

شركة سي آي كابيتال القابضة  
" شركة مساهمة مصرية "

القوائم المالية الدورية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

وتقرير الفحص المحدود عليها

## الفهرس

## صفحة

	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعفة
١	قائمة المركز المالي المجمعفة
٢	قائمة الدخل المجمعفة
٣	قائمة الدخل الشامل المجمعفة
٤	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعفة
٥	قائمة التدفقات النقدية المجمعفة
٢٦-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعفة
٤٥-٢٧	أهم السياسات المحاسبية المطبقة

# حازم حسن

## محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٢٢ ٢٢ ٣٥ - ١١ ٢٢ ٣٦ ٣٥ (٢٠٢)  
تليفاكس : ٢٣ ٢٣ ٣٥ - ٠١ ٢٣ ٣٦ ٣٥ (٢٠٢)  
البريد الإلكتروني: egypt@kpmg.com.eg  
صندوق بريد رقم ٤٨ الأهرام

مرقعات الأهرام  
كبلو ٢٢ طريق مصر الأسكندرية الصحراوي  
الهرم - الجيزة - القاهرة الكبرى  
كود بريدي: ١٢٥٥٦ الأهرام

### تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة سى أى كابيتال القابضة

#### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة المرفقة لشركة سى أى كابيتال القابضة (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ مارس ٢٠١٩ وكذا القوائم المجمعة للدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المجمعة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتنحصر مسؤوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة في ضوء فحصنا المحدود لها.

#### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية - وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن إكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة.

#### الإستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي للشركة في ٣١ مارس ٢٠١٩ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

#### فقرة إيضاحية

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً وكما هو مبين تفصيلاً بإيضاح الأحداث الهامة رقم (٢٩) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية فقد صدر القانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم، وقد استمرت الشركة في تطبيق المعيار المحاسبي المصري رقم (٢٠) الخاصة بعقود التأجير التمويلي على العقود التي أبرمتها في ظل احكام القانون الجديد المشار إليه أعلاه وذلك لحين صدور معيار محاسبة مصري جديد أو معدل يتعامل مع هذه العقود.

مراقب الحسابات



سامي عبد الحفيظ أحمد إبراهيم

رقم القيد في الهيئة العامة للرقابة المالية (٣٧٧)

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

①

القاهرة في ٢٣ أبريل ٢٠١٩

		إيضاح		(جميع المبالغ بالجنيه المصري)	
		رقم			
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩				
				الأصول غير المتداولة	
١٠.٨٠١.٩٦٩	١٠.٨٠٢.٦٩٥	(٣)		استثمارات مالية متاحة للبيع	
١٠.٢٢٤.٥٩٦	٧.٥٩٣.٨٢٢	(٤)		صندوق ضمان التسويات	
٧.٤٢٢.٦٠٠.١٧٤	٨.٩٣٩.٤٨٦.٤٥٧	(٦)		أصول مؤجرة تأجير تمويلي - بالصافي	
(١.٥٨٤.٠٩٤.٧٩٥)	(٢.١٥٠.٦٠٦.٩٧١)			أصول مؤجرة - تسوية عقود تأجير تمويلي	
١٢٥.٢٧١.١٥٤	١٢٨.٧٦٦.٨١١	(٧)		أصول ثابتة - بالصافي	
-	٩.٠٣٣.٩٩٠			استثمار عقارى	
٣٤٨.٨٠٤.٥٤٤	٣٤٨.٨٠٤.٥٤٤	(٥)		الشهرة	
٢٣٧.٧٢٢.٣٨٨	٢٥٠.٧٧٨.١٩٧	(٢١)		عمليات التوزيع - بالصافي	
١٣٢.٨٩٠.١٦٥	١٢١.٨٤٦.٠٤١			الموردين نفعات مقدمة - تأجير تمويلي	
٥.٨٧٢.٩٣٠	٦.١٥٥.٩٧٧	(٢-٢٣)		أصول ضريبية مؤجلة	
<u>٦.٧١٠.٠٩٣.١٢٥</u>	<u>٧.٨٠٧.٦٦١.٥٧٣</u>			مجموع الأصول غير المتداولة	
				الأصول المتداولة	
١.٠٩١.٩٠٢.٤٠٩	٨٥٥.٩٠٣.٤٣٦	(١٨،٨)		أرصدة لدى البنوك	
٤٨.٦٧٣.٤٠٨	٣٨.٦٠٠.٠٠٠			أصول محتفظ بها بغرض البيع	
١٢٢.٨٩٨.٣٦٤	١٤٨.٦٥١.٤٨٠	(٩)		أذون خزينة	
٣٢٧.٥٧٤	٣٣٩.٠٥١	(١٠)		إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
٦٠٠.٧٧٨	٩.٤٧٦.٧٥٣			حسابات مقاصة	
١.٤٩٠.٩٥٩.٨٦١	١.٦٦٣.١٧٢.٩٥٩	(١١)		علاء مدينة - بالصافي	
٦٤.٥٤٧.٢٨٥	٧٥.٨٧٢.٠٨٧	(١٢)		أصول أخرى	
<u>٢.٨١٩.٩٠٩.٦٧٩</u>	<u>٢.٧٩٢.١٥٠.٧٦٦</u>			مجموع الأصول المتداولة	
<u>٩.٥٣٠.٠٠٢.٨٠٤</u>	<u>١٠.٥٩٩.٦٧٧.٣٣٩</u>			مجموع الأصول	
				حقوق الملكية	
٥٤٤.١٨٤.٠٣٣	٥٤٤.١٨٤.٠٣٣	(١٣)		رأس المال المصدر والمدفوع	
١٨.٦٠٦.٤٣٨	٢٢.٠٨٤.٠٢٤			إحتياطي قانوني	
٤٦.٧١٢.٠٦٠	٤٤.٠٤٣.٠٣٦			إحتياطي ترجمة كيانات أجنبية	
٨٢٦.٧٢١.١٢١	٨٦٩.٦٧٦.٩٢٣			أرباح مرحلة	
٨٥٨.٥٤٨.٩٦٦	٨٥٨.٥٤٨.٩٦٦	(١٣)		إحتياطي علاوة اصدار	
٢.٢٩٤.٧٧١.٧٤٨	٢.٣٣٨.٥٣٦.١١٢			مجموع حقوق الملكية لمساهمي الشركة الأم	
١٣٨.٢٣١.٩٨١	١٣٨.٥٥٦.٦٨٦			الحقوق غير المسيطرة	
<u>٢.٤٣٣.٠٠٣.٧٢٩</u>	<u>٢.٤٧٧.٠٩٢.٧٩٨</u>			مجموع حقوق الملكية والحقوق غير المسيطرة	
				الإلتزامات غير المتداولة	
٤.٤٧٢.٧٤٢.٥٧٦	٥.٤٨١.٥٧٠.٣٨٨	(١٨،١٥)		قروض طويلة الأجل	
٣٨.٥١٧.٠٨١	٩٤.١٧٠.٠٧١	(١٨)		تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل	
١٢٧.٤٩٤.٧٠١	١٤٠.٨٧٠.٢٨٩			إيجارات محصلة مقدماً	
٢٥.٩٥١.٨٣٣	٢٧.١٥٠.٢١٨	(١٧)		مكافأة نهاية الخدمة	
٨.٢٨٣.٣٧٣	٨.٤٩٥.٩٥٠	(٢-٢٤)		إلتزامات ضريبية مؤجلة	
<u>٤.٦٧٢.٩٨٩.٥٦٤</u>	<u>٥.٧٥٢.٢٥٦.٩١٦</u>			مجموع الإلتزامات غير المتداولة	
				الإلتزامات المتداولة	
١.٠١٢.٧١٣.٠١٧	١.٢٣٧.٨٩٩.٨٨٣	(١٨،١٥)		قروض قصيرة الأجل	
٤٢٥.٨٩٥.٧٦٨	٢٨٨.٨٤٥.٩٦٨			تسهيلات ائتمانية قصيرة الأجل	
٢٦٨.٥١٧.٥١٣	٣١٥.١٦٣.٩٩٣			عملاء - أرصدة دائنة	
٢.٩.١٩٩.٧٦٦	١٩.٣٨٧.٣١٣			موردي أصول ثابتة مؤجرة	
١٤٣.٨٣٦.١٤٣	٤١.٩٠٤.٣٣٩			إلتزامات ضريبة الدخل الجارية	
١١.٦١٧.٢١٠	١.٣٩٨.٢٠١			حسابات مقاصة - دائنة	
٢.٩.٣٢٢.٦٥١	٣٥.٠٨١.٤٥٥	(١٤)		إلتزامات أخرى	
٤٠.٩٩٧.٣٩١	٣٨.١٨٩.٩٧٨	(١٦)		مخصصات	
١.١.٩١٠.٥٢	٧٦.٩٥٧.٣٤٥	(١٨)		المستحق لأطراف ذوي العلاقة	
<u>٢.٤٢٤.٠٠٩.٥١١</u>	<u>٢.٣٧٠.٣٢٧.٦٢٥</u>			مجموع الإلتزامات المتداولة	
<u>٧.٠٩٦.٩٩٩.٧٥٥</u>	<u>٨.١٢٢.٥٨٤.٥٤١</u>			مجموع الإلتزامات	
<u>٩.٥٣٠.٠٠٢.٨٠٤</u>	<u>١٠.٥٩٩.٦٧٧.٣٣٩</u>			مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

تقرير الفحص المحدود "مرفق"

محمود عطا الله

رئيس مجلس الإدارة وعضو مجلس التدقيق

## (جميع المبالغ بالجنيه المصري)

		ايضاح		
		رقم		
٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١			
٥٢٢ ٩٩٠ ٨٩٦	٦٩٤ ٨٨٥ ٦٥٧	(٢٢)	إيرادات النشاط	
٧٦٨ ٣٤٤	٢٥ ٣٧٧		أرباح بيع أصول محتفظ بها بغرض البيع	
٤ ١٩٩ ٤١٣	٥ ٩١٣ ٥٧٦		عائد أدون خزانة	
١٤ ٣٠٠	١١ ٦٢٧		أرباح بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
٢٨٨ ٥٨٠	-		التغير إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
٣ ٦٠٥ ٦٨٧	١ ٨٩٩ ٩٥٣		فروق ترجمة عملات أجنبية	
٨ ٢٩٢ ٣٧٣	١٨ ٤٤٧ ٤١٨		إيراد فوائد	
٢٣٩	٣٥٠		إيراد توزيعات	
-	٣٨٢ ٣٣٣		أرباح بيع أصول ثابتة	
١ ٩٤٠ ٠٠٣	٧ ٠٠٦ ١٨٨		إيرادات أخرى	
٥٤٢ ٠٩٩ ٨٣٥	٧٢٨ ٥٧٢ ٤٧٩		اجمالي الإيرادات	
(١٦٧ ٥٠٦ ٩٥٠)	(٢٤٧ ٥٧٢ ٠١٦)		مصروفات تمويلية	
(١٠٧ ٠٠٣ ٤٠٨)	(١٣٢ ٩٣٤ ٨٩٤)	(٢٠)	مصروفات عمومية وإدارية	
(١٢٠ ٣٢٩ ٥٣٩)	(١٥١ ١٤٤ ٨٣٨)	(٦)	إهلاك أصول التأجير التمويلي	
(٣ ٣٦٣ ٩٧٣)	(٧ ٧٦٤ ٨١٥)		تكاليف مباشرة أصول التأجير التمويلي	
(١٩ ٠٤٤ ٠١١)	(١٨ ٤١٠ ٥٩٨)	(١١)	عبء الإضمحلال في العملاء	
٤ ٤٠٤ ٦٠٧	-	(١٢)	رد الإضمحلال في أصول أخرى	
-	٢ ٨٠٧ ٤١٢	(١٦)	مخصصات أنتفى الغرض منها	
(١٣١٠ ٢٩٤)	(١ ٤٤٤ ١٣١)	(١٤)	التكلفة التمويلية للمقابل المادى المحتمل الخاصة بشركة ( ريفى )	
( ٤١٤ ١٥٣ ٥٦٨ )	( ٥٥٦ ٤٦٣ ٨٨٠ )		اجمالي المصروفات	
١٢٧ ٩٤٦ ٢٦٧	١٧٢ ١٠٨ ٥٩٩		صافي الأرباح قبل الضرائب	
(٣٥ ٧٦٥ ٩٢٦)	(٤١ ٨٣٣ ٨٧٢)	(١- ٢٣)	ضريبة الدخل	
٩٢ ١٨٠ ٣٤١	١٣٠ ٢٧٤ ٧٢٧		صافي أرباح الفترة	
			موزعة على :-	
٨١ ٩٢٠ ٠٨٠	١١٥ ٤٥٨ ٧٩٨		أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم	
١٠ ٢٦٠ ٢٦١	١٤ ٨١٥ ٩٢٩		الحقوق غير المسيطرة	
٩٢ ١٨٠ ٣٤١	١٣٠ ٢٧٤ ٧٢٧			

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

شركة سي آي كابيتال القابضة

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١	
٩٢ ١٨٠ ٣٤١	١٣٠ ٢٧٤ ٧٢٧	صافي أرباح الفترة
( ٣٦٣ ٩٧٤ )	( ٢ ٦٦٩ ٠٢٤ )	فروق العملة الناتجة عن ترجمة الكيانات الأجنبية
<u>٩١ ٨١٦ ٣٦٧</u>	<u>١٢٧ ٦٠٥ ٧٠٣</u>	إجمالي الدخل الشامل عن السنة المالية
		موزع على :-
٨١ ٥٥٦ ١٠٦	١١٣ ١٢٦ ٠٧١	أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم
١٠ ٢٦٠ ٢٦١	١٤ ٤٧٩ ٦٣٢	الحقوق غير المسيطرة
<u>٩١ ٨١٦ ٣٦٧</u>	<u>١٢٧ ٦٠٥ ٧٠٣</u>	

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

شركة سي آي كابيتال القابضة  
(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفق في حقوق الملكية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

