



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

القطاع المالي

الادارة العامة لشئون البورصة وهيئة الرقابة والاستثمار

الاسكندرية في ٢٠٢٥/١٢/٢٢

السيد الأستاذ / رئيس قطاع الإنتاج

البورصة المصرية

عن الأستاذ / شريف فهمي

تحية طيبة وبعد ،

تشرف بان نرفق لسيادتكم :-

الحضر المؤذق لجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٣ والمستلم من الهيئة العامة للاستثمار بعد التوثيق بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٢ .

شكراً لسيادتكم حسن التعاون ...

وتقضوا سعادتكم بقبول فائق الاحترام ...

مسؤول علاقات المستثمرين
مدير عام شئون البورصة
وهيئه الرقابة المالية والاستثمار

محاسب / هاني مجدي حافظ

العضو المنتدب
للشئون المالية والادارية

محاسب / ناصر فاروق مصطفى



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)



محضر اجتماع الجمعية العامة العادلة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية للنظر في اعتماد القوائم المالية للشركة للعام المالي ٢٠٢٥/٢٤

انه في تمام الساعة الثالثة عصرا يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٣ - بمقر نادى ضباط الحرس الجمهورى - شارع صلاح سالم - بحوار عمارت العبور - القاهرة ... اجتمعت الجمعية العامة العادلة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية افتتحت الجلسة السيد المحاسب / ممدوح محمد مسعد الششتاوي - رئيس الجمعية العامة ...

ويحضره السيد ممثل الشركة القابضة للصناعات الغذائية :-

رئيس مجلس الادارة غير التنفيذي

الاستاذ / ايمن اسماعيل سليمان

العضو المنتدب الرئيس التنفيذي

الدكتور مهندس / علاء الدين ناجي ابو العلا

العضو المنتدب المترفع لشئون الصناعات الغذائية

اللواء / محمد علي المحروفي

العضو المنتدب المترفع لشئون المطاحن والمصانع والسلع

الاستاذ / عادل احمد الخطيب

مستشار قطاعات المكتب الفني والاصول

اللواء / محمد ايهاب احمد سعد خالد

مستشار القطاعات القانونية

الاستاذ / ايمن صلاح الدين خلول

رئيس القطاعات المالية

المحاسب / عبد العزيز علي عايد

مستشار القطاع الهندسي

المهندس / حاتم محمود احمد

مستشار قطاعات الشئون الفنية للمطاحن

المحاسب / محمود عبد الحليم عشماوى

مستشار مالية الشركات

المهندس / اشرف محمد سعد

رئيس قطاع شئون مجلس الادارة

الاستاذ / ضياء الاسلام محمود الدالى

رئيس قطاع الاستيراد

الاستاذ / عبد المنعم الخولي

رئيس قطاع السلع

المحاسبة / هالة فتحى عبد الحميد

رئيس قطاع مالية الشركات

المحاسب / حسين رضا

مستشار مساعد مركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار

الاستاذ / محمود محمد محمد العشماوى

مستشار قطاع الاسلام والتزكيات

المهندس / محمد فوزي ابراهيم محمد

مدير عام الشئون الفنية مطاحن

الهندسة / فاطمة بيومى

مدير عام الاصول

الاستاذ / اشرف الملاح

مدير الادارة الهندسية

المهندس / محمد محسن مصطفى

مستشار شئون مجلس إدارة

الاستاذ / زياد ادهم طوبار

مستشار شئون مجلس إدارة

الاستاذ / احمد اسماعيل الهادى

والسلطة اعضاء مجلس ادارة شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية :-

السيد المهندس / محمد فهمي خليل

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصر فاروق مصطفى

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى عضو مجلس ادارة غير مترفع عن الشركة القابضة للصناعات الغذائية

السيد الاستاذ / ناجي محمود سالم مرسي

عضو مجلس ادارة غير مترفع عن شركة الاهلى للاستثمارات

الاستاذة / ياسمين احمد ضياء الدين

عضو مجلس ادارة غير مترفع عن اتحاد العاملين العصافير

المهندس / طارق سعيد محمد بلال

الاستاذ / عصام فرج رشدي - بتفويض نيابة عن ..

الاستاذ / يمن احمد ضياء الدين

عضو مجلس ادارة غير مترفع عن شركة الاهلى للاستثمارات

الاستاذ / رئيس مجلس ادارة غير مترفع عن شركة الاهلى للاستثمارات

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

الرئيس التنفيذي العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

السيد المحاسب / ناصف فاروق مصطفى

رئيس الجمعية العامة

أمين السر

جامعة الأصوات

مراقب الحسابات

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

3

ويحضر ور السادة مراقبى الحسابات من إدارة مراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات :-

والمحاسب بالجهة المختصة - السيد المحاسب / احمد محمد فرج - وكيل اول الوزارة - مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمصارب السيد المحاسب / احمد محمد عبد الحميد شكري - وكيل الوزارة - نائب اول مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمصارب

المحاسب واسمه: السيد المحاسب / احمد محجوب - مراجع اول - الادارة لمراقبة حسابات المطابخ والمصارب
وحضر عن مكتب السيد الأستاذ المحاسب/ محمد محمد اسماعيل - مراقب حسابات

الشركة - محاسب قانوني وخبير ضرائب

السيد المحاسب / عماد صبحي محمد محمود الصردي - محاسب القانوني

السيد المحاسب / ياسم احمد عيد العزيز ابو عيد

وبحضور السادة المحاسبين من الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقديم

الأداء بالجهاز المركزي للمحاسبات :

السيد المحاسبة/ عفاف عبدالعزيز محمد - وكيل الوزارة - رئيس قطاع التجارة الداخلية والمعارض
ال女士: المحاسبة/ عفاف عبدالعزيز محمد - وكيل الوزارة - رئيس قطاع التجارة الداخلية والمعارض

السيدة المحاسبة / ندا محمود احمد شحاته - رئيس مجموعة مراجعة الادارة العامة للمصالح والمصاريف مع الاشارة الى انه تم اتاحة الشركة للسادة المساهمين الحضور والتصويت عن بعد عن طريق منصة (zoom) على ان يقوم المساهم بمراسلة الشركة على الايميل الرسمي الخاص بها وهو:

عدد اسهم الحضور عن بعد صفر سهم بنسبة صفر %

وعدد اسهم الحضور الفعلي ٣٠٦٠٤٨٠٥ سهم بنسبة ٩٣,٥٠٪
لتتصبح اجمالي نسبة حضور الجمعية ٩٣,٥٠٪ من اسهم من
اجمالي عدد اسهم الشركة البالغ ٣٢٨٩١٧٧٨ سهم ..

اجمالي عدد اسهم سبرت ابجع حيث تم دعوة السادة مساهمي الشركة عن طريق نشر الاخطار الاول والقوائم المالية والاضمادات المتممة لها وتقرير مجلس الادارة المختصر وتقارير مراقبين الحسابات بشأنها بجريدة الجمهورية و الوفد بتاريخ ٢٠٢٥/٩/١٨ ... كنظام نشر الاخطار الثاني بنفس الجريدين بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٥ .

بريج
وتم افتتاح الجلسة بكلمة السيد المحاسب / ممدوح محمد مسعد الششتاوي - رئيس الجمعية العامة
بسم الله الرحمن الرحيم يفتتح اجتماع الجمعية العامة العادي لشركة مطاحن
ومخباز الاسكندرية لمناقشة الميزانية والحساب الختامي عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥
٥٣٩٪ حضور

وتعين أمين السر وجامعي الأصوات المسادة ..

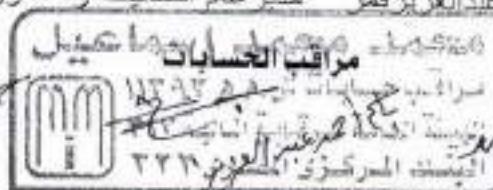
رئيس مجلس إدارة جمعية المحاسبين العرب رئيس القطاع المالي السيد المحاسب / وائل احمد القماح

امان اسٹر : السيد سعید بابار و میرزا علی علی
مدیر عام الموازنہ : السيد المحامي / احمد صادق عبید

جامعي الاصوات : السيد المحاسب / محمد عبد العزيز قمر مدير عام التكاليف والمخزون
السيد المحاسب / السيد المحاسب

النحو والاصوات

أمين السر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

7

بسم الله الرحمن الرحيم .. وما يكمل من نعمة فمن الله ..
السادة الأفاضل الحضور .. بداية أتقدم وزملائي أعضاء مجلس الادارة بخالص الشكر والتقدير للعاملين
بالمجموعة على حسن الاداء والتعاون مع الادارة .. ويطيب لي بالاصالة عن نفسي وعن الزملاء أعضاء
مجلس الادارة وجميع العاملين بالشركة أن ننتهز هذه الفرصة و نتقدم بخالص الشكر والتقدير السيد الأستاذ/ -
عادل الخطيب - العضو المنتدب لشئون المطابخ والمغارب والسلع السيد اللواء/ محمد المحرقي -
السادة رؤساء القطاعات .. السادة رؤساء الصناعات الغذائية .. السادة رؤساء القطاعات بالشركة القابضة ..

العضو المنتدب لصنون الصناعات الغذائية ... السيد روفى ... كما ترحب بالسادة /أعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمصادر السيد المحاسب / احمد محمد فرج - وكيل أول الوزارة - مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمصادر السيد المحاسب / احمد محمد عبد الحميد شكري - وكيل الوزارة - نائب أول مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمصادر

المطاحن والمصايب السيد المحاسب / احمد محجوب - مراجع اول - الادارة لمراقبة حسابات المطاحن والمصايب كما ترحب باليك ... الأستاذ المحاسب / محمد محمد اسماعيل مراقب حسابات الشركة محاسب قانوني وخبرير ضرائب .. كما ترحب بالسادة اعضاء الجهاز المركزي للمحاسبات ادارة متابعة تنفيذ الخطة وتقسيم الاداء لقطاعات الاقتصاد ...

الاداء لقطاعات الاقتصاد ...
السيدة المحاسبة / ناهد عبد الفتاح عباس - وكيل اول الوزارة - الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتنويم
الاداء لقطاعات الاقتصاد

الادارة لقطاعات الاصناف
السيدة المحاسبة / عفاف عبدالعزيز وكيل الوزارة - رئيس قطاع التجارة الداخلية والمخابن
والمصادر والتصوين
السيدة المحاسبة / ندا محمود احمد شحاته - رئيس مجموعة مراجعة الادارة العامة للمطابخ والمصادر
كما نرحب بالمسايدة المساهمين في القطاع الخاص ... شركة الاهلي للاستثمارات كما نرحب بجميع
المساهمين بالشركة .

السيد المهندس / محمد فهمي خليل - الرئيس التنفيذي
السادة الأفاضل / أعضاء الجمعية العامة المؤقرة

السادة / الحضور يطيب لي شخصياً ونيابة عن السادة الزملاء أعضاء مجلس إدارة الشركة وقيادتها والعاملين بها أن نقدم لحضراتكم بكل الود والتحية وخلص الإعزاز والتقدير للسادة .. السيد الاستاذ المحاسب / عادل الخطيب - العضو المنتدب لشئون المطابخ والمضارب والسيد التواه / محمد علي المحروقى - العضو المنتدب المتفرغ لشئون الصناعات الغذائية... السادة رؤساء القطاعات ومديري العموم بالشركة القابضة .

لشئون الصناعات الغذائية... السادة رؤساء القطاعات ومديري العموم بالشركة القابضة.
امسحوا لي نيابة عن مجلس إدارة الشركة أن اعرض لحضراتكم تقريراً موجزاً عن نشاط ونتائج أعمال الشركة
عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ والمعتمدة بجلسة مجلس الإدارة رقم (١٠) بتاريخ ٣٠/٨/٢٠٢٥.

رئيس الجمعية
مراقب الحسابات عيل
مراقب عيادة ش.م.م. ١٥٣
مدة تدريب المراقبين للحسابات
البنك المركزي المصري ٢٢٢
جامعة الأصوات
أمين السر
أمين السر

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)



٤

الفاتض المقارن يتضمن مبلغ ١٤,٦٥٧ مليون جنيه أرباح رأسمالية .

تأثير الفاتض البالغ ١,٦٥٥ مليون جنيه بالاتى :-

" القيمة بالآلاف جنيه "

نسبة التطور %	المقارن ٢٠٢٤/٦/٣٠	بيانات	العام الحالى ٢٠٢٥/٦/٣٠	انخفاض كميات الأقماح المطحونة خلال الفترة مقارنة بالفترة المثلية من العام السابق بلحو ١٨٠٦٨ طن قمح .
٩٠,٣٢	٦٩٩٧٩	الفاتض قبل الضريبة	٩٣٢٠٥	١- انخفاض كميات الأقماح المطحونة خلال الفترة مقارنة بالفترة المثلية من العام السابق بلحو ١٨٠٦٨ طن قمح .
٦٢,٧٥	١٤٤٤٨	الضرائب	٩٠٤٠	٢- قيام الشركة بشحن كمية ٢٤٤٦٠ طن
٩٧,٥٤	٥٥٥٣١	الفاتض بعد الضريبة	٥٤١٦٥	دقيق ٨٧,٥٪ للشركات الشقيقة بمتوسط يعادل ٢٧٩٥٤ طن قمح بانخفاض قدره ٥٦٢٥ طن دقيق بمتوسط يعادل ٦٤٢٩ طن قمح عن الفترة المثلية من العام السابق .

٣- تأثر الفاتض بزيادة تكلفة الطحن من ٥٨٠,٢٥ جنيه الى ٦٩٦ جنيه للطن شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/١ ... والى ٧٦٥,٦٠ جنيه شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠٢٤/١١/١ ... الى ٨٠٠ جنيه شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠٢٥/٥/١ .

٤- تحملت الفترة الحالية الزيادات في أسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من اجور وقود وكهرباء ومياه وقطع غيار ومواد تعينة وتغليف ... الخ مقارنة بالفترة المثلية من العام السابق وبزيادات كبيرة عن تكلفة الطحن المعتمدة اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/١ ، ٢٠٢٤/١٢/١ ، ٢٠٢٤/٥/١ ، ٢٠٢٥/٥/١ ... وخاصة بالنسبة للزيادات في قيمة الكهرباء اعتباراً من ٢٠٢٤/٨/١ والوقود اعتباراً من ٢٠٢٤/١٠/٨ ، ٢٠٢٤/٤/١١ ، ٢٠٢٤/١٠/٨ .

٥- تضمنت الأجرور زيادة مقابل الوجبة من ٦٠٠ جنيه الى ١٠٠٠ جنيه شهرياً اعتباراً من ٢٠٢٤/١١/١ .

٦- تضمنت الأجرور تطبيق القانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٤ بشأن منح حافز إضافي وتطبيق الحد الأدنى للعاملين اعتباراً من ٢٠٢٤/٣/١ .

٧- تم تحويل الأجرور بمبلغ ٥,٠٠٠ مليون جنيه من تحت حساب الأجرور المستحقة "مكافأة" عن عام ٢٠٢٥/٢/٢٤ شاملة حصة الشركة في التأمينات .

٨- تضمنت الفترة الحالية أرباح رأسمالية بحوالي ١,٢٢٢ مليون جنيه مقابل نحو ١٤,٦٥٧ مليون جنيه خلال الفترة المثلية من العام السابق .

٩- تضمنت الارادات نحو ١٧٣,٤ مليون جنيه مخصصات انتفى الغرض منها .

١٠- بلغت مبيعات المخلفات خلال الفترة ١٢,٨٧٢ مليون جنيه .

١١- تم تدريم المخصصات بخلاف الاحلاك بحوالي ٢٠,٠٠٠ مليون جنيه على النحو التالي :-

١٠,٠٠٠ مليون جنيه مخصص ضرائب متذارع عنها

٩,٠٠٠ مليون جنيه مخصص قضايا .

١٢- بلغ المستخدم من المخصصات خلال الفترة ٣٨,٤٠٧ مليون جنيه تموينية

٢٥,٠٠٠ مليون جنيه مخصص ضرائب متذارع عليها .

١١,٦١٥ مليون جنيه مخصص مطالبات وقضايا .

١,٧٩٢ مليون جنيه مخصصات أخرى (غرمات تموينية) .

أولاً : عرض أنشطة الشركة ونتائجها :

أ- نشاط الطحن:

• مطحن ابراهيم عوض ومطحن صناعة الطحن جاهزين للتشغيل عند الحاجة اليهم او قيام الشركة بشحن كميات دقيق للشركات الشقيقة او زيادة المنصرفات من الدقيق .

• تشغيل مطحن محرم بك ١، محرم بك ٢ ونوفل وريبيتان خلال العام المالي ورفع قدرتهم عند الحاجة اليهم .

الطاقة المستهدفة	عدد الوحدات	النشاط
٣٤٣٢٠٠	٦	سلندرات حديثة
٣٤٣٢٠٠	٦	جملة

رئيس الجمعية العامة

العام المالي



جامعة الأصوات

٢٠٢٤/٣/٢٢

أمين السر

٢٠٢٤/٣/٢٢

مطريل هزاع

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٥

الطاقة المستهدفة	عدد الوحدات	النشاط
جوال ١٠٠ ك/سنة		
مؤجرة	٣	خطوط بلدية
مؤجرة	١	خطوط أفرنجي
	٤	الجملة

ب - نشاط الخبز :

الطاقة المستهدفة	النشاط
طن / سنة	
٣٦٠٠ طن ومؤجرة	الثلاجة
	الميسكويت

ج - نشاط الصناعات الملحقة :

د - تسويق القمح المحلي :

- لتخزين الكميات المسوقة للقمح المحلي لحساب الشركة موسم ٢٠٢٥ تم الاتى :
- تأجير بنك الناصرية التابع لشركة مطاحن جنوب القاهرة بسعة تخزينية قدرها ١١ الف طن .
 - تأجير بنك النصر التابع لشركة مضارب كفر الشيخ بسعة تخزينية قدرها ٤ الف طن .
 - تأجير بنك مصنع علف رشيد التابع لشركة مضارب رشيد بسعة تخزينية قدرها ٤ الف طن .
 - إجمالي الكمية المسوقة ١٧٠٤٨ الف طن خلال العام مقارنة بالعام السابق ٦٤٤٧ الف طن .

ثانياً : بيان مقارن عن الانتاج :

بلغت كمية القمح المطحون كالاتى:

العقارن	٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٥/٢٠٢٤
٣٧٤١٨٦	طن / قمح لانتاج دقيق استخراج ١٧٥% (قمح مستورد ومحلى)	٣٥٦١١٨
٣٧٤١٨٦		٣٥٦١١٨
	الاجمالي بالطن	

ثالثاً : نشاط عبوه الدقيق الفاخر :

بلغت كمية الدقيق الفاخر المعا ٢٦٩٣ طن مقابل ٢٦٩٣ طن نظير ١٣٤,١١ %.

رابعاً: النشطة ملحقة :

نشاط الثلاجة مؤجر بعد (٤ عنابر) بسعة تخزينية ٣٦ القائمين سنوياً وهي نفس السعة التخزينية للعام السابق.

- مصنع البسكويت مؤجر - يوجد عدد ٣ شوون مؤجرة لشركة الاسكندرية للمجمعات الاستهلاكية

- وكذلك عدد ٢ مستودع مؤجرة للشركة العامة لتجارة الجملة .
اجمالي القيمة الاجارية ٩٠٥٤ مليون جنيه عن العام .

خامساً : الابرادات :

بلغت جملة ابرادات النشاط ٤٣٧٢,٤٠ مليون جنيه عن العام الحالى مقابل ٣٠٤,٨٠٤ مليون جنيه عن العام السابق .

سادساً : المبيعات وال الصادرات :

- بلغت قيمة المبيعات المحلية (دقيق فاخر ٧٤%) مبلغ ٤٦,٤٢٥ مليون جنيه .
- لا يوجد صادرات .

سابعاً: الاجور :

بلغ اجمالي الاجور العام للعمال الدائمة والموقته نحو ١٥١,٨١٢ مليون جنيه عن العام الحالى مقابل ١٢٩,٣٩٦ جنيه عن العام السابق بمتوسط عدد عاملين ١٤٧٨ عن العام الحالى مقابل ١٢٠٠ عامل عن العام السابق .

ثامناً: الاستثمارات :

المستهدف للخطة الاستثمارية عن العام الحالى ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مبلغ ٨,٠٠٠ مليون جنيه وقد بلغت الاستثمارات المنفذة خلال العام الحالى الحالى مبلغ ١٠,٧٧٨ مليون جنيه بمعدل ١٣٤,٧٣% وهى كالتالى :

الاستثمار	مقداره	نوعه	الجهة
١٠,٧٧٨	مليون جنيه	١٣٤,٧٣%	العام الحالى
٨,٠٠٠	مليون جنيه	١٣٤,٧٣%	العام الحالى
٢,٠٢٤	مليون جنيه	١٣٤,٧٣%	العام الحالى

رئيس الجمعية العاملة

جامعة الأصوات

أمين السر

الدكتور

٢٠٢٤

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

7

- ١- تجهيز مبني الانتشارات بال محمودية بمكاتب ادارية : تم صرف مبلغ ٣,٥٢٧ مليون جنيه لتجهيز المبني .
 - ٢- مطحنة رشيد : تم صرف مبلغ ١,٢٣١ مليون جنيه وذلك قيمة ضاغط هواء بمبلغ ١,١٠٠ مليون جنيه، ماكينة عد نقدي بمبلغ ٦٣ الف جنيه، ماكينة لحام بمبلغ ٢١ الف جنيه، مشمعات بمبلغ ٣٤ الف جنيه ، ماكينة خياطة بمبلغ ١٨ الف جنيه.
 - ٣-وحدة التلاجة : تم صرف مبلغ ١,٥٨٢ مليون جنيه وذلك قيمة توريد وتركيب سريرتهنے كامله بمبلغ ١,١٦٦ مليون جنيه، اعادة تأهيل و اصلاح عدد (٢) سريرتهنے بمبلغ ٢٩٢ الف جنيه، كشافات ليد بمبلغ ٦٥ الف جنيه، طبالي خشب بمبلغ ٥٢ الف جنيه، توريد خزان مياه بمبلغ ٧ الاف جنيه .
 - ٤- مجمع الشوام : تم صرف مبلغ ١١١ الف جنيه وذلك قيمة شراء خزان مياه معدنى للقمح بمبلغ ٥٣٤ الف جنيه، منخل بقيمة ٢٠٥ الف جنيه لمحضن التسامي ٢، جهاز تكيف بمبلغ ٧٢ الف جنيه، خزان هواء بمبلغ ١٠٠ الف جنيه .
 - ٥- مطحنة الدخيلة : تم صرف مبلغ ٢,١٤٩ مليون جنيه وذلك قيمة عملية ترميم و تجميل مدخل البوابة بمبلغ ١٧٦٣ مليون جنيه، عملية ترميم مبني الاداره بمبلغ ١٨٥ الف جنيه، شراء عدد (٢) ضاغط هواء بمبلغ ١٢٩ الف جنيه .
 - ٦- مطحنة اسكندرية: تم صرف مبلغ ٢٥٠ الف جنيه وذلك قيمة شراء ماكينة خياطة ثابتة لزوم عبوة الدقيق والنخالة .
 - ٧- الحركة والتقل : تم صرف مبلغ ٧٣٤ الف جنيه وذلك قيمة عمل عمره جسيمه لعدد (٢) سيارة بقيمة ٦٢١ الف جنيه، شراء طفایات حريق ومشمعات بمبلغ ١١٣ الف جنيه .
 - ٨- مشروعات الاستكمال: تم صرف مبلغ ١٤١ ألف جنيه على وحدات الشركة المختلفة .
 - ٩- مشروعات تطوير النظم والحساب الالى: تم صرف مبلغ ٢٢٨ الف جنيه .

جهود حوكمة الادارة و تطوير النظم

ـ قامت الشركة بتطبيق مبادئ الحكومة بهدف الارتقاء بادارة اصولها المملوكة حيث انعكس ذلك عليما يلى :

- تحسين الأداء الاقتصادي وزيادة الأجر والحوافز والوجبة الغذائية حفاظا على تميز الكفاءات البشرية .
- تطبيق مبادئ الثقافية والافتراضات مع البورصة المصرية للأوراق المالية، والهيئة العامة لسوق المال وايضاً مدي تحقيق الشركة لأهدافها الموضوعة وابراز الإيضاحات المتممة لقوائم المالية وتوضيح موشرات الموقف المالي للشركة وتطوره من فترة لآخرى مع المقارنة .
- ـ العمل من خلال الإطار التنظيمي القانوني مع الالتزام بما جاء بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ واللوائح الخاصة بالشركة، الضوابط التي تقرها الشركة القابضة واتباع المعايير المحاسبية وعرض كافة بيانات المراكز والقوائم المالية للشركة على مجلس الإدارة .
- ـ المتابعة المستمرة مع الجهاز المركزي للتحاسبات بتقارير دورية متضمنة بسنوية وارسالها للبورصة للنشر ، هـ كما تم إنشاء موقع الكتروني للشركة .
- ـ تم توفيق الأوضاع مع البورصة .
- ـ تم تشكيل لجنة المراجعة الداخلية وتقوم بارسال تقاريرها للبورصة للهيئة العامة للرقابة المالية .
- ـ تطور لائحة النظم التأديبي بالشركة خلال شهر يونيو ٢٠٠٥ التسليق مع لجنة التفقيبة واعتماد مديرية القوى العاملة .
- ـ التزرت الشركة بالوقاء بمسئولياتها الاجتماعية والبيئية حيث تم استحقاق العبلغ الآتية :

٢٨٩٩٢ لصالح صندوق ائمة الطوارئ للعمال (١ % من الأجر الأساسي للعاملين)

١٤٤٩ - ٢ صرف صحي

四百四十一

٣٦٦٥٣

صندوق تكريم الشهداء

العدد ١١١٩٥، ٥

2010

جامعة

أمين العصر

جامعات الآباء

مراجع الحسابات

وَالْمُؤْمِنُونَ الْمُؤْمِنَاتُ وَالْمُؤْمِنُونَ الْمُؤْمِنَاتُ

卷之三



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

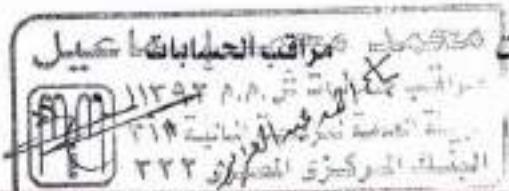
٧



- قامت إدارة الشركة باتخاذ كافة الإجراءات الاحترازية للمحافظة على صحة العاملين بالشركة حيث :
 - تم شراء و توفير جميع المستلزمات الخاصة بذلك من منظفات و مطهرات ويتم تطهير و تعقيم جميع وحدات وقطاعات وإدارات الشركة بصفة مستمرة ،
 - تم شراء كمامات و توزيعها للعاملين بالشركة ،
 - تم شراء و توفير أجهزة قياس الحرارة ويتم قياس الحرارة لكافة العاملين بصفة دورية وأوقات مختلفة ،
 - عمل لوحات إرشادية بتعليمات وزارة الصحة ،
 - عمل لوحات و منشورات بالإرشادات الصحية والأمنية والوقائية الواجب اتباعها لجميع العاملين بالشركة ،
- التمويل المالي: تطبيقاً للشمول المالي ودعم التحول الرقمي تم الآتي :
 - تحويل جميع مستحقات العاملين بالشركة لحساباتهم بالبنوك وصرفها عن طريق الكروت الذكية ،
 - سداد أي مستحقات مالية للجهات الحكومية والشركة القابضة من خلال التحويلات البنكية ،
 - سداد أغلب مستحقات الموردين من خلال التحويلات البنكية ،
 - تحصيل أغلب مستحقات الشركة من خلال التحويلات البنكية ،
- في مجال الاستثمارات الجديدة :

- المستهدف للخطة الاستثمارية عن العام المالي ٢٠٢٤٢٥٢٠٢٤ مبلغ ٨,٠٠٠ مليون جنيه وقد بلغت الاستثمارات المنفذة خلال العام المالي الحالي مبلغ ١٠,٧٧٨ مليون جنيه بمعدل ١٣٤,٧٣٪ وهي كالتالي :
 - ١- تجهيز مبني الانتشارات بال محمودية بمكاتب إدارية : تم صرف مبلغ ٣,٥٣٧ مليون جنيه لتجهيز المبني ،
 - ٢- مطحون رشيد : تم صرف مبلغ ١,٢٢٦ مليون جنيه وذلك قيمة ضاغط هواء بمبلغ ١,١٠٠ مليون جنيه، ماكينة عد نقدية بمبلغ ٦٣ ألف جنيه، ماكينة لحام بمبلغ ٢١ ألف جنيه، مسموعات بمبلغ ٤٣ ألف جنيه، ماكينة خياطة بمبلغ ١٨ ألف جنيه.
 - ٣- وحدة التلاجة : تم صرف مبلغ ١,٥٨٢ مليون جنيه وذلك قيمة توريد وتركيب سريرتين كاملة بمبلغ ١,١٦٦ مليون جنيه، إعادة تأهيل و اصلاح عدد (٢) سريرتين بمبلغ ٢٩٢ ألف جنيه، كشافات ليد بمبلغ ٦٥ ألف جنيه، طبالي خشب بمبلغ ٥٢ ألف جنيه، توريد خزان مياه بمبلغ ٧ الاف جنيه .
 - ٤- مجمع الشوام : تم صرف مبلغ ٩١١ ألف جنيه وذلك قيمة شراء خزان مياه معدني للقمح بمبلغ ٥٣٤ ألف جنيه، منخل بقيمة ٢٠٥ ألف جنيه لمطحون الشابق ، جهاز تكيف بمبلغ ٧٢ ألف جنيه، خزان هواء بمبلغ ١٠٠ ألف جنيه .
 - ٥- مطحون الدخيلة : تم صرف مبلغ ٢,١٤٩ مليون جنيه وذلك قيمة ترميم و تجميل مدخل البوابه بمبلغ ١,٧٦٣ ألف جنيه، عملية ترميم مبني الإدارة بمبلغ ١٠٩ ألف جنيه، شراء عدد (٢) ضاغط هواء بمبلغ ١٧٦٣ مليون جنيه، جهاز تكيف بمبلغ ٧٢ ألف جنيه .
 - ٦- مطحون إسكندرية : تم صرف مبلغ ٢٥٠ ألف جنيه وذلك قيمة شراء ماكينة خياطة ثابتة لزوم عبوة الدقيق والخالة ،
 - ٧- الحركة والنقل : تم صرف مبلغ ٧٣٤ ألف جنيه وذلك قيمة عمل عمره جسيمه لعدد (٢) سيارة بقيمة ٦٦١ ألف جنيه، شراء طفريات حريق و مسموعات بمبلغ ١١٣ ألف جنيه .
 - ٨- مشروعات الاصناف : تم صرف مبلغ ١٤١ ألف جنيه على وحدات الشركة المختلفة .
 - ٩- مشروعات تطوير النظم والحاسب الآلي: تم صرف مبلغ ٢٢٨ ألف جنيه .
 - بالنسبة لتسوية مديونيات البنوك : لا يوجد ثمة مديونيات على الشركة لأى من البنوك .
- المسئول للجهات المسئولة :-

- التأمينات : يتم سداد المستحق لها شهرياً أولاً بأول ،
- الكهرباء : يتم سداد المستحق لها شهرياً أولاً بأول ،
- الضرائب : يتم سداد الضرائب المستحقة وفقاً للإقرارات السنوية لضريبة شركات الأموال والإقرارات الشهرية لضريبة القيمة المضافة وكذلك ضريبة كسب العمل ،



جامعة الأصوات
٢٠٢٤/١١/٢٠٢٤

أمين السر
الدكتور عزيز زاهر

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٨

بالنسبة لموقف تحسين أوضاع العمال :-

- تم منح العاملين ما يلى :-
- العلاوة الدورية بنسبة ٥% من الاجر الاساسي في ٢٠٢٤/٢/٢٩ اعتبارا من ٢٠٢٤/٣/١ .
- صرف منحة شهرية بنسبة ٦% من الاجر الاساسي في ٢٠٢٤/٢/٢٩ اعتبارا من ٢٠٢٤/٣/١ ولا يتضمن المنحة الشهرية للاجر الاساسي ولا تؤثر على حسابه وتصرف هذه المنحة كمبلغ مقطوع .
- وإذا كان مجموع قيمة كل من العلاوة الدورية السنوية والمنحة الشهرية المشار اليهما أقل من ١٥٠ جنيهها شهريا فتزداد قيمة المنحة الشهرية بمقدار هذا الفرق ليصل مجموعها إلى ١٥٠ جنيهها شهريا .
- تضمنت الاجور تطبيق القانون رقم ٩ لسنة ٢٠٢٤ بشأن منح حافز إضافي للعاملين اعتبارا من ٢٠٢٤/٣/١ .
- تم اجراء حركة ترقيات للعاملين بالشركة حيث تم ترقية عدد ٩٣ عامل بالدرجات المختلفة .. فكل من استوفى مذته من العاملين تم ترقيته .

