



السادة / البورصة المصرية . قطاع الافصاح تحية طيبة ... وبعد

نتشرف بأن نرسل لسيادتكم ملخص قرارات مجلس الإدارة المنعقد بجلسة رقم (٢) بتاريخ

٢٠٢٦/٨/٣١ حيث قرر المجلس الاحاطة بمشروع القوائم المالية للشركة عن الفترة من ٢٠٢٥/٧/١

حتى ٢٠٢٦/٦/٣٠ وملخص نتائج الاعمال عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٦/٣٠ (مرفق) ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات.

ولسيادتكم جزيل الشكر.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير

العضو المنتدب
التنفيذى
مهندس / محمد سيد صالح



"محضر"

اجتماع وقرارات مجلس إدارة الشركة

رقم (٢) بتاريخ ٣١ / ٨ / ٢٠٢٦

الموضوع :-

بشأن: النظر في الاحاطة بمشروع القوائم المالية للشركة عن الفترة من ٢٠٢٥/٧/١ حتى ٢٠٢٦/٦/٣٠ وملخص نتائج الاعمال عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٦/٣٠ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات

تمت المناقشة وتبادل وجهات النظر .. واتخذ المجلس القرار التالى :-

- الموافقة بالاجماع على الاحاطة بمشروع القوائم المالية للشركة عن الفترة من ٢٠٢٥/٧/١ حتى ٢٠٢٦/٦/٣٠ وملخص نتائج الاعمال عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٦/٣٠ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات واحالة الميزانية في ٢٠٢٦/٦/٣٠ للجهاز المركزي للمحاسبات لمراجعتها و إصدار تقريره عنها



امين السر

محمد امين

محاسب/ نجلاء فتحى حسين

رئيس مجلس الادارة

٢٠٢٦/٨/٣١

محاسب / محمد بكر محمود بكر



الشركة العامة لاستصلاح الاراضى والتنمية والتعمير
ش.م.م طبقاً للقانون (٢٠٣) لسنة ١٩٩١



NO. ١٦٠٩

NO. ٢٠٠٢٠٦٤٥٠

سجل تجارى رقم: ٦٦٣٦٧

شركة : العامة لاستصلاح الاراضى والتنمية والتعمير

ملخص نتائج الاعمال عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٦ .

العملة ودرجة التقريب

بالف جنيه

(١) المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٦ .

المبالغ بالالف جنيه مصرى

البيان	عن الفترة الحالية	عن الفترة المقارنه	التغير %
الايرادات / المبيعات	١٧٠٢١٢	٩٥٤٩٤	%٧٧.٧٦٧
مجمل الربح (الخساره)	٥٤٤٢٣	-٣.٠٩٥	—
نسبة مجمل الربح الى الايرادات / المبيعات	%٣١.٩٧٤	%—	—
صافى الربح (الخساره) قبل الضريبيه من الانشطه المستمره	٣٢٤٨٦	-٢٥١٥٧	—
صافى الربح (الخساره) قبل الضريبيه من الانشطه غير المستمره (ان وجدت)	٣٢٤٨٦	-٢٥١٥٧	—
صافى الربح (الخساره) بعد الضريبيه	٣٢٤٨٦	-٢٤٨٦٥	—
النصيب الاساسى للسهم فى الخسائر	٤.٩٩	—	—
النصيب المخفض للسهم فى الارباح / الخسائر (ان وجدت)	—	—	—





NO. ٢٠٠٢٠٦٤٥٠

سجل تجارى رقم: ٦٦٣٦٧

NO. ١٦٠٩

(ب) قائمة المركز المالى فى ٢٠٢٦ / ٦ / ٣٠ .

المبالغ بالالف جنيه مصرى

التغير %	فى تاريخ المركز المالى للعام السابق ٢٠٢٥ / ٦ / ٣٠	فى تاريخ المركز المالى ٢٠٢٦ / ٦ / ٣٠	البيان
—	- ٤٩٦٤٨٥	- ٤٦٢٩٦٩	رأس المال العامل
—	- ٥٠٣٣٧٥	- ١٠٥٧٧٧	حقوق الملكية
—	٦٥١٠٠	٦٥١٠٠	رأس المال المدفوع
—	—	٣٦٧٤٧٠	الاحتياطيات
—	- ٥٤٣٦١١	- ٥٧٠٨٣٣	الارباح / الخسائر المرحله
—	- ٢٤٨٦٥	٣٢٤٨٦	ربح / خسائر الفتره
—	—	—	اخرى
—	—	—	اسهم خزينه

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنه / الفتره المنتهيه فى ٢٠٢٦ / ٦ / ٣٠ .

التغير %	عن الفترة المقارنه	عن الفترة الحاليه	البيان
% ١٩٢.٠٩٨	١١٥٩٢	٣٣٨٦٠	التدفقات النقدية من (الى) انشطة التشغيل
% —	- ٢١٣٨٠	- ٢١٣٨٠	التدفقات النقدية من (الى) انشطة الاستثمار
—	- ٩٦٥٨	- ٢٩٦٩٨	التدفقات النقدية من (الى) انشطة التمويل



مرفق محضر جلسة مجلس الاداره رقم (٢) بتاريخ ٣١ / ٨ / ٢٠٢٦

لاتوجد احداث جوهرية لاحقه فى تاريخ اعداد القوائم المالية .

علماً بأن التغير فى نتائج أعمال الفترة الحالية عن الفترة المقارنة نتيجة :-

- اثبا فروق اسعار البنود المتجاوزة نسبة ١٢٥ % ومستخلصات من اعمال تم تنفيذها خلال العام وبيع اراضى .
- اثبات فوائد المديونية المستحقة علينا طرف هيئة التامينات الاجتماعية بما يتخطى ٢٨ مليون جنيهاً .
- اثبات مصروفات الشركة من المرتبات والصرف على اصلاح بعض المعدات .

اقرار

نقر بأن البيانات المدونه اعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم اصدارها من جلسة مجلس الاداره رقم (٢) المنعقدة بتاريخ ٣١ / ٨ / ٢٠٢٦ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالافصاح الفورى للهيئة والبورصة عن اى تغيير يطرا على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة والتى نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقب الحسابات.

عليها وبحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات ، والذى نتوقع ان يكون تقريراً / نظيفاً

مسئول علاقات المستثمرين

العضو المنتدب التنفيذى

محمد سيد محمد صالح / مهندس

