



٢٦١٣١

السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة

شركة/ الصناعات الغذائية العربية دومتى ش.م.م

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الطلب المقدم للهيئة للحصول على موافقتها على نشر تقرير الإفصاح بغرض السير في إجراءات دعوة الجمعية العامة غير العادية والمرفق به محضر مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١٦ باعتماد تقرير الإفصاح للنظر في تقرير التقييم الصادر عن الهيئة العامة للاستثمار، ومشروع التقسيم الأفقي للشركة وتقرير مراقب الحسابات عليه، استناداً إلى القيم الدفترية بالقوائم المالية في ٢٠٢٤/١٢/٣١، وذلك لتقسيم شركة/ الصناعات الغذائية العربية دومتى الى ما يلي:

١- شركة / الصناعات الغذائية العربية دومتى (شركة قاسمة) برأس مال مرخص به قدره ٢٨٢,٦٠٨,٦٩٥ جنيه مصري ورأس مال مصدر قدرة ١١٣,٠٤٣,٤٧٨ جنيه مصري موزعاً على عدد ٢٨٢,٦٠٨,٦٩٥ سهم بقيمة إسمية قدرها ٤٠ قرش للسهم.

٢- شركة منتجات داري الأوروبية العربية للصناعات الغذائية (شركة منقسمة) برأس مال مرخص به قدره ٢ مليار جنيه مصري ورأس مال مصدر قدره ٤٣٨,٠٤٣,٤٧٧,٢٥ جنيه مصري موزعاً على عدد ٢٨٢,٦٠٨,٦٩٥ سهم بقيمة إسمية قدرها ١,٥٥ جنيه مصري للسهم.

مع بقاء المساهمين بذات نسب المساهمة وثبات عدد الأسهم في الشركة القاسمة والمنقسمة.

تود الهيئة إفادتكم بأنها لا تمنع في نشر تقرير الإفصاح على شاشات إعلانات البورصة المصرية تنفيذاً للمادة (٤٨) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية بغرض السير في دعوة الجمعية العامة غير العادية بمراعاة التزام الشركة القاسمة والمنقسمة، في حال موافقة الجمعية العامة على التقسيم، ومع استيفاء المتطلبات القانونية وقيد أسهم الشركة المنقسمة وزيادة رأس مال الشركة القاسمة بالبورصة، وقبل بدء التداول، بنشر تقرير الإفصاح لكلتا الشركتين طبقاً للمادة (١٣٨) من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، مرفقاً بهما دراسة القيمة العادلة لكلتا الشركتين المعدتين من أحد المستشارين الماليين من المقيدين بسجل الهيئة، وذلك وفقاً لأحكام المادة (٢٤) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

تحريراً في: ٢٠٢٥/١٢/٤
صورة متباعدة إلى البورصة المصرية

حرية ايجي كمال

احمد لبنه
المشرف علي الإدارة المركزية لتمويل
الشركات

Handwritten signature and stamp.



تقرير الإفصاح وفقا للمادة 48 من قواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية
بغرض السير في إجراءات دعوة الجمعية العامة غير العادية
لشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي (ش.م.م) للنظر في الموافقة على تقسيم الشركة
بناء على مشروع التقسيم التفصيلي والسير في إجراءات إعادة الهيكلة بالتقسيم الأفقي وتحديد رأس
المال المصدر للشركة القاسمة وتأسيس شركة منقسمة جديدة بذات المساهمين ونسب مساهمتهم