- كما تم اجراء حركة تعيينات لمديري الادارات ومديري العموم ورؤساء القطاعات لعدد ٤١ من اجمالي عدد العاملين الذين تم ترقيتهم وهم كالتالى :

الاجمالي	مكمل ومسند اليه	معين	الدرجة
١٢	٧	٥	العلية
٣٣	٢١	١٢	مدير عام
٤٦	١٤	٣٢	مدير (ادارة / مطحن / مصانع)
٩١	٤٢	٤٩	الاجمالي

- تم صرف الميزات التقدية والعينية في المناسبات (شهر رمضان - عيد الفطر - عيد الاضحى - المولد النبوى - العام الهجرى الجديد - العام الدراسي الجديد) كالتالى :-

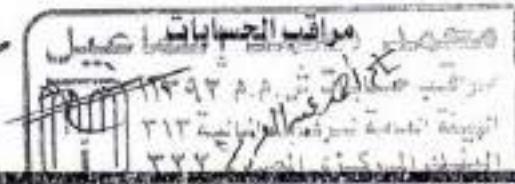


أولاً- المزايا التقدية

- * صرف مبلغ ٥٠٠ جنيه بمناسبة العام الهجرى بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٧ .
- * صرف مبلغ ٧٥٠ جنيه بمناسبة زيارة السيد الوزير بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٤ .
- * صرف مبلغ ٥٠٠ جنيه بمناسبة المولد النبوى الشريف بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٥ .
- * صرف ١٥ يوم مكافأة بمناسبة العام الدراسي بتاريخ ٢٠٢٤/٩/١٠ .
- * صرف مبلغ ١٠٠٠ جنيه بمناسبة شهر رمضان المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٨ .
- * صرف ١٥ يوم مكافأة بمناسبة شهر رمضان المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢ .
- * صرف مبلغ ١٠٠٠ جنيه بمناسبة عيد الفطر المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٠ .
- * صرف مبلغ ١٢٠٠ جنيه بمناسبة عيد الاضحى المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٩ .
- * صرف ١٥ يوم مكافأة بمناسبة عيد الاضحى المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢ .
- * صرف مبلغ ٦٥٠ جنيه بمناسبة العام الهجرى الجديد بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٥ .

ثانياً- المزايا العينية

- * صرف ١٠ ك دقيق فاخر بمناسبة شهر رمضان المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٨ .
- * صرف ٤ زجاجة زيت بمناسبة شهر رمضان المبارك بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٨ .
- إقامة رحلات ترفيهية خلال العام للترفيه عن العاملين .
- تم إنشاء مصيف باسترراحة مرسى مطروح للترفيه عن العاملين .
- منح سلف مالية للعاملين في ضوء الظروف الطارئة تسدد على أقساط استفاد منه عدد كبير من العاملين .
- تم صرف علاوة تشجيعية للعاملين طبقاً للنسبة المقررة ولعدد ٩٨ موظف وعامل .
- تم تثبيت عدد ٨٠ عامل من العمال الموقنة .
- تم تعيين عدد ٨٨ عاملة موقنة .



أمين السر جامعى الأصوات
الدكتور محمد سليمان عزام

مكاتب مراقبة الجودة
رئاسة مجلس إدارة الشركة

الموافق ٢٠٢٤/٣/٣
الموافق ٢٠٢٤/٣/٣

الموافق ٢٠٢٤/٣/٣

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٩



- جاري تنفيذ عملية ربط جميع الأدارات بالبرامج الجديدة لقطاعات الشركة لاحتياجات المنظومة الإلكترونية لضرائب كسب العمل، القيمة المضافة، الخصم والاضافة وغيرها كما تم تدعيم برامج نظم المعلومات والحساب الآلي.
- تم زيادة دعم نشاط الصحة حفاظاً على الرعاية الصحية للعاملين وفقاً للاتي :-
- * مساهمة الشركة للحالات المرضية التي تعالج خارج التامين للظروف الطارئة والمفاجئة بنسبيه ٥٠% بحد اقصى ٤٠٠٠ جنية وذلك للحالات الآتية :-
- = عمليات القلب المفتوح وتركيب دعامات للقلب . = زرع كلٍ او استئصال جزء من الكلية او الكلية كلها .
- = زرع كبد او استئصال جزء من الكبد . = مرضى الفشل الكلوي والالتهاب الكبدي الوبائى "الحالات النشطة فقط" .
- = جراحات الاورام . = عمليات العمود الفقري / عمليات تغيير المفاصل . = الجلطات والنوبة الصدرية
- * مساهمة الشركة بنسبيه ٥٠% في العمليات الخاصة بالعيون بحد اقصى ٧٠٠٠ جنية .
- * مساهمة الشركة بنسبيه ٥٠% من مصاريف علاج الاورام بحد اقصى ١٠٠٠٠ جنية .
- * منح ميزه للمرضى المتواجدين داخل المستشفيات ٥٠ جنية لليوم .
- تم تدعيم نشاط التدريب لتأهيل مهارات العاملين وزيادة كفاءتهم بالدورات الداخلية والخارجية .
- تم الاشتراك في المعارض المحلية لزيادة عملية التسويق .
- * تم المساهمه من الشركة والتوجه التقليبي في نفقات اداء فريضة الحج والعمره لعدد ٩ عمال بقيمه ٧٢ الف جنيه لاداء مناسك العمره، وعدد ٣ عمال بقيمه ٦ الف جنيه لاداء مناسك الحج .

أهم مؤشرات الأداء المالي للشركة مقارن

البيان		
متوسط عدد العاملين	٢٠٢٤٦٣٠	٢٠٢٥٦٣٠
متوسط اجر العامل /جنية	١٣٠٠	١٢٧٨
النتاجية العامل باستخدام الناتج /%	١٠٧٢٢٧	١١٨٧٨٩
١٢٩١٠٢	١٢٩١٠٢	١٤٧٩٢٤
١٤٢,١٨	٣٠٤٨٠٤	٣٧٢٤٠٤
١٠٤,٨٦	٦٣٦٠٠	٦٦٦٨٩
٩٧,٥٤	٥٥٥٣٩	٥٤١٦٥
١١٤,٥٨	١٢٩,١٠	١٤٧,٩٢
١٠٤,١٧	١,٣٠	١,٢٥
٩٦,٢٩	٨٧,٨٥	٨٤,٥٩
٩٠,٠٠	٠,٤٠	٠,٣٦
٨٣,٨٧	١٤,٥١	١٢,١٧
٨٩,١٥	٤٥,٧٣	٤٠,٧٧
١٠٠,٢٠	١٩,٩٣	١٩,٩٧
١٠١,٥٢	٣٠٥٤٣١	٣١٠,٦٥
١٠٠,٨٥	٩٢,٥٧	٩٣,٣٦
٨٩,٣٧	٧,٤٣	٦,٦٤
١٠٢,٠١	١٧٧٤٣٣	١٧٤٨٧٢
١٠٦,٩١	١٧٧,٨٨	١٩٠,١٨
٩٥,٧٥	١٢٢,٢١	١١٧,٠٢

رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعة الأصوات

أمين السر

محمود العزازى

محمود العزازى

محمود العزازى



محمود العزازى

محمود العزازى

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

١٠

مذكرة للعرض على السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية ورئيس الجمعية العامة العادلة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية للتفصيل بالموافقة للعرض على الجمعية العامة العادلة للشركة بشأن ترشيح مكتب السيد الأستاذ/ يوسف صلاح الدين و محمود صلاح الدين مراقب حسابات مستقل للشركة بدلاً من المحاسب القانوني / محمد محمد إسماعيل

للتفصيل بالإحاطة انه طبقاً للمادة (٥٣) من النظام الأساسي للشركة وطبقاً لقانون الشركات المساهمة رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ المادة رقم (١٠٣) يكون للشركة مراقب حسابات مستقل أو أكثر من تتوافق في شأنهم الشروط المنصوص عليها في قانون مزاولة مهنة المحاسبة والمراجعة تعينه الجمعية العامة وتقدر تعويذه، وطبقاً للمادة (٤٣) من النظام الأساسي (تعقد الجمعية العامة العادلة للنظر في جدول الإعمال المحدد لها وعلى الأخص فيما يلي :) والمتضمن بالبند رقم (٦) تعين مراقب الحسابات وتحديد تعويذه والنظر في عزله وحيث أن الشركة متعاقدة مع السيد المحاسب / محمد محمد إسماعيل محاسب قانوني وخبره ضرائب - والمقيد بسجل حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية - مراقب لحسابات شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية . وطبقاً لخطاب الاعتذار المقدم من السيد المحاسب / محمد محمد إسماعيل مراقب حسابات الشركة بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢١ بشأن اعتذاره عن القيام بمراجعة القوائم المالية للشركة عن السنة المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٦

تم مخاطبة عدد (١٠) مكاتب محاسبين قانونيين مسجلين بالسجل العام للمحاسبين والمرجعين وسجل مراقبين حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية ولتقديم السيرة الذاتية وقيمة الاعتبار .

تم ورود خمسة عروض من المكاتب الآتية : -

١. مكتب / عباس الغرياني وشركاه - بالإسكندرية

٢. مكتب / حازم عبد التواب - بالقاهرة .

٣. مكتب / يوسف صلاح الدين و محمود صلاح الدين - بالقاهرة .

٤. مكتب / طارق الوكيل - بالإسكندرية .

٥. مكتب / السيد سالم (كريستون سالم وشركاه) - بالإسكندرية .



أمين السر / محمد عبد العزيز أamer
رئيس الجمعية العامة
السيد / حمزة شحاته - ٢٠٢٣
نقيب المحاسبين العام - ٢٠٢٣
الجمعية العامة لمحاسبات مصر - ٢٠٢٣

أمين السر

محمد عبد العزيز أamer

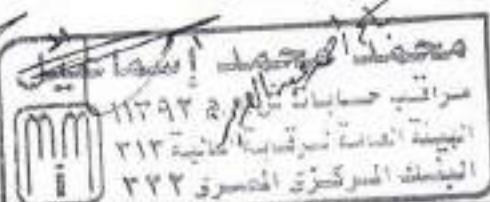
شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش.م.م)

١١

وبيان العروض الخمسة المقدمة طبقاً للجدول الآتي :

م	اسم المكتب	قيمة الاعتاب	تكلفة إضافية	الموقف الضريبي	الموقف من التسجيل
١	مكتب عباس الغرباوي وشركاه بالإسكندرية	٢٥٠٠ جنية مراجعة سنوية للميزانية والمراكز المالية والسداد ربع سنوي	٥٠٠ جنية قيمة أي شهادات نظر	بضاف ض.ق.م	- مقيمة بسجل مرافقى الحسابات بالجهاز المركزى للمحاسبات . - مقيمة بسجل العام للمحاسبين والمرجعى بوزارة المالية . - مقيمة بسجل الهيئة العامة للرقابة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى البنك المركزى . - مقيمة بسجل نقابة التجاريين جدول مزاولى مهن حرة للمحاسبة والمراجعة . - زميل جمعية الضرائب المصرية . - مرفق السيرة الذاتية للاظلاع
٢	مكتب حازم عبد التواب بالقاهرة	٤٠٠ جنية مراجعة سنوية للميزانية والمراكز المالية	مصاريف السفر والإقامة	بضاف ض.ق.م	- مقيمة بسجل العام للمحاسبين والمرجعى بوزارة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات بالجهاز المركزى للمحاسبات . - مقيمة بسجل الهيئة العامة للرقابة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات للبنك المركزى . - مقيمة بسجل الهيئة العامة للتمويل العقارى . - مرفق السيرة الذاتية للاظلاع
٣	مكتب يوسف صلاح الدين الدين بالقاهرة	٨٢٥٠ جنية مراجعة سنوية للميزانية والمراكز المالية	مصاريف السفر والإقامة	شاملة ض.ق.م	- مقيمة بسجل العام للمحاسبين والمرجعى بوزارة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات بالجهاز المركزى للمحاسبات . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات للبنك المركزى . - مقيمة بسجل الهيئة العامة للتنمية للتمويل العقارى . - مقيمة بسجل الهيئة الاقتصادية لقناة السويس . - مرفق السيرة الذاتية للاظلاع
٤	مكتب طارق الوكيل بالإسكندرية	٢٠٠٠ جنية مراجعة سنوية للميزانية والمراكز المالية والسداد ٦٪ تناول ٤٪ بعد الربع الثالث ٢٪ بعد التقرير النهائي	مصاريف الاتصالات والإقامة	بضاف ض.ق.م	- مقيمة بسجل العام للمحاسبين والمرجعى بوزارة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات بالجهاز المركزى للمحاسبات . - مقيمة بسجل الهيئة العامة للرقابة المالية . - مقيمة بسجل مرافقى الحسابات للبنك المركزى . - مرفق السيرة الذاتية للاظلاع
٥	مكتب السيد سالم (كريستون سالم) وشركاه بالإسكندرية	١٧٥٠ جنية كالتالي : ١٧٥٠٠ ج. الموارد السنوية ٤٥٠٠ ج عن كل مركز ٣٥٠٠ ج اعتماد الإقرار الضريبي	مصاريف الاتصالات والإقامة (إن و جلت)	بضاف ض.ق.م	- مقيمة بسجل العام للمحاسبين والمرجعى بوزارة المالية . - عضو الجهاز المركزى . - عضو البنك المركزى . - عضو اتحاد المحاسبين والمرجعى العرب . - زميل جمعية الضرائب المصرية . - عضو مجلس امناء مركز إسكندرية للتحكيم الدولى . - زميل جمعية المحاسبين والمرجعى . - مرفق السيرة الذاتية للاظلاع



جامعة الأصوات
محمد عزيز

امين السر

مراقب الحسابات

محمد عزيز

مطاحن و
مخابز
القاهرة
القطاع
العام

رئيس الجمعية العامة

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

17

وطبقاً للمقارنة بالعرض المقدمه تبين الآتي :-

العرض المالي المقدم من مكتب السيد الأستاذ / يوسف صلاح الدين و محمود صلاح الدين أفضل العروض المطابقة للشروط وبقيمة إجمالية سنوية ٨٢٥٠٠ جنيهها (اثنان وثمانون ألف وخمسة جنيهات) شامل ضريبة القيمة المضافة بخلاف مصاريف السفر والإقامة .

• وتم العرض على مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١١) بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٢٩ الموسيقى رقم (١٣) وتمت موافقة المجلس على ترشيح مكتب السيد الأستاذ / يوسف صلاح الدين ومحمود صلاح الدين للعمل كمحاسب قانوني ومحاسب ضرائب ليكون مراقب حسابات مستقل للشركة وبقيمة إجمالية سنوية ٨٢٥٠٠ جنيهها (أثنان وثمانون ألف وخمسة جنيهها) شامل ضريبة القيمة المضافة بخلاف مصاريف المقر والإقامات (مرفق).

معروض على سعادتكم للتفضل بالموافقة و العرض على الجمعية العامة العادية للشركة للنظر في تعيين السيد الأستاذ / يوسف صلاح الدين و محمود صلاح الدين . محاسب قانوني و خبير ضرائب ليكون مراقب حسابات مستقل للشركة بدلا من المحاسب القانوني / محمد محمد اسماعيل .

توصيات مجلس الإدارة :

وإذ يتشرف مجلس الإدارة بعد عرض تقريره عن نشاط الشركة ونتائج أعمالها خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ .

نرجو التفضل بالنظر في التوصيات التالية:

١- التصديق على تقرير مجلس الادارة عن نشاط ونتائج اعمال الشركة عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥.

٤- النظر في تقريري المساده / مراقبى الحسابات عن التوأم المالية للعام المالى المنتهى فى ٢٠٢٥/٦/٣ ، والتصديق على رد الشركة عليهما .

20

٤- المصادقة على قائمة المركز المالي في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والقوائم المالية والحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ

٥. الاحاطة بما حصل عليه رئيس واعضاء مجلس الادارة من رواتب ومتانة وبدلات خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤

مِنْاقِبُ الْجَمَاهِيرَاتِ

جامعة الأقصى
أمين المسير
محمد عبد العزiz إمام

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش.م.م)

١٣



٦- الموافقة على قائمة توزيعات الارباح المقترحة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠

(القيمة بالجنيه)

ارقام المقارنة	البيان	جزئي	كلي
٥٥٥٣١٠٨٤	صافي الربح (الخسارة) بعد الضرائب	٥٤١٦٤٨٣٦,٦٨	
(٦١١٣٦)	الربح (الخسائر) المرحلحة	١٩٠٢,٥٠	
٥٥٠٠٠	احتياطيات محولة - احتياطي نظامي		
٦٠٩٦٩٩٩٤٨	الارباح الصافية		٥٤١٦٦٧٣٩,١٨
	ويتم توزيعها على النحو التالي :		٥٤١٦٦٧٣٩,١٨
	احتياطيات		
٢٢٠٥٥٥٨	احتياطي قانوني	٢٦٦٠٩٥٨,٦٦	
-	احتياطي نظامي	٧٦٩٣٨٣,٤٦	
١١٣٥٨٧٨٦	احتياطي رأسمالي	٩٤٧٥٦٦,٠٢	
١٣٥٦٤٣٤٤			٤٦٧٢٩,١٤
٤٧٤٠٥٦٠٤	الارباح القابلة للتوزيع		٤٩٤٩٣٨٣١,٠٤
	أرباح موزعة		
٢٤٦٦٨٨٣٤	توزيعات المساهمين بواقع ٧٥,٧٥ جنيه للسهم	٢٤٦٦٨٨٣٣,٥	
٢١٠٥٩١١٥	توزيعات العاملين	٢٣١٥٤١٧٣,٣٦	
١٤٠٠٠	مكافأة مجلس الادارة	١٤٠٠٠,٠٠	
٢٧٧٦٥٥	توزيعات أخرى (٥٠% نشاط رياضي)	٢٧٠٨٢٤,١٨	
٤٧٤٠٥٦٠٤			٤٩٤٩٣٨٣١,٠٤

٧- احاطة الجمعية بقرار مجلس الادارة بشأن منح العاملين :-

- العلاوة الدورية بنسبة ١٠% من الاجر الاساسي في ٢٠٢٥/٦/٣٠ اعتبارا من ٢٠٢٥/٧/١

- منح نسبة ٥% من الاجر الاساسي للعاملين تصرف شهريا طبقا للقانون للفانون رقم (٨٩) لسنة ٢٠٢٥ على ان تدرج ضمن عناصر الاجر المتغير ولاتضم هذه المنحة الشهرية للاجر الاساسي وتصرف كمبلغ مقطوع .

٨- الترخيص لمجلس الادارة بمنح تبرعات جديدة خلال العام القادم .

٩- تعيين مراقب حسابات للشركة عن العام المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥ وتحديد اتعابه .

١٠- تحديد الرتب المقطوع ومكافأة وبدلات رئيس مجلس الادارة واعضاء مجلس ادارة الشركة

١١- اخلاط طرف مجلس الادارة عن العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ .

ونعدكم كمجلس ادارة ببذل اقصى ما نستطيع من جهد من اجل الحفاظ على مكانتك الشركة سواء من ناحية التنمية البشرية واستمرار عملية التطوير المستمر لوحدات الشركة والتنمية المستدامة لها .

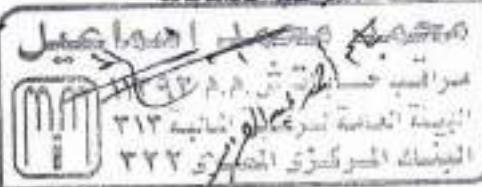
وشكرا لسيادتكم على استماعكم .

والله ولى التوفيق ...

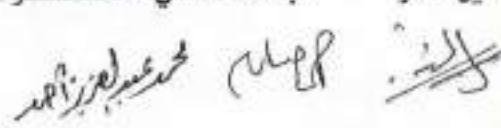
رئيس الجمعية العامة



مراقب الحسابات



امين الصدر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

١٤

السيد الأستاذ المحاسب / ممدوح محمد مسعد الششتاوي - رئيس الجمعية العامة ..

شكراً للسيد المهندس / الرئيس التنفيذي .. ندعو السادة الجهاز المركزي للمحاسبات إدارة مراقبة الحسابات لعرض الملاحظات ويقوم السيد الأستاذ المحاسب / العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية بالرد على الملاحظات .

السيد المحاسب / احمد محمد فرج - وكيل أول الوزارة - مدير إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمصانع - الجهاز المركزي للمحاسبات

بسم الله الرحمن الرحيم .. السيد الأستاذ / ممدوح الششتاوي رئيس الجمعية العامة .. السيد المهندس / محمد فهمي الرئيس التنفيذي .. السيد المحاسب / ناصر فاروق العضو المنتدب . السادة الأفاضل أعضاء الشركة القابضة للصناعات الغذائية . السادة الحضور كل عام وحضراتكم بخير بمناسبة اعتماد الجمعية لمناقشة تقرير مراقبة الحسابات عن القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والتقرير معروض أمام حضراتكم وندعو السيد المحاسب / احمد شكري - وكيل الوزارة لقراءة ما وارد بالتقرير من ملاحظات .

السيد المحاسب / احمد محمد عبد الحميد شكري - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الادارة لمراقبة حسابات المطاحن والمصانع - الجهاز المركزي للمحاسبات .

بسم الله الرحمن الرحيم السلام عليكم وكل سنة وحضراتكم طيبين بمناسبة اعتماد الجمعية العامة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية ... نسألكم تقرير مراقب الحسابات من الجهاز المركزي عن القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥ .. ونستأنف الأستاذ / ناصر فاروق في الرد على بعد ذلك على تلك الملاحظات تقرير مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ورد الشركة عليه

السادة / مساهمي شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية :

تقرير عن القوائم المالية :

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية "ش . م . م " خاصة لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ والممتدلة في قائمة المركز على في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذلك قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة .

مسؤولية الادارة عن القوائم المالية :

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة (الادارة) مسؤولية عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي صورة ذات صلة بالمصرية السارية ، وتنصيص مسؤولية الادارة تصريح وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وطبخ القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن العش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقاتها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسؤولية مراقب الحسابات :

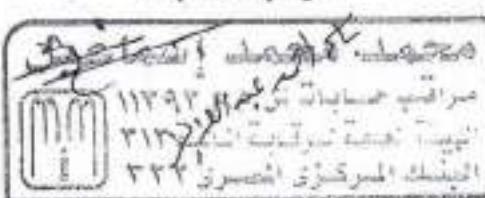
تحصر مسؤوليتها في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتها لها وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المحاسبية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتحتطلب هذه المعايير تحديد وإذاء المراجعة للحصول على تلك مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة إذاء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية ، وتحتمل الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن العش أو الخطأ ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصديق إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة ، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الادارة وكذلك سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية .. وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية و المناسبة وتعبر اساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

امين السر

جامعة الأصوليات
محمد عزيز احمد

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

١٥

أساس ابداء رأى متحفظ :
الصلاحية

وردت القوائم المالية للشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ولم تتضمن تقرير مجلس الإدارة وحساب التوزيع المقترن في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والذي يوضح توزيعات المساهمين وحصة العاملين في الأرباح والمكافآت والبنود الأخرى بالمخالفة للفقرة رقم (١٣٧) من معيار المحاسبة المصري رقم (١) عرض القوائم المالية والذي ينص على إفصاح المنشأة عن قيمة توزيعات الأرباح المقترنة أو المعلن عنها قبل تاريخ إعتماد القوائم المالية للإصدار ونصيب كل سهم من تلك الأرباح ، وينصل بذلك عدم تضمين قائمة الدخل نصيب السهم الأساسي والمخصص في الأرباح ، الأمر الذي يلزم تداركه مع الالتزام بمعايير المحاسبة العصرية في هذا الشأن .

الرد :

- يتضمن مجلد القوائم المالية المعروض على الجمعية تقرير مجلس الإدارة وحساب التوزيع المقترن في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والذي يوضح توزيعات المساهمين والعاملين في الأرباح .

الصلاحية

• بلغ صافي الربح المحقق خلال الفترة " بعد ضريبة الدخل " نحو ٥٤,١٦٥ مليون جنيه مقابل نحو ٥٥,٥٣١ مليون جنيه بنسبة انخفاض حوالي ٢٠,٥ % ، وقد تلاحظ ما يلى :

• انخفاض الكميات المطحونة من الأقماح خلال الفترة إلى حوالي ٣٥٦ ألف طن مقابل حوالي ٣٧٤ ألف طن خلال الفترة المثلية بنسبة انخفاض ٤,٨ % ، كما تقل بنسبة ٣٣% عن الطاقات المتاحة بالشركة البالغة حوالي ٥٣٥ ألف طن عن الفترة الحالية ، وتتجدر الإشارة إلى تضمن الكميات التي تم طرحها ما تم تسليمها من منتجات لشركة مطاحن وسط وغرب الدولة والبالغة حوالي ٤٤٤٦٠ طن دقيق ٢٧٩٥٤ طن قمح بالانخفاض قدره حوالي ٦٤٢٩ طن قمح عن الفترة المثلية من العام السابق .

• ساهمت الإيرادات العرضية من الفوائد الدائنة والإيرادات والمكاسب الأخرى والتي بلغت نحو ١,٣٨١ مليون جنيه ، نحو ٣١,٢١٢ مليون جنيه على الترتيب في تحقيق صافي الربح .

• عدم وجود أي إيرادات من أنشطة الاستثمار العقاري أو الأنشطة الأخرى وفقاً لأغراض الشركة الواردة بالمادة رقم (٣) من النظام الأساسي لها ، وذلك على الرغم من ارتفاع السيولة لدى الشركة بالصندوق والحسابات البنكية والتي تصل إلى نحو ٢٢٧ مليون جنيه في ٢٠٢٢/٧/١ .

نوصي بضرورة العمل على بذل المزيد من الجهد لتعظيم إيرادات الشركة من أنشطتها الرئيسية والاستفادة من كافة ما تملكه من قدرات مادية وبشرية في ضوء مرتاحها لظامها الأساسي وبما يؤدي إلى تعظيم عوائدها .

الرد :

- تعمل الشركة جاهدة على الاستفادة الكاملة للفترة اللاحقة للمطاحن لتعظيم صافي الربح للنشاط الأساسي حيث يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطحون المتاحة طبقاً ل الكميات المحددة من لجنة البرامح و التي تأثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز والتوجيه الوزاري رقم (٣٦) بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتحفيض وزن الرغيف وكذلك تطبيق التوجيه الوزاري رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٢/٦/٢٧ بشأن السماح للمطاحن التموينية بإنتاج الدقيق استخراج ٨٧,٥ % اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ وقد أدى ذلك إلى انخفاض كميات القمح المطحونة وكذلك الزيادات المستمرة في أسعار تكاليف مستلزمات الإنتاج بمعدل أعلى من الزيادة في إيرادات التشغيل للغير (تكلفة الطحن) .

- تم اضافة نشاط الاستثمار العقاري ضمن النشطة الشركة للاستفادة من الوحدات العاطلة .

وقد لدت القرارات الخاصة بتراخيص العبادى التي صدرت في شهر مارس لسنة ٢٠٢١ لوقف أعمال البناء بمحافظة الإسكندرية وعدم تنفيذ مشروعات الاستثمار العقاري وتم صدور قرارات خلال شهر سبتمبر

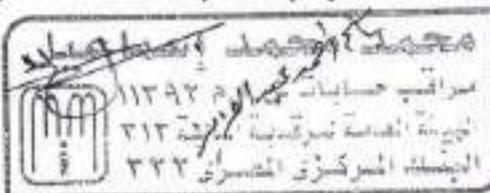
رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعة الأصوليات

أمين السر

محمد عزيز احمد



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

١٦



٢٠٢٤ بشروط ترخيص البناء الجديدة وإلغاء الاشتراطات التخطيطية للبناء السابقة التي صدرت في شهر مارس ٢٠٢١ والعودة إلى العمل بقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .
وسوف يتم العرض على أحد المكاتب المتخصصة في التطوير العقاري لدراسة مدى امكانية عرض افكار تناسب مع المساحات والموقع الغير مستغلة بالشركة .
ويتم حالياً إعداد وتجهيز مبني الانتشاءات بوحدة المحمودية لاستخدامه كمبني اداري لجميع قطاعات الشركة نظراً لصدور القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٢٢ بشأن بعض الاجراءات ومواعيد إخلاء الاماكن المزجرة للاشخاص الاعتبارية لغير العرض السككي .

الملاحة

• يبلغ صافي الأصول الثابتة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ١٢٩,٢٦٨ مليون جنيه بعد خصم مجمع الاهالك البالغ نحو ٢٦٥,٦٩١ مليون جنيه ، وقد تم جردها بمعرفة الشركة وتحت مستوىينها وأشارتنا على جانب منه في حدود الوقت والامكانيات المتاحة ، وقد تلاحظ بشأنها ما يلى :

• تتضمن الأصول الثابتة طاقات عاطلة وغير مستغلة منذ عدة سنوات بلغت التكلفة التاريخية لما أمكن حصره منها نحو ١٧,٠٣٦ مليون جنيه ، وهي تتضمن بعض المطاحن ومصانع المكرونة وغيرها والمتوقفة منذ عدة سنوات ، وقد سبق صدور قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠٢٢/١٠/٢٣ بالموافقة على بيع بعضها وهو ما لم يتم حتى تاريخ الشخص نتيجة عدم وجود عروض تتناسب مع أسعار التقييم لها بالمزادات المجراء ، منها (أراضي ومبانٍ مطاحن الملاج والكشك والشناوي) - عدد ٢ محل اتربيوس - عدد ٢ محل بالزفازيق - محل بالرأس السوداء - مستودع المرج) .

• استمرار توقف عدد ٣ مطاحن (المحمودية منذ ٢٠١٩/٣/١ ، إبراهيم عوض منذ ٢٠١٩/٨/٤ ، صناعة الطحن منذ ٢٠١٩/٨/٢٣) لعدة أسباب منها قضايا تموينية ، وإنفاذ قرارات التموين أو بناء على تعليمات من التموين ، والتي تعتبر طاقات عاطلة غير مستغلة خاصة في ظل إنتهاء أعمال الصيانة والإجراءات القانونية لبعضها لتلافى أسباب الغلق ، هذا بخلاف مطحن السويفي ، سلندرات عبد الجود السابق توقفها منذ ٢٠١٧/٥/١٠ ، منذ ٢٠١٢/٣/٢٣ على الترتيب حيث قامت الشركة ببيع الآلات والمعدات الخاصة بهما ، وذلك دون إتخاذ أي إجراءات أو وضع خطط بديلة لاستغلال تلك المطاحن وقد تحملت الشركة عنها تكاليف باغت نحو ١٥,٩٦١ مليون جنيه منذ تاريخ التوقف حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠ ، فضلاً عن طول مدة غلق مطحن محمودية الموجود به كمية حوالي ٥١٠طن أقماح محززة قبل التوقف ، ولم يصدر قرار بشأنها حتى تاريخه .

