنوان المركز الرئيسى	جمعية أحمد عرابى - خط 5 شمال قطعة 706	
ارقام التليفونات	24698235	24698470
الموقع الالكترونى	www . meatello . com	
البريد الالكترونى	naglaa_mkit@hotmail . com// naglaa.ahmed@meatello.com	

الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة Misr Kuwait Investment & Trading Co. MKIT

جمعية أحمد عرابى خط 5 - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ - 24698470 - 24698235 Ahmed Orabe Co Operation - Road 5 Tel. & Fax:



مراقب الحسابات :

اسم مراقب الحسابات	السيد/ محمد عبد العزيز محمد سليم	
تاريخ التعيين	2023-10-28	
رقم القيد بالهيئة	391	تاريخ القيد بالهيئة

هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة 5 % من اسهم الشركة فأكثر
%29.999	5.999.987	عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام
%20	4.000.000	عمرو عبد الرحيم محمود تمام
%20	4.000.000	امير عبد الرحيم محمود تمام
%19.019	3.803.852	اميره سيد عبد المنعم الصنافيرى
%89.019	17.803.839	الإجمالي
النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة
%29.999	5.999.987	عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام
%20	4.000.000	عمرو عبد الرحيم محمود تمام
%20	4.000.000	امير عبد الرحيم محمود تمام
%19.019	3.803.852	اميره سيد عبد المنعم الصنافيرى
%89.019	17.803.839	(1) اجمالي الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الادارة

الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة **MKIT** Misr Kuwait Investment & Trading Co.

جمعية أحمد عربى خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ 24698235 - 24698470 - Road 5 Tel. & Fax: Ahmed Orabe Co Operation



النسبة %	عدد الاسهم وفقا لآخر بيان افصاحي سابق	اسهم الخزينة لدي الشركة وفقا لتاريخ الشراء
---	-----	-----
---	-----	-----
-----	---	اجمالي اسهم الخزينة

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام	رئيس مجلس الاداره		غير تنفيذي
عمرو عبد الرحيم محمود تمام	عضو مجلس الاداره والعضو المنتدب		تنفيذي
امير عبد الرحيم محمود تمام	عضو مجلس الاداره والعضو المنتدب		تنفيذي
اميره سيد عبد المنعم الصنافيري	عضو مجلس الاداره		غير تنفيذي
محمد فرج عبد الفتاح	عضو مجلس اداره مستقل		غير تنفيذي
محمد محمود عبد الوهاب	عضو مجلس اداره مستقل		غير تنفيذي

* يذكر التغييرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

لايوجد

اجتماعات مجلس الإدارة :

(عدد مرات إنعقاد اجتماعات مجلس الإدارة اربع مرات خلال العام)

لجنة المراجعة :

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
لايوجد	-----

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكنة لها : لا يوجد

الشركة المصرية الكويتية للاستثمار والتجارة **MKIT** Misr Kuwait Investment & Trading Co.

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ - 24698235 - 24698470 Road 5 Tel. & Fax: Ahmed Orabe Co Operation



مراقب الحسابات :

السيد/ محمد عبد العزيز محمد سليم		اسم مراقب الحسابات	
2023-10-28		تاريخ التعيين	
1/8/2021	تاريخ القيد بالهيئة	391	رقم القيد بالهيئة

هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة 5 % من اسهم الشركة فأكثر
%29.999	5.999.987	عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام
%20	4.000.000	عمرو عبد الرحيم محمود تمام
%20	4.000.000	امير عبد الرحيم محمود تمام
%19.019	3.803.852	اميره سيد عبد المنعم الصنافيرى
%89.019	17.803.839	الإجمالي
النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة
%29.999	5.999.987	عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام
%20	4.000.000	عمرو عبد الرحيم محمود تمام
%20	4.000.000	امير عبد الرحيم محمود تمام
%19.019	3.803.852	اميره سيد عبد المنعم الصنافيرى
%89.019	17.803.839	(1) اجمالي الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الادارة

التشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة Misr Kuwait Investment & Trading Co. MKIT

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ 24698470 - 24698235 Ahmed Orabe Co Operation - Road 5 Tel. & Fax:



النسبة %	عدد الاسهم وفقا لآخر بيان اقصاحي سابق	اسهم الخزينة لدى الشركة وفقا لتاريخ الشراء
---	-----	-----
---	-----	-----
---	---	اجمالي اسهم الخزينة

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام	رئيس مجلس الاداره		غير تنفيذي
عمرو عبد الرحيم محمود تمام	عضو مجلس الاداره والعضو المنتدب		تنفيذي
امير عبد الرحيم محمود تمام	عضو مجلس الاداره والعضو المنتدب		تنفيذي
اميره سيد عبد المنعم الصنافيري	عضو مجلس الاداره		غير تنفيذي
محمد فرج عبد الفتاح	عضو مجلس اداره مستقل		غير تنفيذي
محمد محمود عبد الوهاب	عضو مجلس اداره مستقل		غير تنفيذي

* يذكر التغييرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

لا يوجد

اجتماعات مجلس الإدارة :

(عدد مرات إنعقاد اجتماعات مجلس الإدارة اربع مرات خلال العام)

لجنة المراجعة :

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
لا يوجد	-----

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها : لا يوجد

الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة **MKIT** Misr Kuwait Investment & Trading Co.