البند	الإفصاح
اسم الشركة	الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م
رأس المال المرخص به	282,608,695 جنيه مصري
رأس المال المصدر	56,521,739 جنيه مصري
عدد الأسهم / القيمة الاسمية للسهم	282,608,695 سهم بقيمة اسمية قدرها 0.2 للسهم الواحد.
تاريخ انعقاد مجلس الإدارة	2025/11/ 16
طبيعة التعديل المزمع	سيتم دعوة الجمعية العامة غير العادية للشركة للحصول على موافقتها على اعتماد مشروع التقسيم التفصيلي للشركة وتقرير برأى مراقب الحسابات عليه، باتباع أسلوب التقسيم الأفقي عن طريق تقسيم أصول والتزامات وحقوق الملكية ومصروفات وإيرادات الشركة بالقيمة الدفترية طبقا للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 مع بقاء ذات المساهمين في الشركة قبل التقسيم كمساهمين دون تعديل في الشركة القاسمة والشركة المنقسمة بذات نسب الملكية ونفس عدد الأسهم باعتبار ان الشركة المنقسمة امتداد للشركة القاسمة. وتتمثل مخرجات عملية إعادة الهيكلة بالتقسيم ان تقرير التقييم الصادر من قطاع الأداء الاقتصادي قد حدد صافي حقوق المساهمين الدفترية بشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م في 2024/12/31 بمبلغ 1,200,656,520 جنيه مصري يتم توزيعها على الشركة القاسمة والمنقسمة وفيما يلي مقترح توزيع حقوق الملكية على الشركة القاسمة والمنقسمة: 1- شركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م (شركة قاسمة): شركة الصناعات الغذائية العربية دومتي - شركة مساهمة مصرية - خاضعة لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 وتعديل غرض الشركة الحالي ليصبح على النحو التالي: - تصنيع منتجات الالبان بكافة أنواعها على سبيل المثال (أيس كريم - الزبادي - جبن أبيض ومطبوخ - الألبان المعقمة) واستصلاح واستزراع الأراضي وإقامة مصانع الأعلاف ومزارع إنتاج الألبان وتربية الأبقار وكافة الصناعات الغذائية وصناعة الأغذية الخاصة والمكملات الغذائية والمخبوزات بكافة أنواعها، واستيراد المواد الغذائية المصنعة ونصف مصنعه من الخارج



وتعبئتها وتوزيعها وبيع وتسويق المنتجات والمصنوعات الغذائية لحساب الغير من الشركات المحلية والأجنبية، ولها أن تشارك في الشركات ذات النشاط المماثل والاستعانة بالخبرات الأجنبية في مجالات النشاط السابق وعلى وجه الخصوص الحصول على حق المعرفة من الشركات الأجنبية ذات النشاط المماثل وللشركة الحق في استيراد جميع مستلزمات الإنتاج اللازمة لنشاطها وتصدير كافة منتجاتها للأسواق العالمية ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشارك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها علي تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج.

وقد بلغت إجمالي حقوق المساهمين في 2024/12/31 مبلغ 246,111,570 جنيه مصري وفقاً لتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة، واستيفاء للحد الأدنى لرأس المال المصدر للشركات المقيد أسهمها بالبورصة المصرية فمقترح تحديد رأسمال الشركة القاسمة بمبلغ 113,043,478 جنيه مصري موزع على عدد 282,608,695 سهم (نفس عدد الأسهم الحالي) بقيمة اسمية قدرها 0.40 جنيه مصري للسهم الواحد.

2- شركة منتجات داري الأوروبية العربية للصناعات الغذائية ش.م.م (شركة منقسمة)

شركة منتجات داري الأوروبية العربية للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية - خاضعة لأحكام القانون رقم 72 لسنة 2017 وتحديد غرض الشكل كما يلي :

- إقامة وإدارة وتشغيل مصنع لتصنيع منتجات الالبان بكافة أنواعها على سبيل المثال (أيس كريم - الزبادي - جبن أبيض ومطبوخ - الألبان المعقمة)، وإقامة وإدارة وتشغيل مصنع لتصنيع كافة الصناعات الغذائية والأغذية الخاصة والمكملات الغذائية، وإقامة وإدارة وتشغيل مصنع لتصنيع الأعلاف، والإنتاج الحيواني (تربية الأبقار وإنشاء مزارع لإنتاج الالبان)، واستصلاح واستزراع الأراضي البور أو الصحراوية، وإقامة وتشغيل المراكز التجارية وسلاسل الامداد، وتجارة الجملة والتجزئة، الاستيراد والتصدير (وتلتزم الشركة بأحكام القانون رقم 121 لسنة 1982 في شأن سجل المستوردين، ولا ينشئ تأسيس الشركة أي حق في مزاولة غرضها الا بعد الحصول على التراخيص اللازمة لمزاولة غرضها من الجهات المختصة وبما لا يخل بأحكام القوانين المنظمة لهذا الغرض)، والتوزيع والتوريد فيما هو مسموح به قانوناً.

