



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

نموذج
إخطار تعامل اسهم الخزينة

اسم الشركة	الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري
الكود الموحد	١٠٤٣٧٠٩
رصيد أسهم الخزينة فى تاريخ الإخطار	٠ لا يوجد
نسبة الملكية فى اسهم الشركة قبل التنفيذ	٠ لا يوجد
نوع التعامل	شراء (✓) بيع ()
كمية الأسهم الراغب فى التعامل عليها	٣٣٠٠٠٠٠ (ملايين مدين وملايين ألف م)
نسبة الملكية فى اسهم الشركة بعد التنفيذ	٠ لا يوجد
مبررات التعامل	فرصة استثمارية جيدة - تدعيم برامج الشركة
السعر المحدد للتنفيذ	١٦٩ جنيه (مئتين وأحد و٦٠ قرصاً)
يتم التعامل خلال الفترة	من الى
مصدر تمويل عملية الشراء فى حالة الشراء	تحويل ذاتى من أصول المعفوفة لدى الشركة
الاثر المتوقع للتعامل على مؤشرات أداء الشركة	لا تؤثر على أداء الشركة ، وتؤدى الى أمر إيجابى على الأسهم
شركة السمسرة المنفذة	رؤية لتداول الأوراق المالية

تم اعداد البيانات المذكورة تحت مسؤولية ادارة الشركة وذلك طبقا لقواعد القيد والاجراءات التنفيذية وتعديلاتها.
وتقر الشركة بمسئوليتها عن صحة ما ورد بهذا الاخطار وكذلك باخطار البورصة فى حالة وجود اى تعديلات عليها.

ممثل شركه السمسره

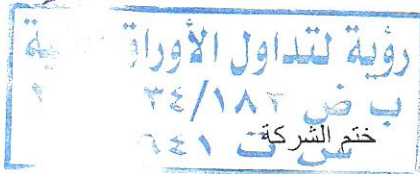
مرفقات:

(١) بيان تفصيلى برصيد اسهم الخزينة.

الممثل القانونى للشركة او مدير علاقات المستثمرين

الاسم : محمد منير محمد منير العيادى

التوقيع : محمد منير محمد منير العيادى



Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo, Egypt

Tel : (202) 23920528 / 23931609 / 23990561:70

Fax: (202) 23990541 / 23990537 / 23990570 / 23930406

Email: giza@al-giza.com

المقر الرئيسي

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠: ٢٣٩٩٠٥٦١/٢٣٩٣١٦٠٩/٢٣٩٢٠٥٢٨/٢٠٢

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦/٢٣٩٩٠٥٧٠/٢٣٩٩٠٥٣٧/٢٣٩٩٠٥٤١/٢٠٢

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

نموذج
بيان تفصيلي برصيد اسهم الخزينة
بتاريخ ٢٠١٦/١٠/٥

ملاحظات	تاريخ الشراء	عدد الاسهم
		لا يوجد
	لا يوجد	إجمالي الرصيد

تم اعداد البيانات المذكورة تحت مسئولية ادارة الشركة وذلك طبقا لقواعد القيد والاجراءات التنفيذية وتعديلاتهما.
ونقر الشركة بمسئوليتها عن صحة ما ورد بهذه البيانات وكذلك باخطار البورصة فى حالة وجود اى تعديلات عليها.

ممثل شركة السمسرة
[Signature]

الممثل القانونى للشركة

الاسم : *[Signature]*
التوقيع : *[Signature]*



ختم الشركة



شركة الجيزة العامة للمقاولات
والإستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment CO. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo, Egypt

Tel : (202) 23920528 / 23931609 / 23990561:70

Fax: (202) 23990541 / 23990537 / 23990570 / 23930406

Email: giza@al-giza.com

المقر الرئيسي

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ : ٢٣٩٩٠٥٦١/٢٣٩٣١٦٠٩/٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف: ٤٠٦ : ٢٣٩٣٠٤٠٦/٢٣٩٩٠٥٧٠/٢٣٩٩٠٥٣٧ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



