

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2020

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

1_4	تقرير المحاسب القانوني المستقل
5	قائمة المركز المالي الموحدة
6	قائمة الدخل الشامل الموحدة
7	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
8	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
9_28	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

851 21 02

إلى السادة المساهمين في
شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة"
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2020 ، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغييرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة .

برأينا ، وباستثناء اثر ما ورد في الفقرات من (1- 5) ادناه إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة" كما في 31 كانون الأول 2020 ، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

اساس الرأي المتحفظ

1- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة للشركة التابعة لشركة "عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة لغرض توحيدها ، والتي تمتلك الشركة 95.48% من حصص رأس مالها " والبالغ 50 مليون دينار اردني/حصّة ، وذلك لعدم صدور قوائم مالية مدققة لعام 2020 ، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة لهذا الاستثمار لرأس المال فقد تم اثبات تدني بكمال قيمة الاستثمار بحيث اصبحت قيمة الاستثمار في سجلات الشركة صفراً .

2- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة للشركة التابعة "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" المملوكة بالكامل للشركة كما في 31 كانون الاول 2020 حيث تم اعتماد القوائم المالية للشركة من قبل ادارة الشركة .

3- إن الذمم المدينة و مديونية الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة مرتفعة جداً بلغ صافي قيمتها بعد المخصصات 46,824,505 دينار و نظراً لتعثر هذه الشركات ، فانه بتوجب زيادة مخصص التدني لهذه الذمم بمبلغ مناسب ليتم اظهار أرصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها . (ايضاح 8 و7)

كذلك لم يتم تزويدنا بالتأبيدات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة و الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2020 ، وبالتالي لم نتأكد من صحة هذه الأرصدة .

4- لم يتم تزويدنا بالتأبيدات البنكية لارصدة البنوك التي تتعامل معها الشركة ومن حملة اسناد القرض كما في 31 كانون الأول 2020 ، وبالتالي لم نتأكد من صحة هذه الأرصدة .

5- لم تقم الشركة بتزويدنا بملخص الربح المحاسبي مع الربح الضريبي للشركة لاجراض مراجعة ضريبة الدخل عن نتائج الاعمال لعام 2020 علما ان راي المستشار الضريبي للشركة افاد انه لا يتحقق ضريبة دخل مستحقة عن نتائج اعمال الشركة لعام 2020 .

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة . اننا مستقلون عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين ، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ حول التدقيق .

شك جوهرى حول استمرارية الشركة :

تم اعداد القوائم المالية للشركة على اساس انها منشأة مستمرة ، حيث ان الشركة حققت خسائر خلال الفترة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 بلغت 562,450 دينار وبلغت الخسائر المتراكمة بذلك التاريخ 22,998,970 دينار ما نسبته 51% من راس مال الشركة المدفوع دون الاخذ بعين الاعتبار اثر التحفظات الواردة اعلاه ، كما تعاني الشركة من نقص في السيولة ، علماً ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة لها لتسديد التزامات الشركة ، توقفت الشركة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية وهذا يؤثر على قدرة الشركة على الاستمرار في اعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة مع الاخذ بنظر الاعتبار اثر التحفظات الواردة في فقرة اساس الراي المتحفظ :

- ان قدرة الشركة على الاستمرار تعتمد على مدى تنفيذ الخطة المستقبلية (ايضاح 26)

فقرة توكيدية :

دون المزيد من التحفظ في رأينا اعلاه ، نود الإشارة الى ما يلي :

1- كما ورد في ايضاح (25) هناك دعوى مقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ 9,065,260 دينار وما زالت القضية منظورة امام القضاء ، وحسب راي محامي الشركة فقد تم تقديم البيانات وهي كفيلة برد الدعوى .

2- كما ورد في ايضاح (25) هناك قضية رقم 2020/50 لدى محكمة بداية الضريبة وموضوعها الطعن والاعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير الخسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل لسنة / الفترة الضريبية 2016 و 2017 ، حيث ان مقدر الضريبة قد اصدر قرارا بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة 2016 بقيمة 15,558,800 دينار ولسنة 2017 بقيمة 4,353,652 دينار ، كما صدر مقدر ضريبة الدخل قرار برد الخسارة لسنة 2016 بقيمة 29,302,068 دينار ولسنة 2017 بقيمة 2,263,681 دينار وعدم توريدها للسنوات اللاحقة حيث اعترضت الشركة على القرار الصادر وذلك ضمن المدة القانونية ، وحسب راي محامي الشركة فان وضع الشركة جيد في هذه الدعوى .

