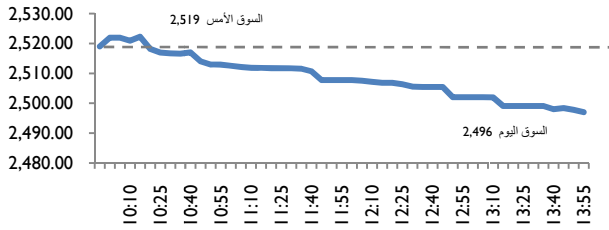


## الملخص اليومي لسوق أبوظبي

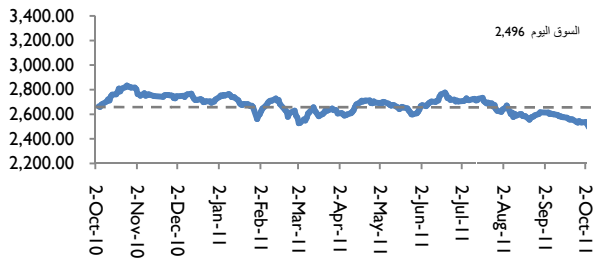
4 أكتوبر 2011

### مؤشر الأداء

خلال اليوم



خلال 12 شهراً



### أداء السوق<sup>2</sup>

السوق	اليوم	الأمس
قيمة التداول	64,218,417	61,980,720
حجم التداول	44,536,563	48,984,869
عدد الصفقات	872	628

### الشركات الأكثر نشاطاً من حيث السعر

الأكثر ارتفاعاً	%	الأكثر انخفاضاً
أسمنت الخليج	1.01	7.45
أسمنت الاتحاد	1.06	4.00
ميراميك رأس الخيمة	1.50	0.67
--	--	--
--	--	--
--	--	--

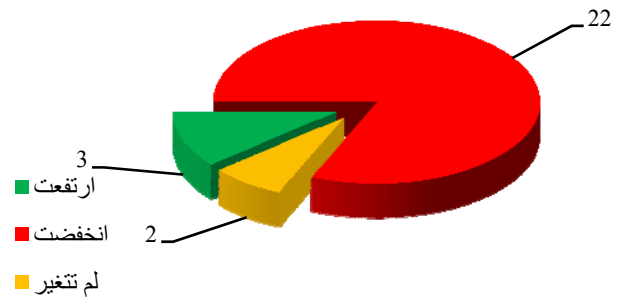
### الشركات الأكثر نشاطاً (بالمليون) من حيث

قيمة التداول	حجم التداول
الدار العقارية	16
الإمارات للاتصالات	14
صروح	10
دانه	6
أبوظبي التجاري	2
أبوظبي التجاري	1

### تعليق على أداء السوق

كثفت خسائر مؤشر ADI اليوم، حيث انخفض بنسبة 0.87 في المائة (22.03 نقطة) ليغلق عند 2,496.99 نقطة، وسط مواصلة ضغط المخاوف بشأن اليونان وأوروبا على الأسواق الإقليمية والعالمية. سحبت أسهم البنوك مؤشر ADI للأسفل، بعد تراجع أقارب الأوروبيين على تكهنات بأن اضطرابات الديون الحالية في أوروبا ستؤدي إلى حدوث أزمة مصرفية. وقد أدى هذا إلى تراجع سهم بنك أبوظبي التجاري (ADCB) بنسبة 3.15 في المائة، في حين خسر سهم بنك الخليج الأول (FGB) بنحو 1.38% وانخفض سهم بنك أبوظبي الوطني (NBAD) بنسبة 0.49%. جاء قطاع العقارات في صدارة الخاسرين، بانخفاض قدره 3.68%. فقد سهم الدار العقارية نحو 3.48 في المائة وتراجع صروح (SOROUH) بنحو 3.77 في المائة. انخفض سعر النفط في التداول اليوم حيث تكاثفت المخاوف بعدم تمكن اليونان من الهروب من التخلف عن سداد الديون، الأمر الذي سيؤدي إلى تباطؤ النمو الاقتصادي العالمي وانخفاض استهلاك الوقود. كان قطاع طاقة ثالث أكبر الخاسرين بنسبة 1.18 في المائة، حيث فقد سهم طاقة (TAQA) بنحو 0.85 بالمائة ليغلق عند 1.15 درهم. وعموماً، انخفضت أسعار 22 من الأسهم المتداولة، في حين ارتفعت أسعار ثلاثة وبقي اثنين دون أي تغيير على الإطلاق.

### الأسهم المتداولة

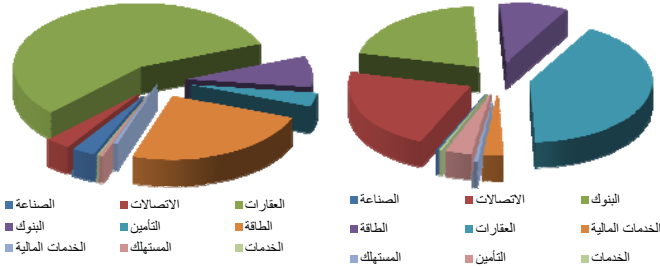


## التحليل القطاعي

## مقياس جاذبية الأسهم 1

حجم التداول

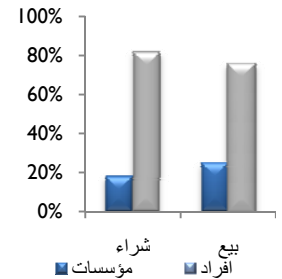
قيمة التداول



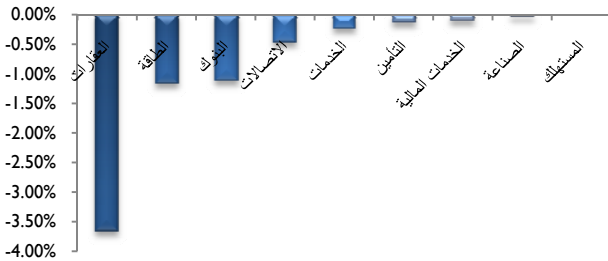
السهم	القيمة العادلة المرجحة	السعر الحالي	نسبة الفرق	مضاعف الربحية	مقياس جاذبية الأسهم
صروح	2.48	1.02	143.14	-	NA
الدار العقارية	2.18	1.10	98.18	-	N
دانه	0.96	0.52	84.62	19.75	A
الاتحاد الوطني	4.42	2.95	49.83	4.76	
بنك الخليج الأول	21.32	14.30	49.09	5.55	
ابوظبي الوطني	13.16	10.25	28.39	6.66	
الإمارات للاتصالات	12.75	10.25	24.39	14.46	
ابوظبي التجاري	2.67	2.73	-2.20	33.62	

## بيع و شراء

مؤسسات	شراء	بيع	الصافي
مؤسسات	15,195,766	18,482,656	-3,286,889
أفراد	49,022,651	45,735,762	3,286,889



أدت تداولات اليوم إلى صافي بيع للمؤسسات قدره 3.29 مليون درهم وصافي شراء للأفراد قدره 3.29 مليون درهم.

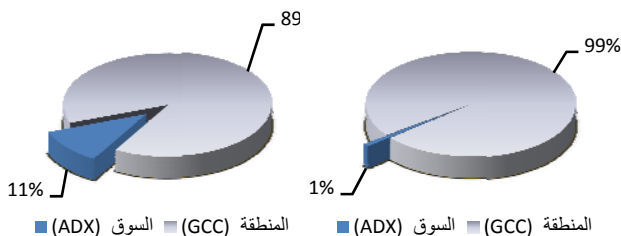


جاء قطاع العقارات في صدارة قائمة الخاسرين بنسبة بلغت 3.68%، ثم تبعه قطاعا الاستثمار والخدمات المالية والطاقة، بنسب انخفاض بلغت 3.39% و 1.18%، على التوالي. ومن ناحية أخرى، كان قطاع الصناعة هو الخاسر الصغر، منخفضاً بنحو 0.12%، بينما ظل قطاع السلع الاستهلاكية دون تغيير. استحوذ قطاع العقارات على النصيب الأكبر من قيمة التداول (41%)، ثم تبعه قطاع الاتصالات بـ 22%. وكان قطاع العقارات أيضاً هو الأكبر من حيث كمية التداول بنحو 57% من إجمالي الكمية المتداولة.

## أداء السوق مقارنة بالمنطقة من حيث

حجم التداول

قيمة التداول



## أخبار وأحداث

### أخبار الشركات

ذكرت وكالة "رويترز" أن شركة آبار التي اشترت حصة بنك أبوظبي التجاري (ADCB) في مصرف "آر إتش بي" الماليزي البالغة 25%، سوف تحصل على قرض بقيمة 1.9 مليار دولار من نفس البنك لتمويل الصفقة.

1 يوضح مقياس جاذبية الأسهم الفرق بين سعر التداول الحالي والقيمة العادلة المرجحة للسهم، ومن وجهة نظرنا، نرى أن الفرق بين القيمتين يصنف الاستثمار إلى ثلاث فئات: A جذاب، N حيادي، و NA غير جذاب، وقد قمنا بإجراء تلك التصنيفات بناء على تقييم مضاعف الربحية الحالي في ظل القيمة العادلة المتفق عليها، والتي يتم التوصل إليها باستخدام أسلوب منهجي يخضع لأراء المحللين، ولذلك يرجى قراءة إخلاء المسؤولية المرفق بالصفحة الأخيرة من هذا التقرير.

2 الأرقام تشمل العمليات التجارية على وثائق صناديق الاستثمار المتداولة (ETFs).

## أخبار محلية

أظهر المسح الأخير الذي أدلت به وكالة ماركيت ايكونوميكس أن نشاط المصانع في منطقة اليورو انخفض في شهر سبتمبر، حيث جاءت القراءة النهائية لمؤشر مديري المشتريات (PMI) لقطاع الصناعة عند 48.5 وهو أدنى مستوى في 25 شهر، مقارنة مع توقع للمؤشر عند 48.4 وقراءته عند 49 في أغسطس. الجدير بالذكر أم أية قراءة أقل من 50 تشير إلى انكماش في القطاع.

أدى ارتفاع الصادرات والإنتاج إلى تقدم الصناعة في الولايات المتحدة في سبتمبر، حيث وقف مؤشر معهد إدارة التوريد عند 51.6 مرتفعاً من 50.6 في أغسطس. وفي الوقت نفسه، كانت هذه القراءة أعلى من 50.5 متوقعة من جانب 82 من خبراء الاقتصاد 82 المستطلعين من وكالة أنباء بلوم برج. كانت الزيادة في الصادرات بسبب انتعاش كل من الصين واليابان من جراء الزلزال والتسونامي في مارس، مما أدى إلى ارتفاع الطلب في الخارج.

## أسعار السلع

السلعة	دولار أمريكي
النفط (خام برنت) / برميل	100.78
الغاز الطبيعي / مليون وحدة حرارية بريطانية	3.61
الكهرباء / ميجاوات ساعة	43.68
الذهب / أوقية	1,670.10
الفضة / أوقية	30.88
البلاتين / أوقية	1,481.70
البلاديوم / أوقية	589.55

## المؤشرات الإقليمية

المؤشر	%
DFMGI	-1.44
ADI	-0.87
TASI	-0.98
EGX30	-1.26
KSE	-0.13
BSEX	-0.22
QE	-1.61
MSM30	-0.44
ASE	-0.54

## أسعار العملات

العملة	درهم إماراتي
دولار أمريكي	3.673
يورو	4.844
جنيه إسترليني	5.646
ين ياباني	0.048
ريال سعودي	0.979

وفقاً للبيانات الرسمية فقد ارتفع معدل النمو في بالنشاط التجاري المتعلق بالقطاع الخاص في دولة الإمارات العربية المتحدة في سبتمبر من أدنى مستوياته في 15 شهراً، ولكن التحسن كان قليلاً. وقد أظهر الاستقصاء الذي تم إجراؤه على 400 شركة من القطاع الخاص أن مؤشر مديري المشتريات لانتاش اس بي سي بالإمارات قد ارتفع إلى 52.11 نقطة من 50.95 في شهر أغسطس. ويعتبر مستوى الخمسين نقطة هو الفاصل بين النمو والانكماش.

## أحداث إقليمية وعالمية

نشر البنك السعودي البريطاني "ساب" نتائج مؤشر مدراء المشتريات في السعودية لشهر سبتمبر 2011، وهو عبارة عن تقرير شهري يصدره البنك ومجموعة HSBC، ويعكس المؤشر الأداء الاقتصادي لشركات ومؤسسات القطاع الخاص السعودي غير النفطي عبر رصد مجموعة من المتغيرات تشمل: الإنتاج، والطلبات الجديدة، وتكاليف مستلزمات الإنتاج، وأسعار المنتجات، والمخزون، والتوظيف. ووفقاً للمؤشر شهدت معدلات النمو في القطاع الخاص السعودي غير النفطي مزيداً من التراجع في نهاية الربع الثالث، حيث انخفض مؤشر مدراء المشتريات من 57.9 نقطة في شهر أغسطس إلى 54.5 نقطة.

وفقاً للوطني كابيتال التابعة لبنك قطر الوطني، سيتحالف ارتفاع أسعار النفط مع ارتفاع إيرادات الغاز لزيادة حادة في فائض الموازنة في قطر 2011-2012. مع العلم أن الطفرة في قطاع النفط والغاز وتسجيل فائض قياسي في الميزانية المعتمدة في مارس للسنة المالية 2011-2012 أيضاً سيحافظ على موقف دولة قطر باعتبارها الأسرع نمواً في الاقتصاد، مع التوقع بارتفاع الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنحو 21 في المائة. توقعت الوطني كابيتال أن يرتفع فائض الميزانية إلى 8.5 مليار دولار (4.9 في المائة من الناتج المحلي الإجمالي) في 2011/2012، وسوف يخف قليلاً إلى 7.5 مليار دولار (3.8 في المائة من الناتج المحلي الإجمالي) في 2012/2013.

بريد إلكتروني: [research@mubasher.info](mailto:research@mubasher.info)

ت: +202 2405 2355

فاكس: +202 2405 2360

موقع: [www.mubasher.info](http://www.mubasher.info)

إخلاء مسؤولية: لا تتحمل مباشر مسؤولية القرارات المتخذة بناءً على محتوى هذا التقرير. وقد تم جمع كافة المعلومات بالمتوفرة به من مصادر موثوقة بها، وتحليلات، وحسابات أجراها خبراء في هذا المجال، إلا أن ذلك لا يعد ضماناً منا على دقة تلك المعلومات. ولا تتحمل الشركة أو موظفيها أية مسؤولية قانونية نتيجة تقديم هذا التقرير كما أنه غير مصرح بإعادة توزيع أو إعادة إصدار أو نقل أي جزء من هذا التقرير في أي صورة أو شكل من الأشكال لأخرى إلا بعد الحصول على موافقة قانونية كتابية من مباشر.