



# الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد...

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم ملخص قرارات مجلس الإدارة المنعقد في  
٢٠١٥ / ١١ / ١١ والذي يتضمن مؤشرات نتائج أعمال الشركة الغير مدققة عن  
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥.

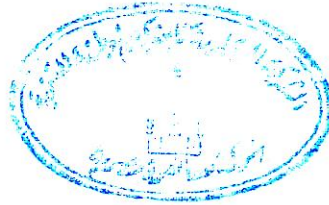
شاكرين حسن تعاون سيادتكم،،

وتفضل بقبول فائق الاحترام،،،

مدير علاقات المستثمرين

هاني الشرقاوي

حسام الشرقاوي



تحريراً في : ٢٠١٥/١١/١١

=====



# الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

ملخص قرارات مجلس الإدارة العاشر


لعام ٢٠١٥

أولاً- التصديق علي محضر مجلس الإدارة السابق المنعقد في ٢٠١٥/٨/٣١.

القرار:-  
وافق المجلس علي التصديق علي محضر الجلسة السابقة .

ثانيا- عرض المركز المالي في ٢٠١٥/٩/٣٠ غير المدقق.

القرار:-  
وافق المجلس علي المركز المالي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ والذي أظهر صافي ربح قدرة ٢,١٠٤ مليون جنيه وإحالة لمراقب الحسابات للمراجعة والتصديق علي وإرسالة إلي الجهات الإدارية في حالة إعتمادة من السيد مراقب الحسابات.

امين السر  
هانى الشرقاوى  






# الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

شركة : العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

ملخص نتائج الاعمال عن السنة / الفترة المنتهية في ٢٠١٥/٩/٣٠  
الارقام المدرجة بالالف جنيه مصرى

( ١ ) المؤشرات المالية

( أ ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية في ٢٠١٥/٩/٣٠  
الارقام بالالف

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠١٤/٩/٣٠	عن الفترة الحالية ٢٠١٥/٩/٣٠	
%( ١٦ )	٣٨٨٠٤	٣٢٦١٤	الايادات / المبيعات
%( ٤٧ )	١٣٠٩٧	٦,٩٦٩	مجمل الربح ( الخسارة )
( % ٣٨ )	%٣٤	%٢١	نسبة مجمل الربح الى الايرادات / المبيعات
( % ٧١ )	٨,٩٨٥	٢,٧١٥	صافى الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الانشطة المستمرة
-	-	-	صافى الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الانشطة غير المستمرة ( ان وجدت )
( % ٦٩ )	٦,٧٣٩	٢,١٠٤	صافى الربح ( الخسارة ) بعد الضريبة
-	١,٢٧	٠,٤٤	النصيب الاساسى للسهم فى الارباح / الخسائر





# الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

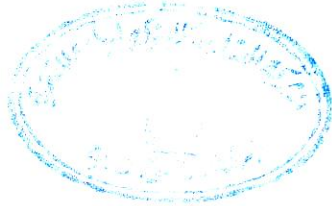
شركة مساهمة مصرية

( ب ) قائمة المركز المالي في ٢٠١٥/٩/٣٠

التغير %	في تاريخ المركز المالي للعام السابق	في تاريخ المركز المالي	
%٤	٥٦,٢٣٩	٥٨,٥٠٦	صافي رأس المال العامل
%٤	٥٧,٢٦٦	٥٩,٤٠٥	حقوق الملكية
-	٤٦,٨٣١	٤٦,٨٣١	رأس المال المدفوع
%٩	٣,٥٦٩	٣,٩١٢	الاحتياطيات
%١٠٠	-	٦,٥٥٧	الأرباح المرحلة
(% ٧٠)	٦,٨٦٦	٢,١٠٤	ربح الفترة
			أخرى ( مشروعات تحت التنفيذ )
			اسهم خزينة

( ج ) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٢٠١٥/٩/٣٠

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
(%٩٢)	٢١,٦٨١	١,٦٠٤	التدفقات النقدية من ( الى ) أنشطة التشغيل
%٣٥	( ٤٥ )	( ٦١ )	التدفقات النقدية من ( الى ) أنشطة الاستثمار
	( ١٥,٢٧٧ )	٣٣	التدفقات النقدية من ( الى ) أنشطة التمويل





# الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية



( ٢ ) الاحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الان وتستوجب الافصاح

حصلت الشركة العقارية على مشروع ضخم من شركة مدينة نصر مقولة ٣٢ عمارة بقيمة فى حدود مائة مليون جنية على مرحلتين ومدة المشروع سنة واحدة .

## اقرار

نقر بان البيانات المدونة اعلا مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/١١/١١ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالافصاح الفورى للهيئة والبورصة عن اى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة والتى نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها وبحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبى الحسابات ، والذى نتوقع ان يكون تقريرا " نظيفا / معدلا " للاسباب المبينة بالمرفق ( رقم ٢ ) .

المدير المالى

رئيس مجلس الادارة



التاريخ ٢٠١٥/١١/١١

=====