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية . ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها ، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور وأن الأمور الهامة وردت في فقرة أساس الراي المتحفظ.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها . إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهرى مع القوائم المالية او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهرية .

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد قوائم مالية موحدة ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية الموحدة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والإفصاح عندما ينطبق ذلك عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على إعداد التقارير المالية .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري ، إن وجد .

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية الموحدة .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فإنه يتطلب من ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

لقد زدونا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

- 1- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعات والتسويق – ذات المسؤولية المحدودة" رأسمالها المدفوع ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .
- 2- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار – ذات المسؤولية المحدودة " رأسمالها المدفوع كما في 31 كانون الأول 2020 ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الاخذ بالاعتبار ما ورد في فقرات اساس الرأي المتحفظ وفقرة شك جوهرى حول استمرارية الشركة والفقرة التوكيدية .

شركة العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710



عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
25 كانون الثاني 2021

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الاول 2020

2019	2020	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		<u>الموجودات</u>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
3,348	3,099	5	ممتلكات ومعدات بالصافي
1,159,692	4,811	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل - الص
1,163,040	7,910		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
17,927,817	17,540,444	7	ذمم مدينة بالصافي
32,194,780	29,284,061	8	ذمم من جهات ذات علاقة
748,074	723,323	9	الحسابات المدينة المتنوعة
307	3,752	10	النقد لدى البنوك
50,870,978	47,551,580		مجموع الموجودات المتداولة
52,034,018	47,559,490		مجموع الموجودات
			<u>حقوق الملكية</u>
70,000,000	70,000,000		رأس المال المصرح به
44,923,120	44,923,120	11	رأس المال المكتتب به والمدفوع
(22,436,520)	(22,998,970)	12	(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة
22,486,600	21,924,150		صافي حقوق الملكية
			<u>مطلوبات متداولة</u>
558,806	19,558	13	بنوك دائنة
2,547,008	1,112,714		ذمم دائنة
9,711,295	11,425,902	14	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
2,966,590	2,874,859	15	شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	1,308,913	16	اسناد قرض مستحقة
1,373,211	1,373,211	17	قروض بنكية مستحقة
5,228,175	5,201,807	18	امانات ضريبة المبيعات
2,339,941	2,318,376	19	الحسابات الدائنة المتنوعة
29,547,418	25,635,340		مجموع المطلوبات المتداولة
52,034,018	47,559,490		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

2019	2020	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
			الايادات
5,222,982	3,550,065	20	وفر من تسويات البنوك
-	868,162		وفر من تسديد ذمم دائنة
200,000	-		ايرادات اخرى
5,422,982	4,418,227		المجموع
(354,962)	(430,173)	21	مصاريف ادارية وعمومية
(5,259,908)	(1,154,881)	6	حصة الشركة من اطفاء خسائر موجودات مالية
(286,772)	(91,741)	22	مصاريف تمويل
-	(3,303,882)	7,8	تدني الذمم المدينة
(478,660)	(562,450)		(خسارة) السنة
(478,660)	(562,450)		مجموع (الخسارة) الشاملة
فلس/دينار اردني	فلس/دينار اردني		
(0.011)	(0.013)	23	حصة السهم الاساسية و المخفظة من (خسارة) السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

المجموع	(الخسائر) المتراكمة	رأس المال	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
22,486,600	(22,436,520)	44,923,120	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2019
(562,450)	(562,450)	-	(خسارة) السنة
21,924,150	(22,998,970)	44,923,120	الرصيد في 31 كانون الاول 2020
18,061,355	(21,911,148)	39,972,503	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2018
(46,712)	(46,712)	-	مصاريف سنوات سابقة
18,014,643	(21,957,860)	39,972,503	الرصيد الافتتاحي المعدل
(478,660)	(478,660)	-	(خسارة) السنة
4,950,617	-	4,950,617	زيادة رأس المال (ايضاح 11)
22,486,600	(22,436,520)	44,923,120	الرصيد في 31 كانون الاول 2019

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(478,660)	(562,450)	(خسارة) السنة
-	400	استهلاكات
-	3,303,882	تدني ذمم مدينة و ذمم اطراف ذات علاقة
-	1,154,881	حصة الشركة من اطفاء خسائر موجودات مالية
(46,712)	-	مصارييف سنوات سابقة
(525,372)	3,896,713	التغير في راس المال العامل
-	1,341	ذمم مدينة- بالصافي
-	(7,131)	ذمم جهات ذات علاقة
7,509	24,751	حسابات مدينة متنوعة
(5,223,521)	(1,434,294)	ذمم دائنة
3,468,404	1,714,607	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
-	(91,731)	شيكات اجلة
(2,015,903)	(47,933)	حسابات دائنة متنوعة
(4,288,883)	4,056,323	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(350)	(151)	شراء ممتلكات ومعدات
5,301,841	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
5,301,491	(151)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
4,950,617	-	زيادة راس المال
-	(539,248)	البنوك الدائنة
(5,963,612)	(3,513,479)	تسديد القروض واسناد القرض
(1,012,995)	(4,052,727)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(387)	3,445	صافي التغير في النقد
694	307	النقد في بداية السنة
307	3,752	النقد في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 255 بتاريخ 12 أيلول 1994، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع 150 مليون دينار أردني مقسم إلى 150 مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

وبناء على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ 34 كانون الاول 2013 المتضمن هيكله راس المال عن طريق 1- اطفاء الخسائر المتراكمة على الشركة كما في 31 كانون الاول 2012 والبالغة 125 مليون دينار ليصبح راس المال 25 مليون دينار 2- زيادة راس مال الشركة بمقدار 45 مليون ليصبح راس المال المصرح به 70 مليون دينار

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 الموافقة على رسملة رصيد الذمة الدائنة لشركة التخصيص القابضة / الاردن والبالغة 14,972,503 دينار بسعر دينار واحد / للسهم ليصبح راس المال المكتتب به والمدفوع 39,972,503 دينار ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات 27 ايلول 2018

وبتاريخ 22 نيسان 2019 استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات على رسملة مبلغ 4,950,617 دينار ليصبح راس المال المدفوع 44,923,120 دينار اردني .

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 25 كانون الثاني 2021 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- عمام

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

- تظهر القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أساس التوحيد

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للعام 2020 القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة" والتي لم يتم اصدار القوائم المالية لها حتى اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2020 الشركات التابعة التالية

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

فيما يلي جدول يبين راس مال الشركة التابعة ونسبة الملكية والقيمة الدفترية للاستثمار :

القيمة الدفترية للاستثمار	نسبة الملكية	راس المال	تاريخ التملك	المقر	طبيعة النشاط	كيان الشركة	اسم الشركة
-	95%	50,000,000	2002	عمان	استثمارات	محدودة مسؤولية	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
(8,228,470)	100%	10,000	2011	عمان	تجارة واستثمار	محدودة مسؤولية	شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار

لا يوجد قيمة عادلة للاستثمار اعلاه كونها شركة محدودة مسؤولية
ملخص الموجودات والموجودات والمطلوبات والمبيعات وارباح الشركة التابعة.

اسم الشركة	المطلوبات	الموجودات
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	-	-
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	14,644,106	6,415,636

وتتضمن القوائم المالية الموحدة للعام 2020 القوائم المالية لشركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار، إما شركة عمان العامة للصناعة والتسويق فقد تم اثبات تدن كامل لقيمتها الدفترية نظراً لشكوك في استمرار عملها وتجاوز خسائرها لرأسمالها وانعكاس الاوضاع الخاصة في البلاد التي تمارس فيها انشطتها على احتمال استمرار تعرضها للخسائر، ولعدم وجود قوائم مالية مدققة مصدرة للشركة لم يتم توحيد القوائم المالية مع الشركة الام.

3- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و أحكام و اجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات و الإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات و الاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام و اجتهادات هامة لتقدير مبالغ و أوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن و إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها و الاعتراف بالفروق الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة إلا إذا تمت الإشارة الى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنوات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة:

التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال السنة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2019 :

- تعديلات على معيار التقارير المالية رقم 3 "اندماج الأعمال" .
 - التعديلات على المعيار المحاسبي رقم 1 "عرض البيانات المالية" .
 - التعديلات على المعيار المحاسبي رقم 8 "التغيرات في التقديرات والاختفاء المحاسبية" .
 - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 "الادوات المالية : الإفصاحات" .
 - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الادوات المالية" .
- برأي الإدارة فإنه ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثراً هاماً على القوائم المالية

وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية من 2% - 20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

تدني الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات الشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده يمثل القيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة استخدام الأصل أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند اقتنائها ونشوتها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (لاغراض المتاجرة). وتصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المقننة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأمد.

تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - ولا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة والتي يعترف بها فوراً كمصروف - ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالذمم المدينة وأوراق القبض، الأرصدة المدينة الأخرى، البنوك والقروض الدائنة، الذمم الدائنة، الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تدني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

ويحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال، ويتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في قائمة الدخل الشامل.

الذمم المدينة التجارية

تمثل الذمم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن البضاعة المباعة لهم أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم وفقاً للتواريخ المتوقعة لتحويلها بين قصيرة وطويلة أجل.

ويتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل المخصص مقابل أي خسارة تدن في قيمتها.

الذمم الدائنة التجارية

تمثل الالتزام مقابل بضائع مشتراة أو خدمات مقدمة والتي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان تستحق الدفع خلال سنة أو أقل (أو خلال الدورة الاعتيادية للتشغيل إذا كانت أطول) وإلا فيتم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة.

ويتم الاعتراف بالذمم الدائنة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل المصاريف المتعلقة بالعملية، ويتم قياسها فيما بعد بالكلفة المطفأة.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة ووفقاً للقانون رقم 38 لسنة 2018 ،
وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة
للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً
او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاغراض ضريبية.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون
من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة مراجعة المخصصات
المقتطعة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تتم
ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ
المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.

الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف على أساس الاستحقاق.

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

5- الممتلكات و المعدات - بالاصافي

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

سيارات	اخرى	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
525,350	3,627	528,977
-	151	151
-	-	-
525,350	3,778	529,128
525,349	280	525,629
-	400	400
-	-	-
525,349	680	526,029
1	3,098	3,099
1	3,347	3,348

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

التكلفة في 1 كانون الثاني 2020

اضافات

حذوفات

التكلفة كما في 31 كانون الاول 2020

الاستهلاك المتراكم كما في 1 كانون الثاني 2020

اضافات

حذوفات

الاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الاول 2020

القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2020

القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2019

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
12,453,833	1,159,692	حصص في شركة المجمع الوطني المتكامل
(6,034,233)	-	تدني موجودات مالية
(5,259,908)	(1,154,881)	حصة الشركة من اطفاء خسائر شركة المجمع المتكامل *
1,159,692	4,811	الصافي

* تم اعادة هيكله راس مال شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات المساهمة الخاصة وقد تحملت الشركة نتيجة اعادة هيكله راس المال خسائر بقيمة 617,030 دينار

* تم اعادة هيكله راس مال شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات المساهمة الخاصة وقد تحملت الشركة نتيجة اعادة هيكله راس المال خسائر بقيمة 537,851 دينار

7- الذمم المدينة - الصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
28,280,880	28,279,539	ذمم مدينة
(10,353,063)	(10,739,095)	تدني ذمم مدينة
17,927,817	17,540,444	الصافي

اما الحركة على تدني الذمم المدينة فهي كما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
10,353,063	10,353,063	رصيد اول السنة
-	386,032	اضافات السنة
10,353,063	10,739,095	رصيد نهاية السنة

