



ROWAD MISR

شركة
رواد مصر للاستثمار السياحي

ش.م.م
ROWAD MISR FOR TOURISM INVESTMENT CO.
رأس المال المصدر ١٥٠ مليون جنيه

القاهرة في ١١ / ١١ / ٢٠٢١

السيد الاستاذ/ مدير ادارة الإفصاح
بورصة الأوراق المالية – القاهرة

تحية طيبة وبعد ::

تطبيقاً لقواعد القيد والشطب ببورصة الأوراق المالية ونص المادة (٣٧) من قواعد القيد .
أتشرف بأن أرفق طيه صورة من محضر لجنة المراجعة الخاص بشركتنا عن الفترة
المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ .

يرجى التكرم بالتبنيه بالاستلام ...
وإذ نشكركم على حسن تعاونكم معنا ...
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

مدير علاقات المستثمرين


وائل السلاموني



محضر اجتماع لجنة المراجعة
رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ لشركة رواد مصر للاستثمار السياحي
عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠

اجتمعت لجنة المراجعة لشركة رواد مصر للاستثمار السياحي يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢١/١١/٢

بمقر الشركة في تمام الساعة الثالثة عصراً .

وقد حضر الاجتماع كل من السادة:

- | | | | |
|--------|------------------------------|---------------------------------------|-----|
| رئيساً | عضو مجلس ادارة شركة | الاستاذ الدكتور/ عادل مبروك محمد | (١) |
| | رواد مصر لفنادق البحر الاحمر | | |
| عضواً | عضو مجلس ادارة غير تنفيذى | السيد الاستاذ/ جمال السيد احمد العاصي | (٢) |
| عضواً | عضو مجلس ادارة غير تنفيذى | السيد الاستاذ/ عمرو احمد حلمي | (٣) |

وقد دعي لحضور الاجتماع كل من :

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| عن السيد / مراقب الحسابات | السيد الأستاذ / محمد عبد العزيز |
| المدير المالي للشركة | السيد الأستاذ / أحمد زينهم |
| مدير ادارة المراجعة الداخلية | السيد الأستاذ / باسم احمد |

هذا وقد بدأ الاجتماع ورحب السيد / رئيس اللجنة بالسادة الحضور، ووافق الحاضرون علي

تعيين السيد / معتصم محمد عبدالله أميناً لسر الاجتماع، ثم انتقل سيادته إلي جدول الأعمال :-

استعرض السيد/ رئيس اللجنة جدول الاعمال ، وبدء مناقشة ما جاء به علي الوجه الاتي:-

البند الاول : الاطلاع ومناقشة تقرير مراقب الحسابات والقوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ :-

بمناقشة القوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٩/٣٠ اظهرت ما يلي :-



• القوائم المالية المستقلة :-

بلغت إيرادات النشاط في ٢٠٢١/٩/٣٠ مبلغ ٨,٤٥١ مليون جم مقارنة بخسارة بمبلغ (٨,٦١٢) مليون جم في ٢٠٢٠/٩/٣٠ .

وفيما يلي بيان بالمؤشرات المالية للقوائم المستقلة ومقارنتها بالفترة المماثلة عن العام الماضي .
(بالآلاف جنيه)

المؤشر	٢٠٢١/٩/٣٠	٢٠٢٠/٩/٣٠	النسبة + / - %
إيرادات النشاط	٨٤٥١	(٨,٦١٢)	%١٩٨
مجمّل الربح	٢٣٢	(١٥,٣١٤)	%١٠١.٥١
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(٨,٠٩٣)	(٢٤,٢١٩)	%٦٦,٥٨
صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة	(٨,٠٧٥)	(٢٤,٦٦٠)	%٦٧,٢٥

• القوائم المالية المجمعة :-

وفيما يلي بيان بالمؤشرات المالية للقوائم المجمعة ومقارنتها بالفترة المماثلة عن العام الماضي .

