



شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير
Egyptians for Housing & Development Co.
شركة مساهمة مصرية (ش.م.م.)

شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير
8 - APR 2019
حصار ٨٨/٥٥

السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي


مساعد رئيس البورصة المصرية
المشرف علي قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم نموذج الإفصاح الخاص بهيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة بالشركة والتغيرات التي طرأت عليهما بتاريخ 2019/3/31، طبقاً لقواعد قيد وإستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية ،،،

مدير علاقات المستثمرين


رانيا عصام محمد



تحريراً في 2019/4/8

Head Office :
21 Misr Helwan Country Rd, Maadi, Cairo
Tel.: +202 238 01 201, 301
Fax: +202 275 13 347
Mob. : +20 100 2117 998
P. O. Box 328, Orman, Giza

Administration :
Smart Village, Bldg 135B, Financial District
Giza, Egypt.
Tel. : +202 353 72 081 / 82/ 83/ 84
Fax: +202 353 72 085
Mob. : +20 100 2117 995

الإدارة :
القرية الذكية، مبنى رقم 135 ب، الحي المالي
الجيزة، مصر.
تليفون : ٨٢/٨٣/٨٤ / ٢٠٢ ٣٥٣٧ ٢٠٨١ / (٢٠٢) +
فاكس : ٢٠٨٥ / ٢٠٢ ٣٥٣٧ (٢٠٢) +
موبايل : ٢١١٧٩٩٥ / ٢٠٠ (٢٠٠) +

المقر الرئيسي :
٢١ طريق مصر حلوان الزراعي، المعادي، القاهرة
تليفون : ٢٠١ / ٢٠٢ ٢٣٨٠١ (٢٠٢) +
فاكس : ٢٠٢ ٢٧٥١ ٣٣٤٧ (٢٠٢) +
موبايل : ٢١١٧٩٩٨ / ٢٠٠ (٢٠٠) +
ص.ب. ٣٢٨ الأورمان، الجيزة

info@ehdr-housing.com



شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير Egyptians for Housing & Development Co.

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م.)

نموذج إفصاح
هيكل مساهمي شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير
طبقاً للموقف في تاريخ 31/3/2019
تنفيذاً للمادة (30) من قواعد القيد

شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير		البيان	
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
نهاية الفترة المعد عنها التقرير لعام 2019			

بيانات الاتصال بالشركة:

اسم مسئول علاقات المستثمرين	أ/ رانيا عصام محمد عزت	رقم التليفون	23801201
عنوان البريد الإلكتروني	r_essam@hotmail.com	رقم الفاكس	27513347
عنوان المركز الرئيسي	21 شارع مصر حلوان الزراعي - المعادي القاهرة		
عنوان الموقع الإلكتروني	www.egy-ehdr.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون 5% فأكثر):

الاسم	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
شركة المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	28,243,861	27.38%	28,243,861	27.38%
Yamir Equities Inc.	18,743,878	18.17%	18,743,878	18.17%
بنك مصر ابران للتنمية	17,705,537	17.16%	17,705,537	17.16%
الاجمالي	64,693,276	62.71%	64,693,276	62.71%

الهيكل التفصيلي لرأس المال

البيان	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (1)	103,158,992	100%	103,158,992	100%
(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (2)	15,689	0.015%	15,689	0.015%
إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (3)	103,143,303	99.98%	103,143,303	99.98%
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (4)	0	0	0	0
100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (5)	64,693,276	62.71%	64,693,276	62.71%
97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (6)	-	0.00%	-	0.00%
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (7)	-	-	-	-
الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (8)	-	-	-	-
أسهم الخزينة (9)	-	-	-	-
أسهم الإثابة والتحقير بالشركة (10)	-	-	-	-
الأسهم المجردة وفقاً لتفاريقات المساهمين (11)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (12)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين بالشركة (13)	-	-	-	-
إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (14)	245,244	0.238%	245,244	0.238%
إجمالي الأسهم المرهونة (15)	9,546	0.009%	8,801	0.009%
إجمالي الأسهم المجردة لأسباب أخرى متنوعة (16)	64,948,066	62.96%	64,947,321	62.96%
إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ الأسهم حرة التداول	38,195,237	37.03%	38,195,982	37.03%

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

تاريخ الشراء	الموقف وفق البيان الحالي		تاريخ الشراء	الموقف وفق البيان الحالي	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
	لا يوجد		لا يوجد		



Head Office :
21 Misr Helwan Country Rd, Maadi, Cairo
Tel.: +202 238 01 201, 301
Fax: +202 275 13 347
Mob. : +20 100 2117 998
P. O. Box 328, Orman, Giza

Administration :
Smart Village, Bldg 1358, Financial District
Giza, Egypt.
Tel. : +202 353 72 081 / 82/ 83/ 84
Tel.: +202 353 72 085
Mob. : +20 100 2117 995

الإدارة :
القرية الذكية، مبنى رقم 1358 ب، الحى المالي
الجيزة، مصر.
تليفون : +202 353 72 081 / 82/ 83/ 84
فاكس : +202 353 72 085
موبايل : +20 100 2117 995

المقر الرئيسي :
٢١ طريق مصر حلوان الزراعي، المعادي، القاهرة
تليفون : +202 238 01 201, 301
فاكس : +202 275 13 347
موبايل : +20 100 2117 998
ص.ب. ٣٢٨ الأورمان، الجيزة



شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير Egyptians for Housing & Development Co.

