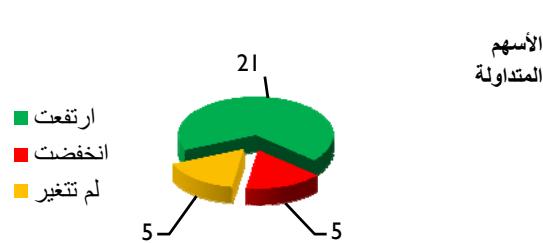
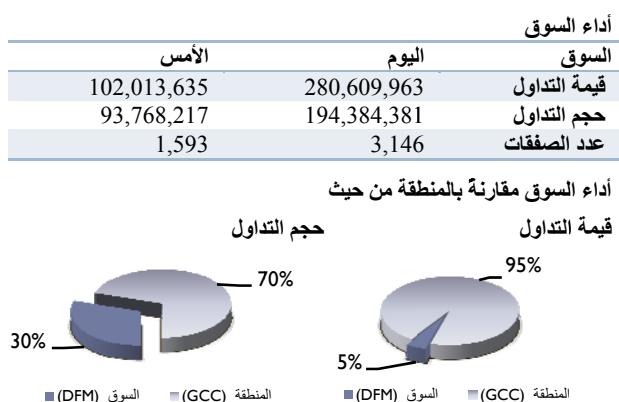
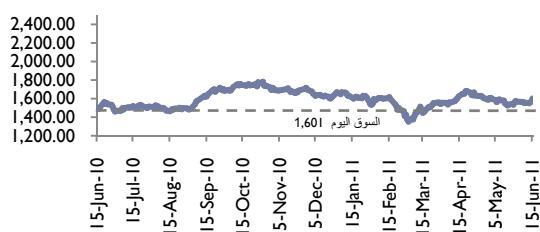
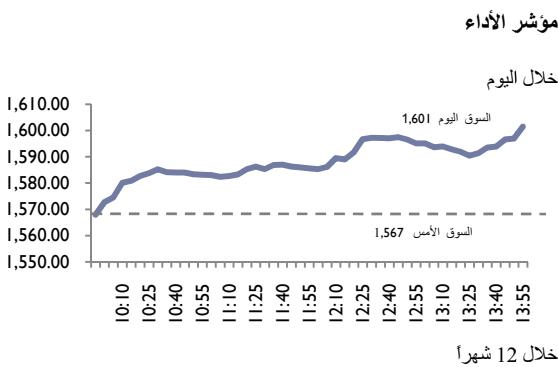


ملخص اليومي لسوق دبي المالي

15 يونيو 2011

تعليق على أداء السوق



تقدّم مؤشر DFMGI بحدة ، مرتفعاً بنسبة 62.15 % (الربح 33.64 نقطة) ، ليغلق عند أعلى مستوى له منذ الحادي عشر من مايو 2011 (1,601.55 نقطة) عند نهاية الجلسة. كان سهم الإمارت دبي الوطني (EMIRATESNBD) هو السهم الثاني في قائمة الأسهم الأكثر ارتفاعاً، حيث ارتفع بنسبة 5.47 % ليغلق عند أعلى سعر له منذ أكثر من عامين ونصف (4.630 درهم)، وذلك بعد أن أعلن بنك الإمارات دبي الوطني عن توقيعه لاتفاقية مع مؤسسة محمد بن راشد للإسكان، لتنظيم أعمال تمويل المساكن الجاهزة وقرض بناء المساكن. ارتفع سهم شركة إعمار (EMAAR)، صاحبة أعلى وزن في المؤشر العام بنسبة 3.20 % ليغلق عند 3.220 درهم، متقدراً قائمة الأكثر نشاطاً من حيث قيمة التداول (95.042 مليون درهم). على خلفية الإعلان عن أن سوق دبي المالي سيضم أسهم شركة تمويل (TAMWEEL) إلى المؤشر العام للسوق والمؤشر الفرعى لقطاع البنوك اعتباراً من تداولات يوم 3 يوليو، فقد ارتفع سهم تمويل بنسبة 2.53 %، ليغلق عند 0.974 درهم.

