

نموذج تقرير افصاح
عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد.

البيان		اسم الشركة								
<table border="1"> <tr> <td>الربع الأول</td> <td>الربع الثاني</td> </tr> <tr> <td>الربع الثالث</td> <td>الربع الرابع</td> </tr> </table>	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	<table border="1"> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>					نهاية الفترة المعدنها هذا التقرير.
الربع الأول	الربع الثاني									
الربع الثالث	الربع الرابع									

بيانات الاتصال بالشركة :

03/4860379	رقم التليفون	محاسب / محمود خليفة عبدربه	اسم مسنول علاقات المستثمرين
03/4878146	رقم الفاكس	UHinfo@united-housing.com mahmoud.khalifa@united-housing.com	عنوان البريد الالكتروني
95 طريق ٢٦ يوليو - الأزاريطة - الإسكندرية			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.united-housing.com			عنوان الموقع الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
21.34%	55823685	23.98%	62723685	شركة وادى للاستشارات
17.74%	46401550	17.74%	46401550	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية ش م م **
8.19%	21426300	8.19%	21426300	شركة مصر لتأمينات الحياة
6.01%	15713651	6.01%	15713651	شركة مصر للتأمين
8.05%	21046347	6.63%	17354404	ابراهيم ابراهيم الصعدي
61.33%	160411533	62.55%	163619590	الإجمالي

** اجمالي نسبة مساهمة شركة بايونيرز بروبرتيز ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة) تبلغ ٤٩,٨٦ % .

اسم المساهم	عدد الأسهم	النسبة
شركة نمو للاستشارات	9087529	3.47%
شركة سمو للاستشارات	8680092	3.32%
شركة الحصن للاستشارات	2000000	0.76%
شركة بي اف ايه للاستشارات PFA	1538012	0.59%

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	عدد مساهمين	نسبتها (%)	عدد الأسهم	
	100%	261566773		100%	261566773	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة.
	2.34%	6123407		2.34%	6123407	إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزى.
6936	97.66%	255443366	6323	97.66%	255443366	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزى.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.
7	36.78%	96201799	6	39.34%	102888549	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .
	0.00%			0.00%		97% فى غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين.
	0.00%			0.00%		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ.
	0.00%			0.00%		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر.
1	2.30%	6027024	1	7.27%	19027016	أسهم الخزينة.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة.
	0.00%			0.00%		الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين.
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع).
0	0.00%	0	0	0.00%	0	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.
	0.00%			0.00%		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية.
4	23.95%	62650144	4	23.95%	62650144	إجمالي الأسهم المرهونة.
24	0.01%	13500	26	0.01%	13839	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة.
36	63.04%	164892467	37	70.57%	184579548	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ.
6914	34.62%	90550899	6300	27.09%	70863818	إجمالي الأسهم حرة التداول.

اسهم خزينة

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
2.30%	6,027,024	من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٧ فبراير ٢٠٢٣	2.30%	6,027,024	من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٧ فبراير ٢٠٢٣
			4.97%	12,999,992	من ١٦ نوفمبر ٢٠٢٣ حتى ١٩ ديسمبر ٢٠٢٣
2.30%	6,027,024		7.27%	19,027,016	الاجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة :

بتاريخ ١٥ يونيو ٢٠٢٢ تم احاطة مجلس الإدارة علما بتغيير ممثل شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ليصبح السيد / محمد مصطفى عبدالعزيز على بدلا من السيد / محمد زكريا محي الدين وتم تعيين السيد / محمد حسن شحاته رئيسا لمجلس ادارة الشركة ، وبتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٢ تم احاطة مجلس الادارة علما بتغيير ممثل شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ليصبح السيدة / يمنى عصام كمال حسن عناية بدلا من السيد / محمد مصطفى عبدالعزيز على ، وبتاريخ ٣ اغسطس ٢٠٢٣ وافق مجلس الادارة بالاجماع على قبول استقالة شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية من مقعدين بعضوية مجلس الادارة والتي يمثلها كلا من الاستاذة / روزالين فوزى شرشار حنين و الاستاذة / يمنى عصام كمال حسن عناية ، كما وافق المجلس على تعيين عضوين مستقلين في مجلس ادارة الشركة الحالي وهما الاستاذة / منة الله خالد سيد سالم بسيوني و الاستاذة / ميار طارق عبدالرحيم محمود عضوين مستقلين مع العرض على اول جمعية عامة للشركة.

مجلس الادارة قبل التعديل :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
يمنى عصام كمال حسن عناية	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزى شرشار حنين	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصارى	شركة وادى للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي

مجلس الادارة الحالي :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصارى	شركة وادى للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
منة الله خالد سيد سالم بسيوني	مستقل	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
ميار طارق عبدالرحيم محمود	مستقل	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	عدد الاسهم المملوكة		جهة التمثيل	الاسم
	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		
غير تنفيذي	-	2,000,000	شركة الحصن للاستشارات	محمد حسن شحاتة حسن
تنفيذي	-	-	شركة اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	وليد محمد عصام الدين انور
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	ياسر محمد زكي ابراهيم
غير تنفيذي	-	8,680,092	شركة سمو للاستشارات	أحمد زكى محمد حسن عابدين
غير تنفيذي	-	-	عن نفسه	وليد محمد زكى ابراهيم
غير تنفيذي	-	62,723,685	شركة وادى للاستشارات	هيثم خالد احمد بهلول الاتصاري
غير تنفيذي	-	15,713,651	شركة مصر للتأمين	محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى

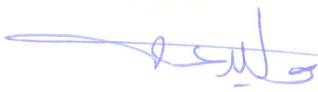
جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
منة الله خالد سيد سالم بسيوني	غير تنفيذي	مستقل
ميار طارق عبدالرحيم محمود	غير تنفيذي	مستقل

المدة القانونية لمجلس الإدارة هي ثلاثة سنوات ابتداء من مارس ٢٠٢١ حتى مارس ٢٠٢٤

أقرنا الموقع أدناه بصفتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة المتحدة للإسكان والتعمير.. بصحة هذه البيانات ،
وأنها على مسئولية الشركة.

((المقر بما فيه))

الاسم	الوظيفة	التوقيع
استاذ / وليد محمد عصام الدين انور	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	



08/01/2024

تاريخ إعداد البيان :