



الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية

السادة / البورصة المصرية

الإدارة العامة للإفصاح


تحية طيبة و بعد

نتشرف بأن نرسل لسيادتكم نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين عن الربع
الاول لعام ٢٠٢٦ تنفيذاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد..

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام

تحريراً في ٢٠٢٦/٤/١

مدير علاقة المستثمرين


أ / نبيل عبد الرحيم حسان





الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين في ٢٠٢٦/٣/٢١ تنفيذاً للمادة ٢٠ من قواعد القيد

اسم الشركة	الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية
نهيمة الفترة المعد عنها هذا التقرير	الربع الأول لعام ٢٠٢٦

بيانات الاتصال بالشركة

اسم مسنول علاقات المستثمرين	نبيل عبد الرحيم حسان	رقم التليفون	٠١٢٧٧٨٨٦٦٣١
عنوان البريد الإلكتروني	islamic_gharbia@yahoo.com	رقم الفاكس	٠٤٠/٣٣١٤٦٩٤
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٤ شارع توفيق دياب أمام السفارة الأمريكية - جاردن سيتي - القاهرة		
عنوان الموقع الإلكتروني	http://www.islamicgharbia.com		

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥% فأكثر):-

الاسم	الصفة	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
		عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
التلال للإسكان والتعمير ش.م.م	عضو مجلس ادارة	٦٨٨٣٨٦	%١٢,٢٣٨	٨٠٦٣٠١	%١٤,٣٣٤
المجموعة المرتبطة		لا يوجد		لا يوجد	
حسين مصطفى محمد جاد	مساهم رئيسي	٥٥٥٠٠٠	%٩,٨٦	٥٥٥٠٠٠	%٩,٨٦
المجموعة المرتبطة		لا يوجد		لا يوجد	
مؤسسة غنيمه يوسف عبد النصار	مساهم رئيسي	٥٥٥٠٠٠	%٩,٨٦	٥٥٥٠٠٠	%٩,٨٦
المجموعة المرتبطة		لا يوجد		لا يوجد	
والى عبد الوهاب دولاتي غضبان	مساهم رئيسي	٥٥٣٠٠٠	%٩,٨٣	٥٥٣٠٠٠	%٩,٨٣
المجموعة المرتبطة		لا يوجد		لا يوجد	
الإجمالي		٢٣٥١٢٨٦	%٤١,٧٨٨	٢٤٦٩٣٠١	%٤٣,٨٨٤

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
(١) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة	٥٦٢٥٠٠٠	%١٠٠	٥٦٢٥٠٠٠	%١٠٠
(٢) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي	٩٥٥٦	%٠,١٦٩	٩٥٥٦	%٠,١٦٩
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	٥٦١٥٤٤٤	%٩٩,٨٣	١٩٩٣	%٩٩,٨٣
(٤) اسهم ضمان عضوية مملوكة لأعضاء مجلس الإدارة	—	—	—	—
(٥) ١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين	٦٨٨٣٨٦	%١٢,٢٣٨	٨٠٦٣٠١	%١٤,٣٣٤
(٦) ٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين	—	—	—	—
(٧) الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ	—	—	—	—
(٨) الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر	—	—	—	—
(٩) أسهم الخزينة	—	—	—	—
(١٠) اسهم الإثابة والتحفيز بالشركة	—	—	—	—
(١١) الأسهم المجمدة وفقا لاتفاق المساهمين	—	—	—	—
(١٢) مساهمة الشركات القابضة ق.أ.ع	—	—	—	—
(١٣) إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة	—	—	—	—

Gharbia Islamic Housing Development Company
Main 4 Tawfiq Diad St. - Garden City Cairo
Al Karam Building Behind 23 El Gesh st . Tanta
T : 040 3318720 - 040 3328086 F : 040 3314694
info@yahoo.com

شركة الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية ش.م.م
الرئيسي ٤ش توفيق دياب - جاردن سيتي القاهرة
عمارة الكرم . خلف ٢٣ شارع الجيش . طنطا
ت: ٤٠٣٣١٨٧٢ - ٤٠٣٣٢٨٠٦ - ٤٠٣٣١٤٦٩٤
www.islamicgharbia.com



الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
—	—	—	—	—	—	(١٤) اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية
—	—	—	—	—	—	(١٥) اجمالي الاسهم المرهونه
٣	%٠.٠٠٠١٦	٩	٣	%٠.٠٠٠١٦	٩	(١٦) اجمالي الاسهم المجمده لاسباب اخرى
٤	%١٤ر٣٣٤	٨٠٦٣١٠	٤	%١٢ر٢٣٨	٦٨٨٣٩٥	(١٧) اجمالي اسهم بغرض الاحتفاظ
١٨١٧	%٨٥ر٤٩٥	٤٨٠٩١٣٤	١٩٩٠	%٨٧ر٥٩٢	٤٩٢٧٠٤٩	(١٨) اجمالي الاسهم حره التداول(٣-١٧)

تفاصيل اسهم الغربية لدى الشركة:

موقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
—	—	—	—	٥ يونيو

التغيرات في مجلس الإدارة :-

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	الاسم	الوظيفة	الاسم
رئيس مجلس الادارة	اللواء / محمد عويس سيد عويس	رئيس مجلس الادارة	اللواء / محمد عويس سيد عويس
ممثل عن شركة التلال للإسكان	أ / محمد سعد عبد السلام	ممثل عن شركة التلال للإسكان	أ / محمد سعد عبد السلام
عضو مجلس الادارة	أ / أنور محمود عبد العال شحاته	عضو مجلس الادارة	أ / أنور محمود عبد العال شحاته
عضو مجلس الادارة	أ / احمد شلبي عبد العزيز منظور	عضو مجلس الادارة	أ / احمد شلبي عبد العزيز منظور
عضو مجلس الادارة	أ / اسماء ايهاب كمال عيد	عضو مجلس الادارة	أ / اسماء ايهاب كمال عيد
عضو مجلس الادارة	أ / هبه ابراهيم بيومي سيد	عضو مجلس الادارة	أ / هبه ابراهيم بيومي سيد

أخر تشكيل لمجلس الإدارة من المساهمين :-

الصفة	الوظيفة	عدد الاسهم		جهة التمثيل	الاسم
		اعتباري	طبيعي		
تنفيذي	رئيس	—	٣٠٠٠	عن نفسه	اللواء / محمد عويس سيد عويس
غير تنفيذي	عضو	٦٨٨٣٨٦	—	شركة التلال للإسكان والتعديل	أ / محمد سعد عبد السلام
غير تنفيذي	عضو	—	٢٠٠٠	عن نفسه	أ / أنور محمود عبد العال شحاته
غير تنفيذي	عضو	—	١٥٠٠	عن نفسه	أ / احمد شلبي عبد العزيز منظور
غير تنفيذي	عضو مستقل	—	—	عن نفسه	أ / اسماء ايهاب كمال عيد
غير تنفيذي	عضو مستقل	—	—	عن نفسه	أ / هبه ابراهيم بيومي سيد

٢٠٢٧ مارس	تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
٢٠٢٤ مارس ٢٨	تاريخ الجمعية التي أقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة للشركة بصحة البيانات وإنها على مسئولية الشركة.

رئيس مجلس الإدارة
اللواء / محمد عويس سيد عويس

Gharbia Islamic Housing Development Company
Main 4 Tawfiq Diad St. - Garden City Cairo
Al Karam Building Behind 23 El Gesh st. Tanta
T: 040 3318720 - 040 3328086 F: 040 3314694
info@yahoo.com

شركة الغربية الإسلامية للتنمية العمرانية ش.م.م
الرئيسي ٤ش توفيق دياب - جاردن سيتي القاهرة
عمارة الكرم . خلف ٢٣ شارع الجيش . طنطا
ت: ٤٠٣٣١٨٧٢ - ٤٠٣٣٢٨٠٦ - ت: ٤٠٣٣١٤٦٩٤
www.islamicgharbia.com