

Date: 16/02/2022

التاريخ : 2022 /02 /16

Mr. Hamed Ahmed Ali  
Chief Executive Officer  
Dubai Financial Market  
Dubai, UAE

السيد / حامد أحمد علي المحترم  
الرئيس التنفيذي  
سوق دبي المالي  
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد.

**Subject: Disclosure of Lawsuits & Court Judgments**

**الموضوع :إفصاح عن الدعاوي والأحكام القضائية**

Refer to the above mentioned subject, and to the requirements of the module Ten of the Executive Bylaws of law regarding establishment of Capital Market Authority related to the disclosure of Lawsuits & Court Judgments , Kindly find attached the requested disclosure form.

بالإشارة للموضوع أعلاه ، واستنادا إلى أحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن الدعاوي والأحكام القضائية ، مرفق لكم نموذج الإفصاح المطلوب.

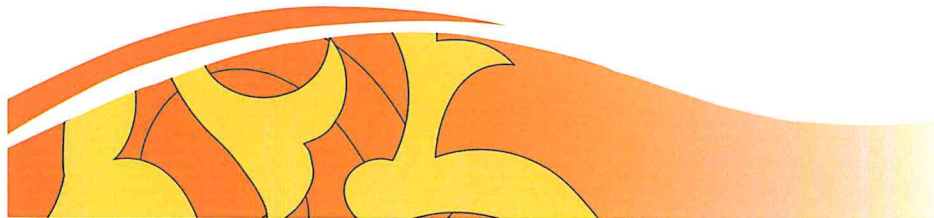
Best Regards.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.



Mohammad Khashab  
Secretary of BOD

محمد خشاب  
أمين سر مجلس الإدارة



AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.

## نموذج الإفصاح عن الدعاوى والاحكام القضائية

2022/02/16	التاريخ
شركة المدينة للتمويل والاستثمار	اسم الشركة المدرجة
2417 – 3167 – 3158 / 2020 تمييز تجارى / 5	رقم القضية
دعوى ندب خبير	موضوع القضية
2022/02/15	تاريخ الحكم
محكمة التمييز	المحكمة التي اصدرت الحكم
1- سعود المطيري 2- شركة المدينة للتمويل والاستثمار 3- شركة المدينة للتطوير العقاري	اطراف الدعوى
سعود المطيري	الحكم لصالح
رفض الدعوى المقامة من سعود المطيري	منطوق الحكم اول درجة
الغاء الحكم المستأنف والقضاء بمبلغ 5,624,615 د.ك والفوائد 7% من تاريخ هذا الحكم حتى تمام السداد والمصروفات عن الدرجتين ومبلغ ألفين د.ك أتعاب محاماة.	منطوق حكم الاستئناف
قبول الطعون شكلا ورفضها موضوعاً.	منطوق حكم التمييز
ستقوم إدارة شركة التطوير كإبتال العقارية (شركة المدينة للتطوير العقاري سابقاً) الشركة الزميلة لأحدى الشركات التابعة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار بنسبة 48% بزيادة مبلغ المخصص المسجل في الدفاتر من 1,406,153 دينار كويتي ليصل إلى مبلغ 5,624,615 دينار كويتي، أي بزيادة قدرها 4,218,462 دينار كويتي ، سينعكس الأثر المالي المذكور أعلاه في البيانات المالية للربع الأول لسنة 2022 ، حيث ستحمل شركة المدينة حصتها من نتائج أعمالها في شركة التطوير كإبتال العقارية بما يقارب مبلغ 1,987,809 دينار كويتي. علما بان النتيجة المذكورة خاضعة للمراجعة والتدقيق.	الاثرا المتوقع على الشركة نتيجة الحكم

**Form (08)**

**Disclosure Form of Lawsuits and Court Judgments**

<b>Date</b>	16-02-2022
<b>Listed Company Name</b>	Al-Madina for Finance & Investment Company
<b>Case No.</b>	2417-3167-3158/2020 cassation commercial /5
<b>Case Subject</b>	Expert scarification suit
<b>Ruling Date</b>	15/02/2022
<b>Issuing Court</b>	The Court of Cassation
<b>Litigant Parties</b>	1. Sauod Al-Mutairi 2. Al-Madina for Finance & Investment Co. 3. Al-Madina Real Estate Development Co.
<b>Ruling in favor of</b>	Sauod Al-Mutairi
<b>Ruling of First Instance</b>	Rejection of the lawsuit filed by Saud Al-Mutairi
<b>Ruling of Appeals</b>	Cancel the Judicial decision of the first degree court and to rule to pay an amount of KD 5,624,615 with 7% interest from the date of this ruling until the completion of payment, in addition to the legal expenses for the two degress and an amount of two thousand dinars is a lawyer fee.
<b>Ruling of Cassation</b>	Accepting appeals in form and rejecting them in substance
<b>Expected Financial Impact on the company as a result of ruling</b>	<p>The management of the Tatweer Capital Real Estate Company (formerly Al-Madina Real Estate Development Company), an associate company of one of the subsidiaries of Al-Madina for Finance and Investment Company by 48%, will increase the amount of the provision recorded in the books from KD 1,406,153 to reach the amount of KD 5,624,615, by increase of KD 4,218,462.</p> <p>The financial impact mentioned above will be reflected in the financial statements for the first quarter of 2022, where Al-Madina Company will record its share of the results of its associate Tatweer Capital Real Estate Company, by an amount of KD 1,987,809 approximately.</p> <p>Note that the aforementioned number is subject to review and verification.</p>

*Mohamad Khashab*



**Mohamad Khashab**  
**Secretary of BOD**