

تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة رواد مصر للإستثمار السياحي " ش.م.م " في ١٩٨٧/٢/٢٥ طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بغرض انشاء الفنادق والقرى والمخيمات السياحية والشاليهات والموتيلات والمشاتي والمصايف والكازينوهات والمطاعم والكافيتيريات ووسائل التسلية والانشطة الرياضية والبحرية والخدمات الكاملة لها من محطات خدمة وتموين السيارات والمحلات التجارية ، وكافة الأنشطة الخاصة بالتنمية الفندقية والسياحية.
- وكذلك القيام بتجهيز وتأسيس واعداد هذه المنشآت وأدارتها سواء بمعرفتها أو بواسطة الغير .
- ويبلغ رأس المال المرخص به ٢٥٠ مليون جنيه مصري، ورأس المال المصدر والمدفوع ١٥٠ مليون جنيه مصري موزع على عدد ١.٥ مليون سهم ، بقيمة اسمية للسهم ١٠٠ جم ، كما تم قيد الشركة بمكتب سجل تجارى القاهرة تحت رقم تأشير ٢٤٧ بتاريخ ١٩٨٧/٢/٢٥ .

• هيكل المساهمين الحاليين في ٢٠٢١/٦/٣٠

النسبة %	القيمة الاسمية	عدد الاسهم	الاسم
٧٦.٤٧ %	١١٤٧١٧٥٠٠	١١٤٧١٧٥	شركة شارم دريمز القابضة للسياحة والفنادق
٢٠.٠١ %	٣٠٠١٨٥٠٠	٣٠٠١٨٥	شركة مصر للاستثمار والتنمية
٢.٩٦ %	٤٤٤٣٥٠٠	٤٤٤٣٥	شركة كونكورد للتنمية السياحية
٠.٥٦ %	٨٢٠٥٠٠	٨٢٠٥	أفراد متنوعون
١٠٠ %	١٥٠٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	الاجمالي

٠ الحالة العامة للشركة و مستقبل الاعمال

أولاً : القوائم المستقلة :-

بلغت إيرادات النشاط في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ (٣,٦٠٩) مليون جم ، مقارنة بمبلغ

٩,٩٧٩ مليون جم في ٢٠٢٠/٦/٣٠ .

وفيما يلي بعض المؤشرات المالية :-

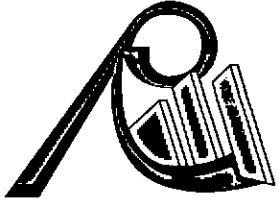
القيمة بالالف جم

النسبة + / - %	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	المؤشر
(/٦٣,٨)	(٩,٩٧٩)	(٣,٦٠٩)	ايرادات النشاط
(/٤٥,٤٣)	(١٤,٦٢٤)	(٧,٩٧٨)	مجمل (الخسارة)
(/٣٣,٣٨)	(٢٠,٢٤٣)	(١٣,٤٨٤)	صافي (الخسارة) قبل الضريبة
(/٣٣,٤٣)	(٢٠,٥١٩)	(١٣,٦٥٥)	صافي (الخسارة) بعد الضريبة

ثانياً : الإستثمار في الشركات الأخرى :-

شركة رواد مصر لفنادق البحر الاحمر :-

تساهم الشركة كمؤسس ومساهم رئيسي في شركة رواد مصر لفنادق البحر الأحمر بنسبة مساهمة قدرها ٩٨.٩٥ % تقريبا من رأس المال المصدر والمدفوع البالغ قدره (١٢٠ مليون جم) وغرض الشركة هو اقامة وتشغيل فندق سياحي مستوى ٥ نجوم ويشمل على محلات تجارية ومطاعم وكافيتيريات وحمامات سباحة و وسائل ترفيهية وملاهي .
وتقوم الشركة حاليا بتنفيذ خطة التطوير بناءا على عقد الادارة الموقع مع شركة ماريوت العانية.



ROWAD MISR

**شركة
رواد مصر للاستثمار السياحي**

**ش.م.م
ROWAD MISR FOR TOURISM INVESTMENT CO.
رأس المال المصدر ١٥٠ مليون جنيه**

وتقوم الشركة المالكة بالادارة الذاتية لفندق القصر القديم (ماريوت سهل حشيش) وذلك
لحين تسليمه لشركة الادارة (ماريوت العالمية) .

• **وتتمثل باقى استثمارات الشركة فى الشركات الاخرى وهى :-**

شركة سهل حشيش للاستثمار السياحي بنسبة ١٥.٩٣ % ، و شركة رواد ذهب للتنمية
السياحية بنسبة ١٣% ، وشركة زواد الواحات بنسبة ١١.٣٤% ، والشركة المصرية
للمنتجات السياحية بنسبة ٠.٨٧ % .

ثالثا : مستقبل الأعمال

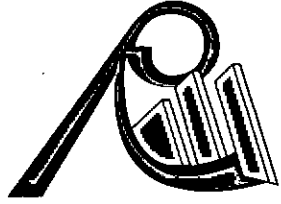
من المتوقع ارتفاع مؤشر النتائج فى النصف الثانى من عام ٢٠٢١ عن النصف الاول من
نفس العام وتظل ادارة الشركة على عهدتها فى العمل المتواصل الدؤوب مع شركات الادارة
لزيادة الايرادات بكل السبل الممكنه والعمل على تثبيت المصروفات بقدر الامكان وذلك لتعظيم
عائد المالك .

كما أنه من الجدير بالذكر ، أن إدارة الشركة تسير فى العمل حالياً على اعداد خطة
التطوير لغرف فندق الفيروز ريزورت على أن يتم عرض الموازنة الخاصة بها عند الانتهاء من
جميع التفاصيل الفنية والمالية .

ونحن إذ نستعرض الموقف عاليه بناءً على الواقع ، فإننا نأمل أن يكتب الله الخير لما
فيه صالح البلاد .

رابعا : القوائم المالية المجمعه

فيما يلى بعض المؤشرات المالية للقوائم المالية المجمعه لشركة رواد مصر للاستثمار السياحي
وشركة رواد مصر لفنادق البحر الاحمر فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .



ROWAD MISR

٤

شركة
رواد مصر للإستثمار السياحي
ش.م.م
ROWAD MISR FOR TOURISM INVESTMENT CO.
رأس المال المصدر ١٥٠ مليون جنيه

القيمة بالالف جم

المؤشر	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	التغير %
ايرادات النشاط	١٢٤٢٣	٥١٣٣	%١٤٢
مجممل الخسارة	(٨٧٨٠)	(١٦٥٠٧)	(%٤٦)
صافى (الخسارة) قبل الضريبة	(٢٦٩٧٥)	(٢٩٧٩٥)	(%٩,٤٦)
صافى (الخسارة) بعد الضريبة	(٢٧٢٩١)	(٣٠١٧١)	(%٩,٥٤)
حقوق الملكية	٢٨٣٨٩٥	٣٣٧٧٤٢	(%١٥,٩)

والله الموفق ...

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

