

Material Information Disclosure Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date:	Listed Company	الشركة المدرجة	التاريخ:
15/5/2024	Al Safat Investment Company K.S.C.P.	شركة الصفاة للإستثمار ش.م.ك.ع	2024/5/15

Material Information	المعلومة الجوهرية
The Board of Directors had met on Wednesday 15/5/2024 at 1.30 PM where it discussed & approved the interim consolidated financial statements for Q1 ended 31/3/2024.	نحيطكم علماً بأن مجلس الإدارة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 2024/5/15 في تمام الساعة 1.30 ظهراً، وتم مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للربع الأول المنتهي في 2024/3/31.

The Financial Effect of the Material Information on the Company	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي على الشركة
No financial effect present	لا يوجد

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other Listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

Company Name	اسم الشركة
Al Safat Investment Company	شركة الصفاة للإستثمار

Select from the list	2024-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2024-05-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
(2,434%)	8,055	(187,984)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(2,017%)	0.029	(0.556)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
75%	9,577,564	16,723,493	الموجودات المتداولة Current Assets
19%	37,274,590	44,177,183	إجمالي الموجودات Total Assets
26%	4,968,916	6,264,149	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
16%	9,053,257	10,488,170	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
29%	22,737,656	29,393,194	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(2%)	547,497	535,655	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(269%)	66,316	(112,031)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
(2,434%)	8,055	(187,984)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(2,017%)	0.029	(0.556)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(2%)	547,497	535,655	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(269%)	66,316	(112,031)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- Net foreign exchange differences	- صافي فروق تحويل عملات أجنبية

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	254	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-----	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	43,239	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	--------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
The following table must be filled out, and this form is
not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد / Nil	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد / Nil	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد / Nil	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد / Nil	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil		توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil		توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil		عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		<p>رئيس مجلس الإدارة Chairman</p>	<p>عبد الله حمد التركيت Abdullah Hamad Al-Terkait</p>

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر



تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2024، وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 /التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين أنه خلال سنة 2021 قد قامت شركة إيفولفس كابينتل لإدارة المنشآت المحدودة ("الأمين") برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم رداً على الإجراءات القانونية التي اتخذتها الشركة الأم من جانبها. بالإضافة إلى ذلك، رفعت الشركة الأم دعوى مضادة أمام المحكمة ضد الأمين. وقد أصدرت المحكمة بتاريخ 27 أكتوبر 2021 حكمها بتعيين لجنة خبراء للتحقق من عناصر الدعوى وتقديم نتائجها، وقد صدر تقرير الخبراء لصالح الشركة الأم. وبالتالي في 28 سبتمبر 2022، أصدرت المحكمة حكمها لصالح الشركة الأم. وقام الأمين بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف، وقد تم تأجيل جلسة المحكمة المقررة بتاريخ 7 نوفمبر 2022 إلى 21 نوفمبر 2022. تم تأجيل النظر في الاستئناف إلى تاريخ 29 مارس 2023 والذي تم تأجيله أيضاً حتى 17 أبريل 2023. وفي 17 أبريل 2023، عينت المحكمة لجنة خبراء لمراجعة وثائق الدعوى وتقديم النتائج بشأنها. بعد ذلك، تم تحديد موعد جلسة الاستماع مبدئياً في 7 أغسطس 2023 و18 سبتمبر 2023 ليتم تأجيلها مرة أخرى إلى 22 نوفمبر 2023، وبعد ذلك إلى 28 فبراير 2024. وفي 20 ديسمبر 2023، أصدرت لجنة الخبراء تقريرها الذي عرض نفس الحقائق التي كانت المحكمة قد أخذتها بعين الاعتبار في 28 سبتمبر 2022، ثم تم تأجيل الجلسة مرة أخرى إلى تاريخ 13 مارس 2024. ولاحقاً، تحدد موعد الجلسة ليكون بتاريخ 20 مارس 2024. وفي 20 مارس 2024، قضت محكمة الاستئناف برفض الاستئناف المقدم من الأمين وأيدت الحكم الصادر في 28 سبتمبر 2022. إلا أن الأمين قدم استئنافاً ضد هذا الحكم أمام محكمة التمييز، ومن المقرر عقد الجلسة القادمة للمحكمة في 22 مايو 2024. وعليه، لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لهذا الأمر في الوقت الحالي.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا بأنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء رصيد حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة المرحل من السنوات السابقة والذي لم يتم تسويته طبقاً لمتطلبات المادة رقم (124) من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له.

