

السادة / البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى استفسار سيادتكم في تاريخ ٢٠٢٦/٦/١ بشأن اختلاف صافي الربح المقارن للفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٠٣/٣١ الوارد بالقوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٠٣/٣١ مقارنة بصافي الربح الوارد بالقوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٥/٠٣/٣١، نفيد سيادتكم بأن هذا الاختلاف يرجع إلى إجراء بعض التسويات على أرقام المقارنة، والتي تم الإفصاح عنها بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وذلك على النحو التالي:

• عدم الاعتراف بالإيراد الخاص بعقد تأجير الأرض بمبلغ ٥,١٦٧,٥٠٠ جنيه، وذلك في ضوء تأخر المستأجر في استغلال العين المؤجرة و سداد المبالغ المستحقة عليه، وما ترتب على ذلك من وجود شك جوهرى بشأن إمكانية التحصيل، اتساقاً مع متطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"، وقد تم الإفصاح عن ذلك بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وتم التنويه عنه بتقرير مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ .

• استبعاد أثر خسارة انتزاع ملكية جزء من الأرض بمبلغ ٦٤٧,٩٤٢ جنيه، وقد تم الإفصاح عن ذلك بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية.

وقد ترتب على تلك التسويات تخفيض صافي الربح المقارن بمبلغ إجمالي قدره ٥,٨١٥,٤٤٢ جنيه، ليصبح صافي خسارة المقارن للفترة المنتهية في ٢٠٢٥/٠٣/٣١ مبلغ ٥٨٧,٨٤٢ جنيه بدلاً من صافي ربح ٥,٢٢٧,٦٠٠ جنيه.

وعليه فإن الفرق المشار إليه ناتج عن تسويات وإعادة عرض أرقام المقارنة، والتي تم الإفصاح عنها بالقوائم المالية والإيضاحات المتممة لها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

تحريراً في ٢٠٢٦/٦/١

احمد وفاق