٢٠١٨	رأس المال	المصر والمدفوع	الإحتياطي القانوني	إحتياطي ترجمة كومات اجنبية	إحتياطي علاوة إصدار	أرباح مرحلة	أسهم خزينة	إجمالي حقوق الملكية للشركة الأم	الحقوق غير المبسوطة	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية
٢٠١٧	٤١٩ ٤٥٦ ٢٢٠	١٢ ١١٧ ٤٦٣	٤٥ ٧٩٩ ٨٤٩	-	٤٥٩ ٦٣٥ ٧٨٨	(١٤٢٥٣٧)	٨١ ٩٢٠٠٠٠	٩٢٨ ٨٦٦ ٧٨٣	٨٤ ٧٨٨ ١٣٧	١٠ ٢٦٠ ٢٦١	١٠ ١٣ ٢٣٤ ٩٢٠
٢٠١٧	-	-	(٣٦٣ ٩٧٤)	-	٨١ ٩٢٠٠٠٠	-	-	٨١ ٩٢٠٠٠٠	١٠ ٢٦٠ ٢٦١	١٠ ٢٦٠ ٢٦١	٩٢ ١٨٠ ٢٤١
٢٠١٧	-	-	(٣٦٣ ٩٧٤)	-	-	-	-	(٣٦٣ ٩٧٤)	-	-	(٣٦٣ ٩٧٤)
٢٠١٧	-	-	-	-	٨١ ٩٢٠٠٠٠	-	-	٨١ ٥٥٦ ١٠٦	١٠ ٢٦٠ ٢٦١	١٠ ٢٦٠ ٢٦١	٩١ ٨١٦ ٣٦٧
٢٠١٨	-	-	-	-	(٤٨ ١٧٥٠٤١)	-	-	(٤٨ ١٧٥٠٤١)	(٣ ٦٦٧ ٤١٣)	(٣ ٦٦٧ ٤١٣)	(٥١ ٨٧٢ ٤٥٤)
٢٠١٨	-	-	-	-	(٥٤ ٦٦٤٠١٦)	-	-	(٥٤ ٦٦٤٠١٦)	(٣ ٦٩٧ ٤١٣)	(٣ ٦٩٧ ٤١٣)	(٥١ ٨٧٢ ٤٥٤)
٢٠١٩	-	-	٤٥ ٤٣٥ ٨٧٥	-	٤٨٦ ٨٦١ ٨٥٢	(١٤٢ ٥٨٧)	-	٩٦٢ ٢٤٧ ٨٤٨	٩١ ٣٢٠ ٩٨٥	٩١ ٣٢٠ ٩٨٥	١٠٥٣ ٥٧٨ ٨٣٣
٢٠١٨	-	-	٤٦ ٧١٢٠٦٠	-	٨٢٦ ٧٢١ ١٢١	-	-	٢٢٤ ٧٧١ ٧٤٨	١٣٨ ٢٣١ ٩٨١	١٣٨ ٢٣١ ٩٨١	٢ ٤٣٣ ٠٠٣ ٧٢٩
٢٠١٨	-	-	(٢ ٦٦٩٠٢٤)	-	١١٥ ٤٥٨ ٧٨٨	-	-	١١٥ ٤٥٨ ٧٨٨	١٤ ٨١٥ ٩٢٩	١٤ ٨١٥ ٩٢٩	١٣٠ ٧٧٤ ٧٧٧
٢٠١٨	-	-	(٢ ٦٦٩٠٢٤)	-	-	-	-	(٢ ٦٦٩٠٢٤)	-	-	(٢ ٦٦٩٠٢٤)
٢٠١٨	-	-	-	-	١١٥ ٤٥٨ ٧٨٨	-	-	١١٢ ٧٨٩ ٧٧٤	١٤ ٨١٥ ٩٢٩	١٤ ٨١٥ ٩٢٩	١٢٧ ٦٠٥ ٧٠٣
٢٠١٨	-	-	-	-	(٣ ٧٧٧ ٥٨٦)	-	-	-	-	-	-
٢٠١٨	-	-	-	-	(٦٩٠٣٥٦١٠)	-	-	(٦٩٠٣٥٦١٠)	(١٤ ٤٩١ ٢٢٤)	(١٤ ٤٩١ ٢٢٤)	(٨٣ ٥١٦ ٦٣٤)
٢٠١٨	-	-	-	-	(٧٢ ٥٠٢ ٩٩٦)	-	-	(٧٢ ٥٠٢ ٩٩٦)	(١٤ ٤٩١ ٢٢٤)	(١٤ ٤٩١ ٢٢٤)	(٨٣ ٥١٦ ٦٣٤)
٢٠١٩	٥٤٤ ١٨٤٠٣٣	٣٤ ٠٣٤٠٣٦	٣٤ ٠٣٤٠٣٦	٨٥٨ ٥٥٨٠٦٦	٨٦٩ ٦٧٦ ٩٢٣	-	-	٢ ٣٢٨ ٥٣٦ ١١٢	١٣٨ ٥٥٦ ١٨٦	١٣٨ ٥٥٦ ١٨٦	٢ ٤٧٧ ٠٩٢ ٧٩٨

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٢) إلى صفحة (٤٥) جزأاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

إيضاح		رقم	
٢٠١٨ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١		
١٢٧ ٩٤٦ ٢٦٦	١٧٢ ١٠٨ ٥٩٩	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	
		صافي الأرباح قبل الضرائب	
٢ ٩٢٧ ٤٦٨	٤ ٠١٣ ٣٧٩ (٧)	يتم تسويته بما يلي:	
١٢٠ ٣٢٩ ٥٣٩	١٥٥ ١٠٦ ١٩٨ (٦)	إهلاك الأصول الثابتة	
-	٤٥ ٣٩٧	إهلاك أصول مؤجرة	
( ٢٨٨ ٥٨٠)	-	إهلاك استثمارات عقاريه	
-	( ٣٨٢ ٣٣٣)	التغير في استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
( ٧٦٨ ٣٤٤)	-	أرباح بيع أصول ثابتة	
-	( ٢ ٨٠٧ ٤١٢)	أرباح بيع أصول مؤجرة	
( ٥٦٨ ٠١٧)	( ٤١ ٧٦٢ ٧٨٧)	مخصصات مكونة (لتتقى الغرض منها)	
-	٢٧ ٤٤٠ ٥٥٨	إيراد فوائد	
( ١ ١٩٣ ٩٧٨)	( ٣ ٦٩٦ ٥٤٧)	مصرفونات تمويلية	
( ٤ ٤٠٤ ٦٠٧)	- (١٢)	عائد أذون خزائنة	
١ ٣٦٠ ٥٥٢	١ ١٩٨ ٣٨٥ (١٧)	الإضمحلل في أصول أخرى	
-	١ ٤٤٤ ١٣١	مكافأة نهاية الخدمة - المكون	
١٩ ٠٤٤ ٠١١	١٤ ٤٤٩ ٢٣٨ (١١)	التكلفة التمويلية للمقابل المادى المحتمل الخاصة بشركة ( رضى )	
٢٦٤ ٣٨٤ ٣١٠	٣٢٧ ١٥٦ ٧٠٦	الإضمحلل في قيمة العملاء	
		التغير في:	
(١٣ ٤١٦ ٠٦٨)	( ٨٧ ٥٢٣ ٤١٤)	أصول أخرى	
(٢٤٦ ٩٦١ ٤٣١)	( ١٧٨ ٥٢٥ ٩٦١)	عملاء - مدينة	
(٩٢٢ ٦٠٢ ٩٤٣)	٤٦ ٦٤٥ ٥٧٩	عملاء - دائنة	
(٨١ ٢٤٦ ٣٤٨)	( ١٩ ٠٩٤ ٩٨٤)	حسابات المقاصة	
٢٢ ٠١٣ ٩٨٦	٤٢ ١٨٨ ٨٢٢	إلتزامات أخرى	
(١٢ ٤٢١ ٥٧٦)	-	مكافأة نهاية الخدمة	
( ٥٨ ٥٦١)	٣٨ ١٦٠	المخزون	
١٤٢ ٣٧٢ ٨٤٣	( ١٨٩ ٨١٢ ٤٠٢)	موردي أصول ثابتة مؤجرة	
(٢١ ٣٨٨ ٣٨٦)	( ١٣ ٠٥٥ ٨٠٩)	عمليات التوريق	
(٨٢ ٧١٦ ١٦١)	( ١٢ ٠٢١ ١٩٠)	قروض العملاء	
(١٢ ٥١٩ ٠٦٦)	١١ ٠٤٤ ١٢٤	موردين دفعات مقدما	
١ ٢٩٤ ٧٤٦	١٢ ٠٠٢ ٧٥٦	إيجارات محصلة مقدماً	
(٤٧ ٤١٨ ٩٣٢)	( ٢٤ ٩٥٢ ٧٠٦)	المستحق للطرف ذوى العلاقة	
(١٠١٠ ٦٨٣ ٥٨٧)	( ٨٤ ٩١٠ ٣٠٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل	
-	( ٢٠ ٩٢١ ٣١٢)	ضرائب دخل مسددة	
٥٦٨ ٠١٧	١٤ ٣٢٢ ٣٢٩	إيراد فوائد - محصل	
-	٢ ٢٩٩ ١١٠	عوائد أذون خزائنة محصلة	
(١٠١٠ ١١٥ ٥٧٠)	( ٨٩ ٢١٠ ١٨٢)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل	
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار	
-	( ٧٢٦)	مقبوضات من استثمارات مالية متاحة للبيع	
(١٢ ٧٤٣ ٠٤١)	( ٢٣ ٥٩٢ ٥٠٣)	مقبوضات (مدفوعات) في استثمارات في أذون خزائنة	
(٢٩١ ٩٥٣ ٠٧١)	( ١ ٣٥٦ ٣٩٥ ٦٣٨)	مدفوعات لشراء أصول مؤجر	
(٣٨ ٩٩٠ ٧٠٦)	٥٤ ٦٥٤ ٣٨٥	التغير في عقود تسويات عقود تأجير	
( ٧ ٠٨٢ ٢٢٨)	-	مقبوضات من شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
١ ٩٦١ ٦٤٩	٢ ٦٣٠ ٧٦٤	(مدفوعات) في استثمارات في صندوق ضمان التسويات	
-	( ٢٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	مدفوعات دائنو شراء استثمارات	
( ٣٧١ ٢٧٥)	( ٦٧ ٧٨٦)	مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ	
(٢ ٢٣٨ ١١٢)	( ٦ ٤٣٤ ٥١٦)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة	
-	١ ١٢٢ ٣٣٣	متحصلات من بيع أصول ثابتة	
( ٣٥١ ٤١٦ ٧٨٤)	( ١ ٣٥٢ ٠٧٣ ٦٨٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الإستثمار	
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	
(٥٠ ٥٣٨ ٧٥٤)	( ٨ ٧٩٨ ٣٥٠)	متحصلات من زيادة رأس المال	
١٨٦ ٠٥٤ ٧٤٩	١ ٢٢٤ ٣٥٩ ٧٤٣	توزيعات أرباح مدفوعة	
١٣٥ ٥١٥ ٩٩٥	١ ٢١٥ ٥٦١ ٣٩٣	متحصلات من تسهيلات إئتمانية وقروض من بنوك	
( ١ ٢٢٦ ٠١٦ ٣٥٩)	( ٢٢٦ ٧٢٢ ٤٧٦)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل	
٢٠ ٦٢ ٧٩٧ ٤٩٠	١ ٠٩٢ ٢٢٩ ٩٨٣	التغير في النقدية وما حكمها خلال الفترة	
١٦ ٧٩٢ ٠١٠	( ٩ ٢٦٥ ٠٢٠)	رصيد النقدية وما في حكمها في أول العام	
٨٥٣ ٥٧٣ ١٤١	٨٥٦ ٢٤٢ ٤٨٧ (٨)	التغير في العملة الأجنبية	
٨٥٣ ١٦٦ ٧٥٧	٨٥٥ ٩٠٣ ٤٣٦	رصيد النقدية وما في حكمها في نهاية العام وتمثل في:	
٤٠ ٦ ٣٨٤	٣٣٩ ٠٥١	أرصدة لدى البنوك	
٨٥٣ ٥٧٣ ١٤١	٨٥٦ ٢٤٢ ٤٨٧ (٨)	إستثمار في صندوق يوم بيوم	

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

## ١- نبذة عن الشركة

### ١-١ الكيان القانوني

تأسست شركة سي آي كابيتال - شركة مساهمة مصرية - بتاريخ ٩ أبريل ٢٠٠٥ طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٦٦٧٩٨ في ٢٠٠٥/٤/١٠ وقد حصلت الشركة على موافقة الهيئة العامة لسوق المال بمزاولة النشاط بموجب ترخيص رقم ٣٥٣ بتاريخ ٢٤/٥/٢٠٠٦.

### ٢-١ غرض الشركة

- غرض الشركة هو الإشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراق مالية أو في زيادة رؤوس أموالها ومباشرة نشاط أمناء الحفظ المركزي وكذلك تقديم خدمات الإدارة في مجال صناديق الإستثمار والإستشارات المالية وترويج وتغطية الإكتتابات في الأوراق المالية، وطبقاً لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر والخارج كما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.
- مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجاري.
- مقر الشركة ٦٤ محي الدين أبو العز - الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية.
- وتمتلك شركة سي آي كابيتال القابضة الحصص التالية في الشركات التابعة لها:

اسم الشركة	٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
شركة التجاري الدولي للسمسة في الأوراق المالية	%٩٨,٩٦	%٩٨,٩٦
شركة سي آي أسنس مانجمنت	%٩٥,٩١	%٩٥,٩١
شركة سي آي كابيتال لترويج وتغطية الإكتتابات في الأوراق المالية	%٩٩,٥٧	%٩٩,٥٧
شركة دايناميك للتداول في الأوراق المالية	%٩٩,٩٧	%٩٩,٩٧
شركة كوريليس للتأجير التمويلي مصر (كوريليس)	%٨٧,٤٠	%٨٧,٤٠
شركة خدمات المشاريع المتناهية الصغر (ريفي)	%٧٩,٩٩	%٧٩,٩٩

### ٣-١ الإعتماد

تم إعتماد القوائم المالية المجمعة للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢٣ أبريل ٢٠١٩.

### ٢- أسس إعداد القوائم المالية

#### ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة للشركة والإيضاحات المرافقة لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## ٢-٢ عملة التعامل وعملة العرض

يتم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة وجميع البيانات المالية المعروضة بالجنيه المصري.

## ٣-٢ استخدام التقديرات والافتراضات

- يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفه دوريه.
- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

## ٤-٢ قياس القيم العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهريه - أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.
- ومن أهم البنود والإيضاحات المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي :-
  - إيضاح رقم (١١) عملاء مدينة.
  - إيضاح رقم (١٧،١٦) مخصصات.

٣- إستثمارات مالية متاحة للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
١٠ ٧٧٢ ١٤٥	١٠ ٧٧٢ ١٤٥	شركة مصر للمقاصة
٢٩ ٨٢٤	٣٠ ٥٥٠	شركات أخرى
<u>١٠ ٨٠١ ٩٦٩</u>	<u>١٠ ٨٠٢ ٦٩٥</u>	

تم تقييم الإستثمارات المالية المتاحة للبيع بالتكلفة نظراً لأنها غير مقيدة بسوق نشطة ولا يمكن تحديد قيمتها العادلة بصورة موثوق بها.

٤- صندوق ضمان التسويات

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
<u>١٠ ٢٢٤ ٥٩٦</u>	<u>٧ ٥٩٣ ٨٣٢</u>	صندوق ضمان التسويات

٥- الشهرة

يتمثل رصيد الشهرة البالغ في ٣١ مارس ٢٠١٩ مبلغ ٥٤٤ ٥٤٤ ٨٠٤ ٣٤٨ جنيه مصري في الآتي:

الإستحواذ على شركة كوريليس

- قامت الشركة خلال عام ٢٠١٦ باقتناء نسبة ٧٢,٩٥% من أسهم وحقوق تصويت شركة كوريليس للتأجير التمويلي وبالتالي فإن الشركة أصبح لديها سيطرة على تلك الشركة وذلك اعتباراً من أول يناير ٢٠١٦ وقد تم هذا الاقتناء بمقابل مادي محول نقداً بالكامل بمبلغ ٦٩٣ ٦٩١ ٩٩١ ٢٣٦ جنيه مصري وقد بلغت صافي القيمة العادلة لحصة الشركة في الأصول والالتزامات المكتتاة في تاريخ الاقتناء مبلغ ٦١١ ٩٧٣ ٢١٣ جنيه مصري وبالتالي يصبح المقابل المادي المدفوع بالزيادة عن القيمة العادلة لحصة الشركة في الأصول المكتتاة في تاريخ الاقتناء مبلغ ٠٨٢ ٠١٨ ٢٣ جنيه مصري (الشهرة (١)) وقد تم اعتماد هذا المبلغ كشهرة وذلك طبقاً للدراسة المعدة في هذا الشأن.