نوصي ببحث الفروق الظاهرة ودراسة أوجه الاستفادة من كافة الطاقات المتاحة بما يعود بالنفع على الشركة ووضع الخطط اللازمة لإحلال وتجديـد أصولها مع تطبيق معايـر المحاسبة المصرية رقمي (٣١، ١٠) بشأن الأصول الثابتة وأضمـحلـلـها مع سرـعـه اـتـخـادـالـإـجـرـاءـاتـالـلـازـمـةـلـتـنـفـيـذـقـرـارـاتـالـجـمـعـيـةـالـعـامـةـلـلـشـرـكـةـلـتـحـقـيقـالـإـسـفـادـالـقـصـوـيـوـمـوـافـاتـنـاـبـتـقـيـمـتـلـكـالـوـحدـاتـ.

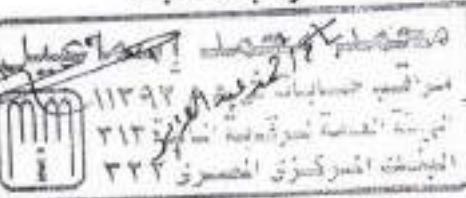
المردود

- تم صدور قرارات وتصويتات الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٣ بشأن الموافقة على بيع بعض الوحدات المتوقفة عن الإنتاج منذ عدة سنوات وكذلك بيع المحلول غير المستغلة بعدد ١٠ وحدات .
وتم الانتهاء من جميع إجراءات البيع بعد عقد عدة مزادات لعدد (١٠) وحدات وانتهت إلى الآتي :-
- تم بيع عدد (١) شقة بمدينة نصر .
- تم بيع أرض ومبانٍ مستودع برج العرب .
- تم بيع عدد (٢) شاليه بقرية مراقي الجنوبية .

امين السر

جامعة الأصول

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

١٧

- تم بيع آلات ومعدات مطحون السويحي كوحدات منفصلة وتم بيع ١٠ لوطنات تمثل نحو نصف آلات ومعدات المطحون .
- تم بيع آلات ومعدات مصنع الصفيح (الباباني القديم) كوحدات منفصلة
- تم بيع آلات ومعدات خط إنتاج المكرونة بمصنع محرم بك .
- تم بيع عدد ٨ خط إنتاج نصف آلي بمتطلباته .
- تم بيع آلات ومعدات المطبعة + قسم الطحن بمطحون السويحي (صفقة واحدة) .
- تم بيع عدد ٤ خط إنتاج نصف آلي بمتطلباته+خط إنتاج المكرونة بمصنع مينا الرأس السوداء (صفقة واحدة) .
- تم بيع قطع غيار وفورم نحاس جديدة ومستعملة الخاصة بخطوط مصانع المكرونة مينا محرم والرأس السوداء وقسم ملحقات بمصنع الصفيح (الباباني / القديم) بعده (٣) لوطنات .
- وقد بلغ إجمالي ما تم بيعه بالمزادات نحو مبلغ ١٨,٨٠٦ مليون جنيه .
- أما بالنسبة للوحدات (عدد ٢ محل اتربيونس / مطحون الملاح / مطحون الكيك / مطحون الشناوي / عدد ١ محل بالرأس السوداء / عدد ٢ محل بالزقازيق / مستودع المرج) فقد تم عرضها بالمزادات العلنية ولم يتم بيعها لعدم الوصول لمتوسط سعر التقييم وتم إلغاء جلسة المزاد .
- كما تم إجراء مزادات لتأجير بعض المواقع ولم يتم الوصول لسعر التقييم لبعضها وبعض المواقع الأخرى لم يتقدم أحد .
- بالنسبة لمطحون صناعة الطحن تم إجراء بعض إعمال الصيانة ليصبح جاهز للعمل عند الحاجة إليه . . . وبالنسبة لمطحون إبراهيم عوض فقد تم الانتهاء من جميع إعمال الصيانة الازمة وتجهيزه للعمل في أي وقت عند الحاجة إليه .
- ونظراً لانخفاض المنصرف من الدقيق حسب الربط التمويني وتشغيل مطحون إسكندرية يصبح هذين المطاحنين جاهزين للتشغيل عند إستلام كميات من القمح من وزارة التموين .
- وقد تم توزيع الحصة الخاصة بمطحون محمودية على باقي السطاحن من خلال لجنة البرامج ، وقد تم إنتهاء الإجراءات القانونية الازمة وتم فتح المطحون وجارى دراسة مدى إمكانية الاستفادة منه .

الملاحة خاتمة

- عدم نهو الخلاف القائم بين الشركة ومحافظة الإسكندرية "جهاز حماية أملاك الدولة" بشأن أرض الدخلة البالغ مساحتها حوالي ١٥ ألف متر مربع والمقام عليها مطحون الدخلة ، حيث وردت للشركة مطالبة جديدة من جهاز حماية أملاك الدولة خلال شهر أغسطس ٢٠٢٤ بنحو ٣٠,٨٥٨ مليون جنيه تمثل مقابل حق إنتفاع وإيجار عن الفترة من ٢٠٢٤/١٢/٣١ و حتى ١٩٧٨/١٢/٣١ (بخلاف فروق أسعار سيتم موافاة الشركة بها) والإذار بالخلاف الإجراءات القانونية لتحصيل مستحقات الدولة بالإضافة لإجراءات إلغاء التخصيص ، وقد أقامت الشركة دعاوى قضائية في هذا الشأن وما زالت متداولة .
- يتعين ضرورة إجراء التسويفات الازمة بالحسابات المختصة ومتابعة الإجراءات القانونية لوقف إجراءات إلغاء التخصيص ، وتدعم المخصص بالقدر الكافي .

المردود

- تم اقامة الدعوى رقم ١٤٦٤٠/١٤٧٤ والدعوى ٥٠٢/٢٠١٥ في محكمة محافظة الإسكندرية وجهاز حماية أملاك الدولة وذلك لبراءة ذمة الشركة من المطالبات الواردة من جهاز حماية أملاك الدولة وتم احالة الدعوى من محكمة القضاء الإداري الى محكمة غرب الإسكندرية لعدم الاختصاص وتم قيد الدعاوى بارقام ٥٢٩ .

أمين الصر

جامعى الأصول

مراقب الحسابات



رئيس الجمعية العامة



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش.م.م)

١٨



٢٠٢٢/٥٣١ م.ك غرب وصدر حكم بالرفض وجاري الطعن عليه بالاستئناف في الميعاد القانوني وايضاً الدعوى رقم ١٩٨٥/٨٠ ق استئناف اسكندرية ومحددة لها جلسة ٢٠٢٥/٢/١٣ وتم الاحالة للخبراء وتحدد لها جلسة ٢٠٢٥/٧/٨ و٢٠٢٥/٧/١٥ و٢٠٢٥/٨/١٠ و٢٠٢٥/٩/٨ للتقدير وتم التأجيل الى ٢٠٢٥/٩/٨ للمعاينة بالمعنون وتم تحديد جلسة يوم ٢٠٢٥/٩/١٦ للرد والتعقيب على المعاينة ... كما تم اقامة الدعوى رقم ٢٠٢٤/٦٠٥٣ م.ك وما زالت متداولة وبجلسة ٢٠٢٥/١/٢٧ تم الحكم بعدم الاختصاص والاحالة الى محكمة غرب . وبالنسبة للحجز الموجود على بنك مصر فرع العريبة فقد تم الحصول على افاده من البنك برفع الحجز عن الوديعة الدولارية وذلك بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦ .

وتم تخصيص مبلغ ٨ مليون جنيه من حساب المخصصات الاخرى لمواجهة الالتزام المحتمل لأرض الدخلية في ضوء الرأي القانوني بالنسبة لقضايا نقل وتخزين الاقماح ونسبة المكتب

الملحوظة

لم تواف بالشهادات السلبية لعدد ١٧ موقع والتي تفيد خلوها من أية نصرفات أو قيود عليها في ٢٠٢٥/٦/٣٠ .
يعتبر ضرورة موافقتنا بذلك الشهادات .

رد :-

- تم الحصول على ٣ شهادات سلبية وجاري الحصول على باقي الشهادات ... وسيتم موافاة سعادتكم بها لور استخراجها .

الملحوظة

ما زال حساب المشروعات تحت التنفيذ يتضمن نحو ٣١٨ ألف جنيه باسم شركة ايكون لينك عن عملية ربط جميع الإدار بالبرنامج الجديد والتصادر لها أمر إسند في ٢٠٢١/٩/٩ بمدة تنفيذ أعمال ثمانية أشهر ونصف وطبقاً لما وافقنا به الشركة من خلال خطابي القطاع المالي والقطاع الإداري بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٧ ، ٢٠٢٥/٥/٥ ، ٢٠٢٥/٥/٥ من إلهاء تجربة تشغيل النظام المالي وتم تلافي معظم الملاحظات ، إلا أنه حتى تاريخه لم يتم تفعيل النظام وتسوية مستحقات الشركة .
يعتبر دراسة واتخاذ اللازم والإفادة بأسباب التأخير لأعمال الربط الآلي وتسويات مستحقات المورد .

رد :-

- تم الانتهاء من تنفيذ الاعمال المطلوبة وإبرام لجميع قطاعات الشركة وجاري عملية ربط قطاعات الشركة بالقطاع المالي بعد استحداث بيانات ونقارير اضافية تخدم نظام التكاليف المعمول وتلك الإضافات سبب في ترحيل مواعيد التسليم .. وجاري المتابعة .
وتم اجراء التسويات الازمة .

الملحوظة

• يبلغ رصيد المخزون في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٣٤٤٤١ مليون جنيه ، وقد تم جرده وتقديره بمعرفة الشركة وأشرفنا على جانب منه في حدود الإمكانيات المتاحة ، تلاحظ بشانه ما يلى :

• وجود أصناف من المخزون راكرة بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٢,٧٥٥ مليون جنيه على الرغم من توصيات وقرارات الجمعيات العامة المتعلقة الخاصة بسرعة التخلص من المخزون الراكرة .
يعتبر دراسة أوجه الإستفادة من المخزون الراكرة وبطئ الحركة ، مع العمل على سرعة التصرف فيه بما يعود بالنفع على الشركة ، واجراء الإضمحلال اللازم في قيمته طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢) بشأن المخزون ..

رد :-

- يوجد لجنة مشكلة من مختلف قطاعات الشركة لحصر الأصناف الراكرة و المستعملة والخردة والراكرة التي لا يوجد لها استخدام بالشركة وذلك بعرضها على قطاع المطاحن للنظر في الأصناف التي يمكن استخدامها بمعطاحن الشركة ويتم تحديدها من الكثوف لصرفها للمطاحن وبباقي الأصناف تعرض على لجنة التثمين ثم

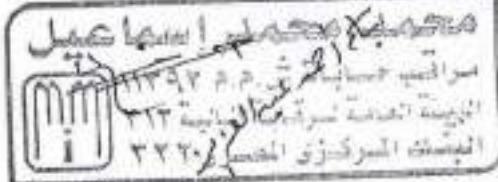
رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعي الأصناف

امين السر

الدكتور محمد العزازى



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش.م.م)

١٩

قطاع البيع ٠٠٠ وقد تم عمل مزادات لبيع أصناف مختلفة كان آخرها بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٥ وتم تسليم اللوبيات التي تم بيعها ٠٠٠ وقد بلغت الارصدة التي تم التصرف فيها مبلغ ١,٧٥٨ مليون جنيه... وجاري حصر الأصناف التي يمكن عرضها للبيع في مزادات أخرى ٠

الملاحة

٠ استمرار حوزة بعض وحدات الشركة على العديد من المحرزات ملك الشركة والغير تتمثل في كميات أقماح ودقيق ٥٨٪ ونخالة خشنة وأعanات ومخلفات غير مدرجة يمخزون آخر المدة - يرجع بعضها لعام ٢٠٠٨ تشغل ساعات تخزينية كبيرة ، وقد أدى طول مدة التحرير إلى سوء حالة معظم المحرزات والمضبوطات وهو ما قد يؤثر على سلامة الانتاج التام بذلك المطاحن خاصة في ظل توافد بعضها داخل مخزن الانتاج التام وخلال الصوامع .
نوصي بسرعة اتخاذ الإجراءات اللازمة لفك تلك الأحرار لما تشهده من ساعات تخزينية والاستفادة من تلك المساحات وحفظها على مخزون الشركة .

المرد :-

- تم اتخاذ كافة الإجراءات القانونية حيال تلك الأحرار إمام التباينات المختلفة على اختلاف درجاتها وذلك لكثره الإجراءات القانونية في هذا الشأن وجاري المتابعة .
وقد تم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٥٨ لسنة ٢٠٢٣ تكون مهمتها متابعة الإجراءات اللازمة للتخلص من الأحرار .

الملاحة

٠ وجود كمية ٤٥٥ طن أقماح تموينية بضوء مطحون المحمودية تم تحريرها بموجب قضية رقم ٢٠١٨/٢٤٤ جلسه ٢٠١٨/٢٤٤ من دولة طوارئ محرم بك وبيانات مقدولة (بالإضافة إلى توقيف المطحون عن العمل) ، فضلاً عن كمية ٥٥ طن أخرى محرزة منذ ٢٠١٥ ليصبح إجمالي ما تم تحريره حوالي ٥١٠ طن تبلغ قيمتها الحالية نحو ٧٥ مليون جنيه تقريباً تتمثل في كميات زائدة عن التصافي المطلوب من هيئة السلع وفقاً لمحضر الضبط المحرر في مايو ٢٠١٨ ، الأمر الذي أدى إلى ثلث الكمية المذكورة نظراً لطول فترة التخزين " حوالي ٧ سنوات ، ١٠ سنوات على الترتيب" .
وقد صدر قرار من النيابة العامة بالموافقة على بيع العزز كسماد عضوي وهو ما لم يتم حتى تاريخه ، وينص بذلك وجود كمية ١٥ طن فوج غير صالح بمعطهن السوبيحي المتوقف عن العمل وقد تم تحريرها منذ عام ٢٠١٥ بالقضية رقم ٢٠٠٨ ، ٢٠٠٧ لسنة ٢٠٠٨ ، ٢٠٠٧ وهذه الكميات قد تتحملا الشركة لقيمتها في ظل وجودها بمطاحن الشركة .
يتعين بحث ما سبق ، ومخاطبة الجهات المسئولة للتصرف في تلك الكميات ل إعادة تشغيل والاستفادة من المطاحن ، مع تحديد المسئول عنها وتكوين المخصصات اللازمة بشانها .

المرد :-

- صدر حكم محكمة جنابات اسكندرية في القضية رقم ٢٠٢٣/٣/١٤ جنابات محرم بك بجلسة ٢٠٢٣/٣/١٤ بالبراءة ضد المتهم والتوصية ببيع الكميات موضوع العزز .
وبتاريخ ٢٠٢٤/١/٧ صدر قرار النيابة الكلية بالبيع وتم عمل محضر اجراءات بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣٠ وتقدم عدد شركتين للشراء وتم تقديم المستندات لنيابة محرم بك وقسم شرطة محرم بك لاتخاذ اجراءات البيع حيث اتهم المستولين عن تلك العزز .
وقد تم انهاء الإجراءات القانونية اللازمة وتم فتح المطحون وجاري دراسة مدى امكانية الاستفادة منه .

الملاحة

٠ حوزة مخزن على مطلع على عدد حوالي ٧٦ ألف جوال خيش بدون قيمة ناتج توريد أثره وهي رصيد مرحل منذ عدة سنوات ، لم يتم تقييمها أو التصرف فيها بما يعود بالتفع على الشركة .
مما يلزم تداركه .

اعين السعر

جامعي الأصناف

مراقب الحسابات



رئيس الجمعية العلمية



محمود اسماعيل

محمد العزز زاهر

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٢٠

الرد :-

- سيتم العرض للبيع في أقرب مزاد .

الملاحة خطة :-

* مزارع مخزن على مدخل يتضمن كمية ٤٥٥٠٠ فارغ بلاستيك لتعبئة الدقيق سبق توريدها من المورد شركة ٦ أكتوبر للصناعات منذ أكثر من عامين وتم رفضها لعدم مطابقتها للمواصفات وقد تلاحظ بشانها ما يلى :

* إستحواز الأجلة على حيز كبير من المخزن طوال تلك الفترة فضلاً عن بده ذلك لها من الأطراف لتاثرها بعوامل التعرية لعدم تحريكها من مكانها مع حرارة الطقس .

* صدور حكم في ٢٠٢٤/٧/٢٧ بالرفض في الدعوى رقم ٦٤١ لسنة ٢٠٢٣ م . ك المقامة من الشركة للمطالبة بفسخ التعاقد وتحميم المورد فروق الأسعار بحوالي ١٧٠ ألف جنيه والتعويض ومصادر خطاب الضمان والدعوى المقامة من المورد بإلزام الشركة برد نحو ١٢٧ ألف جنيه قيمة مستحقات طرف الشركة ورد خطاب الضمان والتعويض ، وتم إقامة إستئنافين وضمهم معاً من الشركة بالدعوى رقم ٨٠/٩٢٦٥ ، من المورد بالدعوى رقم ٨٠/٩٠٣٨ . وصدر الحكم قبلياً بجلسه ٢٠٢٥/٨/١٣ لصالح المورد ورفض دعوى الشركة وجاري عمل نقض .

* عدم قيام الشركة بالشراء على حساب المورد في حينه حيث بلغت قيمتها وقت التوريد حوالي ١٣٠ ألف جنيه ، في حين تبلغ قيمتها الحالية طبقاً لآخر أسعار توريد نحو ٣٦٤ ألف جنيه .

* اقتصرت مستحقات المورد طرف الشركة على رصيد دائن بحساب الموردين بحوالي ١١٣ ألف جنيه ، خطاب ضمان بحوالي ٤٣ ألف جنيه سارى حتى ٢٠٢٥/١٢/٣٠ .

يتعين دراسة ما سبق ووضع شروط أكثر جدية مع الموردين : وإجراء التسوبيات الالزامية في ضوء الأحكام الصادرة .

الرد :-

- تم إقامة الدعوى رقم ٦٤١ لسنة ٢٠٢٣ مدني كلٍ ضد شركة ٦ أكتوبر لإلزامها بدفع ١٢٧١٢٥ جنيه قيمة فاتورة بقيمة توريد ٤٥٠٠٠ جوال التي امتنعت الشركة عن سدادها مع رد خطاب الضمان وتعويض قدره ٥٠٠٠٠ جنيه . تداولت الدعوى بالجلسات الى أن صدر حكم بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٧ برفض الدعوى الالصلية والفرعية .. وقامت الشركة باستئناف الحكم وقىء الاستئناف تحت رقم ٨٠/٩٢٦٥ .. كما قامت الشركة المدعى عليها باستئناف الحكم وقد تمت تأييدها تحت رقم ٨٠/٩٠٣٨ وتم ضم الاستئناف في الدعوى وتداولت الدعوى بالجلسات وبجلسه ٢٠٢٥/٨/١٣ صدر حكم لصالح شركة ٦ أكتوبر (المستأنفة فيها) بالغاء الحكم المستأنف في الدعوى الفرعية ورفض الدعوى الالصلية المقامة من الشركة .. وجاري عمل نقض .. وستتم تقديم اجراء التسوبيات الالزامية خلال العام المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥ .

الملاحة خطة :-

* بلغ رصيد حسابات العملاء وأوراق القبض ومخابزها بآخره في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٩٨,٤٣٨ مليون جنيه بعد خصم مجموع الأقساح الباقي البالغ ١٦,٢٢٣ مليون جنيه ، وقد أسررت المراجعة عن بعض الملاحظات توردها فيما يلى :

* مازالت لرصيد حسابات العملاء والحسابات المدينة الأخرى تتضمن نحو ٢٨,٢٥٣ مليون جنيه ، نحو ١,٤٦٩ مليون جنيه على الترتيب قيمة أرصدة متوقفة ومرحلة برجع بعضها إلى أكثر من ٢٠ سنة ، واجهتها الشركة بمجموع إضمحلال بحوالي ١٦,٠١٦ مليون جنيه ، نحو ٢٠٧ ألف جنيه على الترتيب هذا وقد صدر بشأن معظمها أحكام لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها حتى تاريخه وهي :

* نحو ١٦,٥٥١ مليون جنيه تتمثل مديونيات صدرت بشأنها أحكام لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها حتى تاريخه ، منها أحكام تقل عن المليونين المدرجة بالدفاتر ، وما يترتب على ذلك من تسوبيات .

* نحو ١١,٧٠٢ مليون جنيه تتمثل مديونيات مقام بشأنها قضايا مازالت متناولة برجع بعضها إلى أكثر من ٢٠ عام .

امين السر

جامعة الأصوليات

الدكتور محمد عزرا زاهر

مراقب الحسابات



رئيس الجمعية التجارية
مطاحن ومخابز الإسكندرية



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

۷۹

* استمرار تضمين الأرصدة المدينة نحو ١٤٦٩ مليون جنيه أرصدة متوقفة منذ سنوات منها نحو ١٥٤ ألف جنيه تحت مسمى عجوزات تحت التسوية ومرفوع بشأن بعضها قضايا صدرت بشأنها أحكام لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها. يتعين العمل على اتخاذ الإجراءات الواجبة لسرعة تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة ، مع ضرورة اجراء التسويات اللازمة على الأرصدة في ضوء الأحكام الصادرة بشأنهم تطبيقاً لمعايير المحاسبة المصرية ارقام (٢٦) الأدوات المالية (الاعتراف والقياس) ، (٣١) اضمحلال قيمة الأصول ، (٤٧) الأدوات المالية ، ونوصية الجمعية العامة ، مع استمرار الاجراءات القانونية اللازمة لاستداء كافة حقوق الشركة وموافقتنا بالدراسات المجراء لهذه الأرصدة من قبل الشركة.

- بشأن الاحكام الصادرة لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها يوجد احكام متوقفة وذلك نظراً لعدم وجود ممتلكات وعدم وضوح محل القامة الصادر ضدهم الاحكام .
و حاربي دراسة التعاقد مع احد المكاتب المتخصصة لمحكين الشركة من الاهاء اجراءات تنفيذ الاحكام مقابل نسبة من المبالغ التي يتم تحصيلها .

٦٠ ضعف المتاحصلات من عمالء الشركات الشقيقة خلال الفترة مع استمرار وجود بعض الخلافات من سنوات سابقة لم يتم حسمها ودون إجراء المطابقات اللازمة للتأكد من سلامة تلك الأرصدة والبالغة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ١١,٧٥١ مليون جنيه، حيث ظهر رصيد الشركة العامة لتجارة الجملة بحوالي ٤,٨١٥ مليون جنيه والذى يتضمن نحو ١٢٥ ألف جنيه محل خلاف تمثل الرصيد المرحل من العام السابق، حيث لم تعرف بها الشركة العامة، نحو ١,٨٧٧ مليون جنيه رصيد شركة التيل للمجمعات الاستهلاكية، نحو ٢,٧٤٠ مليون جنيه رصيد الشركة المصرية لتجارة الجملة، الرصيد المتوقف منذ ٢٠٢٠/٦/٣٠ لشركة إسكندرية للمجمعات الاستهلاكية بمبلغ ٨٨٤٠ جنيه وهو محل خلاف عن تعاملات المكرونة والدقيق الحر بين الشركاتين، الأمر الذى يؤثر على قيمة إضمحلال بعض الأرصدة، وتجدر الإشارة إلى تحقيق نشاط العبوة للدقيق المسلم لهؤلاء العمالء لخسارة مباشرة بلغت نحو ١٠,٩٩ مليون جنيه طبقاً لما أظهرته قوائم التكاليف في ٢٠٢٥/٦/٣٠، بخلاف ما فات على الشركة من كسب في الأموال المستثمرة في هذا النشاط والعائد الضائع من تأخير التحصيل خاصة أنه يتم شراء الدقيق ومستلزمات الانتاج نقداً.

يتعين دراسة الجدوى الاقتصادية لهذا النشاط في ظل نتائجه التي تظهرها قوائم التكاليف، مع بحث ودراسة الأرصدة المتوقفة والمرحلة من سنوات سابقة وإجراء التسويفات اللازمة لها تطبيقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٢١) بشأن إضمحلال قيمة تلك المبالغ المتوقفة مدة سنوات.

- وجارى المتابعة المستقرة مع شركات الجملة لاستكمال مستحقات الشركة ويرجع تأخر شركات الجملة فى صرف المستحقات الى ضعف السيولة النقدية لها تمايز فى سعرها طرف الهيئة العامة للسلع التموينية .
اما بشان وجود فروق في المطابقات بين الشركـات الجملـة نظراً لوجود بعض الكمـيات منـحـوظـ عليها وكـمـيات تمـ اخذـها عـيـنـاتـ للـصـحةـ وـفـروـقـ اـسـعـارـ وجـارـىـ حـصـرـ كـافـةـ الفـروـقـ وـاجـراءـ الـلـازـمـ بشـائـهاـ بـعـدـ العـرـضـ عـلـىـ لـجـنةـ فـضـ المـلاـعـاتـ بالـشـرـكـةـ القـاضـيةـ

٢٠٢٥/٢٠٢٦: وقد جاءت المتأصلة من الشركات الشقيقة خلال الربع الأول من العام المالي

١٩٠٠ الجملة لتجارة العامة الشركة مليون

٤٧٦ الجملة التجارية لـ المصرية الشركة مليون ١

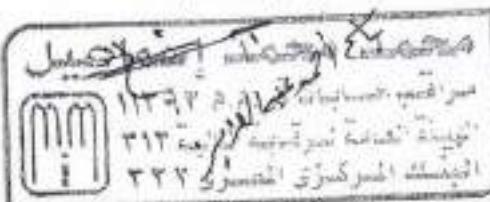
٤٠٥٥ مليون شركة النيل للمجمعات الاستهلاكية

امثلة المفرد

جامعة الأسماء

مراقبة الجمادات

رئيس التحرير المذكور



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

۲۲

وتم مخاطبة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بشان مدعيونية شركات الجملة وترجع خسارة نشاط تعبئة الدقيق ٦٢٢٪ إلى المدافعة الشديدة من القطاع الخاص واتباعه سياسة البيع الأجل والشركة تتبع سياسة البيع التقدى بالإضافة إلى ارتفاع تكلفة الأجر والخامات واعتماد التسويق على البيع للشركات التسقية (المصرية والعامة لتجارة الجملة والمجمعات) التابعة للشركة القابضة... وتقوم الشركة بالاشتراك في المعارض الموسمية (أهلاً رمضان وأهلاً مدارس ومعرض اليوم الواحد) و يتم عمل خصم على اسعار البيع ... و يتم ذلك تنسيقاً مع مديريات التموين المختصة والشركة القابضة

الصلاح ظلة :-

• عدم التزام بعض مستغلى مخابز الشركة بسداد المبالغ المستحقة عليهم ضمن لارصدة عماله الدقيق والنحالة ومن ذلك

ظير الرصيد المستحق على مستغل مخز الدخلة (عاطف قبرصي) نحو ٣٩٩ ألف جنيه، حيث تبين الآتي :

- ٥ بلغت قيمة الإيجار المستحقة منذ مارس ٢٠٢٢ وحتى مارس ٢٠٢٤ نحو ٢٠٢٤ ألف جنيه، وقد صدرت قرارات من مجلس الإدارة بزيادة الإيجار بنسبة ١٠% في ٤/٢٦/٢٠٢٤ ثم اعتبار من يناير ٢٠٢٥ ولم يتم تحصيل أي مبالغ عن القيمة الإيجارية طوال تلك السنوات، ويتصل بذلك عدم قيام المستأجر بسداد أي مبالغ من قواتير الكهرباء والمياه الخاصة بالمخز من مارس ٢٠٢٢ وحتى تاريخه والتي تبلغ نحو ٥٠ ألف جنيه بخلاف مبلغ ١٠ ألف جنيه مصاريف أخرى تم صرفها بمعرفة الشركة على المخز عامي ٢٠٢٠، ٢٠١٩.
- ٦ وتجدر الإشارة إلى قيام الشركة بإقامة دعوى مطالبة بـ ٣١١٩٣٠ جنيه وفسخ وانهاء التعاقد برقم ٦٨٩٦ /٢٠٢٤/٢٠٢٤ م، وقد صدر الحكم في ٢٧/٥/٢٠٢٥ بـ ٢٠٠٩ ألف جنيه وفائد ٤% من تاريخ المطالبة وحتى المداد، وقد قامت الشركة بعمل استئناف بالدعوى رقم ٨١/٧٣٣٥ /٢٠٢٥، وحد لها جلسة

• ظهر الرصد المستحق على مستغل مخز الإبراهيمية (رمضان على بخيت) نحو ١٨١ ألف جنيه، وقد تلاحظ بسانها مابال

بلغ الرصيد المستحق للشركة في ٢٠٢٤/٧/١ نحو ١٨٨ ألف جنيه ، تمثل قيمة إيجارات وفوائير كهرباء لم يتم سدادها عن السنوات ٢٠٢٢ حتى ٢٠٢٤ ، حيث قامت الشركة بالحصول على تعهد من مستغل المخبيز بالالتزام بسداد القيمة الإيجارية المستحقة ~~شريطاً بالاستفادة~~ إلى نسبة ١٠% من المديونية المرحلية من سنوات سابقة وفي حالة عدم الالتزام يحق للشركة استرداد الفحبيز دون اللجو للقضاء والتي قامت الشركة بتعديلها بعد ذلك لتصبح ١٥%.

لم يتم مستغل المخبر بالإلتزام بتعهده حيث يكتب حملة المبالغ المستددة خلال العام نحو ١٤١ ألف جنيه ، في حين تبلغ القيمة الإيجارية وفوائير الكهرباء المستحقة خلال العام نحو ١٣٤ ألف جنيه ، مما يشير إلى ضعف المستددة من المديونية المرحلة من ستوات ماضية

١٢ ألف جنية. عدم التزام مستغل المخبر بسداد القيمة الإيجارية وفاتورة الكهرباء عن شهر يونيو ٢٠٢٥ البالغة نحو

بالنسبة لمخبر الدخيلة تم اقامة الداعوى رقم ٢٠٢٤/٦٨٩٦ م.ك ضد ممتلك مخبر الدخيلة (عاطف فيصل) لازامه بسداد مبلغ ٣١٩٣٠ جلية قيمة حق استغلال المخبر واستهلاك الكهرباء وفسخ التعاقد ... وصدر حكم محكمة أول درجة

الطباطبائي اسماعيل
المرادي حلب ١٣٩٢
الجامعة الكندية نشر ١٣٩٣
الطباطبائي المركزي المنهجي ٣٢٢

اسين المسر جامع الاصنافات

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٢٣

بالزام المدعى عليه بمبلغ ٢٠٩٠٠ جنية والفوائد القانونية بواقع ٤% من تاريخ المطالبة في ٢٠٢٤/١١/٣٠ وقامت الشركة باستئناف الحكم والدعوى موجلة لجلسة ٢٠٢٥/١١/٩.

- بالنسبة لمخبز الإبراهيمية تم اقامة الدعوى رقم ٢٠٢٥/٢٢٧ ضد مستأجر مخبز الإبراهيمية (رمضان بخيت) لازارته سداد المديونية وقدرها ١٨٠٥٦٥ جنية قيمة استغلال المخبز واستهلاك الكهرباء وفسخ التعاقد ... وتدوال الجلسات بالمحكمة والدعوى موجلة لجلسة ٢٠٢٥/١٠/٢١.

الملاحظة :-

• وجود أرصدة دائنة "شادة" بحسابات العملاء بحوالي ٩٠٨٠٠ مليون جنيه على خلاف طبيعة الحساب منها نحو ٨٩٨٩ مليون جنيه قيمة دفعات مقدمة من عملاء الردة الخشنة بكمية حوالي ٧٠٥ طن معظمها صدرت فواتير بيعها بتاريخ ٢٥/٦/٢٠٢٥ دون وجود أرصدة لدى الشركة لتسليمها للعملاء ، حيث بلغ رصيدها في ٢٠٢٥/٦/٣٠ حوالي ١١٤ طن فقط ولم تسلم لهؤلاء العملاء حتى تستفيد الشركة من عوائدها .
نوصي بضرورة التبليغ بوقف إصدار فواتير بيع تفوق القيمة الإنتاجية للشركة والعمل على تسلیم كافة الكميات المتاحة لدى الشركة للاستفادة من إيرادات بيعها .

