

## النتائج المالية لمجموعة بنك دبي الإسلامي للعام 2023

- نمو قوي في إجمالي الدخل بنسبة 43% على أساس سنوي، ليصل إلى 20 مليار درهم إماراتي.
- نمو هائل في صافي الأرباح بنسبة 26% على أساس سنوي، لتصل إلى 7 مليار درهم إماراتي.
- بلغت الميزانية العمومية مستويات جديدة لتصل إلى 314 مليار درهم إماراتي، بزيادة 9% على أساس سنوي.
- تحسنت جودة الموجودات لتصل إلى 5.4% بانخفاض 110 نقطة أساس على أساس سنوي، متخطيًا المستويات المستهدفة.
- استمرار النمو في معدل العائد على حقوق الملكية الملموسة ليبليغ 20%، بارتفاع بلغ 300 نقطة أساس على أساس سنوي، متخطيًا المستويات المستهدفة.
- توزيعات أرباح مقترحة بنسبة 45%، خاضعة لموافقة المساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العمومية.

دبي، 23 يناير 2024

أعلن بنك دبي الإسلامي، المدرج في سوق دبي المالي تحت رمز التداول (DIB)، والبنك الإسلامي الأكبر في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم عن نتائجه المالية للفترة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2023.

### أبرز النتائج المالية لعام 2023:

- سجل صافي الأرباح للمجموعة نموًا بنسبة 26% على أساس سنوي ليصل إلى 7,010 مليون درهم إماراتي، مقابل 5,552 مليون درهم إماراتي في الفترة نفسها من العام الماضي. ويأتي هذا النمو على خلفية ارتفاع الدخل غير الممول، وتراجع خسائر انخفاض القيمة.
- سجل صافي التمويلات واستثمارات الصكوك نموًا بنسبة 12% على أساس سنوي ليصل إلى 268 مليار درهم إماراتي، كما وصل إجمالي الاكتتابات الجديدة واستثمارات الصكوك في عام 2023 إلى حوالي 88 مليار درهم إماراتي، مقارنة مع 63 مليار درهم إماراتي للسنة المالية 2022. وتراجعت وتيرة دفعات التسوية المبكرة بشكل كبير على مدار العام، بنسبة 31% على أساس سنوي، مما أدى إلى نمو في صافي التمويلات الجديدة ومدفوعات الصكوك لتصل إلى 29 مليار درهم إماراتي.
- بلغ إجمالي الدخل 20,142 مليون درهم إماراتي مقارنة مع 14,101 مليون درهم إماراتي للفترة نفسها من العام الماضي، مسجلًا نموًا قويًا بنسبة 43% على أساس سنوي.



- حقق صافي الإيرادات التشغيلية نموًا قويًا بنسبة 11% على أساس سنوي ليصل إلى 11,665 مليون درهم إماراتي.
- بلغ صافي الأرباح التشغيلية 8,503 مليون درهم إماراتي، مسجلًا نموًا بنسبة 10% على أساس سنوي مقارنة مع 7,734 مليون درهم إماراتي للسنة المالية 2022.
- شهدت الميزانية العمومية توسعًا قويًا بنسبة 9% على أساس سنوي لتصل إلى حوالي 314 مليار درهم إماراتي.
- وصلت ودائع المتعاملين الآن إلى 222 مليار درهم إماراتي، بزيادة قدرها 12% على أساس سنوي، حيث تشكل الحسابات الجارية وحسابات التوفير ما نسبته 37% من قاعدة ودائع المتعاملين. وتزايد الاهتمام بالودائع الاستثمارية لترتفع مساهمتها في إجمالي الودائع إلى 63% مرتفعةً من 56% في نهاية عام 2022.
- بلغت خسائر انخفاض القيمة 1,396 مليون درهم إماراتي مقارنة مع 2,103 مليون درهم إماراتي للسنة المالية 2022، بانخفاض قدره 34%. ومن ناحية أخرى، سجلت خسائر انخفاض القيمة تراجعًا في الربع الأخير من عام 2023 بقيمة 13 مليون درهم إماراتي بانخفاض نسبته 102% على أساس سنوي، وبنسبة 103% على أساس ربع سنوي.
- انخفض معدل التمويلات غير العاملة بشكل كبير إلى دون حد 6%، ليلبغ الآن 5.4% مقارنة مع 6.5% في نهاية عام 2022، أي أقل بـ 110 نقطة أساس على أساس سنوي وأقل بـ 60 نقطة أساس على أساس ربع سنوي، وارتفعت التغطية النقدية إلى 90% بزيادة قدرها 1200 نقطة أساس على أساس سنوي.
- بلغ معدل التكلفة إلى الدخل 27.1%، محافظاً على مستوياته دون التوجيهات التنظيمية.
- حافظت السيولة على مستويات صحية مع وصول نسبة تغطية السيولة إلى 188.7%.
- استمر تحسن معدل العائد على الموجودات ليصل الآن إلى 2.3% (بارتفاع بلغ 30 نقطة أساس على أساس سنوي) ومعدل العائد على حقوق الملكية الملموسة إلى 20% (بارتفاع بلغ 300 نقطة أساس على أساس سنوي).
- حافظت معدلات رأس المال على قوتها مع وصول معدل الشق الأول بالنسبة لرأس المال المشترك (CET1) إلى 12.8% (بانخفاض بلغ 10 نقطة أساس على أساس سنوي)، ومعدل كفاية رأس المال (CAR) إلى 17.3% (بانخفاض بلغ 30 نقطة أساس على أساس سنوي)، وكلاهما أعلى بكثير من المتطلبات التنظيمية. وبلغ إجمالي حقوق الملكية 47 مليار درهم إماراتي.