القيمة بالآلاف جم

المؤشر	٢٠٢١/٩/٣٠	٢٠٢٠/٩/٣٠	التغير %
إيرادات النشاط	٥٠,٧٩٢	١٧,٠٥٥	%١٩٧,٨
مجمّل الربح (الخسارة)	٩,٢١٥	(١٦,١٩٩)	%١٥٧
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(١٨,٧٨٧)	(٤٤,١٣٤)	%٥٧,٤٣
صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة	(١٩,٠٢٤)	(٤٤,٧٦١)	%٥٧,٤٩
حقوق الملكية	٢٩٢,١٦٢	٣٢٣,١٥٢	(%)٩,٥٨

وبعد مناقشة القوائم المالية المستقلة والمجمعة للشركة في ٢٠٢١/٩/٣٠ والرد على جميع

استفسارات أعضاء اللجنة قام الأعضاء بالتصديق على القوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٩/٣٠ .







ROWAD MISR

شركة
رود مصر للاستثمار السياحي

ش.م.م
ROWAD MISR FOR TOURISM INVESTMENT CO.
رأس المال المصدر ١٥٠ مليون جنيه

البند الثاني : مناقشة تقرير إدارة المراجعة الداخلية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠

● استعرضت اللجنة تقرير المراجعة الداخلية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ والذي أوضح الكثير من النقاط المتعلقة ببند القوائم المالية للشركة ، وأكد الاعضاء أن التقرير جاء وافيًا شاملاً لتوضيحه كافة البنود الخاصة بالقوائم المالية وذلك طبقاً لخطة المراجعة التي تم وضعها سابقاً .

● قامت الشركة بعرض نتائج نشاط فندق الفيروز وفندق كورال نوبيع وفندق برج العرب بيتش سواء إيرادات النشاط أو تكاليف النشاط في القوائم المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ باجمالى إيرادات التشغيل واجمالى تكاليف التشغيل (إدارة ذاتية) بينما تم عرض نتائج النشاط سواء من ناحية الإيرادات أو التكاليف من خلال عرض صافى الربح (الخسارة) لفندق الفيروز وفندق برج العرب بيتش عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٩/٣٠ (إدارة جان) - ايبروتيل

● بيان بمؤشرات التشغيل للفنادق المملوكة لشركة رواد مصر للاستثمار السياحي من واقع تقارير التشغيل :

القيمة بالالف جنيه

البيان	فندق كورال نوبيع (إدارة ذاتية)			فندق برج العرب بيتش			فندق الفيروز		
	٢٠٢١/٩/٣٠	٢٠٢٠/٩/٣٠	%	٢٠٢١/٩/٣٠	٢٠٢٠/٩/٣٠	%	٢٠٢١/٩/٣٠	٢٠٢٠/٩/٣٠	%
اجمالى الإيرادات	٥٦٣٢	١٥٤٢	%٢٦٥	٢٤٨٤٣	١٢١٦٨	%١٠٤,١٥	٢٣٧٧١	٩٥٩٥	%١٤٧,٧٥
مجملى ربح التشغيل	٨٤١	(٣٤٠٨)	%١٢٤,٦٠	٦٥٥٦	(٨٢١)	%٨٩٩	(٩١٣)	٨٥٤١	(%١١٠)
عائد المالك	٨٤١	(٣٤٠٨)	%١٢٤,٦٠	٤٩٣٥	(١٣٩٠)	%٤٥٥	(٢١٤٨)	(٩٠٤٢)	%٧٧
نسبة الاشغال	%٤٩	%٢١	%١٣٣	%٢١,٩٠	%١٣,٣٠	%٦٤,٦	%٤٦,٩٠	%١٥,٦٠	%٢٠٠

● قام اعضاء اللجنة باعتماد تقرير إدارة المراجعة الداخلية عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠٢١/٩/٣٠

(Signature)

(Signature)



ROWAD MISR

شركة
رواد مصر للاستثمار السياحي

ش.م.م
ROWAD MISR FOR TOURISM INVESTMENT CO.
رأس المال المصدر ١٥٠ مليون جنيه

هذا وقد انتهت اللجنة اجتماعها عقب اثبات ما تقدم في الساعة الرابعة عصراً وتليت بنود
محضر الاجتماع على السادة الاعضاء ووقع السادة رئيس واعضاء اللجنة بالموافقة على ما جاء بها .

الاسم	الصفة	التوقيع
السيد الدكتور / عادل مبروك محمد	رئيس اللجنة	
السيد الاستاذ / جمال السيد احمد العاصي	عضو اللجنة	
السيد الاستاذ / عمرو حلمي	عضو اللجنة	



أمين سر اللجنة
معتصم محمد عبدالله