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٣٣٥ - 24698235 - 24698470 Road 5 Tel. & Fax: Ahmed Orabe Co Operation

اعمال اللجنة خلال العام :



لا يوجد	عدد مرات انعقاد لجنة المراجعة
لا يوجد	هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس ادارة الشركة ؟
لا يوجد	هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها ؟
لا يوجد	هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية ؟

بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة	50 عدد
متوسط دخل العامل خلال شهري	2000 ج/م

نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين بالشركة (ان وجد) :

لا يوجد	اجمالي الاسهم المتاحة وفقا لنظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين
لا يوجد	اجمالي ما تم منحه من اسهم الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين خلال العام
لا يوجد	عدد المستفيدين من نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين
لا يوجد	اجمالي ما تم منحه من اسهم الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين منذ تطبيق النظام
لا يوجد	اسماء وصفات كل من حصل على 5% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو 1% من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام

المخالفات و الاجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

(عرض ما اتخذ من اجراءات ضد الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مديرها من قبل الهيئة أو البورصة والتي تتعلق بمخالفات لقانون سوق المال ولائحته التنفيذية وقواعد القيد خلال العام مع بيان اسبابها و كيفية معالجتها و تجنب تكرارها مستقبلا " ان وجدت ") .

----- لا يوجد -----

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الاطراف ذات العلاقة .

(يجب ان تتضمن كافة عقود المعاوضه التي أبرمتها الشركة مع احد مؤسسيها او المساهمين الرئيسيين بها والمجموعات المرتبطة بهم خلال العام السابق وقيمة كل عقد وشروطه وتفاصيله وتاريخه موافقه الجمعية العامة المسبقة لكل عقد من العقود)

----- لا يوجد -----

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة .

----- لا يوجد -----

الارباح المقترح توزيعها على المساهمين

----- لا يوجد -----

Misr Kuwait Investment & Trading Co. MKIT الشركة المصرية الكويتية للإستثمار والتجارة

جمعية أحمد عرابي خط ٥ - تليفاكس : ٢٤٦٩٨٤٧٠ - ٢٤٦٩٨٢٣٥ - 24698235 - 24698470 - Road 5 Tel. & Fax: Ahmed Orabe Co Operation



تقرير رئيس مجلس الإدارة عن نشاط الشركة خلال عام 2023

1- الحالة العامة للشركة ونتيجة أعمالها :

واجهت الشركة تحديات كثيرة خلال عام 2023 والتي لها علاقة مباشرة بالنشاط الرئيسي للشركة الا وهو بيع اللحوم الحمراء والبيضاء فان أهم المتغيرات المؤثرة على إنتاج اللحوم الحمراء هو ما عانته مصر شحا في العملات الأجنبية منذ نحو عامين واختلافا بين سعر الدولار في البنوك والسوق الموازية قد يصل إلى الضعف للجنيه المصري. وبالتالي تأثيرها على كمية الأعلاف الجافة المصنعة وأسعارها وقيمة القروض الموجهة للثروة الحيوانية و زيادة حجم الفجوة بين الإنتاج والاستهلاك (بسبب زيادة الاستهلاك في الفترة الاخيره) كل ذلك ادى إلى زيادة اسعار اللحوم بشكل مبالغ فيه وبالتالي زياده التكلفة . كما ارتفعت الأسعار بشكل مبالغ فيه ووصل كيلو اللحم في المدن إلى 500 جنية ... الدولار من السوق السوداء بـ 70 جنيها، وهو ما يؤثر على الأسعار

- رغم تلك كل التحديات الا ان الشركة حققت صافي ربح عن عام 2023 مقدارها 192538 جنية بعد احتساب أهلاك الأصول الثابتة مقابل صافي خساره عن عام 2022 مقدارها (3200057) جنية بعد احتساب أهلاك الأصول الثابتة وعلى الرغم من انخفاض رقم صافي مبيعات الشركة خلال عام 2023 و التي بلغت 15693645 جنية مقابل صافي مبيعات مقدارها 20445191 جنية عن عام 2022 بانخفاض مقداره 4751546 جنية بمعدل انخفاض مقداره 23.24% عن العام السابق 2022. يرجع انخفاض أرقام المبيعات الى قيام الحكومة بإستيراد لحوم حية و مذبوحة (لحوم مجمدة) من الخارج و طرحها في الاسواق المصرية بأسعار منخفضة مما أثر على حجم المبيعات للشركة بالسلب ، بالإضافة الى انخفاض الكميات المعروضه من اللحوم سواء من الانتاج المحلى او المستورد بسبب زياده التكلفة .

