



فيركيم مصر
للأسمدة والكيماويات

نموذج تقرير مجلس الإدارة السنوي المرفق بالقوائم المالية

(معد وفقا لاحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد)

تلتزم الشركة في إعداد تقرير مجلس إدارتها المعد للعرض على الجمعية العامة بالبيانات الواردة بالملحق رقم ١ المرفق باللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بالإضافة الى ماورد بالنموذج التالي:

اسم الشركة	فيركيم مصر للأسمدة والكيماويات (ش.م.م)
البيانات الأساسية :	

غرض الشركة	اقامه وتشغيل مصنع للخلط والتعبئه للأسمدة الكيماويه والمبيدات الزراعيه والحشريه والهرمونات ومنظمات النمو الزراعيه
المدة المحددة للشركة	٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٠١/١/٢٨ الى ٢٠٢٦/١/٢٧
القانون الخاضع له الشركة	القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته للإستثمار
آخر رأس مال مرخص به	١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصرى
آخر رأس مال مدفوع	٣٥.١٠٠ مليون جنيه مصرى
تاريخ القيد بالبورصة	٢٠١٠/٩/١٥
القيمة الاسمية للسهم	٢ جنيه للسهم الواحد
آخر رأس مال مصدر	٣٥.١٠٠ مليون جنيه مصرى
رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	٥٣١٨ بتاريخ ٢٠٠١/١/٢٨

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	محمد عبدالعليم عبدالعزيز العطار
عنوان المركز الرئيسى	مدينة السادات - المنطقة الصناعيه الرابعه - قطعه رقم ١٢٠ - محافظة المنوفيه
ارقام التليفونات	٠٤٨/٢٦٥٨١١٤ ٠١٠٦٢٠١٠٠٥٨
الموقع الالكترونى	www.ferchem.com.eg
البريد الالكترونى	Mohammed_ataar@yahoo.com
مراقب الحسابات :	

اسم مراقب الحسابات	مكتب بيكر تلى- الاستاذ وحيد عبد الغفار وشركاه
تاريخ التعيين	٢٠١٨ / ٠٨ / ٢٨
رقم القيد بالهيئة	٦
تاريخ قيده بالهيئة	٢٠٠٦ / ١١ / ٠٦

شركة فيركيم مصر
للأسمدة و الكيماويات
س.ت ٥٣١٨ - منوف

الموقع والمركز الرئيسى : مدينة السادات - المنطقة الصناعيه الرابعه - قطعه ١٢٠ ت : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٣ فاكس : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٢
س.ت : ٥٣١٨ منوف - ص.ب ١٠٠ السادات - ب.ض : ١٦٢/١٠١/٢٠٥ م ٢٥٣/١٤٢/٥ مأمورية ضرائب الإستثمار بالقاهرة



هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة ٥% من اسهم الشركة فأكثر
٨٩.٤٦٩%	١٥,٧٠١,٨٠٣	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات ش م م
٨٩.٤٦٩%	١٥,٧٠١,٨٠٣	الإجمالي

مجلس الاداره :

النسبة %	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة
٠.٠٠٠%	٢٩	المهندس / أحمد عبدالحميد السيد ناصر
٠.٠٠٠%	٢٩	اجمالي ملكية اعضاء مجلس الادارة

اسهم الخزينه :

النسبة %	عدد الاسهم وفقا لآخر بيان افصاحي سابق	اسهم الخزينة لدي الشركة وفقا لتاريخ الشراء
_____	_____	_____
_____	_____	اجمالي اسهم الخزينه

شركة فيركيم مصر
للأسمدة و الكيماويات
س.ت ٥٣١٨ - منوف



آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
المهندس / عبدالسلام عبدالسلام مصطفى الجبلى	رئيس مجلس الإدارة	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	غير تنفيذي
الدكتور / شريف مصطفى الجبلى	عضو مجلس الإدارة	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	غير تنفيذي
الاستاذ / نافع فهمى فهمى عبدالمجيد	عضو مجلس الإدارة	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	غير تنفيذي
المهندس / أحمد عبدالحميد السيد ناصر	العضو المنتدب	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	تنفيذي
الاستاذ / احمد شوقى محمد السيد منتصر	عضو مجلس الإدارة	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	غير تنفيذي
الاستاذ / محمود ابراهيم محمود على	عضو مجلس الإدارة	شركة بولى سيرف للأسمدة والكيماويات	غير تنفيذي

