

نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ

(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد )

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اسم الشركة:                                 | بالم هيلز للتعمير                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| كود الترميم الدولي:                         | EGS655L1C012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| اسم البائع / الكود الموحد:                  | شركة المنصور والمغربي للاستثمار و التنمية / 661698                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| عدد الاسهم المباعة:                         | 10,000,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة:        | 39.07%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم 52.70% | يس ابراهيم لطفي منصور قبل التنفيذ 12.01% وبعد التنفيذ 12.36% كود موحد / 26535<br>محمود لطفي اسماعيل محمود لطفي منصور 0.67% كود موحد / 876382<br>روبال للتأمين ش م م 0.42% كود موحد / 2266374<br>حسن محمد حسن درويش 0.05% كود موحد / 625278<br>شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية ش م م البنك العربي الافريقي الدولي 0.42% كود موحد / 2236944<br>شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية ش م م البنك التجاري الدولي ش م م 0.005% كود موحد / 27413/<br>محمد الامين اسماعيل محمود لطفي امين منصور 0.0015% كود موحد / 1787490 |
| (ان وجدت بالتفصيل ) :                       | طبقا لقواعد القيد ( ✓ )<br>طبقا لقانون سوق راس المال ( ✓ )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة :       | 38.75%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| نسبة ملكية المساهم ومجموعته المرتبطة :      | 52.70%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| متوسط سعر البيع :                           | 8.28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| القيمة الاجمالية للصفقة :                   | 82,800,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها :         | التجاري الدولي للسمسرة في الاوراق المالية - جاليريا 40 - المحور المركزي - الشيخ زايد - مدينة 6 اكتوبر - الجيزة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| تاريخ تنفيذ آخر عملية :                     | 2025/11/05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

جميع البيانات الواردة في الاخطار أعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤوليه على البورصة المصرية

ختم شركة السمسرة

المتعامل على الاوراق المالية للشركة



الاسم:  
التوقيع: