



الرقم : 781 / 106 / 2023

التاريخ : 18 / 7 / 2023

الموافق : 30 / ذو الحجة / 1444

تعميم Circular

رقم (67) No

Honorable Members of the ASE

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

Good Greetings,,,

تحية طيبة وبعد،،،

Reference to the decision of the Jordan Securities Commission Board of Commissioners No (199/2023), dated 5/7/2023 of registering JD/Share 1,500,000 of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG. CO. (MBED) company's capital increase shares, with an issuance price of JD 2 , through public offering to the company's shareholders "private placement".

أشير إلى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2023/199) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2023/7/5 والمتعلق بتسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (MBED) والبالغة 1,500,000 سهم/دينار بسعر اصدار 2 دينار للسهم، وذلك عن طريق طرح هذه الأسهم للاكتتاب من خلال العرض العام لمساهمي الشركة.

Kindly note that the ASE will list 1,500,000 rights issues of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG. CO. company's capital-increase shares as of Thursday 20/7/2023. The rights will be listed according to the following information:

أرجو إعلامكم بأن البورصة ستقوم بإدراج 1,500,000 حق اكتتاب بأسهم الزيادة للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق 2023/07/20 وحسب البيانات التالية:

Symbol Index	الرمز العالمي ISIN Code	الرمز الرقمي Code	الرمز الحرفي Symbol	الاسم المختصر Short Name	الاسم الكامل Full Name
1110585	JO4120951028	191098	R0098	العربية للمبيدات/حق2 MBED RI 02	الإصدار الثاني لحقوق اكتتاب أسهم الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية MBED RIGHT ISSUES 02

Noting that the reference price of the company's share will be JD 2.06 and the reference price of the right issue will be JD 0.06 as of Thursday, 20/7/2023. It's worth mentioning that the price limits of the above mentioned right issue will be calculated on a daily basis, by virtue of our circular No. (114) dated 11/9/2019 (copy is attached).

علماً بأن السعر المرجعي لسهم الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية سيكون 2.06 دينار، والسعر المرجعي لحق الاكتتاب سيكون 0.06 دينار، وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق 2023/7/20. وتجدر الإشارة إلى أنه سيتم احتساب حدود سعرية يومية لحق الاكتتاب المشار إليه أعلاه، وذلك بموجب تعميمنا رقم (114) تاريخ 2019/9/11 (مرفق نسخة عنه).

Best Regards,

تفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مازن نجيب الوثائفي / المدير التنفيذي

Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

CC: - Jordan Securities Commission
- Securities Depository Center
- Operations Department

Attachment: the prospectus of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG. CO.

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.
- مركز إيداع الأوراق المالية.
- دائرة العمليات
مرفق: - نشرة إصدار أسهم الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية

نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (مبيدكو - فت)



وعنوانها:

شارع زهران - عمان - الأردن
هاتف : +962-6-5823853
فاكس : +962-6-5354949
ص.ب 930103 عمان 111193 الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (366) بتاريخ 2005/7/31

عدد الأسهم المعروضة : (1,500,000) سهم وقيمتها الإسمية (1,500,000) دينار أردني
القيمة الاسمية للسهم: دينار أردني واحد
سعر الإصدار للسهم: دينارين أردني تمثل القيمة الإسمية البالغة دينار واحد وعلاوة إصدار دينار واحد
القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة: (3,000,000) دينار أردني

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية 2023/..

وتاريخه: 2023/..

مدير الإصدار

البنك الأهلي الأردني
Jordan Ahli Bank



هاتف: 5206000

فاكس: 4658337

ص.ب 3103 عمان 11181 الأردن

بريد إلكتروني: investment@ahlibank.com.jo

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة المصدرة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة.

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، آخذاً بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

نشرة إصدار أسهم

أولاً: الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة:

1. اسم الشركة المصدرة:

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة
رأس المال الشركة:

رأس المال المصرح به:

(16,500,000) دينار أردني مقسم إلى (16,500,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

رأس المال المكتتب به:

(15,000,000) دينار أردني مقسم إلى (15,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

رأس المال المدفوع:

(15,000,000) دينار أردني مقسم إلى (15,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

2. الأسهم المعروضة:

نوع الأسهم المعروضة:

أسهم عادية.

القيمة الاسمية للسهم المعروض:

دينار أردني واحد.

عدد الأسهم المعروضة:

(1,500,000) سهم.

سعر السهم المعروض:

دينارين أردني تمثل القيمة الاسمية البالغة دينار واحد وعلاوة إصدار دينار واحد

القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة:

(3,000,000) دينار أردني.

3. نوع وقيمة وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:

أسهم عادية متساوية في القيمة الاسمية وفي الحقوق والواجبات.

5. نوع وقيمة وخصائص الأدوات المالية الأخرى التي تم إصدارها والاكتتاب بها من قبل:

لا يوجد.

6. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار:

لا يوجد

7. قرارات زيادة رأسمال الشركة:

قرار مجلس الإدارة:

قرر مجلس الإدارة في جلسته الثالثة لعام 2023 المنعقد بتاريخ 2023/02/28 رفع توصية إلى الهيئة العامة لزيادة رأسمال الشركة من خمسة عشر مليون دينار إلى عشرين مليون دينار من خلال الاكتتاب الخاص وبسعر دينار واحد للسهم وذلك لإنشاء مصنع اللقاحات البيطرية حيث ستبلغ كلفة المشروع حوالي عشرة مليون دينار.

قرار الهيئة العامة غير العادي:

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد في 2023/3/19 بالإجماع على رفع رأسمال الشركة بقيمة (1,500,000) دينار/ سهم ليصبح (16,500,000) دينار/ سهم عن طريق الاكتتاب الخاص بقيمة (1) دينار للسهم وعلاوة إصدار بقيمة (1) دينار للسهم.

8. موافقة الجهات الرسمية:

استناداً للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات فإن الشركة مسجلة برأسمال مصرح به (16,500,000) دينار أردني وبرأسمال مكتتب به مدفوع (15,000,000) دينار أردني.

وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (2023/..) بتاريخ 2023/..../. على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة البالغة (1,500,000) سهماً وذلك عن طريق طرح الأسهم للاكتتاب من خلال العرض العام الموجه لمساهمي الشركة بالقيمة الاسمية للسهم البالغة (1) دينار للسهم الواحد وعلاوة إصدار (1) دينار للسهم الواحد، وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:

1. أسلوب عرض الأسهم:

عرض (1,500,000) سهم عن طريق العرض العام لمساهمي الشركة كل بنسبة مساهمته برأسمال الشركة وبقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم وعلاوة إصدار دينار واحد للسهم، حيث يكون حق الاكتتاب لمساهمي الشركة المسجلين في نهاية يوم ... الموافق 2023/../. وهو اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. وفي حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون حق ممارسة الاكتتاب (إن وجدت) لحملة "حقوق الاكتتاب" كما هم في نهاية يوم ... الموافق 2023/../. وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.

2. تقديم طلبات الاكتتاب:

يتم تقديم طلبات الاكتتاب بتعبئة نموذج الاكتتاب المعد من قبل الشركة والمرفق بهذه النشرة كاملاً مع إرفاق وثائق إثبات الشخصية لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع اربيل مول - اربد، فرع الزرقاء الجديدة) .

3. فترة الاكتتاب:

أ- العرض العام:

تبدأ فترة العرض العام من تاريخ صدور قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة والبالغة (1,500,000) سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك ولمدة (90) يوماً.

ب- فترة تداول حقوق الاكتتاب:

في حال تجاوز سعر الإغلاق لسهم الشركة، كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة، سعر الإصدار والبالغ دينارين للسهم الواحد، سيتم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب وسيكون هناك فترة لتداول حقوق الاكتتاب بحيث تبدأ فترة تداول "حقوق الاكتتاب" في يوم العمل التالي لنشوء حق الاكتتاب ولمدة خمسة أيام عمل حيث يبدأ يوم ... الموافق 2023/../. وينتهي يوم ... الموافق 2023/../. في حال كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة أقل أو يساوي سعر الإصدار والبالغ دينارين للسهم الواحد، فلن يكون هناك فترة لتداول حقوق الاكتتاب.

ج- بدء الاكتتاب:

مدة الاكتتاب بالأسهم المعروضة (10) أيام عمل تبدأ صباح يوم عمل ... الموافق 2023/../. وتنتهي مساء يوم عمل ... الموافق 2023/../. ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية.