* يذكر التغييرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام:-

(عدد مرات انعقاد اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام)

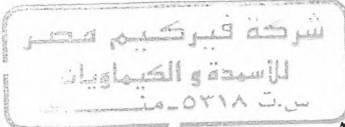
٧ اجتماعات

لجنة المراجعة :

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
الاستاذ / نافع فهمى فهمى عبد المجيد	نفسه
الاستاذ / محمود ابراهيم محمود على	نفسه
الاستاذ / ناصر محمد عبدالمنعم	نفسه

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :



١. فحص ومراجعة اجراءات الرقابه الداخليه للشركه ومدى الالتزام بتطبيقها.

٢. دراسه السياسات المحاسبية المتبعه والتغيرات الناتجه عن تطبيق معايير محاسبية جديده.

٣. فحص ومراجعته آليات وادوات المراجعته الداخليه واجراءتها وخططها ونتائجها ودراسه تقارير المراجعته الداخليه ومتابعه تنفيذ توصياتها.
 ٤. فحص ومراجعته التقارير الإداريه الدوريه التى تقدم للمستويات الإداريه المختلفه ونظم اعدادها وتوقيت عرضها.
 ٥. فحص الإجراءات التى تتبع فى اعداد ومراجعته ما يلى :
 - أ. القوائم الماليه السنويه
 - ب. نشرات الإكتتاب والطرح العام والخاص للأوراق الماليه.
 - ج. الموازنات التقديرية ومن بينها قوائم التدفقات النقدية وقائمة الدخل التقديرية.
 ٦. فحص مشروع القوائم الماليه المبنيه قبل عرضها على مجلس الإدارة تمهيدا لإرسالها الى مراقب الحسابات.
 ٧. اقتراح تعيين مراقب الحسابات وتحديد اتعابهم والنظر فى الامور المتعلقة باستقالتهم او باقالتهم وبما لا يخالف أحكام القانون.
 ٨. ابداء الرأى فى شأن الإذن بتكليف مراقبى الحسابات بإداء خدمات لصالح الشركه بخلاف مراجعه القوائم الماليه وفى شأن الأتعاب المقدره عنها وبما لا يخل بمقتضيات استقلالهم.
 ٩. دراسه تقدير مراقب الحسابات بشأن القوائم الماليه مناقشته فيما ورد به من ملاحظات وتحفظات ومتابعه ما تم فى شأنها والعمل على حل الخلافات فى وجهات النظر بين إداره الشركه ومراقب الحسابات.
 ١٠. التأكد من قيام مستشار مالى مستقل باعداد تقرير يرفع لمجلس الاداره عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقه قبل اعتماد هذه المعاملات.
 ١١. التأكد من تطبيق الأساليب الرقابيه اللازمه للمحافظه على أصول الشركه واجراء التقييم الدورى للإجراءات الإداريه للتأكد من الإلتزام بالقواعد وإعداد تقرير مجلس الإدارة.
- اعمال اللجنة خلال العام :

٤	عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة
نعم	هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس ادارة الشركه
لا	هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها
لا يوجد	هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية



بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة	١٤٠
متوسط دخل العامل خلال السنة	٤٢٠٠٠ جنية

نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين بالشركة (ان وجد) :

اجمالي الأسهم المتاحة وفقا لنظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين	لايوجد
اجمالي ما تم منحه من أسهم الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين خلال العام	لايوجد
عدد المستفيدين من نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين منذ تطبيق النظام	لايوجد
أسماء وصفات كل من حصل على ٥% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو ١% من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام	لايوجد

