

تقرير تأكد مستقل

عن مدى مطابقة اوجه الاستخدام الفعلى لمتحصلات الزيادة النقدية لراس المال المصدر لوجه الاستخدام
التي تم الإفصاح عنها

السادة / الشركة العالمية للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمه مصرية)

المقدمه

قمنا باختبار تقرير مدى مطابقة اوجه الاستخدام الفعلى لمتحصلات الزيادة النقدية لراس المال المصدر لوجه الاستخدام التي تم الإفصاح عنها الوارده فى نموذج الإفصاح النصف سنوى المعد بواسطه الشركة العالمية للاستثمار والتنمية فى ٢٠٢٥/١٢/٣١
مسئولية الادارة

إدارة الشركة هى المسئولة عن إعداد وعرض تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال وفقا لاحكام المادة ٥٢ من قواعد قيد و شطب الاوراق المالية بالبورصة المصرية الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات الصله ، كما ان مسؤولية الادارة تمتد الى تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها .

مسئولية المراجع

تتخصر مسئولينا فى إختبار المعلومات الوارده فى نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال المعد بمعرفة إدارة الشركة وإبداء استنتاج فى ضوء الاختبارات التى تم اداءها ، وقد قمنا باختبار نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال طبقاً للمعيار المصرى لمهام التأكد رقم (٣٠٠٠) " مهام التأكد بخلاف مراجعه او فحص معلومات ماليه تاريخيه ويتطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيها متطلبات الاستقلاليه وتخطيط واداء عمليه التأكد للحصول على تأكد بأن تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال مكتمل و خال من اية تحريفات هامه ومؤثره ويشمل اختبار تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال الحصول بصوره اساسيه على الادله من واقع الملاحظة والاستفسارات من الاشخاص المسئولين عن إعداد تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال والاطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً ونحن نرى ان الادله التى حصلنا عليها كافيه ومناسبه لتوفير اساس لاستنتاجنا .
وقد اعد هذا التقرير لتقديمه الى الهيئة العامه للرقابه المالية بناءً على تكليف إدارة الشركة وليس لاي غرض اخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام الا للغرض الذى اعد من اجله .

الاستنتاج

ومن رأينا ان تقرير نموذج الإفصاح النصف سنوى عن استخدام متحصلات زيادة راس المال المشار اليه اعلاه يعبر بوضوح فى جميع جوانبه الهامه عن مطابقة اوجه الاستخدام الفعلى لمتحصلات الزيادة النقدية لراس المال المصدر لوجه الاستخدام التى تم الإفصاح عنها فى ٢٠٢٥/١٢/٣١ وفقاً لاحكام المادة ٥٢ من قواعد قيد و شطب الاوراق المالية بالبورصة المصرية الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية والقوانين والقرارات ذات الصله .

مراقب حسابات الشركة
محاسب قانونى
رزق وبيد رزق الله
زويد الله
زميل جمعية المحاسبين و المراجعين المصرية
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين الامريكية
زميل جمعية الضرائب المصرية

القاهرة فى ٢٠٢٦/٢/٢٥



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

نموذج الإفصاح نصف سنوي في ٢٠٢٥/١٢/٣١ عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال
(معد وفقاً لأحكام المادة ٥٢ من قواعد القيد)

اسم الشركة	الشركة العالمية للاستثمار والتنمية
كود الترميم الدولي	ICID
نوع اكتتاب زيادة رأس المال	○ باعمال حقوق الأولوية في الاكتتاب ○ للاكتتاب العام بدون أعمال حقوق الأولوية
تاريخ انتهاء اكتتاب زيادة رأس المال	٢٠٢٤/٠١/٢٤
تاريخ قيد اسهم زيادة رأس المال	٢٠٢٤/٠٢/١٥
القيمة الاجمالية لمتحصلات الاكتتاب	٤٦ مليون جنيه مصري
الاستخدام الفعلي للمتحصلات حتى نهاية الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب	• تم ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم لإستكمال مساهمة الشركة في زيادة رأس مال شركة ملاذ للتمويل الاستهلاكي وبما يمثل ٧١% من إجمالي الزيادة البالغة ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ جم • المبلغ المتبقى البالغ قدره ١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم بما يمثل ٢٩% من قيمة الزيادة سوف يتم ضخه بشركة ملاذ للتمويل الاستهلاكي عند التشغيل (علماً بأن البند غير مدرج بنشرة الاكتتاب)
القيمة المتبقية من متحصلات الاكتتاب	١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم جنيه مصري
تفاصيل ووضع المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب	تم الإنتهاء من إجراءات زيادة رأسمال شركة ملاذ للتمويل الاستهلاكي تمهيداً للحصول على الترخيص من الهيئة العامة للرقابة المالية للبدء بمزاولة النشاط
نسبة انجاز المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب	تقوم الشركة بإستيفاء المتطلبات اللازمة للحصول على ترخيص مزاولة النشاط من الهيئة العامة للرقابة المالية
بيانات اخري	

نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب
أ/ إسماعيل سليمان حسن

مدير علاقات المستثمرين
أ/ إسماعيل محمود الحسيني
إسماعيل محمود الحسيني





Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

تابع تفاصيل استخدام زيادة رأس المال والاجراءات التي اتخذت بشأنها

النسبة إلى إجمالي قيمة الزيادة	مدى وجود بند الاستخدام ضمن الخطة الواردة بنشرة الاكتتاب	بيان أوجه الاستخدام	قيمة المبلغ
٧١ %	تنفيذاً للخطة الواردة بنشرة الاكتتاب	ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم فى شركة ملاذ للتمويل الاستهلاكى لاستكمال مساهمة الشركة فى زيادة رأس المال بما يرفع نسبة ملكيتها إلى ٥٠% من شركة ملاذ للتمويل الاستهلاكى .	٣٢,٥٠٠,٠٠٠
٧١ %		مبلغ إجمالي قدره اثنان وثلاثون مليون وخمسمائة الف جنيه مصرى	٣٢,٥٠٠,٠٠٠

ملحوظة

- تم ضخ مبلغ ٣٢,٥٠٠,٠٠٠ جم لاستكمال مساهمة الشركة فى زيادة رأس مال شركة ملاذ للتمويل الاستهلاكى وبما يمثل ٧١% من إجمالي الزيادة البالغة ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ جم
- المبلغ المتبقى الباق قدرة ١٣,٥٠٠,٠٠٠ جم بما يمثل ٢٩% من قيمة الزيادة سوف يتم ضخه بشركة ملاذ للتمويل الاستهلاكى عند التشغيل (علماً بأن هذا البند غير مدرج بنشرة الاكتتاب)

نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب
أ/ إسماعيل سليمان حسن

مدير علاقات المستثمرين
أ/ إسماعيل محمود الحسيني
إسماعيل محمود الحسيني

