

التاريخ : 2024 / 8 / 19

الموضوع : بيان بنتائج الاعمال عن الفترة المالية المنتهية في 2024 / 6 / 30 لشركة ارابيا انفستمنتس هولدينج
السادة / ادارة الافصاح :-
البورصة المصرية
تحية طيبة وبعد،،،

بالاحالة الي الموضوع بعالية أرفق لسيادتكم بيان بنتائج الاعمال لشركة ارابيا انفستمنتس هولدينج عن الفترة المالية المنتهية

في 2024 / 6 / 30

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير الشئون القانونية وعلاقات المستثمرين

هشام زكريا

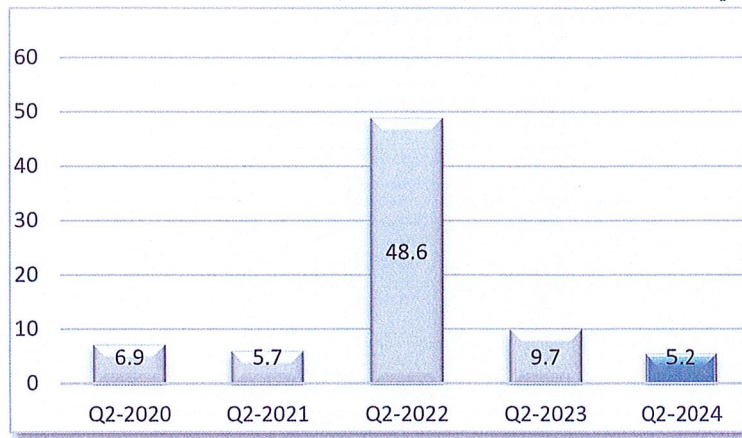


آرابيا إنفستمنتس هولدينج مؤشرات نتائج أعمال النصف الأول من عام 2024

أولاً: آرابيا إنفستمنتس هولدينج

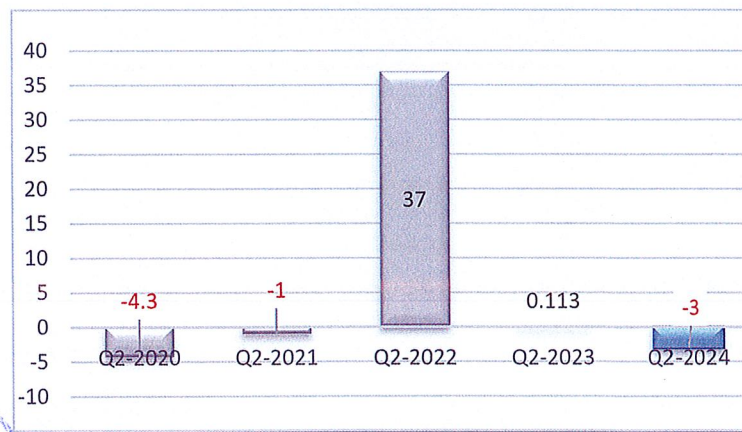
1. المؤشرات المالية (الميزانية المستقلة)

- أظهرت ميزانية آرابيا إنفستمنتس هولدينج المستقلة إيرادات نشاط في النصف الأول من عام 2024 بمبلغ نحو (5.2) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (9.7) مليون جنيه في النصف الأول من عام 2023 بنسبة انخفاض بلغت 42% ويرجع ذلك الى عدم توزيع أرباح من شركات تابعة في النصف الأول من هذا العام مقارنة بالعام السابق.



(آرابيا إنفستمنتس هولدينج - ميزانية مستقلة - إيرادات نشاط - أقرب مليون)

- أظهرت ميزانية آرابيا إنفستمنتس هولدينج المستقلة صافي خسائر في النصف الأول من عام 2024 بلغت (3) مليون جنيه، وذلك مقابل ارباح بمبلغ نحو (113) ألف جنيه في النصف الأول من عام 2023 .



(آرابيا إنفستمنتس هولدينج - ميزانية مستقلة - صافي أرباح/خسائر - أقرب مليون)

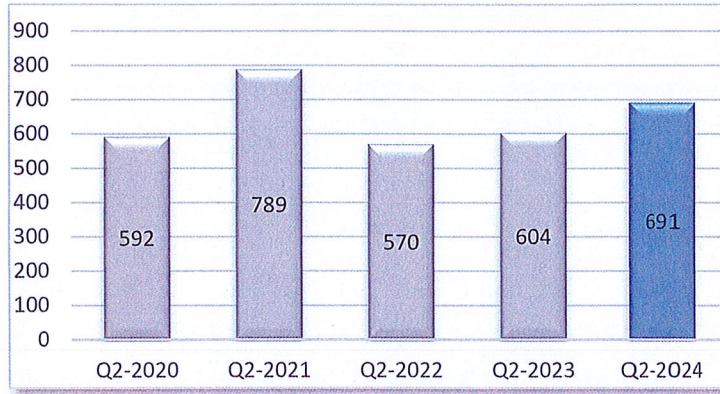


أهم الأحداث

- وفقاً لقرار الجمعية العامة بتاريخ 2023/5/13 فقد تم زيادة رأس مال شركة أرابيا إنفستمنتس هولدينج بقيمة 20 مليون جنيه وذلك من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين عن أرباح العام السابق 2022 وذلك لأول مرة منذ عشرة سنوات.
- وفقاً لقرار الجمعية العامة بتاريخ 2023/12/16 نفذت شركة أرابيا إنفستمنتس هولدينج عمليات بيع حصص قدرها 30% من أسهم شركتي "يو إى فاينانس" و "رواج للتمويل الاستهلاكي".
- ساهمت عمليات البيع المذكورة في تحقيق إيرادات بلغت (177) مليون جنيه في عام 2023م.
- تم التخرج من الشركة العربية الدولية للمقاولات، وفقاً لقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 2023/12/16 وذلك مقابل التنازل عن المديونية المستحقة على شركة أرابيا إنفستمنتس هولدينج بمبلغ نحو 74 مليون جنيه، مما أدى لتحقيق صافي أرباح قدرها 5.6 مليون جنيه.
- وفقاً لقرار الجمعية العامة العادية بتاريخ 2024/04/30 فقد تم زيادة رأس مال شركة أرابيا إنفستمنتس هولدينج بقيمة 42.5 مليون جنيه وذلك من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين عن أرباح العام السابق 2023