المخالفات و الاجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

لايوجد

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

العقد الأول :-

الشركة الدولية للأسمدة والكيماويات :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة الدولية للأسمدة والكيماويات بالدعاية والتسويق لشركتنا خلال عام ٢٠١٩ ومن المتوقع ان تصل العمولة التي تحصل عليها الشركة الدولية للأسمدة والكيماويات خلال العام بحد أقصى ٣% من قيمة الاصناف التي تكلف الشركة بتسويقها . والترخيص بإبرام عقد معاوضة بخصوص قيام الشركة ببيع أصناف من إنتاج شركتنا الى الشركة الدولية للأسمدة والكيماويات بكمية ٨٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ٢٢ مليون جنية مصرية . والترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة بشراء أصناف مستوردة ومحلية من الشركة الدولية للأسمدة والكيماويات لاستخدامها كمواد خام فى العملية الانتاجية بكمية ٢٠٠٠ طن سنويا من الاصناف المختلفه بقيمة اجمالية بحد أقصى ٣٠ مليون جنية سنويا والترخيص بقيام الشركة ببيع كميات الاسمدة التي تقوم باستيرادها بكمية ١٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ١٧ مليون جنيها مصرية .

العقد الثانى :-

الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضة بخصوص قيام الشركة ببيع أصناف من إنتاج شركتنا الى الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية بكمية ١٥٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ٤٠ مليون جنية مصرية . والترخيص بقيام الشركة ببيع كميات الاسمدة التي تقوم باستيرادها بكمية ٣٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ٥٠ مليون جنيها مصرية .

الموقع والمركز الرئيسى : مدينة السادات - المنطقة الصناعية الرابعة - قطعة ١٢٠ ت : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٣ فاكس : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٢

س.ت : ٥٣١٨ - منوف - ص.ب ١٠٠ السادات - ب.ض : ١٦٢/١٠١/٢٠٥ - م ٢٥٣/١٤٢/٥ مأمورية ضرائب الإستثمار بالقاهرة

العقد الثالث :-شركة أبوزعبل للأسمدة والمواد الكيماوية :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة بشراء خامات من شركة أبوزعبل للأسمدة والمواد الكيماوية خلال عام ٢٠١٩ فى حدود ٦٠ ألف طن سنويا وبحد أقصى ٤٨ مليون جنية .

والترخيص بإبرام عقد معاوضة بخصوص قيام الشركة بالتشغيل والتعبئة لحساب شركة أبوزعبل للأسمدة والمواد الكيماوية خلال عام ٢٠١٩ بكمية ١٢٠ ألف طن بحد أقصى ٤٢ مليون جنية مصرية سنويا .

العقد الرابع :-شركة الصفا للأسمدة والكيماويات :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة ببيع أصناف من إنتاج شركتنا الى شركة الصفا للأسمدة والكيماويات بكمية ٨٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ٣٢ مليون جنية مصرية وشراء خامات مختلفة الاصناف من شركة الصفا للأسمدة والكيماويات فى حدود ٢٠ ألف طن بالاسعار السائدة وقت التعامل .

العقد الخامس :-شركة الصفا للنقل والشحن :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة باستئجار سيارات نقل من شركة الصفا للنقل والشحن لنقل خامات من الشركات المنتجة للخامات الى مقر شركة فيركيم مصر للأسمدة والكيماويات خلال عام ٢٠١٩ بتكلفة نولون بحد أقصى ٤ مليون جنية .

العقد السادس :-شركة النيل للزراعة والصناعات الغذائية :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة بتوريد أسمدة لشركة النيل للزراعة والصناعات الغذائية خلال عام ٢٠١٩ بحد أقصى ٢ مليون جنية سنويا .

العقد السابع :-شركة ترايدكس لإدارة المشروعات :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة بإجراء اعمال مدنية واعمال معدنية خلال عام ٢٠١٩ بحد أقصى ٩٠٠ الف جنية مصرية .

العقد الثامن :-شركة أجرين سيرف للخدمات والاستشارات :-

الترخيص بإبرام عقد معاوضه بخصوص قيام الشركة ببيع أصناف من إنتاج شركتنا الى شركة أجرين سيرف للخدمات والاستشارات بكمية ٨٠٠٠ طن سنويا خلال عام ٢٠١٩ وبحد أقصى ٣٢ مليون جنية مصرية والترخيص بإبرام عقد معاوضة بخصوص قيام الشركة بشراء خامات من الأصناف المختلفة فى حدود ٥٠٠ طن سنويا بالاسعار السائده وقت التعامل وبحد أقصى ١٥ مليون جنية سنويا .