الإستحواذ على شركة خدمات المشاريع المتناهية الصغر (ريفى)

• قامت الشركة في ٢٨ ديسمبر ٢٠١٧ بتنفيذ عملية الإستحواذ على شركة خدمات المشاريع المتناهية الصغر (ريفى) بحصة قدرها ٨٠% بتكلفة بلغت ٥٧٤ ٠٤٠ ٣٧٣ جنيه مصري مسدداً منها نقداً مبلغ ٥٧٤ ٠٤٠ ٢٤١ جنيه مصري وتمثل التكلفة الأساسية للإستثمار. (وتبلغ القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ للتكلفة المحتملة السداد مبلغ ١٣٢ مليون جنيه مصري) وطبقاً لإتفاقية شراء الأسهم الموقعة وتعديلاتها المتفق عليها قامت الشركة بسداد مبلغ ٩٠ مليون جنيه في شهر يونيو ٢٠١٨ وفى شهر نوفمبر ٢٠١٨ قامت الشركة بسداد مبلغ ٣٦٩ ٥٣٧ ٢٣ جنيه مصري وتبلغ القيمة الغير مسددة من قيمة الإستثمار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٢٥ مليون جنيه مصري تسدد في إبريل ٢٠١٩ والتي تم تقدير القيمة العادلة لها في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بمبلغ ٢٣,٥ مليون جنيه مصري.

وقد حصلت الشركة على قرض متوسط الأجل بمبلغ ١٢٠ مليون جنيه مصري من البنك التجارى الدولى لتمويل عملية الإستحواذ وتم رهن إجمالى أسهم شركة خدمات المشاريع المتناهية الصغر (ريفى) وكذلك رهن عدد ٤٩٠ ٠٠٠ سهم (نسبة ٢٨,٣٢%) من أسهم شركة كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوريليس) وذلك ضماناً للقرض. وقد قامت الشركة في شهر مايو ٢٠١٨ بسداد مبلغ القرض بالكامل وتم رفع الرهن عن كافة الأسهم المرهونة.

وقد بلغت حصة الشركة في صافي الأصول والالتزامات المقتناة القابلة للتحديد في تاريخ الاقتناء مبلغ ١١٢ ٢٥٤ ٤٧ جنيه مصري وبالتالي يصبح المقابل المادي (المحول والقابل للتحويل مستقبلاً) المدفوع بالزيادة مبلغ ٤٦٢ ٧٨٦ ٣٢٥ جنيه مصري وقد تم اعتماد هذا المبلغ كشهرة وذلك طبقاً للدراسة المعدة في هذا الشأن.

- وفيما يلي بيان بالمبالغ التي تمثل الأصول والالتزامات في تاريخ الاقتناء:

جنيه مصري	البيان
٢٤ ٩٢٨ ٧٣٣	النقدية وأرصدة لدى البنوك
١٢ ٧٥٠ ٠٠٠	أذون خزانة
٤٢٩ ٨٤٢ ٤٠٨	عملاء (بالصافي)
٣ ٤٧٠ ٠٣٩	أصول ثابتة
٦٣٣ ٩٧١	أصول أخرى
(٣٩١ ٩٨٦ ٦٥٧)	قروض وتسهيلات إئتمانية من البنوك
(٢٠ ٥٧٠ ٨٥٤)	إلتزامات أخرى
٥٩ ٠٦٧ ٦٤٠	الإجمالي
(١١ ٨١٣ ٥٢٨)	الحقوق غير المسيطرة
٤٧ ٢٥٤ ١١٢	نصيب الشركة في الأصول المقتناة القابلة للتحديد
٢٤١ ٠٤٠ ٥٧٤	المقابل المادي (المحول نقداً)
١٣٢ ٠٠٠ ٠٠٠	المقابل المادي (القيمة المالية للمقابل للتحويل مستقبلاً)
٣٢٥ ٧٨٦ ٤٦٢	الشهرة (٢)
٣٤٨ ٨٠٤ ٥٤٤	إجمالي الشهرة (٢+١)

شركة سي آي كويتال القابضة

تابع الإفصاحات المتممة للقرارات المالية المجمعة  
من الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإفصاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١- أصول مؤجزة اجل تمويل - بالصفحي

التكاليف	مباني	وسائل نقل وانتقال	اثاث ومعدات مكاتب	حاسب آلي	الات ومعدات	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠١٨	٣٣٥٤١٣٤٢١	٢١٧٩٥١١٨٧	٧٢٣٦٣٤٠٧	٥٧٧٢٠٠٣	١٨٥٧٦٤٨٤٩٣	٥٤٨٩٠٩٨٥٠٦
الإضافات خلال الفترة	٧٨١٩٢٩٥٥٨	٤٧٧٢٨٦٠	٥٢٨٠٩١٠	٥٢٠٥١٨٨	٢٣٠١٧٢٣٠	٣٢٠١٥٥٧٤٦
الإستبعادات خلال الفترة	(٩٦٠٠٠٠٠)	(٥٢٦٠٧٠٠)	(٧١٠٤٢٨)	(٧٥٥٨٤٠)	(٣٨٤١٣٦٦)	(١٩٦٦٨٧٨٨)
فروق ترجمة العملات الأجنبية	-	(٢٣٠٩٩٩)	-	-	(٤٥٢١٣٣٦)	(٤٧٥٢٣٥)
التكاليف في ٣١ مارس ٢٠١٨	٣٦٠٧٧٤٢٩٧٩	٢١٧١٨٢٣٤٣	٧٦٩٣٣٨٩٥	١٠٦٧١٣٥١	١٨٧٢٣٠٣٠٦١	٥٧٨٤٨٣٣٦٢٩
في ١ يناير ٢٠١٩	٦٢٢٣٦٥٦٩٧٥	٣٦٠١٦٦٢٠٦	٣٤٤٦٧٠٤٣٤	١٣٥٦٥٣١٨	١٨٣١٤٤٨٦٣٠	٨٧٧٣٣٠٧٥٣٣
الإضافات خلال الفترة	١٣١٢٢٧٣٧٢٩	٢٢١٤٠١٨٩	٣٩٧٢٨٤٨٢	٥٣٥١١١	٣٠٣١٤١٧٦٢	١٦٧٧٨١٩٢٧٢
الإستبعادات خلال الفترة	-	(١١٢٠٩١٧٩)	(٤٢٤٤٠٠)	(٣٤٤١٠٠)	(٨٦٤٨١٧٣)	(٢٠٦٢٥٨٥٢)
فروق ترجمة العملات الأجنبية	-	(١٦٧٤٧٥٥)	-	-	(٣٢٨٥٩٨٣٦)	(٣٤٥٢٤٥٩١)
التكاليف في ٣١ مارس ٢٠١٩	٧٥٣٥٩٣٠٧٠٤	٣٦٩٢٧٢٤٦١	٣٨٣٩٢٤٤٨٦	١٣٧٥٦٣٢٩	٢٠٩٣٠٨٢٣٨٣	١٠٣٩٥٩٦٦٣٦٣
مجمع الإهلاك وخسائر الإضمحلال	(٦٥٨١٨٧٣١)	(١٠٦٨٧٩٣٤)	(١٧٨٤٤٨٢٣٢)	(٢٥٥١١٣١)	(٨٧٨٧١٤٦١١)	(١٠٧١٨١١٩٤٢)
في ١ يناير ٢٠١٨	(١٣٨٠١٢٤)	(١٠٠٤٩٩١٢)	(٣٨٣٩٦٨٧٦)	(٤٦٦٠٦٧)	(٩٢١٧٢٤٦٠)	(١٢٠٣٢٩٥٣٩)
إهلاك الفترة	٧٢٤٠٠٠	٣٤٧٨٦٠٣	٣٧٩٨٠١	١٩١٨٧٩	٣١٤٧١٣٥	٧٤٢١٤١٨
فروق ترجمة العملات الأجنبية	-	١٦٥٥٠٠	-	-	٢٥٩٠٩٠٠	٢٧٥٦٤٥٠
مجمع الإهلاك في ٣١ مارس ٢٠١٨	(٧٩٣٩٥٩٥٥)	(١١٣٢٨٤٩٩٣)	(٢١٣٠٨٣٠٧)	(٢٨٢٥٣١٩)	(٩٦٥١٤٩٠٣٩)	(١١٨١٩٦٣٦١٣)
في ١ يناير ٢٠١٩	(١٣٤٠١٧٩١٧٢)	(١٣٧٤٢٤٣٤٩)	(٦٣٤٥٥٥٧٧)	(٤٤٢٦٦٣٠)	(١٠١١٣٨٣٨٨١)	(١٣٥٠٧٠٧٣٥٩)
إهلاك الفترة	(٧٩٤٥٥٣٣٠)	(١٧٢٤١١٩٩)	(١٨٥٧٦٧٨٦)	(٨٧٤١٠٨)	(٨٤٩٩٧١١٥)	(١٥١١٤٤٨٣٨)
مجمع إهلاك الإستبعادات	-	١٠٢٢١٨١٢	٤١٠٢٥٣	٢٥٠٩٠٦	٨٦١٩٩٧٢	١٩٥٠٢٩٤٣
فروق ترجمة العملات الأجنبية	-	١٥٠٣٩١١	-	-	٢٤٣٦٥٣٧	٢٥٨٦٩٣٤٨
مجمع الإهلاك في ٣١ مارس ٢٠١٩	(١٦٣٤٧٣٣٠٢)	(١٤٢٩٣٩٨٢٥)	(٨١٦٢٠٥١٠)	(٥٠٤٩٨٨٣٢)	(١٠٦٣٣٩٦٣٨٧)	(١٤٥٦٤٧٩٩٠٦)
صافي القيمة الدفترية	٢٤٠١٢٣٢١٥٢	٣٢٤٨٣٠٤١٦	٩٠٢١١٦٣٩	٨٧٧٣١٣٤	٢٧٣٦٣٦٣١٠٧	٦٥٦٠٩١٠٤٤٨
في ١ يناير ٢٠١٨	٣٦٨٧١٣٨٩٣٤	٣٣٠٤٦٧٣٢٦	٩٨٢٤٢٢٠٢	١٣٤٩٦٦٧٠	٢٨٣٧٤٥٢١٠٠	٦٩٦٦٧٨٧٤٢
القيمة الدفترية في ٣١ مارس ٢٠١٨	٦٠٨٩٦٣٩٠٠٣	٢٢٢٥٩١٨٥٧	٧٨١١٦٥٨٧٧	٩١٣٨٦٨٨	٨٢٠٦٤٧٤٩	٧٤٢٢٦٠٠١٧٤
القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٧٣٧٢٤٥٧٤٠٢	٢٢٦٣٣٢٦٣٦	٣٠٢٣٠٣٩٢٦	٨٧٠٦٤٩٧	١٠٢٩٦٨٥٩٩٦	٨٩٣٩٤٨٦٤٥٧



شركة سي أي كابيتال القابضة  
تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

#### ٨- أرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
١.٥٥٤٩٠.٠٢٧	٥٦٩٧٨٥١٣٨	حسابات جارية*
٣٣٨٩٩٦٤٤	٢٨١.٥٩٢.٠٢	ودائع**
٢٥١٢٧٣٨	٥.٥٩.٩٦	نقدية بالخرينة
<u>١.٩١٩.٠٢٤.٠٩</u>	<u>٨٥٥.٩٠٣.٤٣٦</u>	

\* تتضمن الأرصدة لدى البنوك في ٣١ مارس ٢٠١٩ مبلغ ٦٧٢ ٥٥٢ ١٢ جنيه مصري أرصدة مجمدة لدى البنك التجاري الدولي مصر مقابل مبلغ ١٧ ٠١٦ ٩٥٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. طبقا للعقد الموقع مع إحدى الشركات التابعة حيث يجب على الشركة الاحتفاظ بغطاء نقدي ٥% من المديونية القائمة حتى تاريخ انتهاء العقد وسداد مبلغ التمويل بخلاف العائد والعمولات والمصاريف وذلك وفقا لشروط التعاقد مع البنك.

\*\* تتضمن الودائع لدى البنوك في ٣١ مارس ٢٠١٩ وديعة مجمدة بمبلغ ٣ ٩٠٩ ١٥٠ جنيه مصري مقابل خطاب ضمان سارى حتى ٣١ أغسطس ٢٠٢٠.

#### ٩- أذون الخزينة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
٧٥.٠٠٠.٠٠٠	٥٦٢٥.٠٠٠	أذون خزينة استحقاق أقل من ٩١ يوم
٨٨٠.٠٠٠.٠٠٠	١١٤٦٧٥.٠٠٠	أذون خزينة استحقاق أكثر من ٩١ إلى ١٨٢ يوم
١٩٧٥٥.٠٠٠	٦١٠٠.٠٠٠	أذون خزينة استحقاق أكثر من ١٨٢ إلى ٢٧٣ يوم
٢٤٢٥٠.٠٠٠	٣١٢٥٠.٠٠٠	أذون خزينة استحقاق أكثر من ٢٧٣ إلى ٣٦٤ يوم
(٤٩٠٦٦٣٦)	(٨٩٩٨٥٢٠)	عوائد لم تستحق بعد
<u>١٢٢٨٩٨٣٦٤</u>	<u>١٤٨٦٥١٤٨٠</u>	

\* أذون خزينة في ٣١ مارس ٢٠١٩ بقيمة إسمية ٣١ ٢٥٠.٠٠٠ جنيه مصري مقابل ٢٤ ٢٥٠.٠٠٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مرهونة لأبنوك كضمان للقروض والتسهيلات الإئتمانية الممنوحة لشركة ريفي.