إضافة إلى ذلك، نبين أنه خلال أعمال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبد الكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

15 مايو 2024
الكويت

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2024

31 مارس 2023 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2023 دينار كويتي	31 مارس 2024 دينار كويتي	إيضاحات	
1,214,080	1,778,976	1,714,453	4	الموجودات
702,203	702,658	459,464		نقد وأرصدة لدى البنوك
1,350,260	11,968,215	12,422,309	5	ودائع محددة الأجل
1,969,914	4,184,784	4,163,233		استثمارات في أوراق مالية
556,608	322,376	276,199		مدينون وموجودات أخرى
4,470,448	2,256,787	2,229,301		مخزون
511	-	-		استثمار في شركات زميلة وشركة مشتركة
18,230,736	15,923,051	15,934,913	6	موجودات غير ملموسة
2,963,380	2,139,572	2,104,694		عقارات استثمارية
				ممتلكات ومنشآت ومعدات
31,458,140	39,276,419	39,304,566		
5,816,450	4,561,187	4,872,617	11	موجودات محتفظ بها بغرض البيع
37,274,590	43,837,606	44,177,183		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
111,765	-	-	4	المطلوبات
119,584	-	-		حسابات مكشوفة لدى البنوك
4,359,061	4,662,141	4,891,351		أوراق دفع مستحقة
3,730,796	3,647,555	3,588,643		مطلوبات أخرى
				مطلوبات تأجير
8,321,206	8,309,696	8,479,994		
732,051	1,814,252	2,008,176	11	مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
9,053,257	10,123,948	10,488,170		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
28,327,569	38,327,569	38,327,569		رأس المال
259,677	459,677	459,677		علاوة إصدار أسهم
1,511,039	1,619,337	1,619,337		احتياطي إجباري
1,511,039	1,619,337	1,619,337		احتياطي اختياري
(307,393)	(4,815,778)	(4,815,778)	7	أسهم خزينة
615,002	615,002	615,002		احتياطي أسهم خزينة
168,036	168,036	168,036		فائض إعادة تقييم موجودات
(9,536,490)	(9,536,197)	(9,333,074)		احتياطي القيمة العادلة
(713,381)	(731,210)	(799,976)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
376,538	376,538	376,538		احتياطيات أخرى
526,020	1,344,510	1,156,526		أرباح مرحلة
22,737,656	29,446,821	29,393,194		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
5,483,677	4,266,837	4,295,819		الحصص غير المسيطرة
28,221,333	33,713,658	33,689,013		إجمالي حقوق الملكية
37,274,590	43,837,606	44,177,183		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



زياد طارق المخيزيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس
التنفيذي



عبد الله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2023 دينار كويتي	2024 دينار كويتي		
646,995	611,868		الإيرادات
(534,739)	(454,372)		إيرادات ناتجة من عقود مع عملاء تكلفة مبيعات
112,256	157,496		مجمّل الربح
35,458	61,408		إيرادات أتعاب وعمولات
24,421	260,866	9	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية حصّة في نتائج شركات زميلة وشركة مشتركة
(93,662)	(31,696)		صافي إيرادات تأجير
360,346	382,636		صافي (تحميل) رد مخصص خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
289,409	(1,250)		صافي فروق تحويل عملات أجنبية
(180,731)	(293,805)		مصروفات عمومية وإدارية
(481,181)	(647,686)		
66,316	(112,031)		ربح التشغيل (خسارة)
26,718	32,843		إيرادات أخرى
(54,308)	(57,867)		تكاليف تمويل
38,726	(137,055)		(الخسارة) الربح قبل الضرائب
(78)	-		حصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(306)	-		زكاة
(216)	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
38,126	(137,055)		(خسارة) ربح الفترة
(121,088)	25,780	11	العمليات الموقوفة ربح (خسارة) الفترة من العمليات الموقوفة
(82,962)	(111,275)		خسارة الفترة
8,055	(187,984)		الخاصة بـ:
(91,017)	76,709		مساهمي الشركة الأم
(82,962)	(111,275)		الحصص غير المسيطرة
0.029	(0.556)	8	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
0.154	(0.579)	8	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(82,962)	(111,275)	خسارة الفترة
		إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
		إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
(8,658)	4,268	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة
(69,746)	(121,156)	فروق التحويل الناتجة من تحويل عمليات اجنبية
(78,404)	(116,888)	صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي قد يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة
		(خسائر) إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
-	(59)	حصة في الخسائر الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
(8,153)	203,577	صافي التعبير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(8,153)	203,518	صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
(86,557)	86,630	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
(169,519)	(24,645)	اجمالي الخسائر الشاملة للفترة
		الخاص بـ:
(49,762)	(53,627)	مساهمي الشركة الأم
(119,757)	28,982	الحصص غير المسيطرة
(169,519)	(24,645)	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al Safat Investment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively, the “Group”) as at 31 March 2024 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the three-months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements: 2410 ‘Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity’. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Emphasis of Matter

