



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT

LIFT SLAB MISR

السادة / البورصة المصرية

عناية إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى الاستدراك الذي تم نشره بجريدة البورصة والمال بتاريخ يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١١ نحيط سيادتكم علماً بتوضيح ان انعقاد وحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المقرر عقده يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٥ في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بفندق هيلنان لاند مارك التجمع الخامس بجوار المستشفى الجوي قاعة Verdi الدور الخامس ، وعند تعذر الحضور يمكن التواصل عن طريق الكونفرنس كول والتصويت علي القرارات الكترونياً .

مرفق لسيادتكم دعوة الاستدراك الجديدة وسيتم نشره في جريدة البورصة والمال بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/١٢.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والتقدير،،،

آلاء محمد رشاد

مسئول علاقات المستثمرين

آلاء محمد رشاد

تحريراً في ٢٠٢٥/٠٢/١١



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء « ليفت سلاب مصر »

استدراك

شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ وتعديلاته
المركز الرئيسي: ٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة

رأس المال المرخص به: ٣٤٠ مليون جنيه رأس المال المصدر والمدفوع: ١٤٠,٣١٣,٩٣٦

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية

يتشرف مجلس إدارة الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء (ليفت سلاب مصر) بدعوة سيادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المقرر عقده يوم السبت الموافق ٢٠٢٥/٢/١٥ في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بفندق هيلان لاند مارك التجمع الخامس بجوار المستشفى الجوي قاعة Verdi الدور الخامس ، وعند تعذر الحضور يمكن التواصل عن طريق الكونفرانس كول والتصويت على القرارات إلكترونياً وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية :

- ١- الموافقة على تغيير اسم الشركة وتعديل المادة رقم (٢) من النظام الأساسي للشركة.
- ٢- الموافقة على تعديل غرض الشركة وتعديل المادة رقم (٣) من النظام الأساسي للشركة.
- ٣- الموافقة على تعديل المواد (٥٢,٣٩,٣٦,٤) من النظام الأساسي للشركة.
- ٤- الموافقة على تخفيض رأس المال المصدر للشركة من ١٤٠,٣١٣,٩٣٦ جنيه (مائة وأربعون مليون وثلاثمائة وثلاثة عشر ألف وتسعمائة وستة وثلاثون جنيه) إلى ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه (تسعة وثمانون مليون وثمانمائة ألف وتسعمائة وتسعة عشر و ١٠٠/٠٤ جنيه) عن طريق تخفيض القيمة الاسمية للسهم من ٢٥ قرش للسهم إلى ١٦ قرش للسهم مع بقاء عدد الأسهم المصدر كما هي بدون تعديل كما هو البالغ ٥٦١,٢٥٥,٧٤٤ سهم، وذلك مقابل إجمالي الخصائر الظاهرة بالقوائم المالية في ٢٠٢٤/٩/٣٠ بمبلغ (٥٠,٥١٣,٠١٦,٩٦) جنيه ليصبح رأس المال بعد التخفيض ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه موزع على عدد ٥٦١,٢٥٥,٧٤٤ سهم بالقيمة الاسمية للسهم البالغة ١٦ قرش، مع اتخاذ المركز المالي للشركة في ٢٠٢٤-٩-٣٠ أساساً للتخفيض، وتعديل المادتين رقمي ٧.٦ من النظام الأساسي للشركة.
- ٥- فور الانتهاء من إجراءات تخفيض رأسمال الشركة المصدر ليصبح ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه (تسعة وثمانون مليون وثمانمائة ألف وتسعمائة وتسعة عشر و ١٠٠/٠٤ جنيه) والتأشير في السجل التجاري وتعديل بيانات الشركة على قاعدة البيانات بالبورصة المصرية بالتخفيض وتداول أسهم رأسمال الشركة المصدر بعد التعديل يتم التالي:
- ٦- الموافقة على زيادة رأس المال المصدر من ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه (مائة وتسعة وسبعون مليون وستمائة وواحد ألف وثمانمائة وثمانية وثلاثون و ١٠٠/٠٨ جنيه) بزيادة قدرها ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٠٤ جنيه (تسعة وثمانون مليون وثمانمائة ألف وتسعمائة وتسعة عشر و ١٠٠/٠٤ جنيه) موزعاً على عدد ٥٦١,٢٥٥,٧٤٤ سهم بالقيمة الاسمية للسهم ١٦ قرش بواقع سهم لكل سهم لصالح قدامى المساهمين بالإضافة إلى ٢,٥٪ من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ ٠,٠٠٤ قرش للسهم كمصاريف إصدار وذلك عن طريق الإيداع النقدي بالبنك مع تكليف أحد المستشارين الماليين المعتمدين لدى الهيئة العامة للرقابة المالية لدراسة القيمة العادلة للسهم وتقديمها إلى الهيئة العامة للرقابة المالية مع طلب اعتماد نشر الاكتتاب في أسهم الزيادة والإلتزام بنشرها قبل فتح باب الاكتتاب بمسمة أيام على الأقل إعمالاً لحكم المادة (٤٨) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية، وكذا العرض على الجمعية لإعمال تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي.
- ٧- الموافقة على زيادة رأس المال المرخص به ليصبح ٨٠٠ مليون جنيه (ثمانمائة مليون جنيه) إعمالاً للبند (١ مكرر) من المادة (٦) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.
- ٨- اعتماد دراسة الجدوى التفصيلية عن استخدامات أموال الزيادة والعوائد المتوقعة.
- ٩- الموافقة على تفويض مجلس إدارة الشركة في اتخاذ كافة الإجراءات حتى الانتهاء من التأشير بالزيادة في السجل التجاري للشركة وتعديل بيانات الشركة على قاعدة بيانات البورصة المصرية لتداول أسهم رأس المال بعد التعديل وقيد أسهم الزيادة وللمجلس كافة الصلاحيات في ذلك، وتعديل المواد ٧,٦ من النظام الأساسي للشركة وفقاً لما سيسفر عنه الإكتتاب بزيادة رأس المال المصدر والمدفوع وزيادة رأس المال المرخص به إلى ٨٠٠ مليون جنيه.