شركة سي آي كابيتال القابضة  
تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٠ - إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	وثائق صناديق إستثمار
٣٢٧ ٥٧٤	٣٣٩ ٠٥١	
<u>٣٢٧ ٥٧٤</u>	<u>٣٣٩ ٠٥١</u>	

١١ - عملاء مدينة - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	عملاء سمرة عملاء اقراض متناهي الصغر عملاء آخرون
٧١٦ ٤٢٤ ٤٨٢	٨٤٢ ٦٥٤ ١٦٣	
٦١٠ ٦٣٠ ٨٥٤	٦٢٢ ٦٥٢ ٠٤٥	
٢٥٨ ٣٢٥ ٠٠٧	٣١٠ ٦٩٧ ٨٣١	
<u>١ ٥٨٥ ٣٨٠ ٣٤٣</u>	<u>١ ٧٧٦ ٠٠٤ ٠٣٩</u>	
( ٩٤ ٤٢٠ ٤٨٢ )	( ١١٢ ٨٣١ ٠٨٠ )	يخصم: مجمع الإضمحلال في قيمة العملاء
<u>١ ٤٩٠ ٩٥٩ ٨٦١</u>	<u>١ ٦٦٣ ١٧٢ ٩٥٩</u>	
٧٦ ٤٢٩ ٨٧٤	٩٤ ٤٢٠ ٤٨٢	وفيما يلي بيان بحركة مجمع الإضمحلال:-
١٧ ٩٩٠ ٦٠٨	١٨ ٤١٠ ٥٩٨	الإضمحلال أول العام
-	-	المكون خلال الفترة
<u>٩٤ ٤٢٠ ٤٨٢</u>	<u>١١٢ ٨٣١ ٠٨٠</u>	المستخدم خلال الفترة
		الإضمحلال في آخر الفترة

١٢ - أصول أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	تأمينات لدى الغير إيرادات مستحقة مصروفات مدفوعة مقدماً دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة مشروعات تحت التنفيذ ضرائب مستقطعة بمعرفة الغير مدنيون متنوعون (بالصافي) *الإستثمار في شركة سي آي للتمويل العقاري(تحت التأسيس)
٣ ٥٧٩ ٤٨٠	٣ ٦٤٢ ٠٨٦	
١٩ ٠٩٦ ٣٩٠	٥ ٠٩٢ ٤٩٥	
١٦ ٠٦٤ ١٣٣	١٧ ٤٦١ ٩١٦	
٣ ٣٧٣ ٠١٩	٥ ٥٠٨ ٨٥١	
١ ١٣٧ ٧٣٠	١٩٧ ٠٤٦	
٣ ٨٢٣ ٩٥٢	٦ ٠٩٦ ٨٩٣	
١٧ ٤٧٢ ٥٨١	٢٥ ٣٨٤ ٦٠٠	
-	١٢ ٤٨٨ ٢٠٠	
<u>٦٤ ٥٤٧ ٢٨٥</u>	<u>٧٥ ٨٧٢ ٠٨٧</u>	

\*يتمثل في قيمة مساهمة الشركة في تأسيس شركة سي آي للتمويل العقاري ( تحت التأسيس ) بنسبة مساهمة تبلغ ٩٩,٩ % .

### ١٣- رأس المال المصدر والمدفوع

#### ١٣-١ المصدر والمدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٢ مليار جنيهاً مصرياً، ورأس المال المصدر والمدفوع ليصبح بمبلغ ٥٤٩ ٩٤٦ ٠٠٠ جنيه مصري موزعة على عدد ٦٠٠ ٩٩٤ ٥٤ سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد.
- تم تخفيض رأس مال الشركة المصدر بقيمة الخسائر المرحلة البالغ قيمتها ٢١٠ ٤٨٩ ٢٣٨ جنيه مصري ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ٧٩٠ ٤٥٦ ٣١١ جنيه مصري موزعاً على عدد ٦٧٩ ١٤٥ ٣١ سهم بموجب إجتماع الجمعية العامة غير العادية في ١٠ يولييه ٢٠١٦.
- تم اعدام عدد ٥٧ سهم (أسهم خزينة) بموجب إجتماع الجمعية العامة غير العادية في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ٢٢٠ ٤٥٦ ٣١١ جنيه مصري موزعاً على عدد ٦٢٢ ١٤٥ ٣١ سهم .
- في ١٥ أكتوبر ٢٠١٧ وافق مجلس الإدارة على زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ٢٢٠ ٤٥٦ ٤١١ جنيه مصري موزعاً على عدد ٦٢٢ ١٤٥ ٤١١ سهم و قد تم الإنتهاء من الإجراءات والتأشير فى السجل بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠١٧.
- في ١٧ يناير ٢٠١٨ وافقت الجمعية العامة الغير العادية للشركة على تجزئة أسهم رأسمال الشركة بنسبة واحد إلى عشرة وتعديل القيمة الاسمية من عشرة جنيهات إلى جنيه واحد وتم إتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لتجزئة الأسهم.
- وافقت الجمعية العمومية غير العادية بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠١٨ على طرح جزء من أسهم رأسمال الشركة فى السوق المصرى من خلال طرح عام وبتاريخ ١٨ أبريل ٢٠١٨ أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية عدم الممانعة على نشر نشرة الطرح بغرض بيع حد أقصى عدد ٢٨٢ ٢٣٧ ٢٢٥ سهم المملوكة لبعض مساهمى الشركة بنسبة ٥٤,٨%. بتاريخ ٣٠ إبريل ٢٠١٨ تم طرح عدد ٢٨٢ ٢٣٧ ٢٢٥ سهم بقيمة ٧,٧ جنيه للسهم الواحد ليكون اجمالى حصيلة الطرح ٠,٧١ ٤٠٧ ١ ٧٣٧ جنيه مصرى. ووافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على زيادة رأسمال الشركة زيادة نقدية تالية لعملية الطرح من خلال إصدار عدد أسهم لايزيد على عدد الاسهم التى يتم بيعها فى الطرح العام/ الخاص والراغبين فى الأكتتاب بذات سعر الطرح النهائى وتتازل قدامى المساهمين غير البائعين عن حقوقهم فى الإكتتاب فى زيادة رأس المال. وبتاريخ ٢١ مايو تم التأشير فى السجل التجارى بزيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ٨١٣ ٧٢٧ ١٣٢ جنيه مصرى ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٠,٣٣ ١٨٤ ٥٤٤ جنيه مصري موزعاً على عدد ٠,٣٣ ١٨٤ ٥٤٤ سهم قيمة السهم واحد جنيه مسددة بالكامل.

شركة سي آي كابيتال القابضة  
 تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
 عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- بتاريخ ٢١ مايو تم زيادة رأس مال الشركة المصدر بعدد ٨١٣ ٧٢٧ ١٣٢ سهم بقيمة ٧,٧ جنيه مصرى والتي تمثل ١ جنيه مصرى قيمة اسمية للسهم و ٦,٧ جنيه مصرى علاوة اصدار للسهم الواحد، وقد كانت حصيلة هذه الزيادة ١٦٠ ٠٠٤ ٠٢٢ ١ جنيه مصرى والتي تمثل ٨١٣ ٧٢٧ ١٣٢ جنيه مصرى قيمة الزيادة فى رأس مال الشركة المصدر و ٣٤٧ ٢٧٦ ٨٨٩ جنيه مصرى والتي تمثل اجمالى علاوة اصدار الأسهم مخصوما منها ٢٥١ ٧٢٨ ٣٠ جنيه مصرى والتي تمثل نسبة ٥٩% من اجمالى مصروفات الطرح ليصبح صافى علاوة الاصدار ٠٩٦ ٥٤٨ ٨٥٨ جنيه مصرى .

#### ١٣-٢ أسهم خزينة

- بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ تم شراء عدد ٣ ٣٩٨ سهم (٣٣ ٩٨٠ سهم بعد تجزئة الأسهم في ١٧ يناير) وذلك بموجب موافقة الجمعية العامة العادية على شراء كامل حصة الصندوق الاجتماعى للعاملين بالبنك التجارى الدولى فى رأسمال الشركة والبالغ قيمتها ١٤٢ ٥٣٧ جنيه مصرى وطبقا لأحكام قانون الشركات المساهمة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ يجب التصرف فى هذه الأسهم خلال سنة من تاريخ شرائها. وقد قامت الشركة ببيع أسهم الخزينة فى الأكتتاب العام للشركة بتاريخ ٣٠ إبريل ٢٠١٨.

#### ١٤- إلتزامات أخرى

٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
١٤١ ٥٥٩ ٥٣٧	١٣٠ ٤٠٣ ٩٢٧	مصروفات مستحقة
٤١ ٥١٧ ١٩٧	٣٣ ٣٤٥ ٣٦٣	دائنون متنوعون
٨ ٠٣٧ ٩٧٠	٧ ٤٢٥ ٦٩٢	إيجارات عقود تأجير تمويلي
-	٢٣ ٥٥٥ ٨٦٩	دائنو شراء استثمارات - ريفى
٣ ٧٤١ ١٩٩	٤ ١١٤ ٠٢٨	إيجارات محصلة مقدما
٥ ١٣١ ٣٧٣	٤ ٠٢٢ ٠٦٨	إيرادات مؤجلة
١٥٠ ٥٩٤ ١٧٩	٦ ٤٥٥ ٧٠٤	مستحقة لجهات حكومية
<b>٣٥٠ ٥٨١ ٤٥٥</b>	<b>٢٠٩ ٣٢٢ ٦٥١</b>	

شركة سى آى كابيتال القابضة  
الإيضاحات المتممة للقران المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قروض -١٥

يتمثل رصيد القروض في المستخدم من القروض في ٣١ مارس ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ طبقاً للعقد المبرمة مع البنوك وذلك لتمويل نشاط المجموعة وذلك طبقاً لبيان الآتي:

الرصيد في	الجزء غير المتداول		الجزء المتداول		العملة الأجنبية	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩
٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١	٢٠١٩ مارس ٣١
١ ٧٧٦ ٨٨٤ ٩٤٥	٤ ٧٣٨ ٩٢٨ ١٣٤	١ ٢٧٦ ٢٦٢ ١٠٠	٤ ٢٢٩ ٩١٦ ٢٧٠	٥٠٠ ٦٢٢ ٨٤٥	٥٠٩ ٠١١ ٨٦٤	قروض بعملات أجنبية ( مايعادلها بالجنيه المصري )
٣ ٧٠٨ ٥٧٠ ٦٤٨	١ ٩٨٠ ٥٤٢ ١٣٧	٣ ١٩٦ ٤٨٠ ٤٧٦	١ ٢٥١ ٦٥٤ ١١٨	٥١٢ ٠٩٠ ١٧٢	٧٢٨ ٨٨٨ ٠١٩	جنيه مصرى
٥ ٤٨٥ ٤٥٥ ٥٩٣	٦ ٧١٩ ٤٧٠ ٢٧١	٤ ٤٧٢ ٧٤٢ ٥٧٦	٥ ٤٨١ ٥٧٠ ٣٨٨	١ ٠١٢ ٧١٣ ٠١٧	١ ٢٣٧ ٨٩٩ ٨٨٣	الإجمالي

يتضمن رصيد القروض في ٣١ مارس ٢٠١٩ فروق ترجمة أرصدة قروض بالعملات الأجنبية بمبلغ ٤٣٠ ٢٨٢ ١٥٥ جنيه مصري مقابل مبلغ ٩٥٢ ٨٨٠ ٢٢٤ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تم إثباتها في حساب تحت التسمية - عقود تأجير تمويلي. وبمثل هذا الجزء فروق الترجمة غير المحققة عن الجزء غير المستحق من أقساط تلك القروض مقابل القيمة الاجارية غير المستحقة عن الأصول المؤجرة بالعملات الأجنبية والمثبتة كأصول غير نقدية بقائمة المركز المالي.

١٦ - مخصصات

الرصيد في	انتفى الغرض	المستخدم خلال	المكون خلال	الرصيد في	
٣١ مارس ٢٠١٩	منه خلال الفترة	الفترة	الفترة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	مخصص مطالبات *
٣٦ ٣٦٩ ٦٦٢	(٣٠٧ ٤١٢)	-	-	٣٦ ٦٧٧ ٠٧٤	
١ ٨٢٠ ٣١٧	(٢ ٥٠٠ ٠٠٠)	-	-	٤ ٣٢٠ ٣١٧	مخصص مطالبات قضائية
<u>٣٨ ١٨٩ ٩٧٨</u>	<u>(٢ ٨٠٧ ٤١٢)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٤٠ ٩٩٧ ٣٩١</u>	
الرصيد في	انتفى الغرض	المستخدم خلال	المكون خلال	الرصيد في	
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	منه خلال العام	العام	العام	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	مخصص مطالبات *
٣٦ ٦٧٧ ٠٧٤	(٢ ١٤٧ ٣٣١)	(١ ١٤١ ٥٧١)	٧ ٠٥٠ ٦٤٧	٣٢ ٩١٥ ٣٢٩	
٤ ٣٢٠ ٣١٧	-	-	٢ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٨٢٠ ٣١٧	مخصص مطالبات قضائية
<u>٤٠ ٩٩٧ ٣٩١</u>	<u>(٢ ١٤٧ ٣٣١)</u>	<u>(١ ١٤١ ٥٧١)</u>	<u>٩ ٥٥٠ ٦٤٧</u>	<u>٣٤ ٧٣٥ ٦٤٦</u>	

\* يتعلق مخصص المطالبات بمطالبات متوقعة من أطراف أخرى فيما يتعلق بأنشطة المجموعة، ولم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة، نظراً لأن الإدارة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف، وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً ويعدل مبلغ المخصص وفقاً لأخر التطورات مع تلك الأطراف.

١٧ - مكافأة نهاية الخدمة

الرصيد في	المستخدم خلال	المكون خلال	الرصيد في	
٣١ مارس ٢٠١٩	الفترة	الفترة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٧ ١٥٠ ٢١٨	-	١ ١٩٨ ٣٨٥	٢٥ ٩٥١ ٨٣٣	
<u>٢٧ ١٥٠ ٢١٨</u>	<u>-</u>	<u>١ ١٩٨ ٣٨٥</u>	<u>٢٥ ٩٥١ ٨٣٣</u>	
الرصيد في	المستخدم خلال	المكون خلال	الرصيد في	
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	العام	العام	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٥ ٩٥١ ٨٣٣	(١٣ ٧٨٦ ٧٤٥)	٥ ٩٢٩ ٦٧٥	٣٣ ٨٠٨ ٩٠٣	
<u>٢٥ ٩٥١ ٨٣٣</u>	<u>(١٣ ٧٨٦ ٧٤٥)</u>	<u>٥ ٩٢٩ ٦٧٥</u>	<u>٣٣ ٨٠٨ ٩٠٣</u>	

يتضمن رصيد مكافأة الخدمة للموظفين في ٣١ مارس ٢٠١٩ مبلغ ١٢ مليون جنيه مصري مقابل مبلغ ١٢ مليون جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ يتمثل في قيمة الالتزام الناتج عن تعديل في نظام بند مكافأة نهاية الخدمة وتم اعتماده من مجلس الإدارة والجمعية العمومية للشركة .