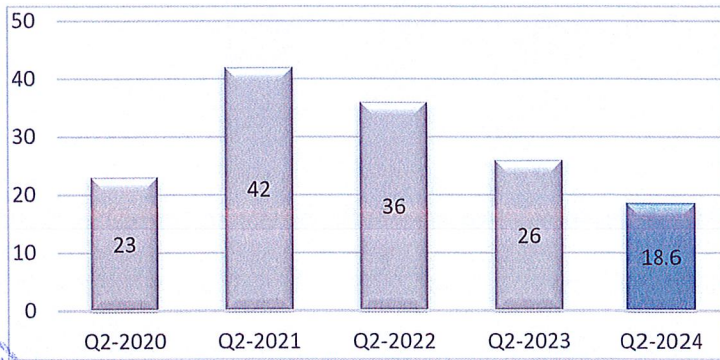
2. المؤشرات المالية (الميزانية المجمعة)

- بلغت إيرادات النشاط المجمعة في النصف الأول من عام 2024 مبلغ نحو (691) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (604) مليون جنيه بنسبة نمو بلغت 14% مقارنة بالنصف الأول من عام 2023.



(أرابيا إنفستمنتس هولدينج - ميزانية مجمعة - إيرادات مقارنة - أقرب مليون)

- أظهرت ميزانية أرابيا إنفستمنتس هولدينج المجمعة صافي أرباح في النصف الأول من عام 2024 مبلغ نحو (18.6) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (26) مليون جنيه بنسبة انخفاض بلغت 28% يرجع ذلك إلى ارتفاع تكلفة النشاط نتيجة ارتفاع معدلات الفائدة على الإقراض والتكاليف الخاصة بتغير أسعار العملة.



(أرابيا إنفستمنتس هولدينج - ميزانية مجمعة - صافي أرباح/خسائر - أقرب مليون)



3. النظرة المستقبلية

- إستمرار السعي لتحقيق عائد مرتفع على حقوق الملكية.
- تنوع مصادر التمويل، بشروط مناسبة، تخدم خطط النشاط التوسعية.
- تقوم الشركة بالعمل على تنفيذ خطة تستهدف زيادة حجم أعمالها خلال الثلاث سنوات القادمة عن طريق:
 - إضافة خدمات ومنتجات جديدة في شركات الخدمات المالية.
 - دراسة استثمارات جديدة في نشاط الخدمات المالية غير المصرفية بهدف تكامل منظومة الخدمات المالية.
- إعادة ترتيب الاستثمارات وأسلوب إدارتها بما يتفق مع طبيعة نشاط الشركات التابعة (الخدمات المالية غير المصرفية - كهروميكانيكية ومواد البناء - تجارة السيارات).
- إستمرار التركيز على عملية تطوير حوكمة الشركات والاستدامة عبر المجموعة، حيث تم اعتماد مجلس الإدارة لمجموعة لوائح وسياسات متكاملة في إطار حوكمة الشركة بالمجموعة، وذلك التزاماً بقواعد الحوكمة الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية.
- الحفاظ على القوائم المالية نظيفة دون أي تحفظات، مع الإلتزام بالشفافية التامة حيال الإفصاحات الواجبة.
- الاهتمام بتدعيم دور إدارات المخاطر بالشركات المالية غير المصرفية لتكوين محافظ عالية الجودة تخدم خطط النمو القوي.
- الإستمرار في دراسة الإستثمارات غير النشطة لتحديد الإجراء الأنسب وفقاً لما يصدر من قرارات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة، أسوة بما تم في حالة الشركة العربية الدولية للمقاولات.

4. تطوير البنية التحتية التكنولوجية

- ظلت مجموعة شركات آرابيا إنفستمنتس هولدينج تباشر أعمالها لفترة ممتدة، معتمدة على أنظمة يدوية أو آلية غير متطورة، وبالتالي وضعت الإدارة الجديدة هذا الأمر نصب أعينها، حيث كان من أولوياتها تطوير البنية التحتية التكنولوجية، للإرتقاء بمنظومة العمل.
- تم دراسة الوضع بعناية وتحديد الإحتياجات بما يخدم ويتناسب مع طبيعة الأنشطة المتنوعة لشركات المجموعة. وذلك مع رصد موازنة كافية تحت بند تطوير البنية التحتية.
- وبالفعل طبقاً لما هو مخطط، تم الإنتهاء من تطبيق برامج الحسابات والتقارير المالية، إدارة النقدية، مراكز التكلفة والربحية، الموازنات وإدارة الأصول وذلك مع بداية السنة الحالية. وذلك بالنسبة لشركة آرابيا إنفستمنتس هولدينج وللشركة التابعة "توريق".
- في نفس الوقت تم دعم شركة "يو إى فاينانس" التابعة، ببرامج متخصصة تخدم عمليات التمويل التأجيرى والتشغيلي.
- كما تم الإنتهاء من تطبيق برنامج الموارد البشرية بشركة "رواج للتمويل الإستهلاكي" وجارى العمل على تطبيق باقى البرامج المشار إليها بالإضافة الى برامج تدفق العمل، الموافقات الإئتمانية والأرشفة الرقمية.
- خطة المشروع تأخذ في الإعتبار تكامل الخدمات الرقمية بما في ذلك بناء منصة رقمية تفاعلية وتطبيقات المحمول.
- وتتبنى المجموعة حالياً سياسة تأمين رقمية، تضمن أعلى درجات الحماية للبرامج وقاعدة البيانات ولنظم ومعلومات المجموعة.
- لا شك في أن إتمام مشروع تطوير البنية التحتية التكنولوجية سوف يخدم خطة مركزية العمليات، مما سوف يكون له أثر جيد في الإرتقاء بمستوى الخدمات المقدمة ويعزز المكانة التنافسية، مم سوف ينعكس بدوره على نتائج الأعمال بصورة إيجابية.