We draw attention to Note 12 to the interim condensed consolidated financial information which describes that during 2021, Evolvance Capital Ltd (the ‘custodian’), filed a lawsuit against the Parent Company in response to the legal formalities initiated by the Parent Company. Further, the Parent Company filed a counter claim against the custodian. On 27 October 2021, the Court ruled to assign an expert committee to verify the elements of the lawsuit and submit their findings. The expert report was issued in favour of the Parent Company, and consequently a favourable judgement was handed down by the court on 28 September 2022. The custodian filed an appeal against this ruling before the Appeal Court, and the court hearing scheduled on 7 November 2022 was adjourned to 21 November 2022. This was deferred to 29 March 2023 which was further postponed to 17 April 2023. On 17 April 2023, the Court ruled to appoint an expert committee to review the case documents and submit their findings therein. Subsequently, the hearing was initially scheduled for 7 August 2023 and 18 September 2023 which is further postponed to 22 November 2023. and subsequently to 28 February 2024. On 20 December 2023, the expert committee issued its report, which presented the same facts that the court had taken into consideration on 28 September 2022. The hearing was further postponed to 13 March 2024 and later rescheduled to 20 March 2024. On 20 March 2024, the Appeal Court ruled to reject the appeal filed by the custodian and upheld the ruling made on 28 September 2022. However, the Custodian filed an appeal against this ruling before the Court of Cassation, and the next court hearing scheduled to be held on 22 May 2024. Accordingly, the ultimate outcome of this matter cannot presently be determined.

Our conclusion is not modified in respect to this matter.

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO
THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.
(continued)**

Report on review of other legal and regulatory requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three months period ended 31 March 2024 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position except for Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS) payable balance carried forward from the preceding years not settled as stipulated in Article (124), of the executive regulations of Companies Law No 1 of 2016, as amended.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the establishment of Capital Markets Authority ("CMA") and organization of security activities and its related executive regulations, as amended, during the three months period ended 31 March 2024 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



ABDULKARIM ALSAMDAN
LICENCE NO. 208 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

15 May 2024
Kuwait

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries


INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2024

	Notes	31 March 2024 KD	(Audited) 31 December 2023 KD	31 March 2023 KD
ASSETS				
Cash and bank balances	4	1,714,453	1,778,976	1,214,080
Term deposits		459,464	702,658	702,203
Investment securities	5	12,422,309	11,968,215	1,350,260
Account receivables and other assets		4,163,233	4,184,784	1,969,914
Inventories		276,199	322,376	556,608
Investment in associates and joint venture		2,229,301	2,256,787	4,470,448
Intangible assets		-	-	511
Investment properties	6	15,934,913	15,923,051	18,230,736
Property, plant and equipment		2,104,694	2,139,572	2,963,380
		<u>39,304,566</u>	<u>39,276,419</u>	<u>31,458,140</u>
Assets held for sale	11	4,872,617	4,561,187	5,816,450
TOTAL ASSETS		<u><u>44,177,183</u></u>	<u><u>43,837,606</u></u>	<u><u>37,274,590</u></u>
LIABILITIES AND EQUITY				
Liabilities				
Bank overdrafts	4	-	-	111,765
Notes payable		-	-	119,584
Other liabilities		4,891,351	4,662,141	4,359,061
Lease liabilities		3,588,643	3,647,555	3,730,796
		<u>8,479,994</u>	<u>8,309,696</u>	<u>8,321,206</u>
Liabilities directly associated with the assets held for sale	11	2,008,176	1,814,252	732,051
Total liabilities		<u><u>10,488,170</u></u>	<u><u>10,123,948</u></u>	<u><u>9,053,257</u></u>
Equity				
Share capital		38,327,569	38,327,569	28,327,569
Share premium		459,677	459,677	259,677
Statutory reserve		1,619,337	1,619,337	1,511,039
Voluntary reserve		1,619,337	1,619,337	1,511,039
Treasury shares	7	(4,815,778)	(4,815,778)	(307,393)
Treasury shares reserve		615,002	615,002	615,002
Asset revaluation surplus		168,036	168,036	168,036
Fair value reserve		(9,333,074)	(9,536,197)	(9,536,490)
Foreign currency translation reserve		(799,976)	(731,210)	(713,381)
Other reserves		376,538	376,538	376,538
Retained earnings		1,156,526	1,344,510	526,020
		<u>29,393,194</u>	<u>29,446,821</u>	<u>22,737,656</u>
Equity attributable to equity holders of the Parent Company		29,393,194	29,446,821	22,737,656
Non-controlling interests		4,295,819	4,266,837	5,483,677
Total equity		<u><u>33,689,013</u></u>	<u><u>33,713,658</u></u>	<u><u>28,221,333</u></u>
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		<u><u>44,177,183</u></u>	<u><u>43,837,606</u></u>	<u><u>37,274,590</u></u>