الرد :-

- سيتم مراعاة ما جاء بالملاحظة .

الملاحظة :-

• ما زال حساب الأرصدة المدينة يتضمن نحو ١٣٠ ألف جنيه باسم / محمد السيد أحمد تمثل اليافي من قيمة الشيك رقم ١٠٦٣٤٩ في ٢٠٢٠/٩/٣٠ بمبلغ ١٥٠ ألف جنيه والذي تم رفضه من البنك لعدم وجود رصيد وذلك قيمة الدفعة المقدمة السابقة سدادها من الشركة بموجب الشيك رقم ٣٤٣٥٧٥ في ٢٠١٩/١٢/١ بشأن تأجير شقق مفروشة للمصيف بموسم ٢٠٢٠ للفترة من ٢٠٢٠/٩/١٥ حتى ٢٠٢٠/٦/١٥ (ودون النص بالعقد الحصول على خطاب ضمان بقيمة الدفعة) وتم رفع دعوى رقم ١٦٨٦ لسنة ٢٠٢٢ وقد صدر حكم لصالح الشركة في ٢٠٢٢/٩/٤ بالحبس سنتين وتعويض موقت عشرة آلاف وواحد جنيه لم يتم تنفيذه .
يتغير تلافي أوجه القصور بالعقود واستكمال الإجراءات القانونية والعمل على سرعة تنفيذ الحكم الصادر لصالح الشركة .

الرد :-

- تم اقامة الجنحة رقم ٢٠٢٠٩٧ ضد مرتضى مطروح ضد / محمد احمد السيد مصطفى وذلك بمبلغ ١٥٠٠٠ جنيه وصدر الحكم لصالح الشركة بحبس المتهم سنتين + كفالة ٢٠٠٠ جنيه + ١٠ ألف جنيه تعويض مدني مؤقت والزامه المصاريف وتم عمل معارضه وتأييد الحكم عليه بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٩ وتم عمل استئناف .



أمين السر

جامعة الأسمدة

رئيس الجمعية العامة و مناقب



يسحاق عصيل
٢٠٢٢-١٠-٩

الشـ

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش. م. م)

٢٤



وحيث انه قام بسداد ٢٠٠٠ جنية لاغير وتأييد الحكم عليه استئنافياً بجلسه ٢٠٢٢/٩/٤ وما زال مطلوب التنفيذ عليه حتى تاريخه ويتم عمل ضبط واحصار بصفة دورية ومستمرة لملحقته قضائياً والتنفيذ عليه أسداد مبلغ متبقى لصالح الشركة بمبلغ ١٣٠٠٠ جنية .. وجاري المتابعة لاستكمال الاجراءات القانونية في ذلك الشأن .

الملاحة خلقة :-

وجود فروق بين الأرصدة المعقيدة بالدفاتر لبعض الخدمات الشخصية بالإرصدة المدينية وبين ارصديها المسجلة بادارة المستحقات بالقطاع الاداري في ٢٠٢٥/٦/٣٠ لسلفي الحواجز والسلف الشخصية ، وقد بلغت تلك الفروق نحو ١٢٣ ألف جنية ، ٨٦ ألف جنية على الترتيب .
يعنى العمل على بحث ودراسة تلك الفروق في ظل عدم وجود دفاتر تحاليلية بالحسابات العامة واتخاذ اللازم نحو تسويتها في ضوء تلك الدراسة .

المرد :-

- جاري دراسة الفروق والموافقة بين القطاعين المالي والاداري من خلال اللجنة المشكلة لهذا الغرض ... وسيتم اجراء التسويات اللازمة عند الانتهاء من عمل اللجنة .

الملاحة خلقة :-

عدم كفاية بعض المخصصات الظاهرة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والتي كونتها الشركة لمقابلة الأرصدة والالتزامات المكونة من اجلها وذلك على النحو التالي :

• بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٢٠٢٥/٦/٣٠ ٢,٧٦٧ مليون جنية ، وهو غير كافي لمواجهة صافي مطابقات بـ ١٥٩,٦٣٨ مليون جنية ، بخلاف قيمة الضرائب الإضافية عن الربط النهائي حتى تقام السداد .

• بلغ رصيد مخصص المطالبات القضائية والمخصصات الأخرى في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ١٤,٣٤٠ مليون جنية " وهو غير كاف لمواجهة :

• مطالبة محافظة الإسكندرية - أرض الدخلة والبالغة نحو ٣٠,٨٥٨ مليون جنية حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ و المقام بشأنها دعوى قضائية والتي أفاد القطاع القانوني بالشركة أن احتمال كسب القضية بنسبة ٥٥% ، وقد خصصت الشركة نحو ٨ مليون جنية من المخصصات الأخرى لمواجهة هذه المطالبة وذلك من المخصص السابق تكوينه لمواجهة أرصدة قضايا النقل والتذاكر والغرامات للتموينية البالغ لرصديها المدينية نحو ١٠,٧٧١ مليون جنية منها رصيد عن قضايا النقل بـ ٩,٥٢٧ مليون جنية وغرامات تموينية لم تؤيد بـ ١,٢٤٤ مليون جنية .

• مطالبات القطاع العمالية والتي بلغ المنصرف عنها خلال العام المالي الحالي نحو ١١,٦١٥ مليون جنية مقابل نحو ٦ مليون جنية ، ٢,٧ مليون جنية خلال العامين السابعين ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ، ٢٠٢٣/٢٠٢٢ ، ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ، على الترتيب مما يشير إلى تعاظم ما تتحمله الشركة من عام لأخر ، فضلاً عن أن موقف القطاع العمالية المقدم لها من القطاع القانوني لا يمكن الاعتماد عليه لخلوه من القيم المالية للعديد من القضايا والطالبات المرفوع بشأنها دعاوى والتي قد تستحق على الشركة خدمة مع احتمال خسارة القطاع العمالية المقدمة (العمالية) وفقاً لإفاده القطاع القانوني .

نوصي بدراسة المخصصات المكونة في ضوء ما سبق وما ورد بالتقرير من ملاحظات والعمل على تدعيم ما يلزم بالقدر الكافي .

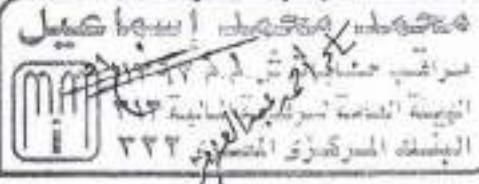
المرد :-

- بالنسبة لمخصص الضرائب المتنازع عليها .

تم تدعيم المخصص بمبلغ ١٠ مليون جنية خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ، يتم التدعيم خلال الربع الاول من العام المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥ بمبلغ ٢ مليون جنية .. وسوف يتم التدعيم سعياً لسداد الصالحة المسددة .



مراقب الحسابات



جامعة الأصوليات

٢٠٢٦) محمد سعيد اسماعيل

امين المسر

الدكتور



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

10

- تم صدور حكم لصالح الشركة باسترداد رسوم جمركية بمبلغ ٢ مليون جتبه وتم الانتهاء من الاجراءات الخاصة بالتنفيذ وجارى تحويل المبلغ لحساب الشركة بمأمورية الضرائب.

- وتم صدور حكم لصالح الشركة في القضية الخاصة بشركة ايماج وسيترتب على ذلك حصول الشركة على تعويض بمبلغ ٥ مليون جنيه سوف يتم الاستفادة بها في تدعيم المخصصات لمقابلة الالتزامات المحتملة ... وذلك بالإضافة إلى رصيد المضيئ الموجلة السادس في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والبالغ ٢١ مليون جنيه.

تم تقديم مخصص القضايا العمالية بمبلغ ٩ مليون جنيه خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ ، وتم الدعم خلال الربع الأول من العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦ بمبلغ ٣ مليون جنيه ، والقضايا العمالية متداولة أمام القضاء والفصل فيها لا يزيد جملة وإنما كل دعوى على حدة .

تم الحصول على حكم في قضية استرداد قيمة تخزين أقماح بـ ٥ مليون جنيه .
وقد تم تخصيص مبلغ ٨ مليون جنيه من حساب المخصصات الأخرى لمواجهة الالتزام المحتمل لنزاع أرض الدخلة .
الملاحة **خطة** --

بلغت الأرصدة الدائنة للموردين وأوراق الدفع والدائنين الآخرين نحو ١٧٦,٨٠٢ مليون جنيه في ٢٠٢٥/٦/٣٠ وقد تلاحظ بشائرها ما يلي:

٦- بلغ صافي الرصيد الدفتري لحساب الهيئة العامة للسلع التموينية بحساب موردين القطاع العام في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٥١,١٥٤ مليون جنيه (دائن) عن نكلفة الطحن ، مع وجود أرصدة مدينة بنحو ٩,٥٢٧ مليون جنيه باسم منظومات قديمة ، وقد أظهرت المطابقات المجرأ مع الهيئة العامة للسلع التموينية على أرصدة منظومة نكلفة الطحن والأقسام المحلية موسم ٢٠٢٥ في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ما يلى :

تضمنت المطابقة نحو ١,٢٤٤ مليون جنيه قيمة غرامات تموينية لمخالفة العينات على مطحون إسكندرية ولم يتم قبضها بالفاتورة ، بخلاف الغرامات السابقة إدراجها بالمطابقات السابقة والتي تم قبضها بذبح ٨٧ ألف جنيه لنقص الوزن والتجميع بمطحون الدخيلة ، نحو ٦٦ ألف جنيه مخالفة عينات بمطحون رشيد .

لم تتضمن المطابقة تحفظ الشركة السابق إدرار المدفوعات الم سابقة بشأن الغرامات التموينية عن السنوات السابقة بمحض ٢٧,٦٠٤ مليون جنيه والتي قررت الشركة تحصيدها من الشركة رغم عرضها على لجنة فض المنازعات الحكومية.

٠ وجود رصيدين مدین متوقف بنحو ٩,٥٢٧ ملیون جنیه، رغم اهتمام السلطنة التمويلية منظومات قديمة يمثل محصلة أرصدة مدينة ودانة عن منظومات قديمة وأرصدة حداً ومسورة وخلافات عن عمولة تخزين ونقل اقسام ، وجميع تلك الأرصدة متوقفة منذ عدة سنوات ولم يدرج بالموابقات المحرره تباعاً منذ آخر مطابقة في ٢٠٢٠/١٢/٣١ وذلك للإنتهاء من تطبيق تلك المنظومات.

٤- بلغ صافي ايراد عمولة تسويق الفتح المحلي موسم ٢٠٢٥ نحو ٦٦٢ ألف جنيه بنسبة حوالي ٢٣٪ من عمولة التسويق التي حصلت عليها الشركة البالغة نحو ٢,٦١٧ مليون جنيه ، وذلك نظراً لما تحملته الشركة من أعباء ومحساريق مباشره منها نحو ١٠٥٣ مليون جنيه قيمة إيجارات بنكير وعدد ٢ شونة لعدم إمتلاك الشركة لصوامع وبنكير وعدم تجهيز شون من الموجودة لديها ، مصارف تعنيف بـنحو ٤٢٤ ألف جنيه ، حائز تسويق

جامعة الأصوات

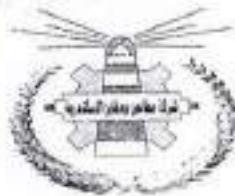
أمين المسجد

1979

میرزا محمد علی



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٢٦

بنحو ٢٢٦ ألف جنيه يختلف مصاريف إعاثة ورسوم قبائية وعمولة فرز والبورصة المساعية بنحو ١٠٦ ألف جنيه، وبعض المصاريف الأخرى.

يعين الدراسة واتخاذ اللازم وموافاتها بالإجراءات التي اتخذتها الشركة جوال الغرامات التموينية وإجراء التسويفات اللازمة لتأثيلها، مع دراسة وتسوية الأرصدة المدينة التي لم تدرج بالمطالبات، ومتابعة القضايا المتداولة وموافاتها بما تنتهي إليه، مع دراسة اقتصاديات تسويق القمح المحلي لتعظيم عائد الشركة منه.

النحو :-

- تم تقديم تظلم وسوف يتم القيد بالدفاتر بعد البت في التظلم.

- سيتم مراعاة ما جاء بالمعلاحة عند اجراء المطابقة مع الهيئة.

- المبلغ ومثل قيمة نقل وتخزين اقماح مقام ب شأنها دعوى قضائية.

وقد تم الحصول على حكم في قضية تخزين الأقماح بأجمالي مبلغ ٥ مليون جنيه بعد اضافة الفائدة لعمليات المحاسبة المتبقية ٥٠٥ مليون جنيه وجمارى متابعة القضايا المتداولة في هذا الموضوع.

- تعلم الشركة جاهدة لزيادة الكميات المسوقة على الرغم من أن محافظة الإسكندرية هي محافظة غير زراعية وخلافية من المزارع، حيث تم تسويق هذا العام كمية نحو ١٧٠٤٨ طن مقابل كمية ٦٤٤٧ طن تقريباً للعام السابق... وقد قامت الشركة باستئجار بناك العاشرة من شركة مطاحن جنوب القاهرة وبذكر من شركة مصادر رشيد ومصادر كفر الشيخ لزيادة الكميات المسوقة.

.. ويتم حالياً دراسة الأماكن الغير مستغلة وإجراء المعالنة ب شأنها ومدى إمكانية الاستفادة منها بعد موافقة الجهات المختصة.

الملاحة :-

• تتضمن حساب الموردين فضلاً عن بعض المبالغ المستحقة لجهات خارجية ولا يوجد إلتزام في سداد مستحقاتها وبعضاً منها متوقفة ومرحلة من سنوات سابقة منها:

• نحو ٢٠٤٣٩ مليون جنيه باسم صندوق تحسين الخدمة بوزارة التضامن تمثل قيمة المبالغ المستحقة لها عن الخدمة التموينية لمبيعات التحالف ودعم الخير منها نحو ٢١٦٨ مليون جنيه رصيد مرحل من العام السابق.

• نحو ٢٨٢ ألف جنيه باسم كل من لجنة البرامج والبنك المركزي لم يتم سدادها.

• نحو ٣٠ ألف جنيه باسم شركة فارتا متوقفة منذ سنوات.

يعين الدراسة والعمل على سداد مستحقات الجهات وإجراء التسويفات اللازمة في ضوء الدراسة وموافاتها بأسباب توقف تلك الأرصدة.

النحو :-

- سيتم السداد وفقاً لورود المطالبات.

- جاري الفحص والدراسة بشأن رصيد شركة فارتا.

الملاحة :-

• يبلغ رصيد الحسابات الدائنة الأخرى في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٣٣٧٧١ مليون جنيه تبين ب شأنه ما يلي :

• تتضمن الحساب نحو ١٥,٨٠٥ مليون جنيه قيمة الوديعة الدولارية الخاصة بتسهيل خطاب الضمان البالغ نحو ٢٥٠ ألف دولار الخاص بشركة إيماج إضافة إلى التزادات الخاصة بظراً عدم الإسلام النهائي لخطف من الشامي ٢

مراقب الحسابات

جامعة الأقصى

المرسل

رئيس الجمعية العامة

محمد عزيز احمد



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٢٧



منذ إبريل ٢٠١٤ حتى تاريخه من الشركة والبالغ تكفلة الاستثمارية نحو ٤٠٠ مليون جنيه لرفض المورد تحمل نحو ٨٤٨ ألف جنيه قيمة (قطع غيار ، أضرار نتيجة عدم تحقيق القدرة الإنتاجية ، غرامات مخالفة المواصفات) ، فضلاً عن وجود رصيد دائن آخر باسم المورد بـ نحو ٨٥٩ ألف جنيه بحسب دائن شراء أصول ، وتجدر الإشارة إلى صدور حكم في الاستئنافين رقم ٣٥٥ ، ٣٧٣ لسنة ٧٨ في تجاري إستئناف على إسكندرية بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١١ بتأييد الحكم الإبتدائي الصادر في ٢٠٢٢/٧/٢٦ بلزم المورد بـ نحو ٤٢٠ ألف جنيه وإلزام الشركة برد نحو ١٩٢ ألف دولار باقي خطاب الضمان ، ولم تقم الشركة بتسوية تلك الأرصدة لعدم حصولها على الصيغة التنفيذية حتى تاريخه ودون وجود تفسير لسبب التأخير .
يعين متابعة الإجراءات القانونية وسرعة الحصول على الصيغة التنفيذية حفاظاً على حقوق الشركة وإجراء التسويفات المالية في ضوء الأحكام الصادرة .

الملحق خطة ١

- بالنسبة لعدم الاستلام النهائي لمطحن الشامي صدر حكم في القضية رقم ٣٧٣/٣٥٥ لصالح الشركة في ٢٠٢٥/٢/١١ بتأييد حكم محكمة أول درجة ورد جزء من خطاب الضمان وتم الحصول على الصيغة التنفيذية للتنفيذ وسيترتب على ذلك حصول الشركة على تعويض حوالي ٥ مليون جنيه .
رسوف يتم اجراء التسويفات اللازمة خلال شهر سبتمبر ٢٠٢٥ .

الملحق خطة ٢

• نحو ٤٠٠ مليون جنيه قيمة بعض الأرصدة الخاصة بمنظومات الخبز التي إنتهت التعامل بها لمستودعات إدفينا وإدكو ورشيد تتمثل في بقى فروق تصنيع الخبز والتي لم يتم صرفها لأصحاب المخابز منذ يناير ٢٠١٤ .
هذا بخلاف نحو ٢٠٧٣١ مليون جنيه باسم تأمين منظومة قديمة يمثل قيمة ما تم تحصيله من المخابز تأمين أول يوم من عام ٢٠١٣ والتي إنتهت العمل بها ولم يتم رد تلك التأمينات لستحقيها .
رسوف بضرورة بحث ودراسة تلك الأرصدة وإتخاذ اللازم في ضوء تلك الدراسة سواء بصرفها لأصحابها أو ردتها للهيئة العامة للسلع التموينية .

الملحق خطة ٣

- تم تعلية المبلغ بالحسابات الدائنة الأخرى ... و جاري المتابعة مع مديرية تموين البحيرة وهيئة السلع التموينية .

الملحق خطة ٤

• عدم إجراء المطابقة اللاحمة حتى تاريخ إنتهاء المراجعة على الرصيد المدين "الشلا" باسم الشركة القابضة للصناعات الغذائية الظاهر بالحسابات الدائنة لدى الشركات القابضة والتابعة ، الشقيقة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ والبالغ نحو ٢٠١٣٢ مليون جنيه ، والتي تعتبر أحد أدلة الإثبات الهامة .
رسوف بدراسة مasic مع ضرورة إجراء المطابقة اللاحمة . واهراءاما يلزم من تسويفات في ضوء ما تسفر عنه تلك المطابقة .

الملحق خطة ٥

- جاري التنسيق مع الشركة القابضة لإجراء المطابقة .

الملحق خطة ٦

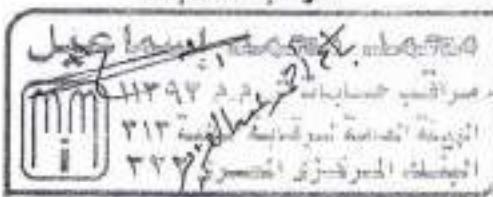
• تضمن حساب الإيجارات المستحقة بعض الأرصدة المستحقة على الشركة عن العام المالى الحالى والسنوات السابقة ولم يتم سدادها لعدد من الوحدات الموزجة بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٣١٧ ألف جنيه يمثل أهمها في :



مراقب الحسابات

جامعة الأقصى

أمين السر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٢٨



* نحو ٧٩ ألف جنيه قيمة إيجار معرض الميدان منها نحو ٥١ ألف جنيه رصيد مرحل من العام السابق ، وقامت الشركة بالتوقف عن السداد لحين صدور قرار من لجنة البت لدراسة إخلاء المعرض من عدمه . * نحو ٣٩ ألف جنيه قيمة إيجار مستودع أبو قير تمثل رصيد مرحل من سنوات سابقة ودون قيد استحقاق الإيجار منذ عدة سنوات على سند من وجود خلاف مع الجهة المؤجرة .
يعتبر حصر الحالات المغافلة والعمل على سداد الإيجارات المستحقة حتى لا تتعرض الشركة للطرد مع إجراء التسويات الالزامية على الأماكن التي تم تسليمها بعد الحصول على مخالصة من المؤجرين .

المراد :-

- جاري التفاوض مع المالك بشأن تسلیم المعرض وتسوية المبالغ المستحقة .
- جاري التفاوض مع حى المنشئ بشأن القيمة الإيجارية وسيتم إجراء التسوية الالزامية في ضوء ذلك .

* صدر قرار النيابة العامة في القضية رقم ٤٠٢٣/٢٧١٧ ياله لا وجه لعدم كافية الدليل بتهمة بيع مواد تموينية تم التصرف فيها بمعرفة أمين العهدة بشأن محضر تصفية القمح المحلي موسم ٢٠٢٢ بصومنة الشركة المتحدة في ٢٠٢٣/٢/٢٦ والذي نتج عنه عجزاً ميدانياً قدره ٧٩٠٩٦ طن ملك الهيئة العامة للسلع التموينية والذي انتهت أعمال الجان إلى وجود كمية من الأقماح بالصوامع تقدر بنحو ٤ طن من الكمية محل العجز وتم إرسال عينة من تلك الكمية إلى المعامل المختص بالقاهرة والتي أسفر تحليلاً عن أنها غير صالحة للاستهلاك الآمني وتم بيع الكمية الموجودة بالصومنة بمعرفة وزارة المالية مع إيداع ثمن البيع على ذمة الجنة لحساب الهيئة العامة للسلع التموينية ، وتتجدر الإشارة إلى بيع تلك الكمية بموجب محضر إثبات حالة في ٢٠٢٤/١٠/٣ بوزن فعلى ٣٣,١٤ طن بمبلغ نحو ٣٤٩ ألف جنيه مع وجود عجز حوالي ١١,٧٥٠ طن .
يعتبر موافتنا بما تم بشأن هذا العجز و موقف الهيئة العامة للسلع التموينية بشأنها .

المراد :-

- صدر قرار النيابة العامة بحفظ القضية في المحضر رقم ٤٠٢٣/٢٧١٧ جنح العامرية ثان ضد اشرف احمد شعبان - أمين المخزن .

وتمت المعالجة المالية في ضوء ما يرد من مطالبات من الهيئة العامة للسلع التموينية وطبقاً لقرار النيابة العامة .

الملخص :-

* تم تحويل قائمة الدخل بمبلغ ٥ مليون جنيه تقريباً ، والمحظوظ على حساب الأجر تمثل قيمة مكافأة السنوية للعاملين عن العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ ، وذلك تدعيمأً لتوزيعات العاملين على أرباح العام ، بموجب قرار مجلس إدارة الشركة ، وتتجدر الإشارة إلى أن المبلغ المنصرف عن العام المالي السابق نحو ١٠ مليون جنيه شامل حصة الشركة في التأمينات الاجتماعية .
الأمر معروض على الجمعية العامة للإعتماد .

المراد :-

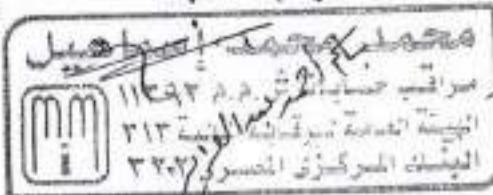
- تم العرض ضمن تقرير مجلس الإدارة المعروض على الجمعية .

الملخص :-

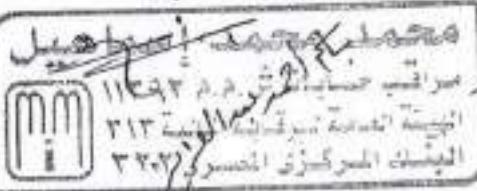
* تضمن حساب الإيجارات الدائنة نحو ٦٦ ألف جنيه منها نحو ٤٤ ألف جنيه لمستودع الحمام ومطروح ، نحو ١٤ ألف جنيه لمخبز واصف ودون استبعاد ضريبة القيمة المضافة المستحقة على تلك الإيجارات البالغة نحو ٧٥ ألف جنيه .
مما يلزم تصويبه .

أمين المسر جامعى الأسسسوانت

محمد العزازى



موقـعـاتـ



شركة مطاحن ومخابز الاسكتدرية



(ش . م . م)

٢٩

المرجع :-

- سيتم مراعاة ما جاء بالملحوظة عند تجديد العقود مع الشركة العامة لتجارة الجملة ... وبالنسبة لمخبز واصف سيتم اجراء معالجة ضريبة القيمة المضافة اعتبارا من يوليو ٢٠٢٥ .

الرأي المتحقق :-

و فيما عدا تأثير ما تقدم وإذا ما أخذت التسويفات المحاسبية والملحوظات الواردة بالقرير في الاعتبار فسن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مطاحن ومخابز الاسكتدرية في ٢٠٢٥ وعن نتيجة نشاطها وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ و ذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القرارات والتواتر المصرية ذات العلاقة .

مع عدم اعتبار ذلك تحفظا :-

عدم إلزام الشركة بتطبيق وسائل الدفع غير النقدي بشكل كامل المقررة بالقانون رقم (١٨) لسنة ٢٠١٩ ولاعنه التنفيذية الصادرة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٧٦ لسنة ٢٠٢٠ ، حيث أزمعت المادة الثالثة من اللائحة التنفيذية جميع سلطات وأجهزة الدولة والأشخاص الإعتبارية والمنشآت بمختلف أنواعها المنصوص عليها بالمادة الثانية من اللائحة سداد المدفوعات الذالية بوسائل الدفع غير النقدي متى حاوزت الحدود المبينة بذلك المادة .

نوصي بسرعة اتخاذ الإجراءات اللازمة لتفعيل استخدام وسائل الدفع غير النقدي طبقا للقانون لكافة معاملات الشركة .

المرجع :-

- سيتم مراعاة ما جاء بالملحوظة .

الملحوظة :-

عدم تناسب قيمة الضريبة المحصلة عن المعاملات الصناعية من الشركة لصالح صندوق تكريم شهداء وضحايا ومنقذى ومصابى العمليات الحربية والإرهابية والأمنية وأمرهم الصادر بالقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠١٨ والمعتمد في المادة (٧) منه " تفرض ضريبة قيمتها خمسة جنيهات على الخدمات أو المستندات التي تقدمها أو تصدرها الجهات العامة وهيئة القطاع العام وشركاته وشركات قطاع الأعمال العام والشركات المملوكة بالكامل للدولة أو التي تساهم فيها بنسبة تزيد على ٥٥% بناء على طلب ذوى الشأن وكذا حيث بلغ ما تم تحصيله خلال العام المالي الحالى نحو ٥٨ ألف جنيه منها نحو ٣١ ألف جنيه قيمة المشاركة المجتمعية خصصا من مرتبات العاملين والباقي نحو ٢٧ ألف جنيه عن الخدمات الموداه من الشركة ، في حين بلغ ما يمكن حصره من فوائض ومستندات صادرة خلال نفس الفترة على حوالي ٣٣١ ألف قاتورة يستحق عليها ضريبة بحوالى ١,٦٥٥ مليون جنيه .

نوصي بضرورة تطبيق أحكام القانون المشار إليه وتوريد ما يقتضى به ذلك دورى والإفادة .

المرجع :-

- سيتم مراعاة ما جاء بالملحوظة وتطبيق أحكام القانون والتوريد بشكل دوري .

الملحوظة :-

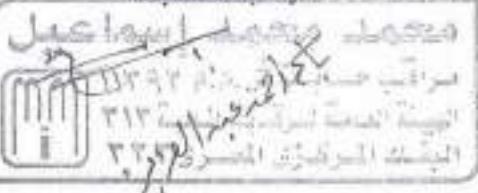
عدم قيام الشركة بإمساك دفتر الجرد بالمخالفة للقانون رقم ١٧ لسنة ١٩٩٩ بإصدار قانون التجارة ، فضلاً عن عدم الانتظام بقيد محاضر الجمعيات العامة بالسجل الخاص بها حيث تبين تسجيل آخر محضر جمعية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١٥ لاعتماد القوائم المالية عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/٦/٣٠ .

يتعين ضرورة تدارك ذلك التزاماً بأحكام القانون والقرارات المنظمة في هذا الشأن .

امين السر

جامعة الآباء

المساوات



رئيس الجمعية العامة



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

4

الـ زـ دـ

- سيتم من اعادة ما جاء بالملحوظة

الملخص :-

• استمرار عدم إخلاء مسؤولية مجلس الإدارة عن العام المالي ١٩٩٩/١٩٩٨ لقيامهم بمنع تسهيلات إئتمانية لبعض العملاء دون الحصول على الضمادات الكافية ، وتجدر الإشارة إلى صدور حكم من محكمة النقض في الطعن رقم ٧٧٤٣ لسنة ٩١٩٦ ق.ب.جلسة ٢٠٢٤/٧/٢ والمقام من الشركة ضد أعضاء مجلس الإدارة وبعض العاملين في الشركة بعدم قبول الطعن على الحكم الصادر بالقضية رقم ٢١٢٨ لسنة ٢٠٠٣ ببراءة المطعون ضدهم مما نسب إليهم ، فضلاً عن وفاة معظمه.

نوصي بالعرض على الجمعية العامة

- سنتكم العرض على الجمعية العامة بعد اتخاذ الاجراءات القانونية الازمة.

الملحق **نقطة ٢**

- ٦- مازال التعدي قائماً على قطعتي الأرض رقمما ١٦ ، ١٨ بمطحنه علام منذ عام ٢٠٠٠ البالغ إجمالي مساحتها ١٩٤ متر مربع رغم صدور أحكام قضائية نهائية لصالح الشركة وتم تقديم الأحكام للتنفيذ وتعدد يوم ٢٠٢٣/٨/١ للتنفيذ وهو ما لم يتم ، فضلاً عن وجود فروق بحوالي ٢٠٢ متر مربع في المساحة ، ومما هو جدير بالذكر وجود دعوى متناولة من المتعددين على القطعة رقم ١٨ فضلاً عن قيام المتعددي على القطعة رقم (١٦) بإقامة أعمال إنشائية عليها حتى الدور العاشر ، وقد أقامت الشركة الدعوى رقم ٢٠٠٨/١٥٣٢ ، ٦٥٢٥/٧٨ ق وتم إدخال الشاغلين في تلك الدساوي والتي مازالت متناولة .
وبينصل بذلك وجود تعدي على جزءه ٦ متر من أرض مطحنه حجارة عبد الجواه ومقام بشأنه دعوى رقم ٢٠٢١/٣٨ م.ج مينا البصل مازالت متناولة والإستيلاء على جزء من مخبز واصف ومقام بشأنه الدعوى رقم ٦٩/٤٠٧١٨ ق قضاء إداري ضد محافظ الإسكندرية وأخرين وتم رفض الدعوى وتم عمل طعن بالإدارية العليا

نذكر التوصية بحصر كافة التعديات على ممتلكات الشركة وموافقتنا بما تم إتخاذة من إجراءات قانونية نحو تنفيذ الأحكام الصادرة لصالحها ومتابعتها حفاظاً على أصولها ووجوداتها.

النحو

تم تقديم أوراق الحكم رقم ٦٣١٣ /٢٠٠٠ و ٢٠٠٢ /٢٠٠٢ ضد صباح ابراهيم حافظ وأخرين في قضية قطعنى الأرض ١٦ ، بحى الجمرك الى ابراهيم وشيكدرية أكثر من مرة واصدر السيد المستشار رئيس تنفيذ غرب يأمر تنفيذ الحكم مع عدم الاضرار بالشاغلين مما ادى الى صعوبة تنفيذ الحكم عملياً .. وجاري تقديم أوراق التنفيذ من اخر ..

