

27th April 2026

٢٧ أبريل ٢٠٢٦ م

Subject: Disclosure of the decisions of the Oman REIT fund.

الموضوع: افصاح قرارات مجلس إدارة صندوق عمان العقاري

The Board of Directors of Oman REIT Fund would like to disclose to the Financial Services Authority (FSA), Muscat Stock Exchange (MSX) and all investors the following:

The second Fund Board of Directors meeting for the year 2026 took place on Monday, April 27, 2026, at 2:00 pm, in the meeting room of the Oman National Investment Company (TANMIA).

يود مجلس إدارة صندوق عمان العقاري، أن يفصح لهيئة الخدمات المالية وبورصة مسقط وجميع المستثمرين بما يلي:

انعقد اجتماع مجلس إدارة الصندوق الثاني لعام ٢٠٢٦ م يوم الاثنين الموافق ٢٧ أبريل ٢٠٢٦ م، في تمام الساعة الثانية مساءً بقاعة اجتماعات الشركة العمانية لتنمية الاستثمارات الوطنية (تنمية).

During the meeting, the following decisions were taken:

حيث تم خلال الاجتماع اتخاذ القرارات الآتية:

- Approval of the quarterly financial statements for the first quarter for the period ended March 31, 2026.
- Approval of the Board of Directors' report for the financial period ended on March 31, 2026.
- Approving the distribution of interim cash dividends for the first quarter for the period ended on March 31, 2026.

- اعتماد البيانات المالية الربعية للربع الأول للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م.

- اعتماد تقرير مجلس الإدارة للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م.

- الموافقة على توزيع أرباح نقدية مرحلية للربع الأول للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م.

Please accept our warmest regards.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



Managing Company:

FIM Partners Muscat SPC

CMA Registration No. CMIO44

408, The Office, Way 4560, Building 5341/1

South Al Khuwair, Muscat, Sultanate of Oman

Email: reops@fimpartners.com

الشركة المديرة:

أف أي أم بارتنرز مسقط ش.م.و.

رقم الترخيص لدى الهيئة العامة لسوق المال CMIO44

مكتب رقم: ٤٠٨، بناية المكتب، طريق ٤٥٦٠، مبنى ١/٥٣٤١

الخوير الجنوبية، مسقط، سلطنة عمان

البريد الإلكتروني: reops@fimpartners.com

Managing Company:

FIM Partners Muscat SPC

CMA Registration No. CM1044

408, The Office, Way 4560, Building 5341/1

South Al Khuwair, Muscat, Sultanate of Oman

Email: reops@fimpartners.com

الشركة المديرة:

أف أي أم بارتنرز مسقط ش.ش.و

رقم الترخيص لدى الهيئة العامة لسوق المال CM1044

مكتب رقم: ٤٠٨، بناية المكتب، طريق ٤٥٦٠، مبنى ١/٥٣٤١

الخوير الجنوبية، مسقط، سلطنة عمان

البريد الإلكتروني: reops@fimpartners.com