مقياس جاذبية الأسهم 1

النوع	النسبة المئوية	السعر الحالي	القيمة العادلة المرجحة	النوع	النسبة المئوية	السعر الحالي	القيمة العادلة المرجحة
الاتصالات المتكاملة	11.16	3.200	4.03	إعمار	7.92	3.220	4.02
دريك آند سكل	13.62	1.010	1.22	أرابتك القابضة	4.81	1.380	1.66
العربية للطيران	10.52	0.698	0.83	أرامكس	11.61	1.820	1.88
دبي الإسلامي	9.86	2.110	2.14	الإمارات دبي الوطني	10.00	4.630	4.30

بيع وشراء

النوع	النسبة المئوية	السعر الحالي	القيمة العادلة المرجحة
أجانب	33.73	131.35	165.08
محليين	-33.73	149.26	115.53

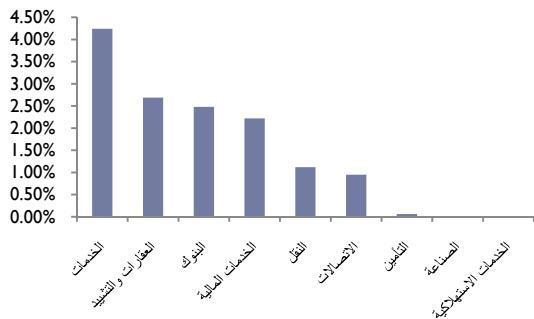
أدى تداول اليوم إلى صافي شراء للأجانب بقيمة 33.73 مليون درهم وصافي بيع للمحليين بقيمة 33.73 مليون درهم.

النوع	النسبة المئوية	السعر الحالي	القيمة العادلة المرجحة
مؤسسات	74.88	40.79	115.67
أفراد	-74.88	239.82	164.94

أدى تداول اليوم إلى صافي شراء للمؤسسات بقيمة 74.88 مليون درهم وصافي بيع للأفراد بقيمة 74.88 مليون درهم.

يوضح مقياس جاذبية الأسهم الفرق بين سعر التداول الحالي والقيمة العادلة المرجحة للسهم، ومن وجهة نظرنا، نرى أن الفرق بين القسمتين يصنف الاستثمار إلى ثلاثة فئات: A (جاذب)، N (حيادي)، و NA (غير جاذب)، وقد قمنا بإجراء تلك التصنيفات بناء على تقدير مضاعف الربحية الحالي في ظل القيمة العادلة المتقدّمة عليهما، والتي يتم التوصل إليها باستخدام أسلوب منهاجي يعتمد على إزاء المحللين، ولذلك يرجى قراءة إخلاء المسؤولية المرفق بالصفحة الأخيرة من هذا التقرير.

التحليل القطاعي



تقم أداء كل قطاعات سوق دبي المالي تقريراً، حيث جاء مؤشر قطاع الخدمات في صدارة المؤشرات المرتفعة؛ مسجلاً نسبة ارتفاع بلغت %4.24، يليه قطاعاً العقارات و البنوك بنسب ارتفاع بلغت %2.69 و %2.48 على التوالي. وفي الوقت نفسه، كان قطاع التأمين هو الأقل ارتفاعاً حيث ارتفع بنسبة %0.06، بينما ظلا قطاعاً الخدمات الاستهلاكية و الصناعة دون تغيير.

