



ARAB DEVELOPERS
HOLDING

التاريخ : 2024-02-20

السادة / البورصة المصرية.

إدارة الإفصاح .

تحية طيبة و بعد،

بالإشارة الى اجتماع مجلس إدارة الشركة والذي إنعقد فى تمام الساعة الحادية عشر صباح يوم الثلاثاء الموافق 2024/02/20 للنظر في:-

أ. إحاطة مجلس الإدارة بما جاء بتقرير المستشار العقاري المستقل (المعين من قبل شركة دلمار للتنمية العقارية ش.م.م - احدى الشركات التابعة) بشأن التقييم العقاري للوحدات التجارية وهى المساحات التي لم يتم التصرف فيها بالمول التجاري نيوم بيزنس جيت وكذلك مذكرة الدراسة الفنية والمالية المقدمة من إدارة تلك الشركة.

ب. النظر في الموافقة على العرض المقدم من السيد الأستاذ/ أحمد طارق خليل علي - عضو مجلس إدارة ومساهم بشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م. لشراء عدد من الوحدات التجارية بالمول التجاري نيوم بيزنس جيت وذلك مقابل مبلغ وقدره 600,000,000 جم (ستمائة مليون جنية مصري).

ت. النظر في الموافقة على ابرام عقود المعاوضة بين كلا من شركة دلمار للتنمية العقارية ش.م.م (احدى الشركات التابعة لشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م) والسيد الأستاذ/ أحمد طارق خليل علي - عضو مجلس الإدارة والمساهم بشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م بشأن بيع عدد من الوحدات التجارية وهى المساحات التي لم يتم التصرف فيها بالمول التجاري نيوم بيزنس جيت.

ث. النظر في الموافقة على دعوة اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة وتفويض السيد الأستاذ/ رئيس مجلس الإدارة في توجيه الدعوة وتحديد موعد ومكان الانعقاد وجدول أعمال الاجتماع وإضافة اي بنود على جدول الأعمال.

ج. ما يستجد من أعمال.





**ARAB DEVELOPERS
HOLDING**

و نتشرف بأن نوضح لسيادتكم أدناة ملخص قرارات المجلس خلال تلك الجلسة على النحو التالي:-

1. تم إحاطة مجلس الإدارة بما جاء بتقرير المستشار العقاري المستقل (المعين من قبل شركة دلمار للتنمية العقارية ش.م.م) بشأن التقييم العقاري للوحدات التجارية وهي المساحات التي لم يتم التصرف فيها بالمول التجاري نيووم بيزنس جيت وكذا مذكرة الدراسة الفنية والمالية المقدمة من إدارة الشركة.
 2. أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية بالموافقة على العرض المقدم من السيد الأستاذ/ أحمد طارق خليل علي- عضو مجلس إدارة ومساهم بشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م. لشراء عدد من الوحدات التجارية بالمول التجاري نيووم بيزنس جيت وذلك مقابل مبلغ وقدره 600,000,000 جم (ستمائة مليون جنية مصري).
 3. الموافقة على ابرام عقود المعاوضة بين كلا من شركة دلمار للتنمية العقارية ش.م.م (احدى الشركات التابعة لشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م) والسيد الأستاذ/ أحمد طارق خليل علي - عضو مجلس الإدارة والمساهم بشركة المطورون العرب القابضة ش.م.م بشأن بيع عدد من الوحدات التجارية وهي المساحات التي لم يتم التصرف فيها بالمول التجاري نيووم بيزنس جيت.
 4. تفويض السيد/ رئيس مجلس الإدارة فى دعوة الجمعية العامة العادية للشركة للإجتماع وتحديد موعد ومكان الإنعقاد وجدول أعمال الاجتماع وإضافة اي بنود على جدول الأعمال والبدء في اجراءات الدعوة.
- هذا وتتعهد الشركة بأنها أرسلت كافة المعلومات والقرارات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وأنها لم تحجب أى معلومات من شأنها التأثير على سعر السهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة المطورون العرب القابضة ش م م

علاقات المستثمرين