## تعليقات الإدارة بشأن الأداء المالي للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023:

- يستمر اقتصاد دولة الإمارات بالتوسع على الرغم من تزايد الصعوبات في الأوضاع المالية العالمية على خلفية ارتفاع مستويات التضخم والنمو العالمي المعتدل. وقد شهدت الأسواق المالية في دول مجلس التعاون الخليجي عامًا قويًا، حيث حققت دبي مكاسب قوية تتجاوز نسبتها 20% على أساس سنوي، مدعومة بسلسلة قوية من صفقات الاكتتابات العامة وارتفاع حجم التداولات. كما أظهر القطاع المصرفي أيضًا مرونة قوية، مع ميزانيات عمومية صحية ومتنامية وتحقيق أرباح أعلى.
- أما بالنسبة لبنك دبي الإسلامي، فقد كان عام 2023 عامًا استثنائيًا بكل المقاييس، حيث حقق البنك أعلى ربحية في تاريخه. ويأتي ارتفاع صافي أرباح البنك إلى 7,010 مليون درهم إماراتي بزيادة نسبتها 26% على أساس سنوي، نتيجة مباشرة لجهودنا الاستراتيجية المتواصلة لتنمية هذه المؤسسة الحيوية، وتعزيز ريادتها في مجال التمويل الإسلامي العالمي.
- وانطلاقاً من دعمنا الثابت لعام الاستدامة في دولة الإمارات، فإننا مستمرين بالتزامنا بالتعاون مع اتحاد مصارف الإمارات لتقديم تمويلات مستدامة بقيمة تريليون درهم إماراتي على مدى السنوات المقبلة. ولطالما كان بنك دبي الإسلامي في طبيعة هذا الالتزام، وذلك من خلال إصدار صكوك مستدامة بقيمة 1.75 مليار دولار أمريكي لدعم محفظة متنامية من أنشطة الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. وسبواصل البنك تعزيز ودعم العمل المناخي في الإمارات وخارجها خلال السنوات القادمة، وذلك من خلال استراتيجية طويلة المدى وضعها البنك للحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية.



معالي محمد إبراهيم  
الشيباني

مدير ديوان صاحب السمو  
حاكم دبي ورئيس مجلس  
إدارة بنك دبي الإسلامي



• حقق اقتصاد دبي نموًا استثنائيًا خلال عام 2023 بسبب العوامل الهيكلية والدورية بالإضافة إلى تقليص الديون. وسجلت بيانات مؤشر مديري المشتريات في دبي مستوى استثنائي عند نهاية العام، بلغ 57.7 في شهر ديسمبر، الأمر الذي يمثل تسارعًا صحيًا وسليمًا. وسجلت مستويات ائتمان البنوك نموًا ملحوظًا، مما يعكس وفرة الفرص والسيولة بما يتماشى مع ازدهار الأنشطة الاقتصادية في جميع القطاعات.



د. عدنان شلوان

## الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك دبي الإسلامي

• وسجلت ربحية بنك دبي الإسلامي مستوى قياسيًا خلال السنة المالية 2023، حيث حقق البنك أرباحًا صافية بلغت 7,010 مليون درهم إماراتي، بزيادة 26% على أساس سنوي، مدعومة بنمو كبير في الموجودات، وتسجيل تكاليف مستقرة، وهوامش قوية، وانتعاش قوي بما يعكس الظروف الاقتصادية الصحية.

• وواصل بنك دبي الإسلامي أجندته التوسعية مع نمو ميزانيته العمومية بنسبة 9% على أساس سنوي لتصل إلى 314 مليار درهم إماراتي. وارتفعت محفظة التمويلات بنسبة 7% على أساس سنوي لتصل إلى 199 مليار درهم إماراتي في مجال تمويلات الشركات والأفراد، مدعومة بزيادة في حجم تمويلات الشركات خارج الحدود وتمويلات القطاع الخاص. وسجلت تمويلات البنك وموجودات الصكوك نموًا بنسبة 12%، بما في ذلك الصكوك، متجاوزة أهدافنا للعام بأكمله.

• وانطلاقًا من مكانتنا الرائدة في مجال التحول الأخضر العالمي، حظي بنك دبي الإسلامي بشرف المشاركة كشريك داعم للمسار في مؤتمر الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ (COP28) الذي انعقد أواخر العام 2023. واستمرت استراتيجيتنا الخاصة بالاستدامة، التي تستند إلى ركيزتين رئيسيتين هما "القيادة بالقدوة" و"تمويل مستقبل مستدام"، في توجيه جهودنا لصياغة مشهد مالي مستدام. ويعد إصدارنا الناجح لصكوك مستدامة بقيمة مليار دولار أمريكي، خير برهان على جهودنا هذه، كما يمثل علامة فارقة في مجال التمويل الإسلامي والمستدام. وتجسد مبادرتنا المبتكرة لزراعة شجرة مقابل كل حساب جديد يتم فتحه لدى البنك، نهجنا الرائد في إشراك متعاملينا في جهودنا في مجال الاستدامة. وقد واصلنا تعزيز التزامنا برؤية دولة الإمارات العربية المتحدة للاستدامة من خلال التعاون مع بنوك إماراتية أخرى للتعهد بشكل جماعي بتوفير تمويلات مستدامة تبلغ قيمتها أكثر من تريليون درهم



