



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)  
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة  
جمهورية مصر العربية  
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠  
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E  
P.O Box 229, Mokattam - 11571 Cairo  
Arab Republic of Egypt  
Tel.: +2 02 25032000  
Fax: +2 02 25032020  
IR-emaarmisr@emaar.ae  
www.emaarmisr.com

القاهرة في ١٦ يوليو ٢٠١٨

الاستاذة/ هبة الصيرفي

نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة - البورصة المصرية

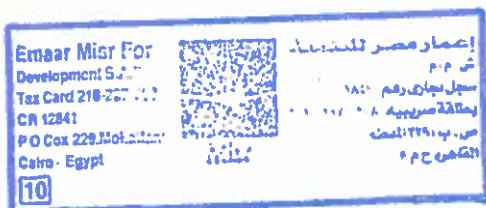
الموضوع: الإفصاح عن خبر صحفي

تحية طيبة وبعد،،،،

بخصوص الموضوع بعاليه، براء الاطلاع علي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

أحمد جاد  
المدير المالي





بحضور الدكتورة رانيا المشاط، وزيرة السياحة ولقيف من الشخصيات العامة:

## إعمار مصر تفتتح فندق العلمين التاريخي بعد تجديده في فترة زمنية قياسية بتكلفه 1.5 مليار جنيه مصري

الحدث يشكل علامة فارقة في عالم الضيافة والفندقة على شاطئ البحر المتوسط

القاهرة- ١٦ يوليو ٢٠١٨: افتتحت مجموعة إعمار للضيافة يوم الاثنين فندق العلمين التاريخي بمراسي سيدي عبد الرحمن ليعلن عن نفسه منافسا فريدا لنظرانه من فنادق الشواطئ الأوروبية على البحر المتوسط.

وذلك بحضور محمد العبار، مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة إعمار العقارية، ومعالي الدكتورة رانيا المشاط وزيرة السياحة ممثلة عن معالي الدكتور/ مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء، ولقيف من الشخصيات العامة والإعلاميين ورؤساء التحرير الصحف والمجلات. حيث احتفت مجموعة إعمار بإعادة الرونق لأهم فنادق مصر التاريخية الذي مضى على إنشائه أكثر من نصف قرن من الزمان، وبعد الافتتاح حرص العبار على دعوة الحضور لجولة داخل أروقة الفندق لاستعراض ما شهده المكان من تطوير.

وأكد رئيس مجلس إدارة الشركة أن الفندق، الذي بلغت إجمالي قيمة تجهيزاته 1.5 مليار جنيه مصري، سيكون نموذجا للمنتج الفندقي الذي ستقدمه المجموعة مستقبلا ليس في مراسي فقط ولكن في جميع مشاريع إعمار، كما شدد على أن الفندق سيمثل نقلة نوعية في عالم الضيافة سيشهد بها القاصي والداني كما سيمثل عامل جذب للمنطقة بأسرها.

وأضاف قائلا أيضا، "لن نقبل بأقل من المعايير العالمية الأرقى لعملائنا ولمشاريعنا في مصر، وتطوير فندق العلمين هو مثال لعزمنا على تقديم منتج فندقي يوازي ويتفوق على ما نراه عالمياً".



يتألق الفندق، في حلته الجديدة وتصميماته العصرية الخلاقة، على الشاطئ الشمالي لمصر، ضمن مشروع "مراسي"، الوجهة السياحية العصرية المتكاملة التي طورها "إعمار مصر"، والذي أصبح وجهة سكنية وسياحية تنبض بالحياة، ويضم أيضاً عدة فنادق تم اطلاقهم مثل فندق "فيذا مراسي مارينا" الذي يحتضن ٣٥٣ غرفة وجناحاً تطل على المرسى مع باقة متكاملة من المرافق العصرية. ولدى "مجموعة إعمار للضيافة" حالياً فندقان آخران في "مراسي" هما "العنوان منتجع شاطئ مراسي" الذي يضم ٤٣٥ غرفة و"العنوان مراسي منتجع الجولف والسبا" الذي يضم ١٦١ غرفة، ومن المتوقع أن يتم افتتاحه عام ٢٠٢٠، والذي يطل على ملاعب وبحيرات الجولف. من الجدير بالذكر ان مراسي سوف تضم ٧فنادق على أعلى المستويات باجمالى عدد غرف يصل الى ٣٠٠٠.

اتسقت أعمال التجديد الواسعة التي نفذتها «إعمار» مع روح العصر من خلال تقديم كل ما هو جديد في عالم رفاهية الضيافة الفندقية، وما يمثله الفندق التاريخي للمصريين من ذكريات وأيضاً الحنين إلى ذلك العصر الذهبي الذي كان حافلاً بالنشاط الفني والثقافي والأدبي ليس فقط في مصر، بل في العالم كله.

وقد ألهمت فترة الخمسينات والستينات التصاميم المعمارية والديكورات الداخلية للفندق الجديد وشكلت العامل الفني والإبداعي للفندق التي تبلورت في ظهور لافت لهذه اللمسات الفنية والإبداعية في كل ركن من أركان الفندق بل وخارجه أيضاً.

تبرز هذه التصميمات أعمالاً فنية متنوعة داخل الفندق مستوحاة من الثقافة المصرية في الفن والسينما والموسيقى خلال هذه الفترة لتجسد بساطة وأناقة فترة الخمسينات والستينات داخل أروقة الفندق وعلى الشاطئي المتاخم له.

