

السادة / البورصة المصرية

الإدارة العامة للإفصاح

تحية طيبة وبعد

مرفق لسيادتكم نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين

عن الفترة المنتهية فى ٢٠٢٠/١٢/٣١ .

وهذا للعلم واتخاذ اللازم ، ولكم الشكر .

وتفضلوا بقبول وافر التحية

شركة العبور للاستثمار العقارى



نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
<input checked="" type="checkbox"/>	الربع الثانى الربع الرابع	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="checkbox"/>	الربع الاول الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة :

٠١٠٠٦٣٠٩٥٢٨	رقم التليفون	علاء السيد شحاته	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٢٣٥٤٦٤٥٢	رقم الفاكس		عنوان البريد الالكتروني
مصر الجديدة	شارع الميرغنى	٨٤	عنوان المركز الرئيسى للشركة
			عنوان البريد الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالى		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
% ٤٤,٦٣٩	٢٦٢٣٠٧٤	% ٤٤,٦٣٩	٢٦٢٣٠٧٤	فؤاد محمد ثوران الفاتم
% ٤٤,٦٣٩	٢٦٢٣٠٧٤	% ٤٤,٦٣٩	٢٦٢٣٠٧٤	الاجملى

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
٣٨٣	%١٠٠	٥٨٧٦١٦٩	٥٠٤	%١٠٠	٥٨٧٦١٦٩	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
		يوجد	لا			(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٣٨٣	%١٠٠	٥٨٧٦١٦٩	٥٠٤	%١٠٠	٥٨٧٦١٦٩	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
		يوجد	لا			اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
١	%١٠٠,٠٠٠	٢٦٢٣٠٧٤	١	% ٤٤,٦٣٩	٢٦٢٣٠٧٤	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) فواز محمد ثنيان الغاتم
		يوجد	لا			٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
		يوجد	لا			الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
		يوجد	لا			الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
		يوجد	لا			اسهم الخزينة (٩)
		يوجد	لا			اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
		يوجد	لا			الاسهم المجددة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
		يوجد	لا			اجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع.) (١٢)
		يوجد	لا			إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)

إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الابداع الاجنبية (١٤)	لا	يوجد	لا	يوجد	إجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
١٥٧٣٠٤	٠	١٥٧٣٠٤	٠	١٥٧٣٠٤	١٥٧٣٠٤
٢٧٨٠٣٧٨	٦	٢٧٨٠٣٧٨	٦	٢٧٨٠٣٧٨	٢٧٨٠٣٧٨
٣٠٩٥٧٩١	٤٩٨	٣٠٩٥٧٩١	٤٩٨	٣٠٩٥٧٩١	٣٠٩٥٧٩١

ملحوظة: يتم استبعاد ١٠٠% من اسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.

معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول

اجمالى الاسهم حرة التداول × ١٠٠٠  
اجمالى عدد اسهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة

٥٨٧٦١٦٩ سهم

الاسهم حرة التداول:

تنفيذا للتعريف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد و الشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ فى ٢١/١٢/٢٠١٤

يقتصد بالاسهم حرة التداول جميع الاسهم المتاحة للتعامل عليها شراء أو بيعا دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من اسهم الشركة المقيدة فى جداول البورصة ما يلى :

- ١- الاسهم المملوكة لشركات قطاع الاعمال القابضة فى شركاتها التابعة المقيد لها اسهم بالبورصة
- ٢- الاسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:  
- ١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد  
- ١٠٠% فى غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ، ويشترط لاستبعاد ٩٧% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب .
- ٣- الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن اسهم المساهمين الرئيسيين.
- ٤- اسهم الخزينة .
- ٥- اسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة فى حالة اشتراط النظام الاساسى للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- ٦- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من اسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

**المساهم الرئيسى:** يقتصد بالمساهم الرئيسى أى مساهم يمتلك ١٠% فأكثر من اسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة .

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
		<b>لا يوجد</b>			
					<b>الاجمالي</b>

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	يسرى على محمد عبد الواحد	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	يسرى على محمد عبد الواحد
عضو مجلس إدارة	محمود امام ياسين امام	عضو مجلس إدارة	محمود امام ياسين امام
عضو مجلس إدارة	كريم طارق عبد الحميد	عضو مجلس إدارة	كريم طارق عبد الحميد
		عضو مجلس إدارة	سنايل حمدي علام

**آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :**

**جدول ( أ ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين**

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الاسهم المملوكة	الصفة ( تنفيذي – غير تنفيذي )
يسرى على محمد عبد الواحد	شركة العبور للاستثمار العقاري	٢٢٢٦٠٠	تنفيذي
محمود إمام ياسين إمام	شركة العبور للاستثمار العقاري	٦٨١٢٠	غير تنفيذي
كريم طارق عبد الحميد	شركة العبور للاستثمار العقاري	١٠٤٤٨٨	غير تنفيذي
سنابل حمدي علام	شركة العبور للاستثمار العقاري	١٥٤٠٠	غير تنفيذي

**جدول ( ب ) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة ( من غير المساهمين )**

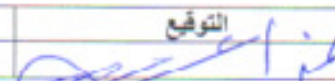
الاسم	الصفة ( تنفيذي – غير تنفيذي )	مستقل – غير مستقل *
<b>لا يوجد</b>		

(\* ) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم ( ٤ ) من قواعد القيد.

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
تنتهي في ٢٠٢٠

أقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
يسرى على محمد عبد الواحد		رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان ٢٠٢١ / ١ / ١٤