شركة سي آي كابيتال القابضة  
 تابع الإفصاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
 عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ الواردة بالإفصاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

١٨ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(أ) البنك التجاري الدولي - مصر مساهم

٣١ مارس ٢٠١٩

بنود قائمة الدخل ايراد/(مصروف)	بنود المركز المالي مدين/(دائن)
مصرفات تمويلية (٣٢ ١٨٢ ٤١٦)	أرصدة لدى البنوك * ٢٥٤ ٢٧٦ ٤٩٩
إيراد فوائد ٦٠ ٩٩٢ ٣١٧	ادارة امانء الحفظ عن عمليات التوريق ( ٧٦ ٩٥٧ ٣٤٥)
مصرفات عمومية وادارية ( ١ ٤٨٩ ٠٦٥ )	قروض وتسهيلات ** ( ٨٣٣ ٢٩٤ ٤١٠)

٣١ مارس ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

بنود قائمة الدخل ايراد/(مصروف)	بنود المركز المالي مدين/(دائن)
مصرفات تمويلية ( ٢٩ ٥٢٢ ١٢٤ )	أرصدة لدى البنوك * ٦٠٥ ٨٧٥ ٤٣٧
إيراد فوائد ٥٠ ٨٩ ٢٦٩	ادارة امانء الحفظ عن عمليات التوريق ( ١٠١ ٧٩٩ ٦٥٧)
مصرفات عمومية وادارية ( ١ ٦٩٨ ٢٦٩ )	قروض وتسهيلات ** ( ٨١٨ ٦٢٦ ٦٥٠)

\* جزء من الأرصدة لدى البنوك

\*\* جزء من التسهيلات الممنوحة

شركة سي أي كابيتال القابضة  
الإيضاحات المتممة للقرائن المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري، إلا إذا نكر خلاف ذلك)

#### ١٩- تقارير قطاعية

القطاع هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة التي تتسم بمخاطر ومناخ تختلف عن تلك المرتبطة بقطاع أو داخل بيئة اقتصادية واحدة تتسم بمخاطر ومناخ تخصصها عن تلك المرتبطة بقطاع أو قطاعين تمثل قطاعات يتم تقديم تقارير مالية عنها للإدارة العليا وهذه التقارير تعرض منتجات وخدمات مختلفة وتدار بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تكنولوجية وتسويقية مختلفة:

- قطاع الأنشطة البنكية غير المصرفية ويشمل أعمال إدارة الأصول والمسررة وتوزيع وتنطية الائتمانات.
  - قطاع التأجير التمويلي ويعمل في مجال تمويل الأصول المورجة تأجير تمويلي.
  - قطاع التمويل متاهي الصغر ويعمل في مجال توفير التمويل اللازم للأنشطة الصغيرة ومتناهية الصغر.
- ويعتمد الجدول التالي في تحليل الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات على نوع أنشطة وخدمات القطاع والتي من الممكن تمييز مكوناتها:

الإجمالي	التسويات	قطاعات أخرى	عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩		البند
			قطاع التمويل متاهي الصغر	قطاع التأجير التمويلي	
٢٩٤ ٨٨٥ ٦٥٧	( ٤٤٠ ٩٥٤ )	٦ ١٧١ ٥٥٩	٧٨ ٧٧٠ ٨٧٥	٥١٠ ٤٤٦ ٩٣٣	٩٩ ٩٣٧ ٢٤٤
٣٥٠	( ٥٨٠ ٢٥ ٧٥٠ )	٥٨٠ ٢٦ ١٠٠	-	-	-
٣٨٢ ٣٣٣	-	٣٨٢ ٣٣٣	-	-	-
٢٥ ٣٧٧	-	-	-	٢٥ ٣٧٧	-
٥ ٩١٣ ٥٧٦	-	٢ ٢٩٩ ١١٠	١ ٠٥٢ ٠٨٤	٢ ٥٦٢ ٣٨٢	-
١١ ٦٢٧	-	-	-	١١ ٦٢٧	-
١٨ ٤٤٧ ٤١٨	( ٢٧ ٩٠٠ ٢٤٢ )	٣٦ ٣٩٥ ٧٤٠	٥٨٩ ٦٩٠	٣ ٤٨٧ ٧٢٦	٥ ٨٧٤ ٥٠٤
١ ٨٩٩ ٩٥٣	-	( ٢٢٣ ٣٩٥ )	-	٤ ٣٨٧ ٦٢٦	( ٢ ٢٦٤ ٢٧٨ )
٧ ٠٠٦ ١٨٨	( ٩٤٧ ٤٥٩ )	٩٤٧ ٤٦٤	١٢٥ ٠٨٨	٦ ٥٦٨ ٠١٢	٣١٣ ٠٨٣
٧٢٨ ٥٧٢ ٤٧٩	( ٨٧ ٣١٤ ٤٠٥ )	١٠٣ ٩٩٨ ٩١١	٨٠ ٥٣٧ ٧٣٧	٥٢٧ ٤٨٩ ٦٨٣	١٠٣ ٨٦٠ ٥٥٣

إجمالي الإيرادات

إيراد فوائد

فروق ترجمة عملات أجنبية

إيرادات أخرى

إيراد توزيعات

أرباح بيع أصول ثابتة

أرباح بيع أصول محتفظ بها بغرض البيع

عائد أدون خزائنة

أرباح بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح

والخصائر

شركة سي آي كابيتال القابضة  
تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

الاجمالي	التسويات	قطاعات أخرى	قطاع التمويل متناهي الصغر	قطاع التأجير التمويلي	الأنشطة البنكية غير المصرفية	البند
(٢٤٧٠٥٧٢.٠١٦)	٢٧٩٠٠٢٤٢	-	(١٨٨١٧١١٠)	(٢٢٨٦٨٨١٠٥)	(٢٧٩٦٧٠٤٣)	مصرفات تمويلية
٤٨١٠٠٠٤٦٣	(٥٩٤١٤١٦٣)	١٠٣٩٩٨٩١١	٦١٧٢٠٦٢٧	٢٩٨٨٠١٥٧٨	٧٥٨٩٣٥١٠	صافي الإيرادات
(١٣٢٩٣٤٨٩٤)	١٣٨٨٤١٣	(٢٥٠٤٤٦٩٧)	(١٩٨٧٤٣٩٢)	(٣٥٣١٨١٥٤)	(٥٤١٣٦٠٦٤)	مصرفات عمومية وإدارية
(١٤٤٤١٣١)	-	(١٤٤٤١٣١)	-	-	-	تكلفة الاستحواذ على ريفي
(١٥١١٣٤٨٣٨)	-	-	-	(١٥١١٤٤٨٣٨)	-	إهلاك أصول التأجير التمويلي
(٧٧٦٤٨١٥)	-	-	-	(٧٧٦٤٨١٥)	-	تكاليف مباشرة أصول التأجير التمويلي
٢٨٠٧٤١٢	-	١٣٨٧٤٩	-	-	٢٦٦٨٦٢٣	مخصصات اتقى الغرض منها
(١٨٤١٠٥٩٨)	-	-	(٣٩٦١٣٦٠)	(١٤٠٩٥٧١٦)	(٣٥٣٥٢٢)	عبء الإضمحلال في قيمة المصلا
(٣٠٨٨٩١٨٦٤)	١٣٨٨٤١٣	(٢٦٣٥٠٠٧٩)	(٢٣٧٨٥٧٥٢)	(٢٠٨٣٢٣٥٢٣)	(٥١٨٧٠٩٢٣)	إجمالي المصروفات
١٧٢١٠٨٥٩٩	(٥٨٠٢٥٧٥٠)	٧٧٦٤٨٨٣٢	٣٧٩٣٤٨٧٥	٩٠٤٧٨٠٥٥	٢٤٠٧٢٥٨٧	صافي الأرباح قبل الضرائب
(٤١٨٣٣٨٧٢)	-	(٧٣٠٧٧٠١)	(٨٧١٧٨٧٤)	(٢٠٨٠٢٢٠٢)	(٥٠٠٦٠٩٥)	ضرائب الدخل
١٣٠٢٧٤٧٢٧	(٥٨٠٢٥٧٥٠)	٧٠٣٤١١٣١	٢٩٢١٧٠٠١	٦٩٦٧٥٨٥٣	١٩٠٦٦٤٩٢	صافي أرباح الفترة
٢٧٩٢٠١٥٧٦٦	(٦٠٢٧٠٤٥٧)	٣٢٣٨٤٦١٢٨	٦٥٩٢١٣٩٣١	٧٢١٨١٧٢٢٣	١١٤٧٤٠٨٩٤٠	مجموع الأصول المتداولة في ٣١ مارس ٢٠١٩
٧٨٠٧٦٦١٥٧٣	(١٠٩٣٨٠٠٠٧٧)	١٤٣٦٨٠١٩٩٧	٧٦٤٤٩٥١	٧٤٠٣٨٧٨٢٢٤	٥٣١٣٦٤٧٨	مجموع الأصول غير المتداولة في ٣١ مارس ٢٠١٩
٥٧٥٢٢٥٦٩١٦	(٥٩٩٠٠٠٠٠٠٠)	١١٨٧٦٨٧	٩٤٦٤٥٨٤٥	٥٦٥٥٢١١٠١٨	٦٠٠٢١٢٣٦٤	مجموع الإلتزامات غير المتداولة في ٣١ مارس ٢٠١٩
٢٣٧٠٣٢٧٦٢٥	(٦٠٢٧٠٤٥٧)	٢٧٢٥٩٦٠٨	٣٨٦٩٨٤٦٦٤	١٦٣٨٤٦٥٥٨٩	٣٧٧٨٨٨٢٢١	مجموع الإلتزامات المتداولة في ٣١ مارس ٢٠١٩

شركة سي أي كابيتال القابضة  
تابع الإفصاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإفصاحات بالجنيه المصري، إلا إذا نكر خلاف ذلك)

عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

الإجمالي	التسويات	قطاعات أخرى	قطاع التمويل متأخرى الصفوف	قطاع التأجير التمويلي	الأنشطة البنكية غير المصرفية	البند
٥٢٢ ٩٩٠ ٨٩٦	( ٨٥٧ ٣٥١ )	٦ ٣٩٥ ٤٦٢	٦٣ ٣٦٥ ٨٦١	٣٤٥ ٨١٩ ٤٥٨	١٠٨ ٢٦٧ ٤٦٦	إيرادات النشاط إيراد توزيعات
٢٣٩	( ٢٢ ٨٨٦ ٥٠١ )	٢٢ ٨٨٦ ٧٤٠	-	-	-	أرباح بيع أصول محتفظ بها بغرض البيع عائد أدون خزائنة
٧٦٨ ٣٤٤	-	-	-	٧٦٨ ٣٤٤	-	أرباح بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤ ١٩٩ ٤١٣	-	-	٧٦٧ ١٠٨	٣ ٤٣٢ ٣٠٥	-	التغير في استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٤ ٣٠٠	-	-	-	١٤ ٣٠٠	-	إيراد فوائد
٢٨٨ ٥٨٠	-	٢٨٨ ٥٨٠	-	-	-	فروق ترجمة عملات أجنبية إيرادات أخرى
٨ ٢٩٢ ٣٧٣	( ١٤ ١٥٠ ٣٩١ )	١٤ ١٢٩ ٣٠٤	٥٦٨ ٠١٧	١ ٢٥١ ٦٥٢	٦ ٤٩٣ ٧٩١	إجمالي الإيرادات
٣ ٦٠٥ ٦٨٧	-	( ٢٧ ١٣١ )	-	٣ ٥٤٩ ٤٤٤	٨٣ ٣٧٤	مصرفات تمويلية
١ ٩٤٠ ٠٠٣	( ٨١٧ ٧٦٤ )	٨٠٤ ١٣٩	١٣٧ ٣٨٤	٩٧٩ ٧٣٠	٨٣٦ ٥١٤	صافي الإيرادات
٥٤٢ ٠٩٩ ٨٣٥	( ٣٨ ٧١٢ ٠٠٧ )	٤٤ ٤٧٧ ٠٩٤	٦٤ ٨٣٨ ٣٧٠	٣٥٥ ٨١٥ ٢٣٣	١١٥ ٦٨١ ١٤٥	مصرفات تمويلية
( ١٦٧ ٥٠٦ ٩٥٠ )	١٤ ١٥٠ ٣٩١	( ١٩ ٤٣٠ ٣٠١ )	( ٢٠ ٧٥٩ ٧٥٧ )	( ١٢٦ ٧٠١ ٠١٤ )	( ١٤ ٧٦٦ ٢٦٩ )	صافي الإيرادات
٣٧٤ ٥٩٢ ٨٨٥	( ٢٤ ٥٦١ ٦١٦ )	٢٥٠ ٤٦ ٧٩٣	٤٤ ٠٧٨ ٦١٣	٢٢٩ ١١٤ ٢١٩	١٠٠ ٩١٤ ٨٦٧	مصرفات تمويلية
( ١٠٧ ٠٠٣ ٤٠٨ )	١ ٦٧٥ ١١٥	( ١٤ ١٨١ ٩٦٥ )	( ١٥ ٢٨٤ ٥٥٠ )	( ٢٦ ٩٢٤ ٣٣٥ )	( ٥٢ ٢٨٧ ٦٧٣ )	مصرفات تمويلية
( ١ ٣١٠ ٢٩٤ )	-	( ١ ٣١٠ ٢٩٤ )	-	-	-	مصرفات تمويلية
( ١٢٠ ٢٣٩ ٥٣٩ )	-	-	-	( ١٢٠ ٣٢٩ ٥٣٩ )	-	مصرفات تمويلية
( ٣ ٣٦٣ ٩٧٣ )	-	-	-	( ٣ ٣٦٣ ٩٧٣ )	-	مصرفات تمويلية

تكاليف مباشرة أصول التأجير التمويلي

شركة سي أي كابيتال القابضة  
 تابع الإيضاحات المتممة للقرائن المالية المجمعة  
 عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات باللغتين المصرية وإلا نكر خلاف ذلك)

الاجمالي	التسويات	قطاعات أخرى	قطاع التمويل متأهل الصفر	قطاع التاجير التمويلي	الأنشطة البنكية غير المصرفية	البند
٤٤٠٤٦٠٧	-	٤٤٠٤٦٠٧	-	-	-	رد الاضمحلال في الأصول الأخرى
(١٩٠٤٤٠١١)	-	-	(١٦٨٢٥٣٣)	(١٧٣٦١٤٧٨)	-	عبء الاضمحلال في قيمة العملاء
(٢٤٦٦٤٦٦١٨)	١٦٧٥١١٥	(١١٠٨٧٦٥٢)	(١٦٩٦٧٠٨٣)	(١٦٧٩٧٩٣٢٥)	(٥٢٢٨٧٦٧٣)	إجمالي المصروفات
١٢٧٩٤٦٢٦٧	(٢٢٨٨٦٥٠١)	١٣٩٥٩١٤٢	٢٧١١١٥٣٠	٦١١٣٤٨٩٤	٤٨٦٢٧٢٠٣	صافي الأرباح قبل الضرائب
(٣٥٧٦٥٩٢٦)	-	(١١١١٢٨٨٢)	(٦٠٩٨٧٩٥)	(١٧٧٣٧٩٣١)	(١٠٨١٦٣١٨)	ضرائب الدخل
٩٢١٨٠٣٤١	(٢٢٨٨٦٥٠١)	١٢٨٤٦٢٦٠	٢١٠١٢٧٣٥	٤٣٣٩٦٩٦٣	٣٧٨١٠٨٨٥	صافي الأرباح الفترة في ٣١ مارس ٢٠١٨
٢٨١٩٩٠٩٦٧٩	(٦١٢٢٢٣)	٣٥٩٩٨٤٠٨٥	٦٥٥٨٣٨٣٦٨	٧٣٦٣٢١٤٢٧	١٠٦٨٣٧٨٠٢٢	مجموع الأصول المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٦٧١٠٠٩٣١٢٥	(١٠٤٢٢١٠٣١٧)	١٣٦٦٤٦٠	٥٠٤٠٣١٥	٦٣٢٥٥١١٢٩	٥٥٢٥١٢٩٧	مجموع الأصول غير المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤٦٧٢٩٨٩٥٦٤	(٥٢٨٠٠٠٠٠٠)	١٢٢٨٢٣٠	٣٨٨٦٠٩٨٧	٤٦٣١٦٥٩٥٥٨	٥٢٩٢٤٠٧٨٩	مجموع الالتزامات غير المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢٤٢٤٠٠٩٥١١	(٦١٢٢٢٣)	٦٣٣٥٩٨٥٧	٤٥٦٠٠٦٣٢٤	١٥٥١٢٤٨٣٦٤	٢٥٣٩١٠١٨٩	مجموع الالتزامات المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