8- ذمم اطراف ذات علاقة مدينة - الصافي

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة

2019	2020		
دينار اردني	دينار اردني		
132,793,281	132,800,411	شركة تابعة	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
8,340,724	8,340,724	شركة شقيقة	شركة درويش الخليوي واولاده
1,303,238	1,303,238	شركة شقيقة	شركة المجمع الوطني المتكامل
5,061,679	5,061,680	شركة شقيقة	شركة الجنوب للالكترونيات *
5,914,380	5,914,380	شركة شقيقة	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
6,527,052	6,527,052	شركة شقيقة	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية *
190,790	190,790	شركة شقيقة	شركة الديار لتجارة الكهرباء والاجهزة الالكترونية *
4,994,918	4,994,918	شركة شقيقة	الشركة العالمية للالكترونيات *
3,555	3,555	شركة شقيقة	الشركة العالمية للالكترونيات *
5,564,918	5,564,918	شركة شقيقة	شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية *
525,828	525,828	شركة شقيقة	شركة الديرة *
691,629	691,629	شركة شقيقة	شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات *
14,200,000	14,200,000	شركة شقيقة	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة *
186,111,992	186,119,123		المجموع
(153,917,212)	(156,835,062)		مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة
32,194,780	29,284,061		الصافي

* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

وفيما يلي الحركة على مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
161,417,212	153,917,212	الرصيد في بداية السنة
-	2,917,850	اضافات السنة
(7,500,000)	-	تخفيض التدني - تسوية ذمم اطراف ذات علاقة
153,917,212	156,835,062	الرصيد في نهاية السنة

9- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
102,522	102,522	شيكات تامين لدى البنك
205,642	205,642	امانات ضريبة دخل على الفوائد
413,468	413,468	اخرى
20,000	-	مصاريف مدفوعة مقدما
6,442	1,691	سلف عمل
748,074	723,323	المجموع

10- النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
10	3,455	السلفة النثرية
297	297	حسابات جارية - دينار اردني
307	3,752	المجموع

11- رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به 70,000,000 دينار اردني موزعاً على 70,000,000 سهم، قيمة السهم دينار اردني واحد . وقد بلغ رأس المال المدفوع 44,923,120 دينار كما في 31 كانون الاول 2020 .

12- (الخصائر) المتراكمة في نهاية السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
(21,911,148)	(22,436,520)	الرصيد كما في بداية السنة
(46,712)	-	مصاريف استشارات سنوات سابقة
(478,660)	(562,450)	(خسارة) السنة
(22,436,520)	(22,998,970)	الرصيد كما في نهاية السنة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

13- بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
558,806	19,558
558,806	19,558

بنوك دائنة
المجموع

14- ذمم لجهات ذات علاقة دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
9,636,545	11,388,628
74,750	37,274
9,711,295	11,425,902

شركة التخصيص القابضة - الاردن
شركة التخصيص القابضة - الكويت
المجموع

15- شيكات مستحقة الدفع

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
2,966,590	2,874,859
2,966,590	2,874,859

شيكات مستحقة الدفع
المجموع

16- أسناد القرض

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
2,936,969	-
588,276	588,276
576,510	-
102,948	102,948
29,413	29,413
588,276	588,276
4,822,392	1,308,913

البنك العربي *
بنك الاردن
شركة مجموعة العربي للاستثمار **
المجموعة العربية الاردنية للتأمين
شركة درويش الخليوي واولاده
موسسة الضمان الاجتماعي
المجموع

* قامت الشركة بتاريخ 23/1/2020 بتسوية مديونية الشركة مع البنك العربي والحصول على تسوية وخالصة وبراءة ذمة ونتج عن التسوية وفر بقيمة 3,048,607 دينار اردني .

** قامت الشركة بتاريخ 4/11/2020 بتسوية مديونية الشركة مع شركة مجموعة العربي للاستثمار والحصول على تسوية وخالصة وبراءة ذمة ونتج عن التسوية وفر بقيمة 501,458 دينار اردني .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

17- القروض البنكية

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,373,211	1,373,211
1,373,211	1,373,211

بنك لبنان والمهجر

المجموع

18- امانات ضريبة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
7,159,518	5,228,175
(64,665)	(1,955)
-	(24,413)
(1,866,678)	-
5,228,175	5,201,807

الرصيد في بداية السنة

اخرى

امانات ضريبة مبيعات - فوائد بنكية

تسديد خلال السنة (تسديد القسط الاول)

الرصيد في نهاية السنة

* ضريبة المبيعات

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى 31 كانون الثاني 2012 ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ 7,041,642 دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ 5,429,315 دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ .

قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الاول 2019 الموافقة على تمديد العمل بقراره رقم (4427) الصادر بتاريخ 28 ايار 2014 ولمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ 27 تشرين الثاني 2019 والمتضمن ما يلي :

1- اعفاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات التي ستبلغ بتاريخ 1/1/2020 ما مجموعه 16,782,345 دينار سندا لاحكام المادة (3/ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (28) لسنة 2006 .

2- تقسيط ارصدة ضريبة الدخل والمبيعات والبالغة 9,333,388 دينار على خمسة اقساط سنوية تبدأ من تاريخ 1/1/2020 بموجب شيكات بنكية

3- اعفاء الشركة من فوائد التقسيط

4- الزام الشركة بتقديم كفالة عدلية بالمبالغ المقسطة لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، شريطة اعادة توظيف العمالة التي تم تسريحها وذلك خلال عامين من تاريخ صدور القرار .

حيث تم تقديم شيكات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات من عضو مجلس ادارة كشيكات تامين وسيتم استبدالها عند استحقاقها بشيكات مصدقة من شركة التخصيص القابضة /الاردن بواقع 4 شيكات قيمة كل شيك 1,866,677 دينار يستحق الشيك الاول بتاريخ 31/12/2020 والآخر بتاريخ 31/12/2022

قامت الشركة بتسديد الشيك الثاني استحقاق 31/12/2020 بتاريخ 31/1/2021

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
623,135	623,135	امانات المساهمين
109	-	مصاريف مستحقة
105,133	105,133	مخصص صندوق البحث العلمي
64,958	64,958	مخصص رسوم الجامعة
122,759	122,759	مخصص صندوق التشغيل
6,458	6,458	امانات ضريبة تنقلات اعضاء مجلس الادارة
151,935	113,438	مخصص التزامات ومستحقات متنوعة
1,171,542	1,166,099	مخصص قضايا
93,911	81,410	نم اعضاء مجلس الادارة
-	34,986	نم موظفين
2,339,941	2,318,376	المجموع

الوضع الضريبي

ضريبة الدخل

- تم تسوية ضريبة الدخل حتى عام 2012

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام 2013، 2014، 2016، 2017، 2019 الى دائرة ضريبة الدخل بينما لم يتم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2015

تم مراجعة السنوات 2016 و 2017 من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل للسنة / الفترة الضريبية 2016 و 2017 ، حيث ان مقدر الضريبة قد اصدر قرارا بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة 2016 بقيمة 15,558,800 دينار ولسنة 2017 بقيمة 4,353,652 دينار (ايضاح 24) .

- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا يوجد حاجة لرصد اية مخصصات لمواجهة التزام ضريبة الدخل عن نتائج الاعمال لعام 2020 لوجود خسائر متراكمة .

20- وفر من تسويات بنكية

يمثل مبلغ الايرادات الاخرى الوفرة الناتجة عن تسوية مديونية البنك العربي والتي تمت بتاريخ 23 كانون الثاني 2020 وعلى النحو الآتي :

2020	
دينار اردني	
539,248	البنك العربي - بنوك دائنة
2,936,969	البنك العربي - اسناد قرض
576,510	شركة مجموعة العربي للاستثمار - اسناد قرض
4,052,727	المجموع
502,662	المبلغ المدفوع
3,550,065	الوفرة من تسوية مديونية البنك العربي

21- مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
60,960	58,075	رواتب واجور
45,000	45,000	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
11,500	21,305	اتعاب لجنة المصالحة
3,645	9,898	مصاريف الهيئة العامة
350	-	مصاريف دائرة المساهمين
8,400	2,750	مصاريف دائرة الكمبيوتر
4,615	4,445	ايجارات
24,908	87,563	رسوم ورخص واشترابات
131,478	133,665	اتعاب مهنية
-	13,752	استهلاكات
10,572	11,925	مصاريف قضايا
13,500	11,600	مصاريف لجنة الرسملة
-	400	استهلاكات
40,034	29,795	اخرى
354,962	430,173	المجموع