شركة فيركيم مصر

للأسمدة والكيماويات

الموقع والمركز الرئيسي : مدينة السادات - المنطقة الصناعية الرابعة - قطعة ١٢٠ ت : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٢ فاكس : ٠٤٨/٢٦٥٨١١٢

س.ت : ٥٣١٨ منوف - ص.ب ١٠٠ السادات - ب.ض : ١٦٢/١٠١/٢٥٥ - م ٢٥٣/١٤٢/٥ مأمورية ضرائب الإستثمار بالقاهرة


١- الحالة العامة للشركة ونتيجة الأعمال ومستقبلها:-
اولاً:- موارد الشركة :-

بلغت جملة موارد الشركة خلال العام الحالي ١١٩,٨٣٨ مليون جنيه مقابل ١٢٠,٣١٥ مليون جنيه عن العام الماضي

بانخفاض قدره فقط ٤٧٧ ألف جنيه وفقاً للبيان التالي :-

بيانات	٣١/١٢/٢٠١٩	٣١/١٢/٢٠١٨	الزيادة/الانخفاض	معدل الزيادة/الانخفاض
المبيعات	١١٩,٨٣٧,٧٩٤	١٢٠,٣١٥,٤١٦	-٤٧٧,٦٢٢	-٠.٤٠%

ويرجع الانخفاض في موارد الشركة الى:

* انخفاض كمية المبيعات من سماد السوبر الأحادي المحبب خلال العام الحالي عن العام الماضي بكمية ٢٦٦٥ طن حيث أن مبيعات سماد السوبر الأحادي المحبب خلال العام الحالي هي ٣٨,٧١٧ طن مقارنة بكمية مبيعات سماد السوبر الأحادي المحبب ٤١,٣٨٢ طن العام الماضي بنسبة إنخفاض ٦.٤%.

* انخفاض كمية مبيعات تشغيل للغير خلال العام الحالي عن العام الماضي بكمية ٢٣,٤٦٩ طن حيث أن مبيعات تشغيل للغير خلال العام الحالي هي ٨٨,٠٩٦ طن مقارنة بكمية ١١١,٥٦٥ طن العام الماضي بنسبة انخفاض ٢١%.

* زيادة اسعار بيع سماد السوبر الاحادي المحبب بمبلغ ٢٣٨,٢١ جم/طن حيث كان متوسط اسعار البيع هذا العام ١٨٥٣.٦٩ جنية للطن مقابل ١٦١٥.٤٨ جنية للطن في العام الماضي .

* زيارة اسعار التشغيل للغير بمبلغ ٣٥,٦٦ جنيه للطن حيث سعر تشغيل الطن ٣٥٠ جنية مقابل ٣١٤.٣٤ جنية في العام الماضي .

* الانخفاض في قيمة كميات المبيعات من السوبر الاحادي المحبب والتشغيل للغير يعادل الزيادة في اسعار البيع تقريباً .

 شركة فيركيم مصر
 للأسمدة والكيماويات
 س.ت ٥٣١٨ - منوف



ثانياً: استخدامات الشركة:-

بلغت جملة الاستخدامات خلال العام الحالى ٨٤,٧١٠ مليون جنيه مقابل ٩٣,٤٨١ مليون جنيه عن العام الماضى