- زياده في مجمل الربح عن عام 2023 ليصل الى 2559787 مقبل مجمل حسائر عن عام 2022 مقداره (57423).
جدير بالذكر انخفاض المبيعات خلال عام 2023 يرجع الى ان الحجم الأكبر لنشاط الشركة متعلق بالنشاط السياحي في التوريدات للفنادق و المطاعم السياحية حيث يمثل نسبة 80% من مبيعاتها و نتيجة انحسار الحركة السياحية لمصر ادى ذلك الى انخفاض حاد في اعداد السائحين الوافدين لمصر حتى تاريخ اعداد القوائم المالية مما كان له تأثير سلبي على مبيعات الشركة لهذا القطاع.

- ومع ذلك فان هناك بصيص من الامل بعد اتفاقية رأس الحكمة.. خبير اقتصادي يتوقع موعد انخفاض الأسعار في الأسواق وانتهاء أزمة وبالفعل سعر الدولار في السوق الموازي بالفعل انخفض من سعر 61 جنيها إلى 48 جنيها، وهناك المزيد من الانخفاض خلال الأيام القليلة المقبلة، إلى أن يتقارب سعر الدولار في السوق الموازي مع سعر البنك المركزي، ومن المحتمل هبوط سعر الدولار إلى 40 جنيها في الفترة القادمة.

- الحجم الباقي لنشاط الشركة في مجال منافذ البيع لم تتمكن الشركة في ظل الظروف الاقتصادية التي تمر بها البلاد من افتتاح فروع جديدة نظرا لارتفاع ايجارات منافذ البيع في المواقع الجيدة التي تحقق المبيعات المطلوبة لتغطية المصروفات . هذا مع زيادة الإيجارات السنوية للمنافذ الحالية بالإضافة الى ارتفاع اسعار المواد الخام من لحوم و مواد تعبئة و خلفه و في المقابل انخفاض القوة الشرائية للمستهلكين حيث أدت كل هذه العوامل السابق ذكرها الى وجود تحديات كبيره خلال السنه المقبله .

- كانت هناك إجراءات متعددة من جانب الدولة في إطار استكمال خطة الإصلاح الاقتصادي التي وضعتها الحكومة وأقرها صندوق النقد الدولي، لمواجهة عجز الموازنة وارتفاعات الديون القياسية. و تسببت هذه الإجراءات في تحركات كبيرة لاسعار جميع مدخلات النشاط مما اثر بالتبعيه على النتيجة النهائية لنشاط الشركة .

ومن أبرز قرارات عام 2023 المؤثرة على الحركة البيع و الشراء ، قيام الحكومة باستكمال خطه رفع الدعم عن الكهرباء بنسبة تتراوح بين 25% و 40% وفقاً لخطة إلغاء الدعم خلال 5 سنوات، إلى جانب رفع أسعار المحروقات بنسبة تتراوح بين 35% و 47% وحاولت الحكومة المصرية السيطرة على الاستيراد،



We are pleased to Meet U,
and have Meet to please U.

مستقبل نشاط الشركة :-

- تخطط ادارة الشركة خلال عام 2024 إلى التوسع في فتح اسواق جديدة واطافة منتجات جديدة تمكنها من المنافسة وتحقيق نتائج ايجابية .
- دراسة سياسات وسبل تمويل اخرى من جهات التمويل للتوسط فيما سبق ذكره .
- إن إدارة الشركة ترى في اهتمام الحكومة بالاستثمار وإزالة المعوقات، وإعلان وزارة الاستثمار تفعيل قانون جديد للاستثمار ، و قيام مصلحة الضرائب بدراسة اصدار قانون الحوافز الضريبية ، مع منح إعفاءات ضريبية للمشاريع من شأنه دفع عجلة الأستثمار و بالتالى الأقتصاد و عودة النشاط السياحى الى مصر الذى من شأنه زيادة مبيعات الشركة و بالتالى تحقيق ارباح .
- ونتمنى ان تحقق الشركة نتيجته افضل خلال عام 2024 و التوفيق لشركتنا وبلدنا الحبيبه مصر وكل الشكر لجميع الادارات بالشركه . واتمنى تحقيق نتائج أفضل مستقبلا.

و الله ولى التوفيق ،،،

ختم الشركة



الممثل القانونى للشركة

الأسم : عبد الرحيم محمود عبد الرحيم تمام

التوقيع :