



Cairo: 20th of August 2026

To: Disclosure Department
Egyptian Stock Exchange

Greetings,

The Following is the summary of the resolutions approved by the shareholders of Palm Hills Development "SAE" in the Extraordinary General Assembly meeting held on Thursday, August 20, 2026, at 2:30 PM through the modern means of communication. The shareholders approved of the following decisions:

1. Unanimous approval of the disclosure forms pursuant to Article (48) of the Listing and Delisting Rules, concerning the addition of hotel and tourism facility development activities to the Company's purpose and the corresponding amendment to Article (3) of the Articles of Association.
2. Majority approval of the Company's execution of two finance lease agreements with CorpLease for Finance Leasing in respect of various assets owned by the Company.

Best regards,

رضوى أبو النجا
رئيس إدارة علاقات المستثمرين



القاهرة في: 20 اغسطس 2026

السادة / قطاع الإفصاح
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،،

فيما يلي ملخص القرارات التي وافق عليها السادة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة، الذي عقد يوم الخميس 20 اغسطس 2026، في الساعة 2:30 مساءً في مقر الشركة من خلال وسائل الاتصال الحديثة، وقد وافق المساهمون على القرارات التالية:

- 1- الموافقة بالإجماع على اعتماد نموذج الإفصاح وفقاً للمادة (48) من قواعد القيد والشطب، بشأن تعديل غرض الشركة بإضافة نشاط إنشاء الفنادق والمنشآت السياحية، وتعديل المادة (3) من النظام الأساسي للشركة .
- 2- الموافقة بالأغلبية على إبرام عقدي تأجير تمويلي مع شركة كوربليس للتأجير التمويلي بشأن أصول مختلفة مملوكة للشركة.