

السادة / قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،

مرفق لسيادتكم دعوة اجتماع الجمعيه العامة العادية والغير عادية لشركة كرستمارك للمقاولات والتطوير

العقاري ش.م.م المقرر عقده يوم الخميس الموافق 2026/8/13 ، علماً بأنه سيتم نشر الدعوة بجريدتي

عالم اليوم و البورصة بتاريخ 20/07/2026 (إخطار أول) و 27/07/2026 (إخطار ثاني).

وتفضلوا بقبول فائق لبشكر والتقدير،،

مسئول علاقات المستثمرين

أ/آلاء محمد رشاد

آلاء محمد نادر



شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري

(شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام قانون ٨ ولائحته التنفيذية)

المركز الرئيسي للوحدتين رقمي (313 / 314) بالدور الثالث بمبنى East lane المقام علي قطعة أرض رقم B 340 القطاع الثالث - مركز المدينة - شارع التسعين الجنوبي - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة - أمام كونكورد بلازا.
رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه رأس المال المصدر والمدفوع : ٨٣٨,٠٨, ١٧٩,٦٠١ رقم السجل : ١٨٨٧٦٠

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

السادة / مساهمو الشركة

تحية طيبة وبعد،،،

يتشرف مجلس إدارة شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري (المصرية لتطوير صناعة البناء - ليفت سلاب مصر سابقاً) بدعوة سيادتكم لحضور الجمعية العامة العادية المقرر عقده يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/١٣ في تمام الساعة الثالثة والنصف عصراً بمكتب رقم (٦) الدور الثاني بالمركز التجاري - بقرية ستيلاب نيو كايرو - الواقع بالقطعة ٩ - منطقة المستثمرين الشمالية - محور محمد نجيب - التجمع الأول وعند تعذر الحضور يمكن التواصل عن طريق الكونفرنس كول والنصوي على القرارات الكترونياً عبر الرابط الذي سيتم إرساله بمجرد إرسال بيناتكم عن طريق الايميل التالي: - info@creastmark.com ، وفي حالة عدم توافر النصاب القانوني للجمعية العامة العادية يؤجل الاجتماع ليعقد يوم السبت الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٥ في نفس المكان والزمان ، وفي هذه الحالة يعتبر الاجتماع صحيحاً أيأ كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

جدول الأعمال:

١) اعتماد عقد التنازل عن حصة مشاركة الشركة في مشروع الساحل الشمالي لشركة أيوبكو للمقاولات (عقد معاوضة لاطراف ذوي العلاقة).

ونوجه عناية السادة مساهمي الشركة إلى ما يلي :

- توجد تحت إطلاع السادة المساهمين الدعوة وكافة مرفقتها والكشوف التفصيلية التي نص عليها القانون وذلك بمقر الشركة في مواعيد العمل الرسمية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً.
- كل مساهم يرغب في حضور اجتماع الجمعية العامة العادية يتعين عليه أن يقدم كشفاً بأسهام الشركة التي يمتلكها صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجديد التعامل على هذه الأسهم لحين انقضاء الجمعية العامة العادية.
- لكل مساهم الحق في حضور اجتماع الجمعية العامة العادية بطريق الأصلية أو بإنيابة مساهم آخر عنه من غير أعضاء مجلس دارة ويشترط لصحة الإنابة أن تكون ثابتة بتوكيل كتابي ومرفقاً به كشف بأسهام الشركة التي يمتلكها الموكل صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجديد التعامل على هذه الأسهم لحين انقضاء الجمعية العامة. ولا يجوز للمساهم أن يمثل في اجتماع الجمعية العامة للشركة عن طريق الوكالة عدداً من الأصوات يجاوز ١٠٪ من مجموع الأسهم الاسمية من رأس مال الشركة ما لا يجاوز ٢٠٪ من الأسهم الممثلة في الاجتماع
- أي استفسارات وأسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة العادية يتعين تقديمها إلى المركز الرئيسي للشركة قبل انعقاد اجتماع الجمعية بثلاث أيام على الأقل ، وتقتصر المناقشة في اجتماع الجمعية العامة العادية حول ما ورد بجدول الأعمال فقط.

