

**نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة
والعاملين بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ
(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد)**

اسم الشركة :	كوبر للاستثمار التجارى والتطوير العقارى
كود الترميم الدولي :	EGS65511C015
اسم البائع :	لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس
كود الموحد للعميل :	2082071
عدد الأسهم المباعة:	6,765,000 سهم
نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة:	9,51 %
نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم (ان وجدت بالتفصيل - الأسهم مع الكود الموحد):	نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم بعد التنفيذ: لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 - 8,22 % محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 - صفر هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 - 4,75 % نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة بعد التنفيذ/ 12,97 %
نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم قبل التنفيذ:	لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 - 9,51 % محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 - 1,13 % هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 - 4,75 % نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة قبل التنفيذ/ 15,39 %
نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة:	8,22 %
متوسط سعر البيع :	0,3493 جم
القيمة الاجمالية للصفقة :	2,362,986 جم
اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها :	شركة هوريزون لتداول الأوراق المالية والسندات 11 أ ش رمسيس - الدور الثالث - قسم قصر النيل - القاهرة
تاريخ تنفيذ آخر عملية :	2025/12/28م

جميع البيانات الواردة فى الاخطار أعلاه هى مسئولية العميل وذلك دون ادنى مسئولية على البورصة المصرية

ختم شركة السمسرة



المتعامل على الاوراق المالية للشركة

الاسم: لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم

التوقيع: ٢٠٢٥/١٢/٢٨

محمد هوس