الشركات المالية غير المصرفية

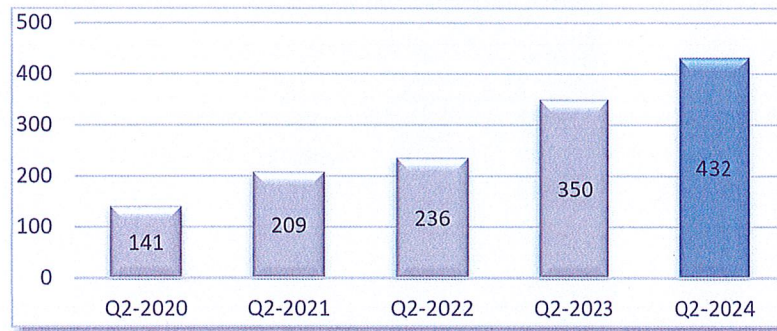


1. المؤشرات المالية

■ الشركات المالية غير المصرفية تشمل الأنشطة التالية:

- التمويل التأجيرى والتشغيلى
- التمويل الإستهلاكى
- التوريق
- التخصيم

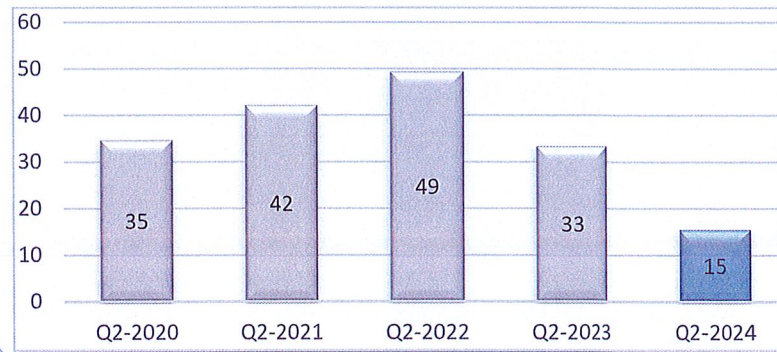
■ بلغ إيرادات هذه الأنشطة في النصف الأول من عام 2024 مبلغ نحو (432) مليون جنيهه وذلك مقابل مبلغ نحو (350) مليون جنيهه بالنصف الأول من عام 2023 بنسبة نمو بلغت 23%.



(الشركات المالية غير المصرفية - نتائج مجمعة - إيرادات نشاط - أقرب مليون)

■ بلغ صافي أرباح الشركات المالية غير المصرفية مبلغ نحو (15) مليون جنيهه في النصف الأول من عام 2024 وذلك مقابل (33) مليون جنيهه بالنصف الأول من عام 2023 منخفضة بنسبة 54%.

■ يرجع ذلك الى تبني استراتيجية دعم المخصصات المالية بصورة كافية وأمنة وذلك لمواجهة التقلبات الاقتصادية خلال الفترة الحالية بخلاف قرارات البنك المركزي اول العام مما انعكس على النشاط.



(الشركات المالية غير المصرفية - نتائج مجمعة - صافي الأرباح بعد الضريبة - أقرب مليون)



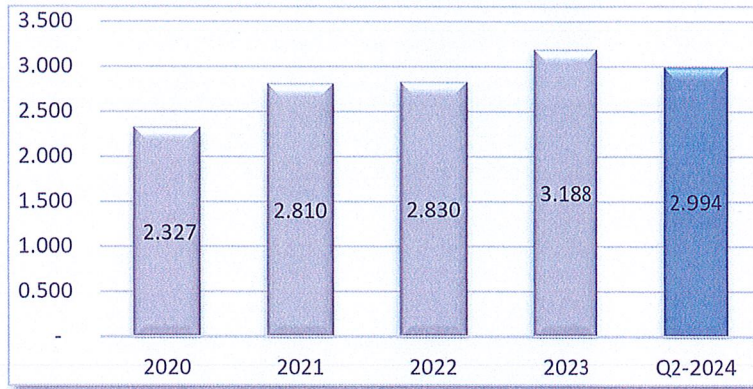
2. النظرة المستقبلية

- تحسين المركز التنافسي في السوق وخلق تكامل فعال بين الأنشطة عن طريق التكامل بين خدمات الشركات المالية غير المصرفية، مما يؤدي إلى رفع نسب الربحية.
- الاستمرار في تدعيم رؤوس أموال هذه الشركات بما يتوافق مع المستهدفات والتحديات التي قد يشهدها هذا القطاع وعلى النحو الذي تم بزيادة رأس مال شركة "رواج للتمويل الاستهلاكي" من (70) مليون جنيه إلى (120) مليون جنيه.
- تنشيط أعمال شركة "توريق" وفقاً لمتطلبات السوق.
- دراسة الفرص الاستثمارية في قطاع الخدمات المالية غير المصرفية لمزيد من التكامل في الخدمات المتاحة وتقديمها في هذا القطاع.

ثانياً: شركة يو إي فاينانس

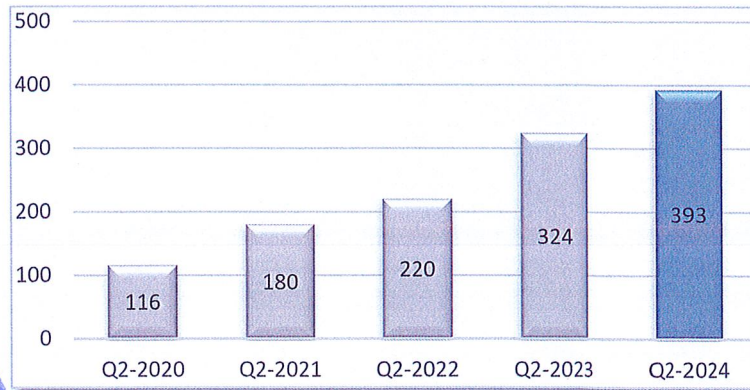
المؤشرات المالية

- تأسست شركة "يو إي فاينانس" في عام 2008 وتعتبر إحدى الشركات الرائدة في مجال التأجير التمويلي للمشروعات الصغيرة والمتوسطة خاصة في منطقة الصعيد، وهي مملوكة بنسبة 69.99% لشركة "آرابيا انفستمننتس هولدينج" برأس مال مصدر ومدفوع 150 مليون جنيه.
- بلغت قيمة المحفظة الاستثمارية في 2024/6/30 مبلغ 2.9 مليار جنيه مصري منخفضة بنسبة 6% عن عام 2023.



(شركة يو إي فاينانس - نتائج مقارنة - صافي الإستثمارات - أقرب مليار)

- بلغت الإيرادات بالنصف الأول من عام 2024 مبلغ نحو (393) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (324) مليون جنيه بنسبة نمو بلغت 21% بالنصف الأول من عام 2023.

