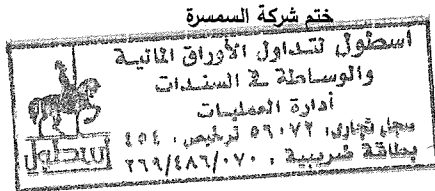


نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ

(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد)

اسم الشركة:	يوتوبيا للاستثمار العقاري والسياحي		
كود التقييم الدولي:	EGS655Y1C017		
اسم البائع:	احمد عز الدين احمد زين زين		
كود الموحد للعميل:	1673582		
عدد الاسهم المباعة /	10000		
نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة:	6.21 %		
نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم (ان وجدت بالتفصيل - الأسم مع الكود الموحد) :	<p>عمر احمد عز الدين احمد 1.85 % موحد 2085121</p> <p>علي احمد عز الدين احمد 0.017 % موحد 2085126</p> <p>نورين احمد عز الدين زين 0.017 % موحد 2162804</p> <p>مها محمد فاضل سيد 0.017 % موحد 630987</p> <p>شركة الطبيات للمقاولات 16.72 % 3252039</p> <p>الإجمالي 24.48 %</p>		
	<table border="1"> <tr> <td>طبقاً لقانون سوق رأس المال (✓)</td> <td>طبقاً لقواعد القيد (✓)</td> </tr> </table>	طبقاً لقانون سوق رأس المال (✓)	طبقاً لقواعد القيد (✓)
طبقاً لقانون سوق رأس المال (✓)	طبقاً لقواعد القيد (✓)		
نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة :	5.86 %		
متوسط سعر البيع	87.08		
القيمة الاجمالية للصفقة :	868476		
اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها :	اسطول لتداول الأوراق المالية والوساطة في السندات		
تاريخ تنفيذ آخر عملية :	08-04-2026 م		

جميع البيانات الواردة في الاخطار اعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤوليه على البورصة المصرية



المتعامل على الاوراق المالية للشركة

الاسم:
التوقيع:
.....