إماراتي بحلول عام 2030. ونحن في بنك دبي الإسلامي، لا نسعى فقط إلى تحقيق النمو، بل نلتزم بتحقيق توسع يستند إلى هدف محدد، ولهذا فقد حددنا لأنفسنا ولدولة الإمارات العربية المتحدة، والقطاع المصرفي الإسلامي في جميع أنحاء العالم، مسارًا مستدامًا نمضي عليه بثقة وثبات.

## الاستعراض المالي

أهم بنود بيان الدخل:

التغيير على أساس سنوي	للسنة المالية	للسنة المالية	مليون درهم إماراتي
%	2022	2023	
%42.8	14,101	20,142	إجمالي الدخل
%133.3	(3,634)	(8,477)	حصة المودعين/حاملو الصكوك من الأرباح
%11.4	10,467	11,665	صافي الإيرادات التشغيلية
%15.7	(2,733)	(3,162)	المصاريف التشغيلية
%9.9	7,734	8,503	الربح قبل خصائر انخفاض القيمة والضريبة على الدخل
(%33.6)	(2,103)	(1,396)	خصائر انخفاض القيمة
%23.2	(79)	(98)	الضريبة على الدخل
%26.3	5,552	7,010	صافي الأرباح للفترة

التغيير (نقطة)	ديسمبر 2022	ديسمبر 2023	أبرز النسب (%)
(أساس)			
10 نقطة أساس	%3.0	%3.1	هامش صافي الربح %
100 نقطة أساس	%26.1	%27.1	معدل التكلفة إلى الدخل %
30 نقطة أساس	%2.0	%2.3	العوائد على متوسط الموجودات %
300 نقطة أساس	%17	%20	العوائد على حقوق الملكية الملموسة %

أهم بنود بيان المركز المالي:

التغيير منذ بداية العام حتى تاريخه %	للسنة المالية 2022	للسنة المالية 2023	مليون درهم إماراتي
%12.3	238,271	267,626	صافي التمويلات واستثمارات الصكوك
%2.4	9,724	9,954	الاستثمارات في أدوات الملكية والعقارات
(%10.3)	9,148	8,209	موجودات أخرى
(%2.7)	4,607	4,484	المستحقات من البنوك والمؤسسات المالية
(%9.3)	26,489	24,020	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
%9.0	<b>288,238</b>	<b>314,292</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
%11.8	198,637	222,054	ودائع المتعاملين
(%8.3)	22,340	20,481	أدوات تمويل الصكوك
%4.4	23,287	24,323	مطلوبات أخرى
%9.3	<b>244,264</b>	<b>266,885</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
%9.7	33,039	36,293	حقوق الملكية والاحتياط للمساهمين
%0	8,264	8,264	الصكوك من الشق الأول
%7.7	2,671	2,877	الحصص غير المسيطرة
%9.0	<b>288,238</b>	<b>314,292</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

التغيير (نقطة أساس)	ديسمبر 2022	ديسمبر 2023	أبرز النسب (%)
3830 نقطة أساس	%150.4	%188.7	نسبة تغطية السيولة
(10 نقطة أساس)	%12.9	%12.8	معدل الشق الأول بالنسبة لرأس المال المشترك
(30 نقطة أساس)	%17.6	%17.3	معدل كفاية رأس المال
(110 نقطة أساس)	%6.5	%5.4	نسبة التمويلات غير العاملة
1100 نقطة أساس	%110	%121	نسبة التغطية

## الأداء التشغيلي

ارتفع إجمالي دخل البنك للسنة المالية 2023 ليصل إلى 20,142 مليون درهم إماراتي، بنمو قوي نسبته 43% مقارنة مع 14,101 مليون درهم إماراتي في العام السابق، وذلك على خلفية تحقيق دخل قوي من الدخل الممول غير الممول. وارتفع الدخل غير الممول بنسبة 23% على أساس سنوي خلال عام 2023، مدعوماً بالرسوم والعمولات والدخل من العقارات الاستثمارية، في اتجاه يتماشى مع سوق تأجير العقارات القوي في دبي، بالإضافة إلى احتساب إيرادات أخرى سجلت لمرة واحدة. وأظهر الدخل غير الممول لا سيما خلال الربع الأخير من عام 2023، أداءً قويًا، مرتفعًا بنسبة 48% على أساس سنوي وبنسبة 19% على أساس ربع سنوي، حيث ارتفعت العمولات بنسبة 40% تقريبًا (على أساس سنوي) بسبب ارتفاع رسوم إجراءات التمويل كما تم تحقيق عائدات أخرى دعمت هذا النمو. ويتجلى هذا الأداء القوي في صافي الإيرادات التشغيلية للبنك، والذي سجل نموًا بلغت نسبته 11% على أساس سنوي ليصل إلى 11,665 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 10,467 مليون درهم إماراتي في العام السابق.