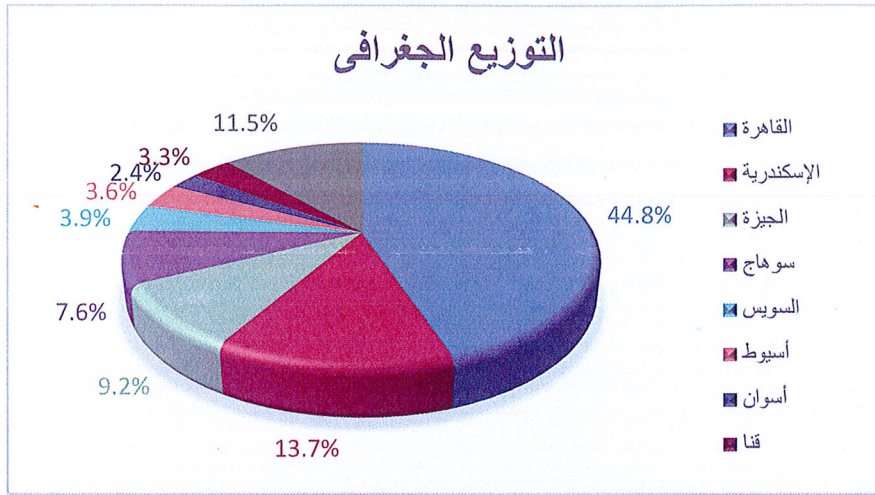


(شركة يو إي فاينانس - نتائج مقارنة - الإيرادات - أقرب مليون)



محفظة شركة يو إى فاينانس طبقاً للتوزيع الجغرافي

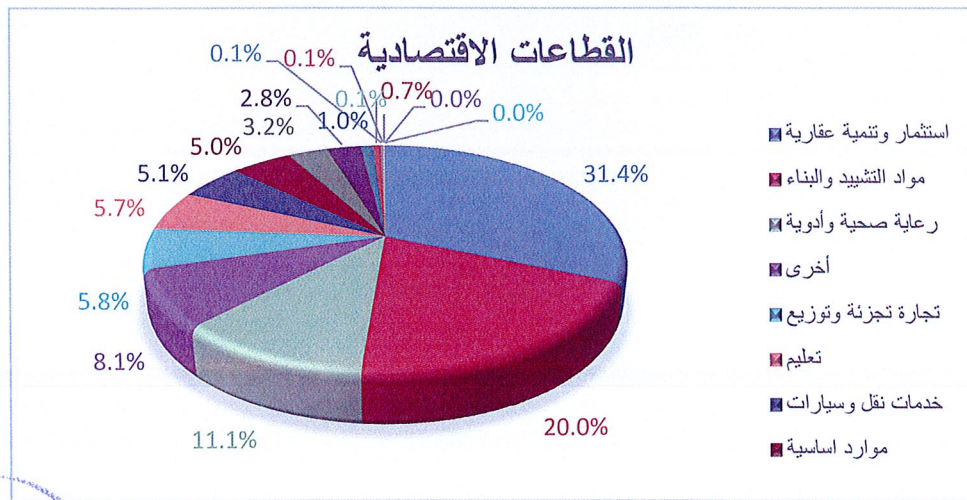
- تتميز المحفظة الائتمانية للشركة بالتوزيع الجغرافي على مستوى الجمهورية، حيث يتواجد النشاط حالياً في 22 محافظة.
- تبلغ نسبة العملاء 44% من محافظة القاهرة و13% من الإسكندرية و9% من الجيزة بإجمالي 66% من المحفظة، يليهم محافظات سوهاج والسويس وأسيوط وأسوان وقنا بنسبة 21% ثم نسبة 13% موزعة على باقي المحافظات.



(شركة يوإى فاينانس المالية - توزيع المحفظة - طبقاً للإنتشار الجغرافي)

محفظة شركة يو إى فاينانس طبقاً للقطاعات الاقتصادية

- تضم المحفظة حوالي 16 قطاع ممول، يأتي في مقدمتهم قطاع التنمية العقارية بنسبة 30%، فقطاع مواد التشييد والبناء بنسبة 20% ثم قطاع الأدوية و الرعاية الصحية بنسبة 11%، ثم قطاع التعليم، يليهم قطاعات التجارة والتوزيع وخدمات النقل والسيارات والموارد الأساسية بنسب تقارب 6% لكل من تلك القطاعات، يليهم باقي القطاعات من الموارد الأساسية و التكنولوجيا وغيرها بنسبة 16% تقريباً.

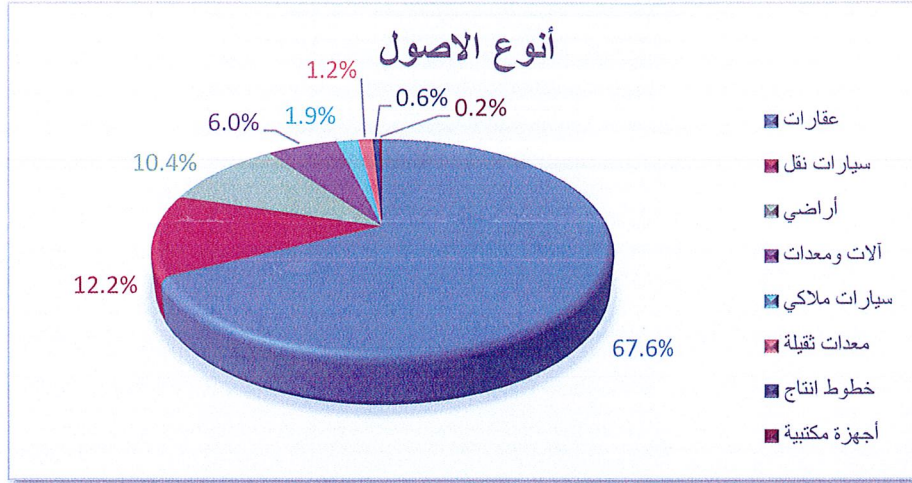


(شركة يوإى فاينانس المالية - توزيع المحفظة - طبقاً للقطاع الممول)



محفظة شركة يواى فاينانس طبقاً لأنواع الأصول

- تنوعت الأصول التي تم تمويل إقتناءها، فكان النصيب الأكبر للعقارات بنسبة 68% يليها أساطيل سيارات النقل بنسبة 12% فالأراضي بنسبة 10% ثم الآلات و المعدات بنسبة 6%، والنسبة الباقية 4% مقسمة ما بين سيارات ملاكى ومعدات ثقيلة وخطوط إنتاج وأجهزة مكتبية.