4. مكان الاكتتاب:

سيتم الاكتتاب لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع ارابيلا مول- اربد، فرع الزرقاء الجديدة) أثناء ساعات الدوام الرسمي خلال فترة الاكتتاب، ويتم دفع قيمة الأسهم المكتتب بها في حساب الاكتتاب الخاص بالشركة لدى فرع الشركات الكبرى رقم (JO54JONB999900000001010689291). علماً بأن الشركة ستقوم بتوفير نسخ من نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب وعقد التأسيس والنظام الأساسي لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع ارابيلا مول- اربد، فرع الزرقاء الجديدة)، وعلى الموقع الإلكتروني للبنك www.ahli.com.

5. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب:

- سيتم قبول طلب الاكتتاب إذا كان مستوفياً للشروط والمتطلبات القانونية الواردة أدناه ويرفض إذا تخلف عن أي منها:
 - أن يكون المكتتب ممن يحق لهم الاكتتاب وفقاً لأحكام تعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لسنة 2005 وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب.
 - في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق ممارسة الاكتتاب لحملة حقوق الاكتتاب كما في نهاية يوم ... الموافق 2023/..../، وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.
 - وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق الاكتتاب لمالكي الأسهم كما في نهاية يوم ... الموافق 2023/..../ وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم.
 - على المكتتب من الأردنيين إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (بطاقة الأحوال المدنية)* مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتفويض الممنوح للشخص الذي سيوقع طلب الاكتتاب نيابة عنه شريطة أن يكون التفويض حديثاً ومحدداً ومنظماً وفقاً للأصول القانونية.
- * إلزاماً بتعميم البنك المركزي الأردني رقم (13471/4/10) تاريخ (2018/10/15) وكتاب مدير عام دائرة الأحوال المدنية والجوازات يتم اعتماد بطاقة الأحوال الذكوية (الهوية الإلكترونية) بدلاً من البطاقة الشخصية القديمة في جميع المعاملات البنكية.
- يقوم المكتتب بتعبئة طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق.
- تسدد قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب والتي تم الاكتتاب بها لدى البنك الأهلي الأردني (نقداً أو بشيك تاريخ حق لا يتجاوز آخر يوم اكتتاب) دفعة واحدة عند تسليم طلب الاكتتاب في البنك وتعبئة كافة البيانات الواردة فيه وتوقيع الذي يحتوي بأنه استلم نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس المعدين وفق أحكام قانون الشركات وأن اطلع عليه عليهما يعتبر موافقاً على كافة محتوياتهما وقام بدراستهما بدقة وعناية وفهم.
- على المكتتب من غير الأردنيين إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (جواز سفر ساري المفعول) مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن الدولة المسجلة بها الشركة.
- لا يجوز لأكثر من مساهم الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم المعروضة، ويحظر الاكتتاب بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب.
- بالنسبة للمكتتبين من خارج المملكة، فيتم بإرسال قسيمة الاكتتاب بعد تعبئتها من المكتتب مرفقة بشيك مدير من بنك خارجي بقيمة الأسهم المكتتب بها وفق سعر الصرف (1,41) دولار أمريكي للدینار الواحد، أو

بموجب حوالة بنكية لحساب الشركة لدى البنك الأهلي الأردني- فرع الشركات الكبرى رقم
(JO54JONB999900000001010689291).

10. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب. وفي حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكتتاب، فإن الحد الاعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة (10%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة. وفي حال رغبة المساهم بالاستفسار عن عدد الأسهم المخصصة له الاتصال بمدير الإصدار البنك الأهلي الأردني على الهاتف رقم 0096265206000 فرعي 1813- 1812 أو إرسال بريد الكتروني على investment@ahlibank.com.jo.

4. قبول أو رفض طلب الاكتتاب:

• أن يكون مستوفياً للشروط المذكورة في البند (5) أعلاه، وسيتم رفض الطلب في حال التخلف عن أي من هذه الشروط.

5. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة التخصيص أو رفض الطلب:

إن الغرض من هذا العرض هو زيادة رأسمال الشركة المدفوع من خلال مساهمي الشركة وبالتالي لن يكون هنالك أموال فائضة ولن يكون هنالك تخصيص للأسهم.
أما في حال رفض طلب الاكتتاب فسيتم إعادة الأموال خلال (30) يوم من تاريخ انتهاء الاكتتاب.

6. الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة:

• في حال تطبيق حقوق الاكتتاب (إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من

تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة يزيد عن دينارين):

أ- سيعمل مركز إيداع الأوراق المالية على تسجيل الأسهم غير المكتتب بها الخاصة بحقوق الاكتتاب التي لم يتم ممارستها بحساب باسم الشركة المصدرة لأغراض التصرف بها وفقاً لأحكام وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب الصادرة عن الهيئة ويتم شطب حقوق الاكتتاب من سجلات المركز.

ب- تقوم الشركة المصدرة بعرض بيع الأسهم غير المكتتب بها من خلال السوق وذلك خلال شهرين من إدراج أسهم الزيادة وفقاً لما تقتضيه مصلحة المساهمين وبسعر لا يقل عن سعر الإصدار مضافاً إليه البدلات والعمولات الواردة في الفقرة (ج) والفقرة (د) من هذه المادة.

ج- تقيد الشركة حصيلة بيع الأسهم المشار إليها في الفقرة (ب) من هذه المادة مطروحاً منها قيمة هذه الأسهم بسعر الإصدار وكذلك العمولات والبدائل المترتبة على عملية البيع كأمانات لصالح المساهمين الذين لم يمارسوا حق الاكتتاب كل حسب مساهمته.

د- للشركة أن تتقاضى بدل إدارة بما لا يزيد على 1% من حصيلة بيع الأسهم المذكورة في الفقرة (ب) من هذه المادة.

هـ- إذا لم تتمكن الشركة من بيع كامل الأسهم غير المكتتب بها بسعر يزيد عن سعر الإصدار فيحق لمجلس إدارة الشركة، وبموافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، تغطية الأسهم المتبقية وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة.

• في حال عدم تطبيق حقوق الاكتتاب (إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة يساوي أو يقل عن

دينارين) فيحق لمجلس إدارة الشركة تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقا للطريقة التي يراها مناسبة وتماشيا مع أحكام القوانين السارية، وشريطة الحصول على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.

7. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار، والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب:

يمكن الحصول على نسخ من نشرة الإصدار وعقد التأسيس والنظام الأساسي من خلال:

1. البنك الأهلي (فرع الشركات الكبرى، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع اربيل مول - اربد، فرع الزرقاء الجديدة).
2. الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية - شارع زهران - مجمع الحسيني - عمان - الأردن.
3. الموقع الإلكتروني للبنك www.ahli.com.

8. شروط أو إجراءات تفصيلية تتعلق بالاكتتاب بالأسهم المعروضة بالإضافة لأي معلومات إضافية تتطلبها القوانين والأنظمة المعمول بها:

- أ- ستقوم الشركة بالتعاون مع مدير الإصدار بإعداد كشوف بأسماء المكتتبين وقيمة اكتتاباتهم وعدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها، واستكمال كافة إجراءات إصدار الأسهم المعروضة لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية خلال (30) يوم عمل من تاريخ إغلاق الاكتتاب.
- ب- ستقوم الشركة بالتقدم بطلب إدراج لدى بورصة عمان خلال (5) أيام عمل من تاريخ استكمال إجراءات إصدار الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية.
- ج- لن يقوم البنك الأهلي الأردني المعتمد لتلقي طلبات الاكتتاب بتحميل المكتتبين بالأسهم المعروضة لأية عمولات أو بدل خدمات لقاء تلقي طلبات اكتتابهم.

9. الحد الأدنى للاكتتاب الواحد بالأسهم:

الحد الأدنى للاكتتاب هو سهم واحد، ولا يجوز الاكتتاب بأجزاء من السهم، أما الحد الأعلى فيكون على النحو التالي:

- في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب.
- في حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكتتاب، فإن الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة (10%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة.

10. النسبة المخصصة للمساهم الاستراتيجي:

لا يوجد.

11. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:

إن النسبة المخصصة لمساهمي الشركة تشكل 10% من رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع والبالغ (15,000,000) دينار / سهم.