محضر اجتماع مجلس الإدارة

بجلسته رقم (١٥) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/١٠/٥

أنه في يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٦/١٠/٥ وفي تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر وبمقر الشركة ٤٦ ش الفلكي باب اللوق - بالقاهرة أجمع مجلس إدارة شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري برئاسة السيد المهندس/محمد عزت المعاييرجي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب وبحضور السادة:-

العضو المنتدب للشئون الفنية	مهندس/عادل غالي فهمي
العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	محاسب/ياسر علي رضوان محمد
عن اتحاد العاملين المساهمين	محاسب/سعيد وفدي سيد
عن الشركة القابضة للتشييد والتعمير	محاسب/محمد رفيق عبد الموجود
عن شركة سمو للاستشارات	محاسب/وليد محمد عصام الدين
عن شركة وادي للاستشارات	محاسب/ياسر محمد زكي ابراهيم

وقد حضر الاجتماع بدعوة من السيد المهندس رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب :-
المحاسب/اسماعيل احمد اسماعيل
رئيس القطاعات المالية والإدارية

وقام بإمانة سر الجلسة:- الأستاذ/محمود سعيد عمر

وافتح الجلسة السيد المهندس/رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب (بسم الله الرحمن الرحيم) وتحت إشراف السيد المهندس/رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب (بسم الله الرحمن الرحيم) وتحت إشراف السادة الحاضرين ، ثم انتقل المجلس لمناقشة جدول الاعمال التالي:-

اولاً:- التصديق علي محضر الجلسة السابقة:-

حيث صدق المجلس علي محضر اجتماع مجلس الإدارة بجلسته السابقة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/٩/٢٥

ثانياً:- شراء اسهم خزينة:-

عرض السيد المهندس رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب شراء اسهم خزينة نظراً لان سعر السهم منخفض مما يمثل فرصة استثمارية جيدة للشركة ولتدعيم سعر السهم بالسوق وعليه يمكن شراء كمية من الاسهم التي يوافق عليها المجلس ، وبعد المناقشة وافق المجلس علي شراء أسهم خزينة في حدود ٣٣٠٠٠٠٠٠ سهم (ثلاثة مليون وثلاثمائة ألف سهماً) بسعر ١,٦٢ جنيه للسهم الواحد مع تفويض السيد المهندس رئيس مجلس الإدارة أو مسئول الاتصال في اتخاذ الاجراءات القانونية امام البورصة وكافة الجهات الادارية المعنية.

مركز الجيزة العامة للمقاولات
والاستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment Co. S.A.E



صورة لمحمد عوض
٢٠١٦



مركز الجيزة العامة للمقاولات
والاستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment Co. S.A.E

٢٠١٦

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo, Egypt

Tel: (202) 23920528 / 23931609 / 23990561 : 70

Fax: (202) 23990541 / 23990537 / 23990570 / 23930406

Email: giza@al-giza.com

المقر الرئيسي

العنوان : ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت : ٧٠ : ٢٣٩٩٠٥٦١ / ٢٣٩٣١٦٠٩ / ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف : ٢٣٩٣٠٤٦ / ٢٣٩٩٠٥٧٠ / ٢٣٩٩٠٥٣٧ / ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني : giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري ش.م.م

- ٢ -

قرارات مجلس الادارة

بجلسته رقم (١٥) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/١٠/٥

القرار رقم (١):

حيث صدق المجلس علي محضر اجتماع مجلس الادارة بجلسته السابقة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/٩/٢٥

القرار رقم (٢):

وافق المجلس علي شراء أسهم خزينة في حدود ٣٣٠٠٠٠٠٠ سهم (ثلاثة مليون وثلاثمائة الف سهم) بسعر ١,٦٢ جنيه للسهم الواحد مع تفويض السيد المهندس رئيس مجلس الادارة أو مسئول الاتصال في اتخاذ الاجراءات القانونية امام البورصة وكافة الجهات الادارية المعنية .
هذا وقد انتهى الاجتماع حيث كانت الساعة الثالثة عصر نفس اليوم .