وارتفعت الأرباح قبل احتساب مخصصات انخفاض القيمة بنسبة 10% على أساس سنوي، لتصل إلى 8,503 مليون درهم إماراتي مقابل 7,734 مليون درهم إماراتي. وبلغت رسوم انخفاض القيمة 1,396 مليون درهم إماراتي بانخفاض نسبته 34% على أساس سنوي. وتصدر الإشارة بأن الربع الأخير من عام 2023 قد شهد تراجعًا لرسوم انخفاض القيمة يصل إلى 13 مليون درهم إماراتي.

وسجلت النفقات التشغيلية نموًا بلغ 16% على أساس سنوي، لتصل إلى 3,162 مليون درهم إماراتي مقابل 2,733 مليون درهم إماراتي للسنة المالية 2022. وبلغ معدل التكلفة إلى الدخل 27.1% بزيادة قدرها 100 نقطة أساس على أساس سنوي.

وشهد صافي الأرباح للمجموعة نموًا قويًا بنسبة 26% على أساس سنوي ليصل إلى 7,010 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 5,552 مليون درهم إماراتي للسنة المالية 2022. ووصل صافي الأرباح في الربع الرابع من عام 2023 إلى 2,186 مليون درهم إماراتي، بنمو نسبته 28% على أساس ربع سنوي و51% على أساس سنوي.

وشهد هامش صافي الأرباح نموًا ليلعب نسبة 3.1%، (بارتفاع بلغ 10 نقطة أساس على أساس سنوي)، كما بلغ معدل العائد على الموجودات 2.3% بارتفاع قدره 30 نقطة أساس، وبلغ معدل العائد على حقوق الملكية الملموسة 20% بارتفاع قدره 300 نقطة أساس على أساس سنوي.



## اتجاهات الميزانية العمومية

سجل صافي التمويلات واستثمارات الصكوك نمواً بنسبة 12% على أساس سنوي، ليصل إلى 267 مليار درهم إماراتي مقارنة مع 238 مليار درهم إماراتي للسنة المالية 2022. وارتفع صافي الموجودات التمويلية لبنك دبي الإسلامي بنسبة 7% منذ بداية العام وحتى تاريخه، بينما توسعت محفظة استثمارات الصكوك، التي تعد من مجالات التركيز الأساسية للبنك، بحوالي 30.5% على أساس سنوي لتصل إلى 68 مليار درهم إماراتي.

كما شهد بنك دبي الإسلامي نمواً قوياً في محفظة التمويلات الجديدة والصكوك خلال السنة المالية 2023، لتصل إلى حوالي 88 مليار درهم إماراتي، بزيادة بلغت 40% مقارنة مع 63 مليار درهم إماراتي في عام 2022. وواصلت محفظة صكوك البنك الحفاظ على مرونتها لتحقيق استثمارات جديدة بقيمة 21 مليار درهم إماراتي، بما يمثل نمواً بنسبة 52% على أساس سنوي مقارنة بعام 2022. وعلى صعيد آخر، تجاوز إجمالي التمويلات المؤسسية 45 مليار درهم إماراتي (بزيادة نسبتها 45% على أساس سنوي)، ويرجع ذلك أساساً إلى صفقات مع شركات كبيرة، وصفقات تمويل إقليمية عبر الحدود، في حين سجلت الاكتتابات الجديدة لتمويل الأفراد نمواً بنسبة 22% لتصل إلى 22 مليار درهم إماراتي، بدعم من أنشطة التمويل الشخصي وتمويل السيارات وتمويل أنشطة الشركات الصغيرة والمتوسطة، مما يدل على قوة امتياز بنك دبي الإسلامي على الرغم من التنافسية الشديدة في السوق. وأدى هذا إلى نمو التمويلات الجديدة لتصل إلى 67 مليار درهم إماراتي بزيادة نسبتها 37%. واستمرت عمليات السداد الروتينية في التدفق للتمويلات المؤسسية بقيمة 23 مليار درهم إماراتي و 17 مليار درهم إماراتي لتمويلات الأفراد. وعلى غرار ما شهدته الفترة الأولى من العام، تراجع زخم التسويات المبكرة خلال هذه الفترة بنسبة 36% على أساس سنوي ليصل إلى 14 مليار درهم إماراتي مقارنة مع 21 مليار درهم إماراتي للفترة نفسها من العام السابق. وقد أدى ذلك إلى نمو إضافي إيجابي في صافي التمويل بقيمة 13 مليار درهم إماراتي في محفظة بنك دبي الإسلامي خلال السنة المالية 2023، مقارنة بالنمو المتوازن الذي تم تسجيله في العام السابق.

وسجلت ودائع المتعاملين 222 مليار درهم إماراتي في عام 2023، بزيادة قدرها 11.8% على أساس سنوي، مدعومة بالودائع المؤسسية وودائع الأفراد بصورة متساوية. واستقرت الحسابات الجارية وحسابات التوفير عند 82 مليار درهم إماراتي لتمثل حوالي 37% من الودائع. واستمر التحول إلى ودائع الوكالة (الودائع الاستثمارية) خلال العام وذلك بسبب المعدلات العالمية الحالية. وانعكس ذلك على شكل زيادة في حجم مساهمة الودائع الاستثمارية في قاعدة الودائع الإجمالية من 56% في عام 2022 إلى 63% في عام 2023. وبلغت نسبة تغطية السيولة 188.7% مرتفعة من 150.4% للسنة المالية 2022، لتبقى أعلى من المتطلبات التنظيمية، مما يعكس قوة سيولة البنك.