- مع الالتزام بإفراد حسابات مستقلة ومركز مالي مستقل للأنشطة الواردة بقانون الاستثمار.

- وذلك دون الاخلال بأحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية، وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.

- ويجوز للشركة أن تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً



لأحكام القانون. وقد بلغت صافي حقوق الملكية بها في 2024/12/31 بمبلغ 954,544,950 جنيه مصري وفقاً لتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة، ومقترح تحديد رأسمال الشركة المنقسمة بمبلغ 438,043,477.25 جنيه مصري موزع على عدد 282,608,695 سهم (نفس عدد الأسهم الحالي) بقيمة اسمية قدرها 1,55 جنيه مصري للسهم الواحد. على ان تكون الشركة الناتجة عن التقسيم مملوكة لنفس مساهمي شركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م في تاريخ تنفيذ الانقسام وبذات نسب المساهمة ونفس عدد الأسهم المملوكة لكل مساهم قبل تنفيذ عملية التقسيم وسيتم قيد وتداول الشركات الناتجة عن التقسيم بالبورصة المصرية بعد نشر تقرير افصاح وفقاً لنص المادة 138 من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981.	
يتمثل الهدف الرئيسي من عملية التقسيم هو: 1- الانقسام المقترح سيخلق شركتين منفصلتين مقيدتين في البورصة وسيؤدي ذلك الى سيولة السهم نتيجة جذب قاعدة أكبر من المستثمرين الذين يبدون اهتماما لكل نشاط على حدة. 2- إتاحة المزيد من الفرص للشركة القاسمة والمنقسمة للنمو والمشاركة في استثمارات جديدة تتناسب مع طبيعة كل نشاط. 3- زيادة تركيز الإدارة على كل نشاط للوصول الى أعلى مستويات الأداء من خلال أدرة متخصصة لكل شركة. 4- تحسين وتوضيح المركز المالي للشركة القاسمة والمنقسمة من خلال توزيع أصول والتزامات الشركة بحسب مجال نشاط كل شركة	مبررات وأسباب التعديل بالتقسيم وتخفيض / أو زيادة رأس المال
نظراً لاتباع أسلوب التقسيم الأفقي فإنه سوف تنخفض القيمة الدفترية لأصول الشركة قبل التقسيم بمقدار القيمة الدفترية للأصول المنفصلة، وسوف يتم تجميع الأصول المنفصلة في الشركة المنقسمة الجديدة التي سوف يتم تأسيسها وذلك بمراجعة تقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة والذي أوضح ان صافي حقوق المساهمين بشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م في 2024/12/31 تبلغ 1,200,656,520 جنيه مصري بدلا من 1,604,542,827 جنيه مصري وذلك باستبعاد مبلغ (403,886,298) جنيه مصري يمثل تسويات قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة. ووفقاً لخطة التقسيم سيتم اجراء التقسيم بصورة افقية عن طريق تقسيم أصول والتزامات وحقوق ملكية شركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م (الشركة القاسمة) بالقيمة الدفترية في تاريخ التقسيم مع مراعاة فروق التقييم لصافي أصول وخصوم الشركة الموضحة بتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة وعليه سيتم تقسيم كل بند من بنود الأصول والتزامات والإيرادات والمصروفات طبقاً لقيمتها الدفترية الواردة بتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة.	أثر التعديل المزمع على أصول الشركة 