وتتزين أروقة الفندق بمجموعات رائعة من الصور الفوتوغرافية باللونين الأبيض والأسود، بالإضافة إلى المنحوتات والتركيبات الفنية الحائطية المتمثلة في لوحة الموزاييك لأم كلثوم والقوارب القديمة الأثرية بألوانها الخلاقة، ناهيك عن "الشماسي المعلقة" التي ترتفع لأكثر من ١٣ متراً فوق شاطئ سيدي عبد الرحمن في صورة فنية ساحرة وتصميمات إبداعية مستوحاة من فكرة من أغنية قاضي البلاج للراحل عبد الحليم حافظ، وأعمالاً فنية أخرى مبتكرة خارج الفندق وعلى الشاطئ مباشرة لتضفي مزيداً من الجمال والأناقة.



## معلومات للمحررين

### حول إعمار مصر:

تعد إعمار مصر للتممية (شركة مساهمة مصرية) كبرى الشركات المطورة للمجتمعات السكنية المرموقة في جمهورية مصر العربية، وهي شركة تابعة تملك غالبية أسهمها شركة إعمار العقارية ش.م.ع المدرجة في "سوق دبي المال" ومقرها الإمارات العربية المتحدة، ويبلغ إجمالي مساحة الأراضي المملوكة لشركة إعمار مصر حوالي ١٥,٤ مليون متر مربع موزعة على أربعة مواقع متميزة استراتيجياً في شرق، وغرب، ووسط القاهرة، وكذلك في الساحل الشمال.

ومن أبرز المشاريع الحالية قيد التنفيذ ضمن محافظة إعمار مصر مشروع "أب تاون كايرو"، وهو مجمع رئيسي متكامل متعدد الاستخدامات يتوسطه مشروع إعمار سكوير الرافعي الذي يعد وجهة مركزية نابضة بالحياة، بالإضافة الى كل من "مراسي"، الوجهة السياحية العصرية في الساحل الشمالي ومشروع "ميفيدا" السكني عالمي المستوى في القاهرة الجديدة والذي يرسى معايير جديدة على مستوى المشاريع التطويرية السكنية في الجمهورية.

### حول مجموعة إعمار للضيافة

تتخصص مجموعة إعمار للضيافة المملوكة بالكامل من قبل إعمار العقارية، في إدارة مشاريع الضيافة والترفيه في المنطقة. وحذت المجموعة تخصصها في إدارة العقارات متعددة الاستخدامات؛ حيث تمتلك المجموعة اليوم وتدير محافظة متنوعة من مشاريع الضيافة بما فيها الفنادق، والشقق الفندقية، ومنتجعات الجولف، ونادي البولو والفروسية، والمطاعم العصرية، إضافة إلى نادي مرسى دبي لليخوت. وقد رسخت مجموعة إعمار للضيافة مكانتها في قطاع الضيافة مع إطلاقها ٣ علامات فندقية لكل منها مزاياها الخاصة وهي "العنوان للفنادق والمنتجعات"، و"فيذا للفنادق والمنتجعات"، و"رؤف للفنادق". وأضافت علامة "العنوان للفنادق والمنتجعات" من فئة الخمس نجوم مفهوماً مبتكراً لقطاع الضيافة والخدمات السياحية في دبي والمنطقة عموماً. وتوفر "العنوان للفنادق والمنتجعات" باقة من التجارب التي تتيح مزايا قيمة للشركات والسياح داخل عقاراتها، ويستتوي هذه العلامة إدارة فنادق وشقق فندقية في كل من المملكة العربية السعودية ومصر وتركيا والبحرين والمالديف والعديد من الأسواق الرئيسية الأخرى في المنطقة، هذا بخلاف حضورها الذي يتوسع باستمرار في دبي.

وبنورها تتيح علامة "فيذا للفنادق والمنتجعات" الراقية، من فئة البوتيك للفنادق والشقق الفندقية، مفهوم ضيافة مختلف يتوجه إلى الأجيال الجديدة من المديرين التنفيذيين ورواد الأعمال والسياح؛ وتوفر هذه العلامة بيئة محفزة للأجيال الشابة المهتمة بأرقى تفاصيل السفر العصري من دون تكلف، وهي تتولى إدارة فندقين في دبي إضافة إلى تشغيل فنادق وشقق فندقية في أبو ظبي والبحرين والمملكة العربية السعودية ومصر وعدد من المدن الرئيسية في المنطقة، علاوة على حضورها الدائم في دبي.

وتعتبر علامة "رؤف للفنادق" المتخصصة بالفنادق العصرية من الفئة المتوسطة مشروعاً مشتركاً بين إعمار العقارية و"مراس القابضة". وانطلاقاً من تأثرها بالثقافة والبيئة المحلية في تصميمها، تحتفي "رؤف للفنادق" بالحياة النابضة لمدينة دبي من خلال نهجها الفريد لتوفير تجارب ضيافة متميزة للمسافرين العالميين الشباب، أو الذين يتمتعون بروح المغامرة وحب الاستكشاف الذي لا يعرف حدوداً. ولدى العلامة التجارية خمسة فنادق في مواقع حيوية بدبي، وتخطط لإطلاق عقارات جديدة في المدينة.

ويتضمن المرافق الترفيهية التابعة لمجموعة إعمار للضيافة كلاً من "نادي المرافق العربية للجولف" و"نادي دبي للبولو والفروسية" و"نادي مرسى دبي لليخوت".

للمزيد من المعلومات: [www.emaar.com](http://www.emaar.com)

إعمار