ونوجه عناية السادة مساهمي الشركة إلى ما يلي:

- ١- توجد تحت إطلاع السادة المساهمين الدعوة وكافة مرفقاتها والكشوف التفصيلية التي نص عليها القانون وذلك بمقر الشركة في مواعيد العمل الرسمية خلال الأسبوعين السابقين على اجتماع الجمعية العامة غير العادية.
- ٢- كل مساهم يرغب في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية يتعين عليه أن يقدم كشفاً بأسمه الشركة التي يمتلكها صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجديد التعامل على هذه الأسهم لتحين انقضاء الجمعية العامة غير العادية.
- ٣- لكل مساهم الحق في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية بطريق الأضالة أو بإثابة مساهم آخر عنه من غير أعضاء مجلس الإدارة ويشترط لصحة الإثابة أن تكون ثابتة بنوكيل كتابي ومرفقاً به كشف بأسمه الشركة التي يمتلكها الموكل صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجديد التعامل على هذه الأسهم لتحين انقضاء الجمعية العامة. ولا يجوز للمساهم أن يمثل في اجتماع الجمعية العامة للشركة عن طريق الوكالة عدداً من الأصوات يجاوز ١٠٪ من مجموع الأسهم الاسمية من رأس مال الشركة وبما لا يجاوز ٢٠٪ من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

- ٤- أي استفسارات أو أسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة غير العادية يتعين تقديمها إلى المركز الرئيسي للشركة قبل انعقاد اجتماع الجمعية بثلاثة أيام على الأقل . وتقتصر المناقشة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية حول ما ورد بجدول الأعمال فقط.
- ٥- بموجب قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٠٦ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٩ بتعليق جميع الفعاليات التي تتضمن تجمعات كبيرة للمواطنين للحفاظ على سلامة وصحة المواطنين وإيضاً توجيهات الهيئة العامة للرقابة المالية للشركات المقيدة بالبورصة المصرية بضرورة الإلتزام بإعداد نظام للتصويت عن بعد من قبل المساهمين الذين يحق لهم المشاركة والتصويت في الجمعية العامة والقرار الصادر من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ١٦٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٨ ولذلك لمن يرغب في الحضور عن بعد يمكنه الحضور عن طريق الكونفرانس كول والتصويت على القرارات إلكترونياً ويعتبر الحضور عن طريق الرابط حضوراً فعلياً للسادة المساهمين والتصويت على البنك التالي

<https://rebrand.ly/liftslab>



والله ولي التوفيق ،،
وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة
الواء/ عمر أحمد عاطف قناوي