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الإدارة

اللواء/ عمر أحمد عاطف قناوي

شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري

(شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام قانون ٨ ولائحته التنفيذية)

المركز الرئيسي للوحدتين رقمي (313 / 314) بالدور الثالث بمبنى East lane المقام على قطعة أرض رقم B 340 القطاع الثالث - مركز المدينة - شارع التسعين الجنوبي - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة - أمام كونكورد بلازا.
رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه رأس المال المصدر والمدفوع : ٨٣٨,٠٨, ١٧٩,٦٠١ رقم السجل : ١٨٨٧٦٠

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية

السادة / مساهمو الشركة

تحية طيبة وبعد،،،

يتشرف مجلس إدارة شركة كرستمارك للمقاولات والتطوير العقاري (المصرية لتطوير صناعة البناء - ليفت سلاب مصر سابقاً) بدعوة سيادتكم لحضور الجمعية العامة غير العادية المقرر عقده يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٣ في تمام الساعة الثانية والنصف بعد الظهر بمكتب رقم (٦) الدور الثاني بالمركز التجاري - بقرية سيتلا نيو كايرو - الواقع بالقطعة ٩ - منطقة المستثمرين الشمالية - محور محمد نجيب - التجمع الأول ، وعند تعذر الحضور يمكن التواصل عن طريق الكونفرنس كول والتصويت على القرارات إلكترونياً عبر الرابط الذي سيتم إرساله بمجرد إرسال بياناتكم عن طريق الإيميل التالي: - info@creastmark.com .

جدول الأعمال:

(١) اعتماد عقد بيع قطعتي الأرض رقمي ٣٧ - ٣٨ والمملوكتين للشركة - بالمنطقة الصناعية بالعاشر من رمضان المبرم بين الشركة وشركة لوجستيك ديبو للنقل والتخزين.

(٢) النظر في تعديل إستخدامات منحصات زيادة رأسمال الشركة المصدر من ٨٩,٨٠٠,٩١٩,٠٤ جنيه إلى ٨٣٨,٠٨, ١٧٩,٦٠١ جنيه والسابق اعتمادها من الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٦/٠٣/٠٩.

ونوجه عناية السادة مساهمي الشركة إلى ما يلي :

- توجد تحت إطلاع السادة المساهمين الدعوة وكافة مرفقتها والكشوف التفصيلية التي نص عليها القانون وذلك بمقر الشركة في مواعيد العمل الرسمية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة غير العادية بخمسة عشر يوماً.
- كل مساهم يرغب في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية يتعين عليه أن يقدم كشفاً بأسهام الشركة التي يمتلكها صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجميد التعامل على هذه الأسهم لحين انقضاء الجمعية العامة غير العادية.
- لكل مساهم الحق في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية بطريق الأصاله أو بإثابة مساهم آخر عنه من غير أعضاء مجلس دارة ويشترط لصحة الإثابة أن تكون ثابتة بتوكيل كتابي ومرفقاً به كشف بأسهام الشركة التي يمتلكها الموكل صادراً ومعتمداً من أحد أمناء الحفظ ومرفقاً به شهادة بتجميد التعامل على هذه الأسهم لحين انقضاء الجمعية العامة غير العادية. ولا يجوز للمساهم أن يمثل في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة عن طريق الوكالة عدداً من الأصوات يجاوز ١٠% من مجموع الأسهم الاسمية من رأس مال الشركة ما لا يجاوز ٢٠% من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- أي استفسارات وأسئلة تتعلق بالموضوعات المعروضة على الجمعية العامة غير العادية يتعين تقديمها إلى المركز الرئيسي للشركة قبل انعقاد اجتماع الجمعية بثلاث أيام على الأقل، وتقتصر المناقشة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية حول ما ورد بجدول الأعمال فقط.

والله ولي التوفيق.

رئيس مجلس الإدارة

اللواء/ عمر أحمد عاطف قناوي