شركة سي آي كابيتال القابضة  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٠ - مصروفات عمومية وإدارية

٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
٥٩ ٩٥٢ ٣٩٨	٨٤ ٤٠٣ ٤٢٢	أجور ومرتبات
١ ٣٦٠ ٥٥٢	١ ١٩٨ ٣٨٥	مكافآت نهاية الخدمة
٨ ٤٣٠ ٤٧١	٨ ٧٩١ ١٥٢	مصروفات سفر ومؤتمرات
٣٤ ٣٣٢ ٤١٩	٣٤ ٥٢٨ ٥٥٦	مصروفات أخرى
٢ ٩٢٤ ٥٦٨	٤ ٠١٣ ٣٧٩	إهلاك الأصول الثابتة
<u>١٠٧ ٠٠٣ ٤٠٨</u>	<u>١٣٢ ٩٣٤ ٨٩٤</u>	

٢١ - عمليات التوريق

يوضح الجدول التالي القيم العادلة لحقوق الشركة في نهاية عمليات التوريق والتي يلتزم أمين الحفظ بردها إلى الشركة بصفتها المحيل في تلك الإصدارات وذلك عند إنتهاء مدة سندات التوريق أو بسدادها سداداً معجلاً وبعد سداد كامل مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد وكذلك سداد كافة الإلتزامات الأخرى.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	القيمة العادلة لحقوق الشركة في نهاية عمليات التوريق
٢٥ ٠٣٧ ٤٠٣	٢٣ ٣٠٩ ٧٢٧	الإصدار الرابع
٧٨ ٠٢٨ ٣٣٧	٨٢ ١٤٣ ١٥٧	الإصدار الخامس
١١١ ٨٨٠ ٦٢٧	١١٩ ٣٢٧ ٧٢٧	الإصدار السادس
٢٩ ٥١٥ ٣٣٤	٣٢ ٤٨٦ ٤٩٢	الإصدار السابع
<u>٢٤٤ ٤٦١ ٧٠١</u>	<u>٢٥٧ ٢٧٦ ١٠٣</u>	الاجمالي
( ٦ ٧٣٩ ٣١٣ )	( ٦ ٤٩٧ ٩٠٦ )	يخصم: الإلتزامات الحالية المؤقتة عن الإصدارات
<u>٢٣٧ ٧٢٢ ٣٨٨</u>	<u>٢٥٠ ٧٧٨ ١٩٧</u>	عمليات التوريق - بالصافي

هذا ويصنف قياس القيمة العادلة لحقوق الشركة في نهاية عمليات التوريق ضمن المستوى الثالث من تسلسل القيمة العادلة وفقاً لمدخلات أساليب التقييم، ويوضح الجدول التالي أساليب التقييم المستخدمة في قياس القيم العادلة بالإضافة إلى أهم المدخلات المستخدمة:

## أساليب التقييم والمدخلات

بيان

أساليب/أسلوب التقييم

المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة

- ١- تم تعديل التدفقات النقدية بنسب تقديرية متوسطة للتخلف عن السداد وينسب تقديرية متوسطة لتحصيل من المبالغ التي تم التخلف عن سدادها وبافتراض تأخر الأقساط بنسبة قدرها ١٠٠% لمدة شهر مع تقدير نسبة تأخر عام علي مدار تاريخ محافظ التوريق علي اساس متوسط التأخيرات في السنوات السابقة.
- ٢- تم تعديل التدفقات النقدية بنسب تقديرية متوسطة للسداد المعجل.
- ٣- تم احتساب العائد على حساب الحصيلة بنسب سنوية تقديرية متوسطة للعائد على الإستثمار.
- ٤- تم خصم فائض محافظ التوريق الناتج عن أسلوب التقييم والإفتراضات أعلاه بمعدل خصم متوقع (عائد سندات الخزانة المصرية) مضاف إليها علاوة للمخاطر المرتبطة بالمحافظ وسندات التوريق وفقا لمخاطر كل محفظة.

التدفقات النقدية المخصومة:

النموذج المالي للتقييم يأخذ في الاعتبار القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة ، مخصومة بسعر خصم معدل ليعكس المخاطر ذات العلاقة. التدفقات النقدية المتوقعة تم تحديدها أخذاً في الاعتبار القيم الإيجارية التعاقدية بعد تأثيرها بالتغيرات المحتملة لأسعار عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة (كوريدور) وفقا للتغيرات المتوقعة علي سعر العائد المستقبلي من (Business BMI (Monitor International وذلك بالنسبة للتدفقات النقدية الداخلة حيث أن عقود التأجير التمويلي تحمل أسعار عائد متغيرة. هذا بالإضافة إلى أسعار عائد متغيرة على سندات التوريق "التدفقات النقدية الخارجة" مرتبط بسعر أذون الخزانة ١٨٢ يوم مضافاً إليه علاوة للمخاطر وذلك للإصدارات السادس والسابع فقط حيث أن سندات الإصدارن الرابع والخامس يحملان أسعار عائد ثابت.

القيمة العادلة لفائض محافظ التوريق بعد سداد كافة الإلتزامات

## ٢٢- إيرادات نشاط

٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
٦٠٣٨ ١١١	٥ ٧٣٠ ٦٠٥	نشاط أمناء الحفظ
٦٨ ١٤٨ ١٢٢	٦٦ ٧٣٩ ٩٣٣	نشاط السمسرة
١٥ ٣٣٣ ٧٦٧	٦ ٦٣٦ ٦٩٣	نشاط إدارة المحافظ والصناديق
٢٤ ٢٨٥ ٥٧٧	٢٦ ٥٦٠ ٦١٨	نشاط ترويج وتغطية الإكتتاب في الأوراق المالية
٣٤٥ ٨١٩ ٤٥٨	٥١٠ ٤٤٦ ٩٣٣	نشاط التأجير التمويلي
٦٣ ٣٦٥ ٨٦١	٧٨ ٧٧٠ ٨٧٥	نشاط تمويل المشاريع متناهية الصغر
<b>٥٢٢ ٩٩٠ ٨٩٦</b>	<b>٦٩٤ ٨٨٥ ٦٥٧</b>	

شركة سي آي كابييتال القابضة  
 تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
 عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٣ - ضرائب الدخل

١-٢٣ ضرائب الدخل

تتمثل ضريبة الدخل الفعلية في الآتي :-

٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩
(٣٣ ٠٨٢ ٨١٣)	(٤١ ٩٠٤ ٣٤٢)
(٢ ٦٨٣ ١١٣)	٧٠ ٤٧٠
(٣٥ ٧٦٥ ٩٢٦)	(٤١ ٨٣٣ ٨٧٢)

ضرائب دخل جارية

ضرائب مؤجلة

٢-٢٣ الضريبة المؤجلة

المحمل على قائمة الدخل (مصرف) / إيراد	أصول ضريبية مؤجلة (استثمارات، إثابة عاملين، مخصصات)	التزامات ضريبية مؤجلة (أصول ثابتة)
-	٥ ٨٧٢ ٩٣٠	( ٨ ٢٨٣ ٣٧٣ )
٧٠ ٤٧٠	٢٨٣ ٠٤٧	( ٢١٢ ٥٧٧ )
-	٦ ١٥٥ ٩٧٧	( ٨ ٤٩٥ ٩٥٠ )

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

المحمل على قائمة الدخل

الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٩

٢٤- الموقف الضريبي

٢٦-١ ضرائب شركات الأموال

- تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية الخاصة بضريبة شركات الأموال وسداد الضريبة المستحقة في المواعيد المحددة قانونياً.
- تم الفحص والسداد وتسوية الفترة من ٢٠٠٦ / ٢٠٠٨.
- بالنسبة لعام ٢٠٠٩ لم تقع في العينة محل الفحص.
- تم فحص السنوات ٢٠١٠/٢٠١٤ وفي أنتظار نتيجة الفحص
- ولم يتم فحص الفترة من ٢٠١٥ حتى الآن.

٢٦-١ ضرائب كسب العمل

- تم فحص وسداد وتسوية ضريبة كسب العمل المستحقة حتى ٢٠١١/١٢/٣١.
- تم محاسبة الشركة تقديرياً عن السنوات ٢٠١٢/٢٠١٥ وتم الاعتراض على المطالبة في المواعيد القانونية وجرى اجراءات إعادة الفحص .

٢٦-١ ضريبة الدمغة

- تم فحص وسداد وتسوية ضريبة الدمغة المستحقة حتى ٢٠٠٦/٧/٣١.
- تم محاسبة الشركة تقديرياً عن السنوات ٢٠٠٦/٢٠١٣ وتم الاعتراض على المطالبة في المواعيد القانونية وتم إتخاذ إجراءات إعادة الفحص بالإضافة إلى فحص السنوات ٢٠١٤/٢٠١٦ ولم يبدأ الفحص حتى تاريخه .

٢٥- أسس القياس

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا ما يتعلق بالأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة أو التكلفة حسب الأحوال.

## ٢٦- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية وقد تم إتباع هذه السياسات المحاسبية بثبات لكل السنوات المالية المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

### ١-٢٦ العملات الأجنبية

#### ١-١-٢٦ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بشركات المجموعة بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
- الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية.
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.
- وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الأرباح أو الخسائر. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الأخر:
- الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق الملكية (باستثناء الاضمحلال، حيث يتم إعادة تبويب فروق العملة بنود الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح أو الخسائر).
- الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.
- أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

#### النشاط الاجنبي

٢-١-٢٦

- يتم ترجمة الأصول والالتزامات بالإضافة إلى الشهرة والتسويات عند الاقتناء بسعر الصرف عند إعداد القوائم المالية ويتم ترجمة الإيرادات والمصروفات للنشاط الاجنبي بسعر الصرف في تاريخ المعاملات.
- يتم الاعتراف بفروق ترجمة العملات الأجنبية في بنود الدخل الشامل الأخر والرصيد المجمع ضمن احتياطي فروق ترجمة فيما عدا فروق ترجمة العملات الأجنبية التي يتم توزيعها على الحقوق غير المسيطرة.
- عند استبعاد الكيان الأجنبي بصورة كلية أو جزئية مثل فقد السيطرة أو النفوذ المؤثر أو السيطرة المشتركة فإن مبلغ فروق العملة المتراكم ضمن احتياطي فروق الترجمة والمتعلق بذلك الكيان يجب أن يعاد تبويبه للأرباح أو الخسائر كجزء من أرباح وخسائر الاستبعاد.
- وفي حالة استبعاد المجموعة جزء من حصتها في شركة تابعة مع بقاء السيطرة فيجب إعادة الحصة الجزئية من مبلغ فروق العملة المتراكم لأصحاب الحقوق غير المسيطرة.
- وفي حالة استبعاد المجموعة لجزء فقط من الشركات الشقيقة أو المشروعات المشتركة مع بقاء النفوذ المؤثر أو السيطرة المشتركة فيجب إعادة تبويب الحصة الجزئية إلى الأرباح أو الخسائر.

## ٢٦-٢ تجميع الأعمال

تتم المحاسبة عن تجميع الأعمال داخل المجموعة باستخدام طريقة الاقتناء وذلك عند انتقال السيطرة للمجموعة.

كما يتم قياس كلا من المقابل المادي المحول وكذا صافي قيم الأصول المكتتة القابلة للتحديد عند عملية الاقتناء بالقيمة العادلة.

ويتم إجراء اختبار الاضمحلال سنويًا للشهرة الناتجة من عملية الاقتناء أية أرباح ناتجة من عملية شراء تفاوضية يتم الاعتراف بها فورًا في الأرباح أو الخسائر.

ويتم معالجة التكاليف المتعلقة بالاقتناء كمصرف في الفترات التي يتم فيها تحمل التكاليف واستلام الخدمات باستثناء واحد وهو إصدار الأوراق المالية مقابل المديونية أو حقوق الملكية.

لا يتضمن المقابل المادي المحول المبالغ المدفوعة لتسوية علاقات قائمة سابقًا بين المنشأة المكتتة والمكتتة وعادة ما يتم الاعتراف بهذه المبالغ في الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس المقابل المادي المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء وفي حالة ان الالتزام بدفع المقابل المحتمل استوفي الشروط المحددة لتعريف أداة حقوق الملكية يتم تبويبه ضمن حقوق الملكية ولا يتم إعادة قياسه وتتم معالجة التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية، بخلاف ما سبق فإن أي مقابل مادي محتمل آخر يتم إعادة قياسه بالقيمة العادلة في تاريخ إعداد القوائم المالية مع الاعتراف بأي تغييرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح والخسائر.

## ٢٦-٣ الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة.  
تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها عندما تتعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها.  
تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التابعة التي تسيطر عليها بدءًا من تاريخ السيطرة حتى تاريخ فقد السيطرة.

### ٢٦-٣-١ الحقوق غير المسيطرة

- يتم قياس الحقوق غير المسيطرة بنسبتها في القيم المعترف بها في صافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المكتتة.
- التغييرات في حقوق ملكية المجموعة في شركاتها التابعة والتي لا تؤدي إلى فقد السيطرة يتم المحاسبة عليها كمعاملات بين أصحاب حقوق الملكية.

### ٢٦-٣-٢ فقد السيطرة

- عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة فإنها تستبعد الأصول والالتزامات والحقوق غير المسيطرة ونود الدخل الشامل الآخر الخاصة بها. مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقد السيطرة ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بأي استثمارات متبقية في الشركة التابعة سابقًا بالقيمة العادلة عند فقد السيطرة.

### ٢٦-٣-٣ الاستبعادات من القوائم المالية المجمعة

- يتم استبعاد كلا من الأرصدة والعمليات المتبادلة بين المجموعة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين المجموعة.
- يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من التعامل مع استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية بما يعادل حصة المجموعة فيها. كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة المتبعة في الأرباح غير المحققة إلا إذا كانت المعاملة تعطي مؤشرًا لاضمحلال قيمة الأصل المحول.

## ٢٦-٤- الأصول الثابتة والأصول المؤجرة والإهلاك

### ٢٦-٤-١ الاعتراف القياس

- يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والاضمحلال في قيمتها إيضاح رقم (٧).
- برامج الحاسب الآلي المشتراه والتي تمثل جزء متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسملتها كجزء من هذه الأجهزة.
- يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبنود الأصول الثابتة التي تختلف أعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

### ٢٦-٤-٢ الأرباح والخسائر الرأسمالية

- يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة من استبعاد أي أصل ثابت والناشئة من الفرق بين قيمة الاستبعاد وصافي القيمة الدفترية للأصل المستبعد ضمن قائمة الدخل.