12. تاريخ مشاركة الأسهم المعروضة بالأرباح:

ستشارك الأسهم الجديدة في الأرباح في حال إقرارها حسبما ينص عليه قانون الشركات المعمول به.

ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها:

1. تسجيل الشركة:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 17/10/1991 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

2. غايات الشركة:

1. صناعة المبيدات الحشرية المنزلية والزراعية ومبيدات الصحة العامة والمطهرات والمعقمات والمتاجرة بها داخل المملكة وخارجها.
2. صناعة الأدوية البيطرية والزراعية والمتاجرة بها داخل المملكة وخارجها.
3. إعادة تركيز وتعبئة الأدوية الزراعية والبيطرية وإنشاء المصانع المتخصصة للحقن ولمنتجات الشركة الأخرى وللمنتجات التابعة أو المكملة لها.
4. استيراد وتصدير وتجارة وتسويق المنتجات والأدوية الزراعية والبيطرية والمبيدات وكل ما يرتبط أو يتعلق بها من مواد خام أو مواد تعبئة أو عدد أو أدوات أو معدات أو آلات أو مستلزمات أخرى.
5. صناعة الأدوية واللقاحات البيطرية.
6. تجارة الأسمدة والمنتجات الكيماوية الزراعية بالجملة.
7. أنشطة خدمات التسويق.
8. تملك و/أو الحصول على الوكالات المحلية والأجنبية والعلامات والأسماء التجارية وبراءات الاختراع ذات العلاقة بنشاطات ومنتجات وغايات الشركة والتعامل لها وتمثيل الأفراد والشركات المحلية والأجنبية ذات العلاقة بنشاط الشركة وغاياتها ومنتجاتها بما في ذلك أعمال الوساطة التجارية وخدماتها داخل المملكة وخارجها.
9. إنشاء وتأسيس فروع ومعارض ومكاتب ووكالات ومصانع لمنتجات الشركة ولتنفيذ غاياتها داخل المملكة وخارجها وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية.
10. إدارة و/أو تأسيس أو تملك أو المساهمة أو المشاركة في الشركات والمشاريع على اختلاف أنواعها وغاياتها.
11. تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة ووسائل النقل والحقوق المعنوية الأخرى اللازمة لغايات الشركة.
12. أن تعقد أية اتفاقات أو عقود مع أية جهة حكومية أو سلطة أو نقابة أو شخص أو شركة أو أشخاص طبيعيين أو معنويين في سبيل تحقيق غاياتها بما في ذلك الدخول في العطاءات الحكومية والخاصة.
13. أن تبتاع وتقتني وتأخذ على عاتقها جميع أو بعض أعمال أو أملاك أو التزامات أي شخص أو شركة أو مؤسسة تقوم بالعمل المصرح لهذه الشركة القيام به.
14. شراء واستبدال واستئجار وتأجير وبيع ورهن وارتهان واقتناء بأية صورة أخرى الأموال المنقولة وغير المنقولة أو لأية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لأغراضها أو يكون من شأنها تسهيل تحقيق غاياتها.
15. أن تستثمر وتتصرف بأموالها المنقولة وغير المنقولة بالكيفية التي تقررها من حين لآخر بما في ذلك استثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية والأعمال التجارية، والمساهمة في الشركات المساهمة العامة وذات المسؤولية المحدودة وتملكها في جميع القطاعات الصناعية والتجارية والخدمية.
16. الاقتراض من البنوك والمؤسسات المالية واستدانة الأموال اللازمة لتحقيق غاياتها وبرامجها ومشاريعها بالشكل والقدر

الذي تراه مناسباً من أية جهة كانت داخل المملكة أو خارجها، وأن تقوم برهن ما يلزم من أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها أو التزاماتها وتفويض مجلس إدارة الشركة بالتوقيع على كل ما يتعلق بذلك.

17. أن تقوم بجميع الأمور المذكورة أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء عنها أو خلافهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها داخل المملكة وخارجها.

رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:

1. حقوق ومسؤوليات المساهم:

حق المساهم في الأرباح

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بعد صدور قرار الهيئة العامة باعتمادها وتوزيعها.
- ب- يكون الحق باستيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح، وعلى مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة، وتقوم الشركة بتبليغ مراقب الشركات وبورصة عمان بهذا القرار.
- ج- تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة، وفي حالة الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائد على الودائع لأجل خلال فترة التأخير، على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها.
- د- لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها بعد تسوية الخسائر المدورة من سنوات سابقة، وعليها أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجمالي، ولا يجوز توزيع أي أرباح على المساهمين إلا بعد إجراء هذا الاقتطاع، ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجمالي المتجمع ما يعادل ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. ولا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على مساهمي الشركة بأي حال.

حق المساهم عند التصفية والحل

ترعى القوانين سارية المفعول وتعليمات الجهات ذات العلاقة عند التصفية والحل.

حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الأمور المعروضة عليها على قراراتها

- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً عادياً داخل المملكة مرة واحدة كل سنة على الأقل بدعوة من مجلس الإدارة في التاريخ الذي يحدده المجلس بالاتفاق مع مراقب الشركات، على أن يعقد الاجتماع خلال الأشهر الأربعة التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة.
- تشمل صلاحية الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي النظر في جميع الأمور المتعلقة بالشركة ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وبخاصة بما يلي:
 1. تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
 2. تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة والخطة المستقبلية لها.
 3. تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأوضاعها المالية.
 4. الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص عليها القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
 5. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
 6. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة، وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
 7. اقتراحات الاستدانة والرهن وإعادة الكفالات وكفالة التزامات الشركات التابعة أو الحليفة للشركة إذا اقتضى

ذلك نظام الشركة.

8. أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الاجتماع.
9. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً غير عادي داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة مباشرة أو بناء على طلب خطي يقدم إلى المجلس من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة المكتتب بها أو بطلب خطي من مدققي حسابات الشركة أو مراقب الشركات إذا طلب ذلك مساهمون يملكون أصالة ما لا يقل عن (15%) من أسهم الشركة المكتتب بها.
- تختص الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:
 1. تعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي.
 2. دمج الشركة أو اندماجها.
 3. تصفية الشركة وفسخها.
 4. إقالة مجلس الإدارة أو رئيسه أو أحد أعضائه.
 5. بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
 6. زيادة رأس المال الشركة المصرح به أو تخفيض رأس المال.
 7. إصدار أسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
 8. تملك العاملين في الشركة لأسهم في رأسمالها.
 9. شراء الشركة لأسهمها وبيع تلك الأسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات والتشريعات النافذة ذات العلاقة.
- تصدر القرارات في الاجتماع غير العادي للهيئة العامة بأكثرية (75%) من مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تخضع قرارات الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة بمقتضى قانون الشركات باستثناء ما ورد في البندين (4) و (7) أعلاه.
- يجوز أن تبحث الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الأمور الداخلة ضمن صلاحياتها في الاجتماع العادي، وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

التوكيل لحضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها

- للمساهم في الشركة الحق أن يوكل مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه، بموجب وكالة خطية على القسيمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس إدارة الشركة وبموافقة مراقب الشركات على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع ويتولى مراقب الشركات أو من ينتدبه تدقيقها، كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور الاجتماع نيابة عنه.
- تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة.
- يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري المساهم فيها بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لاجتماع الهيئة العامة، ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.

عضوية مجلس الإدارة

- أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء .
- ب- يشترط فيمن يتم ترشيحه لعضوية مجلس إدارة الشركة أن يكون مالكا لعدد (40,000) سهما على الأقل في الشركة، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.
- ج- لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضوا فيه أي شخص حكم عليه من محكمة مختصة بما يلي:
1. بأية عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة، أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة، أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلاس، ما لم يرد له اعتباره.
 2. بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (278) من قانون الشركات.

مسؤولية المساهمين

إن مسؤولية المساهم محدودة بقيمة الأسهم التي يمتلكها في رأسمال الشركة.