وفيما يخص بند الاستثمارات في شركات تابعة المتمثل في:		أثر التعديل المزمع على رأس المال والغرض الشركة والقيمة الاسمية لاسهم الشركات الناتجة عن الانقسام
نسبة الملكية	اسم الشركة التابعة	
99.99%	التطوير للصناعات الغذائية	إثر التعديل المزمع على حقوق المساهمين
سيتم نقل تبعيه شركة التطوير للصناعات الغذائية لصالح الشركة المنقسمة.		
سيتم توزيع الالتزامات بين الشركة القاسمة والشركة المنقسمة وفقا لعلاقة تلك البنود بالشركات الناتجة عن التقسيم على أساس القيمة الدفترية في 2024/12/31 الموضحة بتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة بحيث يتم نقلها الى الشركة المنقسمة او ابقائها في الشركة القاسمة استنادا على طبيعة نشاط كل منهما وفقاً لما تقررته الجمعية العامة غير العادية التي ستعقد مشروع الانقسام وفقاً لما يلي:		
إجمالي التزامات الشركة القاسمة في 2024/12/31	إجمالي التزامات الشركة المنقسمة في 2024/12/31	إثر التعديل المزمع على حقوق المساهمين
828,197,509	2,565,599,151	
مع مراعاة التعاملات التي تمت على ذلك البند من التاريخ المتخذ أساس التقسيم ولحين صدور القوائم المالية الافتتاحية للشركة القاسمة والمنقسمة.		
يبلغ راس مال المصدر الحالي لشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م 56,521,739 موزع على عدد 282608695 سهم بقيمة اسميه قدرها 0.20 جنيه مصري وسوف ينتج عن التقسيم ما يلي:		
1- تحديد راس المال المصدر لشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م (الشركة القاسمة) نتيجة الانقسام بمبلغ وقدره 113,043,478 موزع على عدد 282608695 سهم بقيمة اسمية قدرها 0.40 جنيه مصري للسهم الواحد.		
2- تحديد راس المال المصدر لشركة منتجات داري الأوروبية العربية للصناعات الغذائية ش.م.م (الشركة المنقسمة) برأسمال مصدر قدره 438,043,477.25 موزع على عدد 282608695 سهم بقيمة اسمية قدرها 1.55 جنيه مصري للسهم الواحد.		
وبالتالي فإنه سيتم التقسيم بإصدار أسهم الشركة القاسمة بنفس عدد الأسهم قبل التقسيم مع تعديل القيمة الاسمية للسهم لتصبح 0.40 جنيه مصري بدلاً من 0.20 جنيه مصري، وإصدار أسهم الشركة المنقسمة بنفس عدد الشركة القاسمة وبقيمة اسمية للسهم 1.55 جنيه مصري.		
وفقاً لتقرير التقييم الصادر من قطاع الأداء الاقتصادي حددت صافي حقوق المساهمين في الشركة القاسمة في 2024/12/31 بمبلغ 246,111,570 جنيه مصري.		
وفقاً لتقرير التقييم الصادر من قطاع الأداء الاقتصادي حددت صافي حقوق المساهمين في الشركة المنقسمة في 2024/12/31 بمبلغ 954,544,950 جنيه مصري.		



وسوف يتم تنفيذ التقسيم من خلال توزيع ما يخص كل من الشركة القاسمة والشركة المنقسمة من صافي الأصول وفقاً لمشروع التقسيم وتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي للأصول والالتزامات لشركة الصناعات الغذائية العربية دومتي والذي انتهى الى تحديد صافي حقوق ملكية الشركة القاسمة بمبلغ 246,111,570 جنيه مصري والشركة المنقسمة بمبلغ 954,544,950 جنيه مصري على ان يتم توزيعها على النحو التالي:

أولاً: الشركة القاسمة: بلغت اجمالي حقوق الملكية (246,111,570) جنيه مصري وتوزع على النحو التالي:-

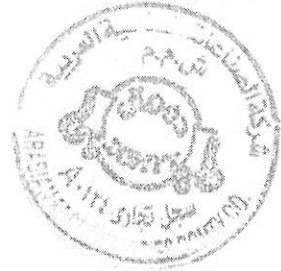
- رأس مال مصدر ومدفوع: 113,043,478 جنيه مصري يتم توزيعه على عدد الأسهم الحالية البالغة 282,608,695 سهم بقيمة اسمية قدرها 0.40 جنيه مصري للسهم الواحد.
- احتياطي قانوني: 56,521,740 جنيه مصري
- احتياطي خاص (علاوة اصدار): 14,537,299 جنيه مصري
- احتياطيات أخرى: 170,196 جنيه مصري
- أرباح مرحلة: 61,838,857 جنيه مصري
مع ابقاء علي رأس المال المرخص به البالغ 282608695 جم كما هو دون تعديل.

