

٣ نوفمبر ٢٠٢٢ م

البيان الصحفي للنتائج المالية: الربع الثالث وفترة التسعة أشهر من العام ٢٠٢٢ م

الشركة السعودية للخدمات الصناعية "سيسكو" تعلن تسجيل نمو بثلاثة أضعاف في صافي الدخل للربع الثالث بفضل استقرار الإيرادات وتحسن هوامش الربح بشكل ملحوظ

- ارتفاع إيرادات الموانئ في الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م على أساس ربع سنوي وسنوي، مع انتعاش حجم الأعمال
- هوامش الربح الإجمالية تحقق نمواً كبيراً في قطاعي الخدمات اللوجستية وخدمات المياه ويتوقع استمرارها في عام ٢٠٢٣ م
- ارتفع هامش إجمالي الربح للربع الثالث ليسجل ٤٩,٣٪ مقارنةً بنسبة ٤٤,٥٪ في الربع الثالث من العام ٢٠٢١ م

جدة، المملكة العربية السعودية، ٣ نوفمبر ٢٠٢٢ م: أعلنت الشركة السعودية للخدمات الصناعية ("سيسكو"، أو "الشركة" أو "المجموعة")، المستثمر الاستراتيجي الرائد في المملكة العربية السعودية في الموانئ والمحطات ومجمعات الخدمات اللوجستية وأنظمة المياه، عن نتائجها المالية للربع الثالث وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ م.

استقرت إيرادات الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م، باستثناء إيرادات الإنشاءات المحاسبية، مقارنةً بالربع السابق لتسجل ٢١٤,٧ مليون ريال سعودي، بارتفاع نسبته ٠,٧٪ في حين تراجعت إيرادات الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م بشكل طفيف بنسبة ١,٥٪ على أساس سنوي، مع تحقيق تحسن تدريجي في قطاع الموانئ، وارتفعت إيرادات قطاع الخدمات اللوجستية مقارنةً بالربع السابق. انخفضت إيرادات فترة التسعة أشهر بنسبة ١٢,٩٪ مقارنةً بعام ٢٠٢١ م لتصل إلى ٦٢٤,٠ مليون ريال سعودي، ويُعزى هذا الانخفاض إلى الأداء الأقوى الذي تم تسجيله خلال النصف الأول من العام السابق في قطاع الموانئ.

وارتفع إجمالي الربح في الربع الثالث ليصل إلى ١٠٥,٨ مليون ريال سعودي، بنسبة ٦,١٪ مقارنةً بالربع السابق وبنسبة ٩,١٪ مقارنةً بالربع الثالث من العام ٢٠٢١ م، وذلك بفضل تحسن هوامش الربح بشكل ملحوظ بفضل مزيج الإيرادات المحسّن والضوابط الفعالة للتكلفة. وبلغ هامش إجمالي الربح للربع الثالث من العام الماضي ٤٩,٣٪، مقارنةً بـ ٤٦,٨٪ في الربع الثاني من العام ٢٠٢٢ م و٤٤,٥٪ في الربع الثالث من العام ٢٠٢١ م. كما بلغ إجمالي الربح لفترة التسعة أشهر ٢٩٥,٧ مليون ريال سعودي، بانخفاض بنسبة ١٦,٨٪ عن الفترة نفسها من العام ٢٠٢١ م، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى تأثير إجمالي الربح بانخفاض إيرادات شركة بوابة البحر الأحمر في قطاع الموانئ.

على ضوء التحسن الملحوظ في الهوامش، ارتفع صافي الدخل المعدل للربع الثالث بنسبة ٣٦٤,٥٪ بالمقارنة مع الربع السابق وبنسبة ٥٦,٦٪ على أساس سنوي، ليصل إلى ١٤,٤ مليون ريال سعودي. كما بلغ صافي الدخل المعدل لفترة التسعة أشهر ١٨,٣ مليون ريال سعودي، بانخفاض قدره ٦٩,٢٪ على أساس سنوي، ويعود ذلك لضعف إيرادات النصف الأول مقارنة بالعام السابق.

