

## "ديار للتطوير" تسجل إيرادات قدرها 337.6 مليون درهم وصافي أرباح 36.7 مليون درهم خلال النصف الأول من عام 2019

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 1 أغسطس 2019: أعلنت "ديار للتطوير"، شركة التطوير العقاري والخدمات العقارية الرائدة في دبي، اليوم عن نتائجها المالية للأشهر الستة الأولى المنتهية بتاريخ 30 يونيو 2019 (النصف الأول من عام 2019).

وبلغت إيرادات الشركة 337.6 مليون درهم في النصف الأول من العام بزيادة نسبتها 7.5% مقارنة بالفترة نفسها من عام 2018 والتي بلغت آنذاك 314 مليون درهم. وبلغ صافي أرباح الشركة 36.7 مليون درهم خلال النصف الأول من عام 2019، مقابل 65.2 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام السابق.

وسجلت "ديار للتطوير" إيرادات قدرها 161.8 مليون درهم خلال الربع الثاني من عام 2019، بزيادة نسبتها 17.6% عن ذات الفترة من العام السابق والتي بلغت 137.6 مليون درهم. أما صافي أرباح الربع الثاني من العام الجاري، فقد بلغ 18.5 مليون درهم.

وفي معرض تعليقه على هذه النتائج، قال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير": "حققت 'ديار للتطوير' معدلات نمو إيجابية منذ بداية العام 2019 وحتى تاريخه، في الوقت الذي نواصل فيه جهودنا لتعزيز التنوع في محفظتنا ونوشك على استكمال مشاريعنا الحالية. وتزامناً مع افتتاح مشروعنا القادم في قطاع الضيافة بالتعاون مع مجموعة فنادق ومنتجعات ميلينيوم الشرق الأوسط وأفريقيا، ووصول منطقة أفنان في مشروع ميدتاون إلى مراحلها النهائية، نتطلع قدماً إلى مواصلة نمو أعمالنا خلال الأشهر المقبلة".

وكانت الشركة قد أعلنت مؤخراً عن وصول نسبة الإنجاز في منطقة أفنان إلى أكثر من 96%، ومنطقة دانية إلى 87%، ضمن مشروع ميدتاون، المجمع السكني التابع لشركة "ديار للتطوير". وقد تجاوزت المبيعات في كلا المنطقتين 90%، ومن المتوقع تسليمهما خلال النصف الثاني من عام 2019.

وبصورة مبدئية، من المقرر افتتاح مشروع "ديار للتطوير" فندق ميلينيوم البرشاء بالتعاون مع ميلينيوم للفنادق والمنتجعات الشرق الأوسط وأفريقيا خلال الشهر الجاري. ويضم الفندق المكون من سبعة طوابق ما مجموعه 408 وحدة فندقية، تتألف من 109 شقة مفروشة (مع 93 شقة بغرفة نوم و 16 شقة بغرفتين)، و 299 غرفة فندقية (مع 15 جناح).

ومن الجدير بالذكر أن "ديار للتطوير" هي شركة مدرجة في سوق دبي المالي ويمتلك فيها "بنك دبي الإسلامي" حصة الأغلبية، وتعد إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في دبي ولديها وحدات عقارية منتشرة في عدد من المناطق البارزة ونطاقات التوسع العمراني المتميزة في الإمارة. وقد تمكنت "ديار للتطوير" خلال مسيرتها الطويلة من تقديم محفظة شاملة من العقارات التجارية والسكنية التي تتمتع بأعلى مستويات الخدمة والجودة.

-انتهى-