

الإفصاح الربع الأول عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال

عن الفترة المنتهية 2026/3/31

اسم الشركة	بنيان للتنمية و التجارة ش.م.م
كود التقييم الدولي	EGS656M1C010
نوع اكتتاب زيادة رأس المال	زيادة نقدية تالية للطرح، تم الاكتتاب فيها من خلال المساهم البائع في الطرح بسعر الطرح النهائي
تاريخ انتهاء اكتتاب زيادة رأس المال	6/8/2025
تاريخ قيد اسهم زيادة رأس المال	2025/11/12
القيمة الاجمالية لمتحصلات الاكتتاب	250,000,000.96
الاستخدام الفعلي للمتحصلات حتى نهاية الفترة المالية المنتهية في 2026/3/31 مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب	181,261,937
القيمة المتبقية من متحصلات الاكتتاب	68,738,063.96
تفاصيل ووضع المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب	تم استخدام جزء من حصيلة زيادة رأس المال في تمويل الخطط التوسعية للشركة
نسبة انجاز	تم انجاز نسبة 72.5% من حصيلة زيادة رأس المال في تمويل الخطط التوسعية للشركة
بيانات اخرى	لا يوجد

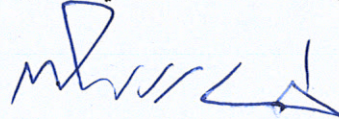
ختم الشركة

الممثل القانوني للشركة

شركة بنيان للتنمية والتجارة
ش.م.م
ب ٢٥٣٥٩ ب ٢٣٨٨/٢٣٨٢/٢٦٤

الاسم: طارق محمد مدحت عبد الهادي عبد الرحمن

التوقيع:



BONYAN

REAL ESTATE INVESTMENTS

بيان المدفوعات من متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال
عن الفترة المالية من 08 سبتمبر 2025 الى 31 مارس 2026

فيما يلي تفاصيل مدفوعات من متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال:

قيمة مبلغ الزيادة	بيان اوجه الاستخدام	مدي وجود بند الاستخدام ضمن الخطة الواردة بنشرة الاكتتاب	النسبة الي اجمالي قيمة الزيادة
250,000,000.96 جنيه مصري	تم سداد جزء من اقساط المبنى الاداري في مشروع جولدن جيت بمبلغ 91,364,937 جنيه مصري	تم استخدام جزء من حصيلة زيادة رأس المال في تمويل الخطط التوسعية للشركة (مطابق)	36.6%
89,897,000 جنيه مصري	تم سداد جزء من اقساط المبنى الادارة في مشروع بارك ستريت ايديشن بمبلغ 89,897,000 جنيه مصري	تم استخدام جزء من حصيلة زيادة رأس المال في تمويل الخطط التوسعية للشركة (مطابق)	35.9%
			الاجمالي: 72.5%

ختم الشركة

الممثل القانوني للشركة

الاسم: طارق محمد مدحت عبد الهادي عبد الرحمن

التوقيع:

شركة بنيان للتنمية والتجارة

ش.م.م
س ٢٥٢٥٩ ب ٢٣٨٨/٦٨٢/٢٦٤