علق المهندس / خالد سليمان، الرئيس التنفيذي للمجموعة قائلاً: "يسرنا الإعلان أن شركتنا حققت أداءً جيداً في الربع الثالث. وبالرغم من مواجهة قطاع الموانئ لدينا بعض التقلبات المتعلقة بالاقتصاد العالمي، إلا أنه استقر وعاد إلى النمو مجدداً في هذا الربع، كما حققت أعمالنا في مجال قطاع الخدمات اللوجستية وخدمات المياه أداءً جيداً، حيث ارتفعت إيرادات قطاع الخدمات اللوجستية بشكل قوي وفي حين تحسنت جودة المبيعات لقطاع أنظمة المياه. تحسنت إيرادات الربع الثالث بشكل طفيف مقارنة بالربع السابق، ولكن الأهم أننا سجلنا تحسناً في هوامش الربحية، لا سيما بالنسبة للخدمات اللوجستية وأنظمة المياه، وهذا التحسن كان مدفوعاً بمزيج الإيرادات وضوابط التكلفة".

وأضاف سليمان: "نتوقع أن نشهد تحسناً في أداء قطاع الموانئ في الربع الأخير مع نمو حجم تداول الحاويات الواردة والصادرة والعبارة. حيث يُظهر قطاع الخدمات اللوجستية علامات قوية على التعافي، وسنعمل على توسيع سعة التخزين لدينا لتلبية الطلب المتزايد والاستحواذ على حصة أكبر في السوق.

أما بالنسبة إلى محفظة أنظمة المياه، نتوقع أن ننهي العام ٢٠٢٢ م بتسجيل نتائج مشابهة لتلك التي حققناها في العام ٢٠٢١ م. كما نعتقد أن هوامش الربحية القوية الحالية ستستمر حتى نهاية العام. نتوقع أن يكون للعقود الجديدة الموقعة لمحفظة خدمات المياه في النصف الأول من العام تأثيراً إيجابياً على الإيرادات وهوامش الربح في الربع الأخير من العام ٢٠٢٢ م، مع توقع استمرار هوامش الربحية المرتفعة حتى في العام ٢٠٢٣ م".

تعيين الرئيس التنفيذي الجديد

ولقد أعلنت شركة سيسكو، بعد انتهاء الفترة المالية بتاريخ ١٧ أكتوبر ٢٠٢٢ م عن استقالة المهندس محمد المدرس من منصبه كرئيس تنفيذي، وذلك بعد أن قضى ١٥ عاماً في خدمة الشركة، لعب خلالها دوراً مهماً في تشكيل وتنفيذ استراتيجية الشركة للنمو، ولقد ترك المدرس منصبه في شركة سيسكو لرغبته في التفرغ لأعماله الخاصة.

وقام مجلس الإدارة بتعيين المهندس خالد سليمان رئيساً تنفيذياً جديداً لشركة سيسكو. ويعدّ سليمان مسؤولاً تنفيذياً ذو خبرة طويلة تزيد عن ٢٥ عاماً في الاستثمار والتحول الرقمي بالإضافة إلى استشارات وتطوير الأعمال. عمل سليمان سابقاً في

شركات "موران ستال أند بوير" و"مجموعة القنطرة" و"الخبير كابيتال" و"وادي مكة للاستثمار" و"كروم المشورة"، بالإضافة إلى إطلاق عدد من الشركات الناشئة. ويؤمن مجلس الإدارة بأن خبراته الكبيرة في الاستثمار عبر قطاعات متعددة تجعله الخيار الأمثل لقيادة استراتيجية سيسكو الطموحة للنمو وخلق القيمة.