وتم اقامة الدعوى رقم ٢٠٠٨/١٥٣٤ م.ك صحة ونفذ لعقد البيع المؤرخ في ٢٣/١٠/٢٠١٤ من قبل صباح ابراهيم حافظ ضد خالد مرسي وآخرين وتدخلت الشركة هجومياً لعدم الاعتداد بعقد البيع المنوه عنه وتم إدخال الشاعلين من قبل الشركة وتدالوْت الدعوى بالجلسات وحجزت للحكم وقضى فيها برفض الدعوى كلياً وتم استئناف الحكم من قبل الشركة برقم ٨٧/٦٥٢٥ وصدر حكم تأييد حكم أول درجة وتم عمل طعن على الحكم من قبل الشركة لم يحدد له حلية لحد الآن.

- تم إقامة الدعوى رقم ٢٠٢٤/١٢ ضد ورثة عريب عبد الطيف للمطالبة بالتعويض لاستيلائهم على قطعة ارض باجمالى ٦٨٢ م وقضى فيها برفض الدعوى وتم استئناف

العنوان

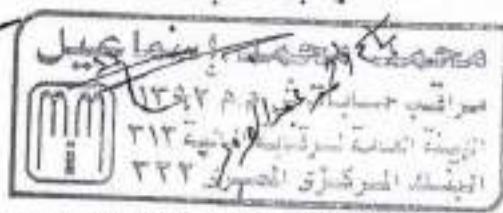
جامعة الأسماء

مراقبة الحسابات

9

✓✓✓

مکتبہ لفڑیا (۲)



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

(ش . م . م)

71

الملامح العامة :-

- ٦- عدم الانتهاء من تسجيل ونقل ملكية العديد من مساحات الأراضي التي ألت للشركة بقرارات تزعزع ملكية أو تأميم ، من ذلك :

أراضي غير مسجلة بالكامل باسم الشركة منها شونة رقميد البالغ مساحتها حوالي ٢١ فدان ، حيث وافقت الشركة بإستثمارات بيع بموجب قرارات نزع ملكية لصالح الحكومة لزوم مشروع إنشاء صومعة ومخازن غلال (وقد جاء برد الشركة على تقاريرنا السابقة بإفاده مسؤولي التهير العقاري بأن إستثمارات البيع المسجلة بمثابة تسجيل للوحدة وهو ما لم نتأكد من صحته لعدم وجود إسم الشركة على تلك الإستثمارات) ، بخلاف مساحات أراضي أخرى بموقع مختلف بلغ ما يمكن حصره منها حوالي ٤٥ ألف متر مربع .

• أراضي مسجل أجزاء منها فقط ومن ذلك شونة الأرض الزراعية البالغ مساحتها حوالي ١١ هكتار مسجل منها حوالي ١٨١٠٨ م٢ متر مربع فقط ، مساحات أخرى حوالي ٢٤٠٢ م٢ مسجل لمنتفها فقط لمحترفي غالى مجلس وفرهود ، محلى أثربينيون .

٦- عدم تسجيل العديد من أراضي المطاحن (قرارات تأمين) منها مطاحن إسكندرية (شاملة الصومعة والثلاثة)، الشامي ١، الشامي ٢، محمودية والصناعات الملحقة، شرف، عوض محمد، توفل، السريحي، الدخيلة، مخابز (محرم بك الآلي، واصف) وإدارة الحركة والنقل ومخازن وحدة كبس النخالة، شتا، شرف.

وجود بعض الأراضي والعقارات التي لم تحسم الشركة موقعاً لها القانوني بنقل ملكيتها أو تسجيلها نظراً لعدم الحصول على مستندات الشراء أو عدم وجود سند الملكية وغيرها من الأسباب ومن ذلك مستودع العاشرية والضبعة وعدد من الشقق بطرق الحرية وشقة وحصة الشركة في أرض العقار المجاورة لمطحنة حجارة عبد الجود بالإسكندرية وبعض المحال التجارية بالزقازيق ، الرأس السوداء بالإسكندرية ، المرج .

يتعين ضرورة العمل على سرعة إتخاذ الإجراءات القانونية الالزامية لإنهاء أعمال التسجيل لكافه المواقع حفاظاً على أصول الشركة وموجدها .

٣- موقف تسجيل وحدات الشركة

اجمالي عدد الوحدات المطلوب تسجيلها ٢٨٣ وحدة تم الانتهاء من تسجيل عدد ٢٢ وحدة (العاج - ابراهيم عومن - حجارة عبد الجود - انجال عبد الجود - مخيز البراهيمية - شقة جليم - صناعة الطحن - متعدد ادكو - شونة الارض الزراعية - غالى مجلع - مطعن شرف - محلات اترنيوم - وحدة كيس التخلة - مطعن رشيد - مستودع العامرة - الشناوي - الكيك - مستودع الحمام - شقة رقم ٢ وشقة رقم ١٠ بالعقار ٨٠ طريق الحرية - شقة رقم ١٥ بالعقار ٨٤ طريق الحرية) وجارى انتهاء اجراءات تسجيل عدد ٤ وحدات ..(مطعن السويفي - مطعن عوض محمد - مطعن نوقل - فرهود) الوحدات الغير مسجلة عددها ٥ وحدات ..(مطعن اسكندرية - مطعن الشامي ١ ، ٢ - مخزن شنا - مخيز واصف - شقة حجارة عبد الجود) .. وجارى السير في اجراءات تسجيل الوحدات المتبقية وذلك بالتنسيق مع السيد مستشار الشركة القابضة لشئون الشهر العقاري .

جامعة الأزهر

أعيان المعاشر

بيانات التحصيل

لہجہ کھیل

متراليت حسان ٢٢٣٩٢
النقطة ٣٢٣
الخط المركزي المختبر

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

四

الصلات - ثلاثة :-

- وجود بعض الدعاوى القضائية المتبادلة بشأن ملكية أراضي وعقارات صدرت بشأن بعضها أحكام في غير صالح الشركة والأخرى مازالت متناولة منها :
 - الدعوى رقم ٤٩/٦٣٧٢ في بالطعن على الحكم الصادر لصالح الشركة بشأن عقد مطعن رشيد ولم يفصح الموقف القانوني للشركة القرار الصادر به .
 - الدعوى رقم ٢٠٢٣/٣١١١ م.ك ، ٢٠٢٣/١٢٥٠ م.ك ، ٧٩/١٢٥٠ في المقامه بشأن إنهاء وضع يد الشركة وتسليم مطعن أنجال عبد الجاد ، مازالت متناولة ومذكورة في لجنة ٢٠٢٥/٩/٢٢ .
 - مخبر الإبراهيمية حيث صدر حكم بشأنه لصالح الشركة وتم الطعن عليه من قبل الورثة ولم يتم الفصل فيه .
 - الدعوى رقم ١٩/٤٠٧١٨ في قضاياء إداري ضد محافظ الإسكندرية وأخرين بشأن الاستيلاء على جزء من مخبر واصف وتم رفض الدعوى وتم عمل نقض بالإدارية العليا ولم تحدد له جلسة .
 - يتعين ضرورة متابعة الإجراءات القانونية الواجبة في هذا الشأن حفاظاً على حقوق ومتلكات الشركة .

* بالنسبة لمطحنة شهد

تم اقامة الدعوى رقم ٣١٥/٩٧٩ م.ك رشيد ضد ماجد ابراهيم وأخرين وتم رفض الدعوى وتم استئنافها من قبل الشركة برقم ٢٠٢/٧٨٧ ق وتم تأييد حكم أول درجة وتم الطعن بالنقض ولم يحدد لها جلسة .

* بالنسبة لمطحنة إنجل عبد الجواه ..

صدر حكم لصالح الشركة في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٣١١١ برفض الدعوى والزعم المدعى به بالمخاليف وتم امتناعه برقم ٧٩/١٢٥٠١ في ضد الشركة والدعوى أمام مكتب خبراء الامثلية للمعاينة ، وتمت المعاينة ولم يرد التقرير حتى تاريخه .

بالنسبة لمخيز الابراهيمية ..

تم اقامة الدعوى ضد ورثة الصفواني وصدر حكم لصالح الشركة باستلام الارض وما عليها من مبانٍ وتم استئناف الدعوى وصدر حكم بتأييد حكم اول درجة لصالح الشركة وتم عمل نقض ضد الشركة وتم قبوله ونقض الحكم لصالح الطاعن

قرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

الملخصة :-

• أسفرت مراجعة أعمل البيئة خلال العام المالي ٢٠٠٩ عن عدم الالتزام بما تفرض به أحكام المادة (٢٢) من القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ المعدل بالقانون رقم (٩) لسنة ٢٠٠٩ بخصوص بيانات البيئة بشأن ما يلي :

• إستك سجل بيئي لوحدات الشركة.

٦- عدم اجراء قياسات بيئية لمطحني الشامي ٢ ، رشيد .

• عدم استخدام العاملين لأجهزة الوقاية الشخصية مثل الكمامات وسدادات الأذن والنظارات الوقاية ، وذلك بجمع وحدات الشركة ، على الرغم من تكرار توصيات اللجنة الفرعية للسلامة والصحة المهنية .

- ٥. سوء حالة دورات المياه بمعظم المطاحن وهي بحاجة إلى نظافة مستمرة .
- ٦. فضلاً عن عدم وضع نظام لـ**النkalيف** البينية يمكن من تحديد التكلفة المتعلقة بالبينة وتنويعها إلى نkalيف رأسالية ونkalيف حارية مباشرة وغير مباشرة طبقاً لما ورد بقرار رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات رقم (٩٥٥) لسنة

يتعين الالتزام بالحكم قانون البيئة لتحقيق الرقابة على مدى تنفيذ القوانين والتشريعات البيئية لتوفير الحماية والأمن للعاملين والمجتمع.

جزء اثني عشر سیارات

جامعة الأقصى

الطب



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش. م. م)

٣٣



الاستدراة :-

- تم التنبية بتدارك ما جاء بالملحوظة
- يتم بصفة دورية إجراء القياسات المختلفة بمعرفة شركات خارجية متخصصة .. وتم عمل قياسات البيئة لمطحني الشامي ٢ ورشيد خلال العام المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥
- تم التنبية على جميع الوحدات بضرورة استخدام العاملين لأجهزة الوقاية الشخصية
- تم التنبية على ضرورة نظافة دورات المياه بصفة مستمرة
- سيتم مراعاة ما جاء بالملحوظة

الملحوظة :-

- أسفرت مراجعة قوائم التكاليف عن الفترة من ٢٠٢٥/٦/٣٠ حتى ٢٠٢٥/٦/١١ عن ظهور صافي خسارة لبعض الأنشطة بلغت نحو ١٤,١٤٢ مليون جنيه كما يلى :
- نحو ٩,٥٥٨ مليون جنيه (مطاحن الشامي ١ ، نوفل)

• نحو ٣,٤٨٥ مليون جنيه خسارة المطاحن المتوقفة (صناعة الطحن ، إبراهيم عوض ، السويسي ، محمودية ، سلندرات عبد الجود) .

• نحو ١٠٩٩ مليون جنيه خسارة نشاط العبوة ٥٧٢ % .
نوسبي ببحث ودراسة أسباب خسارة بعض الأنشطة ووضع خطط تسويقية مستقبلية للنهوض بالإيرادات والافصاح عنها .

الاستدراة :-

- بالنسبة لخسارة (مطاحن الشامي ١، نوفل) .. نظر الاتخاذ كميات القمح المطحونة والمحنة من لجنة البرامج وكذلك الزيادات المستمرة في اسعار مستلزمات الانتاج .
- بالنسبة لخسارة المطاحن المتوقفة (صناعة الطحن، إبراهيم عوض، السويسي، محمودية، سلندرات عبد الجود) .. فترجع الى اجور العمالة المتواجدة للأمن والحراسة وامين المخزن وبعض المصروفات الاخرى من كهرباء ومياه وتأمين واهلاك .

- وترجع خسارة نشاط تعينة الدقيق ٥٧٢ % الى المنافسة الشديدة من القطاع الخاص واتباعه سياسة البيع الأجل والشركة تتبع سياسة البيع النقدي بالإضافة الى ارتفاع تكلفة الاجور والخامات واعتماد التسويق على البيع للشركات الشقيقة (المصرية والعاملة لتجارة الجملة والمجمعات) ... وتقوم الشركة بالاشتراك في المعارض الموسمية (أهلاً رمضان وأهلاً مدارس ومعرض اليوم الواحد) ويتم عمل خصم على اسعار البيع .
السيد المحاسب / احمد محمد عبد الحميد شكري - وكيل الموارد - رئيس أول مدير الادار قفراقيبة حسابات المطاحن والمصارب - الجهاز المركزي للمحاسبات .

تعنى الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون وتحتم الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية منتفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات فيما تطبيق القانون نظام تكاليف نوسبي بتطويره بما يسمى بالرقابة الفعالة على كافة أعمال الشركة ، وقد تم جرد المخزون وتحقيق إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية فيما عدا ما ورد بشائمه من ملاحظات بتقاريرنا .

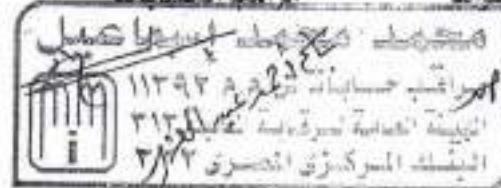
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الادارة وفقاً لمتطلبات القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ ولاته التنفيذية منتفقة مع ما ورد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات في الدفاتر .

وفي النهاية فإن الجهاز ما زال عند رأيه بشأن الملاحظات لحين استيفاءها
وكل سنة وحضراتكم طيبين وشكراً لامتناعكم .

رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

امين المس



امين المس

الش. إبراهيم



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية



(ش. م. م)

٣٤

السيد المحاسب / ناصر فاروق مصطفى - العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية ..

سيتم موافاة سيداتكم باى مستجداد فور حدوثها .. وشكراً

السيد الاستاذ المحاسب / ممدوح محمد مسعود الششتاوي - رئيس الجمعية العامة ..

شكراً .. ندعو المسادة شعبة تقويم الاداء لعرض تقريرها

السيدة المحاسبة / عطاف عبدالعزيز محمد وكيل الوزارة - رئيس قطاع التجارة الداخلية والمعاهد والمطاحن والمصانع والتمورين

الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقدير الاداء لقطاعات الاقتصاد

بسم الله الرحمن الرحيم .. السادة الحضور الكرام السلام عليكم ورحمة الله وبركاته .. نعرض على حضرائكم

تقرير المتابعة وتقدير الاداء للشركة عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ .. وندعو السيدة المحاسبة / ندا محمود

احمد شحاته - رئيس مجموعة مراجعة الادارة العامة للمطاحن والمصانع بعرض اهم المؤشرات

واللاحظات التي وردت بالقرير

السيدة المحاسبة / ندا محمود احمد شحاته - رئيس مجموعة مراجعة الادارة العامة للمطاحن والمصانع

بسم الله الرحمن الرحيم وكل سنة وحضرائكم طيبين .

تقرير المتابعة وتقدير الاداء لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

احدى الشركات التابعة للشركة القابضة للصناعات الغذائية عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥

الملاحة

أولاً : مدى تحقيق الأهداف الرئيسية للموازنة التقديرية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ ونسب التطور عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٣ :

حققت الشركة المستهدف النشاط طحن القمح لإنتاج دقق ٨٧,٥٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ و٣٤٣,٢ ألف طن قمح ، حيث بلغت الكميات الفعلية المطحونة قمح نحو ٣٥٦,١ ألف طن بنسبة ١٠٣,٨٪ من المستهدف وبانخفاض بلغ نحو ١٨,١ ألف طن بنسبة ٤,٨٪ عن الكمية المطحونة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ و٣٧٤,٢ ألف طن

النحو

- تحمل الشركة جاهدة على الاستفادة الكاملة من القرارات الإنتاجية المطاحن لتعظيم صافي الربح للنشاط الاسكندرية حيث يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز طبقاً ل الكميات المحددة من لجنة البرامح و التي تأثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز والتوجيه الوزاري رقم (٣٦) بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بـ ٢٠٢٢/٦/٢٧ بشان السماح للمطاحن التموينية بإنتاج الدقيق استخراج ٨٧,٥٪ اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ وقد أدى ذلك إلى انخفاض كميات القمح المطحونة وكذلك الزيادات المستمرة في أسعار تكاليف مستلزمات الإنتاج بمعدل أعلى من الزيادة في إيرادات التشغيل للغير (تكلفة الطحن)

الملاحة

- حققت الشركة المستهدف تعبيته دقق فاخر ٧٢٪ (نشاط الخبز) بـ ٢٠٢٥/٢٠٢٤ و٢٥٠٠ طن حيث بلغت الكمية المعبأة ٢٦٩٣ طن بنسبة ١٠٧,٧٪ من المستهدف وأين بلاده قد تجاوزها نحو ٦٨٥ طن بنسبة ٣٤,١٪ عن الكمية المعبأة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ البالغة ٢٠٠٨ طن

النحو

- حققت الشركة المستهدف تعبيته دقق فاخر ٧٢٪ (نشاط الخبز) بـ ٢٠٢٥/٢٠٢٤ بنسبة ١٠٨٪ من المستهدف ونسبة تطور عن العام السابق ١٣٤٪ .

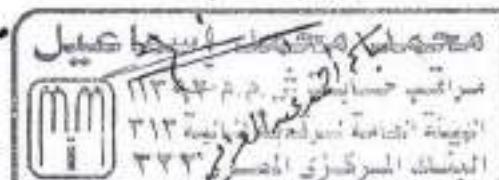
رئيس الجمعية العامة

موقع العسائبات

جامعي الأصوات

امين السر

محمد العزازى



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش.م.م)

70

الصلة

- حققت الشركة إيرادات النشاط المستهدفة عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ وبلغة ٣٠٥,٥٥٢ مليون جنيه حيث بلغت الإيرادات الفعلية ٣٧٢,٤٠٤ مليون جنيه بنسبة ١٢١,٩% من المستهدف وزيادة بلغت نحو ٦٧,٦ مليون جنيه بنسبة ٢٢,٢% عن المحقق لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ البالغ ٣٠٤,٨٠٤ مليون جنيه .

العدد

حققت الشركة إيرادات النشاط المستهدفة عام ٢٠٢٤ بـ ٢٠٢٥٠٢٤ بـ ١٢١,٩٪ وبنسبة تطور عن العام السابق بلغت ١٢٢,١٪ وذلك كنتيجة لزيادة المحقق الفعلى عن الهدف الكمح بـ ٣,٧٪ ... بالإضافة إلى زيادة تكلفة الطحن من ٥٨٠,٢٥ جنيه إلى ٦٦٦ جنيه للطن شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/١ وإلى ٧٦٥,٦٠ جنيه للطن شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ١١/١/٢٠٢٤ وإلى ٨٠٠ جنيه للطن شاملة ضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٥/١/٢٠٢٥.

الملاحظة

- قدرت الشركة نكفة الحصول على الإيراد عام ٢٠٢٤ نحو ٢٠٢٥٠٧١٠ مليون جنيه في حين بلغت التكفة الفعلية للحصول على الإيراد ٣٠٥٠٧١٥ مليون جنيه بنسبة ١١٧,٣% من المقدر وزيادة بلغت نحو ٦٤,٥١١ مليون جنيه بنسبة ٢٦,٧% عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣ البالغ ٢٤١,٢٠٤ مليون جنيه.

- زارت الكلفة الحصول على ايرادات النشاط الفعلية عن المقدرة بنسبة ١٧,٢٦% وزادت عن العام السابق بنسبة ٥٢,٥% ويرجع ذلك الى الزيادات المستمرة في اسعار تكاليف ومستلزمات .

الملاحة

- بلغت نسبة تكلفة الحصول على الإيراد المقدرة ٨٥,٣٪ عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ في حين بلغت التكلفة الفعلية ٨٢,١٪ مقابل ٧٩,١٪ عن عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤.

النحو

يرجع ذلك إلى زيادة تكلفة إيرادات النشاط مقارنة بالمستهدف والعام السابق للاسباب السابق الاشارة إليها

الصلاحية

- حققت الشركة مجمل الربح المستهدف عام ٢٠٢٤ ٤٤,٨٤٢ مليون جنية حيث بلغ المحقق الفعلي ٦٦,٦٨٩ مليون جنية بنسبة ٤٤,٧% من المستهدف ، وزيادة بلغت نحو ٣٠٨٩ مليون جنية بنسبة ٤٤,٩% عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣ البالغ ٦٣,٦٠٠ مليون جنية .

۱۷۰

- حققت الشركة مجمل الربع المستهدف بـ ٥٤٨,٧٦ مليون ريال، بـ ٤,٨٦% وبنسبة تطور عن العام السابق بنسبة ١٠٤,٨٦% وذلك طبقاً لما سبق الإشارة إليه.

الدالح شلة

حققت الشركة ربح السنة المستهدفة في عام ٢٠٢٢م، والبالغ ٣٠ مليون جنيه حيث بلغ المحقق الفعلي ٥٤,١٦٥ مليون جنيه بنسبة ١٨٠,٦% من المستهدفة، وبالنسبة لباقي المدفوعات بلغ نحو ١,٣٦٦ مليون جنيه بنسبة ٥٢,٥% عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٢م، والبالغ ٥,٥٣١ مليون جنيه.

مکالمہ

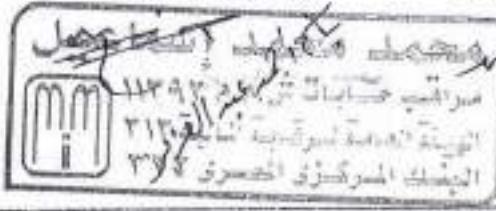
و يرجع ذلك إلى زيادة الكمية المطحونة عن المستهدفة بنحو ١٢٩١٨ طن .

رئیس الجمیلی

هر اثیب الحسابات

جامعة الأقصى مسوات

أمين الصدر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش. م. م)

٣٦



وكل ذلك قيام الشركة باستغلال الوحدات المتوقفة (شون/مستودعات) بتأجيرها للغير ... كذلك قيام الشركة ببيع بعض الأصول المستغلى عنها مما حقق أرباح رأسمالية بلغت ١,٢٢٢ مليون جنيه عام ٢٠٢٤ و١٤,٦٥٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٣.

٢٠٢٤/٢٠٢٣

الملاحة

- هذا وقد بلغت صافي الإيرادات العرضية عام ٢٠٢٤ نحو ٦٦,٦٦٣ مليون جنيه تمثل ١٠٤,٧٪ من الأرباح قبل الضريبة البالغة ٦٣,٢٠٥ مليون جنيه.

توصى بالعمل على تعظيم إيرادات الشركة من أنشطتها الرئيسية لـما ذلك من أثر على نتائج النشاط.

ال رد

- بلغت صافي الإيرادات العرضية خلال العام المالي ٦٦,٦٦٣ مليون جنيه ويقابلها صافي إيرادات عرضية خلال العام المالي نحو ٦٣,٢٠٢ مليون جنيه ... ونظراً للنوبات الاقتصادية العالمية وانعكاسها على السوق المحلي وكذلك نظرأً لعدم تناسب إيراد تكاليف الطحن مع الزيادة المستمرة في تكاليف عوامل الانتاج أدى ذلك لانخفاض إيرادات النشاط الرئيسي وذلك بالإضافة إلى ما سبق ذكره ... وتعتزم الشركة جاهدة على تعظيم إيراداتها من أنشطتها الرئيسية.

الملاحة

ثانياً : ربحية / خسارة الأنشطة

زادت ربحية أنشطة الشركة إلى نحو ١٦,٦٦٧ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مـقـاـبـلـ ٤٢٩ مـلـيـونـ جـنـيـهـ عـامـ ٢٠٢٤/٢٠٢٣

بنحو ٦,٢٣٨ مليون جنيه بنسبة ٥٩,٨٪

فيما يلي تحليل (الربحية / الخسارة) على مستوى الأنشطة :

أ- نشاط الطحن : زيادة ربحية نشاط الطحن والغبوة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ إلى ١٣,٨٩٤ مليون جنيه مقابل ٨,١٨٣ مليون جنيه عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ بنحو ٥,٧١١ مليون جنيه بنسبة ٦٩,٨٪ كما بالجدول التالي :

نوعية النحو	نوعية النحو	نوعية (النحو) القوية والغير قوية		نحو
		٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٥/٢٠٢٤	
٦٩,١	١١٢٢٢	١٢٩٨٩	١٢٩٩٦	النحو
(٣٣,٥)	(٢٢٢٢)	(١٩٩٦)	(١٩٩٧)	المطاحن المتوقفة
٢٤,٣	٨١٨٣	٨١٩٦	٨١٩٥	النحو
٦٩,٦	٨١٨٣	٨٢٨٣	٨٢٨٣	الأسنان

وقد تلاحظ في شان الطحن ٦٩,٨٪ من تحقيق عدد ثلاثة من المطاحن ربحية بـنحو ٣٦,٠٩٢ مليون جنيه (الدخلية ،

الإسكندرية ، رشيد) وعدد خمسة مطاحن خسارة بـنحو ١٤,١٢٣ مليون جنيه (نوفل ، صناعة الطحن ، الشامي ١ ، إبراهيم عوض ، الشامي ٢) عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقابل ربحية لعدد اثنين مطاحن بـنحو ٢٤,٧٣٠ مليون جنيه (الدخلية ، الإسكندرية) و خسارة لعدد ستة مطاحن (نوفل ، رشيد ، صناعة الطحن ، الشامي ١ ، إبراهيم عوض ، الشامي ٢) بـنحو ١٣,٥٠٨ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣.

ال رد

بنسبة تطور ١٦٩,٧٨٪ تعلم الشركة تجاهد في الإسكندرية إكاملة من التدارات الانتاجية للمطاحن لتعظيم صافي الربح للنشاط الأساسي حيث يتم تشغيل المطاحن في صورة كبدات الدقيق المطلوبة للمخابز طبقاً للكميات المحددة من لجنة البرامج بالإضافة إلى ما سبق ذكره عن نتائج الاعونة

الملاحة

ب- الأنشطة الأخرى

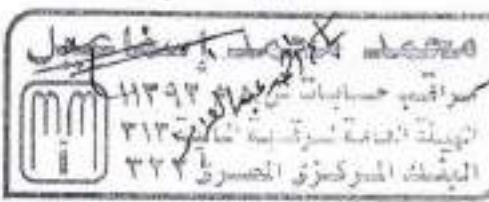
- زيادة ربحية نشاط المستودعات والشون الموزجة عام ٢٠٢٤ نحو ١,٥٨٩ مليون جنيه مقابل ١,١٨٤ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بنحو ٤٠٥ ألف جنيه بنسبة ٣٤,٢٪

رئيس الجمعية العامة

مواقف الحسابات

جامعي الأصول

أمين السر



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

(ش . م . م)

٣٧



النحو

- زالت ربحية نشاط المستودعات والشون المؤجرة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقارنة بعام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ بنسبة تطور ١٣٤,٢١% ونشاط الشون والمستودعات موجر للغير ويتم زيادة القيمة الإيجارية سنويًا

الملحوظة

- زيادة ربحية نشاط التخزين لدى الغير عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ إلى ٦٦٣ ألف جنيه مقابل ٢٢١ ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ٣٩٢ ألف جنيه بنسبة ١٧٧,٤% ، ويرجع ذلك لزيادة الكميات المسوقة والمخزنة إلى ١٧,٠٤٨ ألف طن مقابل ٦,٤٤٢ ألف طن بحو ١٠,٦٠١ ألف طن بنسبة ١٦٤,٤%

النحو

- زيادة ربحية نشاط التخزين لدى الغير عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقارنة بالعام السابق ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بنسبة تطور ٢٧٧,٣٨% يرجع ذلك لزيادة الكميات المسوقة مقارنة بالعام السابق بنسبة تطور ٦٦٤,٤٣%

الملحوظة

- زيادة ربحية نشاط الخبز عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ إلى ٣٦٨ ألف جنيه مقابل ٢٨٦ ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ٨٢ ألف جنيه بنسبة ٢٨,٧%

النحو

- زيادة ربحية نشاط الخبز عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقارنة بالعام السابق ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ١٢٨,٦٧% ونشاط الخبز مؤجر للغير .

الملحوظة

- انخفاض ربحية نشاط الصناعات الملحقة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ إلى نحو ١٢٨ ألف جنيه مقابل ٥١٩ ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ٣٩١ ألف جنيه بنسبة ٧٥,٣%

النحو

- انخفاض ربحية نشاط الصناعات الملحقة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقارنة بالعام السابق ٢٠٢٤/٢٠٢٣ وبنسبة ١٤,٦٦% ونشاط الصناعات الملحقة يتكون من بستكيرن وشلاجة وقد قامت الشركة بمواجهة ذلك برفع القيمة الإيجارية لكل منهم .

الملحوظة

- انخفاض ربحية نشاط بضائع بغير بيع وبيع بغير انتداب عرض عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ إلى نحو ٧٥ ألف جنيه مقابل نحو ٧٧ ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ٦,٦% .

النحو

- انخفاض ربحية نشاط بضائع بغير بيع والمعارض عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقارنة بالعام السابق ٢٠٢٤/٢٠٢٣ وبنسبة ٩٧,٤% ونشاط المعارض هو نشاط موجر للغير .

الملحوظة

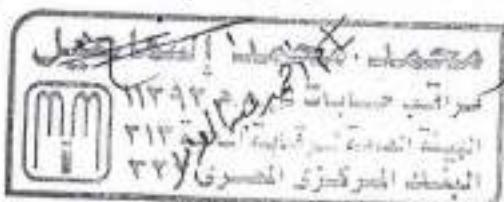
- لم يسفر نشاط المكرولة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ عن ربح أو خسارة مقابل خسارة باعت ٤١ ألف جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣

تبين لنا اختلاف ارقام المقارنة لربحية الانشطة واجمالى الربحية الفعلية والواردة اليها بميزانية الشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ عن ارقام المقارنة الواردة اليها بميزانية الشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ دون توضيح اسباب ذلك .

أمين العصر

جاء مهتماً بالاصدارات

مراقب الحسابات



رئيس

الجمعية العامة لمحابي

الاسكندرية

القططان

أمين العصر

جاء مهتماً بالاصدارات

مختار حسابات

البنك المركزي

البنك المركزي

البنك المركزي

شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية



(ش . م . م)

٣٨

النحو

- نشاط المكرونة متوقف وتم بيع أأنه ...

- تم تعديل ارقام المقارنة لمجمل الربع بعد اضافة ايراد المرحلة الثانية من قائمة تكاليف النشاط حيث انها تخص ايرادات النشاط الجاري حيث انها وحدات مؤجرة وايرادها الرئيسي ظهر في المرحلة الثانية من قائمة التكاليف

الملاحة

ثالثاً : التكاليف والمصروفات لنشاط الطحن

- زيادة اجمالي التكاليف والمصروفات بمعطاهن السلندرات الحديثة (ثمانية مطاحن) عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ الى نحو ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مليون جنيه مقابل ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مليون جنيه بحو ٤٩,٢٨١ مليون جنيه بنسبة ٠%١٩,٥

النحو

- يرجع ذلك الى الزيادة المستمرة في اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج بمعدل اعلى من الزيادة في ايرادات التشغيل للغير (تكلفة الطحن).

الملاحة

- زيادة متوسط نصيبطن من التكاليف والمصروفات بمعطاهن السلندرات الحديثة الى ٨٤٦,٧٣ جنيه مقابل ١٤,١٧٤,٥٩ جنيه بحو ١٧٢,٥٩ جنيه بنسبة ٠%٢٥,٦

النحو

- يرجع ذلك الى ما سبق ذكره .

الملاحة

- زيادة اجمالي التكاليف والمصروفات لنشاط العبوة الى ٦,٠٢٥ مليون جنيه مقابل ٣,٨٢٢ مليون جنيه بحو ٠%٣٧,٥

النحو

- يرجع ذلك الى زيادة الكمية المعبأة في العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقارنة بالعام السابق ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بزيادة قدرها ٦٨٥طن وكذلك ارتفاع اسعار مستلزمات الانتاج (اجر - مواد تعينة وتغليف) مقارنة بالعام السابق .