2. التقارير المرسلة للمساهمين:

- أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة:
- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.
 - التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة.
- ب- يزود مجلس الإدارة مراقب الشركات بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة بمدة لا تقل عن واحد وعشرون يوماً.
- ج- على مجلس الإدارة للشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخالصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي الحسابات خلال مدة لا تزيد على ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامة.
- د- يعد مجلس الإدارة تقريراً كل ستة أشهر يتضمن المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية مصادقا عليها من مدقق حسابات الشركة ويزود مراقب الشركات بنسخة من التقرير خلال ستين يوماً من انتهاء المدة.
- هـ- يضع مجلس الإدارة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية ويتم تزويد مراقب الشركات بنسخة منه:
1. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
 2. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات

وغير ذلك.

3. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

4. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

5. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم ومدة عضويته.

3. نقل ملكية الأسهم:

بعد تسجيل الأسهم المعروضة واستكمال الإجراءات لدى هيئة الأوراق المالية وإيداعها لدى مركز إيداع الأوراق المالية ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان. وبالنسبة للأسهم المودعة لدى مركز الإيداع سيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين حصول الشركة على موافقة البورصة على إدراج الأسهم المعروضة. ويشترط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة لغايات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز. وفي جميع الأحوال:

أ- ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان خلال خمسة أيام عمل من تاريخ استكمال الإجراءات لدى هيئة الأوراق المالية.

ب- يكون السهم قابلاً للتداول وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبها ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان. ويكون التداول من خلال الوسطاء.

ج- تنشأ حقوق والتزامات بائع أسهم الشركة ومشتريها وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه. وللتوضيح تنشأ الحقوق والالتزامات ما بين كل من بائع السهم ومشتريه والغير في تاريخ إبرام عقد التداول في السوق.

د- لا يجوز قبول أو تحويل أو نقل أو تداول أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية في أي من الحالات التالية:

1. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.

2. إذا كانت الأسهم غير مودعة لدى مركز إيداع الأوراق المالية.

3. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق.

هـ- يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه الحصول على نفس الحصص في الأرباح وغيرها من الفوائد والحقوق.

و- تنتقل أسهم الميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلائهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع، وتقسم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المرعية.

ز- لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة، ولكن يجوز للورثة الاشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم، على أن يختاروا في الحاليتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها. إذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحداً من بينهم.

ح- وفقاً لأنظمة وتعليمات مركز إيداع الأوراق المالية تلغى حكماً شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة لدى إيداع أسهم الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية.

خامساً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:

1. الغاية من الإصدار:

تمويل إنشاء مصنع لقاحات بيطرية في الأردن.

2. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض:

- إجمالي قيمة العرض العام (3,000,000) دينار
- المصاريف تقدر بمبلغ (26,000) دينار

وبالتالي يكون صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض (2,974,000) دينار أردني.

3. الأغراض الأساسية التي ستستخدم فيها هذه الأموال والمبالغ التقريبية التي ستستخدم لكل غرض:

سيتم استخدام الحصيلة من الإصدار لتمويل إنشاء مصنع لقاحات بيطرية تقدر تكلفته بسبعة مليون دينار أردني، حيث سيتم حصيلة الإصدار في تمويل جزء، وأما المبلغ المتبقي سيتم الحصول على ثلاثة ملايين من البنك المركزي الأردني بموجب برنامج دعم القطاعات الاقتصادية والمليون دينار المتبقي سيتم تمويله داخليا من الأرباح المدورة في الشركة.

4. الأولويات في حالة نقص الحصيلة الخاصة بالإصدار الجديد عن المبالغ المتوقعة ستكون على النحو التالي: لا يوجد أولويات.

5. مصادر التمويل الأخرى:

سيتم الحصول على ثلاثة ملايين من البنك المركزي الأردني بموجب برنامج دعم القطاعات الاقتصادية والمليون دينار المتبقي سيتم تمويله داخليا من الأرباح المدورة في الشركة وذلك لتمويل مشروع إنشاء مصنع لقاحات بيطرية في الأردن.

سادساً: وصف الشركة:

1. لمحة عن الشركة:

لمحة تاريخية:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 1991/10/17 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية. وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد في 2023/3/19 بالإجماع على رفع رأسمال الشركة بقيمة (1,500,000) دينار/ سهم ليصبح (16,500,000) دينار/ سهم عن طريق الاكتتاب الخاص بقيمة (1) دينار للسهم وعلاوة إصدار بقيمة (1) دينار للسهم.

أ- الخدمات الرئيسية للشركة وأسواقها المتوقعة:

صناعة وإنتاج الكيماويات الزراعية، المبيدات الحشرية، العناكبية، الفطرية، مبيدات الأعشاب ومبيدات الصحة العامة بمختلف أنواعها.
المقر الرئيسي للشركة للإدارة شارع زهران - مجمع الحسيني - عمان - الأردن والمصنع هو مدينة الحسن الصناعية - إربد ولا يوجد للشركة فروع أخرى داخل أو خارج المملكة.
تصدر الشركة حالياً منتجاتها إلى حوالي 40 دولة حول العالم، تشمل آسيا وإفريقيا ورابطة الدول المستقلة (الكمنولث) وتوسّع أيضاً لدخول الأسواق الأوروبية كخطوة قوية إلى الأمام.

ب- مصادر وتواجد المواد الخام الرئيسية:

يتم شراء المواد الخام من أكثر من بلد أبرزها الصين والهند وأوروبا وأميركا وألمانيا بالإضافة إلى السوق المحلي.

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأي حقوق تجارية أخرى

وبيان أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة:

لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.

2. درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين، محلياً وخارجياً، في حالة كون ذلك يشكل

(20%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات:

لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات أو مشتريات الشركة.

3. وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة وبيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية وأسلوبها:

• تعتبر الشركة من أكبر الشركات المصنعة للمبيدات الزراعية والأدوية البيطرية على المستوى المحلي والإقليمي حيث تبلغ الحصة السوقية لمبيعاتها من المبيدات والأدوية حوالي 17% من بين 26 شركة

- محلية مصنعة للأدوية البيطرية و 9 شركات مصنعة للمبيدات على مستوى المملكة.
- تقوم الشركة بتصدير منتجاتها الى أكثر من 39 دولة عربية وأجنبية منها مصر، السعودية، لبنان، الجزائر واليمن والعديد من الدول العربية وبعض دول شرق آسيا وأمريكا اللاتينية.

4. بيان مدى تمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار:

لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها.

5. نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها:

لا ينطبق كون الشركة لا تعمل في مجال الصناعة الاستخراجية.

6. علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة):

- شركات تابعة:

- * شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م- السعودية، تمتلك بها الشركة بنسبة 55% من رأس مال الشركة السعودية وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والكيماويات.
- * شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م- الأردن: شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية برأسمال يبلغ (50,000) دينار، ومن غاياتها تصنيع الايروسولات ومركبات الاعلاف والفيتامينات.

- شركات زميلة:

- * الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م (اسبكو)- سوريا: تمتلك الشركة نسبة 44.4% من رأس مال الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية، وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية.
- * شركة اسيا فيت ذ.م.م- موريتانيا: تساهم الشركة في رأسمالها بقيمة (17,750) دينار أردني ولم تمارس أي أعمال تجارية خلال العام 2022.

- شركة دلتا للإستثمارات المالية ذ.م.م- الأردن، تمتلك بها الشركة بنسبة 9.6% من رأس مال شركة دلتا، وطبيعة عمل الشركة هو الوساطة المالية لدى سوق عمان المالي وهي شركة مسيطر عليها إداريا.

7. الاعتبارات البيئية الداخلة في طبيعة عمل الشركة:

- تتعاون الشركة مع المزارعين والمنظمين والعلماء لتحقيق توازن بين الممارسات الزراعية الناجحة وبيئة صحية للجميع. ويتم ذلك إبتداءً من شراء المواد الأولية والمواد الخام وتخزينها والتعامل معها قبل وأثناء وبعد التصنيع للمنتجات والتعبئة والتغليف وتسويق هذه المنتجات الكيماوية الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO)، وبناء عليه فإن مستحضرات مبيدكو فعالة وأمنة للبيئة عندما تستعمل وفق التعليمات على العبوة والتي وضعت من قبل إختصاصيين لتوضح طرق التعامل بشكل آمن مع المنتج.
- الشركة حاصلة على شهادة ايزو 14001 الخاصة بالبيئة.

- تحتوي الشركة على محطة لتنقية المياه الصناعية.
- الشركة تحتوي على فلاتر لتنقية الهواء الخارج من قاعات الإنتاج.
- تساهم الشركة في دعم البحوث الخاصة بالبيئة بالمشاركة مع الجامعات الأردنية ووزارة البيئة.

8. مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة:

ليس هناك أي استثمار بدون مخاطر، لكن المشاريع الاستثمارية تختلف في درجة المخاطر الكامنة فيها باختلاف ظروف القطاع الاقتصادي الذي تنتمي إليه، لذلك فإن الاستثمار في أسهم الشركة يبقى معرضاً للمخاطر التي قد يتعرض لها أي استثمار في قطاع الصناعة بشكل عام. لذلك فإن على المستثمرين في هذا الإصدار مراعاة المعلومات الواردة في هذه النشرة، في ضوء ظروفهم المالية وأهدافهم الاستثمارية، وتفهم كافة الاعتبارات الاستثمارية الواردة فيها، وجميع أنواع المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار في هذه الأسهم.

أ- مخاطر مالية:

- مخاطر الائتمان: مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية الموحدة.
- مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.
- مخاطر أسعار الفائدة: تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.
- مخاطر أسعار العملات الأجنبية: تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي والريال السعودي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي والريال السعودي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي والريال السعودي لا تمثل مخاطرة هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

ب- عوامل المخاطرة المتصلة بخطة العمل المستقبلية:

إن خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة، وفي حين أن الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية، إلا أنه لا توجد هناك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة.

9. تحول في الشكل القانوني مع بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي اعتراضات على التحويل:
لا يوجد.

10. بيان دراسة الجدوى الاقتصادية:

• الجهة التي أعدت الدراسة:

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للسنوات الخمس القادمة تم إعدادها من قبل إدارة الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية والتي تم تزويد مدير الإصدار بها، لكي تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة. لقد تم إعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني.

تشمل الجدوى الاقتصادية البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات التقديرية للسنوات الخمس القادمة، بالإضافة إلى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع، وصافي القيمة الحالية.

- تم بناء دراسة الجدوى الاقتصادية بناء على البيانات المالية التاريخية وخاصة البيانات المالية للشركة كما في 2022/12/31 .

• الغاية من زيادة رأسمال الشركة:

الغاية من زيادة رأسمال الشركة تمويل جزء من مشروع إنشاء مصنع لقاحات بيطرية في الأردن والمستخدم في الدواجن والأغنام والأبقار .

• الخطة المستقبلية للشركة وافترضاؤها الأساسية:

الهدف الأساسي من زيادة رأسمال الشركة هو التوظيفات المذكورة في الغاية من الإصدار .

الافتراضات الأساسية لدراسة الجدوى الاقتصادية:

1. المبيعات التقديرية :

تم تقدير إجمالي المبيعات للأعوام 2023، 2024، 2025 اعتماداً على متوسط نسبة نمو المبيعات المتوقعة للأعوام 2023، 2024، 2025 بواقع 3 % تقريبا ولعام 2026 والذي يعتبر عام بدء تشغيل مشروع اللقاحات البيطرية معتمداً على كميات الإنتاج المتوقع إنتاجها وبيعها ولعام 2027 كذلك.

2. تكلفة المبيعات :

تم اعتماد متوسط نسبة تكلفة الإنتاج المتوقعة للأعوام 2023، 2024، 2025 مقارنة بالأعوام السابقة حيث بلغت النسبة تقريبا 65% من قيمة المبيعات. للأعوام 2026، 2027 تم الأخذ بعين الاعتبار نسبة مشاركة مشروع اللقاحات البيطرية من إجمالي المبيعات و نسبة إجمالي المصاريف أيضاً.

3. المصاريف الادارية :

تم احتساب متوسط نسبة الزيادة في المصاريف المتغيرة والثابتة مع مراعات الزيادة المرتبطة بالرواتب وملحقاتها وحاجة الشركة للتعيينات في الأقسام الإدارية الخاصة بمشروع اللقاحات البيطرية .

4. تظهر القوائم المالية المتوقعة تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل حيث تم الاستفادة من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية والحصول على قرض بقيمة 3 مليون دينار يسدد على 10 سنوات و بفائدة متناقصة بلغت 2.65% سنويا تقريبا وذلك للمساهمة بتمويل مشروع اللقاحات البيطرية بحيث يتم صرف التمويل بدفعات مرتبطة بنسبة انجاز المشروع .

1. بيان الدخل المتوقع للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية :

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
32,585,825	30,052,073	27,516,865	26,715,403	25,937,285	المبيعات
20,695,611	19,428,735	18,161,131	17,632,166	17,118,601	كلفة المبيعات
11,890,214	10,623,338	6,355,734	9,083,237	8,818,684	مجمّل الربح
320,000	320,000	300,000	319,000	290,000	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
1,389,087	1,281,076	1,172,218	1,138,839	1,105,669	مصاريّف بيع وتوزيع
2,250,000	2,105,703	1,914,276	1,815,276	1,715,276	مصاريّف إدارية
380,901	368,122	363,549	303,683	276,076	مصاريّف تمويل
50,000	50,000	50,000	40,000	60,000	صافي إيرادات أخرى
400,000	400,000	400,000	400,000	400,000	مخصّص الخسائر الائتمانية المتوقعة
100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	مخصّص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
63,000	63,000	63,000	63,000	63,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
7,677,226	6,675,437	5,692,691	5,621,439	5,508,663	ربح السنة قبل الضريبة
560,982	484,456	418,155	409,120	385,606	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
7,116,244	6,190,981	5,274,536	5,212,319	5,123,057	ربح السنة
					و يعود إلى:
5,972,151	5,101,013	4,231,867	4,192,182	4,120,390	مساهمي الشركة
1,144,093	1,089,968	1,042,669	1,020,137	1,002,667	حقوق غير المسيطرين

2. الميزانية العمومية المتوقعة للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
					الموجودات
					الموجودات غير المتداولة
11,042,011	11,985,588	12,899,165	10,117,742	8,085,319	ممتلكات ومعدات وآلات
0	0	0	0	1,500,000	مشاريع تحت التنفيذ
498,139	547,953	521,860	474,418	521,860	استثمار في شركات زميلة
237,090	237,090	237,090	237,090	237,090	موجودات مالية بالقيمة العادلة
50,000	50,000	50,000	50,000	40,000	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال أكثر من عام
11,827,240	12,820,631	13,708,115	10,879,250	10,384,269	مجموع الموجودات غير المتداولة
					الموجودات المتداولة
18,440,995	16,922,573	15,045,307	15,950,279	14,500,254	البضاعة
3,662,818	2,330,046	1,109,546	1,087,790	1,100,000	أرصدة مدينة أخرى
16,292,912	15,026,035	13,758,000	13,357,701	12,968,642	ذمم مدينة
4,736,157	3,906,769	3,577,192	3,473,002	3,112,474	شيكات برسم التحصيل
8,187,363	7,172,584	6,978,333	6,860,930	5,207,692	النقد وما في حكمه
51,320,245	45,358,007	40,468,378	40,729,703	36,889,062	مجموع الموجودات المتداولة
63,147,485	58,178,638	54,176,493	51,608,953	47,273,331	مجموع الموجودات
					حقوق الملكية والمطلوبات
					حقوق الملكية
16,500,000	16,500,000	16,500,000	16,500,000	16,500,000	رأس المال المدفوع
1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	علاوة الإصدار
4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	احتياطي إجباري
4,738,041	4,078,428	3,513,581	3,042,279	2,575,849	احتياطي اختياري
-3,037,950	-3,037,950	-3,037,950	-3,037,950	-3,037,950	فروقات ترجمة عملات
21,684,107	17,871,569	14,835,403	12,574,838	10,514,086	أرباح مرحلة
45,509,198	41,037,047	37,436,034	34,704,167	32,176,985	مجموع حقوق مساهمي الشركة
9,756,561	9,112,468	8,522,500	7,979,831	7,259,694	حقوق غير المسيطرين
55,265,759	50,149,515	45,958,534	42,683,998	39,436,679	مجموع حقوق الملكية
					المطلوبات
					المطلوبات غير المتداولة
0	0	0	16,673	83,615	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
1,593,297	1,845,639	2,196,740	2,846,417	1,996,094	تسهيلات ائتمانية - طويلة الأجل
0	0	26,720	109,739	109,739	شيكات آجلة - طويلة الأجل
1,593,297	1,845,639	2,223,460	2,972,829	2,189,448	مجموع المطلوبات غير المتداولة
					المطلوبات المتداولة
2,037,930	2,035,894	2,015,736	2,013,723	1,993,785	ذمم دائنة

