

السادة / البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة الي استفسار سيادتكم في تاريخ ٢٠٢٦/٨/١٣ بشأن اختلاف صافي الربح المقارن للفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ الواردة بالقوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٦/٦/٣٠ مقارنة بصافي الربح الوارد بالقوائم المالية المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ ،

نفيد سيادتكم بأن هذا الاختلاف يرجع الي اجراء بعض التسويات على ارقام المقارنة ، والتي تم الافصاح عنها بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وذلك على النحو التالي :

• عدم الاعتراف بالإيراد الخاص بعقد تأجير الارض بمبلغ ١٠,٣٣٥,٠٠٠ جنيه ، وذلك في ضوء تأخر المستأجر في استغلال العين المؤجرة هو سداد المبالغ المستحقة عليه ، وما ترتب على ذلك من وجود شك جوهري بشأن إمكانية التحصيل ، اتساقاً مع متطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد مع العقود مع العملاء" ، وقد تم الافصاح عن ذلك بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وتم التنويه عنه بتقرير مراقب الحسابات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ .

• استبعاد أثر خسارة انتزاع ملكية جزء من الارض بمبلغ ٦٤٧,٩٤٢ جنيه ، وقد تم الافصاح عن ذلك بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية.

وقد ترتب على تلك التسويات تخفيض صافي الربح المقارن بمبلغ اجمالي قدره ١٠,٩٨٢,٩٤٢ جنيه ، ليصبح صافي خسارة المقارن للفترة المنتهية في ٢٠٢٥/٦/٣٠ مبلغ ١٠٨,٨٨٠ جنيه بدلاً من صافي ربح ١٠,٨٧٤,٠٦٢ جنيه . وعليه فإن الفارق المشار إليه ناتج عن تسويات واعادة عرض ارقام المقارنة ، والتي تم الافصاح عنها بالقوائم المالية والإيضاحات المتممة لها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

تحريراً في ٢٠٢٦/٨/١٧

مسئول علاقات المستثمرين

أحمد وغيث