(شركة يواى فاينانس المالية - توزيع المحفظة - طبقاً لنوع الأصول)

النظرة المستقبلية

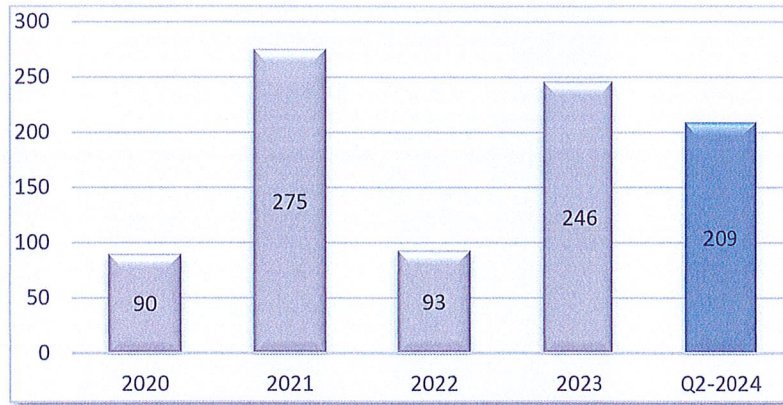
- الإستحواذ على حصة سوقية أكبر، حيث تتضمن إستراتيجية التمويل، الدخول في عمليات تمويلات مشتركة
- الإستمرار في تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة جنباً الى جنب مع تمويل الشركات الكبرى، كإستراتيجية أساسية
- الإنتشار الجغرافي المتوازن
- كما كان مخططاً، قامت الشركة بالإنتقال حديثاً الى مقر جديد، يتناسب مع النمو المطرد في أعمال الشركة.
- السعي الى تنويع مصادر التمويل للنشاط جنباً الى جنب مع التمويلات المصرفية.



ثالثاً: شركة رواج للتمويل الاستهلاكي

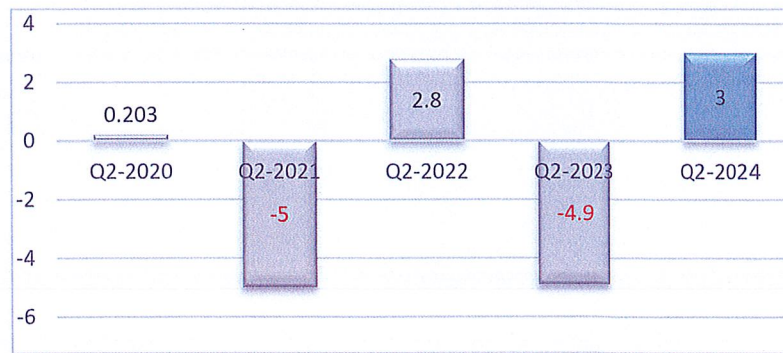
1. المؤشرات المالية

- تأسست شركة رواج في عام 2013 وهي شركة تمويل أفراد متخصصة بشكل رئيسي في تمويل السيارات.
- في نوفمبر 2020 ، بدأت " رواج " العمل بموجب قانون التمويل الاستهلاكي الجديد.
- شركة رواج مملوكة بنسبة 68% لشركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" برأس مال مصدر ومدفوع 120 مليون جنيه، حيث تم زيادة رأس المال من 70 مليون جنيه الى 120 مليون جنيه خلال الربع الأول من العام الجاري 2024
- إستمرت "رواج" في إضافة برامج ومنتجات جديدة لتمويل الخدمات والسلع الاستهلاكية
- يتم حالياً تحديث البنية التحتية التكنولوجية من أجل رقمنة العمليات، لتمكين التوسع الهائل والحصول على حصة سوقية أكبر.
- نجحت "رواج" في إصدار أربع إصدارات توريق مختلفة من محفظتها على مدى الثلاث سنوات الماضية.
- بلغت محفظة التمويل الاستهلاكي مبلغ نحو (209) مليون جنيه بالنصف الأول من عام 2024 بنسبة انخفاض 15% عن عام 2023.



(شركة رواج للتمويل الاستهلاكي - نتائج مقارنة - محفظة عملاء - أقرب مليون)

- حققت صافي ارباح في النصف الأول من عام 2024 بمبلغ نحو (3) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (4.9) مليون خسائر بالنصف الأول من عام 2023 بنسبة نمو بلغت 163% وذلك مع بدء نشاط تمويل السلع الاستهلاكية.

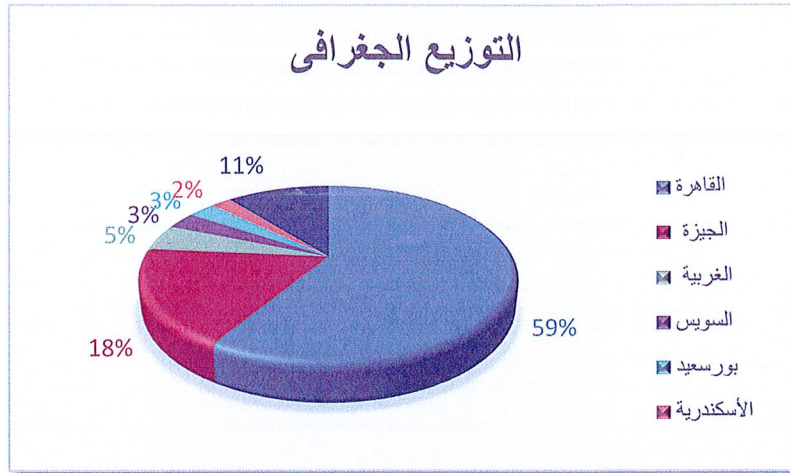


(شركة رواج للتمويل الاستهلاكي - نتائج مقارنة - صافي أرباح / خسائر - أقرب مليون)