1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	915,000	تسهيلات ائتمانية - قصيرة الأجل
1,667,397	1,665,731	1,649,239	1,647,591	1,631,279	أوراق دفع تستحق خلال عام
311,012	325,414	278,210	260,112	170,140	شيكات آجلة- قصيرة الأجل
1,272,090	1,156,445	1,051,314	1,030,700	937,000	أرصدة دائنة أخرى
6,288,429	6,183,484	5,994,499	5,952,126	5,647,204	مجموع المطلوبات المتداولة
7,881,726	8,029,123	8,217,959	8,924,955	7,836,652	مجموع المطلوبات
63,147,485	58,178,638	54,176,493	51,608,953	47,273,331	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

3. التدفق النقدي المتوقع للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
					الأنشطة التشغيلية
7,677,226	6,675,437	5,692,691	5,621,439	5,508,663	ربح الفترة قبل الضريبة
943,577	913,577	738,577	467,577	512,000	استهلاكات
-320,000	-320,000	-300,000	-319,000	-290,000	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
400,000	400,000	400,000	400,000	400,000	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	مخصص عمولات مندوبين وعملاء
63,000	63,000	63,000	63,000	63,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
		0	0	-15,000	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات وآلات
					التغير في رأس المال العامل
-829,388	-329,577	-104,189	-370,528	-1,245,242	شيكات برسم التحصيل
-1,666,877	-1,668,035	-800,299	-789,059	-2,534,633	ذمم مدينة
-1,618,422	-1,977,266	804,972	-1,550,025	707,085	البضاعة
-1,332,772	-1,220,500	-21,756	12,210	-22,980	أرصدة مدينة أخرى
2,036	20,158	2,013	19,938	-297,290	ذمم دائنة
523,575	130,483	-60,635	39,402	-940,033	أرصدة دائنة أخرى
-14,402	20,484	-64,921	89,972	-226,099	شيكات آجلة
-968,912	-672,808	-499,906	-517,822	-529,702	ضريبة الدخل المدفوعة
3,058,641	2,234,953	6,049,546	3,367,103	1,289,769	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
					الأنشطة الاستثمارية
0	0	-3,520,000	-1,000,000	-917,000	ممتلكات ومعدات وآلات
0	0	0	0	-1,419,187	مشاريع تحت التنفيذ
106,500	106,500	106,500	106,500	106,500	توزيعات نقدية من شركات زميلة
106,500	106,500	-3,413,500	-893,500	-2,229,687	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
					الأنشطة التمويلية
-1,500,000	-1,500,000	-1,500,000	-1,500,000	-1,200,000	أرباح موزعة

0	0	0	0	1,500,000	زيادة رأس المال
0	0	0	0	1,500,000	علاوة الإصدار
1,666	16,492	-15,025	-50,630	493,763	أوراق دفع
-252,342	-351,101	-649,677	935,323	40,904	تسهيلات ائتمانية
-399,686	-312,593	-353,941	-205,059	-196,325	حقوق غير المسيطرين
-2,150,362	-2,147,202	-2,518,643	-820,366	2,138,342	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
1,014,779	194,251	117,403	1,653,237	1,198,424	التغير في النقد وما في حكمه
7,172,584	6,978,333	6,860,929	5,207,692	4,009,268	النقد وما في حكمه في بداية السنة
8,187,363	7,172,584	6,978,333	6,860,929	5,207,692	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

10.78%	معدل سعر الخصم
2.44	معدل فترة الاسترداد (سنة)
72.18%	معدل العائد الداخلي - IRR
27,650,466	القيمة الحالية - PV
24,650,466	صافي القيمة الحالية - NPV
9.22	مؤشر الربحية - PI
2.5%	نسبة النمو

11. وصف الشركة والشركات التابعة لها:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 1991/10/17 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

الشركات التابعة للشركة:

- شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م - السعودية، تمتلك الشركة نسبة 55% من رأسمال الشركة السعودية البالغ عشرين مليون ريال سعودي وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والكيماويات.
- شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م - الأردن: شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية برأسمال يبلغ (50,000) دينار، ومن غاياتها تصنيع الايروسولات ومركبات الاعلاف والفيتامينات.

كما وتمتلك الشركة 44% من رأسمال الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية البالغ (45,000,000) ليرة سورية، طبيعة الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية. وتساهم الشركة ب (17,750) دينار أردني في شركة اسيا فيت- موريتانيا، ولم تمارس الشركة أي أعمال تجارية خلال عام 2022

1. النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة، وأثرها على الإنتاج والعمالة والمبيعات وغيرها بالنسبة للشركة المصدرة:

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية ومركبات الأعلاف والفيتامينات. والمساهمة في شركات تعمل في نفس المجال وفي الشركات المالية. يبلغ عدد الموظفين كما في 2022/12/31:

- في المصنع (142).
- في الإدارة (23).
- في مستودعات التخزين (2).

2. لمحة تاريخية مختصرة تتضمن وصفا لما يلي:

2.1. تطور أعمال الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

2022	2021	2020	2019	2018	البيان
4,859,278	4,453,808	4,388,984	3,128,177	2,509,996	صافي الربح (الخسارة)
41,592,508	35,428,549	34,296,358	29,919,158	27,427,763	الموجودات
8,458,311	5,632,815	7,339,580	5,660,579	4,085,089	المطلوبات
33,134,197	29,795,734	26,956,778	24,258,579	23,342,674	حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	رأس المال المدفوع

2.2. يوجد بيانات مرحلية مرفقة للفترة من 1/1-2023/3/31.

2.3. لا يوجد سنوات مالية أخرى يكون لإخفائها شأن يؤدي إلى تضليل مستخدم النشرة.

2.4. لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة أثرت عليها من حيث طبيعتها أو أنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية التي تم إنفاقها وأوجه ذلك الإنفاق أو إعادة تنظيم الشركة أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو اغلاق أي جزء من مصانعها.

2.5. الأمور الأخرى:

أ- القضايا المحكوم بها لصالح الشركة أو عليها أو مازالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة:

بلغت القضايا المقامة من الشركة ضد الغير (16) قضية بقيمة (181,856) دينار أردني، ولا يوجد أي مطالبات

قضائية للغير على الشركة.

ب- أي مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أي جهة أخرى أو أي رهونات على أصول الشركة:

تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية العام 2018. تم تقديم كشوف التقدير الذاتي للأعوام 2019، 2020، 2021 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات. هناك رهونات على أصول الشركة وكما يلي:

الرهان	درجة الرهن	رقم القطعة	المساحة	المدينة / القضاء
البنك الأهلي الأردني	أولى	317	1567 متر	الرمثا
البنك الأهلي الأردني	ثانية	296	3784 متر	الرمثا
البنك الإسلامي الأردني	أولى	318	4489 متر	الرمثا
البنك الإسلامي الأردني	أولى	150	2820 متر	الموقر - رجم الشامي

3. بيان حجم الإيرادات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم الإيرادات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف ضريبة الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادية والأثر الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعة:

البيان	2018	2019	2020	2021	2022	2023/3/31
المبيعات المحلية	4,693,731	5,090,171	4,902,918	5,194,890	5,851,989	1,513,808
المبيعات الخارجية	12,268,482	14,495,770	17,660,746	17,433,879	18,388,465	6,024,022
كلفة المبيعات	(11,574,301)	(13,442,852)	(14,623,341)	(14,536,548)	(15,850,315)	(5,069,623)
إجمالي الربح (الخسارة)	5,387,912	6,143,089	7,940,323	8,092,221	8,390,139	2,468,207
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة	362,668	333,817	200,708	316,804	286,485	69,695
مصاريف بيع وتوزيع	(897,499)	(918,308)	(977,638)	(764,793)	(1,018,449)	(246,858)
مصاريف إدارية	(1,553,631)	(1,637,186)	(1,627,671)	(1,996,482)	(1,712,393)	(425,069)
مصاريف تمويل	(118,847)	(135,914)	(238,077)	(283,592)	(229,487)	(69,019)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(445,000)	(325,000)	(400,000)	(400,000)	(400,000)	(50,000)
مخصص بضاعة تالفة ومنتھية الصلاحية	(100,000)	(75,000)	(100,000)	(100,000)	(100,000)	-
إيرادات أخرى	46,583	43,746	12,590	38,443	69,393	40,699
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	-
ربح السنة/ الفترة قبل الضريبة	2,637,186	3,384,244	4,765,235	4,857,601	5,240,688	1,787,655
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة	(127,190)	(256,067)	(376,251)	(403,793)	(381,410)	(102,506)
ربح (خسارة) الفترة	2,509,996	3,128,177	4,388,984	4,453,808	4,859,278	1,685,149

• لا يوجد أي عمليات غير عادية.

