

التاريخ : ٢٠٢٣/٥/١٠

سعادة الأستاذ / زكريا عبدالفتاح  
نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة بالبورصة

الموضوع : تنفيذ محافظة الاسماعيلية لقرار اللجنة الوزارية لفض منازعات الاستثمار

تحية طيبة وبعد ،

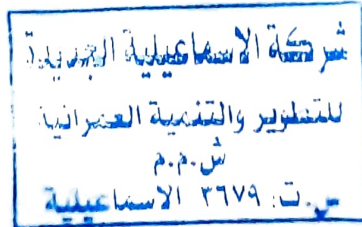
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإحافاً إلى الإفصاحات التي تمت من جانب شركة الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية بشأن النزاع الذي كان بين الشركة ومحافظة الاسماعيلية والخاص بالخطاب الموجه من محافظة الاسماعيلية إلى الشهر العقاري لإيقاف نقل ملكية أرض الشركة المسجله بأسم شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة قاسمه) إلى شركة الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية (شركة منقسمة) ،

وإلى القرار الصادر من اللجنة الوزارية لفض منازعات الاستثمار الوارد إلى الشركة بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٧ ،

يرجى الإحاطة أنه بتاريخ اليوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٣/٥/١٠ تم إستلام خطاب من محافظة الاسماعيلية موجه إلى السيد الأستاذ / رئيس مأمورية شهر عقاري الاسماعيلية بأنه لا مانع من نقل ملكية الأرض محل العقد المسجل برقم ٦٨٣ لسنة ١٩٩٠ شهر الاسماعيلية من الشركة القاسمه (الاسماعيلية / مصر للدواجن) إلى الشركة المنقسمة (الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية)، وعدم التعرض لهما في ذلك، مع التزام الشركة المنقسمة بذات الإلتزامات الوارده بالعقد سالف البيان، وقرار التخصيص رقم ٣٧٧ لسنة ١٩٨٨، وقرار المجلس الشعبي المحلي للمحافظة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٨١/٢/١٧ بالموافقة على تخصيص قطعة الأرض لشركة (الاسماعيلية / مصر للدواجن)، هذا وقد تم سداد مبلغ (٧٠٧,٠٠٠) جنيه مصري "سبعمائة وسبعة ألف جنيه مصري" من الشركة إلى محافظة الاسماعيلية كرسوم مقابل التنازل.

هذا ونود أن نوجه عناية سيادتكم بأن الشركة سوف تبدأ على الفور في التعامل مع الشهر العقاري لتنفيذ نقل ملكية الأرض إلى شركة الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية، حيث أن نقل ملكية الأرض شرط من شروط الجهات السيادية لإستخراج التراخيص والموافقات اللازمه للبدء في مزاوله النشاط الزراعي، وسوف تسعى الشركة فور الإنتهاء من نقل الملكية في إتخاذ الإجراءات لإستخراج الموافقات والتراخيص حرصاً من جانب الشركة على البدء في مزاوله النشاط الزراعي وتعظيم إيرادات الشركة.

وتفضلوا بقبول وافر التحية والإحترام ،



مسئول علاقات المستثمرين  
أحمد وفيق محمد حسن