فظة شركة رواج طبقاً للتوزيع الجغرافي

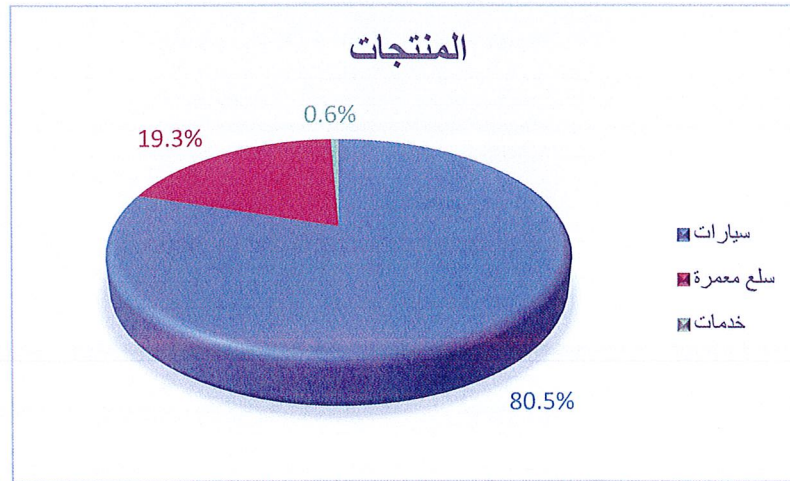
- تتميز المحفظة الائتمانية للشركة بالتوزيع الجغرافي على مستوى الجمهورية، حيث يتواجد النشاط حالياً في 26 محافظة.
- تبلغ نسبة العملاء 59% من محافظة القاهرة 17% من الجيزة بإجمالي 76% من المحفظة، يليهم محافظات الغربية والسويس وبورسعيد والإسكندرية بنسبة 13% ثم نسبة 11% أخرى موزعة على باقي المحافظات.



(شركة رواج المالية - توزيع المحفظة - طبقاً للإنتشار الجغرافي)

محفظة شركة رواج طبقاً للمنتجات

- تخصصت الشركة منذ إنشائها في تمويل السيارات فقط وذلك قبل توفير أوضاعها لتعمل تحت مظلة قانون التمويل الإستهلاكي، وهذا هو السبب الرئيسي في تركيز المحفظة على منتجات تمويل السيارات حيث تبلغ نسبته 80%.
- بدأت الشركة في طرح منتجات تمويل السلع المعمرة حتى وصلت الى نسبة نحو 20% من إجمالي قيمة محفظة التمويل كما بدأت الشركة في تمويل خدمات مختلفة مثل سداد رسوم التأمين و المصاريف الدراسية وتشطيبات الوحدات السكنية.



(شركة رواج المالية - توزيع المحفظة - طبقاً للمنتجات)

2. النظرة المستقبلية

- منظر إفتتاح فرع مصر الجديدة خلال الربع الرابع من العام الحالي 2024.
- تم البدء في إطلاق منتجات تمويل استهلاكي "خلاقة" مدعومة بخبرات متخصصة و محترفة وذلك تحقيقا لإستراتيجية تنويع محفظة التمويلات بالشركة وعدم تركيزها في تمويل شراء السيارات فقط.
- تم اضافة نشاط التخصيم لأنشطة الشركة خلال العام 2023.
- التركيز على مشروع عمليات التحول الرقمي والميكنة لتوسيع نطاق الانتشار وتحسين جودة الخدمات المقدمة.

رابعاً: شركة توريق

- تأسست شركة توريق في ديسمبر 2018 بغرض مواكبة النمو في سوق التوريق المزدهر وهي مملوكة بنسبة 98% لشركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" برأس مال مصدر ومدفوع 5 مليون جنيه.
- تعتبر شركة توريق الذراع التمويلي للشركات المالية الأخرى، حيث أنها المنوطة بتنفيذ عمليات توريق محافظ الشركات الشقيقة وعملاء آخرين.
- نفذت شركة "توريق" مجموعة عمليات توريق ناجحة بقيمة مالية إجمالية تخطت 3.68 مليار جنيه مصري.
- تمثلت عمليات التوريق في ثمانية إصدارات مختلفة، لمجموعة عملاء مختلفين.
- تتطلع شركة توريق لتنفيذ عمليات جديدة تتضمن توريق التدفقات النقدية المستقبلية.

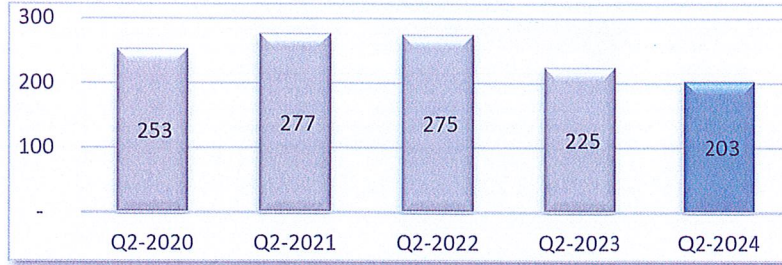
خامساً: شركة تخصيم

- تأسست "تخصيم" في يناير 2021 برأس مال مدفوع قدره 15 مليون جنيه مصري وهي مملوكة بالكامل لشركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج".
- قررت الجمعية العامة العادية لشركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" بتصفية الشركة على ضوء ممارسة النشاط من شركات تابعة أخرى.
- تمارس شركة "يو إى فاينانس" نشاط التخصيم بهدف توفير مجموعة متكاملة من الخدمات المالية لعملاءها.
- شركة "رواج للتمويل الإستهلاكي" بصدد الحصول على ترخيص مزاوله لنشاط التخصيم، بهدف ضمان الوصول الفعال إلى جميع القطاعات المهمة بتلك الخدمة المالية.



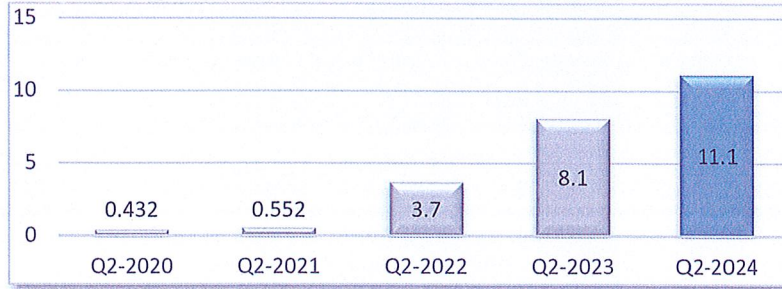
سادساً: شركة كهروميكا المؤشرات المالية

- تأسست شركة كهروميكا في عام 1971، وتعد من كبري الشركات المتخصصة في مجال المقاولات الكهروميكانيكية حيث بنيت تراث طويل في ذاك القطاع محلياً وإقليمياً على مدار ما يزيد عن 50 عاماً.
- ويبلغ رأسمالها المصدر والمدفوع 200 مليون جنيه مصري وتمتلك شركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" نسبة 51% منها.
- حققت الشركة إيرادات تصل إلى 203 مليون جنيه في النصف الأول من عام 2024 بنسبة إنخفاض قدرها 10% عن الفترة المثلثة من العام السابق، وذلك في ظل سياسية إنتقائية للعمليات ذات الربحية الجيدة.