بإنخفاض قدرها فقط ٨,٧٧١ مليون جنيه وفقاً للبيان التالى :-

بيان	٣١/١٢/٢٠١٩	٣١/١٢/٢٠١٨	الزيادة/الانخفاض	معدل الزيادة/الاتخافض
تكاليف النشاط	٦٧,٢٦٠,٥٢٤	٧٧,٠٧٨,٠٣٣	-٩,٨١٧,٥٠٩	-١٣%
مصروفات البيع والتوزيع	٥,٣٦١,٦٣٩	٥,٢٦٣,٣٤٧	٩٨,٢٩٢	٢%
مصروفات عمومية وإدارية	٧,٤٨٢,٥٣٩	٥,٧٣٠,٣١٩	١,٧٥٢,٢٢٠	٣١%
بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة	١٠٧,٢٥٠	١١٨,٧٠٠	-١١,٤٥٠	-١٠%
مخصص مطالبات	٦,٥١٩,٧٦٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠١٩,٧٦٠	٤٥%
مصروفات تمويلية	-٢,٠٨٥,١٣٦	٤٥٢,٠٠٣	-٢,٥٣٧,١٣٩	-٥٦١%
خسائر فروق عمله	١٦٧,٧٢٧	٣٦٣,٣٦٩	-١٩٥,٦٤٢	-٥٤%
عائد نظام الدفعات المقدمة	-١٠٤,٦٠٦	-٢٥,٠٨٤	-٧٩,٥٢٢	-٣١٧%
جملة الاستخدامات	٨٤,٧٠٩,٦٩٧	٩٣,٤٨٠,٦٨٧	-٨,٧٧٠,٩٩٠	-٩%

يتضح مما سبق الآتى :

- انخفاض تكاليف النشاط خلال العام الحالى بمبلغ ٩,٨١٧ مليون بمعدل انخفاض قدره ١٣% ويرجع ذلك إلى انخفاض كمية المبيعات من سماد السوبر الاحادى المحبب وايرادات التشغيل للغير خلال العام الحالى عن العام الماضى بكمية ٢٦١٣٤ طن .
- زيادة مصروفات البيع والتوزيع خلال العام الحالى بمبلغ ٩٨ ألف جنيهاً ويرجع ذلك إلى زيادة اسعار النولون.
- زيادة المصروفات العمومية والإدارية بمبلغ ١,٧٥٢ مليون جنيه للعام الحالى مقارنة بالعام الماضى بمعدل زيادة قدره ٣١% وذلك نظراً لزيادة الاجور بقيمة العلاوة الدورية وزيادة بعض بنود المصروفات نظراً للتضخم وزيادة الاسعار وعلوة غلاء المعيشة التى منحت للعاملين إعتباراً من ١/٠١/٢٠١٩ والتى بلغت ٩٠٠ ألف جنية خلال عام ٢٠١٩ وقرض مساهمة تكافلية للتأمين الصحى الشامل بنسبة ٢,٥ فى الألف من قيمة الإيراد بزيادة قدرها ١٥٧ ألف جنية عن العام الماضى وزيادة الإهلاك الإدارى بمبلغ ٢٨١ ألف جنية.
- انخفاض المصروفات التمويلية بمبلغ ٢,٥٣٧ مليون جنية بسبب عدم استخدامات تسهيلات البنوك خلال العام الحالى لعدم حاجة الشركة لها .

شركة فيركيم مصر
للأسمدة والكيماويات

الموقع والمركز الرئيسى : مدينة السادات - المنطقة الصناعية الرابعة - قطعة ١٢٠ - ت ٥٤٨/٢٦٥٨١١٢ فاكس : ٥٤٨/٢٦٥٨١١٢
س.ت : ٥٣١٨ منوف - ص.ب ١٠٠ السادات - ب.ض : ١٦٢/١٠١/٢٠٥ م - ٢٥٣/١٤٢/٥ مأمورية ضرائب الإستثمار بالقاهرة



ثالثا :- نتائج الاعمال

بلغ صافى ربح النشاط خلال العام الحالى مبلغ ٢٥,٦٨٨ مليون جنيه مقارنة بصافى الربح خلال العام الماضى

بمبلغ ١٩,٨٣٦ ألفجنية بنسبة زيادة ٢٩.٥ % .

١- الارباح المقترحة التى ستوزع على المساهمين

لايوجد .

٣- الاقتراحات الخاصة بالتحويل للاحتياطيات :

سيتم تحويل ٥% احتياطى قانونى بالتساوى مع العام السابق.

٤- القيمة الحالية للأصول الثابتة

٣٧,٨٩٢,٨٦٠ .

٥- حجم التصدير :

لايوجد .

٦- التبرعات :

لايوجد .

٧- إصدارات الاسهم :

لم يتم اصدار اسهم وسندات خلال السنة.

الممثل القانونى للشركة

الاسم : عبدالسلام عبدالسلام مصطفى الجبلى

التوقيع :

ختم الشركة

شركة فيركيم مصر
للأسمدة والكيماويات
س.ت ٥٣١٨ - منسوف