الملاحة

- ثبات متوسط نصيبطن من التكاليف والمصروفات لنشاط العبوة عند ٢,٢ جنيه خلال عامي المقارنة بالرغم من زيادة كمية المبيعات في عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ الى ٢٧١٩طن مقابل ١٩٧٦طن عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بنسبة ٠%٣٧,٦

النحو

- يرجع ذلك الى زيادة الكميات المعبأة بين عصبي المعاشرة مما ادى الى ثبات متوسط نصيبطن من التكاليف والمصروفات بالرغم من الزيادات في تكاليف المصروفات .

الملاحة

رابعاً : العوامل الخامسة بالكافحة الانتاجية

١. القيمة المضافة الإجمالية (الناتج) ، مؤشرات الإنتاجية

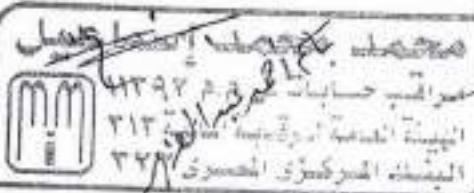
- زيادة القيمة المضافة الإجمالية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ الى نحو ١٨٩,٠٤٧ مليون جنيه مقابل ١٦٧,٨٣٢ مليون جنيه عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بحو ٢١,٢١٥ مليون جنيه بنسبة ٠%١٢,٦ ، وأسفرت المؤشرات الإنتاجية عن الآتي :

رئيس الجمعية العامة

مراقب التسويات

جامعة الأقصى

امين السر



الدش



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٣٩



• زيادة إنتاجية العامل باستخدام الناتج إلى نحو ١٤٧,٩ ألف جنيه مقابل ١٢٩,١ ألف جنيه ب نحو ١٨,٨ ألف جنيه بنسبة ١٤,٦% وانخفاض متوسط عدد العاملين إلى ١٢٧٨ عاملًا مقابل ١٣٠٠ عاملًا بعدد ٢٢ عاملًا بنسبة ٥١,٧%.

• زيادة إنتاجية الجنية / اجر باستخدام الناتج إلى ١,٣ جنيهًا مقابل ١,٢ جنيهًا ب نحو ٠,١ جنيهًا بنسبة ٨,٣% وزيادة الأجر إلى ١٤٩,٢١٣ مليون جنيه مقابل ١٣٧,٣١٥ مليون جنيه ب نحو ١١,٨٩٨ مليون جنيه بنسبة ٨,٧%.

• زيادة المتوسط السنوي لأجر العامل عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ إلى ١١٦,٨ ألف جنيه مقابل ١٠٥,٦ ألف جنيه عام ٢٠٢٣ ب نحو ١١,٢ ألف جنيه بنسبة ١٠,٦%.

- انخفاض إنتاجية الجنية / سلع وخدمات وسيطة باستخدام الانتاج الاجمالي بتكلفة عواملة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ إلى ١,٩٨ جنيهًا مقابل ٢,١٥ جنيهًا عام ٢٠٢٣ ب نحو ١,٧٠ جنيهًا بنسبة ٧,٩%.

الناتج

- زادت قيمة الناتج خلال عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقارنة بعام ٢٠٢٣ ب نحو ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ب نسبة تطور ١١٤,٥٨%.

- زادت إنتاجية الجنية / اجر باستخدام الناتج بنسبة ٤,١٦%.

- زاد متوسط الاجر السنوي لأجر العامل بنسبة تطور ١١٠,٦١%.

- انخفاض إنتاجية الجنية / سلع وخدمات وسيطة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقارنة بعام ٢٠٢٣ ب نسبة ٧,٩١% وذلك نظراً لارتفاع تكلفة عوامل الانتاج مقارنة بالعام السابق.

الملاحة

١- القيمة المضافة الصافية :

زيادة القيمة المضافة الصافية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ إلى نحو ٢٠٢٥/٢٠٢٤ مليون جنيه مقابل ١٥٨,٦٨٠ مليون جنيه عام ٢٠٢٣ ب نحو ٢٠,٧٨٨ مليون جنيه بنسبة ١٣,١% ، هذا وقد انخفضت نسبة الأجر إلى القيمة المضافة الصافية إلى ٨٣,١% مقابل ٨٦,٥%.

الناتج

- زادت القيمة المضافة الصافية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقارنة بعام ٢٠٢٣ ب نحو ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ب نسبة تطور ١١٣,١%.

الملاحة

٢- الطاقات الإنتاجية المتاحة ، ونسب استغلالها :

- زيادة صافي الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ إلى نحو ٥٣٥ ألف طن مقابل ٤٢٠ ألف طن عام ٢٠٢٣ ب نحو ١٩٥ ألف طن بنسبة ٥٧,٤%.

- انخفاض نسبة استغلال الطاقة المتاحة إلى ٦٦,٦% مقابل ٦١٠,١% ، وذلك لانخفاض الكمية المطحونة ب نحو ١٨,١ ألف طن بنسبة ٤,٨%.

- زيادة حمولة أسططال المطاحن إلى نحو ٢٢٤ ألف طن ب عام ٢٠٢٤/٢٠٢٤ مقابل ٢١١ ألف طن عام ٢٠٢٣ ب نحو ١٨ ألف طن بنسبة ٤,٥%.

نوصي بالاستمرار في وضع برامج الصيانة الوقائية لحفظ على الكفاءة الفنية لمطاحن الشركة والعمل على زيادة الطاقة الإنتاجية المتاحة .

الناتج

- يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز والتي تأثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز والتوجيه الوزاري رقم ٣٦ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتحفيض وزن الرغيف .. كذلك تطبيق التوجيه الوزاري رقم ٢٠ لسنة ٢٠٢٣.

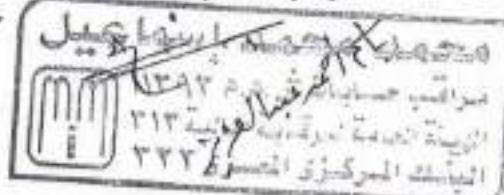
امين السر

جامعة الأصوات

أحمد محمد سليمان

البلدي

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

(ش . م . م)

٤٠



بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢٧ بشأن السماح للمطاحن التموينية بانتاج الدقيق استخراج ٨٧,٥ % اعتباراً من ٢٠٢٣/٧/١ وقد ادى الى انخفاض كميات القمح المطحونة .
- يتم عمل الاصلاحات والصيانة الانتاجية بصفة دورية للمحافظة على جودة الانتاج المطلوبة وبالمواصفات الفنية المقررة ... وتقوم الشركة بتنفيذ برامج الصيانة الوقائية للحفاظ على الكفاءة الفنية لمطاحن الشركة والعمل على زيادة الطاقة الانتاجية .

الملاحة خطة

خامساً: مؤشرات الربحية:

- زيادة ربحية الجنيه / اجر إلى ٤,٠ جنيهاً مقابل ٣,٣ جنيهاً بنسبة ٣٣,٣ %
- زيادة معدل العائد على حقوق الملكية إلى ١٨,٣ % مقابل ١٤,٥ %
- زيادة معدل العائد على الاستثمار إلى ١٧,١ % مقابل ١٣,٤ %

الملاحة خطة

- تعمل الشركة جاهدة على تحسين كافة مؤشرات الربحية .

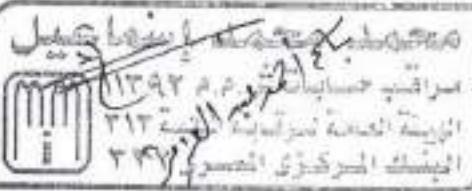
سادساً: هيكل التمويل

- زيادة مجموع الأصول غير المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى ١٣٥,١٩٤ مليون جنيه مقابل ١٣٣,٩٩٨ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ١,١٩٦ مليون جنيه بنسبة ٠,٩ %
- انخفاض الالتزامات غير المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى نحو ٢٠,٥٧٧ مليون جنيه مقابل ٢٢,٧٠٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٢,١٢٧ مليون جنيه بنسبة ٩,٤ %
- انخفاض مجموع الأصول المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى ٣٦٨,٧٨٠ مليون جنيه مقابل ٣٩١,٥٤٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٢٢,٧٦٧ مليون جنيه بنسبة ٥,٨ %
- انخفاض مجموع الالتزامات المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى نحو ١٩٣,٩٠٩ مليون جنيه مقابل ٢٢٠,١١٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٢٦,٢٠٥ مليون جنيه بنسبة ١١,٩ %
- زيادة القيمة الموجبة لرأس المال العامل في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى نحو ١٧٤,٨٧١ مليون جنيه مقابل ١٧١,٤٣٣ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٤٣٨,٤٣٨ مليون جنيه بنسبة ٢ %
- زيادة اجمالي الاستثمار في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى نحو ٣١٠,٦٥٥ مليون جنيه مقابل ٣٠٥,٤٣١ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٤,٦٣٤ مليون جنيه بنسبة ١,٣ % وتحتاج الشركة في تمويله على مواردها الذاتية (حقوق الملكية) بنسبة ٩٣,٤ % مقابل ٩٢,٦ %، وعلى الالتزامات غير المتداولة بنسبة ٦,٦ % مقابل ٧,٤ % في عامي المقارنة .
- زيادة مجموع حقوق الملكية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ إلى ٢٨٢,٧٢٧ مليون جنيه مقابل ٢٨٢,٧٢٧ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ٦,٧٦١ مليون جنيه بنسبة ٠,٣ %
- بلغت الارباح المرحلية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ نحو ٦١ ألف جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠
- بلغ معدل التداول نحو ١,٩ مرة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مقابل نحو ١,٨ مرة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ ، بينما ثبت معدل السيولة السريعة عند ٢,١ مرة في عامي المقارنة مما يشير الى قدرة الشركة على سداد الالتزامات المتداولة في الأجل القصير .

امين السر

جامعي الأصول

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٤١



النقدية

- زادت مجموع الأصول غير المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مقارنة بالعام السابق بنسبة تطور ١٠٠,٨٩٪.
- الخفاض الالتزامات غير المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ بقيمة ٢,١٢٧ مليون جنيه بنسبة ٩,٣٧٪.
- انخفاض مجموع الأصول المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ عن عام المقارنة ٢٠٢٤/٦/٣٠ بحو ٢٢,٧٦٧ مليون جنيه بنسبة ٥,٨١٪ .. يرجع ذلك الى انخفاض التقدية بالبنوك والصناديق والودائع بالبنوك.
- يعكس ذلك مدى قدرة الشركة على سداد التزاماتها حيث انخفضت التزاماتها المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ عن العام المقارن ٢٠٢٤/٦/٣٠ بقيمة ٢٦,٢٠٥ مليون جنيه بنسبة ١١,٩١٪.
- زيادة القيمة الموجبة لرأس المال العامل في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مقارنة بـ ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنسبة تطور ١٠,٢٪.
- زيادة اجمالي الاستثمار في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مقارنة بالعام السابق في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنسبة تطور ١٠١,٥٢٪ وذلك لزيادة رأس المال العامل في ٢٠٢٥/٦/٣٠ بقيمة ٣,٤٣٩ مليون جنيه بنسبة زيادة ٤,٢٪.
- زاد مجموع حقوق الملكية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مقارنة بالعام السابق في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنسبة تطور ١٠٢,٣٩٪ ويرجع ذلك الى الزيادة في قيمة الاحتياطي القانوني عن ارقام المقارنة وكذلك انخفاض الخسائر المرحلية وتحولها الى فائض مرحل.
- يرجع ذلك الى تفاعل ايرادات سنوات سابقة مع مصروفات سنوات سابقة.
- يعكس ذلك مدى قدرة الشركة على سداد التزاماتها المتداولة حيث انخفضت الالتزامات المتداولة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ عن العام المقارن ٢٠٢٤/٦/٣٠ بقيمة ٢٦,٢٠٥ مليون جنيه.

النفقات

سابعاً - التدفقات النقدية:

- اسفرت قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ عن صافي تدفقات نقدية سالبة بلغت نحو ٤٢,٩٤ مليون جنيه كمحصلة لما يلى :
- صافي تدفقات نقدية سالبة من أنشطة التشغيل بلغ ٢٦,٥٦٥ مليون جنيه.
 - صافي تدفقات نقدية موجبة من أنشطة الاستثمار بلغ ٣١,٨٧٧ مليون جنيه.
 - صافي تدفقات نقدية سالبة من أنشطة التمويل بلغ ٤٧,٤٠٦ مليون جنيه مما ادى الى انخفاض أرصدة النقدية وما في حكمها في ٢٠٢٥/٦/٣٠ الى نحو ٢٢٦,٩٠٤ مليون جنيه مقابل ٢٦٨,٩٩٨ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنسبة ١٥,٦٪.

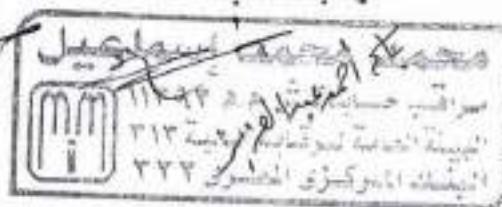
النفقات

- صافي التدفقات النقدية السالبة من النشطة التشغيل .. تحملت الفترة الحالية الزيادات في اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من اجور ووقود وكهرباء ومياه وقطع غيار ومواد تعبئة وتغليف ... الخ مقارنة بالفترة المثلية من العام السابق ويزادات كبيرة عن تكلفة الطحن المقدرة كذلك تأثرت بتدعم المخصصات بخلاف الاحلاك بحو ٢٠ مليون جنيه.
- صافي التدفقات الموجبة من النشطة الاستثمار ترجع الى حصول الشركة على فوائد عن ارصدتها بالبنوك تقدر بحو ٤١ مليون جنيه.

امين السر جامعي الأصول

٢٠٢٥/٦/٣٠ محمد العزازى

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٤٢

- صافي التدفقات المالية من النشطة التمويل تمثل قيمة توزيعات الارباح للعاملين والمساهمين عن العام المالى

٢٠٢٤/٢٠٢٣

الملاحة خلية

تأمنا : النشاط الاستثماري :

بلغ إجمالي المعتمد للمشروعات الاستثمارية للشركة عام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ نحو ٨ مليون جنيه فى حين بلغ المتفق
الفعلى ٢٧٧٨ مليون جنيه بتجاوز عن المعتمد بـ ٢٧٧٨ مليون جنيه بنسبة ٣٤,٧% .

وذلك لمشروعات الاحلال والتجدد لكل من :

- اعادة تأهيل المبنى الاداري بشونة الانشاءات (قطاع محمودية) بمبلغ ٣,٥٣٧ مليون جنيه .
- مطحن رشيد بمبلغ ١,٢٣٦ مليون جنيه .
- وحدة الثلاجة بمبلغ ١,٥٨٢ مليون جنيه .
- مجمع الشوام بمبلغ ٩١١ ألف جنيه .
- مطحن الدخيلة بمبلغ ٢,١٤٩ مليون جنيه .
- مطحن اسكندرية بمبلغ ٢٥٠ ألف جنيه .
- مشروعات الاصنافى وحدات الشركة بمبلغ ١٤١ ألف جنيه .
- مشروعات تطوير النظم والحاسب الآلى بمبلغ ٢٣٨ ألف جنيه .
- الحركة والنقل بمبلغ ٧٣٤ ألف جنيه .

لذا يوصى الجهاز بمراعاة الاحتياجات الفعلية عند إعداد الموازنة الاستثمارية .

الاًدَّرِيد

- بالنسبة الى اعادة تأهيل المبنى الاداري بشونة الانشاءات ومشروعات تطوير النظم والحاسب الآلى فقد تم
الصرف عليهم في حدود المبلغ المعتمد لهم .

- اما بالنسبة لمشروعات الاصنافى وحدات الشركة (وحدات الشركة، مطحن رشيد، وحدة الثلاجة، الخ....)
فقد تم اعتماد مبلغ ٢,٣٠٠ مليون جنيه لمواجهة اي ظروف تطرأ خلال العام وسيتم مراعاة ما جاء باللاحظة
مستقبلاً .

تاسعاً : أهم التوصيات :

- العمل على تعظيم ايرادات الشركة من النشطة الرئيسية لـ من ذلك اثر على نتائج النشاط .
- الامتناع في وضع برامج الصيانة الوقائية لاحفاظ على الكفاءة الفنية لمطاحن الشركة والعمل على زيادة الطاقة
الانتاجية المتاحة .
- مراعاة الاحتياجات الفعلية عند إعداد الميزانية الاستثمارية .
- العمل على وضع النظم والسياسات التي تضع الشركة نحو التحول الرقمي لمواجهة التغيرات المستقبلية في هذا
الشأن .

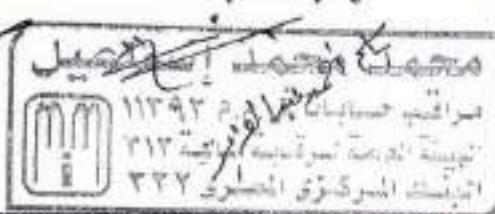
الاًدَّرِيد

- بالنسبة لنشاط الطحن : يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز والتي تأثرت بتنفيذ منظومة
تحريير الخبز والتوجيه الوزارى رقم ٣٦ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتحفيض وزن الرغيف ... وكذلك تطبيق التوجيه
الوزارى رقم ٢٠ لسنة ٢٠٢٢/٦/٢٧ بشأن السماح للمطاحن التموينية بانتاج الدقيق استخراج

ادين السر جامع الأصوات

الشـ ٢٠٢٤م محمد عزيز احمد

مراقب الحسابات



رئيس الجمعية الهامة



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٤٣



٥٨٧,٥ % اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ وقد أدى إلى انخفاض كميات القمح المطحونة ... علاوة على ذلك ان الشركة قامت بتطوير واعادة تاهيل كل من مطحن الدخيلة وتم رفع قدرته إلى ٤٢٠ طن قمح/يوم ومطحن الإسكندرية تم رفع قدرته إلى ٦٠٠ طن قمح / يوم ... وتم تحسين مواصفات جودة الدقيق الناتج . وكذا الزيادات المستمرة في اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من اجور ووقود وكهرباء و المياه وقطع غيار ومواد تعينة الخ .

إلا ان قيام الشركة بشحن كميات من الدقيق ٥٨٧,٥ % إلى الشركات الشقيقة قد أدى إلى زيادة الكميات المطحونة . وتعمل الشركة جاهدة على الاستفادة الكاملة من القرارات الانتاجية المطاحن في ضوء الكميات المطلوبة وذلك لتعظيم ايراداتها .

- سيتم دراسة وضع استراتيجية بيعية وتسويقية لتعظيم الاستفادة من نشاط العبورة وزيادة كميات الانتاج والبيع .

- تم اضافة نشاط الاستثمار العقاري ضمن انشطة الشركة للاستفادة من الوحدات العاطلة .. وقد ادت القرارات الخاصة بترخيص المباني التي صدرت في شهر مارس لسنة ٢٠٢١ لوقف اعمال البناء بمحافظة الإسكندرية وعدم تنفيذ مشروعات الاستثمار العقاري .. وتم صدور قرارات خلال شهر سبتمبر ٢٠٢٢ بشرط ترخيص البناء الجديدة والغاء الاشتراطات التخطيطية للبناء السابقة التي صدرت في مارس ٢٠٢١ والعودة الى العمل بقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ... وسوف يتم العرض على احد المكاتب المتخصصة في التطوير العقاري لدراسة مدى امكانية عرض افكار تناسب مع المساحات والواقع الغير مستغلة بالشركة .

كما تم اضافة وعمل مخازين ببشير الخير بالإسكندرية وجاري تجهيزهم وتشغيلهم فريباً .

مما يعكس حرص الشركة على تعظيم ايراداتها سواء من اصولها القائمة او محاولة ايجاد فرص جديدة للاستثمار وتحقيق اكبر ربحية ممكنة .

- يتم عمل الاصلاحات والصيانة للوحدات الانتاجية بصفة دورية للمحافظة على جودة الانتاج المطلوبة وبالمواصفات الفنية المقررة ... و تقوم الشركة بتنفيذ برنامج التطهير الوقائية للحفاظ على الكفاءة التقنية لمطاحن الشركة و العمل على زيادة الطاقة الانتاجية .

- سيتم مراعاة الامتناعات الفعلية عن الاعمال المترتبة عن الاستثمارية .

- تقوم الشركة حالياً بتفعيل العمل ووضع الخطط والسياسات للتحول الرقمي لمواجهة التغيرات المستقبلية في هذا الشأن .

السيد المحاسب / ممدوح محمد مسعود الإسكندراني - رئيس الجمعية العامة ...

شكرًا للجهاز المركزي للمحاسبات . السيد المفوض عن مكتب مراقب الحسابات محاسب / محمد محمد اسماعيل .. ينفضل لعرض تقريره .

السيد المحاسب / باسم احمد عبد العزيز ابو عيد - المفوض عن السيد الأستاذ المحاسب / محمد محمد اسماعيل - مراقب حسابات الشركة :

بسم الله الرحمن الرحيم والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .. السيد الأستاذ رئيس الجمعية المسادة الأفاضل اعضاء الجمعية العامة والمسادة الأفاضل مراقب الحسابات من الجهاز المركزي للمحاسبات كل عام وحضر انكم بخير بمناسبة انعقاد الجمعية العامة للشركة .. تقريرنا معروض

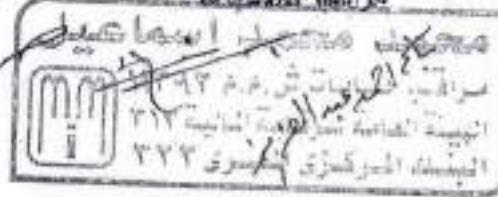
رئيس الجمعية اندماجية

مراقب الحسابات

جامعة الأصحاب مسؤول

ايراد السر

الله (الله) محمد عبد العزيز احمد



مكتب ممدوح مسعود رئيس الجمعية اندماجية
مراقب حسابات ش.م.م
ال الجمعية اندماجية
الجهاز المركزي للمحاسبات
٢٢٣



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

(ش . م . م)

٤٤



بالكامل اثنان سيداتكم والمنورخ في ٢٠٢٥/٩/٨ .. وسوف نكتفي بما ذكره السادة الافاضل من اثنيي الحسابات بالجهاز المركزي للمحاسبات من ملاحظات عدم التكرار الى السادة / رئيس واعضاء الجمعية العامة العادلة للمساهمين بالشركة الى السادة / مساهمين شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية ..
نفاذ عن القوائم المالية:

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية "شركة مساهمة مصرية" والممتهنة في المركز العالى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتغيرات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئوليية الادارة عن القوائم المالية:

هذه القوائم المالية مسئولية ادارة الشركة، فالادارة مسؤولة عن اعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانيين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الادارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختبار السياسات المحاسبية الملازمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملازمة للظروف.

مسئوليية مراقب الحسابات:

وتحصر مسؤوليتنا في ابداء الرأي على هذه القوائم في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانيين المصرية السارية، وتحتطلب هذه المعايير تحطيط واداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب يأن القوائم المالية خالية من أي اخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن اعمال المراجعة اداء اجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافصاحات في القوائم المالية وتعتمد الاجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمرأب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدي تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم اجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغض النظر اداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات الممتهنة الهامة التي أعدت بمعرفة الادارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرجي أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها ذاتية ومتاحة وتعتبر أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

بيان الرأي المستحفظ:

الملاحوظة:

١) بلغ رصيد مخزون آخر الفترة في تاريخ ٢٠٢٥/٦/٣٢ من مخزن قطع الغيار مبلغ ٤٠٢٥٠٦٦٢٢ جنية مصرى بزيادة عن مخزون أول المدة مخزن قطع الغيار في ٢٠٢٤/٦/٧١ بمبلغ ٤٠٢٤١٠٧١٠٥٤٢٩٩٤٣ جنية بزيادة بنسبة ٢١% وحيث أن المنصرف والتسويات خلال العام مبلغ ١٨٠٤٨٢٦٥ جنية بنسبة ٧٦,٨٧% من اضافات العام، مما يتضمن معه أن معظم الارصدة متوقفة من مخزون أول المدة ، وفقاً لما قدم لنا خلال العام أن الأرصدة المتوقفة يبلغ ٤ مليون جنيه مصرى ولم يقدم لنا بيان بالاصناف المتوقفة في تاريخ القوائم المالية ، لذا يتبعين العمل على التصرف الاقتصادي في هذا المخزون بما يعود بالتفع على الشركة مع إعادة تقييم المخزون الراكد وفقاً للتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢) "المخزون" فقرة (٤)، أيضاً يتبعين دراسة اصناف المخزون وفقاً لغيرها من حيث آخر تاريخ صرف أو اضافه وبيان الحالة للأصناف المتوقفة والاسترداد منها واجراء الاضمحلال اللازم في قيمتها وفقاً لما ينص عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢) "المخزون"

رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعتي الأصول

أمين السر

محمد عزام

الفنان



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٤٥

الرد :

- بلغت قيمة الارصدة الرائدة من المخزون في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مبلغ ٢,٧٥٥ مليون جنيه .. ويوجد لجنة مشكلة من مختلف قطاعات الشركة لحصر الأصناف الرائدة و المستعملة والخردة والروابط التي لا يوجد لها استخدام بالشركة وذلك بعرضها على قطاع المطاحن للنظر في الأصناف التي يمكن استخدامها بمعطاهن الشركة ويتم تحديدها من الكشوف لصرفها للمطاحن وبباقي الأصناف تعرض على لجنة التثمين ثم قطاع التبيع ... وقد تم عمل مزايدات لبيع أصناف مختلفة كان آخرها بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٥ وتم تسليم التوطات التي تم بيعها ... وقد بلغت الارصدة التي تم التصرف فيها مبلغ ١,٧٥٨ مليون جنيه... وجاري حصر الأصناف التي يمكن عرضها للبيع في مزايدات أخرى .

الملحوظة :

٢) تبين لنا عدم قيام إدارة الشركة بتكوين مخصص بقيمة ضريبة المضافة و الضريبة الإضافية الناتجة عن فروق فحص ضريبة المبيعات / القيمة المضافة عن الفترات ٢٠١٦: ٢٠١٨ وبالغة ٨٢,٥٥٩ مليون جنيه مصرى وفقاً لما هو واضح في الإصلاحات المرفقة مع القوانين المالية حيث أن النزاع معروض أمام لجنة فض المنازعات والمحكمة ، حيث أن الضريبة الإضافية تحسب من تاريخ الاستحقاق حتى تاريخ سداد أصل الدين.

الرد :

- تم تدريم مخصص الضرائب بمبلغ ١٠ مليون جنيه خلال العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٤ وتم تدريميه خلال الربع الأول من العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ بمبلغ ٣ مليون جنيه وسيتم التدريم سنوياً في ضوء المبالغ المسددة . كما تجدر الاشارة الى انه تم صدور حكم لصالح الشركة باسترداد رسوم جمركية بمبلغ اجمالي بعد احتساب الفوائد ٢ مليون جنيه وتم الانتهاء من معظم الاجراءات الخاصة بالتنفيذ وجاري اعتماد المبالغ وتحويلها لحساب الشركة بعد مراجعة الموقف الضريبي .

كما تم صدور حكم لصالح الشركة في القضية الخاصة بشركة ايماج عن تطوير مطحن الشامن ٢ وتم الحصول على الصيغة التنفيذية للتنفيذ وسيترتب على ذلك حصول الشركة على تعويض حوالي ٥ مليون جنيه سوف يتم الاستفادة بها في تدريم المخصص لمقابلة الالتزامات المحتلة على الشركة .

الملحوظة :

٣) تبين لنا قيام إدارة الشركة بتكوين مخصص ضرائب متنازع عليها في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بمبلغ ٢,٧٦٦,٥٠٨ جنيه مصرى علماً بضرائب الدخل الفترات من ٢٠١٢-٢٠٢١ والمقدم عنها طلبات إنهاء النزاع، حيث تقدمت الشركة بطلبات إنهاء النزاع خلال الفترة القانونية لاستفادة من قانون إنهاء المنازعات رقم ٧٩ لسنة ٢٠١٦ وتعديلاته الذي انتهى في ٣٠/٢٠٢٥ ولم تتوافق بتقارير الفحص الصلاحة من المأمورية أو اللجان الداخلية أو لجان الطعن للوقوف على مدى كافية ذلك المخصص من عدمه حيث تبين لنا ان إجمالي المبالغ المتنازع عليها تصل إلى نحو ١٣٣ مليون جنيه بخلاف المدد منها عند تقديم الاقرارات .

غم وجود فارق كبير بين الضريبة بالاقرارات الضريبية المقدمة من الشركة عن هذه الفترات وضريبة الفحص عن هذه الفترات نذا يجب عمل دراسة فنية بناء على طلبات إنهاء النزاع المقدمة وفقاً للقرارات الضريبية المقدمة من الشركة والمبالغ الناتجة عن الشخص وتقدير الضريبة المتوقعة وتدريم المخصصات حيث ان مبلغ المخصص الحالى للضرائب ٧٦٦,٥٠٨ جنيه لا يكفي في حال اي من مداد هذه المنازعات من ضريبة وغرامات تأخير .

الرد :

- تقوم الشركة بكتابه الاقرارات الضريبية في المواعيد القانونية ويتم السداد من واقع الاقرار ... وبالنسبة ضريبة الدخل :

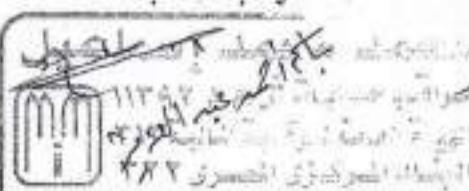
الفترة	الموقف
٢٠١٤-٢٠١٢	تم سداد الضريبة الأصلية والضريبة الإضافية وتم تقديم طلب تسوية نزاع بشأن مقابل التأخير
٢٠٢١-٢٠١٥	وردت نماذج ١٤ وتم الاعتراض والطعن عليها في المواعيد القانونية وهي مطلبات غير واجبة الاداء ... وسدد عنها دفعات مقدمة بمبلغ ١٧ مليون جنيه ومنظورة باللجان الداخلية بالمأمورية .. وفي حالة صدور القرار سيتم تعزيز المخصص في ضوء ما يسفر عنه قرار اللجنة .

رئيس الجمعية العامة

امين التحرير

جامعة الأصناف

مراقب الحسابات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش.م.م)

٦٤

الملاحوظة :

- ٤) لم تقم إدارة الشركة بالالتزام بتطبيق متطلبات معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم (٤٩) لسنة ٢٠١٩، ولم تقم بتعديل السياسات المحاسبية والافصاح عن اثر التطبيق على القوائم المالية، وهي كما يلى:
- لم تقم إدارة الشركة بإعداد دراسة للخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" على الأصول المالية ولم تتمكن من القيام بإجراءات بديلة لتحقق عن صحة تقييم أرصدة تلك الأدوات المالية في تلك التاريخ.
 - لم تقم إدارة الشركة بالإفصاح الكافى على السياسات المحاسبية المتعلقة ببيانات الإيراد وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء".
 - لم تقم إدارة الشركة بتطبيق متطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التاجر" حيث يحدد هذا المعيار العيادي المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التاجر بهدف ضمان أن يقدم المستأجرين والموردون معلومات ملائمة بطرق تغير بصدق عن تلك المعاملات، وتقدم هذه المعلومات أساساً لمستخدمي القوائم المالية لتقييم اثر عقود التاجر على المركزى المالى والإداء المالى والتدفقات النقدية للمنشأة، ولم تتمكن عن طريق الإجراءات البديلة من التحقق من صحة واتكمال إيرادات ومصروفات الإيجارات.

الرد :

- تتضمن الإيضاحات المتممة للقواعد المالية مبلغ ١٦,٤٤٢ مليون جنية قيمة مخصصات لمواجهة أرصدة العملاء المشكوك في تحصيلها وقد تم تدريم المخصص خلال السنوات السابقة وأصبحت القيمة الحالى من وجهة نظرنا كافية لتفطير الخسارة المتوقعة من عدم تحصيل المديونيات.
- يتم تطبيق المعيار (٤٨) على الإيرادات الناتجة عن تأجير وحدات الشركة مثل (الثلاجة .. الشون .. المعارض) ويتم ذلك من خلال الإيرادات المحصلة فعلياً من تلك الوحدات.
- سيتم دراسة مدى إمكانية تطبيق المعيار (٤٩) مع الأخذ في الاعتبار أن عقود الإيجار التي تتعامل عليها الشركة عقود قصيرة الأجل.