التوقعات والاستراتيجية

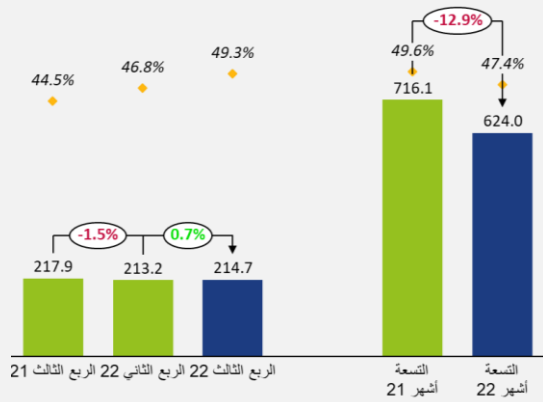
لا تزال شركة "سيسكو" ملتزمة بتنفيذ استراتيجيتها الخمسية لدفع خلق المزيد من القيمة على المدى الطويل بهدف مضاعفة الإيرادات إلى ٢ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٦ م. يركز نهج الاستثمار في "سيسكو" على الاستثمارات ذات القيمة المتراكمة التي تتماشى مع قطاعها الإستراتيجية المتمثلة في الموانئ والخدمات اللوجستية وخدمات المياه. ستعلن "سيسكو" عن أية تحديثات للسوق حين ظهور فرص أخرى.

ولقد أعلنت شركة سيسكو من خلال تداول بتاريخ ١ نوفمبر ٢٠٢٢ م، عن حصول شركة "لوجي بوينت" التابعة لشركة "سيسكو" على تسهيل قرض بقيمة ٢٩٠ مليون ريال سعودي لتمويل توسعة سعة التخزين لديها بما يتماشى مع التوسع، الذي يضاعف السعة الحالية البالغة ٧٣٠٠٠ متر مربع، مع إستراتيجية الخمس سنوات للمجموعة المعلنة سابقاً، والتي تهدف لترسيخ مكانة شركة "لوجي بوينت" لتكون مطوراً عقارياً لوجستياً رائداً ومشغلاً لأحدث خدمات التخزين والمرافق اللوجستية المتميزة لعملائها على المدى الطويل في جميع أنحاء المملكة لخدمة قطاع التجارة الإلكترونية سريعة النمو.

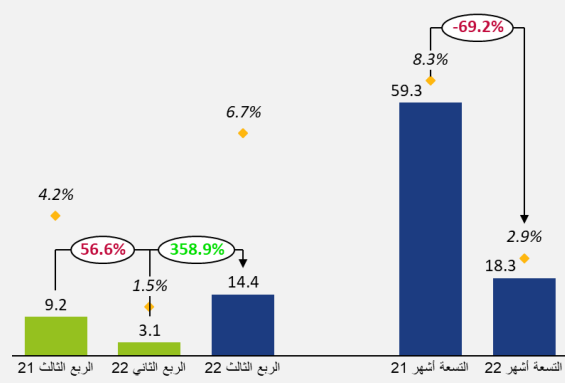
من المتوقع أيضاً تطوير المزيد من مجالات النمو المحتملة، بما في ذلك المرفق اللوجستي الحديث في الخمرة والذي من شأنه أن يعزز الإيرادات والهوامش اللوجستية من العام ٢٠٢٣ م وما بعده.