22- مصاريف تمويل

يمثل مبلغ مصاريف التمويل قيمة المبلغ المطالب به من شركة التخصيص القابضة / الاردن والبالغ 91,741 دينار شاملا ضريبة المبيعات عن عام 2020 (286,772 دينار لعام 2019) التي ترتبت على القرض الممنوح لشركة التخصيص القابضة - الاردن من بنك الاستثمار العربي الاردني وغايات القرض تمويل جزء من تسوية مديونية شركة مجمع الشرق الاوسط

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

23- (خسارة) السهم

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
(478,660)	(562,450)	(خسارة) السنة
44,923,120	44,923,120	عدد الأسهم المرجح خلال السنة
(0.011)	(0.013)	حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار اردني/سهم)

24- المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية:

مخاطر السوق

مخاطر تحويل العملات

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعظم التعاملات الأجنبية تمت بالدولار الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

مخاطر أسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل: البنوك الدائنة والقروض خصوصاً تلك التي تحمل أسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة، التي قد ينجم عن تخلف أو عجز المدينون و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية مئونة. أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بسقوف ائتمانية مراقبة للعملاء وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر، وتعتقد إدارة الشركة بأنها معرضة الى مخاطر الائتمان الناجمة عن تراكم بعض الديون التي تعلم الإدارة أن تراكم إنما جاء لظروف خارجة عن إرادة المتعاملين وليس لسوء ائتمان. أما بالنسبة للأطراف ذات العلاقة فتقوم الإدارة بمتابعة هذه الذمم وسيتم العمل على تسويتها وضبطها.

مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة أو تجاوز حدود او شروط اي تسهيلات بنكية .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول 2020 على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

31 كانون الاول 2020		
المجموع	أقل من سنة	
دينار اردني	دينار اردني	
19,558	19,558	بنوك دائنة
1,112,714	1,112,714	ذمم دائنة
11,425,902	11,425,902	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
2,874,859	2,874,859	شيكات مستحقة الدفع
1,308,913	1,308,913	اسناد قرض مستحقة
1,373,211	1,373,211	قروض بنكية مستحقة
5,201,807	5,201,807	امانات ضريبة المبيعات
2,318,376	2,318,376	الحسابات الدائنة المتنوعة
25,635,340	25,635,340	المجموع
31 كانون الاول 2019		
المجموع	أقل من سنة	
دينار اردني	دينار اردني	
558,806	558,806	بنوك دائنة
2,547,008	2,547,008	ذمم دائنة
9,711,295	9,711,295	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
2,966,590	2,966,590	شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	4,822,392	اسناد قرض مستحقة
1,373,211	1,373,211	قروض بنكية مستحقة
5,228,175	5,228,175	امانات ضريبة المبيعات
2,339,941	2,339,941	الحسابات الدائنة المتنوعة
29,547,418	29,547,418	المجموع

25- القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3811 مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" و عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 11,307,320 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
وبتاريخ 10 اذار 2016 اصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

* هناك دعوى بدائية حقوقية رقم 765/2016 المقامة من قبل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات ، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببطل اجارات بقيمة 1,233,000 دينار بالاضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه ، وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد ما يعادل مليون دينار لعلّة مرور الزمن ، وتم استئناف الحكم عن محكمة الاستئناف برد الاستئناف وتاييد حكم محكمة الدرجة الاولى ، وقد قامت الشركة بتميز القرار ، وما زالت القضية منظورة امام محكمة التمييز .

* هناك دعوى مقامة على اسامه درويش الخليلي وموضوعها اعادة ثمن سندات التنازل وبيع حصص التعويض المتمثل بقيمة القضية تم احوالها الى ادارة الدعوى تحت الرقم 83/2020

* القضية رقم 50/2020 لدى محكمة بداية الضريبية وموضوعها الطعن والاعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير خسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل للسنة / الفترة الضريبية 2016 و 2017 ، حيث ان مقدر الضريبة قد اصدر قرارا بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة 2016 بقيمة 15,558,800 دينار ولسنة 2017 بقيمة 4,353,652 دينار ، كما اصدر مقدر ضريبة الدخل قرار برد الخسارة لسنة 2016 بقيمة 29,302,068 دينار ولسنة 2017 بقيمة 2,263,681 دينار وعدم توريدها للسنوات اللاحقة حيث اعترضت الشركة على القرار الصادر وذلك ضمن المدة القانونية .

وحسب راي محامي الشركة فان وضع الشركة جيد في هذه الدعوى

قضايا مقامة من الشركة التابعة على الغير

* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3808 مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتناسقة للاستثمار وهيتم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 1,825,000 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة

وبتاريخ 19 تشرين ثاني 2015 اصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

قضايا مقامة من الغير على الشركة

* دعوى البدائية الحقوقية رقم 565/2015 لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان والمقامة بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وغيرها من المدعي السادة شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة موضعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ واسترداد عقار ومنع المعارضة في منفعته واجراء محاسبة ومنع مطالبة ورفع اشارة الرهن عن العقار واستحقاق و/او استرداد الات ومعدات والمطالبة ببديل عطل وضرر مقدرة بالحد الاعلى لغايات الرسوم .

وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى ببرد الدعوى ، وقامت الجهة المدعية باستئناف القرار ، وقامت محكمة الاستئناف ببرد الاستئناف وتايد حكم محكمة الدرجة الاولى ، وتم تمييز القرار وقامت محكمة التمييز ببرد الطعن التمييزي وتصديق الحكم المميز .

* دعوى البدائية الحقوقية رقم 448/2020 والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (1,414,180 دينار بالاضافة الى المطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة 300,000 دينار ، وما زالت القضية منظورة امام محكمة بداية حقوق غرب عمان .

* هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة 1,039,070 دينار القضايا لا زالت خاضعة للاستئناف والتمييز .

* هناك دعوى تحمل رقم 2020/341 مقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ 9,065,260 دينار امام محكمة بداية حقوق غرب عمان وتم اصدار قرار من المحكمة الموقرة بايقاع الحجز الاحتياطي على المدين لحين الفصل في الدعوى وقامت شركة مجمع الشرق الاوسط باستئناف قرار الحكم واخذت رقم 2020//37151 لدى محكمة الاستئناف وما زالت القضية منظورة امام القضاء . وحسب راي المحامي فقد تم تقديم البيانات وهي كفيلة ببرد الدعوى .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

26- الخطة المستقبلية

- استكمال برنامج اعادة هيكلة راس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة
- استكمال عمل التسويات المالية مع البنوك والدائنين بما يخدم مصلحة الشركة
- استكمال عمل التسويات المالية بين الشركات اطراف ذات علاقة من خلال برنامج تسوية المديونيات وبما يخدم مصلحة الشركة
- العمل على تنفيذ قرار الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 28/1/2019 والمتضمن (الموافقة على خطة العمل بتشغيل المصانع وان التشغيل والملكية الحالية للمصانع باسم شركة التخصيص القابضة - الاردن وهو فقط بمثابة مرحلة انتقالية وان التشغيل والملكية ستعود بالكامل الى مجمع الشرق الاوسط حال وفور الانتهاء من التسوية الكاملة للامور القانونية

27- الاحداث عامة (كوفيد - 19)

- اعلنت منظمة الصحة العالمية في الربع الاول من العام 2020 ان كوفيد - 19 اصبح وباء عالميا فقد قررت الحكومة الاردنية تعطيل الاعمال والانشطة الاقتصادية في الاردن وحسب راي ادارة الشركة ان الشركة غير عاملة ولا يوجد تاثير لجائحة كورونا على الشركة باشتثناء توقف (تاخير) اعمال الهيكلة المالية والادارية للشركة ولراسمالها وذلك تنفيذاً لمر الدفاع ، وسوف تستمر الشركة بتنفيذ قرارات مجلس ادارتها وهيئاتها العامة غير العادية السابقة والمتعلقة باعادة هيكلة راسمالها وعمل باقي التسويات مع الدائنين .

28- الاحداث اللاحقة

لا توجد احداث لاحقة بعد تاريخ اعداد القوائم المالية

29- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلاءم مع تبويب ارقام السنة الحالية .