الملاحوظة :

٥) الطاقة الغير مستغلة في المطاحن:

- تبين لنا عدم قيام إدارة الشركة باستغلال الطاقة القصوى وفقاً للنتائج الفعلية مقارنا بالموازنة التقديرية التي أعدتها الشركة عن العام المالى ٢٠٢٤-٢٠٢٥ وفىما يلى تسب الطاقة المستغلة وغير المستغلة.

المطحنة	الطاقة القصوى	الإنتاج الفعلى	طاقة مستغلة	طاقة غير مستغلة
الدخيلة	١٣٨,٦٠٠	١٠٣,٠٠٩	٧٤%	٢٦%
رشيد	٣٢٠,٥٠٥	٣٢,٤٣٧	٨٩%	١١%
الاسكندرية	١٤٨,٤٢٤	١٤٨,٤٢٤	٧٥%	٢٥%
نوفل	٣٠,٧٣٦	٣٠,٧٣٦	٧٥%	٢٥%
الشامى ١	٢٢,٩٢٣	٢٢,٩٢٣	٤٢%	٥٨%
الشامى ٢	١٨,٧٨٩	١٨,٧٨٩	٢٨%	٧٢%
الاجمالى	٥٣٦,١١٨	٥٣٦,١١٨	٦٧%	٣٣%

من البيان أعلاه نجد أن المطاحن تم استغلال الطاقة بنسبة ٦٧% كمتوسط لكل المطاحن محققه اعلاه مطحون استخداماً لطاقة مطحون الاسكندرية يواقع ٧٥% من الطاقة القصوى وأقل مطحون الشامى ٢ بنسبة ٢٨%
لذا يجب إعداد دراسة فنية لتوضيح أسباب الاتحرافات بين الموازنة التقديرية والإنتاج الفعلى ودراسة تعديل الطاقات غير مستغلة في المطاحن وتوقف مطحون للصيانة من المطاحن التي لم تصل فيها الطاقة إلى ٥٠% وكذا تحفيض التكاليف الثانية.

رئيس الجمعية العامة



مراقب الحسابات



جامعة الاقتصاديات

محمد سعيد عزز زمام

امين السر

الدكتور

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٤٧

الرد :

- تعمل الشركة جاهدة على الاستفادة الكاملة من القدرات الإنتاجية للمطاحن لتعظيم صافي الربح للنشاط الأساسي حيث يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز طبقاً للكميات المحددة من لجنة البرامج و التي تأثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز والتوجيه الوزاري رقم (٣٦) بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتحفيض وزن الرغيف وكذلك تطبيق التوجيه الوزاري رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٢/٦/٢٧ بشان السماح للمطاحن التموينية باتساع الدقيق استخراج ٨٧,٥ % اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ وقد أدى ذلك إلى انخفاض كميات القمح المطحونة وكذلك الزيادات المستمرة في أسعار تكاليف مستلزمات الإنتاج بمعدل أعلى من الزيادة في إيرادات التشغيل للغير (تكلفة الطحن) وقد تضاعفت الموارد التقديرية كمية مستهلكة ٣٤٢٠٠ طن فوج وحققت الشركة أهداف الموارد بنسبة ١٠٣,٨ % ..

الملحوظة :

٦) تكلفة المطاحن المتوقفة :

بلغت تكلفة المطاحن المتوقفة في تاريخ اعداد القوائم المالية ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٤٩١,٩٤٤ جنية تمثل هذه التكلفة في التكاليف المباشرة بالمطاحن المتوقفة دون احتساب اية تكاليف محلة اخرى (تسوية - ادارية) وكانت تكاليف المطاحن المتوقفة وفقاً لما تم الاطلاع عليه من قوائم التكاليف المعدة بمعرفة الادارة المالية - قسم التكاليف وكانت التكلفة عن العام الحالي ما يلى:

- مطحن سلندرات عبد الجود تكلفة مباشرة قدرها ٣٩٠,٠٤٨ جنية.
- مطحن السويحي تكلفة مباشرة قدرها ٥٩٦,٦٨٥ جنية متوقف من ٢٠١٧/٥/١٠.
- مطحن المحمودية تكلفة مباشرة قدرها ٩٧٩,٨٧٧ جنية متوقف من ٢٠١٩/٣/٠١
- مطحن ابراهيم عوض تكلفة مباشرة قدرها ٨٢٦,٤٣١ جنية متوقف من ٢٠١٩/٨/٠٤
- مطحن صناعة الطحن تكلفة مباشرة قدرها ٦٩٨,٨٨٤ جنية متوقف من ٢٠١٩/٨/٢٣
- أفادت الشركة عن مطحن ابراهيم عوض وصناعة الطحن بانه قد تم الانتهاء من جميع اعمال الصيانة الازمة وتجهيزهم للعمل في اي وقت عند الحاجة اليهم.

وأفادت الشركة بالنسبة لمطحني سلندرات عبد الجود والسوسيحي فقد تسم ببيع الالات والمعادن بالفراز العلني طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٣ والبالغ المحمولة تعلن الاجور للعملة المتواجدة للأمن الحراسة والتامين للمحافظة على ممتلكات الشركة.

اجمالي متود تكلفة المطاحن المتوقفة

اجمالي خامات ومواد وقود وقطع غيار	٦١,٢٩٧
اجمالي الاجور	٣,٢٤٧,٤٧٥
اجمالي خدمات مشترأة	٢٩,٤٠٤
اجمالي المصروفات	١٥٣,٧٤٨
اجمالي التكاليف والمصروفات المستهلكات	٤٩١,٩٤٤

اما سبق تكبدت الشركة مبالغ تكاليف مباشرة على هذه المطاحن خلال الفترة السابقة منذ تاريخ التوقف وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ تم التكملة اعلاه عن العام المالى الحالى بدون الاستفادة بالي عوائد من هذه المطاحن مما تهدى هذه التكلفة خسائر على الشركة.

لذا نوصى بدراسة كيفية الاستفادة من هذه المطاحن وتخفيف التكلفة المباشرة المحملة سنوياً على القوائم المالية

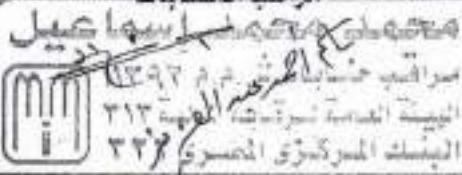
الرد :

- بالنسبة لخسارة المطاحن المتوقفة (السوسيحي، المحمودية، سلندرات عبد الجود) .. فرجوع المس

امين المر

جامعة الاصحى

مراقب الحسابات



رئيس الجمعية العامة



وزير المالية

شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية



(ش . م . م)

ΣΛ

اجور العمالة المتواجدة للامن والحراسة وامين المخزن وبعض المصاروفات الاخرى من كهرباء ومية وتأمين واهلاك

و بالنسبة لمطحنة صناعة الطحن تم إجراء بعض أعمال الصيانة ليصبح جاهز للعمل
عند الحاجة إليه . . . وبالنسبة لمطحنة إبراهيم عوض فقد تم الانتهاء من جميع
أعمال الصيانة اللازمة وتحبيره للعمل في أي وقت عند الحاجة إليه .

ونظرًا لأنخفاض المتصروف من الدقيق حسب الربط التمويني وتشخُّل مطحَّن إسكندرية يصبح هذين المطحَّنين جاهزين للتشغيل عند إسناد كميات من القمح من وزارة التموين الملحظة.

الأصول الثابتة (٧)

لم يتم موافقتنا بمحاضر الجرد الفعليه للأصول الثابتة بعد مقارنة الأرصدة الدفترية بالأرصدة الفعليه وبين العجز والزيادة في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ، هذا وقدمنا الشركة شهادة تفيد باهتمامها بمطابقة الجرد السنوي ٢٠٢٥/٦/٣٠

تم تقييم الشركة باعداد دراسة بخسائر الاصحاح للاصول الثابتة غير المستغلة في الانتاج، الامر الذي ادى لعدم تمكينا من التالك القيمة الدفترية الحقيقة للابص ا، الثابتة المدحجة بالقيمة المدحجة بالقيمة المدحجة

لم تواف بالشهادات السطحية لبعض الأراضي المملوكة للشركة، كما لم يتم موافقتنا بشهادة من مكتب التوثيق بالشهر العقاري وذلك عن التصرفات على كافة عقارات الشركة وذلك عن السنة المالية المنتهية في تاريخ إعداد المركز المالي.

الرد:

- تم اطلاع سيادتكم على جميع محاضر جرد الأصول الثابتة كما تمت موافاتكم بشهادتكم بـ مطابقة الجرد السنوي للأصول الثابتة لسجلات الشركة في ٢٥/٦/٢٠٢٠.

ـ القيمة المفترضة للأصول المدرجة بالقوائم المالية تتبع في تكاليف الأصول مخصوص منها مجمع الاملاك ... والأصول الثابتة الخير مستندة في الانتاج مستهلكة بغيرها بالكامل وطبقاً لقرارات الجمعية العامة الغير عادية في ٢٠٢٢/١٠/٢٣ تمت الموافقة على بيع بعض الوحدات المتوقفة عن الانتاج وكذلك بيع بعض الأصول غير المستندة وتم الانتهاء من جميع اجراءات البيع بعد تعداد شهادات .. وببيان الشهادات المالية تم الحصول على ٥٠ شهادات سلبية من اجمالي ٥٩ شهادة تجاري المجموع غير بباقي الشهادات .

الملحوظة :

٨) **سجل التكهن:** أتبين لنا من الأوراق الخاصة بلجنة التكهن أن رئيس لجنة التكهن هو نفسه رئيس قطاع الامن وهذا يمثل نوع من

• نصراً بالمصالح حيث يجب الفصل بين الوظائف ذات العلاقة، وبالأطلاع على سجل التكهنين المعد في الشركة تجد أن هناك الكثير من الأصول الثابتة والتي تم استبعادها من الدفاتر بالقيمة والإهلاك وتم عمل بيان بها في سجل التكهنين

* لم يتم عمل اي فحود مالية او نظمانية اور قابية عن هذه الاصول التي تم تكييدها ولم يتم بيعها حتى تاريخه ويجب على إدارة الشركة فتح حساب مخزن كهنة للرقابة على هذه الاصول ويتم جرده سنوياً.

لذا نوصي بان يتم تسجيل الاصول المكتنفه والتي تم استبعادها من المفاتير ضمن حسابات الشركة **النظامية** حساب مخزن

اصول مکانیکی

المرد : - سيتم من إعادة ما جاء باللحظة ويتم جرد ما من جرد مخازن قطع الغيار في كشف مستقلة وليس الاصول الثابتة

اصناف النباتات الاصلية

مقدمة في الجيولوجيا

جامعة الملك عبد الله



مكتبة المخطوطات

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٤٩



الملاحوظة :

٤) رصيد الاتفاق الاستثماري

بلغ رصيد الاتفاق الاستثماري في تاريخ اعداد القوائم المالية الحالية مبلغ ٤١٨ ألف جنيه عبارة عن رصيد لشركة ايوكو لينك للبرمجيات والحلول المتكاملة بزيادة مقدارها ٥٢,٥ ألف جنيه عن الرصيد السابق وورد في العقد المحرر مع هذه الشركة بيان تاريخ التسليم بعد تinality شهر ونصف من تاريخ الترسية في ٢٠٢٢ مارس من ٢٠٢٢ مع تحمل المورد غرامة قدرها ٢ % عن كل أسبوع وبعد اقصى ١٠ % والتي الان لم يتم تحديد موعد التسليم ولم يحتمل ايوكو المورد.

لذا يجب احتساب غرامات تأخير على التأخير في التنفيذ وفقاً للالتزامات الواردة بالعقد المحرر بين الطرفين

الرد :

بالنسبة لرصيد الاتفاق الاستثماري المتعلق بشركة ايوكو لينك للبرمجيات والحلول المتكاملة، فقد تم الاستلام المبكر لجميع القطاعات على خمس سراحت. وتم اجراء التسويات اللازمة. وحيث أن التأخير ناتج عن طلبات إضافية من الشركة ومتطلبات فنية لصالح العمل أدت إلى مد فترة التنفيذ عن الموعود المحدد بالعقد... ولذلك فلم يتم تحمل المورد بأي غرامات تأخير تكون السبب برجوع إلى تعديلات لصالح الشركة وفق (محاضر استلام - مكاتب مبادلة - مراجعت على التمديد) ، وسيتم استكمال الاستلام النهائي وفقاً للإجراءات المعتمدة....

الملاحوظة :

١) العملاء وأوراق القبض والمدينون الآخرون:

ام يتم موافقتنا بالмесفات الخاصة بالعملاء في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ وكذا الردود على تلك المصادقات (إن وجد ردود)، كما لم يتم موافقتنا بصورة من حافظة البريد الخاصة بتصدير الخطابات في حينه وقد تبين لنا ان محظوظة التي سيتم عرضها متوقفة. تم يتم موافقتنا بدرجول أعمار الدينون لامداد العمالء في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ للوقوف على الارصدة المتوقفة والمبالغ المشكوك في تحصيلها.

هذا وقد بنت الارصدة المتوقفة ضمن الارصدة المدينية وحسابات العملاء كالتالي:

٤٠٢٥ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ رصيد

٢٠٩٥٧,٩٨

٤,٩٣٩,١٩

١,٠٦٦,٩١

١,٥١٥,٥١

٤٨,٤٧٦,٩٣

ليبيان

عملاء الدقيق والذالة

عملاء المكرونة

عملاء الصناعات متاحة

عملاء العلف

جمالي ارصدة العملاء المتوقفة

في حين بلغ رصيد مخصص الدينون المشكوك في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ١٦,٠١٥,٥١٤ مبلغ ٢٠٢٥/٦/٣٠ اي انه لا يوجد مخصص لفوازجهة هذه الارصدة الغير محصلة البالغة ١٢,٤٦٠,٤٠٤ جنيه.

لذا نرى عدم كفاية مخصص الدينون المشكوك في تحصيلها في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥.

الرد :

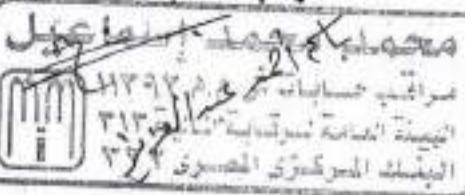
جارى دراسة التعاقد مع احد المكاتب المتخصصة لتمكن الشركة من اتمام اجراءات تنفيذ الاعدام مقابل نسبة من المبالغ التي يتم تحصيلها.

حيث توجد احكام متوقفة وذلك نظراً لعدم وجود ممتلكات وعدم وضوح محل اقامه الصادر ضدتهم الاعدام وتم تضمين كامل الدعوى كما توجد احكام اخرى صادرة لصالح الشركة بقيمة اقل من المديونيات المدرجة بالدفاتر وقد قام القطاع القانوني بتفصيل هذه الاعدام .

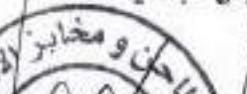
امين السر جناب محسن الأنصارى

الدكتور محمد عزرا زاهر

مراقبي الحسابات



رئيس الجمعية العامة



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٥٠

ونجذب مدعيونيات مقام ب شأنها قضيا مازالت متناولة جاري متابعتها بالقطاع القانوني وجاري اتخاذ اجراءات التحرر للوصول الى العناوين الخاصة بالعملاء وورثتهم لاتخاذ الاجراءات القانونية تجاههم سداداً لهذه المديونية وتم مخاطبة جهاز الكسب غير المشروع عن بعض العملاء وجاري المتابعة ... وسيتم مراعاة ما جاء باللاحظة :

الملحوظة :

(١١) الارصدة المدينة الاجرى :

تبين لنا وجود فرق بين الارصدة الظاهرة في القوائم المالية ٢٠٢٥ يومية ٣٠ وبين الرصيد التفصيلي بالدفاتر وفيما يلى بيان تلك الفروق كالتالي:

البيان	رصيد ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	تفاصيل الحساب	الفرق
سلفة حواجز	١٠٩٣,١١٥	٩٧٠,٤٩٩	١٥٠,١٣٤
سلفة شخصية	٢٠٦,١٤٤	١٢٠,٣٠٠	٨٥,٨٤٤

و لم توضح الادارة المعنية اسباب تلك الفروقات والمستندات المؤيدة لها.

الرد :

- جاري دراسة الفروق والمطابقة بين القطاعين العالى والادارى من خلال اللجنة المشكلة لهذا الغرض ... وسيتم اجراء التسويات اللازمة عند الانتهاء من عمل اللجنة .

الملحوظة :

(١٢) علاء تحت التسليم:

تبين لنا وجود اختلاف بين الابراادات وفقاً لفوائير الالكترونية وبين قيمتها بالدفاتر بقيمة ٨,٩٨٨,٧٥٠ جنية نتيجة عدم تسليم بعض العملاء لكميات النخالة المباعة والتي تم تحصيل كامل الشركة بحسابات الشركة، مما قد يؤدي الى وجود فروقات في الفحص الضريبي بين المنظومة والدفاتر

ابضاً هذا يخالف معايير المحاسبة المصرية (معيار ١٦ الابرااد من العقد من العلاء) والذي يتطلب تحقق خمسة شروط تتضمن احداها انتقال المصلعة ومخاطرها الى العميل

الرد :

- تم اجراء التسويات اللازمة وسيتم مراعاة ذلك في التسليم.

الملحوظة :

(١٣) مبيعات النخالة:

تبين لنا قيام الشركة باصدار فواتير ورقية والكترونية باجمالى مبيعات النخالة (٨٥ % نهائة السلع التموينية + ١٥ % للشركة) في حين انه يتغير على إدارة الشركة اصدار فواتير مبيعات النخالة بواقع ١٥ % فقط ما يخص الشركة وليس بالاجمالى وكذا اصدار تلك الفواتير وفقاً لمحاضر التسليم الفعلية من مخازن الشركة اى بعد التسليم .

الرد :

- مبيعات النخالة معفاة من الضرائب ويتم احتساب الضريبة فقط على تكلفة الطحن ... وتم محاسبة هيئة السلع التموينية على نسبة ٨٥ % ضمن المطابقة الدورية .. وسيتم دراسة ما جاء باللاحظة ومراعاة ذلك .

الملحوظة :

(١٤) حساب شركة أيماش

تبين لنا عدم قيام إدارة الشركة بعمل التسويات اللازمة في دفاتر الشركة في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وفقاً للحكم الصادر في الدعوى رقم ٧٣٥٥ لسنة ٧٨ في المقدمة من شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية كمستافق وفي الدعوى رقم ٣٧٣ لسنة ٧٨ في المقدمة من شركة المصرية لتصنيع المعادن أيماش، حيث صدر الحكم بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١١ حيث يقضى الحكم بسداد ١٩١,٥٣٤,٦٦ دولار والفوائد القانونية بواقع ٥ % من تاريخ هذا القضاء.

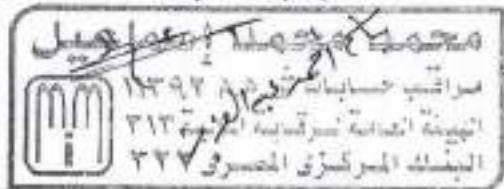
رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعة الاقتصاد

امين السر

الدكتور محمد عاصم ابراهيم



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

o 1

ويتعين على إدارة الشركة تسوية الحسابات الآتية:

- حساب رقم ١٧٧ باسم ارصدة مدينة أخرى - شركة إيماش مدين ٨٤٨,٠٢٤ جنية.
 - حساب رقم ٢٨٩ أرصدة دائنة أخرى - وديعة دولارية إيماش (دائن) مبلغ ١٥,٨٠٥,١٧٠ جنية
 - حساب رقم ٢٨٩ دانو شراء أصول ثابتة - شركة إيماش (دائن) مبلغ ٨٥٨,٥٨١ جنية
 - إلتهات الالتزام بسداد مبلغ ٦٢,٥٣٤,٦٢ دولار وانفراط القانونية بواقع ٥% من تاريخ هذا القضاء حتى تظهر وتغير القوائم المالية بصورة عادلة وصادقة

الردد

- بالنسبة لعدم الاستلام النهائي لمطعن الشامي ٢ صدر حكم في القضية رقم ٣٧٣/٣٥٥ /٧٧٨ لصالح الشركة في، ٢٠٢٥/١١ بتاريخ حكم محكمة اول درجة ورد جزء من خطاب القسمان وتم الحصول على الصيغة التنفيذية وسوف يتم اجراء التسويات اللازمة خلال شهر سبتمبر ٢٠٢٥.

الملاحظة :

١٥) الموروث وأوراق الدفع والدائنون الآخرون:

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.egyptpost.gov.eg أو الاتصال بفرع البريد nearest to you.

الله

- تم إرسال المصادقات للعملاء والموردين بالبريد وتمت موافقة سعادتكم بمحسوسة حفظة البريد بما يفيد إرسال بالبريد.

الملحوظة :

١٦) رصيد حساب الشركة القابضة:

لم يتم إجراء مطابقة الشركة القابضة للصناعات الغذائية حساب رقم ٢٨٣ رصيد ٢٠٢٥/٦/٣٠ مبلغ ٤٠٢٠ جنية وهذا الرصيد في زيادة من فترة مالية إلى أخرى ولم يسدد وكانت آخر مطابقة في تاريخ ٢٠٢٤/٦/٣٠.

٢٢

- ١٧) مطابقة هيئة السلع التموينية:
 تبين لنا وجود فرق بين محضر مطابقة الحدائق العالية بين الهيئة العامة للسلع التموينية وشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية عين التمر من التبرع من ٢٠٢٥/٤/١ حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠، حيث تقررت المطابقة أن قيمة المستحق للهيئة مبلغ ٥٤,٤٥٧,٤٨٩,٠٨ جنية فنى حين ان رصيد هيئة السلع التموينية فى دفاتر الشركة فى تاريخ ٢٠٢٥ / ٠٦ / ٣٠ مبلغ ٢٠٢٥,٠٦ جنية بفارق مبلغ وفقارة ٣,٣٠,٣,٧٨٨ جنية والمعتمل فى الآتى:

١- شيك مسحوبات جمعية الوفاء مسحوبات يونية (تم السداد في يوليوا) مبلغ ١٩٢٠,٠٠ جنية

٤- فروق الخدمة التحويلية (بداية تطبيق القرار رقم ٤٠٤٥) مبلغ ٢٤٩,٣٤٩ جنية.

٣- غرامة مطعن الاسكندرية تم تقديم النظم عليها ولم يتم البت فيها مبلغ ١٠٤٤٤,٣٨٧ جنية.

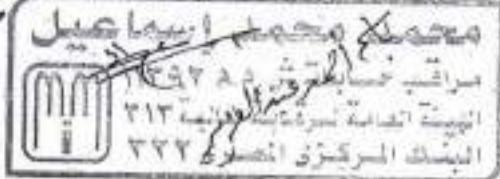
٤- قيمة احراز مسددة لصالح الهيئة مبلغ ١٥٥,٦٢٥ جنيه.

٥- فروق لم يستدل على تفاصيل ويجب بحثها مبلغ ١٣٩,٣٩٩ جنيه

رئيس الجمهورية العراقية

مواقع الجمادات

البيان المعمول



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٥٢



لذا يجب على إدارة الشركة إثبات التسوية اللازمة لاثبات هذه الفروقات في الدفاتر المحاسبية.

الرد :

- بشأن جمعية الوفاء تمت التسوية خلال شهر يوليو ٢٠٢٥.
- بشأن فروق الخدمة التموينية تم اجراء التسوية اللازمة بالقيد رقم ٢٥٤١ في ٢٠٢٥/٦/٣٠.
- بشأن غرامة مطحنة إسكندرية تم تقديم تظلم وسوف يتم القيد بالدفاتر بعد البت في التظلم.
- بشأن الإهراز تم اجراء التسوية اللازمة في ٢٠٢٥/٦/٣٠.
- وجارى فحص وتسوية باقي الفروقات.

الملحوظة :

١٨) تحفظ الشركة على ادراجه مبلغ ٢٧,٦٠٣,٦٤٧ جنيه تبين لنا عدم قيام الشركة بتكوين مخصص بالالتزامات المحتملة والمتمنية في غرامات تموينية موقعة على الشركة وفقاً للمطابقة بين الشركة وهيئة السلع التموينية حيث ورد بالمطابقة قيمة غرامة تموينية بمبلغ ٢٧,٦٠٣,٦٤٧ جنيه وأفادت الشركة بأن الامر معروض على لجنة فض المنازعات بوزارة العدل، مشيرين الى عدم قيام إدارة الشركة بإثبات هذا المبلغ بدفاترها.

الرد :

- قامت الهيئة بخصم المبلغ من الشركة رغم عرضها على لجنة فض المنازعات الحكومية .. ولا تزال الشركة عند تحفظها حتى صدور قرار لجنة فض المنازعات.

الملحوظة :

١٩) الأرصدة الدائنة الأخرى :

ورد ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى (تأمين للغير) باجمالي مبلغ ٨,٧٠٥,٥٢٤ جنيه وبالحصول على تحويل لهذا الحساب وجد الكثير من الأرصدة المتنوقة في هذا الحساب، حيث تفاصيل عن هذه الأرصدة وما أمكن حصره من حساب تأمين للغير متوقف مبلغ ٤,٣٠٠,٠٠٠ جنيه.

الرد :

- المبلغ عبارة عن قيمة تأمين مسدد بمعرفة الغير تورده بعد انتهاء الغرض منه.

الملحوظة :

٢٠) تأمين منظومة :

ورد ضمن حساب الأرصدة الدائنة الأخرى حساب رقم ٣٦٤ حساب باسم تأمين منظومة مبلغ ٢,٧٣١,٢٥٣ جنيه ولم تقدم الشركة تفاصيل وتحويل هذا الحساب.

الرد :

- تم تعلية المبلغ بالحسابات الدائنة الأخرى ... و جاري المتابعة مع مديرية تموين البحيرة وهيئة السلع التموينية.

الملحوظة :

٢١) المصاريف المستحقة السادسة :

ورد ضمن تحويل مصاريف المستحقة حساب الامالات مبلغ ٣٩٩,٧٣٠ ألف جنيه ولم تقدم الشركة تحويل لهذا الحساب.

الرد :

- تحويل المصاريف المستحقة مدرج بالسجلات المحاسبية دفتر استاذ مساعد ح/٤٨٦.

الملحوظة :

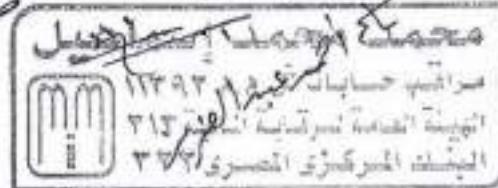
٢٢) الأرصدة الدائنة الأخرى حساب رقم (٢٨٩) :

بلغت الأرصدة المتنوقة في حسابات دائنة أخرى ولم تقدم لنا الشركة ما هو الموقف الحالى لهذه الأرصدة

اهين السر جامعى الأصول وات

رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات



الدكتور محمد عبد الرحيم



شركة مطاحن ومخابز الاسكتدرية

(ش . م . م)

٥٣

ركالت :- مخيز صفيه زغلول ٤٩٢,٤٤١ جنية - شركات لم يتقدم أصحابها للصرف ٢٧٥,٠٣٦ - غرامات حد ادنى ٢٩١,٢٧٦ جنية - الجمعية الفلوية ١٠,١٦٦ - جمعة حارس ٩,٤١٢ - سمعحة القليوبى ١٣٩,٥٣٠ - مستودع الحمام ١٠,١٩,٦٦٦ - وثيقة تأمين جماعى ١٧٢,١٤٨ جنية

الرد :-

- مخيز صفيه زغلول : هذا المبلغ خاص بقيمة حق استقلال المخيز من المستأجرة (فوزية الطحان) ولم تسدد وتم تجنيبه بحساب ٢٨٩ لحين البت في القضية المتناولة وذلك منذ عام ٢٠١٢ وقد صدر حكم نهائي لصالح الشركة .
- شركات لم يتقدم أصحابها للصرف : جاري الفحص واتخاذ اللازم .
- غرامة الحد الأدنى (غير مصر) : عبارة عن غرامة لعدم تمكن الشركة المذكورة بالوفاء بالعقد المبرم معها وذلك منذ عام ٢٠١٧ بهذا المبلغ ومرفوع به قضية ضمن الدعوى رقم ٣٠٤١ لسنة ٢٠١٨ بلزم شركة خير مصر بمبلغ ٧٩٨٣٩٧ جنية حتى ٢٠١٨/٥/٣٠ وما يستجد بالإضافة للفوائد القانونية ٥% من تاريخ المطالبة مع إيلولة ملكية خط الإنتاج للشركة المدعية وصدر حكم الاستئناف باحقية الشركة في إيلولة الخط وتحصيل المديونية وتم الحصول على الصيغة التنفيذية وجاري التنفيذ .
- الجمعية الفلوية للعاملين بالشركة : قضية متناولة منذ عام ٢٠١٠ ضد محمد عيسى من العاملين بالشركة سبقاً جمعة حارس : مورد نقل أثره وقمح بمبلغ مستحق للجمعية منذ عام ٢٠٠٩ ولا يوجد مطالبة بالسداد وحتى تاريخه .
- د. سمعحة القليوبى : أتعاب محاماة منذ عام ٢٠١٠ ولا يوجد مطالبة بها حتى تاريخه .
- غرائد تأخير على العلام بمبلغ نحو ١,٠١ مليون جنية : تم احتسابها ولم تسدد ويوجد بها قضايا متناولة بالإضافة إلى أصل الدين ويوجد بيان يأسنانهم .. وتم عمل مرفق باسماء العلاماء .
- وثيقة التأمين الجماعى : الرصيد المتبقى يتعذر في مدبيونيات على عاملين تم تركهم الشركة .

الملحوظة :-

(٢٢) أرصدة الإيجارات المستحقة:

ورد في تحيل الإيجارات المستحقة مبالغ ٣١٦,٩٩٧ جنية وكانت بالتفاصيل الآتية:

(مستودع ابو قير ٤٨,٧٥٨ - مخزن ابو طور ٤٩ - مجلس محل مطروح ١,٨٣٩ - مصر للاصول العقارية ١٧٠,٦١٦ - معرض كاتدر ٤٥,٩١٨ - معرض الميدان ٧٥ جنية)

الرد :-

- مستودع ابو قير: جاري التفاوض مع هي المفقرة بحسب القاعدة الإيجارية وسيتم اجراء التسوية الازمة في ضوء ذلك .
- مخزن ابو طور: سيتم تطبيق القانون رقم ١٠ لسنة ٢٢ وستتم سليمها عام ٢٠٢٧ .
- مجلس محل مطروح: بالنسبة لمحلات مطروح يتم تحويل المبلغ طبقاً لقرار الغاء التخصيص مصر للاصول العقارية: قيمة ايجار عدد (٢) شقق بميدان التحرير بالمنشية تم السداد خلال شهر أغسطس ٢٠٢٥ .
- معرض كاتدر : - تم التغطية والسداد بالتقدير رقم ٢٥٤٢٠٦ في ٢٠٢٥/٦/٣٠
- معرض الميدان: جاري التفاوض مع المالك بشأن تسليم المعرض وتسوية المبالغ المستحقة

الملحوظة :-

(٢٣) أرصدة فروق تصنيع:

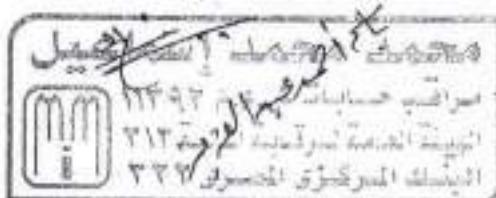
تم نقل ارصدة فروق تصنيع مستودعات ادكو- ادفينا - رشيد وفروق مستحقة للعمال من حسابات عمال الدقيق الى حساب ٢٩٩ ارصدة دائنة اخرى ولم توضح لنا الشركة تفاصيل ومتطلبات هذه الحسابات:

- فروق تصنيع مستودع ادكو ٤٦١,٣٦١ جنية
- فروق تصنيع مستودع ادفينا ٤٢٥,٠٩٠ جنية
- فروق تصنيع رشيد ٢٠٤٣,١١١ جنية

رئيس الجمعية العامة



مراقب الحسابات



جاءه من الأدبيات

الدكتور محمد طلعت عزيز احمد

امين السر

شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(ش . م . م)

٥٤

الرد :

- جاري المتابعة مع مديرية تموين البحيرة وهيئة السلع التموينية .