أبرز النتائج المالية في قائمة الدخل مليون ريال سعودي

الإيرادات (مليون ريال سعودي) وهامش إجمالي الربح



صافي الدخل المعدل (مليون ريال سعودي) والهامش



ملخص البيانات المالية للربع الثالث من العام ٢٠٢٢

التغيير %	الربع الثالث ٢٢	الربع الثالث ٢١	التغيير %	الربع الثالث ٢٢	الربع الثاني ٢٢	مليون ريال سعودي
%1.5-	214.7	217.9	%0.7	214.7	213.2	الإيرادات*
%10.0-	108.9-	120.9-	%4.1-	108.9-	113.5-	التكاليف المباشرة*
%9.1	105.8	97.0	%6.1	105.8	99.7	إجمالي الربح
%5.7	45.4-	42.9-	%3.4-	45.4-	47.0-	مصروفات التشغيل
%11.7	60.4	54.1	%14.7	60.4	52.7	أرباح التشغيل
%7.9	8.2	7.6	%2.3-	8.2	8.4	إيرادات الاستثمارات
%5.3	53.4-	50.7-	%0.2	53.4-	53.4-	نفقات التمويل
%١٧٨,٣-	2.8	3.6-	%١٩٠,٤-	2.8	-3.1	إيرادات أخرى/المصروفات والزكاة
%143.9	18.0	7.4	%287.9	18.0	4.6	صافي الدخل للمجموعة
%6.4	3.6-	3.4-	%134.6	3.6-	1.5-	حقوق الأقلية
%260.9	14.4	4.0	%363.9	14.4	3.1	صافي الدخل - المبلغ عنه

* باستثناء إيرادات وتكاليف الإنشاءات المحاسبية

ملخص البيانات المالية لفترة التسعة أشهر من العام ٢٠٢٢

الفرق %	فترة التسعة أشهر ٢٠٢٢	فترة التسعة أشهر ٢٠٢١	مليون ريال سعودي
%12.9-	624.0	716.1	الإيرادات*
%9.0-	328.3-	360.6-	التكاليف المباشرة*
%16.8-	295.7	355.5	إجمالي الربح
%10.6	136.1-	123.0-	مصروفات التشغيل
%31.3-	159.6	232.4	ربح التشغيل
%18.3	23.0	19.4	إيرادات الاستثمارات
%2.9	157.4-	152.9-	نفقات التمويل
%73.8-	1.3-	4.9-	إيرادات أخرى/المصروفات والضكاة
%74.6-	23.9	94.1	صافي الدخل للمجموعة
%٨٤,٢-	5.6-	35.3-	حقوق الأقلية
%٦٨,٩-	18.3	58.7	صافي الدخل - المبلغ عنه

* باستثناء إيرادات وتكاليف الإنشاءات المحاسبية

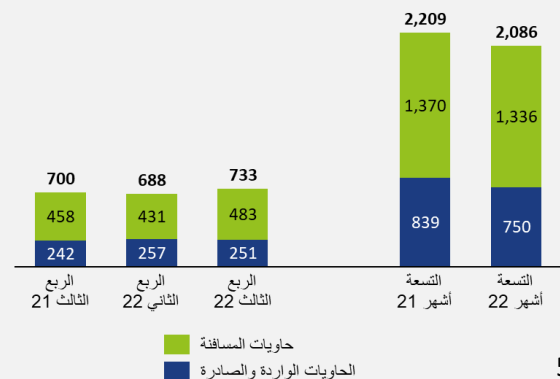
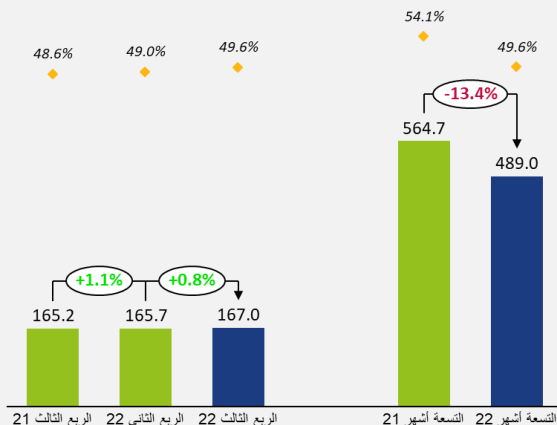
أبرز الإنجازات التشغيلية

الموانئ والمحطات

أظهرت إيرادات الربع الثالث للعام ٢٠٢٢ تحسناً تدريجياً مقارنة بالربع السابق والفترة نفسها في العام ٢٠٢١، بينما انخفضت إيرادات فترة التسعة أشهر من العام ٢٠٢٢ بنسبة ١٣,٤٪ مقارنة بالفترة نفسها في العام ٢٠٢١. وتحسّن حجم تداول الحاويات الواردة والصادرة وحاولات المسافنة في الربع الثالث بنسبة ٦,٥٪ على أساس ربع سنوي رغماً عن تراجعها على أساس سنوي نظراً للأداء الأقوى نسبياً في النصف الأول من العام ٢٠٢١، والذي ساهم برفع الأداء لفترة التسعة أشهر من العام ٢٠٢١.