أسعار السلع

السلعة	دولار أمريكي
النفط (خام برنت) / برميل	117.78
الغاز الطبيعي / مليون وحدة حرارية بريطانية	4.56
الكهرباء / ميجاوات ساعة	68.88
الذهب / أوقية	1,518.80
الفضة / أوقية	66.36
البلاatin / أوقية	1,789.20
البلاديوم / أوقية	786.50

المؤشرات الإقليمية

%	المؤشر	أسعار العملات
2.15	1,601 DFMGI	درهم إماراتي
1.18	2,743 ADI	دولار أمريكي
-0.34	6,546 TASI	بيزو
-0.94	5,560 EGX30	جيئيه إسترليني
0.25	6,346 KSE	0.046 بـين ياباني
-0.36	1,346 BSEX	0.979 ريال سعودي
0.90	8,386 QE	
-0.16	6,051 MSM30	
0.14	2,159 ASE	

أخبار الشركات وأحداثها

أعلن بيت التمويل الخليجي (GFH)، عن قيام البنك بتوقيع اتفاقية شراكة مع مجموعة "WADHWA" بهدف تطوير البنية التحتية الرئيسية لمشروع البنك في الهند، وهما مشروع مدينة الطاقة نافي مومباي ومشروع مدينة مومباي لتنمية المعلومات والاتصالات (يشار إليهما معاً باسم منطقة مومباي للتنمية الاقتصادية)، حيث ان عملية تطوير هذه المشاريع سوفتمكن البنك من اتمام عملية تخارج ناجحة للمستثمرين. تأتي هذه الخطوة لتطوير المشروع و هذه الشراكة في أعقاب إعلان البنك مؤخراً عن عودته إلى الربحية مع تحقيق ارباحاً صافية خلال الربع الأول من عام 2011 بقيمة 11.9 مليون دولار أمريكي.

أخبار محلية

وفقاً للبيانات الرسمية، ارتفع حجم التجارة الثنائية بين دولة الإمارات العربية المتحدة والفلبين بنسبة 60 في المائة في عام 2010، حيث أصبحت الإمارات أكبر سوق لصادرات الفلبين في الشرق الأوسط. استمر حجم التجارة الكلي بين الفلبين والإمارات العربية المتحدة في النمو ، وقد ارتفع ليصل إلى 1.61 مليار دولار في عام 2010، مقابل 1 مليار دولار في العام السابق له. وارتفعت قيمة الصادرات إلى الإمارات العربية المتحدة من الفلبين بنسبة أربعة في المائة لتصل إلى 229 مليون دولار مرتفعة من 221 مليون دولار في عام 2009 بينما ارتفعت الواردات من الإمارات بنسبة أكبر من 75 في المائة لتصل إلى 1.38 مليار دولار مرتفعة من 785 مليون دولار.

أحداث إقليمية و عالمية

الشرق الأوسط

ذكر البنك المركزي أن العجز في الحساب الجاري لتركيا قد تراجع ليصل إلى 7.68 مليار دولار في أبريل منخفضاً من 9.7 مليار دولار في مارس. خلال الأشهر الأربع الأولى من السنة، وصل العجز في الحساب الجاري إلى 29.6 مليار دولار، مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي حيث وصل العجز إلى 13.86 مليار دولار. وأظهر حساب السلع عجزاً قدره 7.7 مليار دولار في أبريل مقارنة مع عجز قدره 8.3 مليار دولار في الشهر السابق. سجلت التحويلات الجارية تدفقاً صافياً قدره 73 مليون دولار، أي أقل من الشهر السابق حيث وصلت قيمة التحويلات الجارية إلى 107 مليون دولار . أظهر الحساب المالي تحقيق فائض قدره 9.2 مليار دولار، وهو أقل من فائض شهر مارس الذي وصل إلى 12.06 مليار دولار.

عالمية

ارتفعت أسعار المنتجين في الولايات المتحدة في مايو ولكن ببطء ملحوظ. وقالت وزارة العمل إن أسعار المنتجين قد زادت 0.2 بالمائة أي مثلي الزيادة التي توقعها المحللون. لكنها أقل من الزيادة التي سجلتها في أبريل والبالغة 0.8 بالمائة. وارتفعت الأسعار 7.3 بالمائة مقارنة بنفس الفترة قبل عام مسجلة أكبر زيادة سنوية منذ سبتمبر 2008. وباستثناء أسعار الغذاء والطاقة ارتفع مؤشر أسعار المنتجين بنسبة 0.2 بالمائة بينما ظل التضخم الأساسي السنوي عند 2.1 بالمائة في مايو.