(شركة كهروميكا - نتائج مقارنة - إيرادات نشاط - أقرب مليون)

- حققت كهروميكا صافي أرباح بمبلغ نحو (11) مليون جنيه وذلك مقابل مبلغ نحو (8) مليون جنيه بالنصف الأول من عام 2023 بنسبة نمو بلغت 38%.



(شركة كهروميكا - نتائج مقارنة - صافي أرباح / خسائر - أقرب مليون)

2. النظرة المستقبلية:

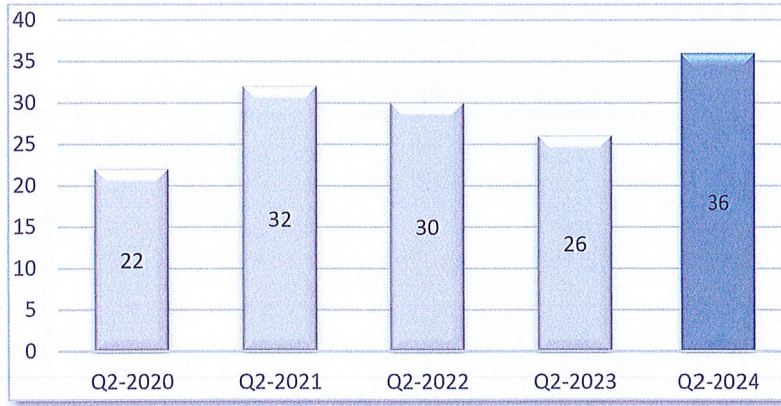
- التركيز على اقتناص حصه من الاعمال الجديدة في مصر في مجالات الشركة باعتبارها من الشركات الرائدة في نشاطها على مدار ما يزيد عن 50 عام حيث حصلت الشركة مؤخراً على عمليات جديدة منها عملية الدلتا الجديدة بقيمة 160 مليون جنيه وتم الانتهاء منها بالكامل قبل المدة المحددة وعملية برج العرب الترفيهية بقيمة 124 مليون جنيه والمتوقع تسليمها خلال السنة الحالية بالإضافة الى العمليات القائمة والتي يتم العمل بها.
- تجديد ترخيص فرع الشركة بالجماهيرية الليبية واستهداف تنفيذ أعمال جديدة داخل وخارج جمهورية مصر العربية.
- السي للدخول في تحالفات اقليمية لبناء ملف اقليمي قوي امتداداً لتاريخ الشركة العريق في هذا المجال.



سابعاً: شركة طوبلاط للإنتاج المعماري

1. المؤشرات المالية

- تأسست شركة طوبلاط في عام 1979 وهي متخصصة في إنتاج الطوب والبلوكات الأسمنتية وبلات الأرضيات والموزاييك والإنترلوك، وتعتبر من الشركات الرائدة في السوق المحلي، في هذا النشاط.
- جارى زيادة رأسمال الشركة خلال العام الحالى 2024 ليلبغ رأس المال المصدر والمدفوع 10 مليون جنيه مصري حيث تمتلك شركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" 99% منها.
- حققت الشركة إيرادات تصل إلى 36 مليون جنيه في النصف الأول من عام 2024 بنسبة نمو 38% عن النصف الأول من عام 2023



(شركة طوبلاط - نتائج مقارنة - إيرادات نشاط - أقرب مليون)

النظرة المستقبلية:

- تقوم الشركة حالياً بعملية تحديث وتطوير شامل لمصنع الشركة بمنطقة أبورواش.
- يتم دعم الشركة بخبرات جديدة بهدف تطوير وتنمية أعمالها والعمل على تحقيق نتائج إيجابية هذا العام من خلال تحسين جودة المنتج وتخفيض التكلفة والدخول في أسواق جديدة.
- زيادة قاعدة عملاء الشركة على ضوء الحركة العمرانية الكبيرة التي تستهدف مصر.



ثامناً: شركات السيارات وخدمة ما بعد البيع

- 45 عام من الخبرة كوكيل سابق في مصر لأحد كبرى الشركات الأوروبية في مجال السيارات ويتم البناء على هذه الخبرة في المرحلة الحالية وعلى ضوء تطورات اداء هذا السوق.
- وقعت "سى دى سى إم للتجارة والتصدير" المملوكة بنسبة 99.99% لشركة "ارابيا انفستمنتس هولدينج" اتفاقية إدارة مع شركة "جاف أوتو لإدارة مراكز الصيانة" حتى تقوم بإدارة مراكز الخدمة التابعة لها وفقاً لموافقة الجمعية العامة العادية لشركة ارابيا في 2023/12/16.
- تم مؤخراً تجديد مركز خدمة "سى دى سى إم للتجارة والتصدير" بشارع صلاح سالم كما تم توسعة المساحة المخصصة لإستقبال العملاء، وتجهيز القدرة الفنية بالمركز لخدمة عدد أكبر من السيارات.
- تم تعزيز قدرات القوى العاملة وتأهيلها لتكون قادرة على مواكبة أحدث التقنيات وتطورات السوق.
- نجحت الشركة في توقيع عقداً مع شركة "مودرن موتورز" لتصبح مركز خدمة معتمد لعلامة سوزوكي.
- بالإضافة إلى تقديم خدمات الإصلاح والصيانة بعد الضمان لسيارات "بيجو"، يتم تقديم الخدمة أيضاً لعلامات سيتروين ورينو وكيا وهيونداي، وبالتالي تركز الشركة على تعزيز تواجدها في السوق.
- كما قامت الشركة بتجديد عقود شركات التأمين المختلفة، وذلك لدعم أعمال السمكرة والدهان لجميع أنواع السيارات.

النظرة المستقبلية

تجري الدراسة حالياً للبدء في نشاط مبيعات السيارات بالإضافة الى مراكز الخدمة.



نظرة عامة على شركة آرابيا انفستمنتس هولدينج

تأسست شركة آرابيا انفستمنتس هولدينج عام 1985 تحت اسم " العربية للاستثمارات والتنمية القابضة للاستثمارات المالية، و شاركت آنذاك بشكل رئيسي في نشاط المقاولات في مصر.

في عام 2010 ، تم إدراج الشركة في البورصة المصرية ، لتصبح واحدة من أكثر الأسهم تداولاً في البورصة المصرية في حينه.