الإيرادات (مليون ريال سعودي) وهامش إجمالي الربح

الحجم (ألف وحدة مكافئة لعشرين قدماً)

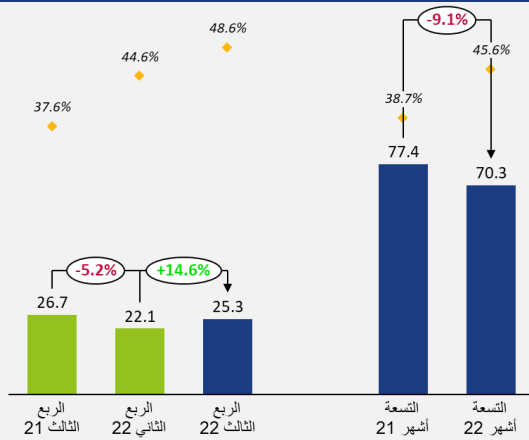


المستودعات والخدمات اللوجستية

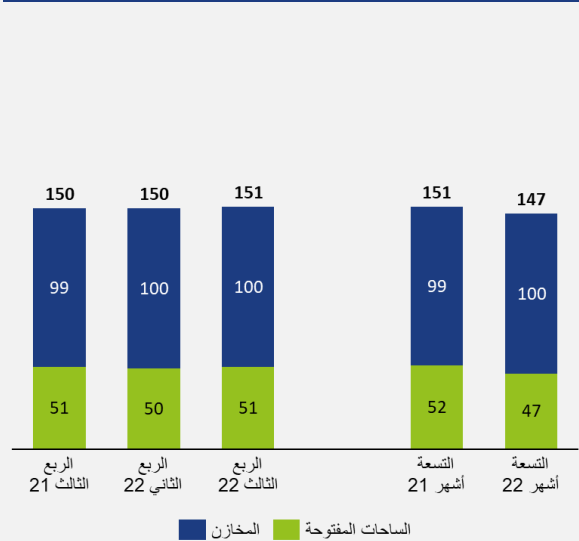
ارتفعت إيرادات الخدمات اللوجستية للربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م بنسبة ١٤,٦٪ مقارنةً مع الربع السابق لتصل إلى ٢٥,٣ مليون ريال سعودي. ومع ذلك، انخفضت عائدات الخدمات اللوجستية في فترة التسعة أشهر من العام ٢٠٢٢ م بنسبة ٩,١٪ بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي إلى ٧٠,٣ مليون ريال سعودي، بسبب انخفاض إيرادات الخدمات والمساحات المفتوحة. وتحسّن هامش الربح الإجمالي من ٤٤,٦٪ في الربع الثاني من العام ٢٠٢٢ ليصل إلى ٤٨,٦٪ في الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م، مما يدل على زيادة كبيرة في الربحية بسبب تحسين المزيج الفعال للمبيعات والتكلفة.

من المتوقع أن يتم الانتهاء من مضاعفة سعة التخزين خلال ال ١٨ إلى ٢٤ شهرًا القادمة بعقود طويلة الأجل، مع توقع بدء تشغيل أول ٢٥٠٠٠ متر مربع اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٣ م، مما سيعزز إيرادات وهوامش ربحية قطاع المستودعات والخدمات اللوجستية.