### ٢٦-٤-٣ النفقات اللاحقة للاقتناء

- يتم رسملة النفقات اللاحقة علي الاقتناء علي الاصل فقط اذا كان من المتوقع ان ينشأ عنها منفعة اقتصادية مستقبلية علي المجموعة.

### ٢٦-٤-٤ الإهلاك

- يتم إهلاك الأصول الثابتة القابلة للاهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الاصل مخصوماً منها قيمته التخريدية - بطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من انواع الاصول ، وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدره للأصول الثابتة:-

العمر الإنتاجي المقدر	البيان
٣ سنوات	أجهزة إتصالات
١٠ سنوات	أثاث وتجهيزات
٣-٥ سنوات	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي
٤ سنوات	وسائل نقل
٨ سنوات	آلات ومعدات

### ٢٦-٥- الأصول غير الملموسة والشهرة

#### ٢٦-٥-١ الشهرة

- تنشأ الشهرة من اقتناء الشركات التابعة، ويتم الاعتراف بها بالتكلفة مخصوماً منها مجمع خسائر الاضمحلال.

### ٢٦-٥-٢ الأصول غير الملموسة الأخرى

- تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج حاسب آلي ويتم استهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المتوقع لها ويتراوح فترة الإستهلاك من ٢٥ شهر حتى ٤ سنوات.

- يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة الأخرى، المقنتاه من تجميع الأعمال ولها عمر إنتاجي محدد بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال.

## ٢٦-٥-٣ أصول محتفظ بها بغرض البيع

يتم تبويب الأصول غير المتداولة أو المجموعة الجاري التخلص منها التي تتضمن أصول والتزامات محتفظ بها بغرض البيع، إذا كان مرجحاً بدرجة عالية أن يتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل أساسي من خلال البيع وليس من الاستمرار في استخدامها.

يتم قياس هذه الأصول أو مجموعات الأصول الجاري التخلص منها بصفة عامة بقيمتها الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أيهما أقل. يتم تحميل الشهرة أولاً بأي خسائر اضمحلال متعلقة بالمجموعات الجاري التخلص منها ثم يتم تحميل باقي الخسارة بنسبة وتناسب على باقي الأصول والالتزامات، واستثناء من ذلك، لا يتم تحميل خسائر اضمحلال على المخزون والأصول المالية والأصول الضريبية المؤجلة والأصول المتعلقة بمزايا العاملين والاستثمار العقاري أو الأصول الحيوية والتي يتم الاستمرار في قياسهم وفقاً للسياسات المحاسبية الأخرى للمجموعة.

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال عند التبويب الأولى للأصول المحتفظ بها بغرض البيع أو لغرض التوزيع وكذلك الأرباح أو الخسائر اللاحقة والخاصة بإعادة القياس بالأرباح أو الخسائر.

عند التبويب كأصول محتفظ بها بغرض البيع لا يتم إجراء اهلاك أو استهلاك للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة ويتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية للاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية.

## ٢٦-٦ الأدوات المالية

- تقوم المجموعة بتبويب الأصول المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: أصول مالية مبنية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، قروض ومديونيات، وأصول مالية متاحة للبيع.
- تقوم المجموعة بتبويب الالتزامات المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: التزامات مالية مبنية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفئة التزامات مالية أخرى.

## ٢٦-٦-١ الأصول المالية والالتزامات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد

تقوم المجموعة بالاعتراف الأولي بالقروض والمديونيات وادوات الدين المصدرة في تاريخ نشأتها، جميع الأصول المالية والالتزامات المالية الأخرى يتم الاعتراف بهم أولاً في تاريخ المعاملة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

تقوم المجموعة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو قامت بتحويل الحق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية. أو إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحتفظ المجموعة بالسيطرة على الأصل المحول، على أن تعترف فقط كأصل أو التزام بالناتج عن الحقوق أو الالتزامات الناشئة أو المحتفظ بها عند التحويل.

تستبعد المجموعة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخلص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد.

يتم عمل مقاصة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في الميزانية عندما، فقط عندما تمتلك المجموعة حالياً الحق القانوني القابل للنفذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ولديها النية اما لإجراء التسوية على اساس صافي المبالغ او الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في ان واحد.

## ٢٦-٦-٢ الأصول المالية غير المشتقة - القياس

**أولاً:** الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر:  
يتم تبويب الاصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تبويبه كأصل محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويبه عند الاعتراف الاولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الأرباح او الخسائر عند تكبدها. تقاس الاصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات أرباح أسهم في الأرباح او الخسائر.

**ثانياً:** الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق  
يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

**ثالثاً:** القروض والمديونيات  
يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### رابعاً: الأصول المالية المتاحة للبيع

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الاولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأصل المالي. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال واثار التغيرات في أسعار صرف العملات الاجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الاخر وتجمع في احتياطي القيمة العادلة، وعن استبعاد هذه الأصول يتم اعادة تبويب الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الاخر سابقا الى الأرباح او الخسائر.

#### ٢٦-٦-٣ الالتزامات المالية غير المشتقة - القياس

يتم تبويب الالتزام المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر اذا تم تبويبه كاللتزام محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويبه عند الاعتراف الاولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكبدها، تقاس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة اي مصروف فوائد في الأرباح او الخسائر.

الالتزامات المالية غير المشتقة الاخر يتم قياسها اوليا بالقيمة العادلة مخصصا منها اي تكلفة مرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام. بعد الاعتراف الاولي، يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### ٢٦-٧ رأس المال

#### ٢٦-٨-١ الأسهم العادية

تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الأسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكاليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

#### ٢٦-٨-١ إعادة شراء وإعادة إصدار الاسهم العادية (أسهم خزينة)

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فانه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية. الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصصة من حقوق الملكية. عند بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض او العجز الناتج عن المعاملة يتم عرضه ضمن علاوة الاصدار.

## ٨-٢٦ الاضمحلال

### ١-٨-٢٦ الأصول المالية غير المشتقة

الأصول المالية غير المبوية كمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم المجموعة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل.

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل:

- إخفاق أو التأخر في السداد بواسطة مدين.
  - إعادة جدولة مبالغ مستحقة للمجموعة بشروط لم تكن المجموعة لتقبلها في ظروف أخرى.
  - مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر.
  - التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين أو المصدرين.
  - اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
  - وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية.
- بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق ملكية، تتضمن الأدلة الموضوعية على الاضمحلال الانخفاض إلهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة. وتعتبر المجموعة ان الانخفاض بنسبة ٢٠% هام وان مدة تسعة أشهر يعتبر مستمر.

أولاً: الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة: تقوم المجموعة بتقدير ما إذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة أو على المستوى المجمع. كل الأصول التي تمثل أهمية نسبية بمفردها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة، وفي حالة عدم وجود أدلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة. الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبياً يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة. لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر المتشابهة معاً.

عند تقييم الاضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم المجموعة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال وقيمة الخسائر المتكبدة، وتقوم بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية توضح ان الخسائر الفعالة من الأرجح ان تكون أكثر أو أقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية.

يتم حساب خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الاصلية الخاص بالأصل المالي. ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الأرباح او الخسائر ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال.

إذا اعتبرت المجموعة انه لا يوجد احتمالات حقيقه لعكس الخسارة الناتجة عن اضمحلال قيمة الاصل فانه يتم اعدام القيمة ذات العلاقة.

إذا انخفضت لاحقا قيمة خسارة الاضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الأرباح او الخسائر.

#### ثانياً: الاصول المالية المتاحة للبيع:

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الاصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بنود الدخل الشامل الاخر والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الأرباح أو الخسائر، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح او الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء (بالصافي بعد اي استهلاك او سداد اي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوما منها اية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الاصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح او الخسائر.

عند زيادة القيمة العادلة لاداء دين موبوءة كمتاحة للبيع في ايه فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الأرباح او الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الأرباح او الخسائر.

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح او الخسائر بالنسبة لأي استثمار في اداة حقوق ملكية موبوءة كمتاح للبيع في الأرباح او الخسائر.

#### ثالثاً: الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

تقاس خسائر الاضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأرباح او الخسائر ويتم عكس خسارة الاضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية.

## ٢٦-٨-٢ الأصول غير المالية

في تاريخ نهاية كل فترة مالية، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة (بخلاف الأصول الحيوية، الاستثمارات العقارية، المخزون، والأصول الضريبية المؤجلة) لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم المجموعة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل. يتم إجراء اختبار الاضمحلال للشهرة سنويا.

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معا الي أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة الى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى او مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد. يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الاعمال على الوحدات التي تولد النقد او مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع.

القيمة الإستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الاستخدامية ايها أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل او وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الأرباح او الخسائر. ويتم توزيعها اولا لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة المزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على اساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة. بالنسبة للأصول الأخرى، يتم عكس خسائر الاضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة.

## ٢٦-٩ المخصصات

- يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً.
- هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

### ٢٦-٩-١ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين ( نشاط التأجير التمويلي)

تساهم الشركة في نظام التأمينات الإجتماعية الحكومي طبقاً لقانون التأمينات الإجتماعية وكذا تطبق احدى شركات المجموعة نظام الاشتراك المحدد لمزايا نهاية الخدمة للعاملين، والتي تقوم من خلال اثبات استحقاق المزايا لكل موظف بنسبة ١٠% من اجمالي المرتب الشهري (بدون بدلات).

تعتمد شروط الاستحقاق على مدة الخدمة التي يقضيها الموظف كالتالي:

النسبة التي يستحقها الموظف من المزايا	مدة الخدمة
-	أقل من ٥ سنوات
٢٠%	للفترة من ٥ سنوات وحتى ٦ سنوات
٤٠%	للفترة من ٦ سنوات وحتى ٧ سنوات
٦٠%	للفترة من ٧ سنوات وحتى ٨ سنوات
٨٠%	للفترة من ٨ سنوات وحتى ٩ سنوات
٩٠%	للفترة من ٩ سنوات وحتى ١٠ سنوات
١٠٠%	أكثر من ١٠ سنوات
١٠٠%	من بلغ الستون عاماً من الموظفين
١٠٠%	في حالة الوفاة أو الإعاقة التامة

### ٢٦-٩-٢ مخصص مخاطر تمويل العملاء (نشاط التمويل متناهي الصغر)

يتم تكوين مخصص تمويل العملاء طبقاً لقواعد وضوابط ممارسة الشركات لنشاط التمويل متناهي الصغر وفقاً لأحكام القانون ١٤١ لسنة ٢٠١٤، ويتم تكوين المخصص المذكور طبقاً لما يلي:

النسبة المئوية للمخصص	بيان العملاء وفقاً للتأخر في السداد
٢%	أرصدة عملاء منتظمة في السداد في المواعيد المقررة أو بتأخير لا يتجاوز أسبوع
١٠%	تأخير في السداد أكثر من اسبوع و حتى (٣٠) يوم
٢٥%	تأخير في السداد أكثر من (٣٠) يوم و حتى (٦٠) يوم
٥٠%	تأخير في السداد أكثر من (٦٠) يوم و حتى (٩٠) يوم
٧٠%	تأخير في السداد أكثر من (٩٠) يوم و حتى (١٢٠) يوم
١٠٠%	تأخير في السداد أكثر من (١٢٠) يوم
٥٠%	أرصدة معاد جدولتها

### ٢٦-١٠-١ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات ينص النظام الأساسي للشركة على اقتطاع مبلغ يعادل ٥% على الأقل من الأرباح السنوية لتكوين الاحتياطي القانوني، ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي ٥٠% على الأقل من رأس المال المصدر، ومتى قل الاحتياطي عن ذلك تعين العودة إلى الاقتطاع.

#### ٢٦-١١ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة، ولغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتم تعريف النقدية وما في حكمها على أنها أرصدة النقدية بالصندوق والشيكات تحت التحصيل والحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل والتي لا تتجاوز ثلاثة أشهر، ويعتبر رصيد بنوك سحب على المكشوف والذي يسدد عند طلبه أو يعتبر جزءاً من إدارة الشركة للنقدية كأحد البنود التي تظهر مخصومة لغرض احتساب رصيد النقدية وما في حكمها .

#### ٢٦-١٢ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

#### ٢٦-١٣ إيرادات النشاط

##### ٢٦-١٣-١ تحقق الإيراد

- تقاس قيمة الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة .
- يتم الاعتراف بالإيراد عن استلام العميل للخدمة وإصدار الفاتورة والذي ينتج عنه انتقال المخاطر والمنافع المرتبطة بالخدمة إلى العميل وأن يتوافر توقع كافي عن تدفق المقابل وإمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها الشركة بشكل دقيق ولا تحتفظ الشركة بحق التدخل الإداري المستمر على الخدمة المقدمة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق .
- إيرادات العمولات المتعلقة بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب العملاء يتم إثباتها فور ورود ما يفيد تنفيذ عملية الشراء أو البيع من بورصة الأوراق المالية .

#### ٢٦-١٣-٢ أتعاب إدارة صناديق ومحافظ الإستثمار

يتم حساب أتعاب الإدارة بنسب مئوية "محدده طبقاً لشروط التعاقد" من قيمه صافي أصول الصناديق/محافظ الإستثمار التي تقوم الشركة بإدارتها في نهاية كل شهر، وتدرج تلك الأتعاب ضمن إيرادات الشركة شهرياً طبقاً لأساس الإستحقاق يتم حساب عمولات بنسبه محدد من صافي أصول الصندوق/المحفظة نظير تقييم أصول الصندوق/المحفظة، وتحتسب هذه العمولة وتجنب يومياً .

#### ٢٦-١٣-٣ أتعاب حسن الأداء

يستحق للشركة اتعاب حسن أداء بنسب محدد من قيمه العائد السنوي المحقق لصناديق/محافظ إستثمار العملاء في حاله زيادته عن معدل عائد محدد طبقاً لشروط التعاقد لكل صندوق/محفظة استثمار مداره بمعرفه الشركة، ويتم حساب العائد السنوي المحقق وفقاً لصافي الاصول هذا ولا تدرج تلك الأتعاب ضمن الإيرادات إلا عند توافر شروط تحققها ووجود تأكيد كاف من تحصيلها .

#### ٢٦-١٣-٤ ايراد الفوائد

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

#### ٥-١٣-٢٦ إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيرادات من توزيعات الأرباح الناتجة عن إستثمارات الشركة في الأسهم ووثائق صناديق الإستثمار بقائمة الدخل في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في تحصيل قيمة هذه الأرباح.

#### ٦-١٣-٢٦ التأجير التمويلي

يتم إثبات إيرادات عقود التأجير التمويلي على أساس معدل العائد الناتج من عقد الإيجار مضافاً إليه مبلغ يعادل قسط الإهلاك الدوري ويجنب الفرق بالزيادة أو بالنقص بين الإيراد المثبت بهذه الطريقة والقيمة الإيجارية المستحقة عن نفس الفترة المحاسبية في حساب مستقل يتم تسوية رصيده مع صافي القيمة الدفترية للمال المؤجر عند انتهاء العقد، وكذا يتم الاعتراف بإيرادات فوائد التأخير وذلك إعتباراً من عام ٢٠١٢ تطبيقاً لنص المادة (١٩هـ) من عقود التأجير التمويلي.