وتحسنت نسبة التمويلات غير العاملة لتبلغ 5.4%، بانخفاضٍ معدله 110 نقطة أساس مقارنة مع 6.5% في عام 2022. وكان حساب التمويلات غير العاملة الأساسية لبنك دبي الإسلامي، والذي يمثل نسبة 83% من إجمالي حساب التمويلات غير العاملة، المساهم الرئيسي في تحسن جودة الموجودات. وأسفرت بعض التسويات المؤسسية المتعلقة بحسابات عقارية قديمة

عن انخفاض بنسبة 11% في التمويلات غير العاملة النهائية. وأدى هذا إلى انخفاض التمويلات غير العاملة لبنك دبي الإسلامي بمعدل 85 نقطة أساس لتصل إلى 4.5% مقارنة مع 5.35% في عام 2022. وعلاوة على ذلك، استمرت التسديدات من شركة NMC وبنك نور، مما أدى إلى تراجع بنسبة 13% للتمويلات غير العاملة النهائية الخاصة بالشركتين. وهكذا تحسنت نسبة تغطية الحسابات الثلاثة بشكل كبير على أساس سنوي.

وتراجعت تمويلات المرحلة الثانية بنسبة 8% على أساس سنوي وبنسبة 22% على أساس ربع سنوي، لتبلغ الآن 14 مليار درهم إماراتي. وأدى التحسن في درجات المخاطر المتعلقة بحسابات معينة خلال عام 2023، إلى جانب عودة عدد قليل من الحسابات الكبيرة إلى تمويلات المرحلة الأولى بعد استكمال فترة التعافي، إلى انخفاض التعرض للمرحلة الثانية. ونتيجة لذلك، تحسنت نسبة تغطية المرحلة الثانية إلى 9.1% بزيادة 160 نقطة أساس على أساس سنوي، كما تحسنت تغطية المرحلة الثالثة إلى 68% (بزيادة قدرها 710 نقطة أساس) مقارنة مع السنة المالية 2022.

وبلغت نسبة التغطية النقدية 90% (بارتفاع قدره 1200 نقطة أساس على أساس سنوي، و600 نقطة أساس مقارنة مع 9 أشهر الأولى لعام 2022)، وبلغت نسبة التغطية الإجمالية بما فيها الضمانات 121% (بارتفاع قدره 1100 نقطة أساس على أساس سنوي، و400 نقطة أساس مقارنة مع 9 أشهر الأولى لعام 2022). وتحسنت تكلفة المخاطر على إجمالي الموجودات التمويلية إلى 60 نقطة أساس مقارنة مع 80 نقطة أساس في عام 2022.

وحافظت معدلات الرسملة على قوتها، حيث بلغ معدل كفاية رأس المال 17.3%، بينما بلغ معدل الشق الأول بالنسبة لرأس المال المشترك (CET1) 12.8% (بانخفاض قدره 10 نقطة أساس على أساس سنوي)، وكلاهما أعلى بكثير من المتطلبات التنظيمية.

### أداء الأعمال في عام 2023:

سجلت أعمال الخدمات المصرفية للأفراد 56 مليار درهم إماراتي، بزيادة قدرها 8% مقارنة مع 52 مليار درهم إماراتي في عام 2022. وبلغت قيمة إجمالي الاكتتابات الجديدة خلال العام 22 مليار درهم إماراتي مقارنة مع 18 مليار درهم إماراتي في عام 2022، بزيادة قدرها 22% على أساس سنوي. وسجل هذا القطاع نموًا قويًا لا سيما في مجال تمويل السيارات والذي شهد قفزة كبيرة بنسبة 37% على أساس سنوي، وقطاع تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الذي نما بنسبة 86%، والتمويل الشخصي الذي ارتفع بنسبة 20% على أساس سنوي في إجمالي الاكتتابات الجديدة. وعلى الرغم من تسجيل عمليات سداد روتينية بقيمة 17 مليار درهم إماراتي، أضافت محفظة الخدمات المصرفية للأفراد 4.5 مليار درهم إماراتي من صافي الاكتتابات الجديدة في عام 2023، مقارنة مع 2.8 مليار درهم إماراتي للسنة المالية 2022. وسجلت هذه الأعمال خلال العام الماضي إيرادات بلغت 5.3 مليار درهم إماراتي، بزيادة قدرها 9% على أساس سنوي، مقارنة مع 4.9 مليار درهم إماراتي في عام 2022. وارتفعت العائدات الإجمالية لتمويلات الأفراد بواقع 82 نقطة أساس على أساس سنوي لتصل إلى 6.78%.

ومن جانب آخر، شهدت ودائع المتعاملين نمواً بنسبة 12% على أساس سنوي لتصل إلى 88 مليار درهم إماراتي على خلفية الزخم الكبير للودائع الاستثمارية التي جذبت اهتماماً متزايداً من المتعاملين، في حين حافظت الحسابات الجارية وحسابات التوفير على استقرارها على أساس سنوي عند 48 مليار درهم إماراتي.