الإيرادات (مليون ريال سعودي) وهامش إجمالي الربح



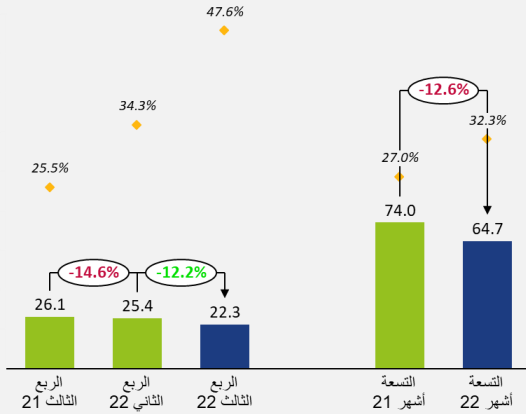
نسبة الإشغال (%)



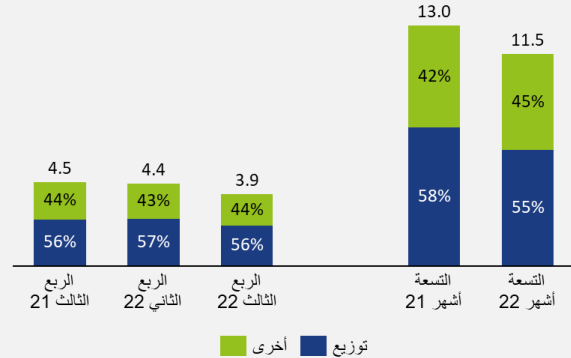
قطاع أنظمة المياه

على الرغم من انخفاض إيرادات أنظمة المياه على أساس ربع سنوي وسنوي، إلا أن هوامش الربح الإجمالية أظهرت تحسناً قوياً لتصل إلى ٤٧,٦٪ للربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م و٣٢,٣٪ لفترة التسعة أشهر. تُعزى الزيادة في الهامش إلى انخفاض تكلفة الاستهلاك وتحسّن مزيج المبيعات والتسعير، مما يؤدي إلى زيادة الربحية.

الإيرادات (مليون ريال سعودي) وهامش إجمالي الربح



الحجم، المياه المباعة (مليون متر مكعب)



-انتهى-

للتواصل:

التواصل الإعلامي

راهول رافيسانكار

البريد الإلكتروني: rahul.ravisankar@teneo.com

الهاتف: +971 56 170 3833

علاقات المستثمرين

البريد الإلكتروني: ir@sisco.com.sa

نُبذة عن "سيسكو"

الشركة السعودية للخدمات الصناعية ("سيسكو") هي شركة استثمارية قابضة تمتلك محفظة متنوعة من الأصول الفريدة التي تتضمن الموانئ ومجمعات الخدمات اللوجستية وأنظمة المياه. وتأسست الشركة في العام ١٩٨٨م وهي أول مطور من القطاع الخاص لمنطقة إعادة التصدير في المملكة العربية السعودية. وتشتمل محفظة "سيسكو" على ٧ شركات تابعة وزميلة، تضم فريقاً يزيد عن ٣,٠٠٠ موظفاً. وتقدم "سيسكو" دعماً استراتيجياً لشركاتها التابعة مع نهج استثماري واضح وطويل الأجل من أجل الوصول إلى أفضل فرص النمو.

الاتصال الهاتفي مع المحللين الماليين ومراجعة أداء الشركة

تعترم الشركة السعودية للخدمات الصناعية ("سيسكو") استضافة خبراء في التحليل المالي للحديث عن النتائج المالية للشركة عن الربع الثاني من العام ٢٠٢٢ بتاريخ ٩ نوفمبر ٢٠٢٢م في تمام الساعة ١٥:٠٠ مساءً بتوقيت السعودية. لمعرفة المزيد حول تفاصيل الاتصال الهاتفي، يرجى التواصل معنا على البريد الإلكتروني ir@sisco.com.sa. وسيُنشر هذا العرض للنتائج المالية على موقع الشركة في الوقت المناسب:

<http://www.sisco.com.sa/poverview.php>