رئيس مجلس الادارة

والعضو المنتدب

محمد عزت المعاييرجي

مهندس/

امين السر



شركة الجيزة العامة للمقاولات
والاستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment CO. S.A.E

صورة طوبوغرافية

شركة الجيزة العامة للمقاولات
والاستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment CO. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo, Egypt

Tel: (202) 23920528 / 23931609 / 23990561 : 70

Fax: (202) 23990541 / 23990537 / 23990570 / 23930406

Email: giza@al-giza.com

المقر الرئيسي

العنوان : ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت : ٧٠ : ٢٣٩٢٠٥٢٨ / ٢٣٩٣١٦٠٩ / ٢٣٩٩٠٥٦١ (٢٠٢)

ف : ٢٣٩٣٠٤٦ / ٢٣٩٩٠٥٧٠ / ٢٣٩٩٠٥٣٧ / ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني : giza@al-giza.com

فايز فؤاد

محاسب قانوني

تقرير عن نتائج اختبارات لأفراض خاصة

إلى السادة / شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري
(شركة مساهمة مصرية)

بناء على طلب شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري (شركة مساهمة مصرية) قمنا بأداء الاختبارات الواردة أدناه والمتصلة بالتحقق من قدرة الشركة على شراء عدد ٣٣٠٠٠٠٠٠ سهم بسعر ١.٦٢ جنيه مصرى للسهم من أسهم الشركة كأسهم خزينة وذلك لتقديمها للبورصة المصرية طبقا لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية وإجراءاتها التنفيذية . وقد قمنا بمهمتنا طبقا للمعيار المصرى لمهام الخدمات ذات الصلة رقم (٤٤٠٠) وقد قمنا بأداء هذه الاختبارات فقط لمساعدتكم فى تقديم نتائجها إلى البورصة المصرية وهذه الاختبارات يمكن تلخيصها فى الآتى :

- الاطلاع على قرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٥ أكتوبر ٢٠١٦ لشراء عدد ٣٣٠٠٠٠٠٠ سهم بسعر ١.٦٢ جنيه للسهم من أسهم الشركة كأسهم خزينة .

وفيما يلى بيان بنتائج الاختبارات عالية :

- تبين بالاطلاع على ما سبق أن الشركة لديها الموارد المالية الذاتية الخاصة بشراء أسهم الخزينة .

- وجدنا أن ما ورد بخطاب الشركة يتطابق مع ما توصلنا اليه من المعلومات وحيث أن الإجراءات الواردة أعلاه لاتمثل عملية مراجعة ولا فحص محدود تمت طبقا لمعايير المراجعة المصرية أو المعايير المصرية لمهام الفحص المحدود ، ولذا لن نقوم بإصدار تقرير بأى تأكيد .

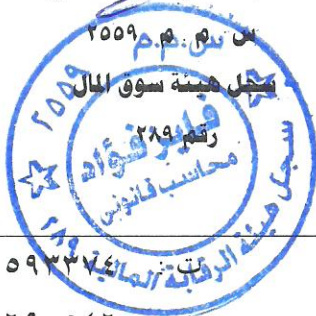
لو كنا قد قمنا بأداء إجراءات إضافية أو بأداء عملية مراجعة أو فحص محدود للقوائم المالية طبقا لمعايير المراجعة المصرية أو المعايير المصرية لمهام الفحص المحدود ، لكان من الممكن أن تنمو أموراً أخرى إلى علمنا والتي كان من الممكن أن نرفعها اليكم .

وقد أعد تقريرنا هذا من أجل الغرض الموضح فى الفقرة الأولى من هذا التقرير ولتقديمه إلى البورصة المصرية . ولايجوز استخدامة إلا فى الغرض الذى أعد من أجله .

مراتب الحسابات

فايز فؤاد
(محاسب / فايز فؤاد)

القاهرة فى ٢٠١٦/١٠/٨



٢٢٥٩٣٢٢

٢٢٦٩٠٥٤٦

القاهرة : ١٩ شارع دمشق - روكسى - مصر الجديدة