وتبلغ قيمة محفظة الخدمات المصرفية للشركات الآن 143 مليار درهم إماراتي، بزيادة نسبتها 7% على أساس سنوي، مدعومة بشكل أساسي بالنمو الذي سجله قطاع الخدمات والمرافق والسيارات والمؤسسات المالية. وبلغ إجمالي التمويلات المؤسسية الجديدة 45 مليار درهم إماراتي في عام 2023، بنمو نسبته 45% على أساس سنوي، في حين بلغ سداد المدفوعات والتسويات المبكرة 37 مليار درهم إماراتي، مما قاد إلى نمو بقيمة 9 مليار درهم إماراتي في هذه المحفظة خلال العام بأكمله مقارنة مع عدم تسجيل نمو في عام 2022. ويستند هذا النمو إلى انتعاش قوي في محفظة الخدمات المصرفية للشركات، حيث أتاح وضع السيولة القوي للبنك تنفيذ عمليات تمويل بشكل استراتيجي خارج الحدود ولصالح متعاملين من مؤسسات كبرى، إلى جانب انخفاض كبير في التسويات المبكرة. وسجلت إيرادات هذا القطاع نمواً بنسبة 1% لتصل إلى 2,882 مليون درهم إماراتي. وارتفعت عائدات محفظة التمويل المؤسسي بمعدل 263 نقطة أساس على أساس سنوي لتصل إلى 6.48%، مقارنة مع 3.85%. ويعزى هذا النمو الكبير في العائدات إلى زيادة حصة القطاعات التي تغذي النمو الاقتصادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. أما على صعيد التمويل، فقد ارتفعت ودائع الشركات بنسبة 12% على أساس سنوي، بينما تأثرت الحسابات الجارية وحسابات التوفير بنسبة 9% على أساس سنوي، على خلفية استمرار شركات كبيرة بتدوير ودائعها إلى حسابات استثمارية ذات عائدات أعلى.

وواصلت محفظة الخزنة لعب دور قوي في دعم النمو بنك دبي الإسلامي باعتبارها الجهة المسؤولة عن دفتر الدخل الثابت للبنك. وتبلغ قيمة محفظة الصكوك الاستثمارية الآن 68 مليار درهم إماراتي، بزيادة ضخمة قدرها 31% على أساس سنوي، لتشكل حصة كبيرة تبلغ نسبتها 22% من موجودات البنك. وبلغ إجمالي الاستثمارات الجديدة في الصكوك 21 مليار درهم إماراتي في عام 2023، بزيادة قدرها 52% على أساس سنوي، مما أدى إلى تحقيق نمو صافي بقيمة 16 مليار درهم إماراتي خلال هذه الفترة. وسجلت المحفظة عائدات قوية بنسبة 4.6%، بزيادة قدرها 58 نقطة أساس على أساس سنوي.

### أبرز محطات الأعمال في عام 2023:

- أطلق بنك دبي الإسلامي برنامج التمويل السكني المستدام "Nest"، والذي يمثل تجسيداً ملموساً لتعهد البنك والتزامه بدعم إنشاء مجتمعات مستدامة. ويقدم "Nest" مجموعة من المنتجات المالية المصممة لتمكين المتعاملين من الاستثمار في شراء منازل خضراء، بالإضافة إلى توفير تمويل إضافي لتزويد منظومة ألواح شمسية، وشراء مواد بناء مستدامة، مما يعزز فرص اتباع أسلوب حياة صديق للبيئة.
- شارك بنك دبي الإسلامي خلال عام 2023، في مؤتمر الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ (COP28) الذي عقد في الإمارات العربية المتحدة، كشريك داعم للمسار. كما أكد البنك على التزامه، بالتعاون مع القطاع المصرفي الإماراتي، بتقديم تمويلات مستدامة بقيمة ترليون درهم إماراتي بحلول عام 2030. وبالإضافة إلى ذلك، أطلق

البنك خلال العام الفائت العديد من المبادرات الأخرى المتعلقة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، مثل مبادرة "شجرة لكل شخص" وبرنامج "NEST" للتمويل السكني المستدام، وذلك تماشيًا مع عام الاستدامة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وعلاوة على ذلك، انضم بنك دبي الإسلامي لتعهد الشركات المسؤولة مناخيًا في الإمارات، حيث يهدف إلى تعزيز طموحاته في الاستدامة وتقليل بصمته الكربونية بما يتماشى مع أهداف التنمية المستدامة العالمية للأمم المتحدة.

- شرع بنك دبي الإسلامي في مسعى رائد لتعزيز الوعي المالي لدى الياfeين من خلال "منتدى التمكين المالي للشباب"، والذي يعد مبادرة رائدة تهدف إلى تزويد الشباب بمعلومات وموارد قيّمة تساعدهم على أن يصبحوا أكثر وعيًا بالمجال المالي. ويتمتع البنك بتاريخ غني من العمل والتعاون مع مؤسسات تشاركه رؤيته لتنمية ودعم الشباب. ومن خلال تعاونه في الحملتين الماضيتين مع شركة كيه إف آي جلوبال، بمشاركة حوالي 50 مدرسة، نجح في ترك أثر إيجابي كبير على أكثر من 4000 طالب. تهدف هذه المبادرة إلى تعزيز الثقافة المالية وتزويد الشباب بالمعرفة والأدوات اللازمة لتحقيق النجاح المالي.

