



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الاستثمار العقاري العربي

شركة مساهمة مصرية
(رأس المال المرخص به ٤٠٠ مليون جنيه مصرى)
(رأس المال المصدر ٢٤٦,٤ مليون جنيه مصرى)
س.ت : ١٦٩٥١ - القاهرة

الادارة: ٨ ش محمد الخضر حسين
أرض الجولف / القاهرة
ت : ٢٠٢ - ٢٤١٩٣٠٥٢
٢٠٢ - ٢٦٩٠١٦١٧
٢٠٢ - ٢٦٩٠١٦٢٧
فاكس: ٢٠٢ - ٢٤١٩٣٠٧٢
القاهرة في

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الاستثمار العقاري العربي "اليكو"

في ٢٠٢٤ / ٤ / ٢٩

السادة / مساهمي الشركة

يتشرف رئيس مجلس إدارة شركة الاستثمار العقاري العربي "اليكو" بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المقرر يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤ / ٤ / ٢٩ بمبنى نادي الجولف - داخل مدينة جولف سيني بمدينة العبور في تمام الساعة الرابعة بعد العصر.

للنظر في جدول الاعمال التالي:-

- ١- التصديق على تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركه خلال عام ٢٠٢٣ .
- ٢- المصادقة على القوائم المالية والحسابات الخاتمية للشركة في ٢٠٢٣ / ١٢/٣١ وتقدير مراقب الحسابات عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١ .
- ٣- إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الادارة وإخلال مسؤوليتهم عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/ ١٢/٣١ وإعتماد كافة التصرفات التي تمت حتى تاريخه .
- ٤- تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية ٢٠٢٤ وتحديد أتعابه
- ٥- الترخيص لمجلس الادارة للتبرع خلال عام ٢٠٢٤ فيما يزيد على ألف جنيه وطبقاً لاحكام القانون .
- ٦- تحديد بدلات حضور وانتقال مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠٢٤ .
- ٧- مناقشة موضوع توزيع الارباح .
- ٨- عرض تقرير الحكمه عن السنة المالية في ٢٠٢٣ / ١٢ / ٣١ وتقدير مراقب الحسابات عنه .
- ٩- عرض التجديد لمجلس الادارة عن الفترة من ٢٠٢٤/٦/٢٢ وحتى ٢٠٢٧/٦/٢١



شركة الاستثمار العقاري العربي

شركة مساهمة مصرية

(رأس المال المرخص به ٤٠٠ مليون جنيه مصرى)
(رأس المال المصدر ٢٤٦,٤ مليون جنيه مصرى)
س.ت: ١٦٩٥١ - القاهرة

الادارة: ٨ ش محمد الخضر حسين

أرض الجولف / القاهرة

٢٠٢-٢٤١٩٣٠٥٢

٢٠٢-٢٦٩٠١٦١٧

٢٠٢-٢٦٩٠١٦٢٧

فاكس: ٢٠٢-٢٤١٩٣٠٧٢

/ / القاهرة في

١٠- عرض التغيرات التي تمت على مجلس الادارة بادخال عضو جديد ممثلاً عن
شركة المهندسون المصريون للمقاولات والاسكان المتكامل وهي السيدة / يسرا
ابراهيم محمد

ونوجه عنايه السادة المساهمين الى ما يلى :-

١. لكل مساهم الحق فى حضور الجمعية العامة العاديه بطريق الأصالة أو الإنابة
٢. يشترط لصحة الإنابة أن تكون ثابتة فى توكييل كتابى وأن يكون الوكيل مسامهاً.

٣ يجب على المساهمين الذين يرغبون فى حضور الجمعية العامة العاديه أن يثبتوا أنهم أودعوا أسهمهم فى مركز أحد البنوك المعتمدة أو يقدموا كشف حساب معتمد صادر من إحدى إدارات أمناء حفظ الأوراق المالية بالأسمائهم التى يحوزونها والمودعة لدى إحدى شركات إدارة سجلات الأوراق المالية متضمنا تجميد رصيد الأسهم الموضح بكشف الحساب لغرض حضور إجتماع الجمعية وذلك قبل إنعقاد الجمعية العامة العاديه بثلاثة أيام كاملة على الأقل.

٤ سوف يبدأ تسجيل حضور السادة المساهمين قبل الاجتماع بساعة واحدة .

٥ أية أسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة يتعين تقديمها كتابة إلى الشركة بالبريد المسجل أو باليد فى مقابل إيفصال قبل إنعقاد الجمعية العامة العاديه بثلاثة أيام على الأقل وتقتصر المناقشة فى الجمعية العامة العاديه على الموضوعات المدرجة بجدول الأعمال فقط وفى أسئلة ترد بعد هذا الموعد لن يلتفت إليها .

٦ فى حالة عدم توافر النصاب القانونى لصحة إجتماع الجمعية العامة العاديه فسوف تتعقد الجمعية العامة العاديه فى إجتماع ثان بذات المكان يعقد يوم الثلاثاء الموافق ١١ / ٤ / ٢٠٢٤ فى تمام الساعة الثالثة بعد الظهر ويكون الاجتماع صحيحاً أيا كان عدد الاسهم الممثلة فيه .

رئيس مجلس الادارة

لواء / طارق احمد طه

الاستثمار العقاري العربي
(اليوكو) ش.م.م
س.ت: ١٦٩٥١

تحرير فى ٢٠٢٤/٣/٣١