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م.)

التغييرات في مجلس إدارة الشركة

الموقف وفق البيان السابق		الموقف وفق البيان الحالي	
الوظيفة	أسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة - عن نفسه	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد	رئيس مجلس الادارة - عن نفسه	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد
نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب & الرئيس التنفيذي للشركة - عن نفسه	أ.د/ هاشم السيد هاشم دسوقي	نائب رئيس مجلس الادارة & الرئيس التنفيذي للشركة - عن نفسه	أ.د/ هاشم السيد هاشم دسوقي
العضو المنتدب للشئون الفنية - ممثل شركة المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	م/ حسن رجب أحمد صالح	العضو المنتدب للشئون الفنية - ممثل شركة المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	م/ حسن رجب أحمد صالح
عضو مجلس الادارة المنتدب للشئون المالية والإدارية - ممثل شركة المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	أ/ محمد يحيى السيد مصطفى الحكيم	عضو مجلس الادارة المنتدب للشئون المالية والإدارية - ممثل شركة المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	أ/ محمد يحيى السيد مصطفى الحكيم
عضو مجلس الإدارة المنتدب للإستثمار وتنمية المشروعات - ممثل شركة المصريين في الخارج للإستثمار	أ/ أحمد كمال حافظ إسماعيل	عضو مجلس الإدارة المنتدب للإستثمار وتنمية المشروعات - ممثل شركة المصريين في الخارج للإستثمار	أ/ أحمد كمال حافظ إسماعيل
عضو مجلس الادارة - ممثل شركة المجموعة المصرية للإستثمار القابضة	د/ أحمد سعد عبد اللطيف	عضو مجلس الادارة من ذوي الخبرة - مستقل	د/ أحمد سعد عبد اللطيف
عضو مجلس الادارة - ممثل شركة المجموعة المصرية للإستثمار القابضة	أ/ وليد محمد عصام الدين أنور	عضو مجلس الادارة - ممثل بنك مصر ايران للتنمية	أ/ أحمد عمرو إيهاب طنطاوي
عضو مجلس الادارة - ممثل بنك مصر ايران للتنمية	أ/ أحمد عمرو إيهاب طنطاوي	عضو مجلس الادارة - عن نفسه	أ/ مجدي أحمد عبد الرؤف حشيش
عضو مجلس الادارة - عن نفسه	أ/ مجدي أحمد عبد الرؤف حشيش	عضو مجلس الادارة من ذوي الخبرة - مستقل	د/ شريف سمير محمود سامي
عضو مجلس الادارة من ذوي الخبرة - مستقل	د/ شريف سمير محمود سامي	عضو مجلس الادارة من ذوي الخبرة - مستقل	أ/ محمد يحيى عبد الحميد خليل
		عضو مجلس الادارة من ذوي الخبرة - مستقل	م/ علي إبراهيم إمام الورداني

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	عدد الأسهم المملوكة	جهة التمثيل	الأسم
تنفيذي	1,012,499	عن نفسه	د/ هاشم السيد هاشم
تنفيذي	28,243,861	شركة المصريين في الخارج للإستثمار والتنمية	م/ حسن رجب أحمد صالح
تنفيذي	28,243,861	شركة المصريين في الخارج للإستثمار والتنمية	أ/ محمد يحيى السيد مصطفى الحكيم
تنفيذي	28,243,861	شركة المصريين في الخارج للإستثمار والتنمية	أ/ أحمد كمال حافظ إسماعيل
غير تنفيذي	17,705,537	بنك مصر ايران للتنمية	أ/ أحمد عمرو إيهاب طنطاوي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	الأسم
مستقل - غير مستقل	أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد
غير تنفيذي	أ/ مجدي أحمد عبد الرؤف حشيش
مستقل	د/ شريف سمير محمود سامي
غير تنفيذي	د/ أحمد سعد عبد اللطيف
مستقل	أ/ محمد يحيى عبد الحميد خليل
غير تنفيذي	م/ علي إبراهيم إمام الورداني

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

شهر مارس 2021

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ.د/ إبراهيم فوزى عبد الواحد	رئيس مجلس الإدارة	



Head Office :
21 Misr Helwan Country Rd, Maadi, Cairo
Tel.: +202 238 01 201, 301
Fax: +202 275 13 347
Mob.: +20 100 2117 998
P. O. Box 328, Orman, Giza

Administration :
Smart Village, Bldg 1358, Financial District
Giza, Egypt.
Tel.: +202 353 72 081 / 82/ 83/ 84
Fax: +202 353 72 085
Mob.: +20 100 2117 995

الإدارة :
القرية الذكية، مبنى رقم 1358، حي النخلة المالي
الجيزة، مصر.
تليفون: +202 353 72 081 / 82/ 83/ 84
فاكس: +202 353 72 085
موبايل: +20 100 2117 995

المقر الرئيسي :
الحي الجديد، 2013/4/8، الزراعي، المعادي، القاهرة
تليفون: +202 238 01 201, 301
فاكس: +202 275 13 347
موبايل: +20 100 2117 998
ص.ب. 328 الأورمان، الجيزة