ثانياً: الشركة المنقسمة: بلغت اجمالي حقوق الملكية (954,544,950) جنيه مصري وتوزع على النحو التالي:-

- رأس مال مصدر ومدفوع: 438,043,477.25 جنيه مصري يتم توزيعه على عدد 282,608,695 سهم (ذات عدد أسهم الشركة القاسمة) بقيمة اسمية قدرها 1.55 جنيه مصري للسهم الواحد.
- أرباح مرحلة: 516,501,472.75 جنيه مصري
مع تحديد رأس المال المرخص به للشركة المنقسمة بمبلغ 2 مليار جنيه مصري.

وسيتم اصدار أسهم رأسمال الشركة المنقسمة بنفس عدد أسهم الشركة القاسمة وبقيمة اسمية تبلغ 1.55 جنيه مصري للسهم الواحد، بحيث يكون لكل مساهم في شركة منتجات داري الأوروبية العربية للصناعات الغذائية ش.م.م (الشركة المنقسمة) في تاريخ تنفيذ التقسيم نفس عدد الأسهم المملوكة له في شركة الصناعات الغذائية العربية دومتي ش.م.م (الشركة القاسمة) مع اختلاف القيمة الاسمية لكل سهم من أسهم الشركتين نتيجة عملية الانقسام وتوزيع الأصول والالتزامات بين الشركتين.

علماً بأن الأساس المستخدم في تقسيم وتخصيص الأصول والالتزامات بين الشركة القاسمة والشركة المنقسمة هو تخصيص الأصول والالتزامات الى كل شركة من الشركتين وفقاً لعلاقة تلك البنود بالشركات الناتجة عن التقسيم على أساس القيمة الدفترية في 2024/12/31 الموضحة بتقرير اللجنة المشكلة للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة بحيث يتم نقلها الى الشركة المنقسمة او ابقائها في الشركة القاسمة استناداً على طبيعة نشاط كل منهما وفقاً لما تقرره الجمعية العامة غير العادية التي ستعقد مشروع الانقسام.



جنيه مصري.	
للمحافظة على حقوق حملة الأسهم سيستمر قيد أسهم (الشركة القاسمة) بالبورصة المصرية، كما سيتم قيد أسهم الشركة المنقسمة في البورصة المصرية، حيث إنه سيتم استيفاء كافة الشروط اللازمة لقيد واستمرار قيد أسهم الشركتين.	موقف الشركات الناتجة عن التقسيم من حيث القيد بالبورصة المصرية
يستند مشروع التقسيم التفصيلي بناء على القوائم المالية للشركة في 2024/12/31 والتي تم مراجعتها من قبل مراقب حسابات الشركة، والتي اعتمدتها الجمعية العامة العادية للشركة في 2025/4/9 والمصدق على محضرها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والمنشورة على شاشات الإعلانات بالبورصة المصرية.	القوائم المالية المتخذة أساسا لعملية التقسيم
مكتب الأستاذ/ معتر عبد الحافظ	المستشار المالي في عملية الانقسام
الدكتور/ نبيل احمد عبد المجيد (مكتب نبيل وسماحه وشركائهم) الأستاذ/ كامل مجدي صالح (مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز جرانت ثورنتون)	مراقب الحسابات
محمد عبد الفتاح - المحامي الشريك المسؤول عن أسواق المال مكتب معتوق بسيوني وحنوي للاستشارات القانونية والمحاماة	المستشار القانوني للشركة في عملية الانقسام

أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامة ما جاء بهذا النموذج من بيانات وما قدم من مستندات وإقرارات ودراسات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا ، واعلم أن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر إعلان تقرير الإفصاح بغرض السير في إجراءات انقسام الشركة وتحديد راس مال الشركة القاسمة نتيجة الانقسام وتأسيس شركة منقسمة جديدة بذات المساهمين ونسبهم في تاريخ تنفيذ الانقسام وفقا لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل وان مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لتقرير الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات و بيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون ادنى مسئولية على الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات البيان او تعطي تأكيدات تتعلق بدقتها او اكتمالها واتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 والقانون رقم 95 لسنة 1992 وقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية .

تحريرا في ١١/١١/٢٠٢٥

التوقيع: 