Abdullah Hamad Al-Terkait
Chairman



Zeyad Tareq Al Mukhaizeem
Vice Chairman and Chief Executive Officer

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT AND LOSS (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

	Notes	Three months ended	
		31 March	
		2024	2023
		KD	KD
Revenue			
Revenue from contracts with customers		611,868	646,995
Cost of sales		(454,372)	(534,739)
Gross profit		157,496	112,256
Fee and commission income		61,408	35,458
Net investment income on financial assets	9	260,866	24,421
Share of results of associates and joint venture		(31,696)	(93,662)
Net rental income		382,636	360,346
Net (charge) reversal of allowance for expected credit losses and other provisions		(1,250)	289,409
Net foreign exchange differences		(293,805)	(180,731)
General and administrative expenses		(647,686)	(481,181)
Operating (loss) income		(112,031)	66,316
Other income		32,843	26,718
Finance costs		(57,867)	(54,308)
(Loss) income before tax		(137,055)	38,726
Contribution to Kuwait Foundation for Advancement of Sciences (KFAS)		-	(78)
Zakat		-	(306)
National Labour Support Tax (NLST)		-	(216)
(Loss) income for the period		(137,055)	38,126
DISCONTINUED OPERATIONS			
Profit (loss) for the period from discontinued operations	11	25,780	(121,088)
LOSS FOR THE PERIOD		(111,275)	(82,962)
Attributable to:			
Equity holders of the Parent Company		(187,984)	8,055
Non-controlling interests		76,709	(91,017)
		(111,275)	(82,962)
BASIC AND DILUTED (LOSS) EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)			
	8	(0.556)	0.029
BASIC AND DILUTED (LOSS) EARNINGS PER SHARE FROM CONTINUED OPERATION ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)			
	8	(0.579)	0.154

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

	<i>Three months ended</i>	
	<i>31 March</i>	
	2024	2023
	KD	KD
Loss for the period	(111,275)	(82,962)
Other comprehensive income (loss):		
<i>Other comprehensive income (loss) that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>		
Share of other comprehensive income (loss) of associates	4,268	(8,658)
Exchange differences on translation of foreign operations	(121,156)	(69,746)
Net other comprehensive loss that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods	(116,888)	(78,404)
<i>Other comprehensive (loss) income that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>		
Share of other comprehensive loss of associates	(59)	-
Net change in fair value of equity instruments designated at fair value through other comprehensive income	203,577	(8,153)
Net other comprehensive income (loss) that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods	203,518	(8,153)
Other comprehensive income (loss)	86,630	(86,557)
TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE PERIOD	(24,645)	(169,519)
Attributable to:		
Equity holders of the Parent Company	(53,627)	(49,762)
Non-controlling interests	28,982	(119,757)
	(24,645)	(169,519)

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.



أصول للاستشارات الشرعية
Osol For Sharia Consulting

www.osolsa.com

+965 5060 4844

أصول للاستشارات الشرعية

Osol For Sharia Advisory

تقرير المراجعة الشرعية – الربع الأول 2024

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة الصفاة للاستثمار

دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي نفذتها شركة الصفاة للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/3/31 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة اللوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية)" ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
- تقييم كفاءة وفاعلية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
- تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
- القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.

ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:

- تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- البيانات المالية للشركة.
- عينة من العقود الموقعة خلال الفترة.
- عينة من عمليات الاستثمار في الأوراق المالية خلال الفترة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي أبرمتها شركة الصفاة للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/3/31 لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2024/5/9