* يتم الإفصاح عن أي تعديل في السياسات المحاسبية نتيجة لتطبيق بعض المعايير الدولية الجديدة في إفصاحات القوائم المالية المرفقة بالنشرة.

4. تفاصيل الموجودات الثابتة للشركة مبينة أدناه:

صافي القيمة الدفترية 2023/3/31	البيان
1,562,727	أراضي
3,800,883	مباني
1,338,213	الألات والمعدات والمضخات
402,059	وسائط نقل
650,996	أخرى
7,718,878	المجموع

2023/3/31	2022	2021	2020	2019	2018	البيان
7,718,878	7,665,319	6,682,334	6,173,508	6,181,909	5,735,567	ممتلكات ومعدات وآلات

5. بيان استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة، وذلك عندما تشكل في مجموعها 10% من موجودات الشركة فأكثر:
لا يوجد.

6. المشاريع المستقبلية:

- إضافة غايات جديدة لتصنيع اللقاحات البيطرية على غايات الشركة.
- المباشرة في عمليات البناء وتجهيز المصنع.
- تسجيل منتجات الشركة باسم شركة اندماج وذلك لتسويقها في الأسواق التصديرية وزيادة حجم المبيعات.
- التركيز على التسجيل وفتح أسواق جديدة غير تقليدية لزيادة المبيعات.

7. طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة لا تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة.

سابقاً: حركة سعر السهم وتغيره:

أدنى سعر	أعلى سعر	الشهر	العام
2.22	2.25	حتى 22 أيار	2023
2.16	2.25	نيسان	
2.15	2.46	آذار	
2.31	2.43	شباط	
2.38	2.49	كانون الثاني	
2.24	2.40	الربع الرابع	2022
2.22	2.42	الربع الثالث	
2.20	2.38	الربع الثاني	
2.16	2.45	الربع الأول	
2.30	2.48	الربع الرابع	2021
2.20	2.94	الربع الثالث	
2.61	2.94	الربع الثاني	
2.22	2.95	الربع الأول	
1.95	2.22	الربع الرابع	2020
1.77	1.99	الربع الثالث	
1.75	1.93	الربع الثاني	
1.77	1.86	الربع الأول	

ثامناً : مصادر تمويل الشركة:

القيمة في حالة تغطية جميع الأسهم المعروضة بعد الإصدار		القيمة كما هي بتاريخ 2023/03/31 قبل الإصدار		البيان
النسبة %	المبلغ	النسبة %	المبلغ	
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
0.47	211,026	0.50	211,026	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
1.69	757,185	1.81	757,185	تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل
0.24	109,739	0.26	109,739	شيكات اجلة - طويلة الأجل
				مطلوبات متداولة
5.64	2,525,535	6.04	2,525,535	ذمم دائنة
2.48	1,111,604	2.66	1,111,604	تسهيلات ائتمانية - قصيرة الأجل
1.55	693,828	1.66	693,828	أوراق دفع تستحق خلال عام
0.78	350,739	0.84	350,739	شيكات اجلة - قصيرة الأجل
6.44	2,886,544	6.90	2,886,544	أرصدة دائنة اخرى
19.29	8,646,200	20.68	8,646,200	مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية
36.82	16,500,000	35.87	15,000,000	رأس المال المدفوع
3.35	1,500,000	0	0	علاوة إصدار
8.37	3,750,000	8.97	3,750,000	احتياطي اجباري
4.73	2,118,949	5.07	2,118,949	احتياطي اختياري
(6.39)	(2,865,706)	(6.85)	(2,865,706)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
19.12	8,567,301	20.49	8,567,301	أرباح مرحلة
65.98	29,570,544	63.54	26,570,544	مجموع حقوق مساهمي الشركة
14.73	6,600,471	15.78	6,600,471	حقوق غير المسيطرين
80.71	36,171,015	79.32	33,171,015	مجموع حقوق الملكية
100.00%	44,817,215	100.00%	41,817,215	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تاسعاً: إدارة الشركة:

1. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
الدكتور بسام احمد ابراهيم لعلوح	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1956 • حاصل على درجة بكالوريوس في الصيدلة - دمشق عام 1980 • عضو هيئة مديرين - شركة دلنا للإستثمارات المالية • رئيس مجلس إدارة - الشركة العربية للإستثمارات الغذائية سابقاً
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب الرئيس	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1954 • حاصل على درجة البكالوريوس في الزراعة - بغداد عام 1980 • عضو في مجلس النواب الأردني عام 2013 • عضو في مجلس كلية الهندسة الزراعية في جامعة العلوم والتكنولوجيا • رجل أعمال متخصص في مجال الزراعة، يدير ويمتلك عدة شركات منها: شركة التطوير للتجارة والزراعة، شركة البتراء للصناعات الزراعية، المركز الاستشاري التقني
السيد محمد عقل سليم عويس	عضو - المدير العام	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1960 • بكالوريوس علوم 1985 • مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (1991- تاريخه) • رئيس هيئة المديرين - شركة دلنا للاستثمارات المالية • رئيس هيئة المديرين - شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية - السعودية • عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية - اربد (منذ تأسيسها - تاريخه) • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة اربد • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن سابقاً • عضو هيئة مديرين - الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية
السيد يوسف إبراهيم عبدالله ابوجميل	عضو	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> • مواليد 1961 • حاصل على درجة البكالوريوس في الرياضة عام 1987 - بغداد • عضو هيئة مديرين في شركة دلنا للإستثمارات المالية • مدير عام الشركة العربية للإستثمارات الغذائية سابقاً
السيد مفيد محمود شحادة عميري	عضو	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1949 • حاصل على شهادة البكالوريوس في الصيدلة عام 1973 - جامعة دمشق • صيدلي ممارس ومالك صيدلية عميري اربد منذ عام 1973 • عضو نقابة الصيادلة الأردنيين

<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1968 • حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة وتنظيم الأعمال عام 1988 - جامعة ميامي - الولايات المتحدة الأمريكية • مدير عام الشركة الدولية للدواجن • عضو هيئة مديريين في الشركة العربية للتجارة والصناعات الغذائية • عضو هيئة مديريين شركة وربة الزراعية • رئيس الهيئة الإدارية للجمعية العربية لحماية الطبيعة • عضو هيئة إدارية في جمعية أصدقاء البيئة الأردنية 	الأردنية	عضو	السيد رامي محمد حسين برهوش
<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1946 • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية - بغداد عام 1970 • عضو في مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً) • يمتلك مصنع لإنتاج البلاستيك في مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية 	الأردنية	عضو	السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة
<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1969 • حاصل على درجة الماجستير في إدارة الاعمال -جامعة بونا- الهند • عمل في مجال التدقيق ومستشار إداري لعدة شركات سابقا • مدير دائرة العمليات الخارجية- البنك الإسلامي الأردني (سابقاً) • مساعد مدير دائرة الامتثال - البنك الإسلامي الأردني (سابقاً) • محاضر في عدة معاهد ويعمل حالياً مدير لدائرة المؤسسات المالية - البنك الإسلامي الأردني 	الأردنية	عضو	السادة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد محمد حمدان موسى القرا
<ul style="list-style-type: none"> • مواليد عام 1954 • حاصل على درجة البكالوريوس في الكيمياء - الجامعة الأردنية عام 1977 • رئيس الجمعية الكيميائية الأردنية • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً) • رئيس قطاع الصناعات الكيماوية (2009-2014) • عضو مجلس إدارة الجمعية الأوروبية (2009-2014) • عضو مجلس إدارة مؤسسة الضمان الاجتماعي (2011-2014) • عضو مجلس إدارة صندوق الاستثمار في الضمان (2011-2014) • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة عمان (2018-2020) 	الأردنية	عضو	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل

* ملاحظة: العنوان المختار لأعضاء مجلس الإدارة هو ص. ب 930103 عمان 11193 الأردن

2. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
السيد محمد عقل سليم عويس	المدير العام	الأردنية	* مواليد عام 1960 * بكالوريوس علوم 1985 * مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (1991- تاريخه) * رئيس هيئة المديرين - شركة دلنا للاستثمارات المالية * رئيس هيئة المديرين - شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية - السعودية * عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية -أربد (منذ تأسيسها - تاريخه) * عضو مجلس إدارة غرفة صناعة أربد * عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن سابقاً
السيد أحمد جمال أحمد الخطيب	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	الأردنية	* مواليد عام 1974 * بكالوريوس محاسبة -جامعة النيلين 2001 * حاصل على شهادة CICA من Institute For Intenal Controls/ USA * المدقق الداخلي للشركة (2008-2014) * المدير المالي والإداري منذ عام 2014 * مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية * عضو هيئة مديرين / شركة دلنا للاستثمارات المالية * عضو مجلس إدارة - شركة مجمع الضليل الصناعي (ممثل عن شركة دلنا للاستثمارات المالية)
المهندسة منى عادل محمد طوباسي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	الأردنية	* مواليد عام 1969 * بكالوريوس هندسة كيمائية - جامعة العلوم والتكنولوجيا 1992 * موظفة في الشركة المتحدة لصناعة الأدوية (1994-1997) * المدير الفني للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام 1998

* ملاحظة: العنوان المختار للإدارة العليا هو ص. ب 930103 عمان 11193 الأردن

3. مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأقاربهم في الشركة كما في 2023/5/22 :

الاسم	الرتبة	عدد أسهم تمثيلي	عدد أسهم شخصي	الأقارب *
الدكتور بسام احمد ابراهيم لحلو	رئيس مجلس الإدارة	-	554,950	4,832
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب الرئيس	-	530,682	42,277
السيد محمد عقل سليم عويس	عضو - المدير العام	-	150,441	1,366
السيد يوسف إبراهيم عبدالله ابوجميل	عضو	-	53,791	1,875
السيد مفيد محمود شحادة عمايري	عضو	-	525,000	23,601

-	90,000	-	عضو	السيد رامي محمد حسين برهوش
-	557,965	-	عضو	السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة
-	0	1,361,218	عضو	السادة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد محمد حمدان موسى القرا
928,528	460,674	-	عضو	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل
10,000	1,541	-	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	السيد أحمد جمال أحمد الخطيب
-	-	-	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	المهندسة منى عادل محمد طوباسي

4. أي شركة مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم والإدارة العليا كما في 2023/5/22:
شركة دلتا للاستثمارات المالية مسيطر عليها من قبل مدير عام الشركة وعضو مجلس الإدارة السيد محمد عقل سليم عويس ، وتمتلك شركة دلتا ما نسبته 1.064% من رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية.

5. المزايا والمكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال عام 2022:

الإجمالي	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	الرتبة	الاسم
8,600	3,600	5,000	رئيس مجلس الإدارة	الدكتور بسام احمد ابراهيم لحلو
8,600	3,600	5,000	نائب رئيس مجلس الإدارة	المهندس سمير عقل سليم عويس
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة / المدير العام	السيد محمد عقل سليم عويس
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد يوسف إبراهيم عبدالله ابوجميل
-	-	-	عضو مجلس إدارة	السيد مفيد محمود شحادة عمايري
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد رامي محمد حسين برهوش
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة	السادة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد محمد حمدان موسى القرا
8,600	3,600	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل

المزايا والمكافآت التي حصل عليها الإدارة العليا الحاليين خلال عام 2022:

الإجمالي	بدل سفر وتنقلات	مكافأة مجلس الإدارة	المكافآت	الرواتب	الرتبة	الاسم
225,800	3,600	5,000	60,000	157,200	المدير العام	السيد محمد عقل سليم عويس *
49,707	-	-	13,325	36,382	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	السيد أحمد جمال أحمد الخطيب
75,227	-	-	20,000	55,227	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	المهندسة منى عادل محمد طوباسي

* لدى المدير العام سيارة بدون سائق.

6. المراكز الوظيفية لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا في الشركات التابعة:

الصفة	اسم العضو
مدير عام - شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة	السيد محمد عقل سليم عويس
رئيس هيئة مديرين - شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية	السيد محمد عقل سليم عويس

7. أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم الذين يساهمون في شركات أخرى تعمل في نفس المجال:
لا يوجد.

8. عقود أو مصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة الحالي خلال آخر ثلاث أعوام:
لا يوجد.

9. أسماء أعضاء مجلس الإدارة أو أشخاص الإدارة العليا الذين كانوا أعضاء في مجالس إدارة شركات مساهمة عامة أخرى أو في الإدارات العليا، وأي شركة تعثرت أو تم تصفيتها خلال السنوات العشر الأخيرة:
لا يوجد

عاشراً : عدد المساهمين وتوزيع ملكية أسهم الشركة:

1. عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الأسهم كما في 2023/5/22:

النسبة (%)	مجموع الأسهم	العدد	الجنسية
92.537	13,880,515	548	أردنيين
7.298	1,094,761	29	عرب
0.165	24,724	4	أجانب
100	15,000,000	581	المجموع

2. كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% فأكثر في رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع كما في 2023/5/22:

النسبة (%)	عدد الأسهم	اسم المساهم
9.075	1,361,218	البنك الإسلامي الأردني
6.242	936,250	محمد حسين محمد برهوش
6.190	928,528	نجاح محمد يوسف الرمحي
5.340	801,000	محمد مظهر عبدالرحمن حماده حماده

أحد عشر: البيانات المالية والقوائم المالية:

1. البيانات المالية كما في 31 كانون الأول للأعوام (2022,2021,2020) والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2023/3/31 مرفقة في آخر النشرة:

- المركز المالي
- بيان الأرباح أو الخسائر
- التدفقات النقدية
- التغيرات في حقوق الملكية
- إيضاحات حول البيانات المالية

لا يوجد أي واقعة هامة ورئيسية حدثت خلال الفترة الواقعة بين تاريخ آخر قوائم مالية معدة وتاريخ الإصدار ولها أثر على البيانات المالية.

2. أ- حقوق الملكية خلال السنوات السابقة:

2023/3/31	2022	2021	2020	2019	2018	البيان
15,000,000	15,000,000	15,000,000	12,000,000	12,000,000	12,000,000	رأس المال المدفوع
3,750,000	3,750,000	3,375,858	3,000,000	3,000,000	3,000,000	احتياطي إجباري
2,118,949	2,118,949	1,705,064	2,329,206	1,977,465	1,719,471	احتياطي اختياري
(2,865,706)	(2,772,950)	(2,507,710)	(2,349,358)	(2,011,676)	(1,170,389)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
8,567,301	8,725,596	6,805,387	7,209,766	5,437,070	4,464,157	أرباح مرحلة
26,570,544	26,821,595	24,378,599	22,189,614	20,402,859	20,013,239	مجموع حقوق مساهمي الشركة
6,600,471	6,312,602	5,417,135	4,767,164	3,855,720	3,329,435	حقوق غير المسيطرين
33,171,015	33,134,197	29,795,734	26,956,778	24,258,579	23,342,674	مجموع حقوق الملكية

ب- ربحية الشركة خلال السنوات السابقة:

2022	2021	2020	2019	2018	البيان
4,859,278	4,453,808	4,388,984	3,128,177	2,509,996	صافي الربح (الخسارة)
14.665	14.948	16.282	12.895	10.753	العائد على حقوق الملكية %
0.100	0.080	0.100	0.100	0.100	التوزيعات النقدية للسهم (دينار / سهم)

خلاصة موجزة لأهم القواعد المحاسبية الملزم بها من قبل الشركة المصدرة:

أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها، وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يتحقق ما يلي:

- سيطرة الشركة الأم على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة التي تمنح الشركة الأم القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- تعرض الشركة الأم أو حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعليا انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

النسبة %	البيان
2	مباني
12-10	الآلات والمعدات والمضخات
15	وسائط نقل
20-10	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الاستثمار في شركات زميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته 20-50% من حق التصويت وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركات الزميلة. تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركات الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركات الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركات الزميلة.

البضاعة

يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح. يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسعير المواد الخام المشتراه بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وبإستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية. يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها. يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح و الخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.