

السادة / البورصة المصرية

الإدارة العامة للإفصاح

تحية طيبة وبعد

مرفق لكم ما يلى :

- ١- صورة من محضر اجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد فى اليوم السبت الموافق ٢٠١٩/٨/١٧ .
- ٢- ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المنتهية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ .

وهذا للعلم وإتخاذ اللازم. ولكم الشكر

وتفضلوا بقبول وافر التحية والإحترام

شركة العبور للإستثمار العقارى



تحريراً فى ٢٠١٩/٨/١٧



محضر  
 اجتماع مجلس إدارة شركة  
 لصيور للاستشارات اقتصاري  
 المنعقد يوم السبت الموافق ١٧/٨/١٩٠١

بناءً على الدعوة الموجهة من السيد / سري على محمد عبد الواهر رئيس مجلس  
 الإدارة والعصبة المنتدب تم عقد اجتماع مجلس إدارة الشركة يوم السبت  
 الموافق ١٧/٨/١٩٠١ حضره السيد / سري على محمد عبد الواهر  
 ١- سري على محمد عبد الواهر رئيس مجلس الإدارة والعصبة المنتدب  
 ٢- محمد حسن عبد الحميد هادي  
 ٣- محمود امام ياسين  
 ٤- عصبة المنتدب  
 ٥- سري على محمد عبد الواهر

وشارك في حضوره أعضاء مجلس الإدارة السادة مع أعضاء بقية الاجتماع  
 قانوني. في بداية الاجتماع تم تصديق السيد / سري على محمد عبد الواهر  
 مدير في منافسة جدول الأعمال المتعلق بفتح الفرع الثاني للشركة

الفترة الحالية	التاريخ	البيانات	صافي الربح
١٦/٣/١٩٠١	٣١٩٢٤٦٣٣		٦٨٨٢٨٠
١٦/٣/١٨٠١	٣٢٧٨٩٧٤٦		٢٩٥٧٣٣٢

القرار وافق المجلس بأجمع لإجراء على ما جاء بالبركة الثاني عشره في  
 ١٦/٣/١٩٠١ كما هو موضح أعلاه

تفويض السيد / محمد عبد العزيز لطاف في التصديق على محضر المجلس  
 القرار وافق المجلس بأجمع لإجراء على تفويض السيد / محمد عبد العزيز لطاف  
 في التصديق على محضر المجلس بالبركة الثاني عشره للاقتدار  
 واقفل المحضر ذهب في تمام الساعة الحادية عشر من وقت اليوم

رئيس مجلس الإدارة والعصبة المنتدب  
 سري على محمد عبد الواهر

السيد / سري على محمد عبد الواهر  
 السيد / سري على محمد عبد الواهر

أقر

أقر أنا سري على محمد عبد الواهر رئيس مجلس الإدارة المنتدب  
 كانت معي جميع ما ورد في هذا الاجتماع من بيانات ووثائق وأصوات أنفق ودون  
 في مواعيد الاجتماع أو الشركة والغير بالبركة الثاني عشره والمناقض المحررة وكما  
 سري على محمد عبد الواهر

السيد / سري على محمد عبد الواهر  
 رئيس مجلس الإدارة

العبور للإستثمار العقارى

شركة : .....

ملخص نتائج الأعمال عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠١٩

العملة ودرجة التقريب

(١) المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية فى ٣٠ / ٦ / ٢٠١٩

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠١٨/٦/٣٠	عن الفترة الحالية ٢٠١٩/٦/٣٠	
	٣٢٧٨٩٧٤٦	٣١٩٢٤٦٣٣	الإيرادات / المبيعات
	٥٥٦٥٧٠٤	٣١٣٩٧٩٣	مجموع الربح (الخسارة)
	% ١٦,٩٨	% ٠,١٠	نسبة مجموع الربح إلى الإيرادات / المبيعات
	٢٩٥٧٣٣٢	٦٨٨٢٨٠	صافى الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
	-	-	صافى الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)
	٢٩٩١٩٣٢	٥٣٢٤١٧	صافى الربح (الخسارة) بعد الضريبة
	٠,٥١	٠,٠٩	النصيب الاساسى للمساهمين فى الأرباح / الخسائر
	-	-	النصيب المخفض للمساهمين فى الأرباح / الخسائر (إن وجد)

(ب) قائمة المركز المالي في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٩

التغير %	في تاريخ المركز المالي للعام السابق ٢٠١٨/١٢/٣١	في تاريخ المركز المالي ٢٠١٩/٦/٣٠	
	٤٤٦٩٣٤٦٩	٣٦٨٢٩٠٧١	صافي رأس المال العامل
	٣٥٤٢٧٩٠٤	٣٣٢٣٦٦٧١	حقوق الملكية
	٢٩٣٨٠٨٤٥	٢٩٣٨٠٨٤٥	رأس المال المدفوع
	٢٦٢٤٥٩٣	٢٧٧٢٣٤٠	الاحتياطيات
	٣٨٦١١٣	٥٥٠٠٧٠	الأرباح الخسائر المرحلة
	٥٥١١٢٣١	٥٣٣٤١٧	ربح خسارة الفترة
	-	-	أخرى
	-	-	أسهم خزينة

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٣٠ / ٦ / ٢٠١٩

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠١٨/٦/٣٠	عن الفترة الحالية ٢٠١٩/٦/٣٠	
	٣٦٩٥٣٣٠	(٧٤١١٢٩٩)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
	(٦١٤٧١٤)	(١٢٥٩٠٥٧)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
	-	(٢٠٤٧٣٧٤)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

**مرفق رقم (١)**

الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح:

( لا يوجد )

ملحوظة : من الملاحظ وبالمقارنة لتلك الفترة عما سبق في ٢٠١٨/٦/٣٠ تناقص صافي الربح وذلك نتيجة لإنخفاض المبيعات لقطاع الإستثمار العقاري في تلك الفترة عما سبق.

## (٢) الأحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح

- لا يوجد .

### إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٩/٨/١٧ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد وتتعهد بالإفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة التى نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب/مراقبى الحسابات عليها وبعد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب/مراقبى الحسابات ،والذى نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً /

رئيس مجلس الإدارة



مسئول علاقات المستثمرين



علاء السيد شحاته

التاريخ ٢٠١٩/٨/١٧

