



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

نهاية السرة المعدة عنها هذا التقرير			اسم الشركة
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	بيراميزا للفنادق والقرى السياحية
	الربع الرابع		
	٢٠٢٤/١٢/٣١		

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	محمد عبد الرحمن محمد	تليفون	٣٣٣٦٠٧٩١ ٠١٢٢٣٦٢٠١٣٩
عنوان البريد الالكتروني	mohamedabdelrahman@pyramisaegypt.com	فاكس	٣٣٣٦٠٧٩٥
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٦٠ شارع الجيزة		
عنوان الموقع الالكتروني	www.pyramisaegypt.com		

هيكـل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكـثر)

الاسـم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %
١ مجدي محمد محمود عزب	٣٧١٧٤١٧	%١٤,٣٨	٢٨٥٩٥٥٢	%١٤,٢٩
٢ شركة إم زد للاستثمارات	٢٨٩٢٠٨٠	%١١,١٩	٢٢٢٤٦٧٧	%١١,١٢
٣ شركة مصر للاستثمار العقاري	٢٨٥٧٥٥٢	%١١,٠٥	٢١٩٨١١٧	%١٠,٩٩
٤ أمل محمد محمود عزب	١٤٦٤٥٩٦	%٥,٦٧	١١٢٦٦١٣	%٥,٦٣
٥ محمد رشدي محمود حسني	٢٨٠٤١٠٠	%١٠,٨٥	٢١٥٧٠٠٠	%١٠,٧٨
٦ إسلام ناجي محمد عزب	١٤١٢٩٣٧	%٥,٤٧	١٠٨٥١٠٦	%٥,٤٢
٧ سيف الله ناجي محمد عزب	١٢٩٧٥٧١	%٥,٠٢	٩٩٦٢٨٥	%٤,٩٨
...	١٦,٤٤٦,٢٥٣	%٦٣,٦٢	١٢,٦٤٧,٣٥٠	%٦٣,٢١

المجموعه المرتبطه

الاسـم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %
١ هيام محمد محمود عزب	٩٥٤٤٢٧	%٣,٦٩	٧٣٤١٧٥	%٣,٦٧
٢ محمد مجدي محمد عزب	٥٢١٢٨٠	%٢,٠٢	٣٩٣٨٣٤	%١,٩٦
٣ عمر مجدي محمد عزب	٧٢٨٢٤٤	%٢,٨٢	٥٥١٤١٩	%٢,٧٥
٤ خالد مجدي محمد عزب	٥٣٤٠٤٢	%٢,٠٧	٤٠٤٠٣٣	%٢,٠٢





٥	دينار عمرو إبراهيم الدسوقي	٣٩٥٧٤٦	% ١,٥٣	٣٠,٤٤٢٠	% ١,٥٢
٦	أحمد حازم عبد الستار	٤٤٠,٦٥٤	% ١,٧٠	٣٣٨٩٦٥	% ١,٦٩
٧	ياسمين عمرو أحمد حسن	٢٧٩٨٩	% ٠,١١	٢١٥٣٠	% ٠,١٠٨
٨	حبیبة ناجي محمد محمود عزب	٦٠١٦٧٢	% ٢,٣٣	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٣١
٩	عزه عبد الجليل بدوي	٣٤٤٥٤٣	% ١,٣٣	٢٥٥٢٣٥	% ١,٢٧
١٠	ايزيس للفنادق والمنشآت السياحية	٩٧١٠٣	% ٠,٣٨	٧٤٦٩٥	% ٠,٣٧
١١	الإجمالي	٤,٦٤٥,٧٠٠	% ١٧,٩٧	٣,٥٤١,١٣١	% ١٧,٧٠

مع الإحاطة بأنه ضمن المجموعة المرتبطة الاستاذ / مجدي محمد محمود عزب بعدد أسهم ٣٧١٧٤١٧ سهم والاستاذ / أمل محمد محمود عزب بعدد أسهم ١٤٦٤٥٩٦ سهم والاستاذ / اسلام ناجي عزب بعدد أسهم ١٤١٢٩٣٧ سهم والاستاذ / سيف الله ناجي محمد عزب بعدد أسهم ١٢٩٧٥٧١ سهم .