أهم صفقات سوق رأس المال المدين والمشاركة (في عام 2023 حتى تاريخه)

الصكوك (الدولار الأمريكي)				
اسم الجهة المصدرة/الملزمة	نوع الجهة المصدرة	معدل الربح (%)	المبلغ الصادر (مليون دولار أمريكي)	تاريخ الاستحقاق
بنك أبوظبي الأول	مؤسسة مالية	4.581%	500	17 يناير 2028
بنك دبي الإسلامي	مؤسسة مالية	4.800%	1,000	16 أغسطس 2028
شركة آير ليز كورب	شركة	5.850%	600	1 أبريل 2028
داماك العقارية	شركة	7.750%	400	27 أبريل 2026
شركة الدار للاستثمار العقاري	شركة	4.875%	500	24 مايو 2030
ماجد الفطيم	شركة	5.000%	500	1 يونيو 2033
شوبا العقارية	شركة	8.750%	300	17 يوليو 2028
المراعي	شركة	5.230%	750	25 يوليو 2033
موانئ دبي العالمية	شركة	5.500%	1,500	13 سبتمبر 2033
حكومة الشارقة	سيادية	6.092%	750	19 مارس 2034
شركة تنمية طاقة عُمان	شركة	5.875%	1,000	21 سبتمبر 2033
البنك الإسلامي للتنمية	مؤسسة فوق وطنية	4.906%	1,750	3 أكتوبر 2028
داماك العقارية	شركة	8.375%	300	12 أبريل 2027
بنك زراعات كاتيليم	مؤسسة مالية	9.375%	500	12 نوفمبر 2026
الاتحاد الدولية للاستثمار	شركة	9.750%	300	9 نوفمبر 2028
جمهورية اندونيسيا	سيادية	5.40%	1,000	15 نوفمبر 2028
	سيادية	5.60%	1,000	15 نوفمبر 2033
جمهورية الفلبين	سيادية	5.04%	1,000	6 يونيو 2029

### الصكوك (الدرهم الإماراتي)

تاريخ الاستحقاق	المبلغ الصادر (مليون دولار أمريكي)	معدل الربح (%)	نوع الجهة المصدرة	اسم الجهة المصدرة/الملزمة
8 فبراير 2023	1,000	5.05%	مؤسسة مالية	مصرف الامارات الإسلامي (درهم إماراتي)

### الصفقات المشتركة

تاريخ الإغلاق	المبلغ الإجمالي للصفقة (دولار أمريكي أو ما يعادله، بالمليون)	نوع الجهة الملزمة/القطاع	اسم الجهة الملزمة
يونيو 2023	2,071	شركة/العقارات	تيكوم للاستثمارات
يناير 2023	3,000	خدمات لوجستية	موانئ دبي العالمية
يونيو 2023	463	العقارات	ميريكس للاستثمار
مايو 2023	545	العقارات	دبي لإدارة الأصول
أغسطس 2023	1,120	اتصالات	شركة أبراج الاتصالات (توال)
أغسطس 2023	2,724	سلع استهلاكية	لولو
سبتمبر 2023	1,100	الطيران	الشركة الجوية المهيكلية
أكتوبر 2023	3,000	الطاقة	الشركة السعودية للكهرباء

الجوائز التي حصل عليها البنك (في عام 2023 حتى تاريخه)

اسم الجائزة	الجهة المانحة للجائزة	التاريخ
<ul style="list-style-type: none"> <li>• جائزة أفضل مدير اكتتاب/ مدير صكوك لعام 2024</li> </ul>	جوائز CMD لعام 2024	ديسمبر 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أفضل مبادرة تمويل مستدام في الصيرفة الإسلامية</li> <li>• أفضل بنك إسلامي في الإمارات العربية المتحدة</li> </ul>	جوائز القطاع المالي في الشرق الأوسط وأفريقيا	نوفمبر 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• المرتبة 22 بين أفضل 100 شركة مدرجة في الشرق الأوسط</li> <li>• المرتبة العاشرة بين أكبر 10 شركات مدرجة في الإمارات العربية المتحدة</li> </ul>	فوربس الشرق الأوسط	يونيو 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أفضل بنك إسلامي في الشرق الأوسط</li> <li>• أفضل بنك إسلامي في الإمارات العربية المتحدة</li> </ul>	جوائز يورو موني للتميز 2023	يونيو 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أفضل ابتكار في تجربة المستخدم</li> <li>• أفضل نظام تحليلات (بنك دبي الإسلامي والخليج للحاسبات الآلية)</li> <li>• أفضل خدمة مدفوعات للشركات</li> </ul>	جوائز تكنولوجيا البنوك للقطاع المالي في الشرق الأوسط وأفريقيا لعام 2023	مايو 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حصل بنك دبي الإسلامي على المركز الثالث عشر ضمن أكثر 50 بنكاً قيمةً في الشرق الأوسط لعام 2023</li> </ul>	فوربس الشرق الأوسط	أبريل 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أفضل صكوك لمؤسسة مالية</li> </ul>	جوائز الإنجاز 2022	أبريل 2023
<ul style="list-style-type: none"> <li>• البنك الإسلامي الأكثر ابتكاراً</li> <li>• أفضل بنك إسلامي شامل في الإمارات العربية المتحدة</li> <li>• أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في الإمارات</li> <li>• أفضل بنك إسلامي شامل في كينيا</li> <li>• أفضل بنك لخدمات الاستثمار في كينيا</li> <li>• أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في كينيا</li> <li>• البنك الأكثر ابتكاراً في كينيا</li> <li>• أفضل صفقة مشتركة للعام</li> </ul>	جوائز إسلاميك فاينانس نيوز (IFN)	مارس 2023