#### ٧-١٣-٢٦ أرباح عمليات التوريق

يتم قياس الإيراد الناتج عن عمليات التوريق بقيمة الزيادة في القيمة العادلة لمقابل الحوالة التي تم إستلامه أو لا يزال مستحقاً للشركة كحقوق في نهاية عملية التوريق عن القيمة الدفترية لمحافظ التوريق في تاريخ عقد الحوالة

#### ٨-١٣-٢٦ إيرادات الحفظ المركزي

يتم إثبات إيرادات الحفظ المركزي عند أداء الخدمة وإصدار الفاتورة.

#### ٩-١٣-٢٦ إيرادات خدمات (نشاط التمويل متناهي الصغر)

يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات طبقاً لمبدأ الإستحقاق عند تقديم القرض وفقاً للشروط الواردة بالعقد المبرم بين الشركة و المقترض.

#### ١٠-١٣-٢٦ غرامة التأخير (نشاط التمويل متناهي الصغر)

في حالة تأخير العميل عن سداد القسط المستحق عليه في تاريخ إستحقاقه يتم احتساب غرامة تأخير وفقاً لشروط التعاقد.

#### ١٤-٢٦ المصروفات

##### ١-١٤-٢٦ الإيجار

يتم الاعتراف بمصروف الإيجار في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار.

##### ٢-١٤-٢٦ مصروف الفوائد

يتم الاعتراف بالفوائد المدينة على القروض في قائمة الدخل بإستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

### ٢٦-١٤-٣ ضريبة الدخل

- يتم الاعتراف بالضريبة الجارية والضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به - في نفس الفترة أو في فترة مختلفة - خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الآخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

#### أولاً: ضريبة الدخل الجارية

- يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفتريات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفتريات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفتريات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفتريات السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينه.

#### ثانياً: الضريبة المؤجلة

- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة فيما عدا ما يلي:

- الاعتراف الأولي بالشهرة،
- أو الاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام للعملية التي:
  - (١) ليست تجميع الأعمال.
  - (٢) لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية).

• الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وحصص في مشروعات مشتركة الي المدى الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح ان مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

- يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق المؤقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية لكل شركة من شركات المجموعة. يتم إعادة تقدير موقف الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلاً وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل.

- يتم قياس الضريبة المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق المؤقتة وذلك باستخدام أسعار الضريبة السارية أو التي في سبيلها لأن تصدر.
- عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الأخذ في الاعتبار الآثار الضريبة للإجراءات التي تتبعها المجموعة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.
- لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينه.

#### ٢٦-١٤-٤ تكلفة الاقتراض

- يتم تسجيل تكلفة الاقتراض بقائمة الدخل تحت حساب المصروفات التمويلية بالفترة التي يتحقق فيها واستثناءً من ذلك يتم رسملة تكلفة الإقراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء الأصول وتضاف على قيمة هذه الأصول وتهلك على مدى العمر الإنتاجي المقدر لهذه الأصول.
- وتعتبر تكلفة الاقتراض كجزء من تكلفة الأصل الثابت المتعلقة به عندما يبدأ الإنفاق الفعلي على الأصل وخلال الفترة التي تتحمل فيها الشركة تكلفة الاقتراض وتتوقف رسملة تكلفة الاقتراض في الفترات التي يوقف فيها مؤقتاً تجهيز الأصل أو عندما يكون الأصل معداً للاستخدام.

#### ٢٦-١٥ نصيب السهم في الأرباح

- تعرض الشركة النصيب الأساسي للسهم لأسهمها العادية، ويتم احتساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة/العام.

#### ٢٦-١٦ حصة العاملين

- تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصة للعاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة، ويتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح من خلال حقوق الملكية وكم التزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع.
- وطبقا للنظام الأساسي للشركة لايجوز توزيع أرباح على المساهمين فقط دون العاملين بالشركة حيث يجنب نسبة ١٠% للعاملين قبل توزيع الأرباح على المساهمين.

## ٢٧- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

الشركة عرضة للمخاطر التالية الناشئة عن استخدام الأدوات المالية:

### • مخاطر السوق

- يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها وكذلك كيفية إدارة الشركة لرأس المال.
- يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع إطار لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه. وتتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع وتتبع سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى الشركة الأم تتناول أنشطتها على أساس منتظم.
  - والإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية في الشركة عبارة عن مزيج من سياسات إدارة المخاطر الموثقة رسمياً في مجالات محددة ومن سياسات إدارة مخاطر غير موثقة رسمياً تستخدم في مجالات أخرى.
  - تقوم لجنة المراجعة الداخلية بمتابعة أداء الإدارة العليا بالشركة في الالتزام بالسياسات والإجراءات المتبعة لإدارة المخاطر المالية، ومراجعة مدى كفاية السياسات والإجراءات المتبعة من قبل إدارة الشركة لمواجهة المخاطر المالية المتوقعة.

### ٢٧-١ خطر الائتمان

- هي خسائر مالية تكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية. ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض ومديون متنوعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

### أولاً أرصدة العملاء

ينشأ خطر الائتمان بناء على سياسة وإجراءات وأنظمة رقابة الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر. القوة الائتمانية للعميل يتم قياسها بناء على بطاقة أداء ائتماني لكل عميل على حدى ويتم تحديد الحد الائتماني بناء على هذا التقييم. يتم مراقبة الأرصدة المعلقة للعملاء باستمرار. وتقوم الشركة بعمل دراسة اضمحلال في كل سنة مالية.

### ثانياً: الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والنقد، تتعرض المنشأة لمخاطر الائتمان نتيجة لتخلف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية. وتحد الشركة من تعرضها لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك ذات سمعة جيدة. ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصرفيين الذين تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

### ٢-٢٧ خطر السيولة

- ترصد إدارة الشركة التدفقات النقدية، ومتطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة. ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك. وتدبر الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطي كافي وعن طريق الحصول على تسهيلات على القروض، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.
- الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية.

### ٣-٢٧ خطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة. وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية. والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدرها.

### ١-٣-٢٧ خطر معدلات الفائدة

- تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. ويتصل تعرض الشركة لمخاطر التغيير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالتزامات الشركة بسعر فائدة معوم وودائع ذات فائدة.
- ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على ألا تتعدى المدة الفاصلة عام واحد.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
		أرصدة ذات عائد ثابت
١٣٦ ٨٤٧ ٦٦٤	١٣٧ ٣٢١ ٧٨٤	الأصول المالية
-	-	الالتزامات المالية
		أرصدة ذات عائد متغير
٨ ٣٢٠ ٣٧٤ ٣١٥	٨ ١٢٥ ٧٨٨ ٧٩٠	الأصول المالية
٦ ٤٧٧ ٨٦٨ ٤٤٢	٧ ١٣٧ ٤٨٦ ٣١٠	الالتزامات المالية

شركة سي. أي. كاييغال القابضة  
 تابع الإفصاحات المتممة للقران المالية المجمعة  
 من الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ الواردة والإفصاحات بالجنيه المصري إلا ما ذكر خلاف ذلك)

٢٧-٢ مخطط الصلوات الأجنبية

- تعرض الشركة لمخاطر العملة على البيجمات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملية بخلاف عملة العرض والتعامل للشركة وبصفة أساسية الجنيه المصري، وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملة الأجنبية.
- بخصوص الأصول والالتزامات النقدية والتي تتم بعملات أجنبية فأن سياسة الشركة هي التأكد من أن صفائي المعاطرة تبقى في مستوى مقبول بشراء وبيع عملات أجنبية.
- تقوم الشركة بمراقبة أسعار الصرف للحد من تلك المخاطر.
- ويُلخص الجدول التالي مدى تعرض البنك لمخاطر تقلبات سعر صرف الصلوات الأجنبية في نهاية السنة المالية:

٣١ مارس ٢٠١٩	جنيه مصري	دولار أمريكي	يورو	جنيه استرليني	صلوات أخرى	الإجمالي
الأصول المالية						
استثمارات في صندوق ضمان القروض	٧ ٥٩٣ ٨٣٢	-	-	-	-	٧ ٥٩٣ ٨٣٢
استثمارات مالية متاحة للبيع	١٠ ٨٠٢ ٦٩٥	-	-	-	-	١٠ ٨٠٢ ٦٩٥
أرصدة لدى البنوك	٣٦٩ ٩٥٠ ٥٣١	٤٤٨ ٧٩٠ ٢٢٤	٨ ٩٤٤ ٨٠٩	١٠ ٨٩٧ ٠٨٦	١٧ ٣٢٠ ٧٨٦	٨٥٥ ٩٠٣ ٤٤٣٦
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٣٣٩ ٠٥١	-	-	-	-	٣٣٩ ٠٥١
أذون الخزينة	١٤٨ ٦٥١ ٤٨٠	-	-	-	-	١٤٨ ٦٥١ ٤٨٠
حسابات ماقامة - مدينة	٩ ٤٧٦ ٧٥٣	-	-	-	-	٩ ٤٧٦ ٧٥٣
محافظة عملاء تأجير تمويل	٥٣٠ ٨ ٣٧٦ ٧٣٨	١ ٨٨٥ ٠٨٥ ٨١٨	-	-	١٩٤ ٢٤٢ ٦١٨	٧ ٣٨٧ ٧٠٥ ١٧٤
عملاء - مدينة بالصافي	١ ٦١٠ ٧٢٦ ٥٨٥	٧٦٦ ٦٥٤	١ ٦٧٩ ٧٢٠	-	-	١ ٦٦٣ ١٧٢ ٩٥٩
إجمالي الأصول المالية	٧ ٥١٥ ٩١٧ ٦٦٥	٢ ٣٣٤ ٦٤٢ ٦٩٦	١٠ ٦٢٤ ٥٢٩	١٠ ٨٩٧ ٠٨٦	٢١١ ٥٦٣ ٤٠٤	١٠ ٠٨٣ ٦٤٥ ٣٨٠
الالتزامات المالية						
القروض وشيكلت بسبب على المخوف	٥ ٢٤٧ ٦٥٠ ٢٥٨	١ ٨٠٢ ٥٣٧ ٩١٨	-	-	٥٢ ٢٩٨ ١٣٤	٧ ١٠٢ ٤٨٦ ٣١٠
حسابات ماقامة - دائنة	١ ٣٩٨ ٢٠١	-	-	-	-	١ ٣٩٨ ٢٠١
عملاء أرصدة دائنة	٧٥٣ ٥٦٠ ١٠٢	٦٠ ١٨٦ ٩٦٣	١ ٣٧١ ٧٨٩	٤٤ ٢٣٩	-	١ ٣٩٨ ٢٠١
إجمالي الإلتزامات المالية	٥ ٥٠٢ ٦٠٨ ٥٦١	١ ٨٦٢ ٧٢٤ ٨٨١	١ ٣٧١ ٧٨٩	٤٤ ٢٣٩	٥٢ ٢٩٨ ١٣٤	٧ ٤١٩ ٠٤٧ ٦٠٤

شركة سي آي كابيتال القابضة  
تابع الإفصاحات المتممة للقرانم المالية المجمعة  
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩  
(جميع المبالغ الواردة بالإفصاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

تابع خطر العملات الأجنبية

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الإجمالي	عملات أجنبية	جنيه استراتيجي	يورو	دولار أمريكي	جنيه مصري
١٠.٢٢٤.٥٩٦	-	-	-	-	١٠.٢٢٤.٥٩٦
١٠.٨٠١.٩٦٩	-	-	-	-	١٠.٨٠١.٩٦٩
١.٠٩١.٩٠٢.٤٠٩	٣٢.٥٧٧.٤١٨	١٠.٣٥٩.٩٣٩	٥.٧٩٥.٦٨٥	٤٨٧.١٩٠.٧٧١	٥٥٥.٩٧٨.٥٩٦
٣٢٧.٥٧٤	-	-	-	-	٣٢٧.٥٧٤
١٢٢.٨٩٨.٣٦٤	-	-	-	-	١٢٢.٨٩٨.٣٦٤
١٠٠.٧٧٨	-	-	-	-	١٠٠.٧٧٨
١.٢٦٠.٩١٥.٩٥٥	٧٢.٣٧٣.٨٨٥	-	١١٢.٥٦٣	١.٦١٩.٢٥٥.٨٦٥	٤.٥٦٩.١٧٣.٦٤٢
١.٤٩٠.٩٥٩.٨٦١	-	-	١٨.٧٧٣	٩١٦.٣٨٥	١.٤٩٠.٠٢٤.٧٠٣
٨.٩٨٨.٦٣١.٥٠٦	١٠.٤.٩٥١.٣٠٣	١٠.٣٥٩.٩٣٩	٥.٩٢٧.٠٢١	٢.١٠٧.٣٦٣.٠٢١	٦.٧٦٠.٠٣٠.٢٢٢
٥.٩٩٩.٨٦٨.٤٤٢	٦٣.٠٦٧.١٢٧	-	٢٢٧.٨٨٠	١.٧١٣.٥٨٩.٩٣٦	٤.١٧٢.٩٨٣.٩٩٩
١١.٦١٧.٢١٠	-	-	-	-	١١.٦١٧.٢١٠
٢.٦٨.٥١٧.٥١٣	-	٤٣.٨٣٠	١.٨١٢.٣٥٩	٧٢.٥٨٩.٨٤٨	١.٩٤.٠٧١.٤٧٦
٦.٢٣٠.٠٠٣.١٦٥	٦٣.٠٦٧.١٢٧	٤٣.٨٣٠	٢.٠٣٠.٢٣٩	١.٧٨٦.١٧٩.٧٨٤	٤.٣٧٨.٦٧٢.١٨٥

الالتزامات المالية

إجمالي الأصول المالية

حسابات مقاصة - مدينة

التروض وسهولات سحب على المكشوف

حسابات مقاصة - دائنة

عملاء أرصدة دائنة

إجمالي الالتزامات المالية

## ٢٨- قياس القيمة العادلة

يتم قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وفقاً للمستويات التالية:

- المستوى الأول** الأسعار المعلنة للأدوات المالية بالقيمة العادلة في أسواق نشطة.  
الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المالية أو الأسعار المعلنة من مديري الصناديق
- المستوى الثاني** المستثمر فيها أو طرق تقييم أخرى والتي تكون كافة المدخلات الهامة تستند إلى معلومات سوق مقارنة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث** طرق تقييم لا تستند إلى عوامل مدخلات هامة فيها إلى معلومات سوق مقارنة.

## ٢٩- أحداث هامة

بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠١٨ صدر القانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم نشاطى التأجير التمويلي والتخصيم وقد نصت المادة الأولى من هذا القانون على إلغاء العمل بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ الخاصة بالتأجير التمويلي، واستمرت الشركة في تطبيق المعيار المحاسبي المصري رقم (٢٠) الخاص بالمعالجة المحاسبية لنشاط التأجير التمويلي على العقود الجديدة التي أبرمتها الشركة مع عملائها في ظل القانون الجديد وذلك لحين صدور معيار محاسبة مصري جديد أو معدل يتعامل مع هذه العقود.