م	البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي			الموقف وفقا للبيان السابق		
		عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين
١	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة .	٢٥,٨٥٠,٠٠٠	% ١٠٠		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠	
٢	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي	٢١٦٥٠	% ٠,٠٨٤		١٦٦٥٤	% ٠,٠٨٣	
٣	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١-٢)	٢٥,٨٢٨,٣٥٠	% ٩٩,٩٢	٧٠٧	١٩,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٦٩٩
٤	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة .	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣١	٨	٨٠,٠٠٠	% ٠,٤٠	٨
٥	% ١٠٠ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	١٦,٢٥٣,٣٣٦	% ٦٢,٩٣	١١	١٢,٤٠٦,٣٤٤	% ٦٢,٠٣	٩
٦	% ٩٧ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٤,٦٩٣,٤٥٨	% ١٨,١٧	٦	٣,٦٦٨,٦٧٣	% ١٨,٣٤	٨
٧	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ .						
٨	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر .						
٩	أسهم الخزينة .	٥٠,٠٠٠	% ١,٩٤		٥٠,٠٠٠	% ٢,٥٠	
١٠	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة .						
١١	الأسهم المجمدة وفقا لإتفاقيات المساهمين .						
١٢	إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع)						
١٣	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة .						
١٤	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات						





الإيداع الأجنبية .						
١٥	إجمالي الأسهم المرفوعة .					
١٦	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة					
١٧	إجمالي الأسهم بفرض الاحتفاظ (تدمع من ٤ إلى ١٦)	٢١,٥٢٦,٧٩٤	%٨٣,٣٥	٢٥	١٦,٦٥٥,٠١٧	٨٣,٢٨ %
١٨	إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)	٤,٣٠١,٥٥٦	%١٦,٦٥	٦٨٢	٣,٣٢٨,٣٢٩	١٦,٧٢ %

ملحوظة يتم استبعاد ١٠٠% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل علي أسهمهم لمدة سنة سابقة علي تاريخ الإحتساب .

تفاصيل أسهم الخزينة	٥٠٠٠٠٠ سهم	تاريخ الشراء ٢٠٢٣/٠٨/٢٢
الاجمالي	٥٠٠٠٠٠ سهم	

❖ تم انعقاد جمعية عامة غير عادية بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣١ وذلك لتخفيض راس المال الشركة بقيمة ٥٠٠٠٠٠ سهم (أسهم الخزينة) .

تغييرات في مجلس الإدارة لا يوجد

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة للمساهم	الاسهم المملوكة لجهة التمثيل	الصفة
١ - مجدي محمد محمود عزب		٣٧١٧٤١٧		غير تنفيذي
٢ - محمد مجدي محمد عزب		٥٢١٢٨٠		تنفيذي
٣ - اسلام ناجي محمد عزب		١٤١٢٩٣٧		تنفيذي
٤ - امل محمد محمود عزب		١٤٦٤٥٩٦		غير تنفيذي
٥ - هيام محمد محمود عزب		٩٥٤٤٢٧		غير تنفيذي
٦ - محمود محمود عزب		٩٨٢١٢٦		غير تنفيذي
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد	شركة إم زد للاستثمارات		٢٨٩٢٠٨٠	غير تنفيذي
٨ - احمد شريف عزت الاعصر	شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي		٢٨٥٧٥٥٢	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مختار توفيق عباس ندا	غير تنفيذي	مستقل





علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم	غير تنفيذي	مستقل
-------------------------------------	------------	-------

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة	مارس ٢٠٢٧
--	-----------

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وإنها علي مسؤولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مجدي محمد عزب	رئيس مجلس الإدارة	

تحريرا في ٢٠٢٥/٠١/٠٢