الملحوظة :

٢٥) تضمنت حسابات دائنة للمصالح والهينات في ٢٠٢٥١/٦/٣٠:

تبين لتسار صدید ضممن حسابات دائنة للمصالح والهينات رصيد دائنة دفعه نسبية مبلغ ٤٠٠٢٥,٣٨٧ جنية وهى الرصيد فى زيادة شهرى وسوف تخسib غرامات تأخير على عدم توريد هذا المبلغ لذا ويجب ان يتم سداد هذا الرصيد تجنبها لاحتساب غرامات تأخير على الشركة .

الرد :

- من تطبيق منظومة الدفع الإلكتروني بمصلحة الضرائب لا يمكن سداد اي مبلغ للمصلحة إلا من خلال المدفوعة الإلكترونية الصادرة من موقع مصلحة الضرائب .. وبمتابعة الموقع تبين عدم صدور اي مدفوعات تخص الدفعة النسبية على الشركة .. وجاري المتابعة مع مصلحة الضرائب في هذا الشأن .

الملحوظة :

٢٦) نشاط تعينة الدقيق الأبيض ٧٢ %

تبين لنا عدم قيام إدارة الشركة بتحميل نشاط تعينة الدقيق الأبيض ٧٢ % بجزء من التكاليف الإدارية العامة للشركة فلذا لمسامحتها في إدارة هذا النشاط

حيث بلغت الإيرادات من نشاط بيع وتعبئة الدقيق الأبيض ٧٢ % مبلغ ٤٦,٤٣٤,٩١٩ جنية بتكلفة تتمثيل مباشرة ٤٠,٩٧٢,٩٣٣ جنية محققاً النشاط مجمل خسارة وقدره ١,٠٩٨,٥٧١ جنية اي وبرافع ٢,٣٧ % خسارة . يجب على إدارة الشركة إعادة النظر في إدارة هذا النشاط وبحث كافة عناصر التكاليف المعاشرة المحملة على النشاط لتحقيق فائض منه .

الرد :

- وترجع خسارة نشاط تعينة الدقيق ٧٢ % إلى المنافسة الشديدة من القطاع الخاص وبالتالي سببها البيع الأجل والشركة تتبع سياسة البيع التقدي بالاضافة إلىارتفاع تكلفة الأجور والخامات واعتماد التسويق على البيع للشركات الشقيقة (المصرية والعاشرة لتجارة الجملة والجمعيات) التابعة للشركة القابضة ... ونقوم الشركة بالاشتراك في المعارض الموسعة (اهلياً رمضان وأهلاً مدارس ومعرض الدروم الواحد) ويتم عمل خصم على اسعار البيع ... ويتم ذلك تسوياً مع مديرية التموين المختصة والشركة القابضة .

الملحوظة :

٢٧) سجل الاحراز:

* تبين لنا وجود سجل الاحراز (عبوة على الفحص ونفيق ونخالة) متحفظ عليها بالشركة، ولكن لا يوجد لهذا السجل حسابات مالية تعود إلى جماع في السجل من احراز حيث ان بعضها ملوك للشركة والأخر ملوك لجهات أخرى . لم نطلع على اية حسابات مالية رقابية على هذه الاحراز ولم يتم جرد هذه الاحراز لبيان حالتها و مدى صلاحيتها والموافق الفنلندي لكل حجز ولم تقدم الشركة بيان قانوني حتى عن هذه الاحراز .

* يجب على إدارة الشركة إعداد دورة مستندية ومحاسبية خاصة بتسليم وتسليم وبيع ومراقبة هذه الاحراز

* كذلك يجب الحصول على الموافق الفنلندي لكل حجز وحالته الفنية ومكان الاحتفاظ به .

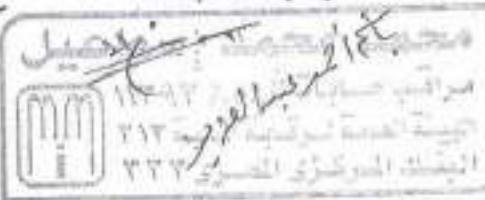
الرد :

- يوجد دورة مستندية للاحراز ويتم اضافتها للمخازن بصفة امانة لحين صدور قرار النيابة بالتصرف ... ويتم اتخاذ كافة الاجراءات القانونية حيال تلك الاحراز امام النيابات المختلفة على اختلاف درجاتها وذلك لكثره الاجراءات القانونية في هذا الشأن وجاري المتابعة وقد تم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٥٨ لسنة ٢٠٢٢ تكون مممتها متابعة الاجراءات اللازمة للتخلص من الاحراز .

امين السر: جامع مسسى الأخصسوات

د/ محمد عبد العزيز احمد

مراقب الحسابات



رئيس المحاسبة المأمولة

د/ سلطان المأمور

شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

(ش . م . م)

٥٥



الملاحوظة :

٢٨) الابادات العرضية:

تبين للشأن بلغ صافي الربح بعد الضررية مبلغ ٥٤,١٦٤,٨٣٧ جنية ومساهمات الابادات العرضية المستثناة ابادات الفوائد مبلغ ٤١,٣٨١,٠٨٦ جنية كما ساهمت الابادات المستثناة الاخترى بمبلغ ٣١,١٩٦,٠٨٨ جنية (ببعض المخلفات ١٣,٨٧٢,٣٧٠ جنية - ابادات متنوعة ١١,٨٨٠,٢٧٨ جنية ومخصصات انفس الفرض منها ١٢,١٧٣,٢٤٦ جنية ارباح راسمالية ١٠,٢٢٢,٦٦٦ جنية ارباح فروق عملة ٤٧,٥٢٩ جنية)

وهذا يدل على ان هناك ابادات عرضية تساهم في صافي ربح الشركة بنسبة مؤثرة.

الرد :

- تسعى الشركة جاهدة على تعظيم اباداتها من انشطتها الرئيسية والاستفادة الكلية من القدرات الانتاجية للمطاحن لتعظيم صافي الربح للنشاط الاساسى حيث يتم تشغيل المطاحن فى فصوص كميات الدقيق المطلوبة للمخابز طبقاً ل الكميات المحددة من لجنة السرادج و التسليمات باتفاقية منظومة تحرير الخبز والتوجيه الوزاري رقم (٣٦) بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٨ بتخفيف وزن الرغيف وكذلك تطبيق التوجيه الوزاري رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٢ بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٧ بشأن السماح للمطاحن التموينية باتخاذ الدقيق استخراج ٨٧,٥ % اعتباراً من ٢٠٢٢/٧/١ وقد ادى ذلك إلى انخفاض كميات القمح المطلوبة وكذلك الزيادات المستمرة فسي اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج بمعدل أعلى من الزيادة في ابادات التشغيل للتقرير (تكلفة العجن).

الملاحوظة :

٢٩) رواتب وبدلات حضور وانفالات اعتماد مجلس الادارة:

تبين لنا مخالفة الشركة القانون رقم ١٨٥ لسنة ١٩٨٣ وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٠٦ لسنة ٢٠٠٨ وكذلك قرارات الجمعية العامة في شأن صرف بدل الحضور لأعضاء مجلس الادارة.

حيث بلغت الرواتب المقطوعة وبدلات الحضور والغيرات والكافيات اعتماد اعضاء مجلس الادارة المحملة على قاسة الدخل للعام الحالى مبلغ وقدرة ٤,٥٣٠,٣٥٠ مليون جنية للعام الماضى مبلغ ٢,٠٠٨١ مليون جنية بزيادة قدرها ٨٧ % عن العام الماضى وتلاحظ ببيان هذه المبالغ الآتى:

صرف بدلات حضور مجلس الادارة لمطابق اصل العام (الشركة القابضة للصناعات الغذائية) بمسافة ميلادرة وشخصية وذلك مخالفًا لأحكام المادة رقم (٣-١) من القانون ٨٥ من القانون ١٩٨٣ وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٠٦ لسنة ٢٠٠٨ بشأن توريد قيمة بدل حضور جلسات مجلس الادارة والجمعيات العمومية وسماقات ممثلين

العمال العام الى جهات العمال العام حيث يجب توريد هذه البدلات الى الشركة القابضة جهة الادارى ورد في محضر الجمعية العامة المنعقدة في ٢٠٢٤/١٠/٨ ضمن قراراتها رقم (١١) الموافقة على تحديد مقابل جلسات مجلس الادارة بمبلغ ٩,٠٠٠ جنية للجلسة موزعة على بدل حضور ٧,٠٠٠ جنية وبدل النقال ٢,٠٠٠ جنية مع مراعاته ما يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة من بدلات الحضور ومصاريف الانتقال عن خمسة عشر جلسة سنوياً اي باجمالي ١٣٥,٠٠٠ جنية في حين بلغت بدلات الحضور وبدل الانتقال المدرج في بيان ما يتقاضاه اعضاء المجلس مبلغ ١٤٣,٠٠٠ جنية لكل عضو وبذلك فقط تعدد البدلات ما تم الموافقة عليه بالجمعية.

الرد :

- يتم الصرف طبقاً لقرارات الجمعية العامة في هذا الشأن .. وسيتم مراعاة أحكام القوانين واللوائح الصادرة ..

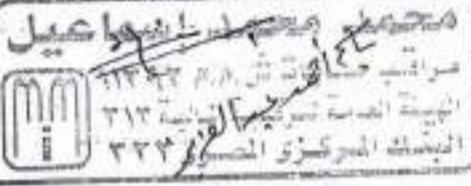
- ويبيان المبلغ المدرج في بيان ما يتقاضاه اعضاء المجلس يشمل الاستقطاعات القانونية .

امين السر

جامعة الاسكندرية

د/ محمد عزيز زاهر

مناقب الجامعات



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(لش . م . م)

61

الرأي المتحقق :-

وفيما عدا تأثير ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ فإن كافة التسويفات المحتملة والتي كان من الممكن تجديد ضرورتها إذا تمكننا من تحقيق ما ورد بالفقرات السابقة على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مطابع ومخابز الإسكندرية " شركة مساهمة مصرية " في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ وعن أدانها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القواعد والتوازن المصري ذات العلاقة

- ١) تضمن رصيدها بابات دائنة للمصالح والهيئات رصيده مصلحة الضرائب على القيمة المضافة (مدين) نحو ٣٥,٥٤٠٢ جنيه في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.
 - ٢) يتعين موافقتنا بشهادة من مصلحة الضرائب المصرية عن الرصيدين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ يتعين موافقتنا بما مستخذه الشركة في القضايا المرفوعة من أو على الشركة من حيث تأثير ذلك على دراسة المخصصات القانونية المرتبطة بالتعويضات أو المكتب لهذه القضايا.
 - ٣) حيث لم يتم موافقنا باى اقلام او شهادة تفصيلية صلبة من القطاع القانوني حول تقدير قيمة الالتزام العالى المحتمل على الشركة لتحديد المخصصات المالية الالزام لمواجهة أي التزامات قانونية محتملة، بما في ذلك الغرامات، الرسوم، والمصروفات إن وجدت، والتي قد تتحملها الشركة نتيجة لهذه التزامات القانونية.
 - ٤) بلغت الودائع الدائنة المربوطة في البنك في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢٠٢٥ جنيه قيمة ودائع مربوطة ولم نقف على جدوى ذلك الاستثمار في ظل وجود فرص استثمارية أفضل تحافظ على القيمة الشرائية لهذه النقود في فرص استثمارية أفضل.
 - ٥) تبين لنا تبعية إدارة المراجعة الداخلية للإدارة المالية وليس إلى لجنة المراجعة بالشركة.

النحو:

- جاري الحصول على شهادة من مصلحة الضريبة المصرية.
 - مرفق بيان يجمع القضايا المتناولة بين الشركة والغير.
 - حقوق الشركة من خلال ادارة المسئولة المتاحة لديها اكتناف ١٤ مليون جنيه فوائد على الودائع والحسابات الجارية وجاري دراسة جدوى استئجاره في انشطة أخرى بعد مقارنته بذلك مع تلك من الفرض البديلة.
 - تقوم لجنة المراجعة الداخلية بتقديم تقاريرها الربيع سنوي والتي يتم عرضها على مجلس ادارة الشركة .. والمتضمنة قيام لجنة المراجعة الداخلية بمتابعة اعمال الادارة العامة للمراجعة .

تقدير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى:

- تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص عليه القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية منتفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

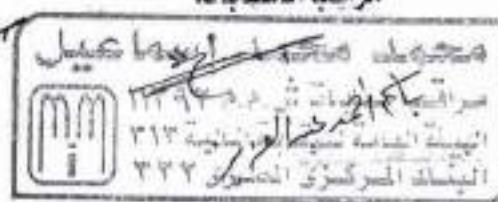
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وللحالة التنفيذية منتفقة مع ما هو وارد بدقائق الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدقائق.

د. نبيل الجعوب - العلوية

مراجعات

جامعة الألسن والآداب

أمين البدر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٥٧



تقرير تأكيد مسؤول

عن تقرير مجلس إدارة شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية (شركة مساهمة مصرية)
عن الالتزام بقواعد حوكمة الشركات كما تم اصدارها بالدليل المصري لحوكمة الشركات
 الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة الرقابة المالية رقم (٤٨) بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠١٦

الى السادة / مجلس إدارة شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية "شركة مساهمة مصرية"
المقدمة

قمنا بمهام التأكيد المحدود بشأن إعداد وعرض التقرير المرفق للالتزام بقواعد حوكمة
الشركات المعد بواسطة إدارة شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية (شركة مساهمة مصرية) عن
السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ المرفق والذي تم إعداده وفقاً للمودج تقرير مجلس
الادارة الاسترشادي طبقاً للنموذج الصادر من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية المعد وفقاً للدليل
المصري لحوكمة الشركات الصادر بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم
٤٨ المؤرخ في ٢٦ يونيو ٢٠١٦

مسؤولية الادارة ..

إن مجلس إدارة الشركة هو المسئول عن إعداد وعرض تقرير الالتزام بقواعد الحوكمة وفقاً
لقواعد ومعايير حوكمة الشركات والقوانين والقرارات ذات الصلة كما هو موضح في تقرير
الشركة عن مدى الالتزام بقواعد الحوكمة كما أنه مسئول عن التأكيد من الالتزام بقواعد الحوكمة
وفقاً للتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والدليل المصري لحوكمة الشركات
ال الصادر بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٤٨ المؤرخ في ٢٦ يونيو
٢٠١٦ وكذلك مسئول عن تحديد نقاط عدم الالتزام ومبرراتها
مسؤولية مراجع الحسابات ..

تتحقق مسؤوليتنا في ابتدئي استنتاج بتأكيد محدود بما ذكر في بقية ما أعلناه امور تجعلنا نعتقد ان تقرير مجلس
الادارة المرفق لم يتم إعداده وعرضه وفقاً للمودج تقرير مجلس الادارة الاسترشادي المشار اليه في خطاب، الورقة
العصرية المرجعية التي رئيس مجلس إدارة الشركة المؤرخ في ٢٥ ديسمبر ٢٠١٨ وذلك استناداً إلى اجراءات التأكيد
المحدود التي قمنا بها .

وقد قمنا بمهام التأكيد المحدود طبقاً لمعيار المراجعة المصري لمهام التأكيد رقم (٣٠٠٠) "مهام التأكيد بخلاف مراجعة
وتحصين معلومات مالية تاريخية" ويتطلب هذا المعيار الالتزام بمتطلبات السلوك المهني بما فيه متطلبات الاستقلالية
وتحفظ وتنفيذ اجراءاتنا للحصول على تأكيد محدود بما إذا كان بما الى علمنا اي امر يجعلنا نعتقد ان تقرير مجلس
الادارة على الالتزام بقواعد الحوكمة بشكل عام لم يتم إعداده وعرضه في كافة جوانبه الجوهرية طبقاً للمودج تقرير

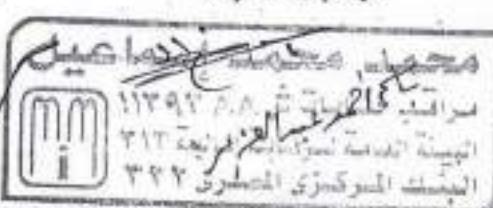
رئيس التحفيظة العامة

برأبنة التحفيظات

امين السر

جامعة مصر للأسمدة

الدكتور محمد عزيز احمد



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية



(م . م . م)

०४

مجلس الادارة الاسترشادي المشار اليه في خطاب البورصة المصرية الموجه الى رئيس مجلس ادارة الشركة المورخ في ٢٥ ديسمبر ٢٠١٨ وذلك استناداً الى اجراءات الناكل المحدود التي قمنا بها.

ويشمل اختبار وعرض مدى الالتزام بقواعد الحكومة فقط الحصول بصورة أساسية على الإنذار من واقع الملاحظة والاستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن اعداد وعرض تقرير مدى الالتزام بقواعد الحكومة والاطلاع على المستندات عندما يكون ذلك مناسباً.

ولكن نرى أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوهير أساس لاستنتاجنا

وقد اعد هذا التقرير لتقديمه الى الهيئة العامة للرقابة المالية بناء على تكليف ادارة الشركة وليس لاي غرض اخر وبالتالي فهو لا يصلح للاستخدام الا للغرض الذي اعد من اجله .

الفرد المتصلاً . إن معظم الاجراءات التي تلقنها المنشآت للالتزام بالقواعد الإدارية والقانونية تعتمد على الأشخاص الذين يقومون بتنفيذ تلك الاجراءات وفهمهم لاهداف تلك الاجراءات وتقيمهم ما إذا كان قد تم تنفيذ الاجراءات بكفاءة ، وفي بعض الحالات لا يوجد دليل مراجعة يمكن الحصول عليه ، كما نجد الاشارة إلى أن تصفيه اجراءات الالتزام تتبع افضل التطبيقات التي تختلف من منشأة الى منشأة و هي لا تتعلّم بالذات . معاً محدد يمكن المقارنة به

كما ان البيانات غير المالية تخضع لقيود ملحوظة اكبر من تلك المتعلقة بالبيانات المالية ، اذا ما اخذنا تقرير مجلس الادارة عن مدى الالتزام بقواعد الاحرى كماع الاصوات المستخدم لاعداده .

بيان إصدار استئناف متحفظ .. تبين لـ لجنة الادارة بقاعة المحكمة الواردة بالدليل المصري
لـ المحكمة الشركات بما جاء بالفقرة رقم ١٧٣ والتي تلزم أن يكون ضمن تشكيل مجلس الادارة
عضوين من مختلفين على الأقل يتمتعون بمهارات فنية ، تحليلا

استنتاج متحفظ . في ضوء الاجراءات المطبقة أعلاه والمواضحة بهذا التقرير ، لم يتم الى علمنا ما يجعلنا نعتقد ان تقرير مجلس ادارة شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية "شركة مساهمة مصرية" عن مدى الالتزام بقواعد الحكومة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠ يونية المرفق لم يتم اعداده وعرضه في جميع جوانبه الهامة وفقاً الى قواعد ومعايير حوكمة الشركات والقواعد ذات الصلة

THE HISTORICAL JOURNAL

السيد المحاسب / مخلص محمد سعد الشيشاني - رئيس الجمعية العامة

شكراً لحضورك .. أحد مساهمي الشركة تفضل

مماهش الاستاذ/ محمد العبيد نجم..

لتوجيه بالشكر الى مجلس ادارة الشركة وقيادتها والعاملين بها على الجهود المبذولة .. حيث ان الشركة من الشركات القليلة في قطاع المطاحن التي تقوم بتمويل اعمالها واستثماراتها ذاتيا دون

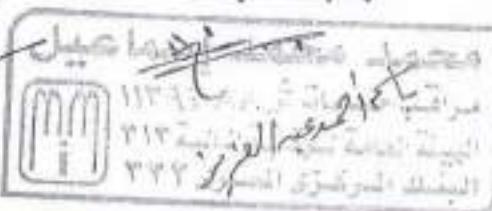
رئاسة الجمهورية

دور الكتاب في الحداثة

جامعة الاصوات

السائل الماء

مکالمہ ایڈیشنز میڈیا



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٥٩



الاعمال على الاقراض من البنك في ظل ارتفاع اسعار مستلزمات الانتاج وذلك من قدرتها على الوقاية بكلفة التزاماتها للجهات الخارجية بصورة منتظمة مما يدل على موقفها المالي جيد جدا كما تقوم بتوزيعات تقريرية للمساهمين وتصفي العاملين .. مما للشركة مزيد من الازدهار والنمو .. والسلام عليكم ورحمة الله

السيد المحاسب / ممدوح محمد مسعود الششتاوي - رئيس الجمعية العامة ...

شكراً جداً لحضرتك .. أحد مساهمي الشركة الاستاذ/اسامة طنطاوي .. افضل حضرتك ..
مساهم/اسامة غنيمي طنطاوى غنيمي ..

بسم الله الرحمن الرحيم كل سنة وحضراتكم طيبين بالنسبة لنشاط الاستثمار العقاري في مشروع العمارة السكانية الصادر به قرارات جمعية عامة من سنوات وعدم تنفيذه حتى الان .. كما ان حضرتك لم يتضح لنا تفصيل اعداد العمالة بالشركة من حيث اعداد العمالة الدائمة والموقته ومدى احتياج الشركة للتعيينات الجديدة وطلب من سعادتكم ان لا يتم التعيين الا في ضوء احتياجات الشركة لأن الشركة فيها ١٤ قطاع .

رد السيد المحاسب/ناصر فاروق مصطفى - العضو المنتدب للشئون المالية والادارية ..

بالنسبة لمشروع المبني السكنى فقد ادت القرارات الخاصة بتراخيص المباني التي صدرت في شهر مارس لسنة ٢٠٢١ لوقف اعمال البناء بمحافظة الإسكندرية وعدم تنفيذ مشروع عادل الاستثمار العقاري ولم صدور قرارات خلال شهر سبتمبر ٢٠٢٢ بشرط ترخيص البناء الجديدة والغاء الاشتراطات التخطيطية للبناء السابقة التي صدرت في شهر مارس ٢٠٢١ والعودة الى العمل بقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولاته التفصي ولكن حتى الان لم تصدر اي تراخيص بناء في الإسكندرية .. وبالنسبة لتفاصيل عدد العمالة فالبيان موجود ضمن تقرير مجلس الادارة المعروض امام حضرتك .

السيد المحاسب / ممدوح محمد مسعود الششتاوي - رئيس الجمعية العامة ...

شكراً لحضراتكم .. واليكم التزارات .

قرارات الجمعية العامة العادية

٢٠٢٥/١/١١
شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٠

للنظر في اعتماد القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في

- ١- التصديق على تقرير مجلس الادارة المعروض على الجمعية العامة عن نشاط الشركة عن الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٥/٦/٣ .
- ٢- النظر في تقرير المساده / مراقبى الحسابات عن القوائم المالية للعام المالى المنتهى في ٢٠٢٥/٦/٣ .
- ٣- والتصديق على رد الشركة عليهم وكذا تقرير تقويم الاداء ورد الشركة عليه .
- ٤- الاطلاع بتقرير الحكومة عن العام المالى المنتهى في ٢٠٢٥/٦/٣ .
- ٥- التصديق على قائمة المركز المالى للعام المالى المنتهى في ٢٠٢٥/٦/٣ . وقائمة الدخل بصفتها ربع بعد الضرائب قدره ٥٤٦٤٨٣٦ جنيه وكذا قائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ .

رئيس الجمعية العامة

مراقب الحسابات

جامعة الاصوات

ادين السمر



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

74

٥- الاخطة بما حصل عليه رئيس وأعضاء المجلس خلال العام المالى ٢٠٢٥/٢٠٢٤ طبقاً للمقرر من الجمعيات العامة السابقة.

٦- الموافقة على قائمة توزيعات الارباح عن العام المالى المنتهى فى ٢٠٢٥/٦/٣٠ بمراعاة أن تكون حصة المساهمين ٤٦٦٨٨٣٣,٥ جنيه بواقع ٧٥ فرش للسهم وذلك على النحو التالي:-

كلى	جزئى	
	٥٤١٦٦٧٣٩,١٨	صافي الربح (الخسارة) بعد الضرائب
	١٩٠٢,٥٠	الارباح (الخسائر) المرحله
	٥٤١٦٦٧٣٩,١٨	الارباح الصافية
	٥٤١٦٦٧٣٩,١٨	ويتم توزيعها على النحو التالي :
	٤٣٧٧٩,٨,٩٤	احتياطيات
٤٩٧٨٨٨٣١,٠٤	٢٦٦٠٩٥٨,٦٦	احتياطي فاتوسي
	٧٦٩٣٨٣,٤٦	احتياطي نظامي
	٩٤٧٥٦٦,٠٢	احتياطي رأسمالي
		الارباح القابلة للتوزيع
		ارباح موزعة
	٢٤٦٦٨٨٣٣,٥	توزيعات المساهمين بواقع ٧٥٪ جنديه للمدتهم
	٢٣١٥٤١٧٣,٣٦	توزيعات العاملين
	١٦٩٥٠٠٠,٠٠	مكافأة مجلس الادارة
	٢٧٠٨٢٤,١٨	توزيعات أخرى (٩,٥٪ نشاط رياضي)

مع الموافقة على صرف مكافأة لمجلس إدارة الخدمة المدركة بقائمة توزيعات الأرباح
عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠

٧- احاطة الجمعية العامة بقرار مجلس الإدارة بشأن منح العاملين:

- العلاوة الدورية بنسبة ١٠% من الأجر الأساسي اعتباراً من ٢٠٢٥/٧/٢.
- منحه بنسبة ٥% من الأجر الأساسي تصرف شهرياً اعتباراً من ٢٠٢٥/٧/١ وتخصيص لجميع الأسقاطات القانونية على أن تدرج ضمن عناصر الأجر المتغير.

٨- التراخيص لمجلس الادارة بمنح تبرعات خلال العام المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥ بحد اقصى مبلغ ١٠٠ ألف جنيه،
 ٩- الموافقة على تعيين المسادة مكتب / يوسف صلاح الدين و محمود صلاح الدين مراقباً لحسابات الشركة عن العام
 المالي ٢٠٢٦/٢٠٢٥ باتجاه سنوية قدرها ٨٢,٥ ألف جنيه شاملة الضريبة.

١- الموافقة على تحديد الرواتب المقطوعة وبدلات مجلس الاداره اعتباراً من ٢٥/٧/٢٠٢٠ على النحو التالي:-

الات الشهري المقطوع لرئيس مجلس الادارة غير التنفيذي بمبلغ ٤٠ ألف جنيه شهرياً

- بدلات حضرة مجلس الادارة شهريا بمبلغ (١٠٠٠٠) جنيه للجلسة الواحدة موزعة على النحو التالي:

• بدل حضور ٨٠٠٠ جنیه

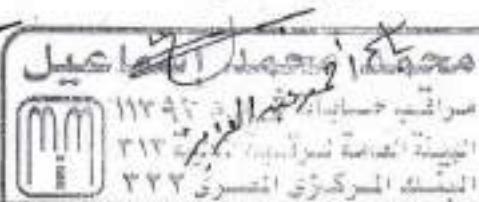
٢٠٠٠ جزء بدل انتقال

النحو التمهيدية العامة

مقدمة في الحسابات

ابن البر - حامى الأصنوفات

مکالمہ میں ملکہ



شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

(ش . م . م)

٦١

مع مراعاة ما يلى :

- لا يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من بدلات الحضور والانتقال لجلسات مجلس الإدارة عن خمسة عشر جلسة سنوياً .
 - لا يتجاوز بدل الجلسة لعضو اللجنة التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة عن قيمة بدل الانتقال المقررة لعضو مجلس الإدارة شهرياً على لا يزيد ما يتقاضاه عن عدد أربع جلسات للجنة الواحدة سنوياً .
 - استمرار العمل بما تقرر من الجمعيات العامة السابقة للشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية باستخدام السيارة والعلاج لكل من الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتدبين .
 - ١١- اخلاء مسؤولية مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ في ضوء ما عرض على الجمعية من بيانات ومعلومات عن القوائم المالية ونتائج الأعمال .
- نشكر حضراتكم ...
و اقل المحضر في ساعته وتاريخه

(الدكتور)

(أبراهيم)

(محمد عزيز احمد)

(ـ)

(ـ)

(ـ)

(ـ)

(ـ)

(ـ)

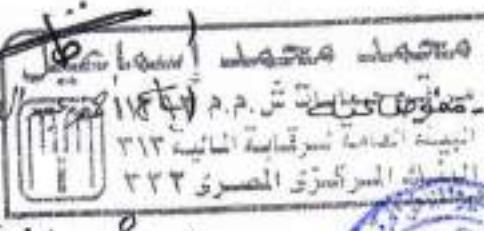
- أمين السر : محاسب / وائل احمد القماح

- جامعي الأصوات : محاسب / احمد صادق عبيد

محاسب / محمد عبدالعزيز قمر

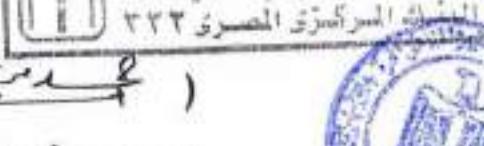
- العضو المنتدب للشئون المالية والادارية : محاسب / ناصر فاروق مصطفى

- الرئيس التنفيذي : مهندس/ محمد فهمي خليل



مراقب الحسابات المستقل : محاسب / محمد محمد اسماعيل - ممثلاً عن مجلس إدارة ش.م.م (بنك مصر)

البيئة الصناعية شرق القاهرة الجديدة ٣٦٣



السيد المحاسب / أحمد محمد فرج

السيد المحاسب / احمد محمد عبد الحميد شكري

السيد المحاسب / احمد محجوب

((يقر رئيس الاجتماع بمسئوليته القانونية الكلمة عن صحة ما ورد في هذا المحضر من بيانات وقائع واجراءات اتفاق و ذلك في مواجهة المساهمين او الشركاء والغير والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة ، ويقر بالاحتفاظ بجميع الوثائق والمستندات الممولة لما ورد بالاجتماع في مقر الشركة ، واتفاقها واحكام القانون والنظم الاساسي للشركة وتعديلاته او عقد الشركة وتعديلاته ويلزم بتقديمها عند طلبها)) .

"وقد قرر المحاسب/ هاني مجدى حافظ محمد - مدير عام شئون البورصة وهيئة الرقابة المالية والاستثمار بالشركة في انتهاء اجراءات التصديق على المحضر".

رئيس مجلس الادارة

ورئيس الجمعية العامة للشركة

(محاسب / ممدوح محمد مسعد الششتاوي)



فائز مختار



(قطاع الشؤون القانونية)

Legal Affairs Sector

الادارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

دون إخلال بحقوق الساهمين أو الشركاء في الشركة. فقد تم التصديق على هذا المقرر في حدود السلطة المقررة للهيئة بناءً على قانون شركات المساهمة وشركاء التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم 159 لسنة 1981، وفيضوء ما قدمنه الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المقرر أو عضوون ما ورد فيه من قرارات، دون انتس مسؤولية على الهيئة في مواجهة الساهمين أو الشركاء في الشركة أو غيرهم عن مضمون ما ورد في المقرر أو جزءاته أو مواليفه.

عن مضمون ما ورد في المذكرة من قرارات أو إجراءات أو مسودات.
ملاحظات الهيئة:
المواء (٢١٧-٢٠١٧) رقم الاط التمهيدي لـ"١٢" للقانون فيما لـ



المدير العام



مدير الادارة

~~copy~~



MISS B-01-10