• أفضل صفقة للعام في تركيا • أفضل صفقة تمويل للشركات للعام • أفضل صفقة للعام في باكستان • أفضل بنك إسلامي شامل		
• أفضل سند سيادي وأفضل صك أخضر لعام 2022	الجوائز السنوية السادسة عشر لأفضل الصفقات والحلول في عام 2022	فبراير 2023

## -انتهى-

### نبذة عن بنك دبي الإسلامي

يعد "بنك دبي الإسلامي"، الذي تأسس في عام 1975، أكبر بنك إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة من حيث الموجودات وشركة مساهمة عامة ومدرجة في "سوق دبي المالي". ويقود البنك تطور قطاع التمويل الإسلامي العالمي، وهو كذلك أول بنك إسلامي متكامل الخدمات وثاني أكبر بنك إسلامي على مستوى العالم. ويتمتع المجموعة بموجودات تفوق 80 مليار دولار أمريكي ورأس مال في السوق يزيد عن 10 مليار دولار أمريكي، وقوى عاملة للمجموعة تفوق الـ 10,000 موظف و500 فرع تقريبا ضمن شبكة عالمية تمتد عبر الشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا. يقدم البنك خدماته لأكثر من 5 مليون متعامل على مستوى المجموعة، ويوفر لقاعدة متعامليه التي تضم الأفراد والشركات والمؤسسات مجموعة متكاملة من المنتجات والخدمات المبتكرة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وفضلاً عن كونه أول وأكبر بنك إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة، يتمتع بنك دبي الإسلامي بحضور عالمي قوي كلاعب رئيسي في الترويج للخدمات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية عبر أسواق مختلفة حول العالم. وقد أسس بنك دبي الإسلامي باكستان المحدود، وهو شركة مملوكة بالكامل لبنك دبي الإسلامي وأول بنك إسلامي في باكستان يقدم الخدمات المصرفية البلاينية والخدمات المصرفية المميزة، بالإضافة إلى محفظة واسعة ومتنوعة من قنوات التوزيع البديلة. ويشكل إطلاق بنك بانين دبي الشريعة في إندونيسيا مطلع عام 2017 أول دخول للبنك إلى منطقة الشرق الأقصى، ويمتلك البنك ما يزيد عن 25% من أسهم البنك الإندونيسي. وفي شهر مايو 2017، منح البنك المركزي الكيني بنك دبي الإسلامي ترخيصاً لتأسيس شركة تابعة له في كينيا، تحت اسم بنك دبي الإسلامي كينيا المحدود. وقد تم تصنيف البنك على أنه بنك محلي مهم للنظام المالي D-SIB في عام 2017، كما استكمل في عام 2018 الاستحواذ على نور بنك ما يؤكد على مكانة بنك دبي الإسلامي كمؤسسة مصرفية رائدة في قطاع التمويل الإسلامي عالمياً. وفي عام 2021، رفع بنك دبي الإسلامي من حد تملك الأجانب حتى 40% ما يعكس الثقة المتزايدة للمستثمرين العالميين في البنك.

يتمثل الهدف الرئيسي للبنك في جعل التمويل الإسلامي معياراً ثابتاً، بدلاً من كونه بديلاً للخدمات المصرفية التقليدية حول العالم. وقد حصل البنك على العديد من الجوائز المرموقة التي تعتبر دليلاً راسخاً على جهوده في مختلف المجالات بما يشمل الخدمات المصرفية للأفراد، والخدمات المصرفية للشركات، والخدمات المصرفية الاستثمارية، فضلاً عن خدمات الاستشارات ومساهماته في مجال المسؤولية المجتمعية. ومما يدل على مكانته الرائدة في قطاع التمويل الإسلامي، حصول بنك دبي الإسلامي على لقب "أفضل بنك إسلامي" في العديد من المناسبات المرموقة ومحافل التكريم تقديراً لأداء البنك الاستثنائي من بين البنوك الإسلامية في العالم.

لمزيد من المعلومات، يمكنكم زيارة: [www.dib.ae](http://www.dib.ae)

تابعونا على القنوات الاجتماعية لبنك دبي الإسلامي:

<https://www.facebook.com/dib.uae/>

<https://www.youtube.com/user/DubaiIslamicBank>

<https://twitter.com/DIBtoday>

<https://www.linkedin.com/company/dubai-islamic-bank>

[https://www.instagram.com/dubai\\_islamic\\_bank/](https://www.instagram.com/dubai_islamic_bank/)



للمعلومات الصحفية، يرجى الاتصال بـ:

ويبر شانديوك تميم القنطار مدير علاقات عملاء هاتف: +971 56 149 1094 بريد إلكتروني: <a href="mailto:TAlkintar@webershandwick.com">TAlkintar@webershandwick.com</a>	بنك دبي الإسلامي كاشف موسى رئيس علاقات المستثمرين هاتف: +971.4.2075454 بريد إلكتروني: <a href="mailto:kmoosa@dib.ae">kmoosa@dib.ae</a>
--	--

لتنزيل تطبيق بنك دبي الإسلامي لعلاقات المستثمرين:

