

Date 05<sup>th</sup> March 2026

**Sub.: MSX discussion session recording link on Audited Financial Statement for the year ended 31<sup>st</sup> December 2025**

Greetings from Ubar Hotels & Resorts SAOG,

Ubar Hotels & Resorts SAOG would like to inform shareholders, investors, and analysts that the MSX session to discuss the audited financial statements for the year ended 31<sup>st</sup> December 2025 was conducted on 05<sup>th</sup> March 2026

Below is the video recording link for the live session held today (05<sup>th</sup> March 2026).

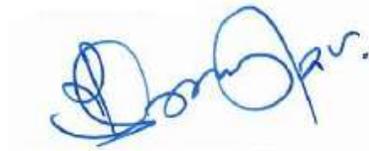
تاريخ: ٥ مارس ٢٠٢٦ م

رابط الجلسة النقاشية عبر بورصة مسقط – للبيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

يسر أوبار للفنادق والمنتجعات ش.م.ع إبلاغ المساهمين وعموم المستثمرين والمحللين للمشاركة بأن جلسة المناقشة عبر بورصة مسقط لمناقشة البيانات المالية المدققة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م قد تم إنعقادها في ٥ مارس ٢٠٢٦ م .

يمكنك تحميل تسجيل الفيديو للجلسة من خلال الموقع الإلكتروني للشركة على الرابط الموضح أدناه. ٥٥ مارس ٢٠٢٦ م)

<https://youtu.be/x0klmDMJr64>



**Ravindra Kumar Srivastava**  
Board Secretary