في يناير 2014، مارس المساهمون ضغوطاً لإصدار توزيعات أرباح بقيمة 107 مليون جنيه مصري. ومنذ أواخر عام 2014، مرت AIH بظروف مضطربة، وتكبدت خسائر متزايدة سنوياً، حيث شهد فبراير 2015، خروج المساهم الرئيسي في الشركة آنذاك.

في مايو 2017، تم دخول المهندس جمال عثمان كمساهم رئيسي بالشركة. وفي يوليو من نفس العام، تم تعيين مجلس إدارة من أعضاء ذوي خبرة محلية وعالمية قوية بهدف وضع رؤية واضحة لتطوير أعمال الشركة على كافة المحاور والقطاعات الاستراتيجية التي تعمل بها الشركة. تعاملت الإدارة الجديدة مع الخسائر السابقة ونفذت تغييرات جذرية في استراتيجية وأنظمة وثقافة وقيم المجموعة.

في ديسمبر 2018 تم تخفيض رأس مال الشركة من (480) مليون جنيه بوقع (1 جنيه) لكل سهم موزعة على (480) مليون سهم ليصبح (144) مليون جنيه بواقع (30 قرشاً) لكل سهم موزعة على (480) مليون سهم وذلك وفقاً لقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة في 2018/12/13.

في نوفمبر 2019 تم زيادة رأس مال الشركة من (144) مليون جنيه بوقع (30 قرشاً) لكل سهم موزعة على (480) مليون سهم ليصبح رأس مال مبلغ (404) مليون جنيه بواقع (30 قرشاً) موزعة على (1.349) مليار سهم وذلك وفقاً لنتيجة الاكتتاب وقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة في 2019/11/5.

في مايو 2020، نجحت شركة آرابيا انفستمنتس هولدينج في استقطاب نخبة متميزة ومتنوعة من رواد القطاع المصرفي وقطاع اسواق المال والاستثمار والصناعة لينضموا الى التشكيل الجديد لمجلس إدارتها ومجالس إدارة الشركات التابعة، لمواصلة مسار إضفاء القيمة وتعظيم رقم الأعمال واستدامتها، خاصة في مجال الشركات المالية غير المصرفية، في ظل الخبرات المحترفة في مجال العمل المصرفي والتمويل والاستثمار.

في نهاية عام 2022 نجحت إدارة شركة "آرابيا انفستمنتس هولدينج" في التحول للربحية وتوزيع أرباح لأول مرة للمساهمين منذ سنوات طويلة وذلك من خلال توزيع اسهم مجانية بواقع 5% من رأس المال بمبلغ (20) مليون جنيه ليصبح مبلغ (424) مليون جنيه موزعة على (1.416) مليار سهم.

في نهاية عام 2023 تم تحقيق صافي أرباح بالقوائم المجمعة بمبلغ (108) مليون جنيه مقابل مبلغ (79) مليون جنيه خلال العام السابق بنسبة نمو 37% ، وعلى مستوى القوائم المالية المستقلة تم تحقيق صافي أرباح بمبلغ (86) مليون جنيه مقابل (55) مليون جنيه بنسبة نمو 57% عن العام السابق.

في مايو 2024 تم توزيع أرباح على المساهمين في شكل اسهم مجانية بواقع 10% من رأس المال بمبلغ (42) مليون جنيه ليصبح رأس المال بمبلغ (467) مليون جنيه بقيمة اسمية (30 قرشاً) لكل سهم وذلك بعد موافقة الجمعية العامة العادية على مشروع التوزيع والتي إنعقدت بتاريخ 2024/4/30 وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ 2024/5/27.

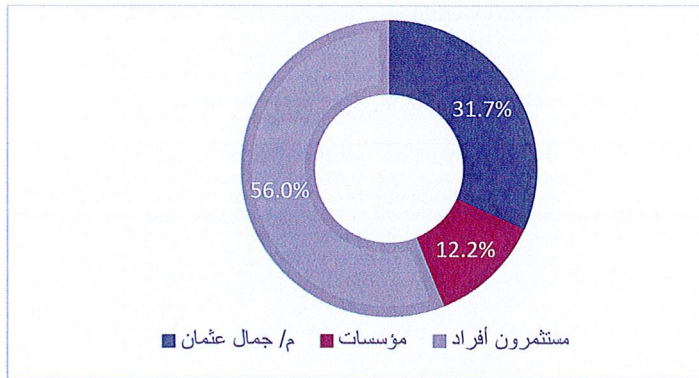


ويتكون مجلس الإدارة الحالي لشركة آرابيا انفستمنتس هولدينج من:

- م/ جمال عبد الفتاح عثمان (رئيس مجلس الإدارة)
- أ/ حازم محمد مصطفى محمد علي (نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب)
- أ/ إيمان محمود عبد العزيز محمود (عضو مجلس إدارة)
- أ/ حمدي السيد السيد الحجر (عضو مجلس إدارة)
- أ/ مها محمد فريد حسن حافظ (عضو مجلس إدارة)
- أ/ عز كمال إبراهيم عز (عضو مجلس إدارة)
- م/ خالد جمال عبد الفتاح عثمان (عضو مجلس إدارة)

هيكل المساهمين

يتكون هيكل المساهمين لشركة آرابيا انفستمنتس هولدينج كما يلي



(آرابيا انفستمنتس هولدينج - هيكل المساهمين - 30 يونيو 2024)

ملحوظة هامة:

قد يحتوي الإفصاح على بعض العبارات التطلعية المتعلقة بأداء المجموعة المستقبلية وهي نابعة من معتقدات إدارة المجموعة بالإضافة إلى الافتراضات والمعلومات المتاحة حاليًا لإدارة المجموعة. تخضع هذه البيانات لمخاطر كبيرة وعدم يقين. تتضمن هذه البيانات، على سبيل المثال لا الحصر، البيانات المتعلقة بأفاق أعمال المجموعة، والتطورات المستقبلية، والاتجاهات الاستراتيجية والظروف المحيطة بالصناعات التي تعمل فيها المجموعة. يمكن للعديد من العوامل أن تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية بشكل جوهري عن أي تطلعات مستقبلية قد يتم التعبير عنها في الإفصاح.

المقر الرئيسي

4 ش توفيق دياب، جاردن سيتي، القاهرة، مصر

Aih-group.com

مسئول علاقات المستثمرين

أ/ هشام زكريا

h.zakaria@aih-group.com

كود الشركة: EGS21351C019

الأسهم المصدرة: 1,558,128,698

