



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيانات		إسم الشركة
٧	الربع الثاني	القاهرة للإسكان والتعمير
	الربع الرابع	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
		الربع الأول
		الربع الثالث

بيانات الإتصال بالشركة :

24142826	رقم التليفون	أ/ احمد حسين احمد	إسم مسنول علاقات المستثمرين
22915637	رقم الفاكس	ahmedhussen@cairo-housing.com	عنوان البريد الإلكتروني
72 شارع النزهة - برج الصفي - مصر الجديدة - القاهرة			عنوان المركز الرئيسي
www.cairo-housing.com			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي		الإسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
53.70	48,342,334	63.12	56,822,551	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية
10.00	9,002,650	10.00	9,002,650	سمو للإستشارات
13.33	12,000,000	13.33	12,000,000	وادي للإستشارات ش م م
77.03	69,344,984	86.45	77,825,201	الإجمالي

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
3483		90028002	3492		90028002	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
		312859			312859	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
	100%	89715143		100%	89715143	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
	0.00%	0		0.00%		أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
	0.00%	0		0.00%	0	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
3	23.26%	20872099	3	26.92%	24151474	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
	0.00%			0.00%		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
	0.00%			0.00%		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
	0.00%			0.00%		أسهم الخزينة (٩)
	0.00%			0.00%		أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
	0.00%			0.00%		الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
	0.00%			0.00%		إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
	0.00%			0.00%		إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
	0.00%			0.00%		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
8	63.69%	57140564	6	62.58%	56140564	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
	0.00%	0		0.00%	0	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
١١	86.96%	٧٨٠١٢٦٦٣	٩	89.50%	٨٠٢٩٢٠٣٨	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
٣٤٧٢	13.04%	١١٧٠٢٤٨٠	٣٤٨٣	10.50%	٩٤٢٣١٠٥	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)

التغيرات في مجلس ادارة الشركة:-

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / احمد مصطفى عبدالحليم	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / أحمد مصطفى عبد الحليم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى إبراهيم
العضو المنتدب للمباني التجارية	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى	العضو المنتدب للمباني التجارية	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد أحمد صادق الجواهرجى
العضو المنتدب للشئون الماليه والاداريه	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب للشئون الماليه والاداريه	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان
عضو مجلس إدارة والمشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/عبد العزيز إبراهيم عبد العزيز	عضو مجلس إدارة والمشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/عبد العزيز إبراهيم عبد العزيز
عضو مجلس الادارة	السيد الاستاذ/احمد جلال احمد الجنزورى	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصارى

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

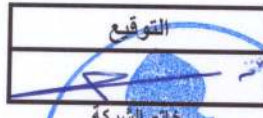
الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	عدد الأسهم المملوكة**	جهة التمثيل*	الإسم
تنفيذى	56,822,511	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ / أحمد مصطفى عبد الحليم
تنفيذى	56,822,511	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى
تنفيذى	9002650	شركة سمو للاستشارات	السيد الأستاذ / عبد العزيز إبراهيم عبد العزيز
تنفيذى	56,822,511	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ / محمد احمد محمود محمد عثمان
غير تنفيذى	56,822,511	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ/ هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصارى

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	مستقل - غير مستقل*	الإسم
غير تنفيذى	غير مستقل	السيد الأستاذ / وليد محمد زكى إبراهيم
غير تنفيذى	غير مستقل	السيد الأستاذ / ياسر محمد زكى إبراهيم
تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة		
2022		

أقر انا الموقع أدناه بصفتى رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
احمد مصطفى عبد الحليم	رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	



تاريخ إعداد البيان : ٢٨ / ٠٧ / ٢٠٢٠